

ДОГОВІР № 221/ST
купівлі-продажу

м. Стрий, Україна

25 листопада 2023 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «Епіцентр К», надалі – «Продавець», в особі директора будівельно-господарського гіпермаркету «Епіцентр К» м. Стрий Боднарука Володимира Богдановича, яка діє на підставі Довіреності №6988 від 27 грудня 2022 р., з однієї сторони, та Виконавчий голова Львівської міської ради надалі – «Покупець», в особі першого заступника міського голови Львівського м.р.с., що діє на підставі 39. Про містечко, з іншої сторони, надалі – «Сторони», уклали цей Договір про наступне:

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Продавець зобов'язується передати Товар у власність Покупця, а Покупець зобов'язується прийняти та оплатити Товар на умовах, визначених цим Договором. Предметом цього Договору є наступний Товар: Конвектор електричний
ЯК ОДН. 2015. 39710000-2 Електричний побутовий прилад, електричний
(вказати найменування та характеристики товару) товару наданося
згідно виписаних видаткових накладних, надалі – «Товар».

1.2. Доставка Товару з гіпермаркету Продавця здійснюється силами та за рахунок Покупця. У випадку здійснення доставки Товару силами та транспортом Продавця, вартість доставки зазначається у розрахунково-платіжних документах Продавця.

1.3. Товар передається Покупцю за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Олега Ольжича, 18,
або _____

(вказати адресу доставки, у випадку здійснення доставки силами Продавця)

2. ЦІНА ТОВАРУ. ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ДОГОВОРУ

2.1. Загальна вартість Договору складається з суми вартості Товару, придбаного Продавцем протягом строку дії цього Договору та вказаного у накладних на такий товар. 2130,00 грн (два тисячі сім тридцять
тридцять 00 копійок) в тому числі ПДВ - 355,00 грн.

2.2. Ціна Товару зазначається в накладних і встановлюється в національній валюті України.

2.3. Покупець залишає за собою право зменшення чи збільшення загальної суми Договору.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Оплата за Товар здійснюється Покупцем за визначеною в п. 2.2 цього Договору ціною шляхом банківського переказу Покупцем грошових коштів на розрахунковий рахунок відповідного гіпермаркету Продавця, що вказується у рахунок-фактурі.

4. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

4.1. Продавець зобов'язаний:

4.1.1. передати Покупцю Товар належної якості, що визначений в пункті 1.1 цього Договору;

4.1.2. оформити необхідну документацію на Товар: рахунок-фактуру, видаткову та податкову накладні.

4.2. Покупець зобов'язаний:

4.2.1. прийняти й оплатити Товар та додаткові послуги Продавця відповідно до цього Договору;

4.2.2. у випадку здійснення доставки Товару силами та транспортом Продавця, оплатити Продавцю вартість доставки;

4.2.3. нести ризик випадкової загибелі і псування майна з моменту отримання Товару;

5. УМОВИ ПЕРЕДАЧІ ТОВАРУ

5.1. Датою доставки і моментом переходу до Покупця права власності на Товар за цим Договором вважається дата передачі Товару Покупцеві або його перевізнику (дата вказана у накладній).

5.2. Товар вважається переданим Продавцем і прийнятим Покупцем на підставі накладної, підписаної представниками Сторін.

5.3. Покупець зобов'язаний отримати та вивезти Товар та/або організувати його доставку з гіпермаркету Продавця не пізніше 3 (трьох) банківських днів з моменту надходження коштів на рахунок Продавця відповідно до п. 3.1. Договору.

6. ЯКІСТЬ ТОВАРУ ТА ГАРАНТІЙНІ ТЕРМІНИ

6.1. Якість і комплектність Товару, що постачається, повинні відповідати документам, що підтверджують якість Товару, зразкам, що мають бути узгоджені з Покупцем.

6.2. Покупець має право при поставці некомплектного Товару чи Товару, що не відповідає нормам якості, вимагати від Продавця заміни цього Товару якісним або відшкодування суми цього Товару з його поверненням Продавцю. Така вимога пред'являється Продавцю Покупцем протягом 14 (чотирнадцяти) днів з дати продажу.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторони погодилися, що у разі виникнення форс-мажорних обставин (дії нездоланної сили, які не залежить від волі Сторін), а саме: військові дії, блокади, пожежі, повені, інші стихійні лиха, Сторони звільняються від виконання своїх зобов'язань на час дії зазначених обставин. У разі, коли дія зазначених обставин триває більше ніж два місяці, кожна з

Сторін має право на розірвання договору і не несе відповідальності за таке розірвання за умови, що вона письмово повідомить про це іншу Сторону не пізніше як за 20 днів до розірвання. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий відповідним компетентним органом державної влади.

7.2. Сторони не звільняються від своїх обов'язків, які виникли до настання форс-мажорних обставин.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

8.2. За порушення зобов'язання згідно з пунктом 5.3 цього Договору **Покупець** сплачує на користь **Продавця** штрафну санкцію у вигляді пені у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня від суми платежу по накладній за кожен день прострочення.

9. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. Усі спори, що виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, вирішуються шляхом мирних переговорів

9.2. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до «31» грудня 2023 року, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами своїх зобов'язань, та автоматично (без укладання додаткової угоди) продовжує свою дію на наступний календарний рік, якщо за один місяць до зазначеної дати ні одна із Сторін не заявить про намір його розірвання.

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. З моменту підписання цього Договору всі попередні переговори та листування по ньому втрачають юридичну силу.

11.2. Будь-які зміни та доповнення за цим Договором є невід'ємною частиною цього Договору та мають юридичну силу лише у випадку їх письмового оформлення та скріплення підписами повноважних осіб і печатками.

11.3. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим Договором третій Стороні без письмової згоди на те іншої Сторони.

11.4. Цей Договір укладено українською мовою в двох примірниках, по одному примірнику для кожної із Сторін, що мають рівну юридичну силу.

11.5. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

12. СТАТУС ПЛАТНИКІВ ПОДАТКУ НА ПРИБУТОК

12.1. У відповідності до чинного законодавства України:

12.2. **Продавець** - ТОВ «Епіцентр К» має статус платника податку на прибуток на загальних підставах.

12.3. **Покупець** - _____ має статус платника податку на прибуток на _____.

12.4. Якщо одна із Сторін змінить статус платника податку на прибуток підприємств під час дії цього Договору, вона зобов'язана негайно повідомити письмово про такі зміни іншу Сторону.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

Продавець:

ТОВ «Епіцентр К»

«Будівельно-господарський
гіпермаркет «Епіцентр К» м. Стрий»

Юридична адреса:

04128, м. Київ, вул. Берковецька, 6-К

Фактична адреса:

82400, Львівська обл., м. Стрий, вул. Олега

Ольжича, 18

Код ЄДРПОУ 32490244

IBAN:

UA563808050000000026000439215

в АТ «Райффайзен Банк Аваль», м. Київ,

МФО 380805

Свідоцтво платника ПДВ № 100334701

ПІН 324902426531

Директор гіпермаркету

«Епіцентр К» м. Стрий

В.Б. Боднарук/

Покупець:

Фіскальний наліг
Сирійський м'ясопункт
82400, Львівська обл., м. Стрий
вул. Ольжича, 71
ЄДРПОУ - 04055943
РРЦН 838201220344250034000038437
Державна податкова служба України м. Київ
1298 820172

Директор

Перший заступник
Віснород Говора
Дмитрошин Н.С.