

Додаткова угода №3
до договору № 12/14 від 15 грудня 2023 року поточний ремонт приватного будинку за
адресою : Київська обл., Фастівський р-н, с.Ясногородка , вул.Довгий Брід, буд 32.

с. Бишів

« 18 » 12 2023 року

ТОВ «БЦРЕМСЕРВІС», що іменується у подальшому «Виконавець» в особі директора
Вовк Михайло Іванович, який(а) діє на підставі Статуту підприємства, з одного боку, та

Бишівська сільська рада Фастівського району Київської області, що іменується в
подальшому «Замовник», в особі Бишівського сільського голови Івана Юрійовича Рознай, який
діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування у Україні», з іншого боку, надалі –
Сторони, уклали додаткову угоду №3 (далі – Додаткова угода) до договору № 12/14 від
15 грудня 2023 р. (далі - Договір) про наступне:

1. Сторони домовились внести зміни в договір № 12/14 від 15.12.2023 р., а саме:

відобразити в новій редакції, за новими реквізитами:

ЗАМОВНИК:

Бишівська сільська рада
Фастівського району Київської області
Адреса: 08072, Київська обл., Фастівський
р-н, с. Бишів, вул. Київська, буд. 48
р/р UA058201720344230026063024571
ДКСУ в м. Київ.
МФО 820172
Код ЄДРПОУ: 04362214

Бишівський сільський голова

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «БЦРЕМСЕРВІС»

09100, Київська обл. м. Біла Церква
вул. Толстого, 40 каб. 8.
р/р UA 463052990000026003000118196
в АТГБ «Приватбанк».
МФО 305299
Код ЄДРПОУ: 40864614

Директор

Михайло ВОВК

Іван РОЗНАЙ

М.П.

М.П.

2. Усі інші умови Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по них
свої зобов'язання.

3. Додаткова угода складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу та є
невід'ємною частиною Договору.

4. Додаткова угода набирає чинності з дня її підписання і діє протягом терміну дії
Договору.

ЗАМОВНИК:

Бишівська сільська рада
Фастівського району Київської області
Адреса: 08072, Київська обл., Фастівський
р-н, с. Бишів, вул. Київська, буд. 48
р/р UA058201720344230026063024571
ДКСУ в м. Київ.
МФО 820172
Код ЄДРПОУ: 04362214

Бишівський сільський голова

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «БЦРЕМСЕРВІС»

09100, Київська обл. м. Біла Церква
вул. Толстого, 40 каб. 8.
р/р UA 463052990000026003000118196
в АТГБ «Приватбанк».
МФО 305299
Код ЄДРПОУ: 40864614

Михайло ВОВК

Іван РОЗНАЙ



м. Біла Церква

"15" 12 2023 р.

Замовник: Бишівська сільська рада (далі – ЗАМОВНИК), в особі сільського голови **Рознай Івана Юрійовича**, діючого на підставі ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї Сторони, і **Підрядник:** Товариство з обмеженою відповідальністю «БЦРЕМСЕРВІС», що є платником єдиного податку 5% в особі директора **Вовк Михайла Івановича**, який діє на підставі Статуту підприємства, додатка до ліцензії, виданої Держархбудінспекцією наказ №63-Л від 28 грудня 2017 року, з другої Сторони (надалі - Сторони), уклали цей Договір керуючись Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 р. №64/2022 із змінами, внесеними згідно з Указами Президента, Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 р. №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі» здійснює закупівлю на період дії правового воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» та керуючись нормами чинного законодавства України домовились про наступне:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Підрядник** зобов'язується у 2023 році виконати **Замовнику** роботи зазначені в цьому Договорі, а саме усунення аварій в житловому фонді спричинених збройною агресією Російської федерації, а **Замовник** - прийняти і оплатити такі роботи по Коду Класифікатора ДК021:2015 (CPV 2008) 454500006 «Інші завершені будівельні роботи».

1.2. Найменування роботи - Поточний ремонт приватного будинку за адресою: **Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Довгий Брід, буд. 32**

1.3. Виконавець повинен виконати передбачені Договором роботи(послуги) згідно державних будівельних норм ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».

1.4. Обсяги закупівлі робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування витратів.

II. ЯКІСТЬ ВИКОНАНИХ РОБІТ

2.1 **Підрядник** повинен виконати **Замовнику** роботи, передбачені цим договором, якість яких відповідає вимогам, встановленим чинним законодавством України до робіт даного виду.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить 77 543.00 грн. (Сімдесят сім тисяч п'ятсот сорок три тисячі гривень 00 копійок) в тому числі 5% єдиного податку без ПДВ.

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Оплата за цим **Договором** здійснюється **Замовником** в гривні у безготівковому порядку, шляхом перерахування відповідної суми грошових коштів на рахунок **Підрядника**.

4.2. Розрахунки проводяться шляхом поетапної оплати виконаних робіт протягом 10 банківських днів.

4.3. Подання неналежним чином оформлених актів приймання виконаних будівельних робіт прирівнюється до їх неподання.

4.4. При підписанні акту приймання виконаних будівельних робіт **Підрядником** в обов'язковому порядку надається **Замовнику** документи, які підтверджують вартість матеріалів, використаних в процесі виконання робіт.

4.5. Фінансування виконаних робіт здійснюється відповідно до оформленого акта за формою № КБ-2в та довідки за формою № КБ-3 після підписання акта при наявності фінансування протягом 20-ти банківських днів, про що надається згода в складі пропозиції.

4.6. **Замовник** звільняється від відповідальності за несвоєчасну оплату робіт у разі відсутності (нестачі) бюджетного фінансування на вказані цілі.

V. ВИКОНАННЯ РОБІТ

5.1. Строк виконання робіт – 31 грудня 2023 року

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1.Замовник зобов'язаний:

- 6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за виконані роботи;
- 6.1.2. Приймати надані роботи згідно акту прийому – передачі виконаних робіт по формі КБ-2в;
- 6.1.3. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами України, та іншими актами законодавства.

6.2. Замовник має право:

- 6.2.1. В односторонньому порядку достроково розірвати цей **Договір** у разі невиконання зобов'язань **Підрядником**, повідомивши про це його за сім календарних днів;
- 6.2.2. Контролювати виконання робіт у строки встановлені цим **Договором** ;
- 6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі надання робіт та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.
- 6.2.4. Повернути акт приймання – передачі виконаних робіт **Підряднику** без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.2. розділу IV цього **Договору** (відсутність підписів тощо);
- 6.2.5. Відмовитися від підписання акту приймання-передачі наданих робіт у разі їх ненадання або неналежного надання **Підрядником**.
- 6.2.6. Інші права, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами України , та іншими актами законодавства України;

6.3. Підрядник зобов'язаний:

- 6.3.1. Забезпечити надання робіт у строки встановлені цим **Договором**;
- 6.3.2. Забезпечити надання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього **Договору**;
- 6.3.3. Інформувати **Підрядника** про хід виконання зобов'язань за **Договором**, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи;
- 6.3.4. У строки погоджені із **Замовником**, за власний рахунок усунути недоліки у наданих Роботах.
- 6.3.5. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами України, та іншими актами законодавства;

6.4. Підрядник має право:

- 6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані роботи;
- 6.4.2. У разі невиконання зобов'язань **Замовником**, **Підрядник** має право достроково розірвати цей **Договір**, письмово повідомивши про це **Замовника** за сім календарних днів;
- 6.4.3. Інші права, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами, та іншими актами законодавства України.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 7.1. Порушенням **Договору** є його невиконання або неналежне виконання.
- 7.2. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за **Договором** Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим **Договором**.
- 7.3. Підрядник несе повну відповідальність за дотримання трудового законодавства, зокрема створення на об'єкті здорових і безпечних умов праці та відпочинку працівників, додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони, а також проведення відповідних інструктажів.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 8.1. **Сторони** звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим **Договором** в разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під

час укладання **Договору** та виникли поза волею **Сторін** (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо);

8.2. **Сторона**, що не може виконувати зобов'язання за цим **Договором** унаслідок дії обставин непереборної сили повинна, не пізніше ніж протягом 3 днів з моменту їх виникнення, повідомити про це іншу **Сторону** у письмовій формі;

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами;

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 10 днів, кожна із **Сторін** в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати **Підрядник** повертає **Замовнику** кошти протягом трьох днів з дня розірвання **Договору**.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей **Сторони** зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосагнення **Сторонами** згоди спори (розбіжності) вирішуються в судовому порядку.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і скріплення печатками **Сторін** (у разі їх наявності) та діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами узятих на себе зобов'язань.

10.2. Цей **Договір** укладається у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. ІНШІ УМОВИ

11.1. Закінчення строку цього **Договору** не звільняє **Сторони** від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час його дії;

11.2. Якщо інше прямо не передбачено цим **Договором** зміни у цей **Договір** вносяться тільки за письмовою згодою **Сторін**, оформлюються додатковою угодою до цього **Договору** та набирають чинності з моменту належного оформлення, якщо інше не вказується в додатковій угоді;

11.3. **Підрядник** гарантує якість виконаних робіт;

11.4. Якщо **Підрядник** відступив від умов **Договору** та нормативних документів, що погіршило якість наданих робіт або допустив інші недоліки в роботі, він зобов'язаний безоплатно виправити такі недоліки у розумний строк.

11.5. Умови цього **Договору** можуть змінюватися в односторонньому порядку **Замовником** у таких випадках :

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) збільшення ціни за одиницю товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такого товару на ринку у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю, - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання договору про закупівлю. Обмеження щодо строків зміни ціни за одиницю товару не застосовується у випадках зміни умов договору про закупівлю бензину та дизельного пального, газу та електричної енергії;
- 3) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;
- 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts,

ЦІН регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.

8) зміни умов цього Договору у зв'язку із застосуванням положень п. 11.6. цього Договору

11.6. Дія цього Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в п. 3.1. цього Договору, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

11.7. Договір може бути достроково припинено за погодженням сторін. Договір може бути розірваний Замовником з підстав, передбачених даним Договором.

11.8. Сторони надають згоду на обробку та зберігання своїх персональних даних або персональних даних своїх представників згідно Закону України "Про захист персональних даних".

ХІІ. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

1. Договірна ціна.

Замовник

ЗАМОВНИК

Бишівська сільська рада

Адреса: 08072, Київська обл.,

Фастівський р-н, с. Бишів,

вул. Київська, буд. 48

тел.: (04578) 2-11-44

UA638201720344280026000024571

Держказначейська служба України м. Київ

ЄДРПОУ 04362214

Підрядник

ТОВ «БЦРЕМСЕРВІС»

ЄДРПОУ 40864614,

Україна, 09100, Київська обл., місто Біла

Церква, вул. Героїв Маріуполя, будинок 40, кабінет 8

тел.: +380674650642

e-mail: bcrs0221@gmail.com

р/р UA463052990000026003000118196

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299

платник єдиного податку 5%

Сільський голова



Іван РОЗНАЙ



Михайло ВОВК

Замовник Бишівська сільська рада
(назва організації)
Підрядник ТОВ «БЦРЕМСЕРВІС»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Довгий Брід, буд. 32, що здійснюється в 2023 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 29.09.2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	61,22700	61,22700	-
		Заробітна плата	17,59000	17,59000	-
	Розрахунок N1	Вартість матеріальних ресурсів	42,75000	42,75000	-
	Розрахунок N2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,88700	0,88700	-
2	Розрахунок N3	Загальновиробничі витрати	10,09200	10,09200	-
3	Розрахунок N4	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
	Розрахунок N5	в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	71,31900	71,31900	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	1,55600	1,55600	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,79100	-	0,79100
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна в т.ч. зворотні суми:	73,66600 3,87700 77,54300 77,54300	72,87500 - 72,87500	0,79100 3,87700 4,66800

Керівник підприємства
(організації) замовника



І.Ю. Рознай



Керівник генеральної
підприємства



М.І. Вовк





" 15 "

2023р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н,
с. Ясногородка, вул. Довгий Брід, буд. 32

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	28	
2	Заміна лат [решетування] з прозорами із дощок товщиною до 30 мм	м2	64	
3	Ремонт окремих місць покриття з азбестоцементних листів	м2	64	
4	Навантаження сміття вручну	т	1,46	
5	Перевезення сміття до 12 км	т	1,46	

Склав

В.В. Тиніцький

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

М.І. Вовк

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Довгий Брід, буд. 32

Підсумкова відомість ресурсів

Об'єкт: Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Довгий Брід, буд. 32

(витрати - за прийнятими нормами)

Звітний період 1 (середнє 2023 р.)

Виконавець М.І. Вовк

Витрати на перевезення сміття до 12 км													
№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			Обґрунтування ціни				
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.					
1	2	3	4	5	6/7	всього, грн.	8/9	всього, грн.	10/11	всього, грн.	12/13	14	
1	1	I. Витрати труда Витрати труда робітників-будівельників Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття Витрати робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальноновиробничих витрат	люд.год	181,31	97,02								
2	розряд		2,9										
3			люд.год	0,27	122,80								
4			люд.год	21,78	172,11								
4.1													
	Разом	кошторисна трудомісткість	люд.год	203,36									
	Середній розряд робіт		розряд	2,9									
5	+С311-12-М варіант 1	II. Будівельні машини і механізми Перевезення сміття до 12 км	т	1,46	607,5								
			Разом по розділу II	грн.		886,95							

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти							
6 +C111-34 варіант 2	Листи азбестоцементні хвилясті	М2	88,96	365,94 32554,02	349,00 31047,04	9,76 868,25	7,18 638,73	80 км.	
7 +C111-61 варіант 1	Деталі до листів азбестоцементних хвилястих	100пар	0,0512	19274,91 936,88	17695,63 906,02	1201,34 61,51	377,94 19,35	80 км.	
8 +C111-171	Цвяхи дротяні оцинковані для азбестоцементної покрівлі 4,0х100 мм	Т	0,001216	109454,84 133,11	106527,16 129,54	791,31 0,96	2146,37 2,61	80 км.	
9 +C111-782	Поковки з квадратних заготовок, маса 1,8 кг	Т	0,0096	72158,48 692,72	69952,30 671,54	791,31 7,60	1414,87 13,58	80 км.	
10 +C111-1484 варіант 1	Шурупи з напівкруглою головою, діаметр стрижня 8 мм, довжина 100 мм	Т	0,00704	85278,63 600,36	82815,19 583,02	791,31 5,57	1672,13 11,77	80 км.	
11 &C111-1613-2	Герметик професійний покрівельний AQUAFIX 280 мл	шт	4	388,86 1555,44	380,90 1523,60	0,34 1,36	7,62 30,48	80 км.	
12 +C111-1763	Толь з грубозернистою засипкою, марка ТВК-350	м2	3,2	59,34 189,89	55,26 176,83	2,92 9,34	1,16 3,72	80 км.	
13 +C111-1803	Сталь листова оцинкована, товщина 1,6 мм	кг	0,768	73,31 56,30	72,16 55,42	0,6 0,46	0,55 0,42	80 км.	
14 +C111-1853-3	Цвяхи будівельні 3,0х80 мм	Т	0,002288	52457,62 120,02	50732,83 116,08	696,21 1,59	1028,58 2,35	80 км.	
15 +C112-52	Дошки обрізані з хвойних порід, довжина 4-6, 5 м, ширина 75-150 мм, товщина 25 мм, II сорт	м3	0,512	11450,55 5862,68	10671,95 5464,04	554,08 283,69	224,52 114,95	80 км.	
	Разом по розділу III	грн.		42751,42	40673,13	1240,33	837,96		
	Довідкові дані Будівельне сміття	Т	1,4592						

- 3 -

з Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.1)
 Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 23 р
 Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінні користувачем.
 Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склад	[посада, підпис (ініціали, прізвище)]	В.В. Тиніцький
Перевірив	[посада, підпис (ініціали, прізвище)]	М.І. Вовк



Бишівська сільська рада
(назва організації, що затверджує)



Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 77,543 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

Документ № 12/14 819 18.12.23
(посилання на документ, що затвердження)

"15" 12 2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 72/14

Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Довгий Брід, буд. 32

Складений за поточними цінами станом на грудень 2023 р.				Кошторисна вартість, тис.грн.		
№ ч.ч	Номери кошторисів і розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Довгий Брід, буд. 32	71,319	-	-	71,319
		Разом по главі 2:	71,319	-	-	71,319
		Разом по главах 1-7:	71,319	-	-	71,319
		Разом по главах 1-8:	71,319	-	-	71,319
		Разом по главах 1-9:	71,319	-	-	71,319
		Разом по главах 1-12:	71,319	-	-	71,319
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	1,556	-	-	1,556
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,791	0,791
		Разом	72,875	-	0,791	73,666

1	2	3	4	5	6	7
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	-	-	3,877	3,877
	Розрахунок N П-137	у тому числі: - Єдиний податок за ставкою 5%	-	-	3,877	3,877
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	72,875	-	4,668	77,543



Керівник проєктної організації
 Головний інженер

М.І. Вовк
 В.В. Тиніцький

3 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.1)
 Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Довгий Брід, буд. 32

Підсумкова відомість ресурсів

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	всього, грн. 6/7	всього, грн. 8/9	всього, грн. 10/11	всього, грн. 12/13	14
1	1	I. Витрати труда							
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	181,31	97,02				
3		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	2,9					
4		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд.год	0,27	122,80				
4.1		Витрати робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальноновиробничих витрат	люд.год	21,78	172,11				
	Разом кошторисна трудомісткість		люд.год	203,36					
	Середній розряд робіт		розряд	2,9					
5	+С311-12-М варіант 1	II. Будівельні машини і механізми Перевезення сміття до 12 км	т	1,46	607,5 886,95				
		Разом по розділу II	грн.		886,95				

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти							
6 +С111-34 варіант 2	Листи азбестоцементні хвилясті	м2	88,96	365,94 32554,02	349,00 31047,04	9,76 868,25	7,18 638,73	80 км.	
7 +С111-61 варіант 1	Деталі до листів азбестоцементних хвилястих	100пар	0,0512	19274,91 986,88	17695,63 906,02	1201,34 61,51	377,94 19,35	80 км.	
8 +С111-171	Цвяхи дріт'яні оцинковані для азбестоцементної покрівлі 4,0х100 мм	т	0,001216	109464,84 133,11	106527,16 129,54	791,31 0,96	2146,37 2,61	80 км.	
9 +С111-782	Поковки з квадратних заготовок, маса 1,8 кг	т	0,0096	72158,48 692,72	69952,30 671,54	791,31 7,60	1414,87 13,58	80 км.	
10 +С111-1484 варіант 1	Шурупи з напівкруглою головкою, діаметр стрижня 8 мм, довжина 100 мм	т	0,00704	85278,63 600,36	82815,19 583,02	791,31 5,57	1672,13 11,77	80 км.	
11 &С111-1613-2	Герметик професійний покрівельний AQUAFIX 280 мл	шт	4	388,86 1555,44	380,90 1523,60	0,34 1,36	7,62 30,48	80 км.	
12 +С111-1763	Толь з грубозернистою засипкою, марка ТВК-350	м2	3,2	59,34 189,89	55,26 176,83	2,92 9,34	1,16 3,72	80 км.	
13 +С111-1803	Сталь листово оцинкована, товщина 1,6 мм	кг	0,768	73,31 56,30	72,16 55,42	0,6 0,46	0,55 0,42	80 км.	
14 +С111-1853-3	Цвяхи будівельні 3,0х80 мм	т	0,002288	52457,62 120,02	50732,83 116,08	696,21 1,59	1028,58 2,35	80 км.	
15 +С112-52	Дошки обрізані з хвойних порід, довжина 4-6, 5 м, ширина 75-150 мм, товщина 25 мм, II сорт	м3	0,512	11450,55 5862,68	10671,95 5464,04	554,08 283,69	224,52 114,95	80 км.	
	Разом по розділу III	грн.		42751,42	40673,13	1240,33	837,96		
	Довідкові дані Будівельне сміття	т	1,4592						

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "черева 2023 р.
Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінні користувачем.
Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склад

В.В. Тиніцький

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

М.І. Вовк

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Довгий Брід, буд. 32

1

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Довгий Брід, буд. 32
Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Довгий Брід, буд. 32Основа:
креслення (специфікації) №Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт71,319 тис. грн.
0,20336 тис.люд.год.
21,372 тис. грн.
2,9 розряд

Складений за поточними цінами станом на "підпис" 2023 р.

№ ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	на одиницю всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Розділ 1. ПОКРІВЛЯ												
1	KP20-5-1	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	100м2	0,28	8767,51 8662,59	-	2455	2426	-	87,0000	24,36	
2	KP8-48-1	Заміна лат [риштування] з прозорами із дощок товщиною до 30 мм	100м2	0,64	17442,17 8140,09	-	11163	5210	-	86,6520	55,46	
3	KP8-8-2	Ремонт окремих місць покриття з азбестоцементних листів	100м2	0,64	70173,80 15153,05	-	44911	9698	-	154,1040	98,63	
4	C111-1613-2	Герметик професійний покрівельний AQUAFIX 280 мл	шт	4	388,86	-	1555	-	-	-	-	
Разом прямі витрати по розділу 1							60084	17334	-	-	178,45	
Разом будівельні роботи, грн.							60084		-			
в тому числі:							42750		-			
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							17334		-			
всього заробітна плата, грн.									-			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд. год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					9921 21,41 3684 70005				
		Всього по розділу 1					70005				
5	KP20-40-1	Відділ 1. ІНШІ РОБОТИ									
		Навантаження сміття вручну	1 т	1,46	175,14	-	256	256	-	1,9560	2,86
6	C311-12-M варіант 1	Перевезення сміття до 12 км	т	1,46	607,50	607,50	887	-	887	-	-
		Разом прями витрати по відділу 1			-	22,84	1143	256	33	0,1860	0,27
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд. год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					1143 289 171 0,37 65 1314		887 33		2,86 0,27
		Всього по відділу 1					1314				
		Разом прями витрати по кошторису					61227	17590	887		181,31
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд. год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					61227 42750 17623 10092 21,78 3749 71319		33		0,27
		Всього по кошторису					71319				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					203,36				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					21372				

Склад

В.В. Тиніцький

Перевірів

М.І. Вовк

Посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Довгий Брід, буд. 32

**Розрахунок загальноновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01
на Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Довгий Брід,
буд. 32**

Номер пози- ції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Норматив- но-розра- хункова кошторис- на трудо- місткість робіт, що передба- чені в пря- мих вит- ратах (ро- бітників-бу- дівельників та робітни- ків, що об- слуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від норма- тивно-розн- рахункової кошторис- ної трудо- місткості робіт, що передба- чені в прямих витратах, до трудо- витрат пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витратах	Трудоміст- кість в за- гальнови- робничих витратах	Усередне- на вартість людино- години пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витра- тах	I блок. Заробітна плата в загально- виробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загально- обов'язко- ве держав- не соціаль- не страху- вання,	Усереднені показники для визна- чення кош- тів на пок- риття реш- ти статей загально- виробничих витрат	III блок. Кошти на покриття решти статей загально- виробничих витрат	Загально- виробничі витрати без ураху- вання від- рахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по непраце- здатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	КР20-5-1	0,28	87,0000 24,36	0,12	10,4400 2,92	172,04	1796,10 503	8662,59 2426	2300,91 644	7,48	650,76 182	4747,77 1329
2	КР8-48-1	0,64	86,5520 55,46	0,12	10,3982 6,65	172,04	1788,91 1145	8140,09 5210	2184,38 1398	7,48	648,16 415	4621,45 2958
3	КР8-8-2	0,64	154,1040 98,63	0,12	18,4925 11,84	172,04	3181,45 2036	15153,05 9698	4033,59 2581	7,48	1152,70 738	8367,74 5355
5	КР20-40-1	1,46	1,9560 2,86	0,12	0,2347 0,34	172,04	40,38 59	175,14 256	47,41 70	7,48	14,63 21	102,42 150

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	C311-12-M	1,46	0,1860 0,27	0,12	0,0223 0,03	172,04	3,84 6	22,84 33	5,87 8	7,48	1,39 2	11,10 16
Разом:			181,58		21,78		3749	17623	4701		1358	9808

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 = \\ & = (3749 + 17623 * 1) * 0,0078 = \mathbf{167 \text{ грн.}} \end{aligned}$$

де:

H124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

H21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальноновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 * \text{H18} / 100 = \\ & = (3749 + 17623 * 1) * 0,0078 * 0,22 = \mathbf{37 \text{ грн.}} \end{aligned}$$

де:

H18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H116} / 100 = \\ & = (3749 + 17623 * 1) * 0,003739 = \mathbf{80 \text{ грн.}} \end{aligned}$$

де:

H116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

Разом загальноновиробничі витрати: 9808 + 167 + 37 + 80 = 10092 грн.

Склав

В.В. Тиніцький

Перевірів

М.І. Вовк

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

