

ДОГОВІР № 552
на виконання робіт із землеустрою

м. Первомайськ

«12» листопада 2023 року

Приватне підприємство «ГЕЛПОС-Л» надалі **ВИКОНАВЕЦЬ**, в особі директора Решетника Миколи Анатолійовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони та **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПЕРВОМАЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**, надалі **ЗАМОВНИК**, в особі начальника Ткачук Світлани Володимирівни, що діє на підставі Положення про управління, з другої сторони, уклали даний договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1 **ЗАМОВНИК** доручає, а **ВИКОНАВЕЦЬ** зобов'язується виконати наступну роботу: складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування модульної котельні, в межах населеного пункту місто Первомайськ, Миколаївської області, по вулиці Корабельна (біля житлового будинку №29) орієнтовною площею 0,0068 га., згідно ДК 021:2015:79421200-3-Послуги з розробки проектів, крім будівельних.

1.2. Відповідно до ч. 16 ст. 21 Закону України "Про державний земельний кадастр" **ЗАМОВНИК**, уповноважує **ВИКОНАВЦЯ** подати складену документацію із землеустрою до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, для внесення відомостей до Державного земельного кадастру.

1.3. Відповідно до ст.50 Закону України «Про землеустрій» **ЗАМОВНИК**, уповноважує **ВИКОНАВЦЯ** замовити в уповноважених органів з питань містобудування та архітектури, витяг із відповідної містобудівної документації із зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні території для містобудівних потреб.

1.4. Робота за даним Договором виконується у відповідності до узгодженого сторонами завдання, технічних, економічних та інших вимог (за потребою).

2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1. Вартість роботи по даному договору становить 10 250,00 грн. (десять тисяч двісті п'ятдесят гривень 00 коп.).

2.2. Замовник сплачує 100% вартості робіт протягом 5-ти робочих днів з моменту підписання сторонами акту приймання-здачі виконаної роботи

2.3. Строк виконання робіт складає 60 календарних днів з моменту підписання даного договору, надання замовником виконавцю вихідних матеріалів та доступу до об'єкту робіт.

2.4. Допускається дострокове виконання робіт за даним договором, без складання додаткової угоди.

3. Обов'язки сторін

3.1. **ВИКОНАВЕЦЬ** зобов'язується виконати роботу згідно п.1.1. даного договору у відповідності із вимогами діючого законодавства України.

3.2. **ЗАМОВНИК** зобов'язується створити **ВИКОНАВЦЮ** умови для виконання робіт та забезпечити його у п'ятиденний строк з моменту підписання договору необхідними даними та документами (які в разі необхідності самостійно, за власні кошти погоджує з іншими організаціями) для виконання умов цього Договору.

3.3. Недотримання **ЗАМОВНИКОМ** даної вимоги дає право **ВИКОНАВЦЮ** одностороннього розторгнення договору з відшкодуванням понесених витрат і оплати виконаної частини роботи.

3.4. **ЗАМОВНИК** зобов'язується не передавати зразки матеріалів виконаної роботи (зразки документів, методики, схеми та інше) для дублювання або тиражування третім



особам.

3.5. **ВИКОНАВЕЦЬ** зобов'язується використовувати інформацію, що представлена **ЗАМОВНИКОМ**, виключно для виконання умов цього договору.

3.6. У разі неможливості виконання своїх зобов'язань за цим договором **ВИКОНАВЕЦЬ** повертає грошові кошти, які були сплачені за роботу, **ЗАМОВНИКУ**.

3.7. Якщо в процесі виконання роботи з'ясовується неминучість одержання негативного результату або недоцільність подальшого проведення роботи, **ВИКОНАВЕЦЬ** має право призупинити її, поставивши про це до відома **ЗАМОВНИКА** у триденний термін після зупинки. У цьому випадку сторони зобов'язані у 3-денний термін розглянути питання про доцільність продовження робіт; скласти, підписати акт виконаного об'єму робіт, які підлягають сплаті по факту виконання.

3.8. Якщо при прийманні або в ході виконання робіт буде виявлена необхідність зміни об'єму робіт, на відміну від початкового завдання, і як наслідок зміна (доповнення) умов основного договору, то такі зміни здійснюються за додатковою угодою із зазначенням терміну виконання робіт та їх вартості.

4. Порядок приймання-передачі роботи

4.1. Виконана робота приймається **ЗАМОВНИКОМ** по факту, що фіксується актом приймання-передачі виконаної роботи.

4.2. Про закінчення виконання кожного етапу робіт, (якщо робота виконується етапами), а також роботи в цілому, **ВИКОНАВЕЦЬ** повідомляє **ЗАМОВНИКА**, після чого сторони складають двосторонній акт приймання-передачі робіт. В разі не отримання від **ЗАМОВНИКА** протягом трьох днів акту з підписом про виконання роботи в цілому, окремих етапів, або заперечень щодо роботи по договору **ВИКОНАВЕЦЬ** має право скласти односторонній акт, який є підставою для розрахунку. Акт без підпису **ЗАМОВНИКА** може бути пред'явлений до оплати при наявності запису на ньому: "Зауважень від **ЗАМОВНИКА** в установленний термін не надійшло, робота вважається прийнятою".

4.3. У випадку виникнення суперечок по результатам виконання, виконаної роботи сторони вирішують їх шляхом переговорів, а при недосягненні згоди - через суд.

5.1. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання або неналежне виконання умов цього договору сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.

5.2. За односторонню необґрунтовану відмову від виконання своїх обов'язків винна сторона сплачує штраф в розмірі вартості робіт по даному договору.

6. Форс-мажор

6.1. У разі виникнення незалежних від волі сторін обставин, що роблять неможливим виконання сторонами умов цього договору, як то стихійного лиха, війна, прийняття законодавчих актів, що перешкоджають виконанню цього договору, правових або протиправних дій органів влади та державних органів, сторони звільняються від відповідальності за цим договором на строк дії таких обставин. Якщо форс-мажорні обставини тримають більш ніж шість місяців, то будь-яка сторона може припинити дію цього договору відносно невиконаних на даний момент обов'язків.

7. Інші умови

7.1. Даний Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної з сторін.

7.2. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються чинним законодавством.

7.3. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним,

листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

7.4. Всі зауваження, заперечення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише при укладенні додаткової угоди до даного Договору.

7.5. Сторони визначають, що всі ймовірні претензії за даним Договором повинні бути розглянуті сторонами протягом десяти днів з моменту отримання претензії.

7.6. **ВИКОНАВЕЦЬ** і **ЗАМОВНИК** забезпечують конфіденційність виконання зобов'язань по даному Договору. Це зобов'язання залишається в силі і після завершення дії договору. В разі порушень зобов'язань, щодо конфіденційності винна сторона сплачує штраф, згідно законодавства, але не менше вартості робіт по даному договору з урахуванням нанесених моральних збитків.

7.7. Своім підписом під цим Договором кожна зі сторін Договору відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» надає іншій Стороні однозначну беззастережну згоду (дозвіл) на обробку персональних даних у письмовій та/або в електронній формі в обсязі, що міститься в цьому Договорі, рахунках, актах, накладних та інших документах, що стосуються цього Договору, з метою забезпечення реалізації цивільно-правових, господарсько-правових, адміністративно-правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку, а також підтверджує, що отримала повідомлення про включення персональних даних до бази персональних даних іншої Сторони, та що повідомлена про свої права, як суб'єкта персональних даних, а також мету збору цих даних та осіб, яким ці дані передаються. Сторони зобов'язуються забезпечувати виконання вимог ЗУ «Про захист персональних даних», включаючи забезпечення режиму захисту персональних даних від незаконної обробки та незаконного доступу до них, а також забезпечувати дотримання прав суб'єкта персональних даних згідно з вимогами ЗУ «Про захист персональних даних».

8. Строк дії договору

8.1. Договір вступає в силу з моменту його підписання сторонами і діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому разі до повного його виконання.

8.2. Дію договору може бути достроково припинено за угодою сторін.

9. Додатки до даного договору

9.1. Акт приймання-передачі виконаної роботи в цілому (етапу роботи).

10. Юридичні адреси, реквізити та підписи сторін

ВИКОНАВЕЦЬ:	ЗАМОВНИК:
ПП «ГЕЛІОС-Л» Миколаївська область, м. Первомайськ, вул. 12 Грудня, буд. 4-а, кв. 27 тел. 7-55-77 ЄДРПОУ 33861390 р/р UA 913052990000026002011701742 АТ КБ ПриватБанк МФО 326610  М.А. Решетнік	УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПЕРВОМАЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ Миколаївська область, м. Первомайськ, вул. Михайла Грушевського, 1 тел. 05161 31155 ЄДРПОУ 02144996 р/р _____ МФО _____  С.В. Ткачук