

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Капітальний ремонт газової котельні по вул.Соборна, 55 в смт. Димер, Вишгородського району Київської області

Будівництво розташоване на території Київської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпп;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | | |
|----|---|-------|--------------|
| 1. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Розрахунку прибутку), Настанова [4.38] | 12,01 | грн./люд.год |
| 2. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Розрахунку №9), Настанова [4.39] | 4,38 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість

1,07361 тис.люд.год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

0,989 тис.люд.год

Загальна кошторисна заробітна плата

93,703 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 3,8

12558,80 грн.

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 4

12854,87 грн.

Всього договірна ціна:	2430	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	322,253	тис.грн.
вартість устаткування -	1698,046	тис.грн.
у тому числі:		
- ризики і інфляція від вартості устаткування	-	тис.грн.
інші витрати -	4,701	тис.грн.
податок на додану вартість -	405,000	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:



М.С. Бутнова

Перевірив:

