

ДОГОВІР № 24859/С
про централізовану охорону з реагуванням наряду поліції охорони

м. Рівне

«29» січня 2024 р.

Управління поліції охорони в Рівненській області, назване в подальшому Виконавець, в особі заступника начальника Мацалка Олександра Анатолійовича, що діє на підставі Положення та Довіреності № 3868/43/37/01-2023 від 18.12.2023 року, з однієї сторони, та Виконавчий комітет Вараської міської ради, названий в подальшому Замовник, в особі міського голови м. Вараш Мензула Олександра Павловича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ У ЦЬОМУ ДОГОВОРІ:

ОБ'ЄКТ – приміщення, яке відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами), обладнане сигналізацією з підключенням на окремі вічка (коди) апаратури ПЦС.

МАЙНО – гроші, цінні папери та речі матеріального світу, що є власністю Замовника або передані йому у володіння та користування на підставі цивільно-правових договорів.

ПЦС – пункт централізованого спостереження.

ЦЕНТРАЛІЗОВАНА ОХОРОНА – ручне або автоматичне взяття під спостереження систем передачі тривожних сповіщень на об'єктах, приміщеннях з особистим майном фізичних осіб та зняття з-під спостереження та контроль за їх станом упродовж усього періоду охорони за допомогою ПЦС.

СПОСТЕРЕЖЕННЯ – комплекс організаційно-технічних заходів, що здійснюються Виконавцем у визначений Договором період часу за допомогою апаратури централізованого спостереження за станом сигналізації Об'єкта з метою отримання по каналах зв'язку на ПЦС сповіщень про зміну технічних параметрів, що контролюються.

СИГНАЛІЗАЦІЯ – сукупність змонтованих на Об'єкті спільно діючих технічних засобів (ОС – охоронна сигналізація), які призначені для контролю та передачі на ПЦС сповіщень про проникнення на Об'єкт чи порушення цілісності його архітектурно-будівельних конструкцій.

НАРЯД РЕАГУВАННЯ ПОЛІЦІЇ ОХОРОНИ (далі – НР) – рухомий наряд поліції охорони (у тому числі із залученням працівників територіального органу Національної поліції України, цивільної охорони), призначений для охорони об'єктів різних форм власності та приміщень з майном громадян, підключених до пунктів централізованого спостереження, шляхом оперативного реагування на повідомлення про спрацювання технічних засобів охорони або інші повідомлення про правопорушення з метою припинення дії факторів протиправного характеру.

ОХОРОНА – комплекс організаційно-технічних заходів по забезпеченню збереження Об'єкта, від протиправних посягань на нього третіх осіб у визначений Договором період часу шляхом здійснення ПЦС спостереження за станом сигналізації Об'єкту та оперативного реагування НР на сигнали тривоги у випадках переходу її у режим тривоги.

СИГНАЛ ТРИВОГИ – сигнал, сформований сигналізацією (ОС), коли вона перебуває в режимі тривоги.

РЕЖИМ ТРИВОГИ – стан сигналізації або її частини, що є результатом реагування на наявність небезпеки (проникнення – для ОС).

ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ – сукупність усіх технічних та організаційних дій, у тому числі й технічного нагляду, спрямованих на підтримку чи повернення сигналізації в стан, в якому вона здатна виконувати потрібну функцію.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується здійснювати охорону Об'єктів та обслуговування Сигналізації на цих Об'єктах за кодом ЄДРЗ за ДК 021:2015: 79710000-4 – Охоронні послуги.

За цим Договором Виконавець не приймає Майно Замовника на зберігання і не вступає у володіння ним.

1.2. Охорона Об'єктів, здійснюється Виконавцем у дні і години, вказані у Дислокації (додаток 1 до Договору).

1.3. Вказівки Виконавця щодо виконання встановленого режиму охорони, впровадженню та утриманню сигналізації у відповідності з діючими нормативними актами МВС України є обов'язковими для Замовника.

1.4. Періодом охорони Об'єктів вважається час з моменту прийняття Виконавцем сигналізації, якою обладнані Об'єкти, під спостереження ПЦС до зняття її з-під спостереження Замовником або його уповноваженими особами у відповідності до Інструкції про порядок приймання /здавання/ об'єкта та окремих приміщень під охорону на ПЦС (автоматична тактика прийому/зняття Об'єкта) (далі - Інструкція) (додаток 5 до Договору).

1.5. Обслуговування сигналізації, встановленої на Об'єктах, здійснюється тільки працівниками Виконавця.

Перший аркуш Договору від "29" січня 2024 р. № 24859/С

ВИКОНАВЕЦЬ
О.А. Мацалко
(підпис, ініціали, прізвище)
М.П.

ЗАМОВНИК
О.П. Мензул
(підпис, ініціали, прізвище)
М.П. (за наявності)



9899

1.6. Невідповідність стану технічної укріпленості Об'єктів, де знаходиться майно Замовника, вимогам діючих нормативних актів МВС України, зазначається Сторонами у Відомостях про недоліки в технічній укріпленості та оснащеності Об'єктів (далі – Відомості) (додаток 6 до Договору).

2. ЦІНА ПОСЛУГ ТА УМОВИ РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна охоронних послуг за цим Договором є договірною і визначається Сторонами в Розрахунку та Протоколі узгодження договірної ціни (додатки №№ 2, 3 до Договору), які є невід'ємною частиною цього Договору. Вартість послуг складає 37625 (тридцять сім тисяч шістсот дванадцять п'ять) грн. 28 коп. без ПДВ, ПДВ -20% - 7525 (сім тисяч п'ятсот двадцять п'ять) грн. 06 коп. . Загальна сума договору 45150 (сорок п'ять тисяч сто п'ятдесят) грн. 34 коп. з ПДВ.

2.2. У разі зміни норм витрат Виконавця на виконання заходів охорони по Договору, у тому числі при проведенні державної індексації доходів населення, інших заходів, що викликають зміну суми витрат на утримання Виконавця, договірна ціна та вартість охоронних послуг по Договору змінюється Сторонами на основі наданого Виконавцем письмового повідомлення Замовнику без переоформлення договору, шляхом укладання додаткової угоди та підписання Сторонами нових додатків №№ 2, 3 до Договору.

2.3. Підписання Замовником додаткової угоди та нових додатків №№ 2, 3 до Договору за новими тарифами є достатньою підставою для залишення Договору в силі. Замовник здійснює оплату послуг Виконавця за новими тарифами з дня їх затвердження Сторонами.

2.4. Відмова Замовника від підписання додаткової угоди та нових додатків №№ 2, 3 до Договору про підвищення договірної ціни та вартості охоронних послуг по Договору, є достатньою підставою для розірвання цього Договору в односторонньому порядку за ініціативою Виконавця.

До офіційної відмови Замовника про укладання додаткової угоди до Договору за новими тарифами, що дає право Виконавцю розірвати в односторонньому порядку цей Договір, прирівнюється і не надання письмової відповіді на відповідне письмове звернення Виконавця протягом 5 днів від дати його одержання Замовником.

2.5. Оплата охоронних послуг здійснюється Замовником шляхом перерахування плати встановленої пунктом 2.1. цього Договору на рахунок Виконавця до 10 числа наступного місяця за послуги, які були надані в попередньому місяці після підписання сторонами Акту приймання - передачі наданих послуг.

2.6. Датою оплати (датой виконання Замовником зобов'язань) є дата зарахування грошових коштів на рахунок Виконавця.

2.7. Виконавець надає Замовнику два примірники Акта приймання – передачі наданих послуг, до 5 числа місяця, наступного за звітним, який останній зобов'язаний підписати протягом 3 робочих днів з дня його отримання та повернути Виконавцю. У випадку наявності у Замовника заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці, Замовник зобов'язаний в той же строк у письмовій формі надати Виконавцю свої обґрунтовані заперечення.

2.8. За умови неповернення Замовником підписаного Акта приймання – передачі наданих послуг чи ненадання обґрунтованих заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці, в строк, визначений в п. 2.7 даного Договору, вважається, що послуги у такому місяці надані Виконавцем в повному обсязі і прийняті Замовником без зауважень, а Акт приймання – передачі наданих послуг таким, що підписаний сторонами.

2.9. У разі невідповідності реквізитів поточного розрахункового рахунку, зазначеного у отриманому замовником Акті приймання - передачі наданих послуг, та розрахункового рахунку, зазначеного у договорі в розділі «Юридичні адреси та реквізити сторін» на день складання договору, вірними вважаються банківські реквізити, зазначені у рахунку на оплату за відповідний місяць.

2.10. У випадку ненадходження оплати у встановлений п.2.5 цього Договору строк Виконавець має право припинити надання послуг охорони за договором з першого числа наступного (наступного за місяцем оплата за який не проведена або проведена не в повному обсязі) місяця автоматично (без письмового повідомлення Замовника) до повного погашення заборгованості. У випадку непогашення заборгованості Виконавець має право розірвати договір в односторонньому порядку.

3. ВИМОГИ ДО СТАНУ ТЕХНІЧНОЇ УКРІПЛЕНОСТІ ОБ'ЄКТА ТА ПРАВИЛА МАЙНОВОЇ БЕЗПЕКИ

3.1. Технічна укріпленість Об'єктів повинна відповідати вимогам ГСТУ 78.11.001-1998, якщо інше не передбачено чинним законодавством України.

Підлога, стіни, покрівля, стеля, вікна, люки і двері Об'єктів повинні бути належним чином укріплені та знаходитись в лагодженому стані. Невідповідність стану технічного укріплення Об'єктів вимогам діючих нормативних актів зазначається Сторонами у Відомостях про недоліки в технічній укріпленості та оснащеності об'єктів (додаток 6 до Договору).

Другий аркуш Договору від " 29 " січня 2024 р. № 24859/С

ВИКОНАВЕЦЬ

О.А. Мацалко
(підпис, ініціали, прізвище)
М.П.

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ України
Рівненська районна поліція
Ідентифікаційний номер 40108908

ЗАМОВНИК

О.П. Мензул
(підпис, ініціали, прізвище)
М.П. (за наявності)

КОМПЕТ РАДА
ЗАМОВНИК
Ідентифікаційний номер 03345819



3.2. Обладнання Об'єктів сигналізацією повинно відповідати вимогам ВБН В.2.5-56:2014, якщо інше не передбачено чинним законодавством України. Невідповідність стану технічного оснащення Об'єктів вимогам діючих нормативних актів зазначається Сторонами у Відомостях про недоліки в технічній укріпленості та оснащеності об'єктів (додаток 6 до Договору).

3.3. Виконавець спільно із Замовником не рідше 1 разу на рік проводить обстеження стану технічної укріпленості та оснащеності технічними засобами охоронного призначення Об'єктів та здійснює перевірку працездатності сигналізації, її відповідності схемі блокування Об'єктів, про що складається акт за підписами уповноважених на те представників Сторін із зазначенням у ньому виявлених недоліків та строків їх усунення.

Після закінчення строків усунення виявлених недоліків Виконавець повторно здійснює обстеження стану технічної укріпленості Об'єктів та перевірку сигналізації. За результатами чого складається відповідний акт. У випадку не усунення Замовником виявлених недоліків Виконавець має право припинити надання послуг в односторонньому порядку, письмово попередивши про це Замовника не менше ніж за 10 днів.

3.4. Виконавець в порядку, визначеному п.3.3 даного Договору, додатково здійснює обстеження технічної укріпленості Об'єктів та перевірку працездатності сигналізації, її відповідності схемі блокування Об'єктів в наступних випадках:

- тимчасового припинення надання послуг,
- переобладнання Об'єктів сигналізацією,
- проведення Замовником на Об'єктах ремонту,
- перепланування Об'єктів.

3.5. Виконавець встановлює обов'язкові для Замовника наступні вимоги майнової безпеки:

3.5.1. Замовнику категорично забороняється самостійно вносити зміни у схему блокування Об'єктів сигналізацією, здійснювати заміну технічних засобів сигналізації та залучати для цього третіх осіб.

3.6. Виконавець, враховуючи специфіку діяльності Замовника, може надавати останньому додаткові рекомендації щодо майнової безпеки на Об'єктах.

4. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Виконавець зобов'язаний:

4.1.1. Здійснювати охорону майна Замовника, що знаходиться на Об'єктах, у відповідності до умов цього Договору.

4.1.2. У разі надходження на ПЦС сигналу про спрацювання сигналізації на Об'єктах в період охорони:

- негайно направити НР на Об'єкт для вжиття заходів, спрямованих на встановлення причин спрацювання сигналізації;
- в разі необхідності сповістити Замовника або його уповноважену особу про спрацювання сигналізації на Об'єкті з метою виявлення причин спрацювання сигналізації;
- в разі виявлення слідів проникнення на Об'єкт або спроб проникнення на Об'єкт сповістити про це Замовника;
- в разі виявлення на Об'єкті в період охорони будь-яких осіб вжити заходів щодо їх затримання та передачі правоохоронним органам;
- забезпечити охорону Об'єкта після спрацювання сигналізації до прибуття на Об'єкт Замовника, але не більше 1-ї години з моменту попередження Замовника. Візуальний контроль понад 1-у годину здійснюється за додаткову оплату, за окремо виставленим рахунком, виходячи із ціни за такі послуги, на момент здійснення візуального контролю.

4.1.3. Якісно та своєчасно, в технічно можливий строк, ліквідувати несправності, які можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження сигналізації, за заявою Замовника. Виконувати за рахунок Замовника ремонт засобів сигналізації, що вийшли з ладу не з вини Виконавця, або виробили експлуатаційні строки.

4.1.4. Не розголошувати стороннім особам конфіденційну інформацію, до якої відноситься інформація про: пультаві коди, системи сигналізації, систему зв'язку і контролю за здійсненням охорони.

4.1.5. Брати участь у роботі інвентаризаційної комісії, створеної Замовником для зняття залишків майна на Об'єктах та визначення розміру збитків, завданих Замовнику внаслідок проникнення на Об'єкти сторонніх осіб.

4.1.6. Повідомляти в чергову частину Національної поліції і Замовнику про факт порушення цілісності Об'єктів або збитки, заподіяні пошкодженням майна, що охороняється. До прибуття представників територіального підрозділу Національної поліції забезпечувати недоторканість місця події.

4.2. Замовник зобов'язаний:

4.2.1. Виконувати визначені актами обстеження Об'єктів та Договором вимоги з технічної укріпленості Об'єктів та правила майнової безпеки, створювати належні умови для забезпечення недоторканості майна на Об'єктах, сприяти Виконавцю у виконанні ним своїх зобов'язань та в удосконаленні організації охорони майна на Об'єктах.

Третій аркуш Договору від "29" січня 2024 р. № 24859/С

ВИКОНАВЕЦЬ

О.А. Мацалко
(підпис, ініціали, прізвище)

М.П.

ЗАМОВНИК

О.П. Мензул
(підпис, ініціали, прізвище)
М.П. (за наявності)



9899

- 4.2.2. Своєчасно і в повному обсязі здійснювати оплату за цим Договором.
- 4.2.3. Визначити осіб, які уповноважені на здавання сигналізації під спостереження та її зняття з-під спостереження, проведення перевірки її працездатності (далі – уповноважена особа), та письмово повідомити Виконавця під час підписання цього Договору про персональний склад цих осіб, а саме: їх прізвище, ім'я та по батькові, посади, домашні адреси та телефони. У випадку змін у складі зазначених осіб - негайно письмово повідомляти про це Виконавця.
- 4.2.4. Своєчасно, у визначений Договором час, здавати під спостереження ПЦС та знімати з під спостереження ПЦС сигналізацію на Об'єктах у відповідності до Інструкції (додаток 5 до Договору).
- 4.2.5. Вживати заходів до своєчасного ремонту мобільного зв'язку та мережі електроживлення, до яких підключена сигналізація.
- 4.2.6. У випадку проведення на Об'єктах ремонту (в т.ч. встановлення або переміщення перегородок, високих шаф, стелажів і т.п.) зміни на ньому режиму охорони майна, профілю діяльності, заміни або появи нових місць зберігання цінностей, а також проведення інших заходів, внаслідок яких може виникнути необхідність внесення змін у схему блокування Об'єктів сигналізацією або додаткового технічного укріплення Об'єктів, повідомити про це Виконавця не пізніше ніж за 15 днів до початку проведення таких робіт або до настання таких змін.
- 4.2.7. Забезпечити вільний доступ уповноважених осіб Виконавця до встановленої на Об'єктах сигналізації. Не здійснювати самостійно обслуговування, ремонт сигналізації на Об'єктах та не залучати до цього третіх осіб.
- 4.2.8. При виявленні порушень цілісності Об'єктів (пошкодження дверей, вікон, замків, стін, підлоги, стелі тощо), що включені до Дислокації, негайно повідомити про це Виконавця.
- 4.2.9. Своєчасно, але не менше ніж за три години до початку, письмово повідомляти Виконавця про дату та час проведення інвентаризації майна на Об'єктах та визначення розміру збитків. Інвентаризація майна на Об'єктах та визначення розміру збитків здійснюються за участю уповноважених представників Виконавця у відповідності до вимог чинного законодавства України.
- 4.2.10. Сприяти Виконавцю у виконанні покладених на нього обов'язків згідно з вимогами техніки безпеки та правилами з охорони праці.
- 4.2.11. Не розголошувати стороннім особам конфіденціальну інформацію, до якої відноситься інформація про: пультові коди, системи сигналізації, систему зв'язку і контролю за здійсненням охорони.
- 4.2.12. Забезпечувати справний стан стін, стелі, підлоги, вікон, люків, дверей приміщень Об'єктів де знаходиться майно, з метою унеможливлення несанкціонованого проникнення сторонніх осіб на Об'єкти без їх пошкодження.
- 4.2.13. За свій рахунок придбавати, встановлювати та проводити ремонт сигналізації, встановленої на Об'єктах, у разі виходу її з ладу не з вини Виконавця.
- 4.2.14. Перед здаванням сигналізації, що знаходиться на Об'єктах, під спостереження ПЦС перевіряти, щоб в приміщеннях Об'єктів не залишились сторонні особи, включені електро-, газоприлади, інші джерела вогню та системи водопостачання в несправному стані.
- 4.2.15. Придбавати за власний рахунок та своєчасно замінювати джерела основного та резервного живлення апаратури сигналізації Об'єктів (батарейки в радіоспівісуювачах та акумуляторні батареї в пристроях приймально-контрольних).

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Відповідальність Виконавця:

- 5.1.1. Виконавець відшкодовує збитки, що завдані Замовнику третіми особами внаслідок невиконання або неналежного виконання Виконавцем своїх договірних зобов'язань в межах суми не більше 10 000 (десяти тисяч) гривень.
- 5.1.2. Розмір збитку повинен бути підтверджений відповідними документами та розрахунком вартості пошкодженого майна.
- 5.1.3. Відшкодування збитків Замовнику здійснюється на підставі наданих Виконавцю наступних документів:
- а) обґрунтована заява Замовника до Виконавця про відшкодування понесених збитків з зазначенням переліку викраденого майна, його вартості у національній валюті України, переліку пошкодженого майна та розміру зниження його у ціні, а також суми викрадених грошових коштів;
 - б) акт інвентаризації майна на Об'єктах, проведеної за участю представників Виконавця;
 - в) звіряльна відомість, складена за результатами проведеної інвентаризації;
 - г) акт зниження у ціні пошкодженого майна, затверджений Сторонами;
 - д) довідка територіального підрозділу Національної поліції про порушення кримінальної справи за фактом викрадення майна з Об'єктів, знищення або пошкодження майна на Об'єктах із зазначенням розміру збитків, заподіяних Замовнику.

ВИКОНАВЕЦЬ

Четвертий аркуш Договору від "29" 07 2024 р. № 24859/С

О.А. Мацалко

(підпис, ініціали, прізвище)

М.П.

ЗАМОВНИК

О.П. Мензул

(підпис, ініціали, прізвище)

М.П. (за наявності)



9899

5.1.4. Зняття залишків товарно-матеріальних цінностей та складання акту інвентаризації майна на Об'єктах повинно бути проведено терміново під час прибуття представників Сторін на місце події.

5.1.5. У випадку відсутності спору про розмір збитків їх відшкодування Замовнику здійснюється не пізніше 15-ти днів з дати отримання Виконавцем від Замовника всіх необхідних для цього документів.

5.1.6. У разі повернення Замовнику викраденого майна присутність представників Виконавця є обов'язковою, при цьому складається акт за підписами обох сторін, а розмір збитків зменшується на суму вартості повернутих цінностей. Раніше сплачена Замовнику сума за такі цінності підлягає поверненню Виконавцю за першою вимогою останнього.

5.2. Відповідальність Замовника:

5.2.1. За кожний день прострочення оплати за цим Договором Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної ставки НБУ від суми заборгованості. У разі порушення Замовником зобов'язань, визначених умовами цього Договору, він сплачує Виконавцю (крім пені) погоджену Сторонами неустойку (штраф) у розмірі 10 % від суми невиконаного своєчасно зобов'язання.

5.2.2. Замовник відшкодовує Виконавцю збитки, завдані останньому внаслідок розголошення конфіденційної інформації, визначеної п. 4.2.11 даного Договору.

5.2.3. За кожний виїзд НР на Об'єкти, здійснений ним в результаті неправильного або необережного користування сигналізацією Замовником, з порушення вимог, встановлених даним Договором, останній сплачує протягом наступних трьох робочих днів на банківський рахунок Виконавця штраф у розмірі 100 (сто) гривень.

5.3. Нарахування штрафних санкцій за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором здійснюється до дня фактичного виконання зобов'язання належним чином.

6. ОБСТАВИНИ, ЗА ЯКИХ ВИКОНАВЕЦЬ ЗВІЛЬНЯЄТЬСЯ ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ

6.1. Виконавець звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за Договором за умови відсутності його вини, а також коли це невиконання сталося внаслідок непереборної сили.

6.2. Окрім умов, визначених п. 6.1 даного Договору, Виконавець звільняється від відповідальності, якщо збитки Замовнику завдані внаслідок:

- а) недотримання Замовником правил протипожежної безпеки;
- б) аварій побутових комунікацій на Об'єктах;
- в) масових порушень громадського порядку або військових конфліктів;
- г) застосування органами державної влади щодо майна Замовника заходів примусу (накладення арешту, вилучення, конфіскація тощо);
- д) розголошення Замовником стороннім особам конфіденційної інформації;
- е) невиконання Замовником вимог щодо стану технічної укріпленості Об'єктів та правил майнової безпеки, визначених даним Договором;
- є) не повідомлення Виконавця про порушення цілісності архітектурно-будівельних конструкцій Об'єктів.
- ж) порушення Замовником вимог Інструкції про порядок та правила користування сигналізацією;
- з) проникнення на Об'єкти сторонніх осіб через місця, які не обладнані сигналізацією або від обладнання сигналізацією яких Замовник відмовився (згідно акта обстеження Об'єкта);
- и) проникнення особи на Об'єкти до моменту прийому сигналізації під спостереження ППС;
- і) не здавання Замовником сигналізації на Об'єктах під спостереження ППС;
- к) дій Замовника, що спричинили обмеження зони дії сигналізації;
- л) залучення Замовником до обслуговування сигналізації, встановленої на Об'єктах, сторонніх осіб;
- м) відсутності каналу зв'язку для організації охорони з вини Замовника або оператора зв'язку, який надає послуги;

н) несвоечасної заміни Замовником джерел основного та (або) резервного живлення апаратури сигналізації, що призвело до несанкціонованого проникнення на Об'єкти;

о) якщо Замовник має заборгованість по оплаті послуг охорони за Договором.

6.3. Виконавець звільняється від обов'язку відшкодувати збитки Замовнику:

а) розмір яких визначено Замовником самостійно без уповноважених представників Виконавця, окрім випадків, коли Виконавець своєчасно був повідомлений про дату і час проведення інвентаризації майна на Об'єктах та визначення розміру збитків;

б) якщо особа, яка проникла на Об'єкт і нанесла майнову шкоду Замовнику, затримана безпосередньо на Об'єкті або під час переслідування при втечі з Об'єкта;

в) якщо збитки Замовнику завдані без проникнення на Об'єкти.

6.4. Виконавець звільняється від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань при масовому відключенні електропостачання та припиненні функціонування існуючих каналів зв'язку (телефонного, мобільного, стаціонарного тощо), які використовуються для передачі інформації про стан приладів приймально-контрольних охоронних на пункт централізованого спостереження та з замовником.

ВИКОНАВЕЦЬ

П'ятий аркуш Договору від "29" січня

2024 р. № 24859/С

ЗАМОВНИК

О.А. Мацако

(підпис, ініціали, прізвище)

М.П.

О.П. Мензул

(підпис, ініціали, прізвище)

М.П. (за наявності)



9899

7. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

7.1. Для виконання своїх зобов'язань за цим Договором Виконавець, за погодженням із Замовником, право залучити третіх осіб, відповідальність за дії яких несе Виконавець.

7.2. Ремонт сигналізації, тобто ліквідація несправностей, які не можуть бути усунуті безпосередньо місцем знаходження сигналізації, здійснюється Виконавцем за окремо укладеними договорами.

Виконавець в ході обслуговування, при потребі та за наявності у підрозділі відповідного обладнання, може надавати у тимчасове користування Замовнику складові системи сигналізації (приймально-контрольні пристрої, сповіщувачі тощо), які повинні бути повернені Виконавцю не пізніше 14 календарних днів з моменту надання їх у користування. Про передачу у користування та повернення з користування Сторонами складаються відповідні акти.

7.3. У випадку зміни місцезнаходження, платіжних або інших реквізитів однієї із Сторін, така Сторона зобов'язана на протязі 10-ти днів з дня настання таких змін повідомити про це іншу Сторону.

7.4. Виконавець не несе відповідальності за додержання вимог ст. 201 Податкового кодексу України в частині правильності заповнення обов'язкових реквізитів у податкових накладних для їх реєстрації в єдиному державному реєстрі податкових накладних у випадку не заповнення або неправильного заповнення цих реквізитів Замовником у розділі «Юридичні адреси та реквізити сторін» Договору, де вказано такі реквізити.

7.5. Сторони надають одна одній безумовну згоду використовувати (оброблювати, збирати, реєструвати, накопичувати, зберігати, адаптувати, поновлювати, використовувати, поширювати тощо) персональні дані іншою Стороною з метою реалізації державної політики в сфері захисту персональних даних та відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» (далі – Закон). Сторони ознайомлені зі своїми правами, визначеними в ст. 8 Закону.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено довідкою Торгово-промислової палати України у визначеному цим Договором порядку та вони настали після укладання Договору. Про настання та припинення обставин форс-мажору сторона зобов'язана повідомити іншу сторону Договору потягом трьох днів з дня настання або припинення таких обставин відповідно.

8.1.1. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються випадок або непереборна сила.

8.1.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки та локауті, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежувачих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежувачі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

8.1.3. Під випадком у цьому Договорі розуміються будь-які обставини, які не вважаються непереборною силою за цим Договором і які безпосередньо не обумовлені діями Сторін та не пов'язані із ними причинним зв'язком, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути).

8.1.4. Не вважаються випадком недодержання своїх обов'язків контрагентом тієї Сторони, що порушила цей Договір, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання цього Договору, відсутність у Сторони, що порушила Договір, необхідних коштів.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір діє з моменту його підписання і до «31» грудня 2024 року включно. Відповідно до частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України умови цього Договору застосовуються до відносин між Сторонами, що виникли з «01» січня 2024 року, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами своїх зобов'язань.



Частий аркуш Договору від "29" січня



9899

- 10.1. Сторони можуть змінити умови цього Договору шляхом укладення додаткових угод.
- 10.2. Сторона, яка вважає за необхідне змінити умови Договору, направляє іншій Стороні відповідну пропозицію у письмовій формі. Сторона, яка отримала пропозицію про зміну умов Договору, у 20-денний строк після одержання пропозиції письмово повідомляє другу Сторону про результат її розгляду.
- 10.3. Дострокове розірвання Договору може бути здійснене відповідно до умов договору або за згодою Сторін, після письмового попередження ініціатором про це другу Сторону у строк не менше ніж за 10-ть календарних днів до дати розірвання, крім випадків, прямо передбачених даним Договором шляхом укладання додаткової угоди.
- 10.4. Виконавець має право негайно в односторонньому порядку, без узгодження з Замовником, достроково розірвати договір у наступних випадках:
- 10.4.1. у випадку припинення права Замовника на володіння та користування Об'єктами;
- 10.4.2. за наявності спору між Замовником та третьою особою щодо права володіння та користування майном, що охороняється, або Об'єктами;
- 10.4.3. у випадку проведення щодо Об'єктів будь-яких дій, визначених чинним законодавством (у тому числі дії ДВС).
- 10.4.4. у випадку знищення Об'єктів або сигналізації;
- 10.4.5. у разі наявності рішень, ухвал, постанов суду, які унеможливають надання послуг Виконавця Замовнику;
- 10.4.6. у випадку відмови Замовника від ремонту сигналізації і це унеможливає надання послуг Виконавцем;
- 10.4.7. у випадку виходу з ладу мережі електроживлення та (або) ліній електрозв'язку, до яких підключена сигналізація і Замовник не здійснює заходів щодо їх ремонту;
- 10.4.8. у випадку припинення постачання електроенергії або послуг електрозв'язку Замовнику підприємствами постачальниками;
- 10.4.9. у разі якщо щодо Замовника відкрито провадження про банкрутство, або він визнаний у встановленому порядку банкрутом, або прийнято рішення щодо його ліквідації, реорганізації, тощо;
- 10.4.10. за наявності дебіторської заборгованості Замовника за послуги охорони на протязі одного та більше місяців;
- 10.4.11. у випадку відмови Замовника від підписання Додаткової угоди, Розрахунку та Протоколу узгодження договірної ціни (додатки №№ 2, 3 до Договору) за новими тарифами;
- 10.4.12. в інших випадках, передбачених чинним законодавством України або цим Договором.
- 10.5. Жодна із Сторін не має права без згоди іншої Сторони передавати права і обов'язки, обумовлені цим Договором, третім особам.

11. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

- 11.1. Всі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише в тому випадку, коли вони в кожному окремому випадку засвідчені підписами осіб, уповноважених на укладення даного Договору.
- 11.2. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.
- 11.3. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.
- 11.4. Спори за цим Договором підлягають вирішенню у встановленому чинним законодавством України порядку.
- 11.5. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складено українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, з яких один примірник знаходиться у Замовника, а два інших – у Виконавця.



Сьомий аркуш Договору від "29" _____ 2024 р. № 248594С

О.А. Мацалко
(підпис, ініціали, прізвище)

М.П.

ЗАМОВНИК

О.П. Мензул
(підпис, ініціали, прізвище)
М.П. (за наявності)



9899

12. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ: Управління поліції охорони в Рівненській області,
IBAN UA343204780000000260061316205 в ПАТ АБ «Укргазбанк»,
код ЄДРПОУ 40108908, ПІН 401089017160,
адреса: 33023, м. Рівне, вул. С. Бандери, 58, тел.: (0362) 63-66-73.

ЗАМОВНИК: Виконавчий комітет Вараської міської ради,
IBAN UA128201720344270002000047854 в ДКСУ м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 03315879,
адреса: 34403, Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, Незалежності майдан, 1, тел.: (03636) 2-45-19.

Додатки до Договору:

1. Дислокація об'єктів, що охороняються УПО Рівненської області на 1 арк.
2. Розрахунок об'єктів, що охороняються УПО Рівненської області на 1 арк.
3. Протокол узгодження договірної ціни за здійснення заходів охорони на 1 арк.
4. План (схема) розташування об'єкта на 1 арк.
5. Інструкція про порядок приймання /здавання/ об'єкта та окремих приміщень під охорону на ПЦС (автоматична тактика прийому/зняття Об'єкта) на 2 арк.
6. Відомості про недоліки в технічній укріпленості та оснащеності об'єкта на 1 арк.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Заступник начальника Управління
поліції охорони в Рівненській області



Олександр МАЦАЛКО

Т.в.о. начальника ВФЗБС Управління

поліції охорони в Рівненській області

Провідний юрист-консульт Управління

поліції охорони в Рівненській області

Начальник Сарненського РВ Управління

поліції охорони в Рівненській області

І.В.Коваленко

А.Н. Хоменко

М.П. Пушкарчук



ЗАМОВНИК

Міський голова м. Вараш

Олександр МЕНЗУЛ

Восьмий аркуш Договору від "29" січня 2024 р. № 24859/С



9899

Додаток № 1 до договору № 24859/С від 29.01.2024 року

ДИСЛОКАЦІЯ
об'єктів, що охороняються УПО Рівненської області

Замовник

Виконавчий комітет Вараської міської ради

К-ть днів в році	
Робочі	210
П. вихідні	52
Вихідні	104
П. святкові	0
Святкові	0

№	Найменування Об'єкта (будівлі, відокремленого приміщення)	Адреса	Вид послуги	Часові інтервали "з" - "до", години												Кількість умовних установок
				робочі дні		передвихідні дні		вихідні дні		передсвяткові дні		святкові дні				
				з	до	з	до	з	до	з	до	з	до			
1	Міськимконком каб.№ 212 на 2-му поверсі (Відділ ведення Державного реєстру виборців)	м. Вараш, майдан Незалежності, 1	ПІС (ОС)	17,00	8,00	17,00	8,00	8,00	17,00	8,00	8,00	8,00	8,00	-		
			Обсл. ОС	15				24	15			24				
2	Міськимконком каб.№ 308 на 3-му поверсі (Відділ оборони - мобілізаційної роботи)	м. Вараш, майдан Незалежності, 1	ПІС (ОС)	17,00	8,00	17,00	8,00	8,00	17,00	8,00	8,00	8,00	8,00	-		
			Обсл. ОС	15				24	15			24				
3	Міськимконком каб.№ 221 на 3-му поверсі (Відділ цивільного захисту населення)	м. Вараш, майдан Незалежності, 2	ПІС (ОС)	17,00	8,00	17,00	8,00	8,00	17,00	8,00	8,00	8,00	8,00	3,00		
			Обсл. ОС	15				24	15			24				
4	Приміщення архівного відділу Управління документообігу та організаційної роботи виконавчого комітету Вараського міської ради	м. Вараш, мікрорайон Перемоги, 21	ПІС (ОС)	17,00	8,00	17,00	8,00	8,00	17,00	8,00	8,00	8,00	8,00	3,00		
			Обсл. ОС	15				24	15			24		9,84		

ВИКОНАВЕЦЬ

Заступник начальника Управління поліції охорони в Рівненській області

М.П.

Т.в.о. начальника ВОЗБ Управління поліції охорони в Рівненській області

Ігор КОВАЛЕНКО

" " " 2024 року

ПІДПИСАЛИ

Сарненське РВ УПО

Михайло ПУШКАРЧУК

ЗАМОВНИК

Міський голова м. Вараш

Олександр МЕНЗУЛ

" " " 2024 року

Дев'ятий аркуш Договору від "29" 01.2024 2024 р. № 24859/С



9899

Додаток № 2 до договору № 24859/С від "20" січня 2024 року

РОЗРАХУНОК
об'єктів, що охороняються УПО Рівненської області

Виконавчий комітет Вараської міської ради

Замовник

№	Найменування Об'єкта (будівлі, виокремленого приміщення)	Адреса	Вид послуги	Ціна послуги	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	Всього
1	Міськвиконком каб.№ 212 на 2-му поверсі (Відділ ведення Державного реєстру виборців)	м. Вараш, майдан Незалежності, 1	ПЦС (ОС)	1,32 грн	537	507	555	522	537	540	537	546	531	537	531	546	6426
			Обсл. ОС	46,20 грн	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40
2	Міськвиконком каб.№ 308 на 3-му поверсі (Відділ оборонно-мобілізаційної роботи)	м. Вараш, майдан Незалежності, 1	ПЦС (ОС)	1,32 грн	537	507	555	522	537	540	537	546	531	537	531	546	6426
			Обсл. ОС	46,20 грн	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40
3	Міськвиконком каб.№ 321 на 3-му поверсі (Відділ цивільного захисту населення)	м. Вараш, майдан Незалежності, 2	ПЦС (ОС)	1,32 грн	537	507	555	522	537	540	537	546	531	537	531	546	6426
			Обсл. ОС	46,20 грн	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40
4	Приміщення архівного відділу Управління документообігу та організаційної роботи виконавчого комітету Вараського міського ради	м. Вараш, мікрорайон Перемоги, 21	ПЦС (ОС)	1,32 грн	537	507	555	522	537	540	537	546	531	537	531	546	6426
			Обсл. ОС	46,20 грн	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40
Всього, гривень					3770,45	3612,05	3865,49	3691,25	3770,45	3786,29	3770,45	3817,97	3738,77	3770,45	3738,77	3817,97	45150,34

Всього 19278 годин в рік
До оплати 45150,34 гривень в рік
Орієнтовна сплата в місяць: 3762,53 грн.

Виконавець
Заступник начальника управління поліції охорони в Рівненській області
М.П. Олександр Малацько
Т.в.о. начальника ВОЗБС управління поліції охорони в Рівненській області
Ігор КОВАЛЕНКО

Підписали
Сарненське РВ УПО
Михайло ПУШКАРЧУК

" " " 2024 року

Десятий аркуш Договору від "20" січня 2024 р. № 24859/С



ПРОТОКОЛ узгодження договірної ціни за здійснення заходів охорони

м. Рівне

« » 2024 року

Ми, що нижче підписалися:

від **Виконавця** заступник начальника Управління поліції охорони в Рівненській області Мацалко Олександр Анатолійович, який діє на підставі Положення та Довіреності № 3868/43/37/01-2023 від 18.12.2023 року,

від **Замовника** міський голова м. Вараш Мензул Олександр Павлович, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», засвідчуємо, що Сторонами досягнута домовленість про договірну ціну за здійснення заходів охорони, яка становить:

1. Абонентська плата за одну годину централізованої охорони з реагуванням наряду поліції охорони на об'єкті Замовника становить:

1,32 грн., у тому числі ПДВ **0,22** грн.;

2. Плата за обслуговування однієї умовної установки охоронної сигналізації встановленої на об'єкті Замовника становить:

46,20 грн. , у тому числі ПДВ **7,70** грн. ;

3. Компенсація за кожний виїзд НР на Об'єкт в результаті хибного спрацювання сигналізації з вини Замовника становить **100,00** грн. , у тому числі ПДВ **5,33** грн..

Цей протокол складений у двох примірниках і є підставою для розрахунків між **Замовником** та **Виконавцем** згідно Договору від «29» січня 2024 року № 24859/С.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Заступник начальника Управління
поліції охорони в Рівненській області

Олександр МАЦАЛКО

М.П.

Г.в.з. начальника ВФЗБО Управління
поліції охорони в Рівненській області

І.В.Коваленко

Начальник Сарненського РВ Управління

поліції охорони в Рівненській області

М.П. Пушкарчук

ЗАМОВНИК

Міський голова м. Вараш

Олександр МЕНЗУЛ

М.П.

Одинадцятий аркуш Договору від «29» січня 2024 р. № 24859/С

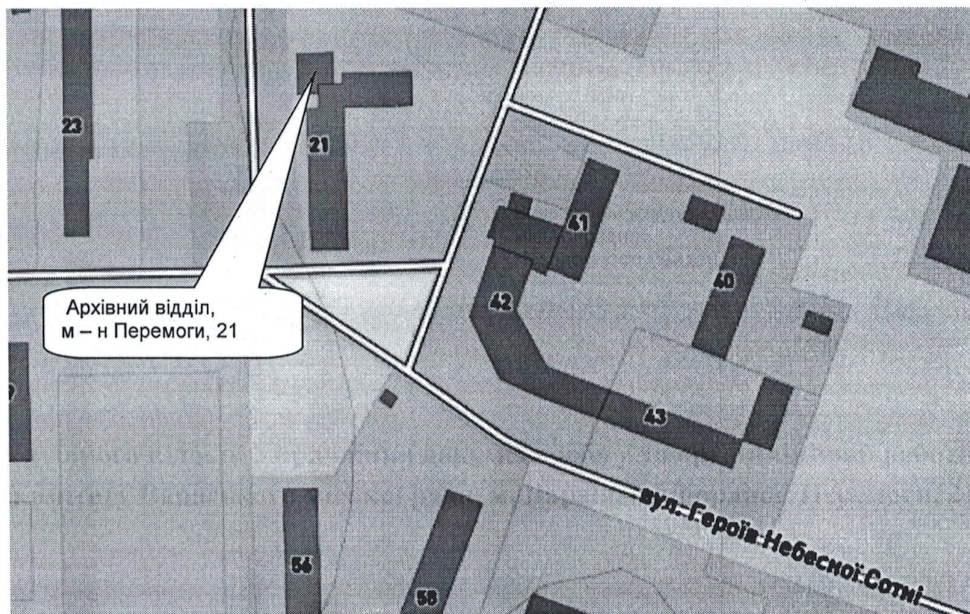


9899

**План (схема) розташування
приміщення Виконавчого комітету Вараської міської ради ,
м. Вараш, Незалежності майдан, 1**



**приміщення архівного відділу Управління документообігу та організаційної роботи виконавчого
комітету Вараського міської ради, м. Вараш, мікрорайон Перемоги, 21**



ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ
Заступник начальника Управління
поліції охорони в Рівненській області

Олександр МАЦАЛКО
М.П. 

ЗАМОВНИК
Міський голова м. Вараш
Олександр МЕНЗУЛ
М.П. 

ІНСТРУКЦІЯ про порядок приймання /здавання/ об'єкта та окремих приміщень під охорону на ПЦС (автоматична тактика прийому/зняття Об'єкта)

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1. Керівництво Замовника та Виконавця спільно організовують проведення занять та інструктажів з уповноваженими особами Замовника по вивченню правил поводження з апаратурою охоронної сигналізації, найпростіших методів перевірки її справності, порядку приймання (здавання) об'єктів та окремих приміщень під (з-під) охорони, веденню відповідної документації.
2. Здавання об'єктів під охорону, їх приймання з-під охорони здійснюється тільки особами, які уповноважені на це Замовником (далі – уповноважені особи).
3. Уповноважені особи визначаються Замовником, як правило, з числа його співробітників, що мешкають поруч з Об'єктом, що охороняється. Список цих працівників надсилається Виконавцю під час укладання Договору. При заміні уповноважених осіб, зміні їх адрес, телефонів, Замовник письмово повідомляє про це Виконавця.
4. Уповноважені особи, несуть відповідальність за правильну експлуатацію /використання/ засобів сигналізації, дотримання порядку приймання /здавання/ об'єктів під охорону, відповідність стану технічної укріпленості Об'єкта існуючим вимогам.
5. Прийманню /здаванню/ під охорону підлягають тільки об'єкти, включені до Дислокації. Об'єкти (відокремлені приміщення), які мають порушення стану технічного укріплення, непрацюючі засоби сигналізації, зіпсовані замки, запірні прилади, телефони, на яких відсутнє електроживлення до якого підключена сигналізація тощо, під охорону не приймаються і відповідальність за збереження майна, яке зберігається на такому Об'єкті, Виконавець не несе.

ПРИЙМАННЯ ОБ'ЄКТА ПІД ОХОРОНУ

6. Об'єкти, що підлягають охороні, передаються під охорону у визначений Дислокацією час.
7. Не менш ніж за годину до закриття і здавання Об'єкта під охорону, уповноважена особа Замовника здійснює контрольне здавання сигналізації Об'єкта під спостереження ПЦС. При несправності сигналізації - негайно подає заявку на усунення цих несправностей по телефону ПЦС: 050-435-04-55 , 067-363-08-58.
8. Безпосередньо перед здаванням Об'єкта під охорону, уповноважена особа Замовника:
 - а) проводить ретельний огляд усіх приміщень Об'єкта з метою виявлення і випровадження з них сторонніх осіб і працівників Об'єкту;
 - б) закриває вікна, двері, люки, ґрати, інші конструкції на запори /защіпки та замки/;
 - в) розміщує усі малогабаритні цінні вироби і матеріали в спеціально обладнані приміщеннях, сейфах;
 - г) проводить огляд засобів сигналізації з метою виявлення відключених чи викорочених її приладів і датчиків;
 - д) пересвідчується, що в приміщеннях Об'єкта не обмежені зони дії приладів сигналізації (розміщення матеріальних цінностей не заслоняє напрямку дії приладів сигналізації та інше).
9. Для здавання Об'єкта під охорону, уповноважена особа Замовника:
 - вмикає прилади та системи сигналізації Об'єкта (якщо вони були раніше вимкнені);
 - набирає на клавіатурі (індивідуальному відповідачі) свій власний код та зачинає (щільно, без ривків) вхідні двері Об'єкта (або зачинає вихідні двері з використанням спеціального пристрою "взяття /зняття");
 - пересвідчується, що сигналізація знаходиться в режимі "охорона" (сигнальні лампи повинні світитися рівним світлом, або індикатор підтвердження в пристрої "взяття /зняття" засвічується на 15 секунд).Об'єкт вважається прийнятим під охорону ПЦС після набору уповноваженою особою Замовника свого власного коду (зачинення вихідних дверей за допомогою спеціального пристрою взяття /зняття) та отримання підтвердження про прийом Об'єкта під охорону на ПЦС (сигнальні лампи повинні світитися рівним світлом або індикатор підтвердження в пристрої "взяття /зняття" засвічується на 15 секунд).
10. Якщо сигнальна лампа не світиться чи світиться мерехтливим світлом або індикатор підтвердження в пристрої "взяття /зняття" не засвічується на 15 секунд, у тому числі після повторної спроби здачі Об'єкта під охорону ПЦС, уповноважена особа Замовника:
 - 1) повідомляє по телефону на ПЦС про несправність сигналізації;
 - 2) після усунення несправності сигналізації, спільно з працівником Виконавця проводить закриття Об'єкта і здавання його під охорону ПЦС.

ВИКОНАВЕЦЬ



ЗНЯТТЯ ОБ'ЄКТА З-ПІД ОХОРОНИ

11. Об'єкт вважається знятим з-під охорони ППС тоді, коли уповноважена особа Замовника, перевіривши контрольних лампах стан сигналізації на Об'єкті (повинні світитися рівним світлом), цілісність стін, вікон, дверей, ґрат, люків, запірних пристроїв, печаток і т. ін., набрала свій власний код на клавіатурі (індивідуальному відповідачі) або відчинила входні двері із використанням спеціального пристрою "взяття /зняття".

12. При виявленні на Об'єкті порушень його цілісності, технічної укріпленості, несправності сигналізації (контрольна лампа не світиться чи світиться мерехтливо), відкриття Об'єкта здійснюється уповноваженою особою Замовника тільки з дозволу керівництва Виконавця і в присутності представника Виконавця, після спільного з представником Виконавця огляду Об'єкта, про що обов'язково складається відповідний акт.

13. Для відкриття Об'єкта під час здійснення охорони Об'єкта, уповноважена особа Замовника повинна попередньо сповістити про це Виконавця і відкрити Об'єкт тільки в присутності її представника з складанням відповідного акту.

ПЕРЕЗАКРИТТЯ ОБ'ЄКТА

14. Якщо на Об'єкті, що охороняється, спрацювала сигналізація, сталась пожежа, затоплення, порушена цілісність Об'єкта тощо, Виконавець для відкриття, огляду та перезакриття Об'єкта викликає уповноважену особу Замовника. Про факти відкриття Об'єкта та вжиті заходи уповноваженими представниками сторін складається двохсторонній акт.

15. У випадку, якщо уповноважена особа Замовника не прибула на Об'єкт протягом однієї години після її повідомлення про те, що спрацювала сигналізація і Об'єкт потребує перезакриття, охорона Об'єкта припиняється і відповідальність за збереження матеріальних цінностей покладається на Замовника.

У випадку, якщо уповноважена особа Замовника не відповідає на виклик Виконавця щодо необхідності прибуття уповноваженої особи Замовника на Об'єкт для перезакриття або якщо відсутня можливість встановлення зв'язку із уповноваженою особою Замовника засобами зв'язку, визначеними Договором, Виконавець через дві години після початку спроб інформування Замовника, припиняє охорону Об'єкта і відповідальність за збереження матеріальних цінностей покладається на Замовника.

16. Уповноваженим особам Замовника забороняється:

- а) розголошувати стороннім особам коди та особливості організації охорони Об'єкта;
- б) допускати осіб, які не уповноважені Виконавцем, до обслуговування встановлених на об'єктах засобів сигналізації;
- в) залишати у не робочий час Об'єкт з несправними або вимкнутими засобами сигналізації;
- г) обмежувати зони дії приладів сигналізації (закривати сповіщувачі, зберігати матеріальні цінності в місцях, що заслоняють напрямки дії приладів сигналізації та інше).

17. Співробітникам Виконавця забороняється:

- а) приймати під охорону не занесені в Дислокацію об'єкти;
- б) під час перезакриття Об'єкта самостійно зачиняти двері, віконниці, вікна, квартирки, люки і та інше, накладати пломби і печатки, а також допомагати в цьому уповноваженим особам Замовника;

18. Виконавець не несе матеріальної відповідальності по Договору у випадку порушення співробітниками Замовника визначеного цією Інструкцією порядку приймання(здавання) Об'єктів під охорону.

Додаткові умови, що визначаються особливостями охорони Об'єкту (за наявності)

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Заступник начальника Управління
поліції охорони в Рівненській області

Олександр МАЦАЛКО

ЗАМОВНИК

Міський голова м. Вараш

Олександр МЕНЗУЛ

М. П.

Чотирнадцятий аркуш Договору від "29" січня 2024 р. № 24859/С



9899

Відомості про недоліки в технічній укріпленості та оснащеності Об'єкта

1. Місця з незадовільним станом технічної укріпленості об'єктів Замовника:
 - 1.1. Вхідні двері повинні бути захищені зсередини приміщення ґратчастими металевими дверима що замикаються на навісний замок за допомогою вушок із внутрішнього боку згідно ГСТУ 78.11.001-98.
 - 1.2. Віконні прорізи повинні бути захищені з внутрішнього боку приміщень металевими ґратами згідно ГСТУ 78.11.001-98. Ґрати виготовляються зі сталевих прутків діаметром 16 мм., що перетинаються та утворюють вічка 150 мм х 150 мм. У місцях перетинання прутки необхідно зварювати. Кінці прутків ґрат повинні бути замуrowані в стіну на глибину 80 мм. та заливатися цементним розчином або приварюватися до металевих конструкцій.
 - 1.3. Грошові кошти мають зберігатися в металевих сейфах, що мають сертифікат відповідності, виданий органом сертифікації, акредитованим на ці види робіт Держстандартом України. Сертифікаційні випробування проводяться за чинними нормативними документами чи методиками, затвердженими в установленому порядку. Сейф обов'язково має бути міцно прикріплений до будівельних конструкцій підлоги і стіни металевими йоржами або болтами (крізь дно, стінки сейфа). Вироби з дорогочінних металів, каміння, особливо цінні матеріали, малогабаритні коштовні вироби (мобільних телефонів, ноутбуків, фотоапаратів, відеокамер тощо) та ін. повинні зберігатися у вогнетривких або спеціально виготовлених сейфах, металевих шафах, скриньках, що прикріплені до підлоги, стіни.
 - 1.4. Не капітальні зовнішні стіни, перекриття, підлога та перегородки зсередини по всій площі мають бути укріплені металевими ґратами з арматури класу А-III ГОСТ 5781 діаметром не менше 16 мм та розміром вічка не більше 150 мм х 150 мм, що потім оштукатурюються. Ґрати приварюються до сталевих анкерів (йоржів) діаметром не менше 12 мм, замуrowаних у стіни, перекриття та підлоги на глибині не менше 120 мм або до закладних деталей залізобетонних конструкцій із сталевий смуги розмірами не менше 100 мм х 50 мм х 5 мм. Анкери слід встановлювати "у розкріп" - як продовження прутків ґрат. Крок анкерів уздовж периметра ґрат - не більше 750 мм. Якщо поверхонь з ґратами більше, ніж одна (стіни, стелі), останні мають зварюватися між собою з утворенням єдиного каркаса. (п. 7.1.4 ГСТУ 78.11.001-98).
2. Замовник відмовився від обладнання сигналізацією вразливих місць можливого проникнення на Об'єкт, запропонованих Виконавцем, а саме:
 - 2.1 вікон кабінетів магнітоконтантними сповіщувачами на відкриття та сповіщувачами розбиття скла.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Заступник начальника Управління
поліції охорони в Рівненській області



Олександр МАЦАЛКО

М.П.

ЗАМОВНИК
Міський голова м. Вараш

Олександр МЕНЗУЛ

М.П.



П'ятнадцятий аркуш Договору від «29» січня 2024 р. № 24859/С

