

# Договір № 20230111

м. Київ

Дата укладення: « 20 » листопада 2023 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «Акант-Білдинг», ідентифікаційний код 33597771 (надалі – Виконавець), в особі генерального директора Голованчука Олега Васильовича, який діє на підставі повноважень, наданих йому статутом Товариства, з однієї сторони, та

Бучанська районна філія ДУ «Київський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України», ідентифікаційний код 38569031 (надалі – Замовник), в особі директора Рибачука Олександра Миколайовича, який діє на підставі положення, наданих йому положенням філії, з іншої сторони, відповідно до підпункту 4 пункту 13 постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (з усіма змінами та доповненнями), уклали цей Договір № 20230111 (надалі – Договір) про наступне:

## 1. Предмет договору

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець бере на себе зобов'язання надати послуги згідно ДК 021:2015 – 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт (далі – Роботи), а саме послуги з поточного ремонту приміщень за адресою: м. Борожанка вул. Семашка, 3а, згідно із затвердженим кошторисом, що є невід'ємною частиною даного Договору.

## 2. Строки виконання робіт та порядок розрахунків за Договором

2.1. Загальна вартість робіт за Договором складає: 1 035 370 гривень (один мільйон тридцять п'ять тисяч триста сімдесят гривень). *ВТЗ ПДВ-20% - 122 561 грн 67 коп*

2.2. Розрахунок сплачується Замовником після підписання акту прийому-передачі виконаних робіт.

2.3. Розрахунки за цим Договором здійснюються в національній валюті України шляхом прямого переводу грошей на поточний рахунок Виконавця на підставі виставлених останнім рахунків та актів.

2.4. Днем здійснення платежу вважається день, в який сума, що підлягає сплаті, поступає на поточний рахунок Виконавця.

2.5 Виконання робіт здійснюється Виконавцем протягом поточного року з моменту підписання даного Договору.

## 3. Порядок передачі та прийняття робіт

3.1. Після виконання робіт, Замовник та Виконавець підписують Акт прийому-передачі виконаних робіт.

3.2. У разі не підписання Акту Замовником, гарантія на продукцію в силу не вступає.

3.3. Доставка усіх необхідних матеріалів та обладнання виконується засобами Виконавця.

## 4. Обов'язки та Відповідальність Сторін

### 4.1. Обов'язки Виконавця.

4.1.1. Виконавець зобов'язаний виконати роботи в обсязі, якості та в строки, зазначені цим Договором.

4.1.2. Виконавець зобов'язаний завчасно попередити замовника при виникненні змін щодо предмету цього Договору.

4.1.3. Виконавець зобов'язаний надати необхідну інформацію, що до об'єктів за цим Договором.

4.1.4. Разом з результатами виконання всього комплексу робіт по цьому Договору передати Замовнику інформацію щодо його експлуатації.

### 4.2. Права Виконавця.

4.2.1. Залучати до виконання робіт за цим Договором інших осіб, спеціалістів підприємства організації, які мають необхідну кваліфікацію.

### 4.3. Обов'язки Замовника.

4.3.1. Замовник зобов'язаний своєчасно розрахуватися з Виконавцем за виконаний комплекс робіт згідно цього Договору.

4.3.2. Забезпечити готовність об'єктів та доступ до місця виконання робіт за Договором.

4.3.3. Забезпечити електроживлення необхідної напруги та потужності на відстані не більше 10 метрів від місця виконання робіт.

**4.3.4.** Прийняти Продукцію та виконані роботи згідно п.3.4 цього Договору.

**4.4. Права Замовника.**

**4.4.1.** В разі невідповідності результату параметрам, погодженим Сторонами в Додатку №1 до Договору, Замовник має право вимагати, а Виконавець зобов'язаний усунути виявлені недоліки в узгоджений термін.

**4.5. Відповідальність**

**4.5.1.** При невиконанні умов п.2.5. Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі 1% за кожен день прострочення, але не більше однієї облікової ставки НБУ від загальної ціни Договору.

**4.5.2.** При невиконанні умов п.п.2.2, 2.3 цього Договору, Замовник сплачує Виконавцю пеню в розмірі 1% за кожен день прострочення платежів, але не більше однієї облікової ставки НБУ від сум, зазначених в п.2.1 цього Договору.

**4.5.3.** У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто, виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

**4.5.4.** Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

**5. Якість та Гарантійні обов'язки.**

**5.1.** Виконавець гарантує, що матеріали виготовлені виключно з якісної сировини та відповідають всім вимогам: ДСТУ, ГОСТ, ДБН тощо.

**5.2.** Виконавець надає гарантію на виготовлену продукцію терміном 5 (п'ять) років з дати складання акту прийому-передачі виконаних робіт за умови виконання робіт із встановлення Продукції силами Виконавця та дотримання правил її експлуатації.

**5.3.** Виконавець гарантує відповідальність виготовленої продукції вимогам ДСТУ.

**6. Строк дії договору та інші умови**

**6.1** Договір набирає чинності з дня його підписання обома Сторонами та діє до завершення воєнного стану, оголошеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 № 2102-IX, але не пізніше ніж до 31.12.2023 року, а в частині оплати за надані Послуги – до 31 грудня 2023 року, але в будь якому випадку до повного виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань.

**6.2.** Гарантійне обслуговування виконується при пред'явленні цього Договору.

**6.3.** Після набуття чинності цього договору, у разі відмови від замовлення гроші Замовнику не повертаються.

**6.4.** У разі виникнення необхідності виконання додаткових робіт, що непередбачені даним договором, Замовник зобов'язаний розрахуватися за всі витрати, пов'язані із виконанням зазначених робіт на підставі додаткових угод до даного договору.

**6.5.** Виконавець не несе відповідальність за невідповідність Продукції архітектурному стилю будівлі, в якому вона використовується. Всю відповідальність в цьому випадку несе Замовник.

**6.6.** Після підписання акту прийому-передачі всі претензії відносно комплектації конструкцій, цілісності, розмірів і якості виконання не приймаються, крім виявлення скритих недоліків (дефектів) Продукції. Подальше сервісне обслуговування виконується, за попередньої домовленості з уповноваженим представником Виконавця, протягом 7 (семи) робочих днів.

**7. Вирішення спорів**

**7.1.** Всі розбіжності, які виникають між Сторонами при виконанні даного договору вирішуються шляхом переговорів.

**8. Форс-мажорні обставини**

**8.1.** Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за даним Договором, якщо це невиконання є наслідком обставин таких, як пожеж, повінь, землетрус, воєнні дії, аварійні ситуації на виробництві, зміни законодавства та інше, так або інакше впливаючи на невиконання зобов'язань по даному Договору. У цьому випадку строк виконання зобов'язань буде подовжений на час дії вищезгаданих обставин.

**9. Заключні положення Договору**

**9.1.** Цей Договір складений українською мовою, у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, – по одному для кожної із Сторін.

9.2. Жодна із Сторін цього Договору не має права передавати свої права і обов'язки по цьому Договору третій стороні без попередньої письмової згоди іншої Сторони.

~ 9.3. Підписуючи цей Договір, Сторони, згідно Закону України «Про захист персональних даних», надають взаємну згоду один одному на обробку їхніх персональних даних, а саме: назви, місцезнаходження, місця проживання, реєстраційних даних (коду ЄДРПОУ, номеру державної реєстрації у єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців), інформації щодо системи оподаткування (індивідуального податкового номеру, реєстраційного номеру облікової картки платника податків, номеру свідоцтва про статус платника ПДВ), банківських реквізитів, електронних ідентифікаційних даних (IP-адреса, телефон, e-mail), прізвища, ім'я по батькові, особистого підпису та інших даних, що дають змогу ідентифікувати особу (номер, серія паспорту, дата його видачі, орган який видав паспорт, місце реєстрації та місце проживання), що діє в інтересах та/або від імені однієї із Сторін, та інших даних, які передає одна Сторона іншій з метою забезпечення реалізації податкових відносин, господарських відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та аудиту, відносин у сфері економічних, фінансових послуг та страхування, вивчення споживчого попиту та статистики, у маркетингових, інформаційних, рекламних, комерційних або інших аналогічних цілях. Сторони повідомлені про те, що їх персональні дані можуть бути внесені в базу персональних даних, а також повідомлені про свої права згідно Закону України «Про захист персональних даних».

#### 10. Місцезнаходження, банківські реквізити та підписи сторін

##### **ВИКОНАВЕЦЬ:**

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«Акант-Білдинг»

Адреса: УКРАЇНА, 03150, м. Київ

вул. ПРЕДСЛАВИНСЬКА, БУД. 34-Б

ЄДРПОУ: 33597771

Рахунок ІВАН:

UA313122480000026005063007973

Банк: АТ "КОМІНВЕСТБАНК"

МФО: 312248

ІПН: 335977726558

Тел.: 044 222-90-40,

Ел. пошта: [mail@balans.kiev.ua](mailto:mail@balans.kiev.ua)

Генеральний директор

М.П.

Голованчук О.В

##### **ЗАМОВНИК:**

Бучанська районна філія ДУ «Київський ОЦКПХ МОЗ»

08296, Київська обл., смт Ворзель,  
вул. Лісова, 24

р/р UA098201720343171001200085173

р/р UA908201720343180001000085173

ДКС України м. Київ, МФО 820172

Код ЄДРПОУ 33569031

Інд. Под. № 385181126592

Код ЄДРПОУ 38518118

№ свідоцтва ПДВ №200112421

Для податкових накладних – філія 13.

Директор

О.М. Рибачук

