

ДОГОВІР № 316-24
на проведення проектних робіт

село Талалаївка

«22» листопада 2024 року

Талалаївська сільська рада Ніжинського району Чернігівської області, надалі – «Замовник», в особі секретаря ради Ярмоленко Ганни Олексіївни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та Приватне підприємство «Науково-Вишукувальний Архітектурний Проектний Інститут «ІНТЕРАРХПРОЕКТ», надалі Виконавець, в особі директора Султанової Наталії Миколаївни, яка діє на підставі Статуту підприємства з другої сторони, уклали договір (надалі – Договір) про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець бере на себе зобов'язання своїми силами і засобами виконати проектно-конструкторську документацію робочого проекту: «Капітальний ремонт Ніжинської гімназії Талалаївської сільської ради Ніжинського району Чернігівської області по вул. Свободи, 86 в с. Ніжинське Ніжинського району Чернігівської області з виділенням черговості: 1-ша черга - ремонт даху; 2-га черга - утеплення фасадів; 3-тя черга - внутрішні роботи» з поданням та проходженням експертизи (далі – роботи), а Замовник зобов'язується прийняти та провести оплату.

1.2. Роботи надаються підготовленим персоналом Виконавця.

1.3. Роботи надається за кодом ДК 021:2015: 71320000-7 Послуги з інженерного проектування.

2. Строки дії та порядок виконання робіт

2.1. Цей договір вступає в дію з дня підписання і є чинним до остаточного виконання зобов'язань.

2.2. Термін виконання робіт: до 20 березня 2024 року.

2.3. Договір не підлягає розірванню в односторонньому порядку, крім випадків, коли одна із сторін не виконує його умов.

2.4. Дострокове розірвання договору та зміна його умов можливі за згодою сторін.

2.5. Здача-приймання наданих робіт за цим Договором здійснюється шляхом підписання Сторонами акту здачі-приймання наданих робіт. Акти здачі-приймання наданих робіт повинні бути обов'язково підписаними відповідальною особою Замовника та Виконавця та засвідчені печатками.

2.6. Замовник, при відсутності обґрунтованих зауважень, протягом 5-ти робочих днів з моменту одержання від Виконавця підписує акти здачі-приймання наданих робіт та повертає один примірник Виконавцю.

2.7. Якщо роботи надані не в повному об'ємі або з недоліками, Замовник має право не підписувати акт здачі-приймання наданих робіт з наданням на адресу Виконавця у термін 5 днів письмового заперечення. Якщо Виконавець протягом 3-х робочих днів не надасть відповіді на заперечення, заперечення вважатимуться прийнятими Виконавцем. В такому разі Сторонами складається двосторонній акт з вказанням виявлених недоліків, порядку і строку їх усунення, а також умов взаєморозрахунків.

3. Розмір та порядок оплати

3.1. Оплата виконаних робіт здійснюється згідно Актів здачі-приймання наданих робіт протягом 10 (десяти) робочих днів.

3.2. Загальна вартість Договору за виконання роботи становить – 85 000,00 грн. (вісімдесят п'ять тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ.

3.3. Замовник протягом 3-х днів з дня отримання акту здачі приймання робіт повинен направити Виконавцю підписаний Актів здачі-приймання наданих робіт, або мотивовану відмову від приймання робіт.

3.4. У випадку мотивованої відмови Замовника, сторонами складається двосторонній акт з переліком необхідних доповнень, строків їх виконання.

3.5. У випадку дострокового виконання робіт, Замовник зобов'язується достроково прийняти їх.

4. Права та обов'язки сторін

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. надати вихідні дані, достатні для початку виконання проектних робіт;

4.1.2. в обумовлений Договором строк здійснити приймання та оплату виконаних робіт;

4.1.3. за необхідності, письмово повідомити Виконавця про призупинення робіт, оформити це за актом та оплатити вже виконані роботи;

4.1.4. погоджувати з Виконавцем внесення змін до проектно-кошторисної документації, керуючись майновим правом Виконавця на об'єкт архітектури як об'єкт авторського права згідно ЗУ «Про архітектурну діяльність».

4.2. Замовник має право:

4.2.1. здійснювати контроль за ходом та якістю виконання робіт за даним контрактом, вносити зміни, які викликані обставинами, незалежними від Замовника.

4.3. Виконавець зобов'язаний:

4.3.1. завчасно, у письмовій формі, інформувати Замовника про можливе сповільнення проектних робіт, з вказуванням причини;

4.3.2. забезпечити якість проектних рішень згідно з вимогами нормативних документів та Замовника;

4.3.3. виконати погодження проектної документації із Замовником та зацікавленими організаціями, а в разі необхідності – з уповноваженими органами державної влади та органами місцевого самоврядування та сплатити вартість експертизи проекту;

4.3.4. своїми силами і за свій рахунок усунути усі виявлені недоліки та прорахунки в виготовленій документації;

4.3.5. передати Замовнику проектно-кошторисну документацію в 3-х примірниках.

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. отримати оплату за виконані роботи;

4.4.2. залучати до виконання частини проектних робіт, не підпорядкованих йому, співробітників чи інші установи на умовах субпідряду після погодження із Замовником.

5. Порядок вирішення спорів

5.1. Усі суперечки або розбіжності, які можуть виникнути під час виконання договору, сторони вирішують шляхом конструктивних переговорів. У разі якщо домовленість не буде досягнута, спірне питання передається на розгляд господарського суду у відповідності до чинного законодавства України.

6. Відповідальність сторін

6.1. При затримці з вини Виконавця строків здачі виконаних робіт, він сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1 відсотка від вартості Договору за кожний день до фактичної здачі робіт, але не більше 10 відсотків від загальної вартості Договору.

6.2. За порушення термінів остаточного розрахунку, Замовник несе відповідальність згідно чинного законодавства України.

6.3. Сплати пені не звільняє сторони від виконання зобов'язань по договору.

7. Інші умови

7.1. Усі зміни, якщо вони стосуються обсягів робіт або строків виконання, мають оформлятися додатковою угодою. Зазначена угода додається до Договору, як його невід'ємна частина.

7.2. У разі затримки з розрахунками, строк дії Договору продовжується до повного розрахунку з Виконавцем.

7.3. Термін дії договору до 31.12.2024 року.

7.4. Цей договір укладено у двох примірниках, по одному для кожної із сторін, які мають однакову юридичну силу.

10. Додатки

10.1. Протокол погодження договірної ціни

10.2. Кошторис

8. Юридичні адреси та банківські реквізити сторін

ЗАМОВНИК:

Талалаївська сільська рада
Ніжинського району Чернігівської області

16651, Чернігівська обл., Ніжинський р-н,
с. Талалаївка, вул. Незалежності, 8
р/р UA 3252017203442101540027074
в ДКСУ м. Київ
ЄДРПОУ 04415258
Тел. (04631) 65 244

ВИКОНАВЕЦЬ:

Приватне підприємство «Науково-
Вишукувальний Архітектурний Проектний
Інститут «ІНТЕРАРХПРОЕКТ»
14000, Чернігівська область, м. Чернігів, вул.
Василя Тарновського, 34-Б,
код ЄДРПОУ 34259181
р/р UA623052990000026007006306760
в АТ КБ «ПриватБанк»

Секретар ради



Ганна ЯРМОЛЕНКО

Директор



Наталія СУЛТАНОВА

Протокол погодження договірної ціни

Талалаївська сільська рада Ніжинського району Чернігівської області, надалі – «Замовник», в особі секретаря ради Ярмоленко Ганни Олексіївни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та

Приватне Підприємство «Науково-Вишукувальний Архітектурний Проектний Інститут «ІНТЕРФРХПРОЕКТ», надалі – «Виконавець», в особі директора Султанової Наталії Миколаївни, яка діє на підставі Статуту, з іншого боку, а надалі разом – Сторони, дійшли згоди про розмір договірної ціни на виконання проектно-кошторисної документації та проходження експертизи по об'єкту: «Капітальний ремонт Ніжинської гімназії Талалаївської сільської ради Ніжинського району Чернігівської області по вул. Свободи, 86 в с. Ніжинське Ніжинського району Чернігівської області з виділенням черговості: 1-ша черга - ремонт даху; 2-га черга - утеплення фасадів; 3-тя черга - внутрішні роботи», а Замовник зобов'язується таку документацію прийняти та оплатити виконану проектно-кошторисну документацію в порядку та на умовах, передбачених Договором.

Загальна сума договору, що включає в себе вартість виконання проектно-кошторисної документації та проходження експертизи становить: **85 000,00 грн.** (вісімдесят п'ять тисяч грн. 00 коп.) згідно Договору № 316-24 від "22" ЛЮТОГО 2024 року.

Дана ціна є остаточною і може бути змінена тільки за письмовою угодою сторін.

Цей протокол є підставою для проведення взаєморозрахунків між Виконавцем та Замовником.

Від Замовника:



Ганна ЯРМОЛЕНКО

Від Виконавця:



Наталія СУЛТАНОВА

КОШТОРИС

на виконання проектно-кошторисної документації та проходження експертизи
по об'єкту: «Капітальний ремонт Ніжинської гімназії Талалаївської сільської ради
Ніжинського району Чернігівської області по вул. Свободи, 86 в с. Ніжинське
Ніжинського району Чернігівської області з виділенням черговості: 1-ша черга -
ремонт даху; 2-га черга - утеплення фасадів; 3-тя черга - внутрішні роботи»

Найменування проектно-кошторисної організації: **Приватне Підприємство «Науково-
Вишукувальний Архітектурний Проектний Інститут «ІНТЕРФРХПРОЕКТ»**

Найменування організації Замовника: **Талалаївська сільська рада**

Чергове число	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кіль- кість осіб	Витрати труда, люд.днів	Показник кошторисної вартості в	
				1 день	всього
1	3	4	5	6	7
1	ГП	1	9	1 780,00	16 020,00
2	Інженер-проектувальник	1	32	1 765,00	56 480,00
3	Кошторисник	1	4	1 523,00	6 092,00
	ВСЬОГО:	3	45	1746,49	78 592,00

Вартість проектних робіт всього, грн. _____ 78 592,00

Витрати на проходження експертизи, грн. _____ 6 408,00

Всього вартість проектних робіт та проходження експертизи, грн. _____ 85 000,00

Вісімдесят п'ять тисяч гривень 00 копійок.

Директор _____

Наталія СУЛТАНОВА

