

## ДОГОВІР № 18

на виготовлення проектно-кошторисної документації з подальшим отриманням письмового звіту за результатами проведеної експертизи проектно-кошторисної документації

м. Суми

12 грудня 2023 року

**ЗАМОВНИК:** Комунальна установа Сумська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 23, м. Суми, Сумської області, в особі директора Педяш Наталія Олегівни, що діє на підставі Статуту, із однієї сторони, та

**ПІДРЯДНИК:** Товариство з обмеженою відповідальністю «АРТЕМОН», в особі директора Жаботинської Людмили Павлівни, що діє на підставі Статуту з іншої сторони, разом надалі – Сторони, уклали даний договір на виготовлення проектно-кошторисної документації (надалі – Договір) про наступне:

### 1. Предмет Договору

1.1. ЗАМОВНИК доручає, а ПІДРЯДНИК зобов'язується виконати коригування проектно-кошторисну документацію по об'єкту: **Капітальний ремонт частини підвальних приміщень з пристосуванням їх для використання як найпростішого укриття в будівлі Комунальної установи Сумської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №23, м. Суми, Сумської області, за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 36 (коригування) (ДК 021:2015-71322000-1 послуги з інженерного проектування в галузі цивільного будівництва)**, та подати проектно-кошторисну документацію для проведення експертизи до експертної організації з подальшим отриманням за результатами проведеної державної експертизи проектно-кошторисної документації письмового звіту, оформленого відповідно до Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 року № 560 «Про затвердження порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» (зі змінами).

1.2. Робота за даним Договором виконується у відповідності до узгодженого Сторонами завдання на коригування проектно-кошторисної документації.

1.3. Термін виконання всієї роботи встановлюється з моменту передачі Підприємству завдання на коригування проектно-кошторисної документації до **25.12.2023 року** з правом передчасного виконання.

1.4. Підприємство повинен надати передбачені цим договором роботи, якість яких відповідає вимогам, що встановлені діючими будівельними та санітарними нормами і правилами, державними стандартами і технічними умовами.

1.5. Виконання робіт за даним Договором здійснюється відповідно до узгодженого Сторонами завдання на розробку проектно-кошторисної документації. Наукові, технічні, економічні та інші вимоги до проектно-кошторисної документації повинні відповідати вимогам ДСТУ Б Д.1.1-7:201X, ДБН А.2.2-3-2014 та іншим нормативним документам, що діють на території України, в частини складу, змісту і оформлення проектно-кошторисної документації для будівництва.

1.6. Коригування проектно-кошторисної документації відповідно до зауважень експертної організації здійснюються Підприємством безкоштовно.

### 2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1. Вартість робіт по цьому Договору на день укладання складає **44 968,42 грн. (сорок чотири тисячі дев'яност шість тисяч вісім грн. 42 коп.), без ПДВ, у т. ч. вартість експертизи проектно - кошторисної документації – 8 900,00 грн. (вісім тисяч дев'яност грн. 00 коп.).**

2.2. До початку робіт Замовник зобов'язаний передати Підприємству протягом 3-х робочих днів в повному обсязі завдання на проектування.

Ненадання завдання на проектування у визначені строки спричиняє до зміни Підприємством термінів виконання робіт.

2.3 Договірна ціна по Договору приймається динамічною.

2.4 Вартість робіт по Договору та термін виконання робіт за письмовим узгодженням Сторін може бути змінено під час виконання робіт по виготовленню проектно-кошторисної



документації та проведення її експертизи у випадку зміни обсягів робіт та інших обґрунтованих взаємних умов.

2.5. Розрахунок за виконані роботи здійснюється на підставі Бюджетного кодексу України та у відповідності із сумами часток фінансування, що визначено Порядком.

2.6. Форма розрахунків: за фактом виконаних робіт Замовник оплачує виконані за Договором роботи у безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів на рахунок Підприємця.

2.7. Оплата за виконані роботи здійснюється Замовником протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати отримання Замовником бюджетних коштів на свій реєстраційний рахунок.

### **3. Порядок та умови виконання робіт**

3.1. Підприємець несе повну відповідальність за повноту та належну якість виконаних робіт з виготовленням проектно-кошторисної документації та проведення державної експертизи проектно-кошторисної документації з подальшим отриманням письмового звіту за результатами проведення державної експертизи по Договору.

3.2. Підприємець самостійно організовує та виконує роботу по виготовленню проектно-кошторисної документації по Договору, самостійно подає проектно-кошторисну документацію до експертної організації для проведення, її державної експертизи, а також самостійно отримує за результатами проведеної державної експертизи проектно-кошторисної документації письмовий звіт. При цьому проведення експертизи здійснюється за договором між Підприємцем (Замовником експертизи) за експертною організацією згідно із законодавством.

3.3. Якщо під час виконання робіт по виготовленню проектно-кошторисної документації, а також проведення її державної експертизи Підприємець відступив від умов Договору, що призвело до погіршення якості виконання робіт, то на вимогу Замовника він зобов'язаний безкоштовно виправити всі виявлені недоліки у встановлений за згодою сторін термін.

3.4. При наявності істотних відступів від Договору або інших істотних недоліків Замовник вправі розірвати Договір з відшкодуванням збитків в повному обсязі за рахунок Підприємця.

3.5. Підприємець надає Замовнику на його письмову вимогу звіт про хід виконання робіт по Договору у встановлені Сторонами терміни, а також поетапні результати виконання робіт з виготовлення проектно-кошторисної документації та проведення державної експертизи проектно-кошторисної документації для контролю за якістю та дотриманням термінів виконання робіт.

3.6. Якщо Підприємець своєчасно не розпочав виконання робіт та не змінив вказівок про спосіб виконання робіт по виготовленню проектно-кошторисної документації та проведення державної експертизи проектно-кошторисної документації Замовник вправі відмовитися від Договору у встановленому чинним законодавством України порядку.

3.7. Якщо при прийнятті виконаних робіт по виготовленню проектно-кошторисної документації та письмового звіту за результатами проведеної державної експертизи проектно-кошторисної документації Замовником будуть виявлені допущені відступи від Договору або інші недоліки, він має заявити про них Підприємцю.

3.8. Якщо при розгляді кошторисної частини проектно-кошторисної документації експертною організацією (незалежно від форми власності, що відповідає визначеним Міністерством регіональним критеріям за відповідним напрямом підприємницької діяльності та внесена до переліку експертних організацій) в Сумській області будуть виявлені порушення або інші недоліки, Підприємець самостійно безкоштовно їх виправляє.

### **4. Порядок передачі і приймання виконаних робіт**

4.1. Для виконання робіт з виготовлення проектно-кошторисної документації та проведення державної експертизи Замовник надає Підприємцю завдання на проектування.

4.2. При завершенні робіт (етапів робіт) Підприємець направляє Замовнику проектно-кошторисну документацію, письмовий звіт за результатами проведеної державної експертизи проектно-кошторисної документації, акт приймання-передачі, а також накладну, що є підставою для проведення розрахунку (оплати) виконаних робіт.

4.3. Замовник протягом 5-ти робочих днів з дня отримання акту передачі-приймання



зобов'язаний, у разі відсутності зауважень, підписати його і повернути Підряднику, якщо відсутні зауваження.

4.4. У випадку мотивованої відмови Замовника від приймання робіт чи зупинки проектування Сторонами протягом 5-ти робочих днів складається двосторонній акт з переліком необхідних доопрацювань, термінів їх виконання або акт «бросових» робіт.

4.5. При неотриманні Підрядником протягом 5-ти робочих днів підписаного акту передачі-приймання проектно-кошторисної документації та письмового звіту за результатами проведеної державної експертизи проектно-кошторисної документації акт приймання-передачі вважається прийнятим з виконанням усіх умов Договору.

4.6. Передача виготовленої проектно-кошторисної документації та звіту за результатами проведеної державної експертизи проектно-кошторисної документації відбувається за адресою: Суми, проспект Михайла Лушпи, 36.

## **5. Зобов'язання Сторін**

### **5.1. Замовник зобов'язаний:**

5.1.1. Передати Підряднику завдання на проектування.

5.1.2. Приймати виконані Підрядником роботи по акту приймання-передачі проектно-кошторисної документації, письмового звіту за результатами проведеної державної експертизи проектно-кошторисної документації за умови належного виконання таких робіт Підрядником.

5.1.3. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за виконані роботи в розмірах та у строки, встановлені Договором.

5.1.4. Попередити про можливість зменшення обсягів робіт та зменшити обсяги робіт залежно від реального фінансування видатків.

5.1.5. Замовник зобов'язаний підписати надані Підрядником документи, що підтверджують виконання робіт, або обґрунтувати причини відмови від їх підписання протягом 5 робочих днів з дня одержання.

### **5.2. Замовник має право:**

5.2.1. Достроково розірвати Договір у разі невиконання зобов'язань Підрядником, повідомивши його шляхом надіслання пропозиції у строк 5 робочих днів.

5.2.2. Контролювати виконання робіт у строки, встановлені Договором.

5.2.3. Змінювати обсяг виконання робіт та суму, визначену у Договорі, залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до Договору шляхом укладання додаткових угод.

5.2.4. Відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав виконання робіт або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим.

5.2.5. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами, якщо інше не передбачено Договором. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником, у тому числі за рахунок відповідного зниження договірної ціни.

5.2.6. Вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору.

### **5.3. Підрядник зобов'язаний:**

5.3.1. Забезпечити виконання робіт належної якості у строки, визначені пунктом 1.3. Договору.

5.3.2. В разі виявлення Замовником недоліків в процесі виконання робіт, усунути їх в узгоджений Сторонами короткий термін за власний рахунок.

5.3.3. За результатами виконання робіт надати Замовнику проектно-кошторисну документацію на паперовому (в трьох примірниках) та електронному носіях

5.3.4. Після виконання робіт подати для підписання Замовнику протягом місяця, але не пізніше передостаннього робочого дня місяця акти приймання-передачі кошторисної документації та письмовий звіт за результатами проведеної державної експертизи проектно-кошторисної документації.

5.3.5. При виготовленні проектно-кошторисної документаціїна: **Капітальний ремонт частини підвальних приміщень з пристосуванням їх для використання як найпростішого укриття в будівлі Комунальної установи Сумської загальноосвітньої**



школи I-III ступенів №23, м. Суми, Сумської області, за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 36 (коригування) здійснювати контроль за цінами та розцінками в частині їх застосування по м. Суми згідно до «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво» та відповідно до інформації про поточні ціни на основні будівельні матеріали, наданої Міністерством розвитку громад та територій України.

5.3.6. При зміні банківських реквізитів повідомляти листом протягом 5 (п'яти) банківських днів Замовника, даний лист являється невід'ємною частиною Договору.

#### **5.4. Підрядник має право:**

5.4.1. Своєчасно в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи.

5.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Підрядник має право достроково розірвати Договір, повідомивши про це Замовника шляхом надіслання пропозиції у строк 5 (п'ять) календарних днів.

### **6. Контроль за перебігом виконання робіт**

6.1. Представники Замовника мають право в будь-який час перевірити хід виконання робіт з виготовлення проектно-кошторисної документації та проведення державної експертизи проектно-кошторисної документації без втручання в оперативно-господарську діяльність Підрядника.

### **7. Відповідальність сторін**

7.1. За невиконання або неналежне виконання договірних відносин Сторони несуть відповідальність відповідно до діючого законодавства України. Під неналежним виконанням умов цього Договору слід розуміти виконання Стороною своїх зобов'язань не в повному обсязі та/або з порушенням строків виконання та/або з наявністю неякісно виконаних робіт що не відповідає вимогам, що встановлені діючими будівельними та санітарними нормами і правилами, державними стандартами і технічними умовами та/або будь-яке інше порушення Стороною умов цього Договору.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань, встановлених Договором, Підрядник сплачує Замовнику штрафні санкції, а саме штраф за зрив виконання зобов'язань в розмірі 30% від вартості невиконаних на момент прострочення робіт, а також пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості невиконаних (несвоєчасно виконаних) робіт за кожний день затримки їх виконання.

7.3. За порушення оплати за виконані роботи з виготовлення проектно-кошторисної документації з подальшим отриманням письмового звіту за результатами проведеної державної експертизи проектно-кошторисної документації Замовник сплачує Підряднику пеню у розмірі двох облікових ставок НБУ від суми не перерахованих коштів за кожний день затримки, але не більше 1% від загальної вартості робіт по Договору.

7.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від подальшого виконання договірних зобов'язань.

7.5. Підрядник несе відповідальність за якість виготовленої проектно-кошторисної документації. В разі допущення Підрядником невідповідностей і неточностей під час виготовлення проектно-кошторисної документації, які в результаті проведення будівельно-монтажних робіт призвели до збільшення фактичної вартості таких робіт більше ніж на 15 % від їх кошторисної вартості та/або якщо в результаті допущення невідповідностей і неточностей було придбано прилади та обладнання застосування яких неможливе через невідповідність технічних параметрів, Підрядник зобов'язаний відшкодувати Замовнику усі збитки понесені останнім у зв'язку з допущенням Підрядником таких невідповідностей і неточностей під час виготовлення проектно-кошторисної документації.

### **8. Порядок врегулювання спорів**

8.1. Розбіжності, що виникають за Договором, врегульовуються Сторонами шляхом переговорів.

8.2. Якщо Сторони не дійшли згоди по спірному питанню, спір розглядається у судовому порядку згідно з вимогами діючого законодавства України.

### **9. Обставини непереборної сили**

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання/неналежне виконання зобов'язань за Договором у випадку, якщо таке невиконання/неналежне виконання стало прямим наслідком виникнення та/або дії обставин непереборної сили (форс-мажор),



настання яких Сторони не могли передбачити на дату взяття на себе зобов'язань згідно з Договором, і не могли відвернути доступними їм розумними засобами. До обставин форс-мажор за цим Договором відносяться: Стихійні лиха, повені, пожежі, землетруси, військові дії та конфлікти, заколоти, страйки, громадські заворушення, аварії в електричних мережах з причин, незалежних від Сторін, а також інші обставини непереборної сили, які визначаються такими у міжнародній практиці.

9.2. У випадку настання обставин, вказаних у пункті 9.1 Договору, Сторона, що підпадає під дію таких обставин, зобов'язана негайно, але не пізніше, ніж протягом 15 календарних днів повідомити про це іншу сторону у письмовому вигляді, в протилежному випадку Сторона втрачає право посилається на форс-мажорні обставини. Вищевказане повідомлення повинно включати інформацію про характер форс-мажорних обставин, дати їх виникнення, а також офіційні документи, що підтверджують настання цих обставин (такими Сторони визнаватимуть висновки Торгово-Промислових палат місця виникнення форс-мажорних обставин), а також, по можливості, оцінку впливу форс-мажорних обставин на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за Договором.

#### 10. Інші умови

10.1. У випадках, не передбачених Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

10.2. Жодна із Сторін не має права передавати свої права за Договором третій стороні.

#### 11. Порядок внесення змін та доповнень до Договору

11.1. Будь-які зміни та доповнення до Договору оформляються шляхом укладення додаткових угод, що підписуються обома Сторонами.

11.2. Договір укладено в двох автентичних примірниках: 1-й примірник – для Замовника, 2-й примірник – для Підрядника. Кожен з примірників має однакову юридичну силу.

11.3. Договір може бути достроково розірваний за згодою Сторін або на підставах, передбачених Договором та чинним законодавством.

#### 12. Термін дії договору

12.1. Договір вступає в силу з моменту підписання та діє до **31.12.2023** року включно, а в частині прийнятих зобов'язань, у тому числі відносно фінансових розрахунків та оплати штрафних санкцій - до повного їх виконання Сторонами.

#### 13. Додатки до договору

13.1. Завдання на проектування – додаток №1.

13.2. Кошторис на проектні роботи – додаток №2.

13.3. Додатки до Договору є його невід'ємною і складовою частиною.

#### 14. Юридичні адреси і реквізити сторін договору

##### ЗАМОВНИК:

Комунальна установа Сумська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 23, м. Суми, Сумської області  
код ЄДРПОУ 14013957  
40034, м. Суми,  
просп. Михайла Лушпи, 36  
Телефон: (0542) 32-48-32  
р/р UA408201720344281014400063334  
р/р UA878201720344241015481063334  
ДКСУ, м. Київ

Директор

М.П.

Наталія ПЕДЯШ

##### ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю «АРТЕМОН»

код ЄДРПОУ 42844144  
40020, м. Суми, просп. Перемоги, буд. 147  
р/р UA21 337546 00000 26006055029610  
Сумська філія АТ КБ «ПРИВАТБАНК»  
тел. 0991119881

Директор

М.П.

Людмила ЖАБОТИНСЬКА









Додаток 2 до договору

№ 18 від « 12 » грудня 2023 р.

**ЗАТВЕРДЖУЮ:**

Директор Комунальної установи Сумська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 23, м. Суми, Сумської області

Наталія ПЕДЯШ

« 12 » грудня 2023 року



### ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

«Капітальний ремонт частини підвальних приміщень з пристосуванням їх для використання як найпростішого укриття в будівлі Комунальної установи Сумської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №23, м. Суми, Сумської області, за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 36 (коригування)»

| № п/п | Перелік основних даних                                                                                                                 | Основні дані і вимоги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Назва та місцезнаходження об'єкта                                                                                                      | Капітальний ремонт частини підвальних приміщень з пристосуванням їх для використання як найпростішого укриття в будівлі Комунальної установи Сумської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №23, м. Суми, Сумської області, за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 36 (коригування)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2.    | Підстави для проектування                                                                                                              | Лист замовлення                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.    | Вид будівництва                                                                                                                        | Капітальний ремонт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.    | Дані про замовника                                                                                                                     | Комунальна установа Сумська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 23, м. Суми, Сумської області                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5.    | Джерело фінансування                                                                                                                   | Державне фінансування                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6.    | Дані про генерального проектувальника                                                                                                  | ТОВ «АРТЕМОН»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.    | Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії                                                                         | Згідно п.4.6.1 ДБН А.2.2-3:2014 (змiна 1) «Склад та зміст проектної документації на будівництво», узгодженим рішенням Замовника та Проектувальника, проектування виконувати в одну стадію – Робочий проект (РП).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8.    | Дані про інженерні вишукування                                                                                                         | Не виконуються даним проектом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.    | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкта, у тому числі функціональні групи приміщень, назви та площі приміщень | В коригуванні передбачити:<br>- Додаткове встановлення металопластикових дверних блоків;<br>- Додатковий вирівнювальний шар шпаклівки для стін;<br>- Прим. 1 додаткова обмазувальна гідроізоляція;<br>- Оздоблювальні роботи входу по осі В, заміна покрівельного матеріалу та планок;<br>- Роботи по входу по осі 1, заміна покрівельного матеріалу та планок, зміна конструктиву з моноліту на ФБС блоки, утеплення покрівельного матеріалу для уникнення конденсату;<br>- Обшивання виступаючих елементів в прим. 5-6;<br>- Відновлення бетонних ФЕМ;<br>- Улаштування системи інтернет по приміщенням укриття, відомість у складі розділу ЕТР. |
| 10.   | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових                                                                                | Черги будівництва та пускові комплекси не виділяти                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | комплексів                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 11. | Клас наслідків (відповідальності) та розрахунковий строк експлуатації об'єкта, основних конструктивних і технологічних рішень                                                                                                                                                                                     | Відповідно ДСТУ 8855:2019 «Визначення класу наслідків (відповідальності) будівель і споруд» попередньо визначений клас (наслідків) відповідальності – СС2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12. | Вказівки про необхідність: <ul style="list-style-type: none"> <li>попередніх погоджень проектних рішень;</li> <li>виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма на основі цифрової тривимірної інформаційної моделі проектування об'єкта 3D (за необхідності).</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Проект не потребує попереднього погодження;</li> <li>Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма на основі цифрової тривимірної інформаційної моделі проектування об'єкта 3D (за необхідності) даним проектом не передбачається.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                         |
| 13. | Вимоги до благоустрою майданчика                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14. | Вимоги щодо розроблення розділу “Оцінка впливу на навколишнє середовище” з урахуванням оцінки впливу на довкілля (за наявності)                                                                                                                                                                                   | Не виконується у зв'язку з Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», статті 3 «Сфера застосування оцінки впливу на довкілля», даного виду планової діяльності не числиться.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 15. | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності                                                                                                                                                                                                                                                                   | Не розробляється згідно до виконання видів робіт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 16. | Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту                                                                                                                                                                                                                                    | Відповідно до чинних норм.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 17. | Вимоги з пожежної безпеки об'єкта                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Не розробляється згідно до виконання видів робіт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 18. | Вимоги щодо створення умов для безперешкодного доступу маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40                                                                                                                                                                                                         | Передбачити відкидні апарелі на одній із вхідних груп, обладнати один з туалетів для доступності МГН, тактильні елементи шрифтом Брауля на стінах приміщень.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 19. | Вимоги до електронної версії проектної документації                                                                                                                                                                                                                                                               | Надати проект на електронному носії.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 20. | Вимоги щодо складання відомості з обсягами робіт (може визначатись із застосуванням міжнародних систем вимірювання)                                                                                                                                                                                               | Відомість обсягів робіт в складі розділу ПЗ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 21. | Склад розділів проекту                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ПЗ (Пояснювальна записка);<br>АБ (Архітектурно – будівельні рішення);<br>ЕТР (Електротехнічні рішення);<br>ОВ (Опалення та вентиляція) – опалення існуюча система;<br>ВК (Водопровід та каналізація) – передбачити підключення мереж каналізації до скидного колодезя, підключення води виконати від існуючих мереж;<br>ІТЗ (Інженерно – технічні заходи цивільного захисту);<br>К (Кошторисна документація);<br>Система протипожежного захисту існуюча по приміщенню укріття.<br>Розділ димовидалення даним проектом не виконувати. |
| 22. | Особливі умови                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <u>До кошторисної документації:</u><br>- Включити 1,5% на технічний нагляд;<br>- Виготовлення технічного паспорту – 45 500,00 грн;<br>- Включити ризики та інфляцію згідно до НАСТАНОВИ;<br>- Перевезення сміття на відстань 15 км;<br>- Перевезення будівельних матеріалів 15 км;<br>- Застосувати в кошторисній документації заробітну плату у розмірі 12 558,80 грн., що відповідає середньому розряду складності робіт 3,8 (згідно розрахунку кошторисної заробітної плати на 2023 рік).                                         |



23.

Кількість примірників проектної документації

2 примірники

ПОГОДЖЕНО :

Директор ТОВ «АРТЕМОН»

Людмила ЖАБОТИНСЬКА

Головний інженер проекту

Денис БЕСПАЛОВ



1.1. ЗАМОВНИК, згідно з «Договором», замовляє виконання проектно-конструкторської документації (далі – Проектна конструкторська документація) на ремонт частини цегляних приміщень і пристосування їх для розміщення як житлового укріплення в будівлі Кошпальної установа (надалі – Кошпальна установа) на території 1-ї міської громади м. Суми, Сумської області, за адресою: м. Суми, вулиця Миколая Луцького, 36 (перетинання) (ДК 031:2013-7132000-1) (надалі – Кошпальна установа) (надалі – Проектна конструкторська документація) для проведення експертизи до складової документації з технічними умовами та результатами проведення державної експертизи проектно-конструкторської документації по складовій частині, сформованої відповідно до Порядку затвердження проектів будівництва і проєктування експертизи, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2011 року № 369 «Про затвердження порядку затвердження проектів будівництва і проєктування експертизи та видання таких, що втрачають чинності, деяких постанов Кабінету Міністрів України» (надалі –

1.2. Робота за «Договором» виконується у відповідності до умов, встановлених Сторонами закладати на користувача проектно-конструкторської документації.

1.3. Термін виконання цієї роботи визначено в місяці передачі Проектну конструкторську документацію на користувача проектно-конструкторської документації до 25.12.2023 року з правом перенесення виконання.

1.4. Проектну конструкторську документацію передається згідно з «Договором» роботи, які вимагають виконання, що встановлено державними будівельними та санітарними нормами і правилами, державними стандартами і технічними умовами.

1.5. Виконання робіт за «Договором» здійснюється відповідно до угоди Сторонами згідно з розробку проектно-конструкторської документації. Національні, технічні, стандарти та інші вимоги до проектно-конструкторської документації повинні відповідати вимогам ДСТУ Б Д 1.1-7:201X, ДБН А.2.2-4:2014 та іншим нормативним документам, що мають на території України, а частини окремих частин і оформлення проектної конструкторської документації для будівництва.

1.6. Коштують проектної конструкторської документації відповідно до зазначеної експертизи організації здійснюється відповідно до вимог.

## 2. Вартість робіт та порядок розрахунку

2.1. Вартість робіт по «Договору» на день укладання склала 44 968,42 грн. (сорок чотири тисячі дев'яносто шість гривень 42 коп.), без ПДВ, у т.ч. вартість експертизи проектно-конструкторської документації – 8 998,98 грн. (дев'ять тисяч дев'яносто вісім гривень 98 коп.).

2.2. До початку робіт Замокник зобов'язаний передати Інженеру проєктом 3-х робочих днів з початку роботи згідно з проектною конструкторською документацією.

Невчасна передача на проєктування у встановлені строки спричиняє до зміни Підприємством термінів виконання робіт.

2.3. Договора ціна по «Договору» прийняється лінійною.

2.4. Вартість робіт по «Договору» та термін виконання робіт за висхідним угодами Сторін може бути змінено під час виконання робіт по затвердженню проектно-конструкторської документації.