

Договір № 49 /23-ТН
про надання послуг з технічного нагляду за будівництвом

« 07 » вересня 2023 р.

м. Новий Розділ

Суб'єкт господарювання, фізична особа – підприємець Скакун Володимир Богданович (далі Виконавець) з однієї сторони, що діє на підставі виписки з Єдиного реєстру юридичних та фізичних осіб-підприємців серія АГ №538263 від 01.09.2014р., відповідно до кваліфікаційного сертифікату інженера технічного нагляду, серія АТ № 007190, виданого Архітектурно-будівельною атестаційною комісією інженерів технічного нагляду, та Управління культури, спорту та гуманітарної політики Новороздільської міської ради в особі начальника управління Засанський В.І. (далі Замовник), що діє на підставі «Положення» (далі Замовник), що іменуються разом Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. Замовник доручає і оплачує, а Виконавець приймає на себе зобов'язання, щодо виконання повноважень служби замовника з надання послуг на здійснення технічного нагляду за будівництвом об'єкту: «Поточний ремонт частини приміщень першого поверху КУ МБК «Молодість» за адресою: м. Новий Розділ пр. Шевченк,13» (далі Об'єкт).

1.2. Здійснення технічного нагляду за будівництвом Об'єкту виконується у відповідності з Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єктів архітектури, затвердженим постановою Кабінету міністрів України від 11 липня 2007 року за № 903 (надалі – «Послуги»).

2. Вартість робіт та порядок розрахунків.

2.1. Оплата послуг за даним Договором, проводиться Замовником на протязі 3 календарних днів з моменту підписання акту прийому-передачі виконаних робіт.

2.2. Оплата за надані послуги проводиться відповідного до рахунку, який є частиною цього Договору.

2.3. Загальна вартість послуг, що доручаються до виконання Виконавцю, визначена розрахунком витрат на утримання служби Замовника (додаток №1 до даного Договору) та складає: 2 100,00 грн. (дві тисячі сто грн.)

3. Права та обов'язки Виконавця.

3.1. Виконавець зобов'язується виконати роботи (відповідно до п.1.1. даного Договору) належним чином.

3.2. здійснює технічний нагляд за всіма роботами на об'єкті протягом всього періоду їх виконання;

3.3. контролює відповідність виконання будівельних робіт на об'єкті, застосовування матеріалів, виробів, обладнання вимогам ДБН й інших чинних нормативних документів. Терміново повідомляє Замовника про виявлені порушення та вимагає від підрядника їх усунення;

3.4. приймає своєчасно міри і контролює усунення виявлених недоліків у проектно-кошторисній документації;

3.5. приймає участь у виробі (перегляді) технічних рішень, організовує встановленим порядком коригування та, за необхідності, перезатвердження проектно-кошторисної документації;

3.6. оглядає та оцінює спільно з представником підрядника виконані роботи і конструктивні елементи, що приховуються при виконанні наступних робіт, а також забезпечує виконання вимог по забороні наступних робіт до оформлення акту огляду захованих робіт;

3.7. забезпечує наявність й правильність ведення на об'єкті первинної виконавчої технічної документації, внесення до неї змін у зв'язку з виявленням недоліків (дефектів) при виконанні робіт;

3.8. контролює виконання підрядником вказівок і приписів технічного нагляду, своєчасність усунення ним дефектів та недоробок, виявлених під час прийомки окремих видів (етапів) робіт, конструктивних елементів тощо;

3.9. приймає участь в проведенні робочими (приймальними) комісіями прийомки відповідальних конструкцій, етапів робіт й об'єкта в цілому;

3.10. негайно повідомляє Замовника про виникнення обставин, які перешкоджають (можуть перешкоджати) належному виконанню своїх зобов'язань згідно з цим Договором, якщо такі трапилися.

4. Права та обов'язки Замовника.

4.1. створює необхідні умови для належного виконання Виконавцем його обов'язків, своєчасно надає інформацію про хід виконання робіт згідно з предметом цього Договору;

4.2. надає на вимогу Виконавця необхідну договірну, проектно-кошторисну та іншу документацію, необхідну для виконання умов даного Договору, забезпечує отримання потрібних для виконання робіт на об'єкті погоджень й дозволів;

4.3. приймає від Виконавця послуги, що надаються ним згідно з цим Договором.

4.4. здійснює оплату наданих Виконавцем послуг відповідно до умов цього Договору.

4.5. іншим способом сприяє Виконавцю у виконанні умов Даного договору.

5. Відповідальність сторін.

5.1. За невиконання та/або неналежне виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань, настає відповідальність згідно чинного законодавства України.

5.2. Усі спори щодо виконання даного Договору вирішуються Сторонами шляхом переговорів, а у разі недосягнення згоди – у судовому порядку.

6. Форс-мажорні обставини.

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, що передбачені даним Договором, якщо воно виникло внаслідок дії форс-мажорних обставин.

6.2. Під форс-мажорними обставинами у даному Договорі розуміються будь-які обставини, що виникли поза волею або всупереч волі чи бажанню Сторін і яких не можна передбачити чи уникнути, включаючи: військові дії, громадські заворушення, епідемії, блокаду, землетруси, повені, пожежі, рішення органів державної влади та управління, зміни законодавства внаслідок яких на Сторони покладатимуться додаткові обов'язки чи встановлюватимуться додаткові обмеження і які роблять неможливим подальше повне або часткове виконання Договору, а також інші дії чи події, що існують поза волею Сторін.

7. Строк дії договору та інші положення.

7.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до остаточного виконання Сторонами прийнятих зобов'язань.

7.2. Цей договір може бути розірваний кожною із Сторін достроково, за умови письмового попередження про це іншій Стороні не пізніше, ніж за 10 днів. Дострокове розірвання Договору не звільняє Інвестора від оплати вартості фактично виконаних робіт.

7.3. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

7.4. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляються додатковою письмовою угодою до цього Договору.

7.5. Усі правові відносини, що виникають у зв'язку з виконанням цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного в Україні законодавства.

Цей Договір складений українською мовою у 3-х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

Виконавець

ФО-П Скакун Володимир Богданович
вул. Чайковського, 18, м. Миколаїв
Стрийський р-н, Львівська обл.,
ПІН 2908502977
Р/р UA343052990000026000031010880
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 305299

 Скакун В.Б.

Замовник

Управління культури,
спорту та гуманітарної політики
Новороздільської міської ради
юридична адреса: вул. Грушевського, 24, м.
Новий Розділ, Львівська область, Україна,
81652
фактична адреса: вул. Довженка, 10,
м. Новий Розділ, Львівська область, Україна,
81652
ЄДРПОУ 43968917
Р/р UA 858201720344280008000112087
в УДКСУ у Миколаївського району
Львівської області
МФО 820172
ЄДРПОУ 43968917

 Засанський В.І.

Додаток №1

до Договору
про надання послуг з технічного нагляду за будівництвом № 79/23-ТН

м. Новий Розділ

« 07 » вересня 2023 р.

Назва об'єкта: «Поточний ремонт частини приміщень першого поверху КУ МБК «Молодість» за адресою: м. Новий Розділ пр. Шевченк,13»

Розрахунок витрат на утримання служби Замовника:

Замовник	рік	Загальна вартість робіт грн.	по главі 1-9 зведеного кошторису	Ліміт %	Сума грн.
<u>Управління культури, спорту та гуманітарної політики Новороздільської міської ради</u>	<u>2023</u>	<u>169 115,00</u>	<u>133 348,00</u>	<u>1,5</u>	<u>2 000,00</u>
<u>Податок 5%</u>					<u>100,00</u>
<u>Разом</u>					<u>2 100,00</u>

Всього: 2 100,00 грн. (дві тисячі сто грн.)

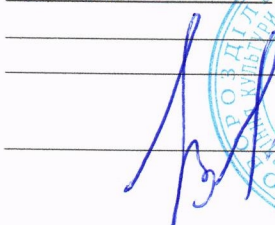
Виконавець

ФО-П Скакун Володимир Богданович
вул. Чайковського,18, м. Миколаїв
Стрийський р-н, Львівська обл.,
ПІН 2908502977
Р/р UA343052990000026000031010880
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 305299


Скакун В.Б.

Замовник

Управління культури, спорту та гуманітарної політики Новороздільської міської ради
юридична адреса: вул. Грушевського,24, м. Новий Розділ, Львівська область, Україна, 81652
фактична адреса: вул. Довженка,10, м. Новий Розділ, Львівська область, Україна, 81652
ЄДРПОУ 43968917
Р/р UA858201720344280008000112087
в УДКСУ у Миколаївського району Львівської області
МФО 820172
ЄДРПОУ 43968917


Засанський В.І.

