

ЗАТВЕРДЖЕНО



Департамент житлово-комунального господарства
Харківської міської ради
(назва організації, що затверджує)

В.о. директора Департаменту житлово-комунального
господарства Харківської міської ради

Ю.В. Клейшмідт
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: бульвар Жасминовий, 4, місто Харків
(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт: 1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель, що експлуатуються

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: бульвар Жасминовий, 4, місто Харків			
	Покрівля (п. 2)			
1	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	64,7	
2	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2 покрівлі	128	
3	Розбирання цементних покриттів	м2 покриття	128	
4	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	128	
5	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати до 40 мм	м2	128	
6	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	128	
7	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників (нижній шар)	м2 площі ремонту	57	
8	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, додаткового шару	м2	57	
9	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм	м примикань	64,7	
10	На кожні 100 мм зміни висоти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати до 250 мм	м примикань	-64,7	
11	Улаштування рейок дерев'яних (виключати)	м плінтусів	-64,7	
12	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (кришки венканалів)	м2	5,4	
13	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки виключати до 20 мм	м2	-5,4	
14	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в один шар (кришки венканалів)	м2	5,4	
15	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (парапет)	м2	16,5	
16	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки виключати до 20 мм	м2	-16,5	

1	2	3	4	5
17	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в один шар (парапет)	м2	16,5	
18	Ремонт цегляної кладки стін окремими місцями	м3 кладки	0,125	
19	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (вихід на покрівлю)	м2	10,7	
20	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари (вихід на покрівлю)	м2	10,7	
21	Улаштування з листової сталі карнизних звисів	м	100,1	
	Інші роботи			
22	Готування цементного розчину вручну марка М 50	м3 розчину	0,0316	
23	Готування цементного розчину вручну марка М 100	м3 розчину	5,9966	
24	Готування цементного розчину вручну марка М 150	м3 розчину	0,0818	
25	Навантаження сміття вручну	т сміття	7,557	
26	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	7,557	

Склав	Начальник відділу обстеження та планування КП "Жилкомсервіс"	О.П. Купріянов
	[посада, підпис (ініціали, прізвище)]	
Перевірив	Директор КП "Жилкомсервіс"	Г.О. Мальований
	[посада, підпис (ініціали, прізвище)]	