

Договір № 27

на закупівлю додаткових аналогічних робіт по об'єкту «Реконструкція частини приміщень Калинівської гімназії Калинівської селищної ради під заклад дошкільної освіти з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) по вул. Шкільна, 23 смт Калинівка Фастівського району Київської області (коригування)»

смт. Калинівка, Фастівського р-ну

«30» травня 2023 року

УПРАВЛІННЯ ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ, ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА, КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ІНФРАСТРУКТУРИ КАЛИНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ (далі – ЗАМОВНИК), в особі Начальника Управління Рекетчук Оксани Володимирівни, що діє на підставі Положення про управління затвердженого рішенням Калинівської селищної ради від 13 травня 2021 року № 119-05-VIII, з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУД ПРОМ ЛАЙН" (далі – ПІДРЯДНИК), в особі Директора Кисіля Андрія Андрійовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом - Сторони, дійшли згоди укласти цей договір про закупівлю додаткових аналогічних робіт у того самого учасника, які виникли у замовника після укладення основного договору про закупівлю (договір №29 на виконання робіт з «Реконструкція частини приміщень Калинівської гімназії Калинівської селищної ради під заклад дошкільної освіти з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) по вул. Шкільна, 23 смт Калинівка Фастівського району Київської області (коригування)» від «25» червня 2021 р.), (далі - Договір) на підставі пункту 5 частини 7 статті 3 Закону України «Про публічні закупівлі», пункту 8 частини 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. за № 1178, із змінами та доповненнями, пунктів 22-25 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 року № 668 зі змінами (далі - Загальні умови), Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», та проведеної експертизи ТОВ «ЕКСПЕРТИЗА МВК» кошторисної частини проектної документації за робочим проектом «Реконструкція частини приміщень Калинівської гімназії Калинівської селищної ради під заклад дошкільної освіти з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) по вул. Шкільна, 23 смт Калинівка Фастівського району Київської області (коригування)» та складеного позитивного експертного звіту від 10 травня 2023 року за № 41952 (далі – Експертний звіт), про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. ЗАМОВНИК доручає, а ПІДРЯДНИК забезпечує відповідно до проектної документації, умов Договору та договірної ціни виконання додаткових аналогічних робіт по об'єкту «Реконструкція частини приміщень Калинівської гімназії Калинівської селищної ради під заклад дошкільної освіти з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) по вул. Шкільна, 23 смт Калинівка Фастівського району Київської області (коригування)» за кодом: ДБН В.2.2-3:2018 (ДК 021:2015 - 45210000-2 Будівництво будівель).

1.2. У разі внесення змін до проектної документації сторони уточнюють предмет договору.

1.3. Обсяги робіт, виконання яких є предметом цього Договору, можуть бути зменшені ЗАМОВНИКОМ в односторонньому порядку, залежно від реального фінансування видатків ЗАМОВНИКА, що оформляється додатковою угодою.

2. Строки виконання робіт

2.1. ПІДРЯДНИК розпочинає виконання робіт протягом 10 календарних днів з моменту підписання Договору або з моменту отримання від ЗАМОВНИКА авансу, якщо такий був передбачений Договором та зобов'язується завершити виконання даних робіт до 31 грудня 2024 року, згідно погодженого графіку виконання робіт, який є невід'ємною частиною договору.

2.2. Строком дії Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки відповідно до Договору.

Договір набуває чинності з моменту його укладення та діє до **31 грудня 2024 року**, а в частині виконання грошових зобов'язань – до їх повного виконання.

2.3. Датою закінчення робіт вважається дата їх прийняття ЗАМОВНИКОМ. Виконання робіт може бути закінчено достроково тільки за згодою ЗАМОВНИКА.

2.4. ЗАМОВНИК може прийняти рішення про уповільнення темпів виконання робіт, їх зупинення або прискорення з внесенням відповідних змін у Договір.

2.5. Строки виконання робіт можуть бути змінені з внесенням відповідних змін у Договір та у графік виконання робіт у разі:

2.5.1. виникнення обставин непереборної сили;

2.5.2. невиконання або неналежного виконання ЗАМОВНИКОМ своїх зобов'язань (порушення умов фінансування, несвоєчасне надання фронту робіт);

2.5.3. внесення змін до проектної документації;

2.5.4. дій третіх осіб, що унеможливають належне виконання робіт, за винятком випадків, коли ці дії зумовлені залежними від ПІДРЯДНИКА обставинами;

2.5.5. виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

2.6. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

2.7. ПІДРЯДНИК зобов'язується завершити всі роботи та прибрати місця виконання робіт, а також звільнити Будівельний Майданчик на об'єкті від будь-якого інструменту, бруду, залишків Матеріалів чи іншого майна, що було доставлено ним на Майданчик, не пізніше двох тижнів з дати завершення робіт.

2.8. До початку виконання робіт ПІДРЯДНИК повинен отримати ордер.

3. Договірна ціна

3.1. Договірна ціна є динамічною, складається та коригується у відповідності до чинних Державних стандартів України, Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» з усіма змінами та доповненнями та згідно інших діючих нормативно-кошторисних документів.

3.2. Сума Договору на виконання робіт складає **3 501 814 грн. 46 коп. (три мільйони п'ятсот одна тисяча вісімсот чотирнадцять гривень сорок шість копійок)**, у тому числі ПДВ – **583 635 грн. 74 коп. (п'ятсот вісімдесят три тисячі шістсот тридцять п'ять гривень сімдесят чотири копійки)**.

Обсяг фінансування робіт на 2023 рік заплановано у сумі **982 343 грн. 04 коп. (дев'ятсот вісімдесят дві тисячі триста сорок три гривні чотири копійки)**.

Обсяг фінансування робіт на 2024 рік заплановано у сумі **2 519 471 грн. 42 коп. (два мільйони п'ятсот дев'ятнадцять тисяч чотиреста сімдесят одна гривня сорок дві копійки)**.

3.3. Коригування Договірної ціни:

3.3.1. Договірна ціна може коригуватися тільки за взаємною згодою Сторін.

3.3.2. У разі зміни нормативно-правових актів, нормативних документів, що стосуються ціноутворення у будівництві, Договір приводиться у відповідність до чинних нормативних актів шляхом укладення додаткової угоди.

3.3.3. У разі виникнення обставин, що зумовлюють необхідність значного підвищення Договірної ціни (більше ніж це визначено Договором), ПІДРЯДНИК зобов'язаний протягом 3 (трьох) робочих днів повідомити ЗАМОВНИКА про це. Якщо ПІДРЯДНИК не повідоми у встановленому порядку ЗАМОВНИКА про необхідність підвищення договірної ціни, він зобов'язаний виконати роботи без відшкодування додаткових витрат.

3.3.4. Якщо під час виконання робіт за цим Договором виникла потреба у виконанні додаткових робіт, не врахованих проектно-кошторисною документацією, ПІДРЯДНИК зобов'язаний протягом 3 (трьох) робочих днів повідомити ЗАМОВНИКА про обставини, що призвели до виконання таких робіт, та подати ЗАМОВНИКУ пропозиції з відповідними розрахунками. ЗАМОВНИК протягом 5 (п'яти) робочих днів, розглядає зазначені пропозиції, приймає рішення по суті та повідомляє про нього ПІДРЯДНИКА.

3.3.5. ПІДРЯДНИК зобов'язаний зупинити виконання додаткових робіт у разі неодержання у визначений Договором строк відповіді на своє повідомлення. Завдані ПІДРЯДНИКУ збитки, пов'язані із

зупиненням додаткових робіт, відшкодовуються ЗАМОВНИКОМ. ЗАМОВНИК звільняється від відшкодування таких збитків, якщо доведе, що у виконанні додаткових робіт не було потреби.

4. Порядок розрахунків

4.1. Фінансування робіт:

4.1.1. Фінансування за даним Договором здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету та/або державного бюджету (при їх надходженні), які передбачені на поточний рік згідно з планом фінансування.

4.1.2. Взяття бюджетних зобов'язань ЗАМОВНИК здійснюється відповідно до статті 48 Бюджетного кодексу України та чинного законодавства України.

4.2. Попередня оплата за цим Договором може здійснюватися згідно чинного законодавства (на підставі Постанови КМУ від 04.12.2019 року № 1070 «Деякі питання здійснення розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти» у розмірі, що не перевищує 30 % вартості робіт згідно п. 3.2. Договору. Шляхом спрямування коштів ПІДРЯДНИКУ на небюджетний рахунок, відкритий в органах Казначейства у встановленому законодавством порядку, з подальшим використанням зазначених коштів на придбання і постачання необхідних для виконання робіт матеріалів, конструкцій, виробів.

4.3. ПІДРЯДНИК зобов'язується використати одержаний аванс протягом 90 календарних днів після одержання авансу але пізніше в терміни, визначені відповідно до п. 2.1. договору та Графіку виконання робіт. Використаний аванс погашається на підставі актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та № КБ-3, підписаними уповноваженими представниками сторін. По закінченні зазначеного терміну, невикористані суми авансу ПІДРЯДНИК повертає ЗАМОВНИКУ протягом трьох робочих днів з дня закінчення зазначеного терміну. У випадку несвоєчасного повернення або неповернення, ПІДРЯДНИК сплачує пеню в розмірі облікової ставки НБУ за кожний день прострочення.

4.4. Розрахунки за виконані роботи будуть здійснюватися на підставі акту приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за формою № КБ-3 після перевірки та підписання відповідальною особою за здійснення технічного нагляду та при наявності протоколу лабораторних випробувань (з висновком про відповідність діючим нормативам виконаних робіт). ЗАМОВНИК проводить оплату за виконанні роботи протягом 10 (десяти) банківських днів з дати підписання актів приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за формою № КБ-3 за умови надходження фактичного бюджетного фінансування видатків на рахунок ЗАМОВНИКА.

Оформлення календарних дат реєстрації форм (№ КБ-2в, КБ 3) буде здійснюватися відповідно до діючого порядку реєстрації, визначеного Державною казначейською службою України.

У випадку відсутності на розрахунковому рахунку ЗАМОВНИКА бюджетного фінансування видатків, призначених на оплату робіт, ЗАМОВНИК проводить оплату виконаних робіт протягом 10 (десяти) банківських днів з дня надходження відповідного бюджетного фінансування на рахунок ЗАМОВНИКА.

4.5. ПІДРЯДНИК визначає обсяги та вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті та готує акти за формою № КБ-2в та довідки за формою № КБ-3 і передає для підписання відповідальною особою за здійснення технічного нагляду.

Відповідальна особа за здійснення технічного нагляду протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати отримання актів приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) підписує вищевказані акти, що підтверджує виконання робіт.

У разі виявлення невідповідності робіт, пред'явлених до оплати, встановленим вимогам, завищення їх обсягів або неправильного застосування кошторисних норм, поточних цін та інших помилок, що вплинули на ціну виконаних робіт, відповідальна особа за здійснення технічного нагляду зобов'язаний негайно повідомити про це, ЗАМОВНИКА. ЗАМОВНИК має право за участю з ПІДРЯДНИКОМ скоригувати суму, що підлягає сплаті.

Після підписання відповідальною особою за здійснення технічного нагляду акту приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в ПІДРЯДНИК надає його разом з довідкою про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за формою № КБ-3.

ЗАМОВНИК протягом 10 (десяти) робочих днів з дати отримання актів приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за

формою № КБ-3 повертає ПІДРЯДНИКУ підписані або із зауваженнями екземпляри вищевказаних актів та довідок.

4.6. Роботи, виконані ПІДРЯДНИКОМ з використанням матеріальних ресурсів, що не відповідають установленим вимогам, ЗАМОВНИКОМ не оплачуються.

4.7. Вартість експлуатації будівельних машин та механізмів в складі прямих витрат ПІДРЯДНИК визначає, виходячи із нормативного часу роботи машин, який необхідний для виконання запропонованого обсягу робіт і вартості експлуатації машин за одиницю часу їх використання (машино-годин) в поточних цінах.

4.8. Оплата робіт здійснюється шляхом безготівкового перерахунку коштів на розрахунковий рахунок ПІДРЯДНИКА.

4.9. Спори, які виникають за цим Договором щодо фінансування робіт, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються у судовому порядку.

4.10. ПІДРЯДНИК не може вимагати оплати за:

4.10.1. невиконані роботи;

4.10.2. виконані роботи, які не визначені в договорі;

4.10.3. роботи виконані іншими підрядними організаціями без погодження з ЗАМОВНИКОМ;

4.10.4. неякісно виконані роботи.

5. Проектна документація

5.1. ЗАМОВНИК забезпечує своєчасне отримання дозволу на виконання робіт.

5.2. ПІДРЯДНИК виконує роботи відповідно до затвердженої проектної документації, будівельних норм, правил та графіку виконання робіт.

5.3. ПІДРЯДНИК може звертатися до ЗАМОВНИКА з пропозиціями щодо внесення змін до проектно-кошторисної документації. До звернення повинно бути надано економічне обґрунтування технічних пропозицій.

5.4. Зміна проектних рішень ПІДРЯДНИКОМ дозволяється лише при умові письмового дозволу ЗАМОВНИКА. Виконані з ініціативи ПІДРЯДНИКА додаткові роботи можуть бути визнані і оплачені ЗАМОВНИКОМ, якщо вони необхідні для будівництва об'єкту і ЗАМОВНИК офіційно визнав їх.

5.5. Рішення ЗАМОВНИКА про зміни і доповнення робіт приймаються ПІДРЯДНИКОМ до виконання при умові внесення їх у проектну документацію, а також при перегляді договірної ціни і строків виконання робіт. Такий перегляд оформлюється додатковою угодою. У випадку, якщо зміни, що вносилися ЗАМОВНИКОМ, не зумовлюють перегляд строків чи ціни, вони приймаються ПІДРЯДНИКОМ для виконання на підставі письмової вказівки ЗАМОВНИКА на кресленнях або в журналі виконання робіт. ПІДРЯДНИК зобов'язаний врахувати ці зміни, якщо вони офіційно передані не менш ніж за 15 календарних днів до виконання відповідної роботи.

6. Будівельний майданчик

6.1. ЗАМОВНИК передає ПІДРЯДНИКУ на період виконання робіт та до їх завершення будівельний майданчик з усіма необхідними для використання ним дозволами, документами та погодженнями.

6.2. За охорону будівельного майданчика, його освітлення, огорожу, дотримання санітарних норм і протипожежних вимог, техніки безпеки, складування будівельних матеріалів і розташування техніки несе відповідальність ПІДРЯДНИК. ЗАМОВНИК узгоджує умови вивозу будівельного сміття з майданчику.

6.3. ПІДРЯДНИК несе юридичну й майнову відповідальність за організацію руху на ділянці проведення робіт та формування шарів покриття до введення в експлуатацію і передачі об'єкта ЗАМОВНИКУ.

7. Матеріально-технічне забезпечення

7.1. Замовлення, постачання, розвантаження, складування, зберігання, охорона та подача на будівельний майданчик матеріалів, конструкцій, виробів здійснюється силами ПІДРЯДНИКА. Він контролює якість, кількість і комплектність постачання цих ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здавання об'єкту в експлуатацію.

7.2. ЗАМОВНИК має право контролювати якість і кількість матеріальних ресурсів до моменту їх використання для виконання робіт в процесі виконання робіт на об'єкті.

8. Залучення субпідрядних організацій

8.1. ПІДРЯДНИК самостійно, на власний ризик та під свою відповідальність, залучає для виконання окремих робіт субпідрядні організації і забезпечує координацію їх діяльності на будівельному майданчику.

При залученні субпідрядників, ПІДРЯДНИК контролює наявність у них ліцензій, дозволів на провадження певного виду господарської діяльності, якщо отримання такого дозволу або ліцензії передбачено законодавством.

8.2. ПІДРЯДНИК при визначенні субпідрядника повинен враховувати його можливість роботи з дотриманням загальної договірної ціни до Договору між ЗАМОВНИКОМ та ПІДРЯДНИКОМ з урахуванням чинних нормативних документів з ціноутворення.

8.3. Укладання субпідрядних договорів не створює будь-яких правових відносин між ЗАМОВНИКОМ і субпідрядником.

8.4. Приймання виконаних робіт або наданих послуг субпідрядниками, здійснюється при участі представника ЗАМОВНИКА.

9. Виконання робіт та контроль за якістю робіт і матеріальних ресурсів

9.1. Сторони забезпечують відповідність якості будівельних матеріалів, конструкцій, устаткування, що постачається ними, специфікаціям, державним стандартам, технічним умовам, а також наявність самих сертифікатів, технічних паспортів, інших документів, що засвідчують їхні характеристики і якість.

9.2. ЗАМОВНИК здійснює контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт відповідно до частини першої статті 849 Цивільного кодексу України та у порядку, передбаченому договором.

9.3. З метою контролю за відповідністю будівельно-монтажних робіт проектній документації ЗАМОВНИК забезпечує здійснення авторського нагляду протягом усього періоду будівництва шляхом укладення договору з відповідальним розробником проектної документації (генеральним проектувальником).

Авторський нагляд під час будівництва об'єкту здійснюється, встановленому законодавством.

9.4. Технічний нагляд забезпечується ЗАМОВНИКОМ шляхом залучення на договірній основі особи, що має виданий відповідно до законодавства архітектурно-будівельною атестаційною комісією кваліфікаційний сертифікат.

Технічний нагляд під час будівництва об'єкту здійснюється, встановленому законодавством.

9.5. Для здійснення авторського та технічного нагляду і контролю за виконанням робіт (будівництвом об'єкта) підрядник зобов'язаний на вимогу ЗАМОВНИКА чи осіб, які здійснюють авторський та технічний нагляд, надавати необхідні інформацію та документи.

9.6. Для забезпечення виконання технічного, авторського нагляду, загального управління проектом, тощо ПІДРЯДНИК зобов'язується забезпечити необмежений доступ ЗАМОВНИКА та його уповноважених осіб до місця виконання робіт протягом всього строку виконання робіт. Здійснення відповідальними особами технічного та авторського нагляду не звільняє ПІДРЯДНИКА від виконання своїх договірних зобов'язань.

9.7. ЗАМОВНИК разом з відповідальною особою за здійснення технічного нагляду здійснює контроль і нагляд за відповідністю якості, обсягів і ціни виконаних робіт проекту, кошторису, будівельним нормам і правилам. При виявленні відхилень відповідальна особа за здійснення технічного нагляду видає ПІДРЯДНИКУ припис про їх усунення, а при серйозних порушеннях разом з ЗАМОВНИКОМ приймає рішення про призупинення робіт.

9.8. З метою контролю за відповідністю матеріальних ресурсів ЗАМОВНИК замовляє протокол лабораторних випробувань з висновком, за окремим Договором із ЗАМОВНИКОМ (у разі необхідності).

9.9. Якщо в протоколі лабораторних випробувань є заключення про невідповідність діючим нормативам виконаних робіт, ПІДРЯДНИК протягом 10 календарних днів усуває всі зауваження, зазначені у протоколі. Якщо зауваження протягом даного часу усунуті не будуть, ЗАМОВНИК не сплачує кошти за виконанні роботи ПІДРЯДНИКУ.

9.10. Після усунення зауважень, повторно протокол лабораторних випробувань з висновком замовляє ЗАМОВНИК, а сплачує – ПІДРЯДНИК.

9.11. Сторона, яка відповідно до договору забезпечує постачання матеріальних ресурсів для виконання робіт, у разі виявлення невідповідності таких ресурсів встановленим вимогам зобов'язана негайно провести їх заміну. Роботи, виконані з використанням матеріальних ресурсів, що не відповідають установленим вимогам, замовником не оплачуються.

9.12. ПІДРЯДНИК забезпечує ЗАМОВНИКУ можливість вільного доступу в робочий час на будівельний майданчик і здійснення контролю за ходом виконання робіт.

9.13. Сторони домовились не проводити страхування об'єкта будівництва.

9.14. Не допускається прийняття робіт без попереднього огляду. ПІДРЯДНИК не може вимагати оплати, якщо не проведені всі перевірки. Перед закриттям прихованих Робіт ПІДРЯДНИК забезпечує їх огляд та перевірку особами, які здійснюють від імені ЗАМОВНИКА технічний нагляд за виконанням робіт та іншими Уповноваженими представниками ЗАМОВНИКА. З цією метою ПІДРЯДНИК письмово повідомляє ЗАМОВНИКА про майбутнє закриття прихованих Робіт за 3 (три) робочі дні до передбачуваної дати закриття. У разі неповідомлення чи неналежного повідомлення, розкриття прихованих робіт, з метою їх перевірки, здійснюється засобами та за рахунок ПІДРЯДНИКА без будь-якої компенсації ЗАМОВНИКОМ витрат на проведення такого розкриття та повторного закриття, а також без продовження загального строку виконання Робіт.

9.15. ПІДРЯДНИК зобов'язується виконувати письмові вимоги ЗАМОВНИКА та уповноважених осіб, що стосуються забезпечення належного виконання умов цього договору та чинного законодавства в процесі виконання робіт, в тому числі, за необхідності конкретизації, уточнення, внесення змін щодо умов виконання робіт тощо. ПІДРЯДНИК несе відповідальність за дотримання схеми та умов організації руху транспорту та інших рухомих засобів в межах будівельного майданчика. Перед тим, як залишити будівельний майданчик, транспортні засоби, причепи, механізми тощо підлягають обов'язковій перевірці та, за необхідності, очищенню у порядку, встановленому затвердженими ЗАМОВНИКОМ правилами охорони будівельного майданчика.

10. Ведення виконавчої документації

10.1. ПІДРЯДНИК забезпечує повне, якісне і своєчасне ведення виконавчої документації, що передбачена діючим порядком (загальний журнал робіт, спеціальні журнали з окремих видів робіт, акти прихованих робіт, форму № КБ-2в та № КБ-3 тощо) та визначає осіб, відповідальних за її ведення.

10.2. ПІДРЯДНИК веде журнал робіт, у якому відображується весь хід виконаних робіт, а також усі факти та обставини про відхилення від проектної документації, що має значення у взаємовідносинах ЗАМОВНИКОМ, відповідальною особою за авторський та технічний нагляд і ПІДРЯДНИКОМ.

Відповідальна особа ЗАМОВНИКА, представника авторського та технічного нагляду перевіряють журнал робіт та своїм підписом підтверджують занесені в нього записи.

11. Гарантійні строки, порядок усунення недоліків.

11.1. Гарантійний термін на виконанні підрядні роботи за цим Договором складає десять років.

11.2. Перебіг гарантійного терміну експлуатації об'єкта розпочинається з дати прийняття об'єкта і продовжується на строк, впродовж якого об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків, відповідальність за які несе це ПІДРЯДНИК.

11.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах недоліків (дефектів), ЗАМОВНИК протягом п'яти робочих днів після їх виявлення повідомляє про це ПІДРЯДНИКА і запрошує його для складання акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо ПІДРЯДНИК не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, ЗАМОВНИК має право залучити до складання акту незалежних експертів, повідомивши про це ПІДРЯДНИКА.

Акт, складений без участі ПІДРЯДНИКА, надсилається йому для виконання протягом трьох робочих днів після складання.

11.4. ПІДРЯДНИК зобов'язується за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення. Якщо ПІДРЯДНИК не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, ЗАМОВНИК має право в односторонньому порядку прийняти рішення про залучення третіх осіб для усунення недоліків визначених актом із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок ПІДРЯДНИКА.

11.5. Якщо між ЗАМОВНИКОМ і ПІДРЯДНИКОМ виник спір щодо усунення недоліків (дефектів) причин, на вимогу будь-якої сторони може бути проведено незалежну експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням такої експертизи, покладається на ПІДРЯДНИКА, крім випадків, коли за результатами експертизи буде встановлено відсутність порушень умов цього договору ПІДРЯДНИКОМ або причинного зв'язку між діями ПІДРЯДНИКА та виявленими недоліками (дефектами). У такому випадку витрати, пов'язані з проведенням експертизи, фінансує сторона, яка вимагала її проведення, а

якщо експертизу проведено за згодою сторін, такі витрати покладаються на обидві сторони в рівних частинах. ЗАМОВНИК.

11.6. ПІДРЯДНИК не відповідає за дефекти виявлені у межах гарантійного терміну, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок:

- 11.6.1. природного зносу об'єкта або його частини;
- 11.6.2. неправильної його експлуатації;
- 11.6.3. неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим ЗАМОВНИКОМ або залученими іншими особами;
- 11.6.4. неналежного ремонту об'єкта який здійснено самим ЗАМОВНИКОМ або залученими третіми особами.

В інших випадках ПІДРЯДНИК зобов'язується усунути недоліки робіт за власний кошт у терміні погоджені із ЗАМОВНИКОМ.

12. Робоча сила

12.1. ПІДРЯДНИК повинен комплектувати повний склад працівників, необхідних для виконання робіт відповідно до Договору, та забезпечити, щоб це були особи, що володіють відповідною кваліфікацією і досвідом.

12.2. ПІДРЯДНИК повинен забезпечити дотримання трудового законодавства, зокрема створення здорових і безпечних умов праці та відпочинку працівників (додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони тощо), а також проведення відповідного їх інструктажу.

12.3. ЗАМОВНИК має право вимагати від ПІДРЯДНИКА (з обґрунтуванням такої вимоги) усунення від виконання робіт окремих працівників, включаючи працівників субпідрядників, з недостатньою кваліфікацією, або таких, що порушують правила техніки безпеки та охорони праці, правила пожежної безпеки та охорони навколишнього середовища на будівельному майданчику, у випадку наявності у ЗАМОВНИКА підстав вважати, що участь таких осіб у виконанні робіт може призвести до порушення якості робіт, прострочення виконання робіт та відсунення у часі фактичної дати завершення робіт, застосування штрафних санкцій відповідними органами держаного контролю та/або становить загрозу виникнення небезпечної ситуації.

13. Права та обов'язки сторін

13.1. ЗАМОВНИК має право:

13.1.1. Відмовитися від прийняття Робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та цьому договорі, і не можуть бути усунені ПІДРЯДНИКОМ, ЗАМОВНИКОМ або третьою особою.

13.1.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань ПІДРЯДНИКОМ, повідомивши про це його у строк 20 календарних днів.

13.1.3. ЗАМОВНИК має право контролювати використання наданих ПІДРЯДНИКУ сум авансу.

13.1.4. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність ПІДРЯДНИКА (субпідрядника), технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт.

13.1.5. Делегувати в установленому законодавством порядку повноваження щодо здійснення технічного нагляду і контролю третій особі, зокрема спеціалізованій організації (консультаційній, проектній, інжиніринговій тощо) або спеціалісту, які мають відповідні дозвільні документи, з визначенням у договорі їх повноважень. Делегування замовником своїх повноважень не звільняє його від відповідальності перед підрядником за невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань, а також не позбавляє права здійснювати контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт.

13.1.6. Вносити зміни у проектну та кошторисну документацію до початку робіт або під час їх виконання за умови, що вартість додаткових робіт, викликаних такими змінами, не перевищує 10 відсотків договірної ціни і не впливає на характер робіт, визначених у договорі.

13.1.7. Відмовитися від договору та вимагати відшкодування збитків, якщо ПІДРЯДНИК своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений договором, стає неможливим.

13.1.8. Відмовитися від договору в будь-який час до закінчення виконання робіт (будівництва об'єкта), оплативши підряднику виконану частину робіт з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою.

13.1.9. ЗАМОВНИК також має інші права, передбачені договором, Цивільним і Господарським кодексами України, цими Загальними умовами та іншими актами законодавства.

13.2. ЗАМОВНИК зобов'язаний:

13.2.1. Надати ПІДРЯДНИКУ будівельний майданчик (фронт робіт), передати дозвільну та іншу договірну документацію і ресурси відповідно до договору.

13.2.2. Сприяти ПІДРЯДНИКУ в порядку, встановленому договором, у виконанні робіт.

13.2.3. Прийняти в установленому порядку та оплатити виконані роботи.

13.2.4. Негайно повідомити ПІДРЯДНИКА про виявлені недоліки в роботі.

13.2.5. Сплатити неустойку, відшкодувати збитки та моральну шкоду в разі невиконання або неналежного виконання ним зобов'язань за договором, якщо він не доведе, що порушення договору сталося не з його вини.

13.2.6. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду будівництва об'єкта в порядку, встановленому законодавством.

13.2.7. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

13.3. Підрядник має право:

13.3.1. Залучати за згодою ЗАМОВНИКА до виконання договору третіх осіб (субпідрядників).

13.3.2. Зупиняти роботи у разі невиконання ЗАМОВНИКОМ своїх зобов'язань за договором, що призвело до ускладнення або до неможливості проведення ПІДРЯДНИКОМ робіт.

13.3.3. Вимагати виплати авансу, якщо така виплата та розмір авансу передбачені договором.

13.3.4. Відмовитися від договору і вимагати відшкодування збитків у разі внесення до проектної та кошторисної документації змін, що потребують виконання додаткових робіт, вартість яких перевищує 10 відсотків договірної ціни.

13.3.5. Відмовитися від договору з відшкодуванням збитків у разі, коли використання матеріальних ресурсів, забезпечення якими здійснює ЗАМОВНИК, або додержання його вказівок стосовно способу виконання робіт загрожує життю та здоров'ю людей чи призводить до порушення екологічних, санітарних правил, правил безпеки та інших встановлених законодавством вимог.

13.3.6. На відшкодування завданих йому збитків відповідно до законодавства та договору.

13.3.7. Ініціювати внесення змін у договір.

13.3.8. ПІДРЯДНИК має також інші права, передбачені договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

13.4. Підрядник зобов'язаний:

13.4.1. Виконати з використанням власних ресурсів, якщо інше не встановлено умовами договору, та у встановлені строки роботи відповідно до проектної та кошторисної документації.

13.4.2. Одержати встановлені законом дозволи на виконання окремих видів робіт.

13.4.3. Подати замовнику звіт про використання матеріальних ресурсів та повернути їх залишок у разі, коли забезпечення виконання робіт матеріальними ресурсами повністю або частково здійснюється замовником.

13.4.4. Відмовитися від прийняття матеріальних ресурсів, що надаються замовником, у разі виявлення їх невідповідності вимогам нормативних документів та проектній документації.

13.4.5. Своєчасно попередити ЗАМОВНИКА у разі виявлення невідповідності матеріальних ресурсів, забезпечення якими здійснює замовник, нормативним документам і проектній документації та відмовитися від їх прийняття.

13.4.6. Вживати заходів до збереження майна, переданого ЗАМОВНИКОМ.

13.4.7. Своєчасно попередити ЗАМОВНИКА про те, що додержання його вказівок стосовно способу виконання робіт загрожує їх якості або придатності, та про наявність інших обставин, які можуть викликати таку загрозу.

13.4.8. Передати ЗАМОВНИКУ у порядку, передбаченому законодавством та договором, закінчені роботи (об'єкт будівництва).

13.4.9. Вжити заходів до недопущення передачі без згоди замовника проектної документації (примірників, копій) третім особам.

13.4.10. Забезпечити ведення та передачу ЗАМОВНИКУ в установленому порядку документів про виконання договору.

13.4.11. ПІДРЯДНИК зобов'язаний розпочати роботи в терміни, визначені відповідно до п. 2.1. договору та Графіку виконання робіт.

13.4.12. ПІДРЯДНИК зобов'язується забезпечити завершення робіт в строк або термін, встановлений в п. 2.1. договору та відповідно до графіку виконання робіт.

13.4.13 Інформувати в установленому порядку ЗАМОВНИКА про хід виконання зобов'язань за договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення.

13.4.14. Надати ЗАМОВНИКУ акти виконаних робіт за формою КБ-2в та довідки про їх вартість за формою КБ-3, завірені технічним наглядом.

14. Відповідальність сторін за порушення зобов'язань за договором та порядок урегулювання спорів

14.1. Порушення зобов'язань за договором є підставою для застосування господарських санкцій, передбачених Господарським кодексом України, іншими законами або договором.

14.2. Застосування господарських санкцій до сторони, яка порушила зобов'язання за договором, не звільняє її від виконання зобов'язань, крім випадків, коли інше передбачено законом або договором.

14.3. Сторони несуть відповідальність за невиконання даного Договору згідно з чинним законодавством України.

14.4. Всі суперечки між ЗАМОВНИКОМ та ПІДРЯДНИКОМ вирішуються шляхом переговорів стосовно всіх пунктів Договору.

14.5. Сторони несуть майнову відповідальність за виконання своїх договірних зобов'язань, а також зобов'язань уповноважених представників, послугами яких вони користуються для виконання цього Договору. Винна сторона зобов'язана компенсувати збитки Стороні, що постраждала відповідно до умов цього Договору.

14.6. У разі прострочення строків закінчення робіт, що передбачені п. 2.1. Договору, ПІДРЯДНИК сплачує ЗАМОВНИКУ пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми прострочених зобов'язань за кожен день прострочки.

14.7. У разі затримання оплати ЗАМОВНИКОМ виконаних ПІДРЯДНИКОМ робіт, ЗАМОВНИК сплачує ПІДРЯДНИКУ пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення.

14.8. Якщо в процесі виконання робіт будуть заподіяні непередбачені збитки третій особі, відповідальність за їх спричинення винна Сторона повинна відшкодувати у встановленому законодавством порядку, при наявності висновків відповідних органів, суду.

14.9. Сплата неустойки не звільняє винну Сторону від виконання зобов'язань за договором. Виконання винною Стороною порушених зобов'язань за Договором не звільняє від сплати неустойки за неналежне виконання зобов'язань за договором.

14.8. У випадку, якщо суперечки не вирішені, як вказано у п. 14.4 Договору, вони повинні вирішуватися тільки в судовому порядку згідно чинного законодавства.

14.9. ПІДРЯДНИК несе матеріальну відповідальність за збереження виконаних робіт, наслідки їх пошкодження або знищення до передачі ЗАМОВНИКУ.

14.10. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду.

14.11. У разі необхідності відшкодування збитків або застосування інших санкцій сторона, права або законні інтереси якої порушено, з метою вирішення спору має право звернутися до порушника з письмовою претензією, якщо інше не встановлено законом.

Претензія розглядається в місячний строк з дня її одержання. Обґрунтовані вимоги заявника порушник зобов'язаний задовольнити.

У разі коли сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої сторони, протягом місяця не дасть відповіді на претензію або відмовиться повністю або частково її задовольнити, сторона, права або законні інтереси якої порушено, має право звернутися з відповідним позовом до суду.

14.12. Відповідальність за неякісне виконання робіт та бездіяльність, які призвели до дорожньо-транспортних пригод в період ремонт у об'єкту несе ПІДРЯДНИК. В зазначених випадках ПІДРЯДНИК бере на себе зобов'язання врегулювання спорів, розгляд справ у судових органах, відшкодування збитків. ЗАМОВНИК з ПІДРЯДНИКОМ веде облік, бере участь у розгляді ДТП, в тому числі з матеріальними збитками, які скоєні на зазначеному об'єкті. ПІДРЯДНИК аналізує причини ДТП, пов'язані з незадовільними дорожніми умовами, виявленням недоліків в організації дорожнього руху, які впливають на скоєння ДТП, та вживає заходів щодо їх усунення. У випадках ДТП з вини ПІДРЯДНИКА (що вказується в актів, складеному працівниками Національної поліції України) ПІДРЯДНИК запрошує на місце події представника ЗАМОВНИКА.

ПІДРЯДНИК вживає всіх заходів та несе відповідальність за організацію безпеки руху автотранспорту і пішоходів на підставі вимог чинних правил, норм та стандартів.

14.13. Відповідно до статті 237. Господарського кодексу України ЗАМОВНИК може застосування оперативно-господарських санкцій, а саме:

14.13.1. Підставою для застосування оперативно-господарських санкцій є факт порушення умов договору ПІДРЯДНИКОМ. Оперативно-господарські санкції застосовуються ЗАМОВНИКОМ, у позасудовому порядку та без попереднього пред'явлення претензії порушнику зобов'язання.

14.13.2. Порядок застосування ЗАМОВНИКОМ конкретних оперативно-господарських санкцій визначається договором. У разі незгоди з застосуванням оперативно-господарської санкції ПІДРЯДНИК може звернутися до суду з заявою про скасування такої санкції та відшкодування збитків, завданих її застосуванням.

14.13.3. Оперативно-господарські санкції можуть застосовуватися одночасно з відшкодуванням збитків та стягненням штрафних санкцій.

14.13.4. Порушення умов договору фіксуються в акті складеному представниками ЗАМОВНИКА та підписаному обома сторонами. У випадку відмови представника ПІДРЯДНИКА від підпису, про це зазначається в акті. Про застосування ЗАМОВНИКОМ певної оперативно-господарської санкції ПІДРЯДНИКА буде повідомлено протягом 3 (трьох) робочих днів з дня складення акту про порушення зобов'язання шляхом направлення рекомендованого листа (з описом вкладення та повідомленням про вручення) на адресу фактичного місцезнаходження ПІДРЯДНИКА, зазначену в цьому договорі, або направлення у вигляді сканованої копії на електронну адресу ПІДРЯДНИКА, зазначену в цьому договорі.

14.14. Враховуючи вимоги статті 235 Господарського кодексу України, з метою припинення або попередження повторення ПІДРЯДНИКОМ порушень зобов'язань, що передбачені умовами даного договору, ЗАМОВНИК, в односторонньому порядку може бути застосовано до ПІДРЯДНИКА наступні оперативно-господарські санкції:

14.14.1. відмова від оплати (повної або часткової) за зобов'язаннями, яке виконане неналежним чином (виконання робіт не у відповідності до проектної документації) або дострокове виконання робіт без згоди ЗАМОВНИК;

14.14.2. виконання робіт внаслідок прострочення виставлення акредитива платником, припинення видачі банківських позичок тощо;

14.14.3. відмова від прийняття подальшого виконання робіт, до моменту належного виправлення недоліків по виконаним раніше роботам;

14.14.4. відмова від встановлення на майбутнє будь-яких господарських відносин із ПІДРЯДНИКОМ у разі порушення ним будь-якого із зобов'язань передбачених даним договором.

14.15. Оперативно-господарські санкції застосовуються незалежно від вини ПІДРЯДНИКА у випадку порушення ним своїх зобов'язань по даному договору.

14.16. Одностороння відмова від цього договору у повному обсязі або частково (розірвання договору) може застосовуватися ЗАМОВНИКОМ у разі невиконання або неналежного виконання ПІДРЯДНИКОМ будь-якого із зобов'язань, передбачених цим договором.

15. Приймання-передача закінчених робіт

15.1. Приймання-передача закінчених робіт (послуг) здійснюється ЗАМОВНИКОМ разом з представниками технічного, авторського нагляду та ПІДРЯДНИКА.

15.2. Передача виконаних робіт ПІДРЯДНИКОМ і приймання їх ЗАМОВНИКОМ оформлюється актом про виконані роботи.

15.3. Недоліки у виконаних роботах, виявлені в процесі приймання-передачі закінчених робіт (послуг), які виникли з вини ПІДРЯДНИКА, повинні бути усунуті ПІДРЯДНИКОМ протягом строків, визначених комісією, що приймає об'єкт.

15.4. Якщо ПІДРЯДНИК не бажає чи не може усунути ці недоліки, ЗАМОВНИК може попередити ПІДРЯДНИКА про порушення ним своїх зобов'язань, і, якщо ПІДРЯДНИК без затримки не вживатиме необхідних заходів для виправлення ситуації, усуне недоліки своїми силами або із залученням третіх осіб за рахунок ПІДРЯДНИКА.

16. Форс-мажор

16.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань, передбачених Договором, якщо це є наслідком обставин непереборної сили, що виникла після укладення Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які жодна з Сторін не могла ні передбачити, ні попередити.

16.2. Сторона, для якої склалась неможливість виконання обов'язків за Договором в зв'язку з виникненням форс мажорних обставин зобов'язана у письмовій формі повідомити іншу протягом 3 робочих днів. Відсутність такого повідомлення позбавляє відповідну Сторону права посилається на них у майбутньому.

16.3. У разі, коли дія зазначених обставин триває більш як 30 днів, кожна з Сторін має право на розірвання Договору і не несе відповідальності за таке розірвання за умови, що вона повідомить про це іншу Сторону не пізніше як за 14 календарних днів до розірвання. В цьому випадку ПІДРЯДНИК зобов'язаний повернути ЗАМОВНИКУ авансові кошти, виплачені за Договором, за вирахуванням коштів, фактично витрачених ПІДРЯДНИКОМ на виконання робіт за Договором, у десятиденний термін з моменту отримання Стороною повідомлення про розірвання.

16.4. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий Торгово - промисловою палатою України.

17. Внесення змін у Договір та його розірвання

17.1. Зміна Договору здійснюється шляхом зміни або доповнення його умов за ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди до Договору, яка є її невід'ємною частиною і має силу, якщо вона підписана уповноваженими на те особами Сторін.

17.2. ЗАМОВНИК може розірвати Договір за таких обставин:

17.2.1. відсутність коштів для фінансування будівництва;

17.2.2. відставання з вини ПІДРЯДНИКА від строків виконання робіт більш ніж на 1 місяць, що підтверджується двосторонніми актами;

17.2.3. неодноразове порушення ПІДРЯДНИКОМ будівельних норм та правил, вимог проектної документації, що засвідчується тресторонніми актами, за участю незалежної лабораторії.

17.3. При затримці платежів більш ніж на три місяці ПІДРЯДНИК має право розірвати Договір.

17.4. Сторона, що прийняла рішення про призупинення робіт або розірвання Договору, повідомляє про це письмово іншу Сторону не менш ніж за 15 календарних днів до вступу в дію такого рішення і якщо протягом цього строку обставини, що зумовили таке рішення суттєво не змінилися, Сторона, що проявила ініціативу, має право розірвати Договір.

17.5. Сторона з вини якої призупиняються роботи або розривається Договір, зобов'язана компенсувати іншій стороні витрати і збитки зумовлені цими обставинами. Усі документи і розрахунки для здійснення кінцевих розрахунків при розриванні ДОГОВОРУ надаються зацікавленою стороною протягом місяця з моменту прийняття рішення.

17.6. Сторони вирішують усі розбіжності, які можуть виникнути у процесі реалізації цього Договору та які не будуть вирішені в робочому порядку у відповідності з діючим законодавством України.

17.7. Договірна ціна робіт може уточнюватись Сторонами за наступних умов:

17.7.1. зміна ЗАМОВНИКОМ в процесі роботи проектних рішень, що викликає зміну обсягів робіт та вартісних показників;

17.7.2. прийняття нових законодавчих і нормативних актів, що впливають на вартість робіт;

17.7.3. суттєва відмінність фактичних умов виробництва від проектних, передбачити які при узгодженні ціни ПІДРЯДНИК не міг;

17.7.4. виникнення обставин непереборної сили (надзвичайних подій та подій, які не можуть бути передбачені Сторонами під час укладання Договору).

17.8. Зміна договірної ціни обґрунтовується розрахунками і оформлюється укладанням додаткових угод.

У разі порушення строків завершення виконання Робіт не з вини ПІДРЯДНИКА ЗАМОВНИК, на підставі обґрунтованих подань ПІДРЯДНИКА переглядає ці строки, про що укладається додаткова угода.

18. Інші умови договору

18.1. Сторони не передаватимуть третім особам права та обов'язки стосовно Договору без письмового узгодження Сторін.

18.2. Терміни, що вживаються в Договорі, відповідають визначенням.

18.3. ПІДРЯДНИК несе відповідальність за наявність ліцензій, необхідних для виконання робіт, визначених нормативними документами.

18.4. ПІДРЯДНИК є платником податку на додану вартість та платником податку на прибуток.

18.5. Істотні умови Договору не повинні змінюватися після його підписання до повного виконання зобов'язань Сторонами, крім випадків, передбачених чинним законодавством України.

18.6. Взаємовідносини Сторін, не передбачені цим Договором, регулюються діючим законодавством України та обумовлюються в додаткових угодах, які складаються в письмовій формі, підписуються сторонами та становлять невід'ємну частину цього Договору.

18.7. Жодна сторона не має права передавати права та обов'язки за цим Договором іншій особі без отримання письмової згоди Сторін.

18.8. Підписуючи цей договір Сторони підтверджують, що їм зрозумілі усі терміни та висловлювання, приведені в договорі, та не потребують додаткового тлумачення.

18.9. У разі зміни рахунку, назви підприємства, юридичної адреси, телефону, керівника підприємства, повідомити про це Підрядника у тижневий строк для внесення змін до Договору.

18.10. ДОГОВІР укладено у 2 примірниках по одному для кожної СТОРОНИ на _-ти пронумерованих сторінках.

18.11. Додатками до цього договору є:

18.11.1. договірна ціна;

18.11.2. локальний кошторис;

18.11.3. графік виконання робіт.

19. Юридичні адреси та банківські реквізити СТОРІН:

ЗАМОВНИК:

УПРАВЛІННЯ ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ,
ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА, КАПІТАЛЬНОГО
БУДІВНИЦТВА ТА ІНФРАСТРУКТУРИ
КАЛІНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

Україна, 08623, Київська обл., Васильківський р-н,
селище міського типу Калинівка, вул.Центральна,
будинок 57

тел. (+38096)2401164

код ЄДРПОУ 43979138

р/р UA298201720344221006400061460

Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО
820172

Начальник управління Секетчук О.В

М.П. "30" травня 2023 р.



ПІДРЯДНИК:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУД ПРОМ ЛАЙН»

09100, Київська обл., м. Біла Церква, б-р
Олександрійський, буд. 106 конт. номер тел.
+38(098)2771923,

Р/р № UA043052990000026008015012453

МФО 320649 в АТ "ПРИВАТ БАНК" в м. Київ,

р/р UA768201720355389117000707781

МФО 820172 в Білоцерківському управлінні

ДКСУ Київської області

код ЄДРПОУ 42977983,

ПІН № 429779826553

Свідоцтво/Витяг ПДВ № 1910274500350

Тел./факс. +38(098)2771923,

e-mail: 42977983@ukr.net

Директор Кисіль А.А.

М.П. "30" травня 2023 р.

Замовник Управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради

(назва організації)

Підрядник ТОВ "БУД ПРОМ ЛАЙН"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Реконструкція частини приміщень Калинівської гімназії Калинівської селищної ради під заклад дошкільної освіти з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) по вул. Шкільна, 23 смт Калинівка Фастівського району Київської області (коригування), що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 26 травня 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	2525,04484	2525,04484	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	374,40975	374,40975	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	1502,74880	1502,74880	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	647,88629	647,88629	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	293,56156	293,56156	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	2818,60640	2818,60640	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	65,31003	65,31003	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	34,26229	-	34,26229
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	2918,17872	2883,91643	34,26229
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірна ціна крім ПДВ	2918,17872	2883,91643	34,26229
12		Податок на додану вартість	583,63574	-	583,63574
		Всього договірна ціна	3501,81446		

Керівник підприємства
(організації), замовника



О.В. Рекетчук

Керівник генеральної
підрядної організації

[Signature]
Б.П.

А.А. Кисіль

Відомість обсягів робіт

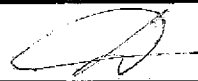
Реконструкція частини приміщень Калинівської гімназії Калинівської селищної ради під заклад дошкільної освіти з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) по вул. Шкільна, 23 смт Калинівка Фастівського району Київської області (коригування)

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-02-01 на влаштування тимчасових укриттів</u>			
	<u>Відділ 1. Підготовчі роботи</u>			
1	Розбирання надземної частини одно- і двоповерхових цегляних будівель без збереження придатних матеріалів	м3	540	
2	Розбирання фундаментів залізобетонних	м3	75	
3	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	т	756	
4	Перевезення сміття до 15 км	т	756	
5	Планування площ бульдозерами потужністю 59 кВт [80 к.с.] за 1 прохід	м2	250	
	<u>Відділ 2. Влаштування тимчасового укриття</u>			
	<u>Розділ 1. Земляні роботи</u>			
6	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшом місткістю 0,4 [0,3-0,45] м3, група ґрунтів 2	м3	49,93	
7	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на пневмоколісному ході з ковшом місткістю 0,25 м3, група ґрунтів 2	м3	250,07	
8	Перевезення ґрунту до 15 км	т	450,126	
9	Ущільнення ґрунту під основу будівлі трамбувальними плитами в котлованах при площі днища понад 100 м2 при 6-9 ударах по одному сліду, діаметр трамбівки до 1,5 м	м2	60	
10	Улаштування ущільнених трамбівками підстиляючих щебеневих шарів	м3	12	
	<u>Розділ 2. Монтаж готових конструкцій укриттів</u>			
11	Установлення об'ємних рядових блоків для будівель при числі поверхів до 5	шт	3	
12	Різання вертикальних залізобетонних конструкцій настінною пилкою DZ-S Set B HYDROSTRESS при глибині різання 500 мм	м різ.	15	
13	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	6,3	
	<u>Локальний кошторис 02-02-02 на перехід</u>			

1	2	3	4	5
	<u>Розділ 1. Підготовчі роботи</u>			
14	Пробивання прорізів в конструкціях з цегли	м3	2,352	
15	Підсилення цегляних стін стальними обоймами	т	0,1196	
	<u>Розділ 2. Фундамент</u>			
16	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшом місткістю 0,4 [0,3-0,45] м3, група ґрунтів 2	м3	42	
17	Улаштування ущільнених трамбівками підстиляючих щебеневих шарів	м3	9,6	
18	Улаштування залізобетонних фундаментів загального призначення об'ємом понад 5 м3 до 25 м3 (В25)	м3	12,6	
	<u>Розділ 3. Металоконструкції переходу</u>			
19	Виготовлення ґратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	3,12	
20	Ґрунтування металевих поверхонь	м2	141,47	
21	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ЕП-5116	м2	141,47	
22	Монтаж рам коробчастого перерізу прогоном до 24 м	т	2,9664	
23	Монтаж площадок із настилом і огорожею з листової, рифленої, просічної і круглої сталі (пандус)	т	0,1536	
24	Облицювання конструкцій підлоги сталей профільованим листом	м2	85	
25	Улаштування стяжок цементних товщиною 20 мм	м2	85	
26	Додавати або виключати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок цементних (до товщини 100мм)	м2	85	
27	Армування стяжки дріткою сіткою	м2	85	
28	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	85	
29	Монтаж покрівельного покриття з багатшарових панелей заводської готовності при висоті будівлі до 50 м	м2	85	
30	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	12,36	
31	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	6,3	
32	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	85	
33	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	85	
	<u>Розділ 4. Покрівля</u>			
34	Улаштування перекриттів з укладанням балок по стінах кам'яних з несучою підшивкою із дошок	м2	46	
35	Улаштування гідроізоляції прокладної в один шар	м2	46	
36	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	46	
37	Підшивання стелі дошками обшивки	м2	6	
38	Підшивання стелі сталлю покрівельною неоцинкованою по дереву	м2	6	
	<u>Локальний кошторис 02-03-01 на блискавкозахист та заземлення</u>			
	<u>Розділ 1. Прокладання заземлюючого провідника</u>			

1	2	3	4	5
39	Заземлювач горизонтальний у траншеї зі сталі штабової, переріз 160 мм ²	м	80	
40	Заземлювач вертикальний з круглої сталі діаметром 16 мм	шт	5	
41	Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 10 мм	м	80	
42	Монтаж блискавкоприймача	шт	2	

Склав Інженер-кошторисник



Н.В.Вітюк

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив директор



А.А.Кисіль

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Реконструкція частини приміщень Калинівської гімназії Калинівської селищної ради під заклад дошкільної освіти з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) по вул. Шкільна, 23 смт Калинівка Фастівського району Київської області (коригування)
31-11:2023-К

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-02-01
на влаштування тимчасових укриттів
Влаштування тимчасових укриттів

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 1654,38128 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 6,13432 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 475,24403 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,4 розряд

Складений за поточними цінами станом на "26 травня" 2023 р.

№ ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	всього
					заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Відділ 1. Підготовчі роботи									
1	КБ46-56-5	Розбирання надземної частини одно- і двоповерхових цегляних будівель без збереження придатних матеріалів	10м3	54	2381,83 1203,58	1178,25 280,61	128618,82	64993,32	63625,50 15152,94	17,6400 3,5538	952,56 191,91
2	КБ46-34-3	Розбирання фундаментів залізобетонних	м3	75	6342,31 2604,53	3673,31 957,54	475673,25	195339,75	275498,25 71815,50	36,3000 12,9470	2722,5 971,03
3	КР20-41-1	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	100 т	7,56	3127,88 203,07	2924,81 690,04	23646,77	1535,21	22111,56 5216,70	3,3100 8,5540	25,02 64,67
4	С311-15-М	Перевезення сміття до 15 км	т	756	162,03 -	162,03 18,85	122494,68	-	122494,68 14250,60	- 0,2240	- 169,34
5	КБ1-30-1	Планування площ бульдозерами потужністю 59 кВт [80 к.с.] за 1 прохід	1000м2	0,25	356,51 -	356,51 65,12	89,13	-	89,13 16,28	- 0,7740	- 0,19
		Разом прямі витрати по відділу 1					750522,65	261868,28	483819,12 106452,02		3700,08 1397,14
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:					750522,65				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					4835,25 368320,30 212962,93 611,66 72104,43 963485,58				
		Всього по відділу 1					963485,58				
		<u>Відділ 2. Влаштування тимчасового укриття</u>									
		Розділ 1. Земляні роботи									
6	КБ1-13-2	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшом місткістю 0,4 [0,3-0,45] м3, група ґрунтів 2	1000м3	0,04993	<u>26439,94</u> 755,22	<u>25684,72</u> 6574,33	1320,15	37,71	<u>1282,44</u> 328,26	<u>12,3100</u> 76,0410	<u>0,61</u> 3,8
7	КБ1-18-5	Розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами одноковшовими дизельними на пневмоколісному ході з ковшом місткістю 0,25 м3, група ґрунтів 2	1000м3	0,25007	<u>65247,61</u> 2815,97	<u>62431,64</u> 13895,50	16316,47	704,19	<u>15612,28</u> 3474,85	<u>45,9000</u> 170,7905	<u>11,48</u> 42,71
8	С311-15	Перевезення ґрунту до 15 км	т	450,126	<u>148,80</u> -	<u>148,80</u> 18,85	66978,75	-	<u>66978,75</u> 8484,88	<u>-</u> 0,2240	<u>-</u> 100,83
9	КБ1-138-1	Ущільнення ґрунту під основу будівлі трамбувальними плитами в котлованах при площі днища понад 100 м2 при 6-9 ударах по одному сліду, діаметр трамбівки до 1,5 м	1000м2	0,06	<u>75810,32</u> 5162,41	<u>65067,44</u> 17855,75	4548,62	309,74	<u>3904,05</u> 1071,35	<u>87,3800</u> 190,7290	<u>5,24</u> 11,44
10	КБ11-2-4	Улаштування ущільнених трамбівками підстилаючих щебеневих шарів	м3	12	<u>3259,18</u> 322,08	<u>439,47</u> 96,85	39110,16	3864,96	<u>5273,64</u> 1162,20	<u>4,7800</u> 1,3014	<u>57,36</u> 15,62
		Разом прямі витрати по розділу 1					128274,15	4916,60	<u>93051,16</u> 14521,54		<u>74,69</u> 174,4
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					128274,15 30306,39 19438,14 10743,55 29,89 3524,22 139017,70				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Всього по розділу 1					139017,70				
		Розділ 2. Монтаж готових конструкцій укриттів									
11	КБ7-54-1	Установлення об'ємних рядових блоків для будівель при числі поверхів до 5	100шт	0,03	<u>474983,78</u>	<u>258124,90</u>	14249,51	2336,03	<u>7743,75</u>	<u>1060,0000</u>	<u>31,8</u>
					<u>77867,60</u>	<u>78994,05</u>			<u>2369,82</u>	<u>896,9163</u>	<u>26,91</u>
12	& K585521-КА14	Блок модуль 2,36x4,92x2,15/2 шт+модуль сходового маршу	шт	1	<u>398170,95</u>	<u>-</u>	398170,95	-	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
13	КБ46-66-2	Різання вертикальних залізобетонних конструкцій настінною пилюкою DZ-S Set B HYDROSTRESS при глибині різання 500 мм	1 м різ.	15	<u>5355,53</u>	<u>383,58</u>	80332,95	3971,40	<u>5753,70</u>	<u>3,6900</u>	<u>55,35</u>
					<u>264,76</u>	<u>9,70</u>			<u>145,50</u>	<u>0,1107</u>	<u>1,66</u>
14	КБ10-96-2	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	100м2	0,063	<u>21613,16</u>	<u>1513,98</u>	1361,63	1162,79	<u>95,38</u>	<u>235,4200</u>	<u>14,83</u>
					<u>18456,93</u>	<u>343,18</u>			<u>21,62</u>	<u>3,5100</u>	<u>0,22</u>
15	& C126-384-4	Дверний блок металевий	м2	6,3	<u>8280,84</u>	<u>-</u>	52169,29	-	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	варіант 2				<u>-</u>	<u>-</u>			<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
		Разом прямі витрати по розділу 2					546284,33	7470,22	<u>13592,83</u>		<u>101,98</u>
									<u>2536,94</u>		<u>28,79</u>
		Разом будівельні роботи, грн.					546284,33				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					525221,28				
		всього заробітна плата, грн.					10007,16				
		Загальновиробничі витрати, грн.					5593,67				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					15,69				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					1849,78				
		Всього будівельні роботи, грн.					551878,00				

		Всього по розділу 2					551878,00				
		Разом прямі витрати по відділу 2					674558,48	12386,82	<u>106643,99</u>		<u>176,67</u>
									<u>17058,48</u>		<u>203,19</u>
		Разом будівельні роботи, грн.					674558,48				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					555527,67				
		всього заробітна плата, грн.					29445,30				
		Загальновиробничі витрати, грн.					16337,22				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					45,58				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					5374,00				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього будівельні роботи, грн.					690895,70				

		Всього по відділу 2					690895,70				
		Разом прямі витрати по кошторису					1425081,13	274255,10	590463,11		3876,75
							1425081,13		123510,50		1600,33
		Разом будівельні роботи, грн.									
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					560362,92				
		всього заробітна плата, грн.					397765,60				
		Загальновиробничі витрати, грн.					229300,15				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					657,24				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					77478,43				
		Всього будівельні роботи, грн.					1654381,28				

		Всього по кошторису					1654381,28				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					6134,32				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					475244,03				

Склав

інженер-кошторисник

Н.В.Вітюк

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

директор

А.А.Кисіль

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Реконструкція частини приміщень Калинівської гімназії Калинівської селищної ради під заклад дошкільної освіти з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) по вул. Шкільна, 23 смт Калинівка Фастівського району Київської області (коригування)
31-11:2023-К

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-02-02

на перехід

Влаштування тимчасових укриттів

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 1104,22692 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 1,64189 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 129,81523 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,6 розряд

Складений за поточними цінами станом на "26 травня" 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
					заробітної плати	в тому числі за- робітної плати			в тому числі за- робітної плати	на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 1. Підготовчі роботи									
1	КБ46-27-3	Пробивання прорізів в конструкціях з цегли	м3	2,352	1977,09	738,10	4650,12	2914,10	1736,02	17,4900	41,14
					1238,99	192,40			452,52	2,6015	6,12
2	КБ46-4-2	Підсилення цегляних стін стальними обоймами	т	0,1196	37992,71	7858,20	4543,93	2734,30	939,84	296,1400	35,42
					22862,01	1421,92			170,06	15,3799	1,84
3 & С111- 1827-1	Кутик 90х6		м	12,5	499,02	-	6237,75	-	-	-	-
4 & С111- 1816-1	Смуга 50х4		мп	21	87,38	-	1834,98	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 1					17266,78	5648,40	2675,86		76,56
									622,58		7,96
		Разом будівельні роботи, грн.					17266,78				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					8942,52				
		всього заробітна плата, грн.					6270,98				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					3569,24 10,14 1195,49 20836,02				

		Всього по розділу 1					20836,02				
		Розділ 2. Фундамент									
5	КБ1-13-2	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшом місткістю 0,4 [0,3-0,45] м3, група ґрунтів 2	1000м3	0,042	<u>26439,94</u> 755,22	<u>25684,72</u> 6574,33	1110,48	31,72	<u>1078,76</u> 276,12	<u>12,3100</u> 76,0410	<u>0,52</u> 3,19
6	КБ11-2-4	Улаштування ущільнених трамбівками підстилаючих щебеневих шарів	м3	9,6	<u>3259,18</u> 322,08	<u>439,47</u> 96,85	31288,13	3091,97	<u>4218,91</u> 929,76	<u>4,7800</u> 1,3014	<u>45,89</u> 12,49
7	КБ6-3-5	Улаштування залізобетонних фундаментів загального призначення об'ємом понад 5 м3 до 25 м3 (В25)	100м3	0,126	<u>626165,36</u> 26696,29	<u>16187,10</u> 4909,15	78896,84	3363,73	<u>2039,57</u> 618,55	<u>381,4300</u> 51,1298	<u>48,06</u> 6,44
8 & С147-8-10-1		Арматура А400 Д 10мм	м	965	<u>27,66</u> -	<u>-</u> -	26691,90	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 2					137987,35	6487,42	<u>7337,24</u> 1824,43		<u>94,47</u> 22,12
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					137987,35 124162,69 8311,85 4844,98 14 1649,35 142832,33				

		Всього по розділу 2					142832,33				
		Розділ 3. Металоконструкції переходу									
9	КБ9-72-1	Виготовлення гратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	3,12	<u>21118,91</u> 11075,79	<u>6939,14</u> 1015,02	65891,00	34556,46	<u>21650,12</u> 3166,86	<u>145,6000</u> 10,8062	<u>454,27</u> 33,72
10 & С113-46-1		Труба 100х4	м	64	<u>585,61</u> -	<u>-</u> -	37479,04	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
11 & С113-10-1-О		Труба профільна 120х60х3,5	м	172	<u>415,30</u> -	<u>-</u> -	71431,60	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	& C113-10-2	Труба профільна 60x40x2	м	184	<u>317,03</u>	-	58333,52	-	-	-	-
13	& C111-1827-2	Кутик 50x5	м	35	<u>165,35</u>	-	5787,25	-	-	-	-
14	& C111-1081-1	Лист просічно-втяжний ПВЛ 306 1000x2500	шт	4	<u>1684,14</u>	-	6736,56	-	-	-	-
15	КБ13-19-1	Грунтування металевих поверхонь е	100м2	1,4147	<u>523,01</u>	<u>94,58</u>	739,90	605,89	<u>133,80</u>	<u>5,1600</u>	<u>7,3</u>
					428,28	8,51			12,04	0,1125	0,16
16	& C111-1623-1	Грунтовка	кг	19,81	<u>213,60</u>	-	4231,42	-	-	-	-
17	КБ13-30-3	Фарбування металевих погрунтованих поверхонь емаллю ЕП-5116	100м2	1,4147	<u>4766,30</u>	<u>82,07</u>	6742,88	422,71	<u>116,10</u>	<u>3,6000</u>	<u>5,09</u>
					298,80	5,43			7,68	0,0720	0,1
18	КБ9-32-1	Монтаж рам коробчастого перерізу прогоном до 24 м	т	2,9664	<u>8479,30</u>	<u>4377,45</u>	25153,00	5892,28	<u>12985,27</u>	<u>27,3600</u>	<u>81,16</u>
					1986,34	1487,67			4413,02	17,0463	50,57
19	КБ9-30-1	Монтаж площадок із настилом і огорожею з листової, рифленої, просічної і круглої сталі (пандус)	т	0,1536	<u>10283,25</u>	<u>5072,79</u>	1579,51	640,53	<u>779,18</u>	<u>57,4400</u>	<u>8,82</u>
					4170,14	1105,02			169,73	11,6206	1,78
		ПІДЛОГА									
20	КБ9-47-1	Облицювання конструкцій підлоги сталевих профільованим листом	100м2	0,85	<u>3944,94</u>	<u>310,57</u>	3353,20	2846,07	<u>263,98</u>	<u>47,8400</u>	<u>40,66</u>
					3348,32	80,39			68,33	1,0649	0,91
21	& C111-1797-5	Профільний лист ПС-10	м2	93,5	<u>309,05</u>	-	28896,18	-	-	-	-
22	КБ11-11-1	Улаштування стяжок цементних товщиною 20 мм	100м2	0,85	<u>13873,21</u>	<u>96,77</u>	11792,23	3221,61	<u>82,25</u>	<u>56,2500</u>	<u>47,81</u>
					3790,13	80,94			68,80	1,0323	0,88
23	КБ11-11-2	Додавати або виключати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок цементних (до товщини 100мм)	100м2	0,85	<u>41718,21</u>	<u>399,55</u>	35460,48	1722,77	<u>339,62</u>	<u>30,0800</u>	<u>25,57</u>
	к=16				2026,79	334,20			284,07	4,2624	3,62
24	КБ11-11-18	Армування стяжки дріткою сіткою	100м2	0,85	<u>36510,96</u>	<u>53,07</u>	31034,32	886,37	<u>45,11</u>	<u>16,2000</u>	<u>13,77</u>
					1042,79	44,39			37,73	0,5661	0,48
25	КБ11-29-2	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2	0,85	<u>92586,61</u>	<u>37,46</u>	78698,62	10299,65	<u>31,84</u>	<u>164,9500</u>	<u>140,21</u>
		СТІНИ			12117,23	31,33			26,63	0,3996	0,34
26	КБ9-42-3	Монтаж покрівельного покриття з багат шарових панелей заводської готовності при висоті будівлі до 50 м	100м2	0,85	<u>15311,38</u>	<u>8897,99</u>	13014,67	3903,20	<u>7563,29</u>	<u>64,0000</u>	<u>54,4</u>
		"Сендвіч" панелі Т100 мм			4592,00	2720,59			2312,50	29,7224	25,26
27	& C111-1494-1	ВІКНА	м2	93,5	<u>1031,57</u>	-	96451,80	-	-	-	-
28	КБ10-20-4	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,1236	<u>571951,24</u>	<u>553,90</u>	70693,17	839,85	<u>68,46</u>	<u>86,6700</u>	<u>10,71</u>
					6794,93	340,66			42,11	4,2229	0,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	КБ10-28-3	ДВЕРІ Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,063	<u>819146,35</u> 4449,68	<u>4412,54</u> 1000,22	51606,22	280,33	<u>277,99</u> 63,01	<u>59,8800</u> 10,2300	<u>3,77</u> 0,64
30	КБ15-76-1	Улаштування каркасу підвісних стель	100м2	0,85	<u>34552,28</u> 10041,41	<u>3,12</u> 2,61	29369,44	8535,20	<u>2,65</u> 2,22	<u>139,9500</u> 0,0333	<u>118,96</u> 0,03
31	КБ15-76-2	Укладання плит стельових в каркас стелі	100м2	0,85	<u>43893,77</u> 1203,97	<u>5,20</u> 4,35	37309,70	1023,37	<u>4,42</u> 3,70	<u>16,7800</u> 0,0555	<u>14,26</u> 0,05
		Разом прямі витрати по розділу 3					771785,71	75676,29	<u>44344,08</u> 10678,43		<u>1026,76</u> 119,06
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					771785,71 651765,34 86354,72 48633,87 137,09 16159,30 820419,58				
		Всього по розділу 3					820419,58				
32	КБ10-13-4	Розділ 4. Покрівля Улаштування перекриттів з укладанням балок по стінах кам'яних з несучою підшивкою із дошок	100м2	0,46	<u>224958,37</u> 11381,54	<u>469,51</u> 106,29	103480,85	5235,51	<u>215,97</u> 48,89	<u>170,5100</u> 1,0894	<u>78,43</u> 0,5
33	КБ12-20-3	Улаштування гідроізоляції прокладної в один шар	100м2	0,46	<u>7255,01</u> 787,10	<u>120,95</u> 34,16	3337,30	362,07	<u>55,64</u> 15,71	<u>10,9700</u> 0,4017	<u>5,05</u> 0,18
34	КБ9-42-1	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	100м2	0,46	<u>8110,11</u> 3506,78	<u>3201,35</u> 860,25	3730,65	1613,12	<u>1472,62</u> 395,72	<u>50,7200</u> 9,3275	<u>23,33</u> 4,29
35	КБ10-14-1	ПІДШИВА Підшивання стелі дошками обшивки	100м2	0,06	<u>41423,93</u> 5647,40	<u>84,11</u> 19,07	2485,44	338,84	<u>5,05</u> 1,14	<u>82,7700</u> 0,1950	<u>4,97</u> 0,01
36	КБ10-14-4	Підшивання стелі сталлю покрівельною неоцинкованою по дереву	100м2	0,06	<u>2993,58</u> 2889,88	<u>-</u> -	179,61	173,39	<u>-</u> -	<u>44,0800</u> -	<u>2,64</u> -
37	& С111- 1797-5	Профільний лист ПС-10	м2	6,6	<u>309,05</u> -	<u>-</u> -	2039,73	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 4					115253,58	7722,93	<u>1749,28</u> 461,46		<u>114,42</u> 4,98
		Разом будівельні роботи, грн.					115253,58				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					105781,37 8184,39 4885,40 14,33 1689,15 120138,98				

		Всього по розділу 4					120138,98				
		Разом прями витрати по кошторису					1042293,42	95535,04	56106,46		1312,21
									13586,90		154,12
		Разом будівельні роботи, грн.					1042293,42				
		в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					890651,92 109121,94 61933,50 175,56 20693,29 1104226,92				

		Всього по кошторису					1104226,92				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					1641,89				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					129815,23				

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Н.В.Вітюк

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

А.А.Кисіль

Реконструкція частини приміщень Калинівської гімназії Калинівської селищної ради під заклад дошкільної освіти з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) по вул. Шкільна, 23 смт Калинівка Фастівського району Київської області (коригування)
31-11:2023-К

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-03-01
на блискавкозахист та заземлення
Блискавкозахист, заземлення

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 59,99820 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,06413 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 5,32875 тис. грн.
Середній розряд робіт 4,3 розряд

Складений за поточними цінами станом на "26 травня" 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	всього
					заробітної плати	в тому числі за- робітної плати			в тому числі за- робітної плати	тих, що обслуговують машини	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	на одиницю	12
		Розділ 1. Прокладання заземлюючого провідника									
1	КМ8-472-2	Горизонтальний контур у землі Заземлювач горизонтальний у траншеї зі сталі штабової, переріз 160 мм ²	100 м	0,8	<u>2253,54</u> 1664,54	<u>401,27</u> -	1802,83	1331,63	<u>321,02</u> -	<u>22,4000</u> -	<u>17,92</u> -
2	С111-1810А варіант 1	Полоса сталевая з гарячеоцинкованим покриттям, 40х4мм	м	80	<u>48,60</u> -	- -	3888,00	-	- -	- -	- -
3	С126-1279А1 варіант 2	З'єднувач С-034	шт	10	<u>135,00</u> -	- -	1350,00	-	- -	- -	- -
4	КМ8-471-4	Заземлювач вертикальний з круглої сталі діаметром 16 мм	10 шт	0,5	<u>2224,47</u> 832,27	<u>1250,79</u> -	1112,24	416,14	<u>625,40</u> -	<u>11,2000</u> -	<u>5,6</u> -
5	С126-1272Л варіант 2	Комплект стрижневого заземлювача Д 20	компл	5	<u>1630,00</u> -	- -	8150,00	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	KM8-472-9	Сітка грозозахисна Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 10 мм	100 м	0,8	<u>9579,05</u> 2140,13	<u>442,95</u> 71,67	7663,24	1712,10	<u>354,36</u> 57,34	<u>28,8000</u> 0,8353	<u>23,04</u> 0,67
7	& C126- 1279Г варіант 2	Сталь кругла з гарячеоцинкованим покриттям 10мм	м	81	<u>32,22</u> -	-	2609,82	-	-	-	-
8	& C126- 1279E варіант 2	Універсальний пластиковий тримач	шт	270	<u>85,50</u> -	-	23085,00	-	-	-	-
9	& C126- 1279K варіант 2	Тримач блискавкоприймача коньковий	шт	3	<u>85,12</u> -	-	255,36	-	-	-	-
10	KM20-202-8	Монтаж блискавкоприймача	шт	2	<u>950,61</u> 579,87	<u>7,97</u> 0,86	1901,22	1159,74	<u>15,94</u> 1,72	<u>5,6800</u> 0,0128	<u>11,36</u> 0,03
11	1504-19157 варіант 1	Блискавкоприймач Д42 L-4 м	шт	2	<u>2485,70</u> -	-	4971,40	-	-	-	-
12	15102-7002 варіант 1	Кріплення струмовідводу до мачи Д40мм	шт	2	<u>440,59</u> -	-	881,18	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 1							57670,29	4619,61	<u>1316,72</u> 59,06		<u>57,92</u> 0,7
Разом будівельні роботи, грн.							57670,29				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							51733,96				
всього заробітна плата, грн.							4678,67				
Загальновиробничі витрати, грн.							2327,91				
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.							5,51				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							650,08				
Всього будівельні роботи, грн.							59998,20				

Всього по розділу 1							59998,20				
Разом прямі витрати по кошторису							57670,29	4619,61	<u>1316,72</u> 59,06		<u>57,92</u> 0,7
Разом будівельні роботи, грн.							57670,29				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							51733,96				
всього заробітна плата, грн.							4678,67				
Загальновиробничі витрати, грн.							2327,91				
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.							5,51				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							650,08				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього будівельні роботи, грн.					59998,20				

		Всього по кошторису					59998,20				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					64,13				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					5328,75				

Склав


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Н.В.Вітюк

Перевірив


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

А.А.Кисіль

Будова - Реконструкція частини приміщень Калинівської гімназії Калинівської селищної ради під заклад дошкільної освіти з облаштуванням споруд цивільного захисту (укріття) по вул. Шкільна, 23 смт Калинівка Фастівського району Київської області (коригування)

**Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку
вартості об'єкта будівництва**

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготівель- но-склад- ські вит- рати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		I. Витрати труда						
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	5188,96	71,26			
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,4				
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	57,92	79,76			
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	4,3				
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	1484,98	77,05			
6		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	4,1				
7		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту и будівельного сміття	люд.год	270,17	84,15			
8		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:						
8.1		загальновиробничих витрат	люд.год	838,31	117,88			
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	7840,34				
		Середній розряд робіт	розряд	3,5				
		II. Будівельні машини і механізми						
9	КБМ201-11	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 3 т	маш. год	0,216	285,62			
10	+КБМ201-11 варіант 2	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 3 т	маш. год	0,361	366,11			
11	КБМ201-12	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 5 т	маш. год	14,21468	358,10			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	КБМ201-13	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 8 т	маш. год	2,64893	381,87			
13	КБМ203-101	Автовантажувачі, вантажопідйомність 5 т	маш. год	1,34978	535,00			
14	КБМ234-101	Агрегати фарбувальні високого тиску для фарбування поверхонь конструкцій, потужність 1 кВт	маш. год	0,2162	7,81			
15	КБМ234-201	Агрегати фарбувальні з пневматичним розпилюванням для фарбування фасадів будівель, продуктивність 500 м3/год	маш. год	3,16893	11,68			
16	КБМ233-151	Апарат піскоструменевий	маш. год	0,47462	6,60			
17	КБМ207-148	Бульдозери, потужність 59 кВт [80 к.с.]	маш. год	15,63434	594,19			
18	КБМ206-246	Екскаватори одноковшеві дизельні на гусеничному ході, місткість ковша 0,4 м3	маш. год	4,92285	479,64			
19	КБМ206-337	Екскаватори одноковшеві дизельні на пневмоколісному ході, місткість ковша 0,25 м3	маш. год	76,05967	444,50			
20	КБМ206-339	Екскаватори одноковшеві дизельні на пневмоколісному ході, місткість ковша 0,5 м3	маш. год	22,14	652,63			
21	КБМ204-1400	Електричні печі для сушіння зварювальних матеріалів з регулюванням температури у межах 80-500 град.С	маш. год	0,46224	47,08			
22	КБМ225-3100	Зболчувачі пневматичні	маш. год	4,15296	3,66			
23	КБМ205-101	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згорання, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 2,2 м3/хв	маш. год	920,24976	332,44			
24	КБМ205-102	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згорання, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 5 м3/хв	маш. год	22,68	387,97			
25	КБМ205-401	Компресори пересувні з електродвигуном, тиск 600 кПа [6 ат], продуктивність 0,5 м3/хв	маш. год	3,16893	53,62			
26	КБМ202-128	Крани баштові, вантажопідйомність 5 т	маш. год	0,0368	282,93			
27	КБМ202-403	Крани козлові при роботі на монтажі технологічного устаткування, вантажопідйомність 32 т	маш. год	2,72429	458,75			
28	КБМ202-1102	Крани на автомобільному ході при роботі на монтажі технологічного устаткування, вантажопідйомність 10 т	маш. год	18,936	668,05			
29	+КБМ202-1102 варіант 4	Крани на автомобільному ході при роботі на монтажі технологічного устаткування, вантажопідйомність 10 т	маш. год	0,361	783,10			
30	КБМ202-1141	Крани на автомобільному ході, вантажопідйомність 10 т	маш. год	11,535076	647,00			
31	КБМ202-1243	Крани на гусеничному ході, вантажопідйомність до 16 т	маш. год	8,68086	560,14			
32	КБМ202-1244	Крани на гусеничному ході, вантажопідйомність 25 т	маш. год	13,58611	653,66			
33	КБМ202-1245	Крани на гусеничному ході, вантажопідйомність 40 т	маш. год	1,5548	787,48			
34	КБМ202-1246	Крани на гусеничному ході, вантажопідйомність 50-63 т	маш. год	8,5415	1152,63			
35	КБМ233-604	Маслостанція CR-2	маш. год	27,675	122,27			
36	+КБМ216-402 варіант 1	Машини бурильно-кранові на автомобілі, глибина буріння 3, 5 м	маш. год	2,1	841,47			
37	КБМ216-401	Машини бурильно-кранові на тракторі потужністю 66 кВт [90 к.с.], глибина буріння 1,5-3 м	маш. год	0,651	582,83			
38	КБМ212-1601	Машини поливально-мийні, місткість 6000 л	маш. год	0,561	818,64			
39	КБМ233-201	Машини свердлильні електричні	маш. год	8,61431	6,23			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
40	КБМ233-803	Молотки відбійні пневматичні, при роботі від пересувних компресорних станцій	маш. год	2051,4336	5,43			
41	КБМ233-602	Настінна пилка DZ-S Set B HIDROSTRESS	маш. год	27,675	85,63			
42	КБМ203-1090	Підіймачі вантажопасажирські, вантажопідйомність 0,8 т	маш. год	0,43136	158,71			
43	КБМ203-1080	Підіймачі щоглові будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	маш. год	4,862	104,05			
44	КБМ204-1000	Перетворювачі зварювальні з номінальним зварювальним струмом 315-500 А	маш. год	85,176	97,98			
45	КБМ233-345	Прес-ножиці комбіновані	маш. год	2,83248	91,59			
46	КБМ203-1501	Риштування самохідні, висота підняття 12 м	маш. год	12,01392	129,53			
47	КБМ204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш. год	24,74481	39,97			
48	+КБМ204-502 варіант 2	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш. год	5,206	37,48			
49	С311-15	Перевезення ґрунту до 15 км	т	450,126	148,80			
50	С311-15-М	Перевезення сміття до 15 км	т	756	162,03			
<u>Будівельні машини, враховані в складі загальновиборничих витрат</u>								
51	КБМ270-106	Апарат для газового зварювання і різання	маш. год	279,77348				
52	КБМ211-101	Бадді, місткість 2 м3	маш. год	3,6603				
53	КБМ270-117	Вібратори глибинні	маш. год	1,638				
54	КБМ270-116	Вібратори поверхневі	маш. год	2,9155				
55	КБМ203-204	Домкрати гідравлічні, вантажопідйомність до 100 т	маш. год	1,312704				
56	КБМ270-115	Дрилі електричні	маш. год	6,80684				
57	КБМ200-40	Котел електричний бітумний, місткість 1 м3	маш. год	0,253				
58	КБМ203-405	Лебідки електричні, тягове зусилля до 49,05 кН [5 т]	маш. год	0,070735				
59	КБМ233-301	Машини шліфувальні електричні	маш. год	3,432				
60	КБМ233-302	Машини шліфувальні кутові	маш. год	0,368				
61	КБМ233-302 варіант 1	Машини шліфувальні кутові	маш. год	0,344				
62	КБМ200-68	Пістолет монтажний	маш. год	2,624				
63	КБМ200-64	Перфоратор електромагнітний	маш. год	2,17				
64	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш. год	8,783492				
65	КБМ270-90	Пилка дискова електрична	маш. год	13,413				
66	КБМ204-1100	Термопелани з масою завантажувальних електродів не більше 5 кг	маш. год	96,525496				
67	КБМ233-1100	Трамбівки пневматичні при роботі від компресора	маш. год	22,68				
68	КБМ270-119	Шурупверти	маш. год	5,483578				
<u>III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти</u>								
69	+&C111-1494- 1	"Сендвіч" панелі Т100 мм	м2	93,5	1031,57	1000,00	11,34	20,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9
70	+&C147-8-10-1	Арматура А400 Д 10мм	м	965	27,66	26,77	0,35	0,54
71	+C111-69	Бензин авіаційний Б-70	т	0,0014832	58131,71	55788,60	1203,27	1139,84
72	+1504-19157 варіант 1	Блискавкоприймач Д42 L-4 м	шт	2	2485,70	2436,23	0,73	48,74
73	+&K585521- KA14	Блок модуль 2,36x4,92x2,15/2 шт+модуль сходового маршу	шт	1	398170,95	387250,00	3113,68	7807,27
74	+&C123-5-7	Блоки віконні металопластикові	м2	12,36	5494,79	5360,00	27,05	107,74
75	+&C123-5-17	Блоки дверні металопластикові	м2	6,3	8085,59	7900,00	27,05	158,54
76	C111-98	Болти із шестигранною головкою оцинковані, діаметр різьби 12-[14] мм	т	0,0013728	57426,97	55563,22	737,73	1126,02
77	C111-1848	Болти будівельні з гайками та шайбами	т	0,0047176	69356,98	67339,52	657,52	1359,94
78	C1110-9	Болти для складання з гайками та шайбами, клас міцності 10.9	т	0,0022841	81954,26	79527,69	819,62	1606,95
79	C112-87	Бруси обрізні з хвойних порід, довжина 2-3,75 м, ширина 75-150 мм, товщина 100,125 мм, I сорт	м3	0,004848	9324,51	8626,06	515,62	182,83
80	C112-28	Бруси обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 100, 125 мм, II сорт	м3	0,0075	9518,14	8815,89	515,62	186,63
81	+C112-23	Бруски обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 40-75 мм, I сорт	м3	2,202014	12033,18	11281,62	515,62	235,94
82	+C112-24	Бруски обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 40-75 мм, II сорт	м3	0,1031	11429,85	10690,12	515,62	224,11
83	C147-29	В'язальний дріт	100кг	0,01785	5790,61	5620,81	56,26	113,54
84	+C111-253	Вапно будівельне негашене грудкове, сорт 1	т	0,002898	5986,40	4804,18	1064,84	117,38
85	+C114-1-У	Вата мінеральна, марка А	м3	10,5018	5184,45	4992,25	90,54	101,66
86	C142-10-2	Вода	м3	5,45328	42,10	42,10	-	-
87	+C124-7	Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр 20-22 мм	т	0,0033	67141,50	65262,37	562,63	1316,50
88	C111-1850	Гвинти самонарізні для кріплення профільованого настилу та панелей до несучих конструкцій	т	0,000255	316741,18	309878,92	651,65	6210,61
89	C111-1849	Гвинти самонарізні, марка СМ1-35	т	0,0002142	402723,00	394174,82	651,65	7896,53
90	+&C111-1623-1	Грунтовка	кг	19,81	213,60	208,23	1,18	4,19
91	+C1113-21	Грунтовка ГФ-021 червоно-коричнева	т	0,0025859	109051,74	105571,77	1341,70	2138,27
92	C111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення	л	17	42,26	39,73	1,70	0,83
93	+&C126-384-4 варіант 2	Дверний блок металевий	м2	6,3	8280,84	8200,00	19,20	61,64
94	C111-1907	Диск алмазний WS 30х, діаметр 1200 мм	шт	0,5775	119295,87	116939,13	17,61	2339,13
95	+C112-73	Дошки необрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, усі ширини, товщина 25 мм, III сорт	м3	0,000198	10677,62	9952,63	515,62	209,37
96	C112-56	Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 32,40 мм, II сорт	м3	1,2052	7852,50	7182,91	515,62	153,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9
97	+C112-61	Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 44 мм і більше, III сорт	м3	0,03402	10716,16	9990,42	515,62	210,12
98	+C111-816	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення світлий, діаметр 1,1 мм	т	0,001008	46782,59	45302,65	562,63	917,31
99	C111-818-1	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення світлий, діаметр 4,0 мм	т	0,001449	26233,18	25156,17	562,63	514,38
100	C111-1608	Дрантя	кг	0,5035	13,12	11,10	1,76	0,26
101	+&C15-10-20	Дюбель вбивний 6x40мм	шт.	252,45	0,63	0,59	0,03	0,01
102	C1545-44	Дюбель-цвях ДГПШ 4,5x50 мм	100шт	0,656	933,19	914,23	0,66	18,30
103	+&C111-1477-22-И	Дюбель-шурупи (150мм)	шт	16,758	5,93	5,80	0,01	0,12
104	+&C1-1-7-1	Дюбель-шурупи 100x10	шт	34,3608	15,78	15,42	0,05	0,31
105	+C111-1504	Електроди, діаметр 2 мм, марка Э42	т	0,0033476	154068,35	150296,49	750,91	3020,95
106	+C111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42	т	0,001638	158585,21	154724,79	750,91	3109,51
107	+C111-1515	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э46	т	0,0014644	139639,31	136150,37	750,91	2738,03
108	+C111-1521	Електроди, діаметр 5 мм, марка Э42	т	0,06708	137267,36	133824,93	750,91	2691,52
109	+C111-1522	Електроди, діаметр 5 мм, марка Э42А	т	0,00072	141147,42	137628,91	750,91	2767,60
110	+C111-1522 варіант 1	Електроди, діаметр 5 мм, марка Э42А	т	0,00111	136061,46	132642,68	750,91	2667,87
111	+C111-1529	Електроди, діаметр 6 мм, марка Э42	т	0,005986	188668,56	184218,27	750,91	3699,38
112	+C1113-213	Емаль ЭП-5116 чорна	т	0,0236255	259010,33	252590,00	1341,70	5078,63
113	+&C126-1279A1 варіант 2	З'єднувач С-034	шт	10	135,00	135,00	-	-
114	C111-1856	Заклепки комбіновані для з'єднання профільованого сталевго настилу та різноманітних листових деталей	т	0,000255	636752,65	623615,65	651,65	12485,35
115	C1421-9479-2	Кам'яний дріб'язок, марка 300	м3	3,9744	2003,46	607,00	1357,18	39,28
116	C1537-1	Канат подвійного звивання, тип ЛК-Р, без покриття, з дроту марки В, маркірувальна група 1570 Н/мм2 та менше, діаметр 8,3 мм	10м	0,05411	445,46	403,78	32,95	8,73
117	C1537-97	Канат подвійного звивання, тип ТК, оцинкований, з дроту марки В, маркірувальна група 1770 Н/мм2, діаметр 5,5 мм	10м	0,05834	449,87	423,03	18,02	8,82
118	C1110-137	Канати подвійного звивання, тип ЛК-Р, конструкція 6x19[1+6+6/6]+1о.с., маркірувальна група 1570 Н/мм2 і менше, із сталевго оцинкованого дроту марки В, діаметр канату 8,3 мм	10м	0,00015	479,03	467,88	1,76	9,39
119	C111-309	Канати прядив'яні просочені	т	0,00084075	156718,86	152980,66	665,28	3072,92
120	+C111-797	Катанка гарячекатана у мотках, діаметр 6,3-6,5 мм	т	0,0002225	44725,41	43285,81	562,63	876,97
121	C111-324	Кисень технічний газоподібний	м3	167,20654	19,37	5,79	13,20	0,38
122	C111-1650-1	Клеюча суміш для плитки на основі цементу Полірем СКп-101	кг	442	12,53	11,16	1,12	0,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9
123	+C1421-9479-1	Клинець, марка 300	м3	1,9872	1720,45	329,54	1357,18	33,73
124	+&C126-1272П варіант 2	Комплект стрижневого заземлювача Д 20	компл	5	1630,00	1630,00	-	-
125	C111-1904	Кріпильні анкери (цанги) НКДМ-12х50	шт	15	39,99	39,18	0,03	0,78
126	C111-1905	Кріпильні болти 99MS 60051-00	шт	0,1995	5505,16	5397,10	0,12	107,94
127	+15102-7002 варіант 1	Кріплення струмовідводу до мачи Д40мм	шт	2	440,59	431,00	0,95	8,64
128	+C111-1638	Круги армовані абразивні відрізи, діаметр 180х3 мм	шт	0,884	292,16	286,15	0,28	5,73
129	C111-1639	Круги армовані абразивні зачисні, діаметр 180х6 мм	шт	0,936	248,20	242,78	0,55	4,87
130	C1113-77	Ксилол нафтовий, марка А	т	0,0038197	22124,85	20615,54	1075,49	433,82
131	+&C111-1827-2	Кутик 50х5	м	35	165,35	162,00	2,12	1,23
132	+&C111-1827-1	Кутик 90х6	м	12,5	499,02	490,62	4,69	3,71
133	+&C111-1139П5	Кутник металевий пристінний кутовий 3,0м	шт	91,8	34,21	33,40	0,56	0,25
134	+C112-8	Лісоматеріали круглі хвойних порід для будівництва, довжина 3-6,5 м, діаметр 14-24 см	м3	0,03402	6148,88	5428,16	600,15	120,57
135	+C111-1663 варіант 1	Лак, марка 177	т	0,00396	17641,54	17641,54	-	-
136	+&C111-1081-1	Лист просічно-витяжний ПВХ 306 1000х2500	шт	4	1684,14	1650,00	21,60	12,54
137	C111-586	Масло дизельне моторне зимове М-8ДМ	т	0,0002966	41462,17	39198,78	1450,41	812,98
138	C111-594	Мастика бітумна покрівельна гаряча	т	0,023	19847,60	18382,94	1075,49	389,17
139	C123-371	Обшивка зовнішня та внутрішня, тип О-1, О-2, О-3, товщина 16 мм, ширина без гребеня від 70 до 90 мм	м3	0,1116	19091,11	18209,60	507,17	374,34
140	+C121-756	Окремі конструктивні елементи будівель та споруд [колонни, балки, ферми, зв'язки, ригелі, стояки тощо] з перевагою гарячекатаних профілей, середня маса складальної одиниці понад 0,1 до 0,5 т	т	0,0734408	74048,76	72677,84	819,69	551,23
141	+&C1005	Підвіси в комплекті	шт	68	4,78	4,40	0,29	0,09
142	+&C111-198-1	Піна монтажна вогнестійка Soudaform FR-B1, V=0,75л	фл	3,56459	316,04	308,33	1,51	6,20
143	C1113-292	Паста антисептична	т	0,00805	122432,65	118850,04	1181,97	2400,64
144	C1545-161	Патрони Д або К довгі	100шт	0,656	166,06	160,39	2,41	3,26
145	C111-851	Пергамін покрівельний П-350	м2	51,06	27,05	25,70	0,82	0,53
146	C111-1564 варіант 1	Плівка гідроізоляційна	м2	50,6	48,05	46,25	0,86	0,94
147	+&C111-762-1-2-1	Плита стельова Армстронг ПВХ розмірами 600х600мм біла	м2	89,25	406,52	398,00	0,55	7,97
148	+&C111-283-2	Плитка керамічна протишовка	м2	86,7	671,59	628,00	30,42	13,17
149	C111-782	Поковки з квадратних заготовок, маса 1,8 кг	т	0,0506	32838,86	31457,23	737,73	643,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9
150	C111-783	Поковки з квадратних заготовок, маса 2,825 кг	т	0,01196	29572,23	28254,65	737,73	579,85
151	+&C111-1810A варіант 1	Полоса сталевая з гарячеоцинкованим покриттям, 40х4мм	м	80	48,60	48,60	-	-
152	C111-1746	Прокладки гумові [пластина технічна пресована]	кг	3,0452	71,17	68,94	0,83	1,40
153	C1546-66	Пропан-бутан технічний	м3	33,50015	64,32	43,30	19,76	1,26
154	+&C111- 1139П1	Профіль металевий основний напрямний довжиною 3,7 м	м	80,75	53,60	52,64	0,56	0,40
155	+&C111- 1139П3	Профіль металевий поперечний довжиною 0,6 м	м	80,75	50,03	49,10	0,56	0,37
156	+&C111- 1139П2	Профіль металевий поперечний довжиною 1,2 м	м	161,5	52,05	51,10	0,56	0,39
157	+&C111-1797- 5	Профільний лист ПС-10	м2	100,1	309,05	300,00	6,75	2,30
158	+C1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М100	м3	0,321	3540,71	1278,72	2192,56	69,43
159	+C1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	8,67	4815,18	2528,20	2192,56	94,42
160	+C1425-11700	Розчин готовий опоряджувальний цементний 1:3	м3	0,003588	3704,15	1438,96	2192,56	72,63
161	+C1113-156	Розчинник, марка Р-4	т	0,0004836	99249,51	95961,74	1341,70	1946,07
162	+C111-852	Руберойд покрівельний з крупнозернистою засипкою РКК-350Б	м2	2,469	79,90	75,60	2,73	1,57
163	C111-1757	Рядно	м2	1,2474	60,37	58,87	0,32	1,18
164	+&C101-0621- 12	Сіпикон [герметик]	флакон	1,21128	166,87	162,17	1,43	3,27
165	C111-875 варіант 1	Сітка дротяна з квадратними чарунками оцинкована	м2	93,5	320,85	313,94	0,62	6,29
166	C111-1906	Свердла кільцеві алмазні, діаметр 15 мм	шт	0,0192	552,47	541,58	0,06	10,83
167	C1545-240	Скоба будівельна К853	100шт	0,12	19,33	18,15	0,80	0,38
168	+&C111-1816- 1	Смуга 50х4	мп	21	87,38	85,85	0,88	0,65
169	C111-1809	Сталь кругла	т	0,0736	43148,56	42264,72	562,63	321,21
170	+&C126-1279Г варіант 2	Сталь кругла з гарячеоцинкованим покриттям 10мм	м	81	32,22	32,22	-	-
171	+C1110-173	Сталь кутова 50х50 мм	т	0,008	56013,40	54352,47	562,63	1098,30
172	C1424-11643- 5	Суміші бетонні готові важкі, клас В-3,5 бетону [М- 50], крупність заповнювача 20-40 мм, марка за морозостійкістю 50	м3	0,147	1710,68	1677,14	-	33,54
173	+C1424-11624	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В25 [М350], крупність заповнювача більше 10 до 20 мм	м3	12,789	5502,28	3002,50	2391,89	107,89
174	+C1424-11670	Суміші бетонні готові легкі на керамзитовому ґравії, клас бетону В5 [М75], крупність заповнювача 10 мм і менше	м3	0,39	4919,84	3627,43	1195,94	96,47
175	+C111-1762	Толь з крупнозернистою посипкою гідроізоляційна, марка ТГ-350	м2	24,15	80,37	78,03	0,76	1,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9
176	+&C126-1279K варіант 2	Тримач блискавкоприймача коньковий	шт	3	85,12	85,12	-	-
177	+&C113-46-1	Труба 100х4	м	64	585,61	575,00	6,25	4,36
178	+&C113-10-1- О	Труба профільна 120х60х3,5	м	172	415,30	407,00	5,21	3,09
179	+&C113-10-2	Труба профільна 60х40х2	м	184	317,03	313,00	1,67	2,36
180	+C113-6	Труби сталеві зварні водогазопровідні з різьбою, чорні легкі неоцинковані, діаметр умовного проходу 50 мм, товщина стілки 3 мм	м	1,696	293,23	288,68	2,37	2,18
181	+&C1-540-2	Тяга підвісу	шт	68	6,02	5,82	0,08	0,12
182	+&C126-1279E варіант 2	Універсальний пластиковий тримач	шт	270	85,50	85,50	-	-
183	C1545-37	Утримувач K188	100шт	1,072	809,41	789,52	4,02	15,87
184	C1546-29	Фарба емалева МО-1	т	0,00192	116101,82	112483,61	1341,70	2276,51
185	+C111-1853-4	Цвяхи будівельні 4,0х120 мм	т	0,0021798	69075,26	67063,32	657,52	1354,42
186	+C111-179	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 1,6х50 мм	т	0,0000312	52138,71	50378,65	737,73	1022,33
187	C111-181	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 1,8х60 мм	т	0,0078957	29040,27	27733,12	737,73	569,42
188	+C111-191	Цвяхи толеві круглі 2,0х20 мм	т	0,0002438	66825,07	64777,04	737,73	1310,30
189	+C111-1019	Швелери N 40 з гарячекатаного прокату із сталі вуглецевої звичайної якості, марка Ст0	т	0,016259	70777,02	69687,51	562,63	526,88
190	C111-1633	Шпарування для швів	кг	38,59	92,99	89,83	1,34	1,82
191	+C111-1484	Шурупи з напівкруглою головкою, діаметр стрижня 8 мм, довжина 100 мм	т	0,0002835	58721,31	56832,18	737,73	1151,40
192	+C1421-9474	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 5[3]-10 мм, марка М200-300	м3	3,888	1578,02	359,54	1187,54	30,94
193	+C1421-9476	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 10-20 мм, марка М200-300	м3	1,944	1578,66	360,17	1187,54	30,95
194	+C1421-9478	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 40-70 мм, марка М200-300	м3	21,6	1544,59	326,76	1187,54	30,29
195	+C123-515-У	Щити опалубки, ширина 300-750 мм, товщина 40 мм	м2	2,85768	679,96	649,72	16,91	13,33
Енергоносії машин, врахованих в складі загальновиробничих витрат								
196	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	24,3847	4,87886	4,87886		
197	C1999-9005	Масильні матеріали	кг	0,2413	179,29	179,29		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
198	C1999-9006	Гідравлічна рідина	кг	0,0263	186,09	186,09		

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає, що ресурс задан користувачем.

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 26 травня 2023 р.

Склав Інженер-кошторисник  Н.В.Вітюк
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив директор  А.А.Кисіль
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 3501,81446 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилення на документ про затвердження)

"30" травня 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція частини приміщень Калинівської гімназії Калинівської селищної ради, під заклад дошкільної освіти з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) по вул. Шкільна, 23 смт Калинівка Фастівського району Київської області (коригування)

Складений за поточними цінами станом на 26 травня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-02	Глава 2. Об'єкти основного призначення	2758,60820	-	-	2758,60820
2	02-03	Влаштування тимчасових укриттів	59,99820	-	-	59,99820
		Блискавкозахист, заземлення				
		Разом по главі 2:	2818,60640	-	-	2818,60640
		Разом по главах 1-7:	2818,60640	-	-	2818,60640
		Разом по главах 1-8:	2818,60640	-	-	2818,60640
		Разом по главах 1-9:	2818,60640	-	-	2818,60640
		Разом по главах 1-12:	2818,60640	-	-	2818,60640
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	65,31003	-	-	65,31003
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	34,26229	34,26229
	Настанова [4.43]	Разом	2883,91643	-	34,26229	2918,17872
		Податок на додану вартість	-	-	583,63574	583,63574
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	2883,91643	-	617,89803	3501,81446

Директор ТОВ «БУД ПРОМ ЛАЙН»

Кисіль А.А.

Календарний графік

на виконання робіт по об'єкту:

Реконструкція частини приміщень Калинівської гімназії Калинівської селищної ради під заклад дошкільної освіти з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) по вул. Шкільна, 23 смт Калинівка Фастівського району Київської області (коригування)

№ з/п	Основні види робіт	2023р											
		місяці											
		6	7	8	9	10	11	12					
1	Влаштування тимчасових укриттів												
2	Блискавкозахист, заземлення												

Розробив С. М. Теверовський виконроб ТОВ "БУД ПРОМ ЛАЙН" Теверовський С. М.

Підрядник

Директор ТОВ "БУД ПРОМ ЛАЙН" А.А.Кисіль

Замовник

Начальник Управління О.В. Рекетчук

