

Товариство з обмеженою відповідальністю «ВІНСТРАТЕГІЯ-БУДТЕХЕКСПЕРТИЗА», іменованій надалі «Виконавець», в особі директора Дмитришена Миколи Вікторовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони та Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради, надалі «Замовник», в особі в.о. директора Мазуренка Дениса Анатолійовича, який діє на підставі Положення про Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради, з іншої сторони, при подальшому спільному найменуванні – Сторони, уклали наступний договір про нижченаведене:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе виконання:

Проведення експертизи за усіма напрямками проекту будівництва:

«Нове будівництво споруди цивільного захисту, протирадіаційне укриття комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад №36 Вінницької міської ради» по вул. Київська, 124 в м. Вінниці»

1.2. Результати експертизи надаються Замовнику у вигляді експертного звіту (далі - Звіт), який створюється виключно як електронний документ з використанням Реєстру будівельної діяльності відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 р. № 560 "Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України".

2. Вартість експертизи та порядок розрахунків

2.1. Вартість проведення Експертизи визначається згідно «Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво», затвердженої наказом Мінрегіону України від 01.11.2021 року №281 та іншими нормативно-правовими актами, які визначають порядок розрахунку вартості Експертизи.

2.2. Вартість проведення Експертизи Виконавцем за цим Договором складає:

За проведення експертизи щодо дотримання вимог до частин міцності, надійності та довговічності будинків і споруд, їх експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі до доступності осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення, санітарного і епідеміологічного благополуччя населення, охорони праці, екології, пожежної, техногенної безпеки, енергозбереження і енергоефективності та кошторисної частини проекту будівництва:

43 731,00 грн. (сорок три тисячі сімсот тридцять одна грн. 00 коп.), без ПДВ.

2.3. Вартість Експертизи викладено у Протоколі погодження договірної ціни (Додаток 1 до Договору), який підписаний Сторонами та скріплений їх печатками.

2.4. Оплата вартості послуг здійснюється Замовником на підставі акту наданих послуг виставленого Виконавцем.

2.5. Оплата здійснюється в безготівковій формі шляхом перерахування коштів на банківській рахунок Виконавця.

3. Зобов'язання Сторін

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. До початку виконання експертизи подати Виконавцю лист - замовлення та всі необхідні для виконання експертизи матеріали, що передбачені діючими ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», оформлені відповідно до вимог ДСТУ Б А.2.4-4-2009 «Основні вимоги до проектної та робочої документації» у кількості 1 (одного) екземпляру проекту будівництва та, на вимогу Виконавця, екземпляра проекту будівництва в електронному вигляді (в форматі pdf).

3.1.2. Письмово попередити Виконавця про всі застереження, обмеження та інші чинники, що впливатимуть на належне проведення послуг.

3.1.3. До моменту підписання договору письмово повідомити Виконавця про всі види експертиз, необхідні для даного виду об'єкту, які були зроблені Замовником самостійно, та надати Виконавцю відповідні документи. У разі повідомлення Виконавця Замовником про даний факт після укладання Договору, дані висновки (звіти, експертні оцінки) можуть враховуватись Виконавцем та додаватись до Звіту, без необхідності проведення повторної експертизи за даними напрямами.

3.1.4. Прийняти та оплатити експертизу Виконавця в порядку та строки, передбачені даним Договором.

3.2. Виконавець зобов'язаний:

3.2.1. В обумовлений Договором строк, якісно та в повному обсязі провести Експертизу.

3.2.2. В разі необхідності для проведення Експертизи залучити відповідних фахівців та/або установи і організації.

3.2.3. Надати Замовнику належним чином оформлений Звіт відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 р. № 560 "Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України".

3.2.4. Повернути Замовнику після проведення Експертизи проектну документацію.

4. Строк проведення Експертизи

4.1. Проведення Експертизи здійснюється Виконавцем у строк: 30 календарних днів.

4.2. Відлік строку проведення Експертизи починається з дати отримання Виконавцем примірника Договору, підписаного Замовником, і при умові надання Виконавцю у необхідній кількості матеріалів, вказаних у п. 3.1.1. Договору.

5. Передача-приймання робіт з проведення Експертизи

5.1. Приймання Замовником виконаної експертизи за цим Договором оформляється Актом.

5.2. Замовник зобов'язаний підписати та передати Виконавцю один примірник Акта на момент отримання Звіту.

5.3. Якщо Замовник протягом семи календарних днів, з моменту отримання Акта, без надання відповідних обґрунтованих письмових пояснень відмовляється чи будь-яким іншим чином (дія, бездіяльність) ухиляється від прийняття виконаної роботи, то вважається, що Замовник прийняв результат роботи і в подальшому позбавляється права посилатися на недоліки виконаної роботи, які могли бути встановлені при належному способі її прийняття.

5.4. Якщо протягом дії договору Замовником не було повідомлено Виконавця про зміну адреси, зазначеної в Договорі (юридична, фактична), Акт, а також Звіт вважаються отриманими Замовником і прийнятими, якщо Виконавець направив їх на адресу, що зазначена в Договорі Замовником.

5.5. Оформлений Звіт є документом, який підтверджує виконання експертизи Виконавцем за цим Договором. Оригінал Звіту надається Замовнику тільки за наявності у Виконавця усіх належних йому оригінальних примірників документів, оформлених за цим Договором.

6. Відповідальність Сторін

6.1. Вимоги Сторін одна до одної щодо невиконання або неналежного виконання умов Договору оформлюються ними шляхом складання претензійних документів.

6.2. У разі порушення умов цього Договору Сторони вирішують спірні питання шляхом проведення переговорів, а у випадку недосагнення згоди, - у Господарському суді.

6.3. У випадках невиконання або неналежного виконання зобов'язань за даним Договором, викликало порушення термінів оплати, або якості виконання робіт винна сторона сплачує пеню не нижче облікової ставки НБУ, що діяла в період нарахування пені, за кожний день просрочки.

7. Форс-мажорні обставини

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання з'явилося наслідком обставин дії непереборної сили, що виникли після укладання цього Договору в результаті подій

надзвичайного характеру, які Сторона не могла ані передбачати, ані запобігти розумними мірами (форс-мажор). До таких подій надзвичайного характеру відносяться війна, цивільні заворушення, набрання чинності нормативними актами органів державної влади, керування та інші дії державних органів і організацій та їхніх співробітників, мораторії й заборони на здійснення банківських операцій, епідемії, блокади, ембарго, землетруси, повені, пожежі, інші стихійні лиха.

7.2. Достатнім підтвердженням виникнення та дії вищевказаних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом.

8. Конфіденційність Договору

8.1. Сторони зобов'язуються не передавати третім особам інформацію, пов'язану із укладанням та виконанням цього Договору, крім випадків, передбачених чинним законодавством, або якщо цього потребує виконання Договору.

8.2. Виконавець, отримавши від Замовника у процесі виконання експертизи відомості, документи та інші матеріали проектної документації, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди Замовника третім особам (окрім організацій співвиконавців, що залучаються Виконавцем для здійснення складових частин проекту).

9. Строк дії Договору

9.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення їх печатками та діє до 31.12.2023 року, а у частині розрахунків - до повного виконання Сторонами передбачених Договором зобов'язань.

10. Прикінцеві положення

10.1. Даний Договір складено українською мовою на 2-х аркушах в двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

10.2. У випадку зміни своїх реквізитів за цим Договором, Сторони зобов'язані повідомити про це одна одну протягом 3 (трьох) робочих днів.

10.3. Виконавець є платником єдиного податку за ставкою 5%.

11. Реквізити Сторін

Виконавець

Замовник

ТОВ «ВІНСТРАТЕГІЯ-БУДТЕХЕКСПЕРТИЗА»

**Департамент капітального будівництва
Вінницької міської ради**

21020, м. Вінниця, вул. Магістратська, 88-Б

21050, м. Вінниця, вул. Соборна, 59

Код ЄДРПОУ 41754480

Код ЄДРПОУ 03084204

UA89 3052 9900 0002 6001 0261 06991

UA18 8201 7203 4425 1018 4000 28622

в АТ КБ "Приватбанк",

в ДКСУ м.Київ

тел. (096) 960-00-02, 67-22-13 (бух.)

тел. (0432) 65-10-82

e-mail – vin.strategia@ukr.net

Директор

**В.о. директора Департаменту капітального
будівництва Вінницької міської ради**

ТОВ «ВІНСТРАТЕГІЯ-БУДТЕХЕКСПЕРТИЗА»

Микола ДМИТРИШЕН

Денис МАЗУРЕНКО



ПРОТОКОЛ

погодження договірної ціни на виконання експертизи щодо дотримання вимог до частин міцності, надійності та довговічності будинків і споруд, їх експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі до доступності осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення, санітарного і епідеміологічного благополуччя населення, охорони праці, екології, пожежної, техногенної безпеки, енергозбереження і енергоефективності та кошторисної частини проекту будівництва:

«Нове будівництво споруди цивільного захисту, протирадіаційне укриття комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад №36 Вінницької міської ради» по вул. Київська, 124 в м. Вінниці»

Ми, що нижче підписалися, від імені Замовника

В.о. директора Департаменту капітального будівництва Вінницької міської ради
Денис МАЗУРЕНКО

і від імені Виконавця

Директор ТОВ «ВІНСТРАТЕГІЯ-БУДТЕХЕКСПЕРТИЗА»
Микола ДМИТРИШЕН

даним протоколом засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоди щодо розміру договірної ціни на виконання експертизи за договором на суму:

Всього за проведення експертизи:

43 731,00 грн. (сорок три тисячі сімсот тридцять одна грн. 00 коп.), без ПДВ.

Дійсний протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем та Замовником.

ВІД ВИКОНАВЦЯ

Директор
ТОВ «ВІНСТРАТЕГІЯ-БУДТЕХЕКСПЕРТИЗА»

М.п. *
Ідент. код
41754480
Україна м.Вінниця

Микола ДМИТРИШЕН

ВІД ЗАМОВНИКА

В.о. директора Департаменту капітального
будівництва Вінницької міської ради

М.п.

Денис МАЗУРЕНКО