

ДОГОВІР № ПЦО-1/4849П-24

цілодобове спостереження та технічне обслуговування системи пожежної сигналізації

м. Одеса

«29» 02 2024 р.

Замовник – Державна Податкова Служба України, в особі заступника начальника Головного управління ДПС в Одеській області (відокремлений підрозділ ДПС) Політила Валерія Ярославовича, який діє на підставі Положення про Головне управління ДПС в Одеській області, затвердженого наказом ДПС від 12.11.2020 року № 643 (зі змінами), довіреності від 01.01.2024 № 30/99-00-10-01-02-23, з однієї сторони, та

Виконавець або ЦПТС – **УПРАВЛІННЯ ПОЛІЦІЇ ОХОРОНИ в Одеській області**, в особі начальника ПЦС №1 ЦТО УПО в Одеській області капітана поліції Снісаренко Олексія Михайловича, що діє на підставі Довіреності № 4/43/35/01-2024 від 02.01.2024р., з іншої сторони, надалі разом – Сторони, а кожна окремо Сторона, уклали цей договір цілодобове спостереження та технічне обслуговування системи пожежної сигналізації (далі – Договір) про наступне:

Терміни, що застосовуються у цьому Договорі:

Автоматизований режим - режим передачі сигналу пожежної тривоги від ЦПТС до ОДС після підтвердження у регламентований проміжок часу диспетчером (оператором) ЦПТС інформації про виникнення пожежі.

Електронна база даних об'єктів спостереження ЦПТС (далі БД) – програмно-апаратний продукт, за допомогою якого здійснюються реєстрація, обробка і зберігання інформації про об'єкти спостереження та спрацювання СПЗ.

Об'єкт – приміщення (або його частина), яке відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами), обладнане СПЗ.

ОДС – підрозділ оперативно-диспетчерської служби оперативно-координаційного центру територіального органу ДСНС України, що приймає та обробляє повідомлення про надзвичайні ситуації (у тому числі оповіщення (повідомлення) про пожежу) і вживає подальших заходів щодо оперативного реагування на них.

Пульт пожежного спостереження - устаткування, розміщене в ЦПТС, яке оповіщує про стан СПЗ об'єктів відповідно до видів тривожних сповіщень, що надійшли.

ПКП – приймально-контрольні прилади СПЗ.

ППКП – прийом від приймально-контрольних приладів СПЗ від Об'єктів спостереження сигналів пожежної тривоги і несправності та їх передача за допомогою СПТС до ЦПТС.

ПУІЗ – прилад управління і запуску пожежогасіння.

Сигнал пожежної тривоги – ініційована автоматичним пристроєм (ППКП) тривога про пожежу, що подається у звуковому і візуальному вигляді;

Сигнал про несправність - сигнал, який вказує на те, що в СПЗ виявлено несправність.

Системи протипожежного захисту (далі – СПЗ) – комплекс технічних засобів, що змонтований на об'єкті, призначений для виявлення, локалізації та ліквідування пожеж без втручання людини, захисту людей, матеріальних цінностей та довкілля від впливу небезпечних чинників пожежі.

Спостереження за СПЗ об'єктів (пожежне спостереження) – сукупність організаційних, технічних заходів та засобів програмного забезпечення, призначених для забезпечення віддаленого цілодобового нагляду за станом СПЗ об'єктів, що здійснюється шляхом приймання, оброблення і передавання тривожних сповіщень від СПЗ об'єктів, що спостерігаються, та реагування на них.

Система передавання тривожних сповіщень (далі – СПТС) – устаткування і мережа, які використовують для передачі інформації про стан однієї та більше СПЗ до одного чи більше ЦПТС.

Тривожні сповіщення - сигнали, які містять інформацію про пожежу чи несправність від однієї чи більше підключених СПЗ об'єктів спостереження. До тривожних сповіщень належать сигнали пожежної тривоги та несправності.

Точка доступу - IP-адреса обладнання, яке розташоване в ОДС та забезпечує приймання сигналів пожежної тривоги від ЦПТС.

Центр приймання тривожних сповіщень (далі – ЦПТС) - віддалений центр пультової організація з постійною обслугою, до якого надходить інформація про стан однієї або декількох СПЗ об'єктів спостереження.

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець на свій ризик, своїми силами і засобами, обладнанням, матеріалами і механізмами здійснює надання послуг, які зазначені в пункті 1.2. Договору, а Замовник зобов'язується прийняти та сплатити вартість наданих послуг в порядку та на умовах, що визначені Договором.

1.2. Найменування послуг: **послуги цілодобове спостереження та технічне обслуговування системи пожежної сигналізації в приміщеннях адміністративної будівлі за адресою: м. Одеса, вул. Семінарська, буд. 5**, відповідно до національного класифікатора України «Єдиного закупівельного словника» за кодом ДК 021-2015: 50410000-2 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів» (далі – Послуги), згідно з державними стандартами та нормами, а також іншими нормативно-правовими актами у цій сфері чинними на території України.

1.3. Місце надання Послуг в приміщеннях адміністративної будівлі Головного управління ДПС в Одеській області за адресою:

- **м. Одеса, вул. Семінарська, буд. 5**

1.4. Склад та обсяг надання Послуг визначається відповідно до Калькуляції (Додаток 1 до Договору) та Регламенту з підтримання експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту (Додаток 2 до Договору).

1.5. Термін надання Послуг: **з 01 лютого 2024 року по 31 грудня 2024 року включно.**

1.6. Обсяг наданих Послуг та загальна вартість Договору можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків та потреб Замовника.

1.7. ЦПТС має бути підключений до точки доступу передавання сигналів в дільницю ОДС та мати зареєстровану картку пульта пожежного спостереження в журналі обліку пультах організацій.

Цілодобове пожежне спостереження за системою пожежної сигналізації (СПЗ та СПТС) Замовника, включає в себе:

- цілодобове спостереження за СПЗ Об'єктів Замовника відповідно до Наказу Міністерства внутрішніх справ України № 349 від 30.03.2015 «Про затвердження Правил з пожежного спостереження» (далі Правила);
- прийом від приймально-контрольних приладів СПЗ об'єктів спостереження сигналів пожежної тривоги і несправності та їх передача за допомогою СПТС до ЦПТС;
- повідомлення Замовнику, або довірених осіб, щодо надходження сигналу від сигналізації про виникнення пожежі (загоряння) на Об'єкті Замовника.
- реагування на сигнали тривоги, які надійшли на ЦПТС від сигналізації, яка знаходиться на Об'єкті, якщо на протязі 3-х хвилин після надходження сигналу не надходить повідомлення про хибне спрацювання або технічне пошкодження від довірених осіб, яка знаходиться на Об'єкті;
- обробка, архівування, збереження всіх тривожних сповіщень, які надійшли на пульт пожежного спостереження ЦПТС;
- передача в автоматизованому режимі в єдиному протоколі та форматі передачі сигналів пожежної тривоги до точки доступу оперативно-диспетчерської служби ОДС від ЦПТС;
- оперативне реагування пожежно-рятувальних підрозділів на сигнали пожежної тривоги, що надходять до ОДС від ЦПТС.

1.8. Виконавець забезпечує утримання СПЗ та СПТС у працездатному стані та проводить їх технічного обслуговування відповідно до вимог технічної документації заводу-виробника та затверджених регламентів робіт з технічного обслуговування. СПЗ та СПТС та їхні компоненти мають відповідати вимогам нормативних документів, проектній та/або технічній документації на них.

Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації (СПЗ та СПТС) Замовника включає в себе:

- підтримання експлуатаційної придатності та працездатного стану;
- здійснення технічного нагляду за правильною експлуатацією та збереженням СПЗ та СПТС Замовника;
- здійснення регламентних робіт згідно із експлуатаційною документацією;
- виконання профілактичних робіт з перевіркою технічного стану, виміром і регулюванням електричних та технологічних параметрів;
- усунення несправностей в роботі системи за викликом Замовника, відновлення працездатності із заміною комплектуючих, у тому числі заміною акумуляторних батарей,

супроводження програмного забезпечення, окрім виконання монтажних робіт з улаштування нового обладнання, що не входить до переліку у Додатку №2;

- надання технічної допомоги з питань, що стосуються правильного утримання та експлуатації СПЗ та СПТС (проведення інструктажу, складання інструкцій з експлуатації, складання дефектних актів на поточний чи капітальний ремонт і т.п.);

- надання технічних рекомендацій для поліпшення роботи СПЗ та СПТС.

Виконавець оформлює та веде експлуатаційний журнал СПЗ (за формою А.2) відповідно до вимог ДСТУ 9047:2020 «Системи протипожежного захисту. Настанова з підтримання експлуатаційної придатності.».

Технічне обслуговування проводиться відповідно до «Регламенту підтримання експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту»(Додаток №3 до Договору), відповідно до вимог ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту» та ДСТУ 9047:2020 «Системи протипожежного захисту. Настанова з підтримання експлуатаційної придатності.»; ДСТУ CEN/TS 54-14:2021 «Системи пожежної сигналізації та оповіщення. Частина 14. Настанови щодо побудови, проектування, монтування, введення в експлуатацію, експлуатування і технічного обслуговування», а також технічної документації заводу-виробника та експлуатаційної документації.

1.9. Виконавець підписанням Договору гарантує та підтверджує, що:

- Укладення та виконання Виконавцем Договору не суперечить нормам чинного в Україні законодавства та відповідає його вимогам, зокрема, щодо отримання та наявності усіх необхідних діючих дозволів, ліцензій та погоджень, а також підтверджує те, що укладання та виконання ним Договору не суперечить цілям діяльності Виконавця, положенням його статутних документів чи інших локальних актів.

- Працівники, які допущені до надання Послуг, передбачених п. 1.2. Договору мають усі необхідні допуски, дозволи, свідоцтва тощо (у випадках, передбачених діючим законодавством України), діючі на момент надання Послуг.

- Матеріали для надання Послуг не перебувають під заборотою відчуження, арештом, не є предметом застави та іншим засобом забезпечення виконання зобов'язань перед будь-якими фізичними та/або юридичними особами, державними органами і державою, а також не є предметом будь-якого іншого обтяження чи обмеження, передбаченого чинним законодавством України.

- Виконавець та/або пов'язані з ним особи (у тому числі кінцевий(ві) бенефіціарний(ні) власник(ки)) не перебуває(ють) у списках осіб, до яких застосовуються обмежувальні заходи (санкції) відповідно до законів та інших нормативно-правових актів України.

- У разі зміни вище зазначених обставин Виконавець зобов'язаний невідкладно, але не пізніше 5 (п'яти) робочих днів повідомити Замовника про таку зміну. При виникненні наведених обставин Замовник має право ініціювати дострокове припинення дії Договору у порядку, встановленому Договором.

1.10. У разі, якщо після укладання Договору, законодавством України будуть встановлені вимоги щодо обов'язкової наявності будь-яких дозвільних документів (зокрема дозволів, ліцензій тощо), наявність яких Виконавцю дозволить здійснювати надання Послуг на умовах Договору у відповідності до вимог законодавства, Виконавець зобов'язується, до моменту набрання законної сили відповідних нормативних актів, одержати такі дозвільні документи та повідомити Виконавця про наявність у нього таких документів, з наданням належним чином завірених їх копій, при цьому надання Послуг без наявності у Виконавця відповідних дозвільних документів за Договором **не здійснюється**.

1.11. Відповідальність за дотриманням Виконавцем і його співробітниками – техніки безпеки та за безпеку праці при наданні Послуг, санітарних та пожежних вимог визначених законодавством та Договором несе Виконавець.

2. Якість Послуг та гарантія якості

2.1. Сторони домовились, що Послуги надаються Виконавцем відповідно до державних правил, норм, професійних стандартів, із залученням професійного та кваліфікованого персоналу і професійного обладнання належної якості та у достатній кількості, якість яких відповідає вимогам, що ставляться до аналогічних Послуг у цій сфері відповідно до чинного законодавства України.

2.2. Виконавець гарантує надання Послуг відповідно до вимог:

- Наказ Міністерство енергетики та вугільної промисловості України від 21.07.2017 року N 476 «Про затвердження Правил улаштування електроустановок.»

- Наказ Міністерства палива та енергетики України від 25.07.2006 № 258 «Правил технічної експлуатації електроустановок споживачів»

- Наказ Міністерства праці та соціальної політики України комітету по нагляду за охороною праці від 09.01.1998 № 4 «Правил безпечної експлуатації електроустановок споживачів»
- Наказ державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду від 27.03.2007 № 62 «Правил охорони праці під час виконання робіт на висоті»
- Наказ Міністерства внутрішніх справ України № 349 від 30.03.2015 «Про затвердження Правил з пожежного спостереження» (далі Правила)
- Наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30.12.2014 № 1417 «Правил пожежної безпеки в Україні»
- Постанови КМУ від 26.10.21 р. № 1107 «Про затвердження Порядку видачі дозволів на виконання робіт підвищеної небезпеки та на експлуатацію (застосування) машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки».
- ДСТУ 9047:2020 «Системи протипожежного захисту. Настанова з підтримання експлуатаційної придатності».
- ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту».
- ДСТУ EN 50136-1:2014 «Системи тривожної сигналізації. Системи передавання тривожних сповіщень та устаткування. Частина 1. Загальні вимоги до систем передавання тривожних сповіщень».
- ДСТУ EN 54-1:2014 «Система пожежної сигналізації та оповіщення. Частина 1 Вступ».
- ДСТУ EN 62305-1:2012 «Захист від Блискавки. Частина 1 Загальні принципи».
- ДСТУ CEN/TS 54-14:2021 «Системи пожежної сигналізації та оповіщення. Частина 14. Настанови щодо побудови, проектування, монтування, введення в експлуатацію, експлуатування і технічного обслуговування».
- НПАОП 40.1-1.21-98 «Правила безпечної експлуатації електроустановок споживачів».
- та інших нормативних документів у цій сфері відповідно до чинного законодавства України.

2.3. Виконавець несе повну відповідальність за якість використаних матеріалів та обладнання. Комплектуючі, матеріали, обладнання та ін., що встановлюються за своїми технічними властивостями мають бути в належному стані та не гірше замінених.

Якість обладнання та матеріалів, використаних під час надання Послуг, повинна підтверджуватись паспортами виробників та/або сертифікатами відповідності, які надаються Замовнику після виконання монтажу (заміни) разом з Акт приймання-передачі наданих послуг та іншою виконавчою документацією.

2.4. Неякісно надані Послуги оформлюються актом виявлених недоліків і підлягають виправленню Виконавцем у строк погоджений із Замовником.

2.5. Гарантійний строк на надані Послуги складає 90 днів з дня підписання Акту приймання-передачі наданих послуг. Гарантійний строк на матеріальні ресурси становить 12 місяців або інший термін встановлений Заводом – виробником, який починає свій відлік з дати підписання Акту приймання-передачі наданих послуг.

2.6. При наявності протягом гарантійного строку у Замовника зауважень або виявлення недоліків (дефектів) наданих Послуг, замінених матеріальних ресурсів, компонентів, складається двосторонній акт, в якому перераховуються недоліки (дефекти) і вказується термін їх усунення.

2.7. Якщо Виконавець відмовився брати участь у складенні акту, Замовник має право самостійно скласти такий акт і надіслати його Виконавцю на його електронну пошту. В разі неявки представника Виконавця у встановлений строк, Замовник має право скласти акт в односторонньому порядку. Даний акт буде мати доказове значення та повну юридичну силу.

2.8. Виконавець зобов'язаний за свій рахунок і власними силами не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання повідомлення від Замовника про виявлення недоліків (дефектів) усунути їх (якщо інше не обговорено в акті).

2.9. У разі неможливості повністю або частково надати Послуги відповідно до цього Договору, Виконавець зобов'язаний протягом 24 (двадцяти чотирьох) годин у письмовій формі повідомити про це Замовника.

3. Загальна вартість Договору

3.1. Загальна вартість Послуг визначена у Договорі становить: **88 381,48 грн** (вісімдесят вісім тисяч триста вісімдесят одна гривня сорок вісім коп.) у т.ч. ПДВ 14 730,25 грн., відповідно до Калькуляції (Додаток 1 до Договору), що є невід'ємною частиною Договору.

3.2. Джерелом фінансування витрат за цим Договором є кошти **загального фонду Державного бюджету України, КПКВ 3507010 «Керівництво та управління у сфері податкової політики», КЕКВ 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)».**

3.3. Загальна вартість цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін шляхом укладання додаткової угоди до цього Договору, що є невід'ємною частиною Договору зокрема, але не виключно, з підстав реального фінансування Замовника.

3.4. Вартість за Послуги встановлюються у гривнях.

3.5. До загальної вартості Договору включені всі витрати Виконавця пов'язані з наданням Послуг.

3.6. Покращення якості Послуг не є підставою для збільшення загальної вартості, визначеної в Договорі.

3.7. Бюджетні зобов'язання за Договором виникають у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань на поточний рік.

4. Порядок надання Послуг

4.1. Виконавець приступає до надання Послуг за Договором з дати його підписання Сторонами та надання Замовником усіх необхідних вихідних даних.

4.2. Сторони не пізніше 2 (двох) календарних днів після підписання цього Договору призначають повноважних представників, визначають коло їх повноважень і інформують про це одна одну. При заміні своїх представників або при перегляді їх повноважень Сторони зобов'язані інформувати про це одна одну.

4.3. Виконавець, надаючи Послуги, не повинен створювати будь-яких перешкод безперервної та належної роботи Замовника.

4.4. Підключення СПТС від СПЗ Об'єкта, яка вже експлуатувалася на Об'єкті, до ЦПТС здійснюється Виконавцем після проведення обстеження СПЗ, про що складається відповідний акт технічного обстеження СПЗ. У випадку виявлення дефектів складається акт про виявлені дефекти (форми актів зазначено у ДБН В.2.5-56:2014 "Системи протипожежного захисту"). У разі якщо СПЗ перебуває у неробочому стані, її підключення до СПТС виконується після поновлення працездатності.

Після підключення Виконавець проводить реєстрацію Об'єктів спостереження Замовника в БД та передачу сигналів пожежної тривоги до ОДС в порядку, передбаченому Правилами.

4.5. Спостереження за Об'єктом Замовника проводиться Виконавцем по телефонній мережі, або за допомогою GSM-каналу зв'язку.

4.6. У разі виникнення несправності у СПТС система відновлює свою працездатність у строк, який не перевищує 15 хвилин. Якщо СПТС знаходиться у несправному стані більше 15 хвилин, ЦПТС тимчасово знімає Об'єкт з пожежного спостереження, інформує про це Замовника та забезпечує проведення ремонтно-відновлювальних робіт. У цьому разі працездатність СПТС повинна бути відновлена протягом **12 годин**.

Виконавець забезпечує прибуття ремонтного персоналу до Об'єкта спостереження та усуває несправності СПЗ. Час прибуття ремонтної групи з моменту виклику не повинен перевищувати: **12 годин**.

4.7. Ремонтний персонал після прибуття на Об'єкт здійснює ремонтно-відновлювальні роботи СПЗ. Після поновлення працездатності СПЗ здійснює постановку Об'єкта на пожежне спостереження та сповіщає Замовника.

4.8. Технічне обслуговування СПЗ Замовника та СПТС реалізується шляхом:

- надійне технічне утримання компонентів СПЗ та СПТС повинне забезпечуватися шляхом проведення організаційних, технічних та інших заходів, що спрямовані на попередження пошкоджень та несправностей пристроїв, підтримання їх у постійній експлуатаційній придатності.

- усі компоненти СПЗ та СПТС мають бути справними і утримуватися у постійній готовності до експлуатації. Несправності, які впливають на їх працездатність, повинні усуватися негайно, інші несправності усуваються у передбачені регламентом терміни відповідно до «Регламенту підтримання експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту» (Додаток №3 до Договору), що є невід'ємною частиною цього Договору.

- Компоненти СПЗ та СПТС перевіряють на відповідність нормативним документам та/або технічній документації на них. Компоненти, параметри яких не відповідають установленим у нормативних документах, чинних на час проектування, та/або технічній документації виробників, має бути змінено.

- Виконавець при наданні послуг по технічному обслуговуванню компонентів СПЗ та СПТС використовує свої матеріали, вузли, складові частини, радіоелектронні компоненти та технічні засоби. Вартість матеріалів, вузлів, складових частин та радіоелектронних компонентів входить до розрахункової вартості Послуги, визначеної в «Калькуляції» Додаток №1 до Договору.

- у разі надходження повідомлень про спрацювання або несправність пристроїв СПЗ та СПТС Виконавець повинен забезпечити своєчасне прибуття працівників (протягом 12 годин) для встановлення причини спрацювання та усунення несправностей.

4.9. Виконавець у разі потреби на час технічного обслуговування тимчасово знімає Об'єкт з пожежного спостереження, про що повідомляється Замовник. Після закінчення робіт Виконавець ставить

Об'єкт на пожежне спостереження та повідомляє Замовника.

4.7. У разі отримання повідомлення про факт хибного виклику пожежно-рятувального підрозділу за сигналом спрацювання СПЗ Об'єкта Замовник упродовж трьох робочих днів для встановлення причини хибного спрацювання СПЗ та визнання Сторони, відповідальної за відшкодування нанесених збитків пожежно-рятувальному підрозділу, **створює робочу групу** у складі представника Замовника, Виконавця та складає **акт встановлення факту хибного спрацювання СПЗ на об'єкті** (відповідно Додатку 5 до Правил). До цього акту додається копія повідомлення про факт хибного виклику пожежно-рятувального підрозділу за сигналом спрацювання СПЗ Об'єкта. Член комісії, який не погоджується з її висновками, має право викласти окрему думку, яка є невід'ємною частиною цього акту.

Рішення про створення робочої групи приймає Замовник, який і визначає порядок її роботи.

4.4. Після закінчення надання Послуги передбаченої Договором на підтвердження вартості надання Послуг Виконавець складає та належним чином оформлює **Акт приймання-передачі наданих послуг** (далі Акт), та передає його Замовнику.

4.5. Протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання Акту, Замовник розглядає та у разі відсутності зауважень, підписує або надає обґрунтовану письмову відмову від підписання. Належним чином оформлений і підписаний Акт є підтвердженням приймання Послуг за якістю і кількістю.

4.6. У випадку виявлення недоліків, обумовлених наданням Послуг з порушенням діючих норм та правил чи умов цього Договору, Сторонами оформлюється акт виявлених недоліків, з зазначенням термінів їх усунення. Усунення вказаних недоліків проводиться за вимогою Замовника Виконавцем за його рахунок, без зміни загальної вартості Послуг за цим Договором.

4.7. У разі надання Послуг неналежащої якості Замовник має право відмовитися від прийняття і оплати таких Послуг.

4.8. Оплата за надані Послуги проводиться Замовником в порядку передбаченому Договором лише у випадку повного усунення недоліків (дефектів) Виконавцем.

5. Порядок розрахунків

5.1. Розрахунки за надання Послуг здійснюється за умови наявності коштів на реєстраційному рахунку Замовника.

5.2. Оплата здійснюється з урахуванням фінансового ресурсу Єдиного казначейського рахунка.

5.3. Розрахунок за фактично надані Послуги здійснюються у гривнях у безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця на підставі **Акту приймання-передачі наданих послуг** протягом **7 (семи) банківських днів** з дня підписання Акту Сторонами, після надходження з Державного бюджету України на реєстраційний рахунок коштів на цілі визначені Договором та своєчасного проведення платежів органами Державної казначейської служби України.

У разі затримки у виділенні бюджетних асигнувань розрахунки здійснюються протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати отримання Замовником бюджетних асигнувань на здійснення закупівлі на свій реєстраційний рахунок. Будь-які штрафні санкції в такому випадку до Замовника не застосовуються.

5.4. Платіжні документи за даним Договором оформлюються із дотриманням усіх вимог, що зазвичай ставляться до змісту і форми таких документів, у відповідності з вимогами чинного законодавства.

5.5. Замовник залишає за собою право не сплачувати за Послуги, які були надані з порушеннями, недоліками та дефектами, про що був складений відповідний акт претензій. Після усунення порушень, недоліків та дефектів Замовник може сплатити вартість таких Послуг і це не буде порушенням зобов'язання по оплаті Послуг.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Приймати надані Послуги відповідно до умов цього Договору і в разі виявлення допущених відхилень від умов Договору або інших недоліків наданих Послуг повідомити про них Виконавця.

6.1.2. Вчасно та у повному обсязі здійснювати оплату вартості належним чином наданих Виконавцем і прийнятих Замовником Послуг у прядку, передбаченому цим Договором.

7.1.3. Забезпечити доступ фахівців Виконавця в приміщення Замовника, для виконання Виконавцем обов'язків за цим Договором.

6.1.4. До підключення на ЦПТС Виконавця призначити відповідальну особу, за експлуатацію сигналізації, яка знаходиться на Об'єкті для контролю за належним управлінням СПЗ Замовника.

6.1.5. Підготувати Виконавцю Об'єкт для проведення робіт по підключенню на ЦПТС та надати необхідну для проведення робіт технічну документацію по Об'єкту.

В разі відсутності необхідного для підключення до ЦПТС технічного обладнання, Замовник

зобов'язується придбати його до початку виконання робіт по підключенню на ЦПТС Виконавця.

6.1.6. В термін не пізніше ніж за 48 годин повідомляти Виконавця про початок проведення ремонту на об'єктах, що обладнані СПЗ, а також про виконання інших заходів, внаслідок чого може виникнути необхідність зміни характеру або режиму нагляду;

6.1.6. Надати перелік контактів та уповноважених осіб Замовника для огляду Об'єкту при спрацюванні СПЗ в нічний та неробочий час.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір в односторонньому порядку у разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань Виконавцем, попередньо повідомивши його про це у письмовій формі за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання Договору.

6.2.2. Зменшувати обсяг надання Послуг та загальну вартість Договору залежно від реального фінансування видатків та своїх потреб.

6.2.3. Повернути Акт Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного його оформлення, зокрема, але не виключно, за відсутності підписів уповноважених осіб Виконавця.

6.2.4. Контролювати надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.5. У будь-який час перевіряти хід, якість, вартість та обсяг надання Послуг, не втручаючись при цьому в господарську діяльність Виконавця.

6.2.6. У будь-який момент давати Виконавцю вказівки та пропозиції з приводу надання Послуг, які є обов'язковими для виконання.

6.2.7. Якщо Виконавець відступив від умов цього Договору, що погіршило якість Послуг або допустив інші недоліки, вимагати безоплатного виправлення цих недоліків у визначений Замовником строк.

6.2.8. У випадку відсутності реагування на письмові скарги щодо неякісного надання Послуг, на дострокове розірвання цього Договору, а також вимагати відшкодування збитків у разі неналежного виконання зобов'язань Виконавцем, згідно ЦКУ та ГКУ.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити надання Послуг, якість яких відповідає умовам, що встановлені цим Договором та іншими нормативними документами.

Виконавець зобов'язується провести підключення СПЗ Об'єкта на ЦПТС Виконавця та проводити реєстрацію Об'єктів спостереження Замовника в БД ОДС в порядку, передбаченому Правилами не пізніше 5 робочих днів з дати укладання Договору.

6.3.3. У разі підключення справної СПЗ Об'єкта по каналу GSM зв'язку, самостійно сплачувати послуги мобільного оператора за користування каналу GSM зв'язку.

6.3.4. Проводити оперативне реагування по аварійних ситуаціях СПЗ Об'єкта, надавати технічну допомогу Замовнику в питаннях, що стосуються експлуатації СПЗ Об'єкта (проведення інструктажу, складання інструкцій по експлуатації установок та інше), надавати технічні рекомендації для покращення роботи СПЗ Об'єкта.

6.3.5. У випадку надходження сигналу пожежної тривоги на ПЦПС від системи СПЗ Об'єкту Замовника та якщо на протязі 2-х хвилин після надходження сигналу не надійшло повідомлення від персоналу Об'єкту Замовника про хибне спрацювання або пошкодженні системи СПЗ Об'єкта Виконавець зобов'язується:

- на протязі 3-х наступних хвилин повідомити про виникнення пожежі (загоряння) на Об'єкті уповноважену особу Замовника;
- передати сигнал пожежної тривоги до точки доступу оперативно-диспетчерської служби ОДС для оперативного реагування пожежно-рятувальних підрозділів ОДС та їх направлення на ліквідування пожежі (загоряння).

6.3.6. У разі виникнення несправності у СПТС система відновлює свою працездатність у строк, який не перевищує 15 хвилин. Якщо СПТС знаходиться у несправному стані більше 15 хвилин, ЦПТС тимчасово знімає Об'єкт з пожежного спостереження, інформує про це Замовника та забезпечує проведення ремонтно-відновлювальних робіт. У цьому разі працездатність СПТС повинна бути відновлена протягом **12 годин**.

Виконавець забезпечує прибуття ремонтного персоналу до Об'єкта спостереження та усуває несправності СПЗ. Час прибуття ремонтної групи з моменту виклику не повинен перевищувати: **12 годин**.

6.3.7.Оформити та вести експлуатаційний журнал СПЗ (за формою А.2) відповідно до вимог ДСТУ 9047:2020 «Системи протипожежного захисту. Настанова з підтримання експлуатаційної придатності.».

6.3.8. Не передоручати виконання Послуг, третім особам без погодження з Замовником.

6.3.9. Надати Замовнику після надання Послуг Акт не пізніше наступного дня.

6.3.10. Повідомляти Замовника про всі обставини, які можуть негативно впливати на Якість та своєчасність надання Послуг.

6.3.11. На запит Замовника надавати будь-яку інформацію про хід виконання цього Договору протягом 1 (одного) робочого дня з моменту отримання від Замовника відповідного запиту.

6.3.12. Оформляти належним чином та своєчасно надавати Замовнику всі документи, передбачені цим Договором та / або чинним законодавством України.

7.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги на умовах даного Договору.

6.4.2. На дострокове надання Послуг за погодженням із Замовником.

6.4.3. Виконавець має інші права, що передбачені чинним законодавством України та цим Договором.

7. Відповідальність Сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. У випадку порушення умов зобов'язання щодо якості (повноти) наданих Послуг Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісно наданих Послуг.

7.3. У випадку порушення строків виконання зобов'язання Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості Послуг, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

7.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє винну Сторону від обов'язку виконати взяті на себе зобов'язання за цим Договором.

7.5. Стягнення штрафних санкцій до Замовника не застосовується у разі:

- внесення змін до розпису Державного бюджету України (скорочення видатків) за Загальним фондом бюджетної програми КПКВК 3507010 «Керівництво та управління у сфері податкової політики»;
- безспірного списання коштів державного бюджету у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України, щодо видатків бюджету – в межах відповідних бюджетних призначень та наданих бюджетних асигнувань;

- тимчасового зупинення операцій з бюджетними коштами у межах поточного бюджетного періоду;

- не проведення платежів органом Державної казначейської служби України;

- відсутності коштів на єдиному казначейському рахунку на здійснення закупівлі Послуг.

7.6. Відповідальність за дотримання правил безпеки та пожежної безпеки, а також охорони довкілля, санітарних вимог визначених законодавством України при наданні Послуг згідно цього Договору покладається на Виконавця. Оформлення цих заходів, контроль за їх дотриманням здійснюється Виконавцем відповідно до чинного законодавства України.

7.7. Виконавець є відповідальним за додержання своїми працівниками вимог законодавства та Договору на Об'єктах обслуговування, вживає заходів, спрямованих на попередження порушень його працівниками технологічної і виробничої дисципліни, громадського порядку, недопущення протизаконної поведінки або бездіяльності на Об'єктах обслуговування.

7.8. Виконавець повинен забезпечити відшкодування збитків, пов'язаних із псуванням або втратою майна Замовника, що знаходиться в місцях надання Послуг, нанесених з вини працівників Виконавця, у визначеному чинним законодавством України порядку.

8. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 (десяти) календарних днів з дня їх виникнення

повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі та вжити всі можливі заходи для виконання обов'язків, передбачених Договором, та для запобігання збитків.

8.3. Несвоєчасне повідомлення про обставини непереборної сили позбавляє відповідну Сторону права посилаючись на них як на такі, що унеможливають виконання зобов'язань за цим Договором.

8.4. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються **Торгово-промисловою палатою України**.

8.5. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 (тридцять) календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

9. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, що стосується укладення і виконання цього Договору є конфіденційною. Не вважається конфіденційною інформація, яку Сторони повинні офіційно оприлюднити згідно з чинним законодавством України.

8.2. Протягом строку дії Договору, а також після його припинення Сторони не повинні надавати третім особам або розголошувати іншим способом конфіденційну інформацію, отриману в результаті виконання цього Договору.

8.3. За розголошення конфіденційної інформації винна Сторона несе відповідальність згідно з чинним законодавством, а також зобов'язується відшкодувати завдані цим розголошенням збитки за рішенням суду.

10. Вирішення спорів

10.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

10.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10.3. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

11. Строк дії Договору

11.1. Договір набирає чинності з дати його підписання уповноваженими особами Сторін скріплення їх печатками (у разі наявності) і діє до **31.12.2024 року** включно, та у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань в повному обсязі відповідно до умов цього Договору.

Згідно із ч. 3 ст. 631 ЦКУ сторони домовились, що їх обов'язки по даному Договору вступають в дію з **«01» лютого 2024 року**.

11.2. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

11.3. Договір може бути достроково розірваний за взаємною згодою Сторін або на інших підставах, передбачених законодавством України та Договором. Сторона, яка ініціює дострокове розірвання Договору, повідомляє другу Сторону шляхом направлення на її адресу письмового повідомлення не пізніше, ніж за 10 (десять) календарних днів до дати дострокового розірвання Договору.

12. Інші умови

12.1. Відступлення права вимоги та/або переведення боргу за цим Договором однією зі Сторін без письмової згоди другої Сторони третім особам не допускається.

12.2. Зміни до істотних умов цього Договору можуть бути внесені у разі:

- зменшення обсягів Послуг зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків та потреб Замовника;

- покращення якості Послуг, за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю;

- продовження строку дії Договору та строку виконання зобов'язань щодо надання Послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення загальної суми, визначеної в Договорі;

- погодження зміни ціни в Договорі в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку.

12.3. Всі зміни та доповнення до цього Договору вважаються дійсними, якщо вони внесені за взаємною згодою Сторін, письмово оформлені як додаткові угоди до Договору та підписані уповноваженими представниками Сторін.

12.4. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються повідомляти одна одну про зміну своїх адрес та інших реквізитів, у тому числі банківських у п'ятиденний строк Додатковою угодою та рекомендованим листом з повідомленням про вручення, а у разі невиконання несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

12.5. Взаємовідносини Сторін, що не врегульовані даним Договором, регулюються чинним законодавством України.

12.6. Після підписання Договору всі попередні переговори за ним, листування, угоди та протоколи намірів, які так чи інакше стосуються Договору, втрачають юридичну силу.

12.7. Листування, пов'язане з виконанням, зміною або припиненням дії Договору, повинно здійснюватися рекомендованими листами з повідомленням про вручення за підписом керівників Сторін, їхніх заступників або осіб, спеціально уповноважених для оперативного вирішення питань, які виникають.

12.8. Всі додатки до Договору, підписані обома Сторонами, є невід'ємними частинами Договору.

12.9. Кожна із Сторін гарантує, що на момент укладання цього Договору вона не є жодним чином обмеженою законом, іншим нормативним чи правоустановчим актом, судовим рішенням або іншим, передбаченим відповідним чинним законодавством, способом в своєму праві укласти цей Договір та виконувати усі умови, визначені у ньому.

12.10. Цей Договір складено при повному розумінні Сторонами його умов та термінології у двох оригінальних примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

13. Додатки до Договору

13.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

13.1.1. Додаток 1 – «Калькуляція».

13.1.2. Додаток 2 – «Перелік обладнання».

13.1.3. Додаток 3 – «Регламент з підтримання експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту».

14. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

Замовник

Державна податкова служба України
Головне управління ДПС в Одеській області
(відокремлений підрозділ ДПС)

Адреса: 65044, м. Одеса, вул. Семінарська, буд. 5
р/р UA588201720343120001000115715

ДКСУ, м. Київ

Код ЄДРПОУ 44069166

Тел.: (048) 707-29-82

E-mail: od.official@tax.gov.ua

E-mail для внутрішнього листування:

dpsodessa03@ukr.net

Заступник начальника Головного управління
ДПС в Одеській області



Виконавець

УПРАВЛІННЯ ПОЛІЦІЇ ОХОРОНИ
В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Адреса: 65074, Одеська обл., м. Одеса,
вул. Ак. Філатова, 70А,

р/р UA803282090000026007010009202

в АБ «ПІВДЕННИЙ»

Код ЄДРПОУ 40108934

Тел.: 740-81-13

Начальник ПЦС №1 ЦТО УПО
в Одеській області



Додаток №1 від 29 . 02 .2024 року
до Договору № ПЦО-1/48497-24
від 29 . 02 .2024 року

КАЛЬКУЛЯЦІЯ

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Кількість місяців	Тариф за місяць з ПДВ, грн	Вартість з ПДВ, грн
1	Послуги цілодобового пожежного спостереження за системою пожежної сигналізації (СПЗ та СПТС) Замовника, за адресою: • м. Одеса, вул. Семінарська, буд. 5	11	6 578,00	72 358,00
2	Послуги технічного обслуговування системи пожежної сигналізації (СПЗ та СПТС) Замовника, за адресою: • м. Одеса, вул. Семінарська, буд. 5	11	1 456,68	16 023,48
Всього з ПДВ, грн.:				88 381,48
У т.ч. ПДВ, грн.:				14 730,25

Загальна вартість наданих послуг визначених Договором становить **88 381,48 грн** (вісімдесят вісім тисяч триста вісімдесят одна гривня сорок вісім коп.) у т.ч. ПДВ 14 730,25 грн.

Замовник

Державна податкова служба України
Головне управління ДПС в Одеській області
(відокремлений підрозділ ДПС)

Виконавець

УПРАВЛІННЯ ПОЛІЦІЇ ОХОРОНИ
В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ»

Заступник начальника Головного управління
ДПС в Одеській області


М.П. **В.Я. ПОЛТИЛО**

Начальник ПЦС №1 ЦТО УПО
В Одеській області


М.П. **О.М. СНІСАРЕНКО**

Додаток №2 від 29.02.2024 року
до Договору № 1740-1/48497-24
від 29.02.2024 року

Перелік обладнання

1. ПКП «Тірас-16П» – 2 шт.
2. ПКП «Тірас А» – 1 шт.
3. Сповіслювач пожежний димовий «СПД-3»– 177 шт.
4. Сповіслювач пожежний димовий адресний – 332 шт.
5. Сповіслювач пожежний ручний «СПР-1» – 15 шт.
6. Сповіслювач пожежний ручний адресний– 8 шт.
7. Сповіслювач пожежний тепловий «ТПТ-2»– 7 шт.
8. Оповіслювач світлозвуковий ОСЗ-12– 15 шт.
9. Оповіслювач світлозвуковий ОСЗ-2– 15 шт.
10. Оповіслювач світлозвуковий «Джміль»– 1 шт.
11. ПУІЗ “Тірас - 1” – 3 шт.
12. Модуль газового пожежогасіння «Імпульс – 20» - 4 шт.

Замовник

Державна податкова служба України
Головне управління ДПС в Одеській області
(відокремлений підрозділ ДПС)

Виконавець

УПРАВЛІННЯ ПОЛІЦІЇ ОХОРОНИ
В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ»

Заступник начальника Головного управління
ДПС в Одеській області

Начальник ПЦС №1 ЦТО УПО
В Одеській області



В.Я. ПОЛТИЛО

М.П.



О.М. СНІСАРЕНКО

М.П.

РЕГЛАМЕНТ
з підтримання експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту

№ з.п.	Вид технічного обслуговування та перелік операцій, що виконуються	Періодичність проведення
1	Перевірка зовнішнього стану на відсутність механічних пошкоджень: роз'ємів, джерел електроживлення, сповіщувачів, відкритих електропроводок мережі сигналізації, пристроїв оповіщення, пломб.	Щомісячно
2	Перевірка наявності захисного заземлення.	Щомісячно
3	Перевірка надійності кріплення та місця розташування пристроїв.	Щомісячно
4	Перевірка чергового положення вимикачів, перемикачів, тумблерів, комутаційних кнопок.	Щомісячно
5	Візуальна перевірка справності світлових індикаторів (інформаційних дисплеїв).	Щомісячно
6	Перевірка стану, напруги основного і резервного джерел електроживлення, шлейфів сигналізації.	Щомісячно
7	Перевірка автоматичного вмикання резервного живлення приймально-контрольного приладу у разі зникнення основного.	Щомісячно
8	Перевірка справності плавких запобіжників.	Щомісячно
9	Перевірка спрацювання приймально-контрольного приладу від сигналів змонтованих сповіщувачів (для ПКП з адресованими сповіщувачами додатковий контроль відповідності повідомлень номера сповіщувача, спрацювання якого проводилось).	Щомісячно
10	Перевірка працездатності ПКП в режимі «Несправність» шляхом імітації порушення шлейфів сигналізації.	Щомісячно
11	Перевірка спрацювання пристроїв зовнішнього та внутрішнього оповіщення (світлових та звукових приладів) при включенні ПКП в тривожний режим.	Щомісячно
12	Перевірка трансляції тривожного повідомлення на пульт централізованого спостереження.	Щомісячно
13	Перевірка надходження управляючих сигналів до технологічних систем об'єкта при спрацюванні сигналізації в тривожному режимі.	Щоквартально
14	Перевірка стану з'єднань, якості пайки шлейфів, з'єднувальних ліній сигналізації в монтажних і розподільчих коробках.	Щоквартально
15	Надходження на ПЦС тривожних сигналів, сигналу «Несправність» під час перевірки сигналізації (з попереднім повідомлення операторів ПЦС про перевірку).	Щомісячно
16	Вимір опору ізоляції та дротів шлейфів сигналізації.	Щорічно
17	Надійність електричних з'єднань всіх доступних випадковому доторканню металевих не струмопровідних частин ПКП з затискачем заземлення, вимір електричного опору з'єднань.	Щорічно
18	Зовнішній огляд ПКП, пожежних сповіщувачів	Щомісячно
19	Очищення від пилу зовнішніх поверхонь ПКП, сповіщувачів та пожежних сповіщувачів	Щоквартально

№ з.п.	Вид технічного обслуговування та перелік операцій, що виконуються	Періодичність проведення
20	Вимірювання напруги на акумуляторах, напруги первинної мережі на вході силового трансформатора	Щомісячно
21	Перевірка працездатності ПКП при комплексній нарузі живлення, а також окремо від акумуляторна	Щомісячно
22	Перевірка працездатності пожежних сповіщувачів	Щоквартально
23	Перевірка працездатності шлейфів сигналізації (тестування)	Щоквартально
24	Перевірка працездатності релейних виходів ПКП	Щомісячно
25	Перевірка працездатності СПЗ та СПТС	Щомісячно
26	Оформлення та ведення експлуатаційного журналу СПЗ (за формою А.2, відповідно до вимог ДСТУ 9047:2020 «Системи протипожежного захисту. Настанова з підтримання експлуатаційної придатності.»).	Щомісячно
27	Перевірка роботи ручних сповіщувачів.	Щомісяця

Замовник

Державна податкова служба України
Головне управління ДПС в Одеській області
(відокремлений підрозділ ДПС)

Виконавець

УПРАВЛІННЯ ПОЛІЦІЇ ОХОРОНИ
В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ»

Заступник начальника Головного управління
ДПС в Одеській області

Начальник ПЦС №1 ЦТО УПО
в Одеській області



В.Я. ПОЛІТИЛО

М.П.



М.П.

О.М. ШІСАРЕНКО