

Державне підприємство «Державний інститут проектування міст «Містопроєкт» м.Львів» в особі директора Ходака Володимира Дмитровича, який діє на підставі Статуту (далі – **Виконавець**) з одної сторони, та **Комунальний заклад Львівської обласної ради "Професійно-технічне училище-інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м. Самбора"** в особі директора Йоника Володимира Вікторовича, який діє на підставі Статуту (далі – **Замовник**) з другої сторони, разом – Сторони, уклали договір (Далі – Договір) про таке:

1.Предмет Договору

1.1. У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець бере на себе зобов'язання виготовлення проектно-кошторисної документації по об'єкту: **«Капітальний ремонт приміщень КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора за адресою: вул. В. Стуса, 9, м. Самбір, Самбірського району, Львівської області»** ДК 021:2015 - 7132.0000-7

2.Порядок оплати

2.1. Загальна вартість робіт за Договором визначається Протоколом погодження договірної ціни (Додаток № 1), який є невід'ємною частиною даного Договору та становить: **185935,20 грн.** (сто вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот тридцять п'ять грн.20 коп.), у тому числі ПДВ 20,00% - **30989,20 грн.** (тридцять тисяч дев'ятсот вісімдесят дев'ять грн.20 коп.).

2.2. Розрахунок договірної ціни на коригування проектно-кошторисної документації наведено у Додатку № 2, який є невід'ємною частиною даного Договору.

2.3. Виконавець виконує Роботи, згідно з вимогами «Завдання на коригування» та Календарного плану (Додаток 3), чинних державних будівельних норм та стандартів, інших нормативно-технічних документів у галузі містобудування та архітектури.

2.4. Сторони домовилися, що результат виконаних Робіт за цим Договором (проектна документація) виконується Виконавцем у друкованому та в електронному вигляді.

2.4. Передача Замовнику проектної документації здійснюється шляхом підписання Сторонами акту здачі-приймання виконаних робіт.

2.6 Роботи вважаються виконаними Виконавцем та прийнятими Замовником з моменту підписання обома Сторонами відповідного Акта здачі-приймання виконаних Робіт.

2.7.У випадку мотивованої відмови Замовника від приймання робіт чи зупинки проектування Сторонами складається двосторонній акт з переліком необхідних доопрацювань та термінів їх виконання.

3. Строки виконання робіт

3.1. Термін виконання робіт до 31.12.2023 року або до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

4. Права та обов'язки Сторін

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. Надати Виконавцю усі вихідні дані (необхідні характеристики й іншу інформацію щодо об'єкта, визначеного в п. 1.2 Договору), вказаних в завданні на коригування.

4.1.2. Здійснити усі необхідні та передбачені у цьому Договорі розрахунки з Виконавцем;

4.1.3. Сприяти у виконанні проектних робіт в обсязі та на умовах, встановлених Договором;

4.1.4. Належним чином оформити та підписати комплект документів наданий Виконавцем;

4.1.5. Прийняти виконані Виконавцем роботи та підписати акт здачі-приймання виконаних робіт або надати обґрунтовану письмову відмову від підписання акту здачі-приймання виконаних робіт у разі виявлення у вказаних роботах недоліків.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. Здійснювати контроль за ходом та якістю виконання проектних робіт;

4.3. Виконавець зобов'язаний:

4.3.1. Виконувати роботи відповідно до вихідних даних для проведення проектування та згідно з Договором;

4.3.2. У встановлений цим Договором строк надати Замовнику акт здачі-приймання виконаних робіт;

4.3.3. Передати Замовникові готову проектно-кошторисну документацію;

4.3.4. Гарантувати Замовникові відсутність у інших осіб права перешкодити або обмежити виконання робіт на основі підготовленої за Договором проектно-кошторисної документації.

4.3.5. Проектна документація повинна містити текстові та графічні матеріали, обґрунтування, пояснювальні записки та інші матеріали, якими визначаються містобудівні, об'ємно-планувальні, архітектурні, конструктивні, технічні, технологічні рішення, а також кошториси об'єктів будівництва, та повинна відповідати вимогам, встановленим Законами України «Про основи містобудування», «Про архітектурну діяльність», «Про регулювання містобудівної діяльності», діючими державними будівельними нормами, правилами та іншими нормативно-технічними документами у галузі містобудування та архітектури.

4.3.6. При зміні «Завдання на коригування», строків та обсягів виконуваних робіт Сторони укладають відповідні додаткові угоди до Договору.

4.3.7. Виконавець має право визначати способи виконання Робіт за цим Договором та власним коштом залучати субпідрядників для виконання Робіт за цим Договором, при цьому він несе повну відповідальність за якість робіт та/або послуг, наданих/виконаних субпідрядниками.

4.3.8. Виконавець забезпечує супровід проведення державної експертизи проектно-кошторисної документації до моменту отримання позитивного висновку оформленого відповідно до чинного законодавства України.

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. Залучати до виконання частини робіт або у цілому третіх осіб (кваліфікованих спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації) на зручних для Виконавця умовах.

5. Порядок виконання робіт

5.1. Сторони домовились, що Виконавець має право залучати до виконання робіт спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації. Відповідальність перед Замовником за виконання зобов'язань третіми особами несе Виконавець.

5.2. Виконавець зобов'язується після настання кінцевого терміну передати Замовникові результати виконаних проектних робіт та скласти й підписати зі свого боку Акт здачі-приймання виконаних робіт.

5.3. При відсутності зауважень Замовник зобов'язується підписати Акт здачі-приймання виконаних робіт протягом 5 (п'яти-) календарних днів з дати його отримання та направити один екземпляр Акту Підряднику.

5.4. Якщо у встановлений термін Виконавець не отримує підписаний Замовником Акт здачі-приймання виконаних робіт, або обґрунтовану відмову від його підписання, робота вважається такою, що прийнята з додержанням усіх умов Договору. В такому випадку Акт здачі-приймання виконаних робіт вважається належно складеним та є підтверджуючим документом для виконання Замовником зобов'язань по оплаті.

6. Відповідальність Сторін за порушення умов Договору

6.1. У випадку порушення умов Договору, Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та/або чинним в Україні законодавством.

6.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

6.3. За порушення строків виконання робіт, Виконавець сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості несвоєчасно виконаних робіт за кожний день прострочення.

6.4. Виконавець не несе відповідальність за затримку виконання своїх зобов'язань, якщо вони викликані причинами що не залежать від Виконавця.

6.5. За порушення даного Договору винна сторона відшкодовує спричинені збитки, у порядку передбаченому чинним законодавством України.

7. Вирішення спорів

7.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним вирішуються шляхом переговорів між сторонами, а у разі недосягнення згоди в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

8. Дія Договору

8.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

8.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент підписання та діє до 31.12.2023 р. але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

8.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

8.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

8.5. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами у повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

3) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;

5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;

6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8.6. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

8.7. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

8.8. У випадку розірвання договору, Замовник зобов'язаний оплатити Виконавцю вартість фактично виконаних робіт по договору.

9. Форс-мажор

9.1. Сторони погодилися, що у разі виникнення форс-мажорних обставин (дії непереборної сили, які не залежать від волі Сторін), а саме: війни; воєнні дії; критичні політичні ситуації; блокади; пожежі; повені; іншого стихійного лиха чи сезонних явищ, та інших обставин, визнаних такими у відповідності до діючого законодавства України, і які унеможливають виконання Сторонами своїх зобов'язань, Сторони звільняються від виконання своїх зобов'язань на час дії зазначених обставин.

9.2. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є відповідний документ, виданий Торгівельно-промисловою палатою України. Виникнення таких обставин не є підставою

для відмови Замовника від оплати робіт, завершених та переданих йому Виконавцем до виникнення форс-мажорних обставин.

10. Забезпечення конфіденційності

10.1. Будь-яка інформація, пов'язана з виконанням цього Договору носить конфіденційний характер і не може бути передана третім особам будь-якою із сторін без письмової згоди іншої сторони за винятком випадків, передбачених чинним законодавством.

11. Прикінцеві положення

11.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.2. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.3. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

12. Авторське право

12.1 Виконавець частково передає Замовнику майнові права на проектно-кошторисну документацію по амбулаторії групової практики (далі — Проектно-кошторисна документація) на строк дії договору, а саме: право на використання Проектно-кошторисної документації; право на внесення змін до проектно-кошторисної документації.

12.2. Замовник не має права Передавати (відчужувати) повністю або частково права на проектно-кошторисну документацію та передавати її третім особам без згоди Виконавця, крім використання на об'єкті зазначеного в п.1.3.

Додатки, що є невід'ємною частиною Договору:

Додаток № 1. Протокол погодження договірної ціни.

Додаток № 2. Зведений кошторис №1.

Додаток №3. Календарний план.

13. Місце знаходження і реквізити Сторін

Виконавець:

Державне підприємство «Державний інститут проектування міст «Містопроект» м.Львів»
79057, м.Львів, вул. Генерала Чупринки, 71, тел./факс 297-17-54
UA 63 305299 00000 26002031008544 в Західне ГРУ АТ «Приватбанк».
ЗКПО 02497909, Індивідуальний податковий номер 024979013054, Номер свідоцтва 100219498



Директор

Ходак В.Д.

Замовник:

КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора
81400, м.Самбір, вул.В.Стуса, 9
тел. 3-22-18, 0973335467
ЄДРПОУ 03191584
UA 438201720344270003000040957 в ДКС України у м.Київ



Директор

В.Ионик

Протокол

погодження договірної ціни на по об'єкту:

«Капітальний ремонт приміщень КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора за адресою: вул. В. Стуса, 9, м. Самбір, Самбірського району, Львівської області»

Ми, що нижче підписалися, від Виконавця – директор ДП ДІПМ «Містопроект» Ходак Володимир Дмитрович і від Замовника – директор КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора Йоник Володимир Вікторович засвідчуємо, що сторонами досягнуто згоди про розмір договірної ціни на виконання проектно-кошторисної документації в сумі: **185935,20 грн.** (сто вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот тридцять п'ять грн.20 коп.), у тому числі ПДВ 20,00% - **30989,20 грн.** (тридцять тисяч дев'ятсот вісімдесят дев'ять грн.20 коп.).

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків та платежів між «Замовником» та «Підрядником».

Виконавець:

Державне підприємство «Державний інститут проектування міст «Містопроект» м.Львів»



Директор

В.Ходак

Є.Гуменюк

Замовник:

КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора



Директор

В.Йоник

м.п.

Додаток № 2 до Договору ПД/1902-13/ -2023 від 18.05.2023 р.

Зведений кошторис № 1
на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

Форма № 1-П

«Капітальний ремонт приміщень КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора за адресою: вул. В. Стуса, 9, м. Самбір, Самбірського району, Львівської області»

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації
Найменування організації замовник:

ДП ДІПМ "Містопроект"

КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора

ч.ч.	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	№ № кошторисів, калькуляцій	Повна вартість робіт, тис.грн.		
			вишукувальних	проектних (науково-проектних)	всього
1	2	3	4	5	6
1	Робочий проект	1	-	103786,00	103786,00
2	Обміри, виготовлення обмірних креслень	2	-	7120,00	7120,00
3	Блискавкозахист	3	-	12000,00	12000,00
4	Вогнезахист дерев'яних конструкцій	4	-	12460,00	12460,00
5	Енергоефективність		-	19580,00	19580,00
6	Разом				154946,00
7	ПДВ (20,00 %)				30989,20
8	Разом по зведеному кошторису				185935,20

Всього за зведеним кошторисом

Сто вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот тридцять п'ять грн.20 коп.
у тому числі ПДВ 20,00% - Тридцять тисяч дев'ятсот вісімдесят дев'ять грн.20 коп.

Виконавець:
Державне підприємство «Державний інститут проектування міст «Містопроект» м.Львів»

Директор

ГАП

В.Ходак

Є.Гуменюк

Замовник:

КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора

Директор

М.П.

В.Йоник

Кошторис 1
на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

«Капітальний ремонт приміщень КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора за адресою: вул. В. Стуса, 9, м. Самбір, Самбірського району, Львівської області»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних вишукувальних робіт)

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації:

Найменування організації замовник:

ДП ДІПМ "Містопроект"

КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Капітальний ремонт приміщення площею 122 кв.м.	Розд. 39, табл. 6, п. 6 k=1.2 - стадія проектування (загальні вказівки до ЗЦПР) - "Робочий проект" k=0.62 - на склад робіт k=0.45 - на обсяг робіт k=1.19 - Житлові і цивільні будинки (Додаток 7 до Настанови, табл. 1) k=39.14 - Додаток 7 до Настанови, табл. 3, п. 1 (проектні роботи)	$(6070,0 + 4,8 * 122,0) * 1,2 * 0,62 * 0,45 * 1,19 * 39,14$	103786
	Разом, грн.			103786,00

Всього за кошторисом: *Сто три тисячі сімсот вісімдесят шість грн.00 коп.*

Керівник проектної організації

В.Ходак

Головний архітектор проекту

Є.Гуменюк

Кошторис склав

М.Патинок

М.П.

«18» 05 2023р.

Кошторис № 2
на виконання робіт

Форма № 3-П

«Капітальний ремонт приміщень КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора за адресою: вул. В. Стуса, 9, м. Самбір, Самбірського району, Львівської області»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації ДП ДІПМ "Містопроект"

Найменування організації замовника:

КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора

Ч.ч.	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість виконавців, люд. кількість	Трудовитрати люд.- дн. (люд.-міс)	Заробітна плата виконавців грн.	
					за 1 день (місяць)	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Обміри, виготовлення обмірних креслень	Головний архітектор проекту	1	1	1780,00	1780,00
		Провідний архітектор	1	3	1780,00	5340,00
Разом, грн.						7120,00

Всього кошторисна вартість: Сім тисяч сто двадцять грн. 00 коп.

Керівник проектної організації

Головний архітектор проекту

Кошторис склав



В.Ходак

Є.Гуменюк

М.Патинок

М.П.

«18» 05 2023р.

Календарний план робіт

«Капітальний ремонт приміщень КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора за адресою: вул. В. Стуса, 9, м. Самбір, Самбірського району, Львівської області»

№	Найменування етапу Робіт	Терміни виконання Робіт		Ціна робіт, грн. з ПДВ
		Початок	Закінчення	
1	Стадія «Робочий проект»	Дата підписання договору	30 календарних днів	185935,20

Виконавець:
Державне підприємство «Державний інститут проектування міст «Містопроєкт» м.Львів»

Директор



В.Ходак

ГАП

Є.Гуменюк

Замовник:
КЗ ЛОР ПТУ – інтернат професійної реабілітації учнів-інвалідів м.Самбора

Директор



В.Йоник

м.п.