

на технічне обслуговування системи автоматичної пожежної сигналізації та централізоване пожежне спостереження

м.Запоріжжя

«06» 02 2024 р.

ВИКОНАВЕЦЬ: Товариство з обмеженою відповідальністю «ПОЖЗАХИСТ - 2006», в особі директора Манагарова Володимира Володимировича, який діє на підставі Статуту та Ліцензії, є платником податку на прибуток на загальних підставах, з однієї сторони, та **ЗАМОВНИК:** Управління Державної казначейської служби України в Запорізькому районі Запорізької області, в особі заступник начальника управління - начальник відділу обслуговування розпорядників коштів та інших клієнтів Пономар Віти Вікторівни, що діє на підставі Положення затвердженого наказом Державної казначейської служби України № 124 від 21.11.2011р.(із змінами та доповненнями), з іншої сторони, далі разом - «Сторони», а кожна окремо - «Сторона», керуючись взаємною згодою та діючим законодавством України, уклали даний Договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. З метою підвищення рівня технічного оснащення протипожежної охорони об'єкту, прискорення передачі сигналу «Тривога» при виникненні пожежі та пожежонебезпечних ситуацій, Сторони домовляються про придбання послуги з централізованого пожежного спостереження за кодом класифікації предмету закупівлі ДК 021:2015: 75250000-3, в тому числі технічне обслуговування систем автоматичної пожежної сигналізації та централізоване пожежне спостереження на об'єкті ЗАМОВНИКА:

Приміщення «Замовника» по вул. Істоміна, 37, м.Запоріжжя.

- З моменту підключення радіоблоку до пульта централізованого пожежного спостереження підтримувати між об'єктовою пожежною автоматикою та пультом, в автоматичному режимі цілодобовий зв'язок та передачу сигналів «Тривога» в чергову частину пожежної охорони в разі спрацювання пожежної автоматики;
- 1.2. У випадку виявлення несправності пожежної сигналізації інформувати ЗАМОВНИКА про наявність даної проблеми.
- 1.3. Роботи по технічному обслуговуванню включають в себе:
 - технічний нагляд за правильним утриманням і організацією експлуатації ЗАМОВНИКОМ Систем;
 - планові регламентні роботи, які необхідні для утримання Систем в справному робочому стані;
 - усунення пошкоджень на вимогу ЗАМОВНИКА;
 - надання технічної допомоги ЗАМОВНИКУ в питаннях, що стосуються експлуатації Систем (проведення інструктажу, складання інструкцій по експлуатації Систем);
 - надання технічних рекомендацій щодо вдосконалення роботи Систем.

2. ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ РОБІТ ПО ТЕХНІЧНОМУ ОБСЛУГОВУВАННЮ

- 2.1 Виконання робіт проводиться згідно регламентів технічного обслуговування систем автоматичного пожежної сигналізації та централізованого пожежного спостереження відповідають вимогам п. 7.4, п.12.5, Додаток Ж ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту» та п. НАПБ А.01.001-2014 «Правила пожежної безпеки в Україні» на об'єктах.
- 2.2 Метою проведення технічного обслуговування систем автоматичного пожежної сигналізації, порошкового пожежогасіння та централізованого пожежного спостереження являється:
 - здійснення технічного нагляду за правильних змістом і організацією експлуатації систем;
 - здійснення планових регламентних робіт, необхідних для утримання систем у справному стані;
 - надання технічної допомоги Замовнику з питань експлуатації приладів і технічних засобів, проведення інструктажу, складання інструкцій для поліпшення ефективності роботи систем;
 - допомога в забезпеченні необхідною експлуатаційною документацією;
- 2.3. По закінченню ВИКОНАВЦЕМ відповідного етапу робіт по технічному обслуговуванню (звітного місяця) ЗАМОВНИК підтверджує їх виконання і приймає Системи до подальшої експлуатації, про що складається двосторонній акт про виконання робіт. Акти виконаних робіт надсилаються ВИКОНАВЦЕМ ЗАМОВНИКУ до 15 числа звітного місяця. Протягом трьох

робочих днів Замовник підписує подані акти, або надсилає ВИКОНАВЦЮ аргументоване зауваження.

3. ВАРТІСТЬ ВИКОНАННЯ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 3.1. Ціна договору складає **3840 гривень** (три тисячі вісімсот сорок грн 00 коп.), в тому числі податок на додану вартість 640 грн.
- 3.2. Щомісячна вартість послуг за договором становить 320 гривень (триста двадцять грн 00 коп), в тому числі податок на додану вартість 53,33 грн, у тому числі:
 - на виконання послуг з технічного обслуговування пожежної сигналізації 140 гривень (сто сорок грн 00 коп) з податком на додану вартість на місяць;
 - на виконання послуг з централізованого пожежного спостереження 180 грн (сто вісімдесят грн 00 коп) з податком на додану вартість на місяць.
- 3.3. Оплату робіт по Договору ЗАМОВНИК здійснює на розрахунковий рахунок ВИКОНАВЦЯ не пізніше трьох робочих днів після підписання відповідних Актів виконаних робіт сторонами цього Договору.
- 3.4. Сторони мають право переглядати порядок розрахунку вартості наданих послуг з урахуванням інфляції. Новий порядок розрахунку фіксується додатковою угодою до Договору.

4. ОБОВ'ЯЗКИ ТА ГАРАНТІЇ СТОРІН

- 4.1 ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе зобов'язання по технічному обслуговуванню автоматичної пожежної сигналізації та нагляду за його станом на пульті централізованого пожежного спостереження та надання гарантійних зобов'язань по технічному забезпеченню функціонування спеціального об'єктового радіоблоку на об'єкті: **Приміщення «Замовника» по вул. Істоміна, 37, м.Запоріжжя.**
 - Забезпечити відповідне місце для виконання ВИКОНАВЦЕМ передбачених Договором робіт;
 - Забезпечити умови і вільний доступ спеціалістам ВИКОНАВЦЯ в місця, необхідні для проведення роботи;
 - Забезпечити умови зберігання матеріалів, інструменту та обладнання на час виконання робіт на об'єкті;
 - Належним чином виконувати передбачені інструкцією (Додаток № 1) правила користування обладнанням системи пожежного спостереження;
 - У випадку виявлення несправності обладнання повідомити про це ВИКОНАВЦЯ.
- 4.2 У разі виникнення пошкодження або несправності системи пожежної автоматики, ВИКОНАВЕЦЬ здійснює ремонтно-відновлювальні роботи на вимогу ЗАМОВНИКА, складаючи при цьому відповідний акт.
 - Якщо пошкодження або несправність виникла з вини ЗАМОВНИКА, то ВИКОНАВЕЦЬ проводить розрахунок вартості виконання відновлювальних або ремонтних робіт та матеріалів, та надає Замовнику рахунок на сплату даних робіт.
 - Якщо несправність виникла з вини ВИКОНАВЦЯ, то ВИКОНАВЕЦЬ проводить виконання відновлювальних або ремонтних робіт та матеріалів в процесі технічного обслуговування за власний рахунок.
- 4.3 Якщо система пожежної автоматики вийшла з ладу після закінчення гарантійного строку то ЗАМОВНИК сплачує вартість ремонту системи.
- 4.4 Виконавець здійснює заміну акумуляторних батарей один раз на рік, складаючи при цьому відповідний акт, інформація вноситься до журналу обліку виконання технічного обслуговування та виставляється рахунок ЗАМОВНИКУ який зобов'язується його оплатити.
- 4.5 ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується та гарантує:
 - попереджувати про приїзд на об'єкт обслуговуючого персоналу ВИКОНАВЦЯ не менш, ніж за 1 добу;
 - високу якість робіт по технічному обслуговуванню системи пожежної сигналізації;
 - цілодобове пожежне спостереження за об'єктом ЗАМОВНИКА.ЗАМОВНИК зобов'язується проводити своєчасну оплату за виконані роботи на підставі актів виконаних робіт не пізніше трьох банківських днів після підписання цих Актів.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 5.1 За невиконання або неналежне виконання зобов'язань по дійсному Договору сторони несуть відповідальність, передбачену діючим законодавством.

- 5.2 У випадку невиконання однієї з сторін своїх зобов'язань по дійсному Договору, інша сторона має право розірвати дійсний Договір. У цьому випадку Сторони виконують повні взаєморозрахунки за фактично виконані (оплачені) роботи, згідно умов дійсного Договору.
- 5.3 Суперечності, що виникли в процесі виконання цього Договору, сторони вирішують шляхом переговорів. У випадку не досягнення компромісу суперечності вирішуються в установленому порядку згідно діючого законодавства України.
- 5.4 Претензії ЗАМОВНИКА до працездатності Системи у період дії дійсного Договору розглядаються ВИКОНАВЦЕМ при умові виконання ЗАМОВНИКОМ правил експлуатації обладнання, обумовлених у технічній документації виробника даного обладнання.

6. ІНШІ УМОВИ

- 6.1 ЗАМОВНИК зобов'язується до початку робіт призначити наказом відповідальну особу за утримання, організацію експлуатації систем, що підлягають технічному обслуговуванню.
- 6.2 Під час дії договору ЗАМОВНИК зобов'язується забезпечити доступ уповноважених представників ВИКОНАВЦЯ до Систем, що обслуговуються, контролювати якість виконаних робіт, створювати необхідні умови для зберігання ЗІП.
- 6.3 Зміни та доповнення до цього Договору дійсні, якщо вони оформлені письмово у вигляді додаткових угод і підписані повноважними представниками сторін.
- 6.4 Дійсний Договір складений у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.
- 6.5 Сторони не несуть відповідальності один перед одним, якщо неможливість виконання ними своїх зобов'язань наступила в силу форс-мажорних обставин, що перераховані у статті 7, нижче.

7. ФОРС-МАЖОР

- 7.1 Сторона звільняється від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань по даному Договору, якщо це невиконання зобов'язань явилось наслідком обставин непереборної сили, які виникли після заключення даного Договору, в наслідок обставин надзвичайного характеру, які Сторона не могла ні передбачити, ні запобігти розумними заходами. До таких обставин надзвичайного характеру відносяться: повінь, пожежа, землетрус та інші стихійні лиха, а також воєнні дії.

8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 8.1 Договір укладено на строк з «01» січня 2024 року по «31» грудня 2024 року. Договір вважається продовженим на кожний наступний рік, якщо жодна із сторін не заявить про своє бажання розірвати його за 30 днів до закінчення строку дії Договору.
- 8.2 Цей Договір на вимогу однієї з сторін може бути розірвано до закінчення строку його дії з попередженням другої сторони за 30 днів та обґрунтуванням причин його припинення.

9. МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«ВИКОНАВЕЦЬ»

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ПОЖЗАХИСТ-2006»

Юридична адреса: 69095, Запорізька обл.,
м. Запоріжжя, вул. Франка, буд. 43
ЄДРПОУ 34535681
ПІН 345356808268
Свідцтво платника ПДВ № 200009778
Р/р UA863135820000002600410085401
в АТ «Метабанк»
МФО 313582

Тел./факс: (061) 222-60-62
E-mail: tovpozho6@gmail.com

Директор
34535681

В.В. Манагаров

«ЗАМОВНИК»

Управління Державної казначейської служби
України у Запорізькому районі Запорізької
області

Юридична адреса: 69089, м. Запоріжжя
вул. Істоміна, 37
ЄДРПОУ 38025393
Р/р UA318201720343160002000080508
в ДКСУ у м. Київ
МФО 820172

Тел./факс: (061) 278-54-82
E-mail: office.zaprn@zp.treasury.gov.ua

Заступник начальника управління -
начальник відділу обслуговування
розпорядників коштів та
інших клієнтів

В.В. Пономар

до Договору №215/01/2024/а
від «06» 02 2024 р.

І Н С Т Р У К Ц І Я
про порядок експлуатації обладнання централізованого пожежного
спостереження (радіомоніторингу).

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1. Керівник «ЗАМОВНИКА» та «ВИКОНАВЕЦЬ» спільно організовують проведення занять та інструктажів з відповідальними особами по вивченню правил поводження з обладнанням централізованого пожежного спостереження, найпростішим методам перевірки її працездатності, дій обслуговуючого персоналу, веденню відповідної документації.
2. Експлуатація обладнання централізованого пожежного спостереження здійснюється уповноваженими «ЗАМОВНИКОМ» особами. Список осіб, відповідальних за експлуатацію обладнання централізованого пожежного спостереження «ЗАМОВНИКОМ» передається «ВИКОНАВЦЮ».
3. Особи, уповноважені «ЗАМОВНИКОМ» на експлуатацію обладнання централізованого пожежного спостереження, несуть відповідальність за правильну експлуатацію обладнання централізованого пожежного спостереження.
4. При заміні відповідальних за експлуатацію обладнання централізованого пожежного спостереження, зміні їх адреси, телефонів «ЗАМОВНИК» письмово повідомляє про це «ВИКОНАВЦЯ».

ОБОВ'ЯЗКИ ОБСЛУГОВУЮЧОГО ПЕРСОНАЛУ «ЗАМОВНИКА»

5. У випадку відключення постійного електроживлення об'єктового радіоблоку більш як на 24 години, проведення будь-яких ремонтних робіт, які порушують працездатність пожежної сигналізації і системи централізованого пожежного спостереження керівництво «ЗАМОВНИКА» повинно інформувати на пульт централізованого пожежного спостереження «ВИКОНАВЦЯ» за тел. (061) 222-60-62 та 063 549 45 38.
6. При хибному спрацюванні системи, пошкодженні обладнання, несанкціонованому натиску на кнопку «Тривога» (для ручних сповіщувачів) та інше черговий по об'єкту повинен негайно сповістити на пульт централізованого пожежного спостереження за тел. (061) 222-60-62 та 063 549 45 38.
7. У випадку технічної несправності обладнання централізованого пожежного спостереження «ЗАМОВНИК» повинен негайно сповістити керівництво «ВИКОНАВЦЯ».
8. У випадку хибного виїзду пожежних підрозділів з вини «ЗАМОВНИКА» матеріальна відповідальність покладається на нього.
9. У випадку надходження на пульт сигналів про технічну несправність пожежної сигналізації, ВИКОНАВЕЦЬ інформує ЗАМОВНИКА про наявність даної проблеми. ЗАМОВНИК зобов'язаний протягом 12 годин вжити всіх заходів для усунення несправностей у системі пожежної сигналізації.

