

ДОГОВІР № 39

м. Жашків

« 02 » 02 2023 р.

Відділ освіти Жашківської міської ради, надалі «Споживач», в особі начальника відділу освіти Рябоконт Людмили Григорівни, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, і Фермерське господарство « Жашків-Агросад» (надалі «Постачальник»), в особі директора Сторожука Володимира Олександровича, що діє на підставі Статуту , з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет Договору.

1.1. Постачальник зобов'язується протягом січня –квітня 2023 року виробити та поставити Споживачу теплову енергію в заклади освіти, а Споживач – прийняти і оплатити поставлену енергію за встановленими тарифами в терміни, передбачені цим Договором.

1.2. Найменування предмету закупівлі : «Теплова енергія - код національного класифікатора України ДК 021:2015 –09320000-8 Теплова енергія: пара, гаряча вода та пов'язана продукція» -

Кількість теплової енергії: **300 Гкал.**

1.3. Обсяги закупівлі товару можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків. Зобов'язання за Договором виникають та виконуються лише у разі наявності та в межах відповідних бюджетних призначень.

1.4. Теплова енергія поставляється для потреб опалення закладів освіти Споживача.

1.5. Початок та закінчення постачання теплової енергії визначається Сторонами договору та залежить від опалювального сезону, що встановлюється відповідними органами влади.

2. Якість послуг.

2.1. Постачальник повинен поставити Споживачу теплову енергію, якість якої відповідає встановленим чинним законодавством нормативам.

3. Ціна Договору.

3.1. Ціна цього Договору становить : **691 545 грн.** (шістсот дев'яносто одна тисяча п'ятсот сорок п'ять грн. 00 коп.) без ПДВ.

3.2. Вартість 1 Гкал складає 2305,15 грн.

3.3. Ціна цього Договору може бути зменшена або збільшена тільки за взаємною згодою Сторін ,що визначається додатковою угодою до Договору.

4. Порядок здійснення оплати.

4.1. Розрахунки за спожиту теплову енергію проводяться в грошовій формі шляхом оплати споживачем, після пред'явлення Постачальником рахунка на оплату, поданого Постачальником, протягом 30 календарних днів з дати

отримання послуг.. У випадку затримки оплати замовлення (відсутність коштів на розрахунковому рахунку), Замовник зобов'язується провести оплату поставленого товару протягом 7 (семи) робочих днів з дня надходження коштів на рахунок.

4.2. До рахунку додаються акти виконаних робіт.

4.3. Розрахунки проводяться відповідно до встановлених тарифів.

4.4. Усі розрахунки проводяться у безготівковому вигляді за формою платіжного доручення. Розрахунки між сторонами проводяться в національній валюті України - гривні.

5. Надання послуг.

5.1. Строк надання послуг: протягом січня –квітня 2023 2023 року.

5.2. Місце надання послуг: заклади освіти Жашківської міської ради:

- Жашківський ліцей №4 Жашківської міської ради, м.Жашків вул. Городищанська,58

- Тетерівський ліцей Жашківської міської ради Черкаської області, с.Тетерівка Уманського району вул.Незалежності,3.

6. Права та обов'язки Споживача.

6.1. Споживач має право :

6.1.1. Отримувати інформацію щодо кількості, якості теплової енергії, тарифів, умов та режиму споживання.

6.1.2. На поновлення тепlopостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання даного договору.

6.1.3. Підключення субабонентів до своїх мереж після отримання письмового дозволу від Постачальника..

6.1.4. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Постачальником ,повідомивши його про це у строк не менше чим за 30 днів.

6.1.5. Зменшувати обсяг закупівлі послуг пропорційно вартості Договору залежно від реального фінансування видатків, що оформлюється додатковою угодою до Договору.

6.2. Споживач зобов'язується:

6.2.1. Додержуватися кількості споживання теплової енергії за кожним параметром в обсягах, які визначені у договорі, і допускаючи їх перевищення.

6.2.2. Виконувати умови та порядок оплати спожитої теплової енергії в обсягах і в терміни, які передбачені даним договором.

6.2.3. Повідомити Постачальника про всі об'єкти тепло споживання, підключен до теплових мереж Споживача (найменування, максимальні теплові навантаження обсяги тепло споживання, опалювальна площа, кількість споживач гарячої води орендарів тощо).

6.2.4. Додержуватись умов та порядку припинення подачі теплової енергії, як передбачені Правилами користування тепловою енергією, та іншими нормативним актами.

6.2.5. Письмово повідомляти Постачальника про зміну власного найменування організаційно-правової форм місцезнаходження, банківських реквізитів тощо, а тако про зміну кількості споживачів гарячої води, користувачів приміщень та теплові мереж споживача (Субспоживачів) не пізніше 5-ти днів з моменту настання змін.

6.2.6. Додержуватись норми витоку мережної води.

6.2.7. Додержуватись норм якості (загальна лужність, залишкова загальна жорсткість, розчинний кисень) зворотної мережної води після своїх систем тепло споживання.

6.2.8. Не включати теплоспоживальне обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята Постачальником.

6.2.9. Призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію власних теплоспоживальних установок і теплових мереж.

6.2.10. Безперебійно забезпечувати тепловою енергією власні системи тепlopостачання

6.2.11. Щорічно в міжопалювальний період підготовлювати власне теплове господарство

6.2.12. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ представників Постачальника до теплокамер, тепlopунктів, теплоспоживальних установок та приладів обліку теплової енергії для виконання службових обов'язків.

6.2.13. Забезпечити збереження власних приладів обліку теплової енергії, ремонтувати, налагоджувати їх та отримувати акт про готовність своїх приладів обліку до опалювального сезону від Постачальника.

6.2.14. Зберігати вузол обліку та пломби на ньому в належному стані.

7. Права та обов'язки Постачальника.

7.1. Постачальник має право:

7.1.1. Пропонувати Споживачу послуги, пов'язані з постачанням теплової енергії, обслуговуванням теплового господарства.

7.1.2. У будь-який час перевіряти стан роботи приладів обліку, теплоспоживального обладнання Споживача та знімати покази.

7.1.3. На відшкодування згідно із законодавством України та цим договором завданих йому збитків у разі не виконання і неналежного виконання Споживачем своїх зобов'язань відповідно договору.

7.1.4. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії у випадках та порядку, визначених законами нормативними актами України.

7.2. Постачальник зобов'язується:

7.2.1. Забезпечувати постачання теплової енергії Споживачу в обсягах, зазначених в п 1.2. даного договору.

7.2.2. Гарантувати безпечне користування тепловою енергією за умови дотримання Споживачем умов даного договору, Правил користування тепловою енергією, Правил експлуатації теплоспоживального обладнання.

7.2.3. Повідомляти Споживача письмово або в засобах масової інформації про зміну тарифів. При зміні тарифів енергоресурси тариф на опалення може мінятись.

7.2.4. Здійснювати перевірку роботи приладів обліку та стану теплоспоживального обладнання Споживача не рід одного разу в місяць.

7.2.5. Надавати Споживачу оформлений Акт виконаних робіт (послуг).

8. Облік теплової енергії.

8.1. Облік споживання теплової енергії проводиться за приладами обліку при їх наявності, а при їх відсутності розрахунковим способом.

8.2. Установлення приладів обліку виконується згідно з узгодженим Постачальником проектом на межі балансової належності тепломереж Постачальника та Споживача.

8.3. Споживач, що має прилади обліку, щомісячно подає Постачальнику звіт про фактичне споживання теплової енергії.

8.4. В разі виходу пристрою обліку з ладу або його перевірки кількість теплоенергії, відпущеної Споживачу, визначається Постачальником, як виключення, розрахунковим методом.

8.5. Характеристика засобів обліку теплової енергії

	Вид засобу обліку теплової енергії	Тип засобу обліку	Заводський номер	Місце встановлення
1	Тепловий лічильник	16778316	5163255116	м.Жашків вул.Городищанська,58
2	Тепловий лічильник	Sensus	6SEW5163255116	Уманський район с.Тетерівка вул.Незалежності,3

9. Відповідальність Сторін.

9.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством та цим Договором.

9.2. Споживач несе відповідальність за:

9.2.1. Вихід з ладу обладнання та приладів комерційного обліку теплової енергії, що входить до складу вузлів обліку, які перебувають на його балансі.

9.2.2. Технічний стан, обслуговування та експлуатацію системи тепlopостачання, що перебуває в межах його балансової належності

9.2.3. Недотримання затверджених договірних значень обсягу споживання теплової енергії та режиму теплоспоживання

9.2.4. самовільне переобладнання системи теплоспоживання

9.2.5. Витікання теплоносія через несвоєчасне усунення пошкоджень на власних теплових мережах та в системі теплоспоживання

9.2.6. Утримання в антисанітарному стані приміщень вузлів управління, технічних підвалів, горищ, де прокладені теплові мережі.

9.2.7. Достовірність наданої інформації, необхідної для виконання Договору

9.3. Постачальник несе відповідальність за:

9.3.1. Порушення безперервного постачання теплової енергії (крім випадків, передбачених цим Договором)

9.3.2. Недотримання затверджених договірних значень обсягу постачання теплової енергії

9.3.3. Ненадання на вимогу споживача розрахунку обсягів поставленої теплової енергії

9.3.4. Постачання теплової енергії, параметри якої є поза межами показників

10. Обставини непереборної сили.

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза

волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна, зміни в чинному законодавстві, які безпосередньо впливають на виконання цього Договору, тощо).

10.2. Сторона, яка не може виконувати свої зобов'язання за цим Договором через форс-мажорні обставини, повинна протягом 10 (десяти) календарних днів повідомити про це іншу Сторону.

10.3 Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України, Міністерством з надзвичайних ситуацій України, а у разі, якщо ці обставини виникли внаслідок внесення змін в чинне законодавство – інформація з друкованих видань або з офіційних сайтів Верховної Ради України чи органів Державної влади, яка підтверджує внесення цих змін.

10.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

11. Точки розподілу, з яких здійснюється передача послуг

11.1. Межа продажу теплової енергії-сукупність точок теплової мережі, обладнаних вузлом обліку, на основі показів якого проводяться розрахунки за спожиту теплову енергію. Точка розподілу- тепловий лічильник, встановлений на виході тепломережі з котельні.

12. Вирішення спорів.

12.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

12.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку господарським судом відповідно до чинного законодавства України.

13. Строк дії Договору.

13.1. Договір вступає в силу з дати його підписання обома Сторонами та відповідно до ч.3 ст.631 Цивільного Кодексу України поширює свою дію на відносини, що склались між сторонами до його укладення і діє до 30.04.2023 р., а в частині проведення розрахунків-до їх повного виконання.

13.2. Даний Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної сторони.

13.3. Дія Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в Договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

14. Інші умови.

14.1. Сторони дійшли згоди, що в усьому, що не врегульовано даним Договором, керуватися Законом України «Про публічні закупівлі», Правилами користування тепловою енергією, затвердженими постановою КМУ від 03.10.2007 №1198, законодавством України, що регулює правовідносини з постачання теплової енергії.

14.2. Якщо протягом строку дії цього Договору Сторони змінять свою назву, місцезнаходження, розрахункові реквізити або будуть реорганізовані, вони повинні повідомляти про це другу Сторону.

14.3. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за Договором іншій Стороні без письмової на те згоди другої Сторони.

14.4. Споживач - бюджетна неприбуткова установа, платник ПДВ
Постачальник – платник єдиного податку 3 група.

ХІІІ. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

СПОЖИВАЧ:

Відділ освіти
Жашківської міської ради
19200, Черкаська область
м.Жашків вул. Соборна,56
Код ЄДРПОУ 41779881
ІПН 417738823117
ІВАН UA078201720344270001000017908
в ДКСУ у м.Київ

ПОСТАЧАЛЬНИК:

ФГ « Жашків Агросад»
19200, Черкаська область
м.Жашків вул.Городищанська,61а
Код ЄДРПОУ 38535861
р/р UA833052990000026008041602514
ПАТ КБ « Приватбанк»

Начальник



Л.Г.Рябоконт

Директор



В.О. Сторожук