

ДОГОВІР № 130
про надання послуг
з централізованого водопостачання

с. Щасливе

29 травня 2023 року

Управління гуманітарного розвитку та охорони здоров'я Пристоличної сільської ради в особі начальника Хоменка Андрія Володимировича, що діє на підставі Положення, (далі-**Споживач**), з однієї сторони, та

Комунальне підприємство Пристоличної сільської ради «Житлово-комунальний комбінат «Щасливський» в особі начальника Катасонова Євгенія Вікторовича, що діє на підставі Статуту (далі-**Виконавець**), з іншої сторони, разом – «Сторони», діючи добровільно, розуміючи значення своїх дій та правові наслідки укладення цього договору, уклали цей договір про надання послуг (надалі по тексту – «Договір»):

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язаний надавати Щасливському будинку культури Пристоличної сільської ради, вчасно та відповідної якості послуги з централізованого водопостачання, **ДК 021:2015 65110000-7 (Розподіл води)** за адресою: 08320 Київська обл., Бориспільський р-н, с. Велика Олександрівка, вул. Соборна, 80, а Споживач зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строк і на умовах, передбачених цим Договором та Специфікації (Додаток №1 «Специфікація», що є невід'ємною частиною даного Договору).

2. Тарифи на послуги та їх загальна вартість

2.1. Тарифи на послуги на момент укладення цього Договору становить:

2.1.1. з централізованого водопостачання 53, 29 грн./куб.метр.

2.2. Зміна тарифів на послуги з централізованого водопостачання відбувається відповідно до рішення органу місцевого самоврядування. Виконавець залишає за собою право на коригування у зв'язку зі зміною існуючих фактичних цін на основні складові тарифу.

2.3. Плата за надані послуги здійснюється за показниками засобів обліку води.

3. Оплата спожитих послуг

3.1. Сума цього Договору становить **1 534.75 гривні (Одна тисяча п'ятсот тридцять чотири гривні 75 коп.)** в т.ч. ПДВ – **255,79 гривень (Двісті п'ятдесят п'ять гривень 79 коп.)**.

3.2. Сума цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

3.3. Розрахунковий період оплати послуг – один календарний місяць. Термін внесення платежів – не пізніше 5 числа наступного за розрахунковим місяцем.

3.4. Оплата послуг вноситься на розрахунковий рахунок Виконавця послуг, згідно акта здачі-прийняття робіт (надання послуг), оформленого належним чином.

4. Права та обов'язки Споживача та Виконавця

4.1. Споживач має право на:

4.1.1. отримання вчасно та відповідної якості послуг, згідно із законодавством та умовами цього Договору;

4.1.2. усунення Виконавцем послуг виявлених недоліків у наданні послуг;

4.1.3. ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері водопостачання та водовідведення;

4.1.4. отримати платні послуги по демонтажу, монтажу, опломбуванню, повірки та заміни приладів обліку споживання холодної води.

4.2. Споживач зобов'язаний:

4.2.1. отримати технічні умови від Виконавця послуг та обладнати вузол обліку відповідно до правил;

4.2.2. своєчасно, в установлений Договором термін, оплачувати надані послуги за встановленими тарифами;

4.2.3. у разі наявності засобів обліку, щомісячно до 25 числа знімати їх показники та надавати їх Виконавцю послуг;

4.2.4. забезпечити цілісність засобів обліку холодної води та не втручатись в їх роботу, а також цілісність з'єднань водолічильника і накладених Виконавцем послуг пломб;

4.2.5. за власний рахунок проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу;

4.2.6. дотримуватися термінів проведення метрологічної повірки засобів обліку води (3 роки) згідно нормативно-правових актів та технічної документації. Всі витрати пов'язані з метрологічною повіркою несе Споживач.

4.2.7. у випадку передачі об'єктів іншій організації, приєднання нових споживачів, зміні розрахункового рахунку, зміні кількості орендарів, при ліквідації підприємства – *Споживач* повинен надати у 10-ти денний строк до Виконавця відомості про зміни, що відбулися;

4.2.8. раціонально використовувати воду за прямим призначенням, дбайливо користуватись санітарно-технічним обладнанням;

4.2.9. не допускати підключення і використання побутових приладів та обладнання, які не відповідають вимогам безпеки експлуатації та санітарно-гігієнічним нормам;

4.2.10. допускати представника Виконавця послуг для проведення огляду технічного стану санітарно-технічного обладнання, виконання ремонтних робіт з 8.00 до 17.00 годин та ліквідації аварії – цілодобово;

4.2.11. дотримуватися вимог нормативно-правових актів у сфері водопостачання та водовідведення;

4.2.12. своєчасно проводити підготовку водопровідних мереж, санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період;

4.2.13. при витіканні води з санітарно-технічних приладів, кранів, трубопроводів Споживач повинен на протязі доби з моменту виявлення повідомити Виконавця послуг про вихід з ладу інженерних мереж, засобів обліку та санітарно-технічного обладнання та при наявності можливості вжити заходи щодо зменшення шкідливих наслідків.

4.2.14. виконувати умови цього Договору.

4.3. Виконавець послуг має право:

4.3.1. у разі порушення Споживача терміну внесення платежів стягувати неустойку (пеню) згідно з законодавством або цим Договором;

4.3.2. здійснювати контроль за одержанням послуг шляхом проведення огляду технічного стану санітарно-технічного обладнання у Споживача та перевірки показників засобів обліку;

4.3.3. обмежувати Споживача у наданні послуг (до ліквідації заборгованості або усунення виявлених порушень та оплати робіт припинення та відновлення надання послуг) у разі:

- прострочення оплати понад 3 місяців, при цьому надання послуг припиняється не менш як за 1 добу після попередження Виконавцем послуг Споживача;
- не допуску Споживачем представників Виконавця послуг для перевірки лічильника води та водопровідних пристроїв, цілісності пломб, кількості орендарів;
- порушення вимог пункту 5.1 цього Договору;
- відмови Споживача прийняти рахунок за використану воду та відведені стоки.

4.3.4. вимагати від Споживача дотримання нормативно-правових актів у сфері водопостачання та водовідведення;

4.3.5. вимагати від Споживача своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Споживача, або відшкодування вартості відповідних робіт проведених Виконавцем послуг;

4.3.6. у разі виникнення сумнівів, щодо правильності показань засобів обліку води звернутися до акредитованої лабораторії для проведення експертизи їх технічного стану та метрологічної повірки;

4.3.7. переводити Споживача на нормативний розрахунок в разі: неповідомлення про показники лічильників холодної води протягом 3-х місяців; порушення цілісності пломб, накладених Виробником послуг на прилади обліку, з'єднання трубопроводів, запірну арматуру; несанкціонованого втручання в роботу приладів холодної води; при ненаданні доступу представнику Виконавця послуг для проведення перевірки технічного стану приладів обліку, цілісності пломб, зняття показників лічильників або в аварійній ситуації; прострочення Споживачем термінів метрологічної повірки засобів обліку води.

4.4. Виконавець послуг зобов'язаний:

- 4.4.1. забезпечувати вчасне та відповідної якості надання послуг згідно із законодавством та умовами цього Договору;
- 4.4.2. у визначений законодавством термін, через засоби масової інформації (або листом, факсимільним чи телефонним зв'язком, усним повідомленням через уповноважену особу) надавати Споживачу інформацію про зміни режиму надання послуг, нормативів їх споживання, тарифів на послуги, термін планового відключення для проведення ремонтних робіт і обслуговування зовнішніх мереж;
- 4.4.3. контролювати установлені міжповіркові інтервали засобів обліку води.
- 4.4.4. призупиняти надання послуг з водопостачання та водовідведення з опломбуванням запірних вертелів на вводі за письмовою заявою Споживача на протязі 10-ти днів;
- 4.4.5. своєчасно вживати заходів по запобіганню та ліквідації аварійних ситуацій, пов'язаних з технічним станом вуличних систем водопостачання та водовідведення;
- 4.4.6. поновлювати надання послуг у місячний термін після ліквідації заборгованості.

5. Відповідальність сторін

- 5.1. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим Договором за:
 - 5.1.2. несвоєчасне внесення платежів за послуги – шляхом сплати пені з розрахунку 0,01% несплаченої суми за кожен день прострочення, починаючи з 6-го числа наступного за розрахунковим місяця, а також інфляційні витрати;
 - 5.1.3. за прострочення термінів метрологічної повірки засобів обліку води – шляхом оплати послуг за середньомісячним показником (який визначається за останні 12 місяців користування послугами або за час фактичного користування) з моменту прострочення метрологічної повірки;
 - 5.1.4. при простроченні термінів метрологічної повірки більш ніж на 1 місяць нарахування за надані послуги буде проводитись у двохкратному розмірі від середньомісячного показника який визначається п.5.1.3;
 - 5.1.5. при виході з ладу санітарно-технічного обладнання та засобів обліку води з вини Споживача, втручання у роботу засобів обліку води, порушення цілісності пломб, порушення з'єднань труб та водолічильника, несанкціонованого водокористування та/або переобладнання водомірної вузла – шляхом сплати розрахунку втрат води згідно пунктів 3.3, 3.4 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України».
 - 5.1.6. Споживачам, яким обмежується подача води, вода відпускається в розмірах ліміту, затвердженого виконкомом місцевої Ради депутатів. Вода використана поверх ліміту оплачується в п'ятикратному розмірі тарифу.
 - 5.1.7. скидання Споживачем стоків з підвищеним ГДК оплачується в розмірі подвійного тарифу;
 - 5.1.8. при простроченні термінів подачі показників засобів обліку Споживач сплачує на користь Виробника штраф у розмірі 30 (тридцяти) неоподаткованих мінімумів доходів громадян;
- 5.2. Виконавець послуг несе відповідальність у разі:
 - 5.2.1. надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних і якісних показників від нормативних, Виконавець послуг здійснює перерахунок розміру плати за фактично надані послуги.

6. Точки розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Виконавця до Споживача

- 6.1. Точками розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Виконавця до Споживача, є:
 - 6.1.1. місце підключення мереж Споживача до мереж Виконавця послуг:
 - мережі Виконавця послуг – це центральний трубопровід водопостачання та водовідведення;
 - мережі Споживача – це хомут з краном на центральному трубопроводі і трубопровід після крана, що подає воду (відводить стоки) до (від) Споживача.

7. Форс мажорні обставини

7.1. Сторони звільнюються від відповідальності за цим договором у разі настання обставин непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливило надання відповідної послуги згідно з умовами договору.

8. Порядок вирішення спорів

8.1. У разі порушення Виконавцем послуг умов Договору Споживач викликає представника Виконавця послуг для складання та підписання акта-претензії, в якому зазначаються строки, види порушень кількісних і якісних показників тощо.

8.2. Акт-претензія складається Споживачем та представником Виконавця послуг і скріплюється їх підписами.

8.3. Акт-претензія подається Виконавцю послуг, який у місячний термін після його одержання приймає рішення про перерахунок розміру платежів або про відмову в задоволенні претензій Споживача з обґрунтуванням їх причин.

8.4. Спори між сторонами розв'язуються шляхом переговорів або в судовому порядку.

9. Строк дії договору

9.1. Цей Договір набирає чинності з дати підписання та скріплення печатками Сторін, і діє до 31 грудня 2023 року включно, а в частині взятих зобов'язань - до повного їх виконання.

10. Адреси та підписи сторін

ЗАМОВНИК	ВИКОНАВЕЦЬ
Управління гуманітарного розвитку та охорони здоров'я Пристоличної сільської ради	Комунальне підприємство Пристоличної сільської ради "Житлово-комунальний комбінат «Щасливський»
08322 Київська обл., Бориспільський р-н, с. Проліски, вул. Паркова, 6 Код ЄДРПОУ 43919093 IBAN UA458201720344240002000115981 ДКСУ м.Київ МФО 820172	08325, Київська обл., Бориспільський р-н, с.Щасливе, вул.Лисенка.1 Код ЄДРПОУ 30172060 IBAN UA 073052990000026003030109261 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 320478
Начальник  Андрій ХОМЕНКО	Начальник  Євгеній КАТАСОНОВ

Додаток №1

до Договору № 130 від 22 травня 2023 р.
про надання послуг з централізованого
водопостачання

СПЕЦИФІКАЦІЯ №1

на надання послуг з централізованого водопостачання Щасливському будинку
культури Пристоличної сільської ради

№ п/ п	Повне найменування Товару	Одиниц я виміру	Кіль- кість	Ціна за одиницю з ПДВ, (грн.)	Загальна вартість з ПДВ, (грн.)
1	2	3	4	5	6
1	послуги з централізованого водопостачання	м³	28.80	53.29	1 534.75
2	ВСЬОГО:				1 534.75

1. Загальна вартість послуг, що надаються по цій Специфікації, складає **1 534.75 гривні**
(Одна тисяча п'ятсот тридцять чотири гривні 75 коп.) в т.ч. ПДВ – 255,79 гривень (Двісті
п'ятдесят п'ять гривень 79 коп.).

ЗАМОВНИК	ВИКОНАВЕЦЬ
Управління гуманітарного розвитку та охорони здоров'я Пристоличної сільської ради	Комунальне підприємство Пристоличної сільської ради "Житлово-комунальний комбінат «Щасливський»
08322 Київська обл., Бориспільський р-н, с. Проліски, вул. Паркова, 6 Код ЄДРПОУ 43919093 IBAN UA458201720344240002000115981 ДКСУ м.Київ МФО 820172	08325, Київська обл., Бориспільський р-н, с.Щасливе, вул.Лисенка.1 Код ЄДРПОУ 30172060 IBAN UA 073052990000026003030109261 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 320478
Начальник  Андрій ХОМЕНКО	Начальник  Євгеній КАТАСОНОВ