

Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради в особі начальника Карпової Лариси Георгіївни, яка діє на підставі Положення (надалі – Замовник), з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕМСЕРВІС-М», у подальшому Підрядник, в особі директора Малінка Віктора Павловича, що діє на підставі Статуту, та є суб'єктом малого підприємництва, з іншої сторони, (Замовник та Підрядник разом іменуються – Сторони, а будь-яка окремо – Сторона), керуючись п.11 постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування” уклали цей договір (надалі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а підрядник у відповідності до умов договору зобов'язується своїми та залученими силами і засобами на власний ризик надати наступні послуги: **Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківський ліцей № 31 Харківської міської ради" за адресою: вул. Владислава Зубенка, 32, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи) та відповідно до договірної ціни.**

Предмет договору відноситься до заходів з усунення аварій в бюджетних установах, що пошкоджені у ході бойових дій відповідно до п. 19 Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану (постанова КМУ від 9 червня 2021 р. № 590 зі змінами).

1.2. Місце виконання: 61120, м. Харків, вул. Владислава Зубенка, 32.

1.3. Обсяг: 1 послуга.

2. СУМА ДОГОВОРУ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Загальна сума Договору складає: **47 224,00 грн. (Сорок сім тисяч двісті двадцять чотири грн. 00 коп.), без ПДВ .**

2.2. Джерело фінансування - місцевий бюджет. Замовник здійснює платежі протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту підписання Сторонами актів прийому-здачі виконаних робіт форми КБ-2 в та Довідок про вартість виконаних робіт і витрат форми КБ-3, за наявності фінансування, але не пізніше 31 грудня 2023 року. При цьому Замовник підписує КБ-2в і КБ-3 у 5-тиденний термін після надання їх Підрядником. У разі виявлення невідповідності робіт, перерахованих в акті прийому-здачі виконаних робіт, фактично виконаним, Замовник направляє свої зауваження Підряднику протягом 3-х (трьох) робочих днів.

2.3. Кінцеві розрахунки здійснюються Замовником після виконання та прийому всіх передбачених Договором робіт, підписання Сторонами акту прийому-здачі виконаних робіт протягом 30 (тридцяти) календарних днів, а також надання Замовнику повного комплексу документів, який включає:

- акти виконаних робіт по формі № КБ-2в, КБ-3 з розрахунками прибутку, загально-виробничих та адміністративних витрат;
- обґрунтування загально-виробничих та адміністративних витрат.

2.4. При кінцевих розрахунках Замовник може утримувати вартість робіт, виконаних з вини Підрядника з недоліками та дефектами, що зафіксовано у відповідному акті при здачі об'єкта в експлуатацію.

3. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА ПРАВА ЗАМОВНИКА

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. Підготувати у встановленому порядку та передати Підряднику приміщення для виконання будівельно-монтажних робіт.

3.1.2. До початку робіт виділити для робітників Підрядника побутове приміщення, обладнане у відповідності з санітарними нормами.

3.1.3. Виділити складські приміщення для зберігання будівельних матеріалів, інструментів і обладнання.

3.1.4. Прийняти від Підрядника у встановленому порядку виконані обсяги та провести оплату згідно п.п. 2.1. - 2.4. Договору та акту.

3.2. Замовник має право:

3.2.1. У будь-який час здійснювати контроль і технічний нагляд за відповідністю обсягу, вартості і якості виконаних робіт проектам і кошторисам, перевіряти хід і якість будівельних і монтажних робіт, а також якість матеріалів, що використовуються.

3.2.2. Відмовитися від прийняття закінчених робіт (об'єкта будівництва) у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проекті та Договорі;

3.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень;

3.2.4. При виявленні помилок у розрахунках за виконані роботи (форми № КБ-2в «Акт прийняття виконаних робіт» та КБ-3 «Довідка про вартість виконаних підрядних робіт», які були відповідно оформлені та оплачені в попередні періоди), безспірних помилок та порушень діючого порядку визначення вартості будівництва, загальна вартість виконаних підрядних робіт підлягає уточненню з моменту виявлення помилок;

3.2.5. Відмовитися від Договору в будь-який час до закінчення виконання робіт, оплативши Підряднику виконану частину робіт з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою;

3.2.6. Ініціювати внесення змін до Договору, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору.

4. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА ПРАВА ПІДРЯДНИКА

4.1. Підрядник зобов'язаний:

4.1.1. Забезпечувати виконання та нести відповідальність за здійснення необхідних заходів з охорони праці, техніки безпеки та пожежної безпеки, а також за збереження матеріалів, інструментів, спецодягу.

4.1.2. Здійснювати виконання робіт, визначених цим Договором відповідно до проектно-кошторисної документації, ДСТУ, ДБН і СніП та у строки, узгоджені з Замовником.

4.1.3. Поставляти на об'єкт необхідні матеріали, конструкції, комплектуючі вироби, приймати, розвантажувати, складувати та зберігати їх. Якість матеріалів повинна відповідати сертифікатам якості та державним санітарним правилам і нормам.

4.1.4. При коригуванні проектно-кошторисної документації і виявленні додаткових обсягів робіт за погодженням із Замовником надавати скориговану проектно-кошторисну документацію та складати додаткові угоди.

4.1.5. Готувати та надавати Замовнику документи, які підтверджують виконання усіх або окремих етапів договірних обсягів робіт.

4.1.6. Зберігати надане йому у користування майно, відповідати за втрату або пошкодження цього майна. У разі погіршення стану приміщень, території, інженерних мереж та обладнання Замовника, яке пов'язане із виконанням робіт Підрядником і сталося з його вини, останній до моменту передачі предмету Договору повинен ліквідувати ці погіршення за власний рахунок без відшкодування Замовником витрат на ці роботи.

4.1.7. Забезпечувати присутність представника Замовника під час виконання схованих робіт на об'єкті і по їх закінченню.

4.1.8. Складати та узгоджувати з Замовником календарний план проведення робіт.

4.1.9. Усувати за власний рахунок недоліки, допущені при виконанні робіт з вини Підрядника.

4.1.10. Забезпечувати вивіз будівельного сміття власними силами.

5. СТРОКИ ВИКОНАННЯ

5.1. Строки виконання та строк договору: до 31 грудня 2023 року.

5.2. Початок – з дати підписання Договору.

5.3. При порушенні Підрядником з об'єктивних причин строків виконання робіт, визначених цим Договором, строки змінюються за домовленістю сторін та оформлюються додатковою угодою.

6. ПОРЯДОК МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

6.1. Забезпечення робіт матеріалами, технологічним, енергетичним, електротехнічним та іншими устаткуваннями покладається на Підрядника.

6.2. Якість матеріалів Підрядника повинна відповідати БНіП, ДСТУ.

6.3. Ризик випадкової втрати або псування матеріалів Підрядника під час проведення ремонтних робіт несе Підрядник.

7. ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ ЯКОСТІ ВИКОНАНИХ РОБІТ ТА ПОРЯДОК УСУНЕННЯ ВИЯВЛЕНИХ НЕДОЛІКІВ (ДЕФЕКТІВ)

7.1. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

Гарантійний строк на виконані роботи становить 10 років згідно з ч.1 ст. 884 ЦК України, за умови дотримання правил експлуатації об'єкта, з моменту підписання Сторонами останнього акту приймання виконаних будівельних робіт (ПФ № КБ-2в).

7.2. Перебіг гарантійного терміну експлуатації об'єкта розпочинається з дати прийняття всього обсягу виконаних робіт і продовжується на строк ліквідації дефектів, що виникли в період гарантійної експлуатації, відповідальність за які несе Підрядник. В окремих випадках (при відсутності фінансування тощо) - з дати приймання виконаних робіт (об'єкту), при умові підтвердження вимог якості робіт.

7.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків у виконаних роботах недоліків (дефектів), Замовник протягом 5 (п'яти) днів після їх виявлення повідомляє про це Підрядника і запрошує його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акта незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника.

Акт, складений без участі Підрядника, надсилається йому для виконання протягом 3 (трьох) днів після отримання.

7.4. Підрядник зобов'язується за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення. Якщо Підрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Підрядника, про усунення недоліків (дефектів) із залученням третіх осіб із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Підрядника.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ УМОВ ДОГОВОРУ

8.1. При порушенні умов цього Договору, Підрядник сплачує пеню у розмірі 0,5% від суми Договору за кожен день затримки виконання робіт, але не нижче встановленої однієї ставки НБУ, яка діяла на період, за який сплачується пеня.

8.2. При порушенні умов цього Договору, Підрядник сплачує штраф у розмірі 5% від суми Договору.

8.3. Якщо Підрядник допустив відступи від Договору, що погіршило роботу, або допустив інші недоліки в роботі, Замовник вправі за своїм вибором вимагати безоплатного виправлення зазначених недоліків у встановлений Замовником термін або відшкодування понесених Замовником витрат по виправленню своїми засобами недоліків роботи, або відповідного зменшення винагороди за роботу. У складі пропозиції Учасник повинен письмово гарантувати додержання умов цього підпункту. За наявності в роботі істотних відступів від Договору або інших істотних недоліків Замовник вправі вимагати розірвання Договору з відшкодуванням збитків.

8.4. Якщо Підрядник не приступив вчасно до виконання Договору, або виконує його так повільно, що закінчення роботи в термін стає неможливим, Замовник має право відмовитися від Договору і вимагати відшкодування збитків. Якщо під час виконання роботи стане очевидно, що вона не буде виконана належним чином, Замовник вправі призначити Підрядникові термін для усунення недоліків, а при невиконанні Підрядником цієї вимоги відмовитися від Договору або вимагати відшкодування збитків, або доручити виправлення недоліків третій особі за рахунок Підрядника.

9. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Даний Договір набирає чинності з моменту підписання його Сторонами та діє до 31 грудня 2023 року, а в частині розрахунків до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

10. ФОРС-МАЖОР (ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ)

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання зобов'язань за існуючим Договором, якщо це невиконання є наслідком непереборної сили, яка виникла після укладання Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які Сторона не могла передбачити, запобігти розумними засобами.

10.2. Сторона, яка посилається на обставини непереборної сили, повинна негайно інформувати іншу Сторону про настання подібних обставин у письмовій формі, при чому за вимогою будь-кого із Сторін повинен бути наданий підтверджуючий документ.

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. Цей Договір викладений українською мовою в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

11.2. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються чинним цивільним законодавством України.

11.3. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

11.4. Усі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками Сторін у кожному окремому випадку.

11.5. Цей Договір може бути змінено та доповнено за згодою Сторін.

11.6. Зміни, доповнення до Договору, а також розірвання Договору оформлюються в письмовій формі як додаткові угоди та підписуються уповноваженими представниками обох Сторін.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. До даного Договору додаються: дефектний акт, договірна ціна, відомість ресурсів, локальний кошторис, розрахунок загальновиробничих витрат, розрахунок 5, розрахунок 6, об'єктний кошторис.

12.2. Додатки до даного Договору складають його невід'ємну частину.

13. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

Замовник

Підрядник

Управління освіти адміністрації
Салтівського району Харківської
міської ради

Товариство з обмеженою відповідальністю
«РЕМСЕРВІС-М»

Код за ЄДРПОУ 02146334
61146, м. Харків
вул. Валентинівська, 27-г,
тел.0577251560

62340, Харківська обл., Дергачівський р-н.,
с. Черкаська Лозова, вул. 1е Травня,30

р/р UA 36820172034429001500005670
в ДКСУ м. Київ
МФО 820172
ІПН 021463320343
Платник ПДВ на загальних підставах

р/р UA94 320478 00000 26008212004133
в АБ «Укргазбанк» м. Київ МФО 320478
код ЄДРПОУ 40416343
Телефон: 067-576-96-89
Ел. адреса: remservis-m@ukr.net

Начальник Управління освіти

Директор ТОВ «РЕМСЕРВІС-М»

 Л.Г.КАРПОВА

 В.П. МАЛІНКА



Заступник начальника
управління освіти
Тол. елєкс.
Головний бухгалтер

Начальник
господарчої групи

Уповноважена особа

Замовник: Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради
(назва організації)

Підрядник: ТОВ "РЕМСЕРВІС-М"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківський ліцей № 31 Харківської міської ради" за адресою: вул. Владислава Зубенка, 32, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 на будівництво Інші завершальні будівельні роботи)
(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 9 листопада 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	39,263	39,263	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	8,445	8,445	
		Вартість матеріальних ресурсів	30,714	30,714	
		Вартість експлуатації будівельних машин	0,104	0,104	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	4,387	4,387	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	43,650	43,650	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	0,804	0,804	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	0,409		0,409
6		Разом	44,863	44,454	0,409
7		Єдиний податок - 5 %	2,361		2,361
		Всього договірна ціна	47,224	44,454	2,770



Керівник підприємства (організації) – замовника

Начальник управління освіти

Карпова Л.Г.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Керівник (генеральної) підрядної організації



Малінка В.П.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Заступник начальника

управління освіти

Головний бухгалтер

Начальник
господарчої групи

Уповноважена особа

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківський ліцей № 31 Харківської міської ради" за адресою: вул. Владислава Зубенка, 32. м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-001

на

(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:
креслення(специфікації)№

Кошторисна вартість 43,650 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,10507 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 9,880 тис. грн.
Середній розряд робіт 4,0 розряд

Складений в поточних цінах станом на 9 листопада 2023 р.

№ ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниць, грн.		Загальна вартість, грн.				Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробітної плати	експлуа- тації машин	в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1,2 - Виконання будівельних робіт в експлуатованих будівлях та спорудах, звільнених від устаткування та інших предметів, що завважають нормальному виконанню робіт												
Розділ № 1 каналізація												
1	KP13-15-5	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	100 м2 поверхні облицювання	0,0545	6 584,47	-	359	359	-	-	89,1600	4,86
2	КБ10-9-1 Вказ. заст. п. 2.8-д к=0,7; К149=1,15; К150=1,15 (Демонтаж)	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	100 м2 обшивки стін за вирахування м прорізів	0,0545	15 893,30	-	866	866	-	-	185,0856	10,09
					15 893,30	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	КР15-14-2 Вказ. заст. п. 2.8в к=0,4	Прокладання трубопроводу по стінах будівель і в каналах з труб'явучинних каналізаційних діаметром 100 мм (Демонтаж)	100мм у	0,316	6 480,53	-	2 048	2 048	-	69,7056	22,03
4	КР15-18-2	Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 110 мм	100мм у	0,316	6 949,64	-	2 196	2 196	-	75,8280	23,96
5	С1530-25	Труби поліетиленові для каналізації, діаметр 100мм - 2,0мм	шт	11,0	431,94	-	4 751	-	-	-	-
6	С1530-25	Труби поліетиленові для каналізації, діаметр 100мм - 1,0мм	шт	5,0	274,14	-	1 371	-	-	-	-
7	С1530-25	Труби поліетиленові для каналізації, діаметр 100мм - 0,5мм	шт	2,0	185,65	-	371	-	-	-	-
8	С1530-25	Труби поліетиленові для каналізації, діаметр 100мм - 0,25мм	шт	2,0	123,32	-	247	-	-	-	-
9	С113-2257	Тапер діам. 110мм	шт	2,0	252,17	-	504	-	-	-	-
10	С113-2257	Компенсатор, діаметр 110 мм	шт	3,0	267,63	-	803	-	-	-	-
11	С113-2236	Кутник, діаметр 110*45мм	шт	14,0	171,67	-	2 403	-	-	-	-
12	С113-2291	Ревізія, діаметр 100 мм	шт	3,0	424,26	-	1 273	-	-	-	-
13	С113-2257	Хомут металевий, діам. 100 мм	шт	28,0	85,25	-	2 387	-	-	-	-
14	С113-1706	Шпилька діам. 8мм*1м	м.п.	4,2	76,46	-	321	-	-	-	-
15	С113-1706	Бочонок діам. 8мм	шт	10,0	14,87	-	149	-	-	-	-
16	С111-1614	Герметик силіконовий 280 мл	шт	4,0	328,57	-	1 314	-	-	-	-
17	КР20-40-1 К16-1	Навантаження сміття вручну	1 т сміття	0,2438	116,90	-	29	29	-	1,6300	0,40
18	С314-30-1	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	0,2438	293,60	-	72	-	-	-	-
Разом прямих витрат по розділу № 1				-	-	-	21 464	5 498	72	10	61,34
Розділ № 2 Пожежний водопровід				-	-	-	-	-	-	-	-
19	КР15-84-1 Вказ. заст. п. 2.8в к=0,4	Прокладання трубопроводу опалення з труб'явучинних діаметром 50 мм (Демонтаж)	100мм у	0,13	4 587,56	69,72	596	587	9	50,0592	6,51
					4 517,84	18,63			2	0,2094	0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	КР15-2-2	Демонтаж вентилів діаметром до 50 мм	100шт	0,02	2 944,05	-	59	59	-	37,3800	0,75
21	КР15-84-1	Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих безшовних діаметром 50 мм	100м	0,13	12 596,68	174,31	1 638	1 468	23	125,1480	16,27
22	С1555-152	Труби сталеві безшовні діаметр 57*4 мм	у	13,0	585,00	46,59	7 605		6	0,5234	0,07
23	С118-47	Відвод діам. 57мм	шт	5,0	192,40	-	962		-	-	-
24	С118-47	Різьба діам. 2"	шт	2,0	75,90	-	152		-	-	-
25	С118-47	Різьба діам. 1/2"	шт	1,0	49,28	-	49		-	-	-
26	С118-47	Кран-шар діам. 1/2" 16мм	шт	2,0	249,20	-	498		-	-	-
27	С113-2257	Хомут металевий, діам. 2"	шт	13,0	86,37	-	1 123		-	-	-
28	КР15-23-1	Установлення пожежних кранів діаметром 50 мм (стволои та рукава раніше демонтовані)	1 шт	2,0	183,43	-	367	359	-	2,0400	4,08
29	С1630-23	Вентилі пожежні діаметр 50 мм	шт	2,0	1 929,90	-	3 860		-	-	-
30	КР12-55-3	Фарбування сталевих блоків, труб діаметром більше 50 мм тощо суриком за 2 рази	100 м2 поверхні фарбування	0,0338	13 796,70	-	466	237	-	83,5560	2,82
31	КР12-54-3	Фарбування сталевих блоків, труб діаметром більше 50 мм тощо біллом з доданням колера за 2 рази	100 м2 поверхні фарбування	0,0338	12 536,80	-	424	237	-	83,5560	2,82
		Разом прямих витрат по розділу № 2					17 799	2 947	32		33,25
									8		0,10
		Разом прямих витрат по кошторису					39 263	8 445	104		94,59
		Разом прямих витрати в тому числі:					39 263		18		0,20
		вартість матеріалів, виробів і комплектів вартість ЕММ				грн.	30 714				
		в т.ч. заробітна плата в ЕММ				грн.	104				
		заробітна плата робітників				грн.		18			
		всього заробітна плата				грн.		8 445			
		Загальновиборобничі витрати				грн.	4 387				
		трудомісткість в загальновиборобничих витратах				люд-г					10,28
		заробітна плата в загальновиборобничих витратах				грн.		1 417			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього по кошторису				грн.	43 650				
		Кошторисна трудомісткість				мод-т					105,07
		Кошторисна заробітна плата				грн.		9 880			

Склад

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Перевіряє

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківський ліцей № 31 Харківської міської ради" за адресою: вул. Владислава Зубенка, 32, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до Договорної ціни № 1

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			
					відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.		
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
I. Витрати труда									
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	94,59	89,28	-	-	-	
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	4,00	-	-	-	-	
3	3	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год.	0,10	80,00	-	-	-	
4		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням	розряд	4,00	-	-	-	-	
5	3	Витрати труда робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд.год.	0,10	100,00	-	-	-	
6		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд.год.	10,28	137,8405	-	-	-	
7		Разом загальна кошторисна трудомісткість	люд.год.	105,07	94,0325	-	-	-	
8		Середній розряд робіт	розряд	4,00	-	-	-	-	
II. Будівельні машини та механізми									
1	*КБМ204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш-г	4,763304	6,66	-	-	-	
					32	-	-	-	
2	*СЗ14-30-1	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	0,2438	293,60	-	-	-	
					72	-	-	-	
		Разом:	грн.	-	103	-	-	-	
III. Механізований інструмент									
1	*КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш-г	0,840246					
2	*КБМ270-119	Шуруповерти	маш-г	0,986078					
IV. Будівельні матеріали, вироби та конструкції									
1	*С113-1706	Бочоночок діам. 8мм [756,44 грн/т * 0,0005 т]	шт	10,0	14,87	14,20	0,38	0,29	
					149	142	4	3	
2	5	Будівельне сміття	т	0,2438	-	-	-	-	
					-	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	*C118-47	Відвод діам. 57мм [314,82 грн/т * 0,002 т]	шт	5,0	192,40	188,00	0,63	3,77
					962	940	3	19
4	*C1630-23	Вентилі пожежні діаметр 50 мм [349,07 грн/т * 0,0059 т]	шт	2,0	1 929,90	1 890,00	2,06	37,84
					3 860	3 780	4	76
5	*C111-1614	Герметик силіконовий 280 мл [472,72 грн/т * 0,00028 т]	шт	4,0	328,57	322,00	0,13	6,44
					1 314	1 288	1	26
6	*C111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42 [314,82 грн/т * 1,14 т]	т	0,000598	245 166,07	240 000,00	358,89	4 807,18
					147	144	-	3
7	*C113-2257	Компенсатор, діаметр 110 мм [756,44 грн/т * 0,0005 т]	шт	3,0	267,63	262,00	0,38	5,25
					803	786	1	16
8	*C118-47	Кран-шар діам. 1/2"*16мм [314,82 грн/т * 0,001 т]	шт	2,0	249,20	244,00	0,31	4,89
					498	488	1	10
9	*C113-2236	Кутник, діаметр 110*45мм [756,44 грн/т * 0,0004 т]	шт	14,0	171,67	168,00	0,30	3,37
					2 403	2 352	4	47
10	*C118-47	Різьба діам. 1/2" [314,82 грн/т * 0,001 т]	шт	1,0	49,28	48,00	0,31	0,97
					49	48	-	1
11	*C118-47	Різьба діам. 2" [314,82 грн/т * 0,001 т]	шт	2,0	75,90	74,10	0,31	1,49
					152	148	1	3
12	*C113-2291	Ревізія, діаметр 100 мм [0,33]	шт	3,0	424,26	422,00	0,33	1,93
					1 273	1 266	1	6
13	*C111-388-1	Сурик [472,72 грн/т * 1,11 т]	т	0,00119314	192 295,21	188 000,00	524,72	3 770,49
					229	224	1	4
14	*C113-2257	Тапер діам. 110мм [756,44 грн/т * 0,0003 т]	шт	2,0	252,17	247,00	0,23	4,94
					504	494	-	10
15	*C1530-25	Труби поліетиленові для каналізації, діаметр 100мм - 0,25мм [756,44 грн/т * 0,00027 т]	шт	2,0	123,32	120,70	0,20	2,42
					247	241	-	5
16	*C1530-25	Труби поліетиленові для каналізації, діаметр 100мм - 0,5мм [756,44 грн/т * 0,00054 т]	шт	2,0	185,65	181,60	0,41	3,64
					371	363	1	7
17	*C1530-25	Труби поліетиленові для каналізації, діаметр 100мм - 1,0мм [756,44 грн/т * 0,00101 т]	шт	5,0	274,14	268,00	0,76	5,38
					1 371	1 340	4	27
18	*C1530-25	Труби поліетиленові для каналізації, діаметр 100мм - 2,0мм [756,44 грн/т * 0,00195 т]	шт	11,0	431,94	422,00	1,47	8,47
					4 751	4 642	16	93
19	*C1555-152	Труби сталеві безшовні діаметр 57*4 мм	м	13,0	585,00	585,00	-	-
					7 605	7 605	-	-
20	*C111-388-1	Фарба ПФ-115 [472,72 грн/т * 1,11 т]	т	0,00096274	202 495,21	198 000,00	524,72	3 970,49
					195	191	1	4
21	*C113-2257	Хомут металевий, діам. 100 мм [756,44 грн/т * 0,0005 т]	шт	28,0	85,25	83,20	0,38	1,67
					2 387	2 330	11	47
22	*C113-2257	Хомут металевий, діам. 2" [756,44 грн/т * 0,0005 т]	шт	13,0	86,37	84,30	0,38	1,69
					1 123	1 096	5	22
23	*C113-1706	Шпілька діам. 8мм*1м [756,44 грн/т * 0,001 т]	м.п.	4,2	76,46	74,20	0,76	1,50
					321	312	3	6
		Разом:	грн.	-	30 714	30 219	61	434
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд.год.	105,07	9 880	-	-	-
		Будівельні машини та механізми (II)	грн.	-	103	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (IV)	грн.	-	30 714	-	-	-
Ресурси, спожиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Електроенергія	квт.г.	25,914	-	-	-	-
		Масляні матеріали	кг	0,1905	-	-	-	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 9 листопада 2023 р.

* Відмічені ресурси, ціну на які змінено.

Склав

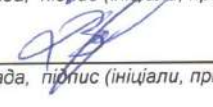
Директор


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Перевірів

Директор


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківський ліцей № 31 Харківської міської ради" за адресою: вул. Владислава Зубенка, 32, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК № 1-2 загальновиробничих витрат до договірної ціни № 1

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

K2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на 9 листопада 2023 р.

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив но-розн. кошторис на трудо місткість прямих витрат, люд.год.	K1	Трудомі сткість [4x5] люд.год.	Вартість люд.год. робітників, заробітна плата яких враховується в ЗВВ грн.	I блок заробіт на плата [6x7] грн.	Заробіт на плата в прямих витратах грн.	II блок Єдиний внесок на загально обов'язков е держ. соц. страхуванн я [(8+9) x 22,00%] грн.	K2	III блок кошти на покриття решти статей [4x11] грн.	Всього [8+10+12] грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-001											
	Розділ № 1	каналізація										
1	KP13-15-5	0,0545	89,1600	0,12	10,6992	137,80	1 474,35	6 584,47	1 772,94	7,48	666,92	3 914,21
			4,86		0,58		80	359	97		36	213
2	KB10-9-1	0,0545	185,0856	0,12	22,2103	137,80	3 060,58	15 893,30	4 169,85	7,48	1 384,44	8 614,87
			10,09		1,21		167	866	228		75	470
3	KP15-14-2	0,316	69,7056	0,105	7,3191	137,80	1 008,57	6 480,53	1 647,60	8,7	606,44	3 262,61
			22,03		2,31		319	2 048	520		192	1 031
4	KP15-18-2	0,316	75,8280	0,105	7,9619	137,80	1 097,16	6 949,64	1 770,30	8,7	659,70	3 527,16
			23,96		2,52		347	2 196	560		208	1 115
17	KP20-40-1	0,2438	1,6300	0,12	0,1956	137,80	26,95	116,90	31,65	7,48	12,19	70,79
			0,40		0,05		7	29	7		3	17
18	C314-30-1	0,2438	0,4110	0,12	0,0493	137,80	6,80	40,42	10,39	7,48	3,07	20,26
			0,10		0,01		2	10	2		1	5
		Разом	61,44		6,68		922	5 508	1 414		515	2 851
	Розділ № 2	Пожежний водопровод										
19	KP15-84-1	0,13	50,2686	0,105	5,2782	137,80	727,34	4 536,47	1 158,04	8,7	437,34	2 322,72
			6,54		0,69		95	589	150		57	302
20	KP15-2-2	0,02	37,3800	0,105	3,9249	137,80	540,85	2 944,05	766,68	8,7	325,21	1 632,74
			0,75		0,08		11	59	15		7	33
21	KP15-84-1	0,13	125,6714	0,105	13,1955	137,80	1 818,34	11 341,20	2 895,10	8,7	1 093,34	5 806,78
			16,34		1,72		236	1 474	377		142	755
28	KP15-23-1	2,0	2,0400	0,105	0,2142	137,80	29,52	179,38	45,96	8,7	17,75	93,23
			4,08		0,43		59	359	91		36	186
30	KP12-55-3	0,0338	83,5560	0,12	10,0267	137,80	1 381,68	7 008,68	1 845,88	7,48	625,00	3 852,56
			2,82		0,34		47	237	62		21	130
31	KP12-54-3	0,0338	83,5560	0,12	10,0267	137,80	1 381,68	7 008,68	1 845,88	7,48	625,00	3 852,56
			2,82		0,34		47	237	62		21	130
		Разом	33,35		3,60		495	2 955	757		284	1 536

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Разом по кошторису		94,79		10,28		1 417	8 463	2 171		799	4 387
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (1 417,00 + 8 463,00) * 0,000000											-
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (1 417,00 + 8 463,00) * 0,000000 * 0,220000											-
	Всього загальноновиробничі витрати по кошторису											4 387
	Разом (договірна ціна)		94,79		10,28		1 417	8 463	2 171		799	4 387
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності											-
	Всього загальноновиробничі витрати (договірна ціна)											4 387

Склав

Директор

Малінка В.П.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Директор

Малінка В.П.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківський ліцей № 31 Харківської міської ради" за адресою: вул. Владислава Зубенка, 32, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: ТОВ "РЕМСЕРВІС-М"

Договір № 90 від 14.11.2023р

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і люд.год. 105,07
загальновиробничих витратах

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 105,07

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-001		105,07	3,89	409
	Разом за видом будівництва	105,07		409
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат	105,07		409
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		409

Склав Директор

Малінка В.П.

Перевірив Директор

Малінка В.П.

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківський ліцей № 31 Харківської міської ради" за адресою: вул. Владислава Зубенка, 32, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: ТОВ "РЕМСЕРВІС-М"

Договір № 90 від 14.11.2023р

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах	люд.год.	105,07
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі	люд.год.	105,07
будівельні роботи	люд.год.	105,07
Вартість прямих і загальновиробничих витрат	грн.	43 650

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-001		105,07	7,65	804
	Разом за видом будівництва	105,07		804
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	105,07		804
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		804
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальновиробничих витрат будівництва) $43\ 650 \cdot 0.15$	-		6 548
	Розмір кошторисного прибутку не перевищив контрольне максимально допустиме значення прибутку $804 \leq 6\ 548$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		804

Склав Директор

Малінка В.П.

Перевіряв Директор

Малінка В.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради

(назва організації, що затверджує)

Голова управління освіти

Карпова Л.П.

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

2023 р.



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківський ліцей № 31 Харківської міської ради" за адресою: вул. Владислава Зубенка, 32, м. Харків (код за ДК 021: 2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт:

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	каналізація			
1	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2 поверхні облицювання	5,45	
2	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальштіни] по металевому каркасу	м2 обшивки стін за вирахуванням прорізів	5,45	Демонтаж
3	Прокладання трубопроводу по стінах будівель і в каналах з труб чавунних каналізаційних діаметром 100 мм	м трубопроводу	31,6	Демонтаж
4	Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 110 мм	м трубопроводу	31,6	
5	Навантаження сміття вручну	т сміття	0,2438	
6	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	0,2438	
	Пожежний водопровід			
7	Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих безшовних діаметром 50 мм	м трубопроводу	13	Демонтаж
8	Демонтаж вентилів діаметром до 50 мм	шт	2	
9	Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих безшовних діаметром 50 мм	м трубопроводу	13	
10	Установлення пожежних кранів діаметром 50 мм (стволи та рукава раніше демонтовані)	шт	2	
11	Фарбування сталевих балок, труб діаметром більше 50 мм тощо суриком за 2 рази	м2 поверхні фарбування	3,38	

1	2	3	4	5
12	Фарбування сталевих балок, труб діаметром більше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2 поверхні фарбування	3,38	

Склав Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Перевірив Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Нач. госп. групи



Малінка Н.В.