

м. Рівне

« 28 » грудня 2022 р.

Управління капітального будівництва виконавчого комітету Рівненської міської ради (код ЄДРПОУ 05517742, ПІН 055177417168) в особі начальника управління Ляшука Володимира Григоровича (надалі іменується «Замовник»), що діє на підставі Положення, з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОГРЕС ДЕВЕЛОПМЕНТ КОМПАНІ» (код ЄДРПОУ 41150966) в особі директора Михасика Олександра Володимировича, що діє на підставі Статуту (далі – «Підрядник»), з іншої сторони, іменовані надалі – Сторони, відповідно до абз. 4 пп. 3 п 13 постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали цей договір (далі – «Договір») про таке:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. В порядку та на умовах визначених цим Договором та Додатками до нього, Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується на свій ризик власними або залученими силами і засобами надати Замовникові послугу «Поточний ремонт ПРУ №67786 за адресою: м. Рівне, вул. Відінська, 2» (додаткова послуга) код ДК 021:2015 (CPV): 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи (далі «Поточний ремонт»), а Замовник зобов'язується прийняти надану послугу та оплатити її згідно з умовами Договору.

Місце надання послуги: вул.Відінська,2, у м. Рівне.

Кількість послуг: 1 послуга.

1.2. Склад, обсяг і вартість Поточного ремонту визначаються дефектним актом, кошторисною документацією та договірною ціною.

1.3. Обсяги робіт з Поточного ремонту можуть бути зменшені в залежності від реального фінансування видатків. Джерелом фінансування є кошти місцевого бюджету.

## 2. ІНСТРУМЕНТ, МАТЕРІАЛИ ТА УМОВИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

2.1. Підрядник в процесі виконання робіт з Поточного ремонту використовує власні засоби та матеріали та несе відповідальність за неналежну якість використаного матеріалу. Ризик випадкового знищення, втрати або псування матеріалів несе сам Підрядник. Підрядник відповідає за неналежну якість наданого ним матеріалу і устаткування, а також за надання матеріалу або устаткування, обтяженого правами третіх осіб.

2.2. Замовник зобов'язаний забезпечити Підряднику необхідні умови для виконання робіт.

2.3. Підрядник несе матеріальну відповідальність за збереження об'єктів, переданих йому для виконання робіт та матеріальних цінностей, що на них знаходяться на весь час виконання робіт.

2.4. Підрядник зобов'язаний використовувати для виконання робіт матеріально-технічні ресурси належної якості, і надавати перевагу матеріально-технічним ресурсам, що забезпечені відповідними технічними паспортами або сертифікатами або іншими документами.

2.5. Підрядник гарантує, що має та буде мати протягом дії Договору всі необхідні дозволи, ліцензії, погодження тощо, необхідні для належного виконання Поточного ремонту відповідно до Договору, в іншому випадку він зобов'язується відшкодувати всі збитки (витрати тощо) Замовника або третіх осіб в зв'язку з цим.

### 3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна Договору становить **799 090, 81 грн. (сімсот дев'яносто дев'ять тисяч дев'яносто гривень 81 копійка)**, в тому числі ПДВ 133 181, 80 грн. (сто тридцять одна тисяча сто вісімдесят одна гривні 80 коп.) визначена на підставі Договірної ціни, яка є невід'ємною частиною Договору (Додаток 2). Договірна ціна є твердою.

3.2. Договірна ціна визначається розрахунками локальних кошторисів на підставі дефектного акту, затвердженого Замовником, який є невід'ємною частиною Договору (Додаток 1).

3.2.1. Якщо в ході виконання договору виникла необхідність у виконанні окремих видів робіт, які не були передбачені при складанні дефектного акту або зміни об'ємів робіт, зазначених в дефектному акті, якщо це не призведе до збільшення ціни Договору, Сторони можуть додатковою угодою внести відповідні зміни до дефектного акту (Додаток 1) шляхом укладення додаткової угоди до Договору та викладення дефектного акту (Додаток 1) в новій редакції.

3.3. Розрахунки за даним Договором здійснюються в межах бюджетних призначень на відповідний бюджетний рік.

3.3.1 Сума бюджетних призначень на 2022 рік на виконання Поточного ремонту становить **799 090, 81 грн. (сімсот дев'яносто дев'ять тисяч дев'яносто гривень 81 копійка)**.

3.4. Якщо фактична вартість закінчених робіт з Поточного ремонту перевищує суму, яка визначена пунктом 3.1. Договору, всі пов'язані з цим витрати несе Підрядник.

3.5. Сторони наперед домовилися, що у разі коли фактичні витрати Підрядника виявилися меншими від тих, які передбачалися при розрахунку вартості робіт, Підрядник отримує плату за фактично виконані роботи на підставі додаткової угоди до Договору про зменшення вартості Договору.

3.6. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою сторін шляхом укладення відповідної додаткової угоди.

### 4. СТРОКИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Строком закінчення виконання робіт з Поточного ремонту є **27 січня 2023 року згідно календарного графіку (Додаток 3)**, який є невід'ємною частиною цього Договору. Роботи можуть бути закінчені достроково за згодою Замовника.

4.2. Підрядник зобов'язується розпочати надання послуги не пізніше двох робочих днів з дати підписання цього Договору.

4.3. Виконання робіт відбувається в період запровадженого воєнного стану. Перегляд строків надання послуг обумовлених Договором може здійснюватися у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили необхідність продовження строків, в тому числі виникнення обставин непереборної сили, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення вартості послуги, визначеної у цьому Договорі. Рішення про перегляд строків оформляється додатковою угодою.

4.4. Датою закінчення виконання робіт з Поточного ремонту за Договором вважається дата їх прийняття Замовником, що засвідчується підписанням акту (-ів) приймання виконаних будівельних робіт (складеного за типовою затвердженою формою № КБ-2в) та довідки (-ок) про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (складеної за типовою затвердженою формою № КБ-3) (далі - акт форми № КБ-2в та довідка форми № КБ-3)

### 5. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

5.1. Розрахунки за виконані роботи за цим Договором здійснюються Замовником на підставі актів форми № КБ-2в та довідок форми № КБ-3, підписаних Замовником, протягом 15 календарних днів шляхом безготівкового перерахування відповідних сум на розрахунковий рахунок Підрядника в національній валюті України з урахуванням чинного бюджетного законодавства за фактично виконані об'єми робіт.

5.2. Фінансові зобов'язання Замовника за цим Договором виникають у разі наявності фінансування та в межах відповідних бюджетних асигнувань. У разі затримки бюджетного

фінансування розрахунки за надані послуги здійснюються протягом 10 календарних днів з дати отримання Замовником відповідного бюджетного фінансування.

5.3. Замовник не несе відповідальності перед Підрядником за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань у разі затримки бюджетного фінансування.

5.4. Замовник має право затримати кінцеві розрахунки за послуги виконані з дефектами, недоліками, виявленими при прийманні об'єкту до їх усунення Підрядником за власний рахунок.

5.5. У разі дострокового виконання послуг, Замовник зобов'язується сприяти прийманню послуг та оплатити їх у встановлені строки.

## **6. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ**

6.1. Задача-приймання виконаних робіт з Поточного ремонту здійснюється уповноваженими представниками Сторін та оформлюється актами форми № КБ-2в та довідками форми № КБ-3. Замовник перевіряє правильність актів форми № КБ-2в та довідок форми № КБ-3 протягом 5-ти робочих днів з дня їх отримання та підписує виходячи з реально виконаних робіт або відмовляє в підписанні—та дає письмову обгрунтовану відповідь про причину відмови. При наявності недоліків у виконаних роботах Сторонами складається дефектний Акт.

6.2. Одночасно з наданням актів форми № КБ-2в та довідок форми № КБ-3, Підрядник зобов'язується надавати накладні, сертифікати, технічні паспорти та інші документи на матеріально-технічні ресурси, які використовуються Підрядником при виконанні робіт.

6.3. У випадку виявлення недоліків або відступів від умов Договору, яких Замовник не міг встановити при звичайному способі їх прийняття (приховані недоліки), у т.ч. ті, що були умисно приховані Підрядником під час гарантійного періоду, Замовник негайно інформує про це Підрядника і представниками Сторін складається дефектний Акт. Підрядник ліквідує такі недоліки за свій рахунок у строки, що зазначені в дефектному Акті. При ухиленні Підрядника від цих обов'язків, Замовник має право залучити до цієї роботи третіх осіб з компенсацією витрат за їх послуги за рахунок Підрядника, в тому числі шляхом утримання відповідних сум при розрахунках за виконані роботи .

## **7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

### 7.1. Замовник має право:

7.1.1. відмовитися від прийняття результатів виконаних робіт з Поточного ремонту у разі виявлення недоліків;

7.1.2. самостійно здійснює у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Підрядника, нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт;

7.1.3. вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень або виправити, залучивши третіх осіб. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником, у тому числі за рахунок відповідного зниження вартості послуг;

7.1.4. ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання цього Договору та відшкодування збитків за умови наявності істотних порушень Підрядником умов Договору;

7.1.5. у разі невиконання зобов'язань Підрядником достроково розірвати Договір, повідомивши про це Підрядника;

7.1.6. інші права передбачені Договором та чинним законодавством.

### 7.2. Замовник зобов'язаний:

7.2.1. надати Підряднику фронт робіт;

7.2.2. своєчасно та в повному обсязі (при наявності бюджетного фінансування) оплатити виконані роботи;

7.2.3. негайно повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.

7.3. Підрядник має право:

7.3.1. залучати до виконання Договору третіх осіб, при цьому відповідальність за строки і якість виконаних робіт несе Підрядник;

7.3.2. ініціювати внесення змін у договір;

7.3.3. своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи з Поточного ремонту;

7.3.4. достроково виконати роботи з Поточного ремонту за Договором;

7.3.5. інші права передбачені Договором та чинним законодавством;

7.3.6. на ощадливе ведення робіт за умови забезпечення належної їх якості.

7.4. Підрядник зобов'язаний:

7.4.1. виконувати роботи з Поточного ремонту якісно, з використанням якісних матеріалів, в установлені строки та відповідно до вимог нормативних документів;

7.4.2. під час виконання робіт з Поточного ремонту неухильно дотримуватися будівельних норм, правил та стандартів;

7.4.3. усувати всі недоліки виявлені в процесі приймання виконаних робіт з Поточного ремонту та під час гарантійного строку в порядку передбаченому цим Договором;

7.4.4. інформувати Замовника про хід виконання зобов'язань за договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення;

7.4.5. після закінчення виконання робіт забезпечити прибирання об'єкту від сміття, що утворилося в процесі виконання робіт та від техніки, механізмів, матеріалів, тимчасових споруд, тощо; також відновити благоустрій території та здати об'єкт в належному стані;

7.4.6. надавати Замовнику документи, які підтверджують якість використаних матеріалів, пристроїв та устаткування, а також документи, що підтверджують використання коштів;

7.4.7. забезпечувати вільний доступ Замовника та його уповноважених представників до місця виконання робіт;

7.4.8. при виконанні робіт з Поточного ремонту керуватись: вимогами Закону України «Про охорону праці»; вимогами та нормативами екологічної безпеки; правилами протипожежної безпеки; санітарними нормами та нести відповідальність на їх невиконання.

## **8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

8.1. За порушення умов даного Договору винна сторона відшкодовує спричинені цим збитки, у порядку, передбаченому чинним законодавством.

8.2. У разі порушень Підрядником зобов'язань стосовно кінцевого строку виконання робіт з Поточного ремонту, встановленого Договором, а так само в разі якщо Підрядник не розпочав виконання робіт у строки визначені даним Договором, Підрядник зобов'язаний сплатити Замовнику штраф в розмірі 20% (двадцяти) від ціни цього Договору.

8.3. У разі якщо Підрядник несвоєчасно розпочав виконувати роботи, відстає від графіків, Замовник попереджає Підрядника про порушення умов Договору і може вимагати сплати штрафних санкцій, а також розірвати договір в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це Підрядника.

8.4. У разі виявлення недоліків у виконаних роботах з Поточного ремонту Підрядником Замовник може вимагати від Підрядника сплатити на користь Замовника штраф в розмірі 30 (тридцяти) відсотків від вартості робіт, виконаних з недоліками.

8.5. У випадку порушення Підрядником строків виправлення недоліків, зазначеного у відповідному акті/вимозі про усунення недоліків, Замовник може вимагати від Підрядника сплатити на користь Замовника штраф в розмірі 30 (тридцяти) відсотків від вартості робіт, виконаних з недоліками.

8.6. Підрядник відповідає за дотримання при виконанні робіт, передбачених цим Договором, чинних в Україні нормативно-правових актів з охорони праці, екологічних, санітарних, протипожежних правил, інших вимог законодавства; за дотримання належного протипожежного, санітарного і технічного стану місця виконання робіт, прилеглих площ (територій). Підрядник відповідає за нещасні випадки під час виконання робіт за цим Договором, а також за шкоду, завдану з вини Підрядника. Шкода, завдана з вини Підрядника (залучених ним субпідрядних організацій) особистим немайновим правам фізичної чи юридичної особи, а також шкода, завдана майну фізичної чи юридичної особи, відшкодовується Підрядником та/або залученою субпідрядною організацією відповідно до чинного законодавства.

8.7. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором якщо воно сталося не з їх вини.

## **9. ФОРС-МАЖОР**

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами, надалі – «форс-мажор».

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвортної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня виникнення форс-мажору, без затримки повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та графік виконання зобов'язань.

9.4. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин форс-мажору, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення форс-мажору, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

9.5. Форс-мажор звільняє Сторони від відповідальності, але не звільняє від виконання грошових зобов'язань. Факт настання форс-мажорних обставин повинен бути підтверджений документально компетентним органом. У разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі.

## **10. ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ**

10.1. Підрядник гарантує якість виконаних робіт протягом гарантійного строку. Гарантійний строк становить 12 місяців від дня підписання кінцевого акту форми № КБ-2в та довідки форми № КБ-3, якщо більший строк, на дату приймання-здачі робіт, не встановлений

діючим законодавством.

10.2. У разі виявлення недоліків Замовник негайно інформує про це Підрядника і представниками сторін складається дефектний акт.

10.3. При відмові Підрядника усунути недоліки, що виявлені протягом гарантійного строку, Замовник може залучати для цієї роботи третіх осіб про що письмово повідомляє Підрядника. Підрядник зобов'язаний відшкодувати витрати Замовника, пов'язані із виправленням недоліків, що виявлені ним протягом гарантійного строку.

10.4. Початком гарантійного строку вважається день підписання кінцевого акту форми № КБ-2в та довідки форми № КБ-3.

## 11. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

11.1. Всі спори, що виникають при виконанні договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів та прийняття відповідних рішень.

11.2. При неможливості досягнути згоди шляхом переговорів спори між Сторонами вирішуються згідно з чинним законодавством України.

## 12. СТРОКИ ДІЇ ДОГОВОРУ

12.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до **31 грудня 2023 року**, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх обов'язків за Договором.

12.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

12.3. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

## 13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

13.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- дефектний акт (додаток 1)
- договірна ціна (додаток 2)
- календарний графік (додаток 3).

## 14. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

| ЗАМОВНИК                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ПІДРЯДНИК                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Управління капітального будівництва виконавчого комітету Рівненської міської ради<br/>33028, м. Рівне, вул. Лермонтова, 6<br/>ЄДРПОУ 05517742<br/>ПІН 055177417168<br/>IBAN: UA198201720344350044000040069<br/>в Державній казначейській службі України<br/>м. Київ<br/>МФО 820172<br/>тел. (0362) 63-59-87<br/>email: <a href="mailto:ukb.mvk@ukr.net">ukb.mvk@ukr.net</a></p> <p>Начальник управління<br/><br/>Володимир ЛЯШУК</p> | <p>Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОГРЕС ДЕВЕЛОПМЕНТ КОМПАНІ»<br/>34040, Рівненська область, Зарічненський район,<br/>с. Омит, вул. Набережна, 6<br/>Код ЄДРПОУ 41150966<br/>IBAN: UA773333680000026004300044678 в<br/>Філії-Рівненське обласне управління АТ «Ощадбанк»<br/>МФО 333368<br/>ПІН 411509626591<br/>тел. +380684954184<br/>email: <a href="mailto:progressdevelopment.rv@gmail.com">progressdevelopment.rv@gmail.com</a></p> <p>Директор<br/><br/>Олександр МИХАСИК</p> |

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління капітального будівництва виконавчого

комітету Рівненської міської ради

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 16 "

Григорук

04 05517742

УКРАЇНА

2022р.

## ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на «Поточний ремонт ПРУ №67786 за адресою: м. Рівне, вул. Відінська, 2» (додаткова послуга)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

| №<br>Ч.ч. | Найменування робіт і витрат                                                                                                               | Одиниця<br>виміру | Кількість | Примітка |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|----------|
| 1         | 2                                                                                                                                         | 3                 | 4         | 5        |
| 1         | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби                                                                             | м2                | 60        |          |
| 2         | Забивання отворів                                                                                                                         | шт                | 12        |          |
| 3         | Шпаклювання стель                                                                                                                         | м2                | 60        |          |
| 4         | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стель                                                                                          | м2                | 60        |          |
| 5         | Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2                | 60        |          |
| 6         | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби                                                                              | м2                | 100       |          |
| 7         | Забивання отворів в цегляних стінах                                                                                                       | шт                | 16        |          |
| 8         | Мурування внутрішніх стін в монолітно-каркасних будівлях з газобетонних блоків                                                            | м3                | 0,4       |          |
| 9         | Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону                         | м2                | 8         |          |
| 10        | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази               | м2                | 100       |          |
| 11        | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати     | м2                | 100       |          |
| 12        | Обклеювання склосіткою стін у середині приміщень                                                                                          | м2                | 100       |          |
| 13        | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт                           | м2                | 8         |          |
| 14        | Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування  | м2                | 100       |          |
| 15        | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм                                | м                 | 42        |          |
| 16        | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм                                | м                 | 32        |          |
| 17        | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм                                | м                 | 8         |          |

| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                | 3              | 4    | 5 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|---|
| 18 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 50 мм                                                                                                       | м              | 16   |   |
| 19 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 63 мм                                                                                                       | м              | 68   |   |
| 20 | Ізоляція трубопроводів діаметром до 76 мм циліндрами, напівциліндрами та сегментами з пінопласту, товщина ізоляційного шару 40 мм                                                                                | м              | 174  |   |
| 21 | Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром до 25 мм                                                                    | шт             | 3    |   |
| 22 | Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром понад 25 до 50 мм                                                           | шт             | 17   |   |
| 23 | Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром понад 50 до 100 мм                                                          | шт             | 3    |   |
| 24 | Установлення лічильників [водомірів] на різьбі діаметром до 40 мм                                                                                                                                                | шт             | 1    |   |
| 25 | Установлення фільтрів для очищення води діаметром 25 мм                                                                                                                                                          | фільтр         | 1    |   |
| 26 | Установлення муфтових кранів водорозбірних                                                                                                                                                                       | шт             | 2    |   |
| 27 | Установлення насосів відцентрових з електродвигуном масою до 0,1 т                                                                                                                                               | насос          | 4    |   |
| 28 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком                                                                                                                                                          | к-т            | 4    |   |
| 29 | Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм <sup>2</sup> до 6 мм <sup>2</sup> в труби                                                                                                                     | м              | 128  |   |
| 30 | Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм <sup>2</sup> до 16 мм <sup>2</sup> в труби                                                                                                                      | м              | 164  |   |
| 31 | Монтаж гофри для електропроводки діаметром до 25 мм                                                                                                                                                              | м              | 292  |   |
| 32 | Прокладання повітроводів периметром до 600 мм з листової сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм                                                                                                               | м <sup>2</sup> | 6    |   |
| 33 | Прокладання повітроводів периметром 800 мм і 1000 мм з листової сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм                                                                                                        | м <sup>2</sup> | 32,2 |   |
| 34 | Прокладання повітроводів периметром від 1100 мм до 1600 мм з листової сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм                                                                                                  | м <sup>2</sup> | 12   |   |
| 35 | Установлення вентиляторів радіальних масою до 0,05 т                                                                                                                                                             | шт             | 2    |   |
| 36 | Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 275 мм                                   | шт             | 2    |   |
| 37 | Додавати або вилучати на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів діаметром 275 мм | шт             | 2    |   |
| 38 | Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 220 мм                                   | шт             | 12   |   |

| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                | 3  | 4  | 5 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|---|
| 39 | Додавати або вилучати на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів діаметром 220 мм | шт | 12 |   |

Склав

  
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевіряв

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління капітального будівництва виконавчого

комітету Рівненської міської ради

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 16 "

грудня

2022 р.

## ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на зовнішню каналізацію «Поточний ремонт ПРУ №67786 за адресою: м. Рівне, вул. Відінська, 2»  
(додаткова послуга)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

| №<br>Ч.ч. | Найменування робіт і витрат                                                                                                                                                                                      | Одиниця<br>виміру | Кількість | Примітка |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|----------|
| 1         | 2                                                                                                                                                                                                                | 3                 | 4         | 5        |
| 1         | Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну                                                                                                                                                                     | м3                | 2,7       |          |
| 2         | Розбирання щебеневих покриттів та основ                                                                                                                                                                          | м3                | 4,05      |          |
| 3         | Навантаження сміття вручну                                                                                                                                                                                       | т                 | 11,8      |          |
| 4         | Перевезення сміття до 5 км                                                                                                                                                                                       | т                 | 11,8      |          |
| 5         | Розробка ґрунту в траншеях та котлованах екскаваторами місткістю ковша 0,25 м3 з навантаженням на автомобілі-самоскиди, група ґрунту 2                                                                           | м3                | 5,4       |          |
| 6         | Перевезення ґрунту до 5 км                                                                                                                                                                                       | т                 | 8,64      |          |
| 7         | Розробка ґрунту в траншеях та котлованах екскаваторами місткістю ковша 0,25 м3 у відвал, група ґрунту 2                                                                                                          | м3                | 30,6      |          |
| 8         | Засипання траншей та котлованів бульдозерами потужністю 59 кВт при переміщенні ґрунту до 5 м, група ґрунту 2                                                                                                     | м3                | 30,6      |          |
| 9         | Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 180 мм                                   | шт                | 2         |          |
| 10        | Додавати або вилучати на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів діаметром 180 мм | шт                | 2         |          |
| 11        | Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром 100 мм                                                                                                                                         | м                 | 18        |          |
| 12        | Улаштування піщаної основи під трубопроводи                                                                                                                                                                      | м3                | 5,4       |          |
| 13        | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 160 мм                                                                                                                                     | м                 | 18        |          |
| 14        | Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 160 мм                                                                                                                                   | шт                | 2         |          |
| 15        | Улаштування підстильного шару щебеневого                                                                                                                                                                         | м3                | 5,4       |          |

Склав

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Перевірів

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Замовник Управління капітального будівництва виконавчого комітету Рівненської міської ради.  
(назва організації)  
Підрядник ТОВ "ПРОГРЕС ДЕВЕЛОПМЕНТ КОМПАНІ"  
(назва організації)

## ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт ПРУ №67786 за адресою: м. Рівне, вул. Відінська, 2. (Додаткова послуга), що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 19 грудня 2022 р.

| №<br>ч.ч | Обґрунтування | Найменування витрат                                                                                                  | Вартість, тис. грн. |                      |                 |
|----------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-----------------|
|          |               |                                                                                                                      | всього              | будівельних<br>робіт | інших<br>витрат |
| 1        | 2             | 3                                                                                                                    | 4                   | 5                    | 6               |
| 1        |               | Прямі витрати,<br>в тому числі                                                                                       | 597,17294           | 597,17294            | -               |
|          | Розрахунок N1 | Заробітна плата                                                                                                      | 93,22811            | 93,22811             | -               |
|          | Розрахунок N2 | Вартість матеріальних ресурсів                                                                                       | 479,54083           | 479,54083            | -               |
|          | Розрахунок N3 | Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів                                                                 | 24,40400            | 24,40400             | -               |
| 2        |               | Загальновиборничі витрати                                                                                            | 52,28982            | 52,28982             | -               |
| 3        |               | Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд                               | -                   | -                    | -               |
| 4        |               | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період) | -                   | -                    | -               |
| 5        |               | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період                                                                 | -                   | -                    | -               |
| 6        |               | Інші супутні витрати                                                                                                 | -                   | -                    | -               |
| 7        |               | <b>Разом</b>                                                                                                         | 649,46276           | 649,46276            | -               |
| 8        |               | Прибуток                                                                                                             | 11,32651            | 11,32651             | -               |
| 9        |               | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації                                                    | 5,75950             | -                    | 5,75950         |
| 10       |               | Кошти на покриття ризиків                                                                                            | -                   | -                    | -               |
|          |               | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами                                             | -                   | -                    | -               |
|          |               | <b>Разом (ч.ч 1-10)</b>                                                                                              | 666,54877           | 660,78927            | 5,75950         |

Наказ № 2 до Наказу № 219-117 від 28.12.2022р

| 1  | 2              | 3                                                                                                                                                                                                                                     | 4                                   | 5              | 6                    |
|----|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|----------------------|
| 11 | Розрахунок N13 | Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)<br><b>Разом договірна ціна крім ПДВ</b><br>Податок на додану вартість<br><b>Всього договірна ціна</b> | -                                   | -              | -                    |
| 12 |                |                                                                                                                                                                                                                                       | 666,54877<br>133,30975<br>799,85852 | 660,78927<br>- | 5,75950<br>133,30975 |



Керівник підприємства  
(організації) замовника

Ляшук В.Г.



Керівник генеральної  
підрядної організації

Михасик О.В.

Додаток №3

до Договору № 219-Пр

від «28» грудня 2022р.

**ЗАТВЕРДЖУЮ:**

Начальник Управління

капітального будівництва

виконавчого комітету Рівненської  
міської ради

/ В.Р. Ляшук



### КАЛЕНДАРНИЙ ГРАФІК ВИКОНАННЯ РОБІТ НА ОБ'ЄКТІ БУДІВНИЦТВА

«Поточний ремонт ПРУ №67786 за адресою: м. Рівне, вул.  
Відінська, 2» (додаткова послуга)

| № з/п | Найменування основних видів робіт                                                        | Дата початку робіт  | Дата закінчення робіт |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| 1     | 2                                                                                        | 3                   | 6                     |
| 1     | «Поточний ремонт ПРУ №67786 за адресою: м. Рівне, вул. Відінська, 2» (додаткова послуга) | «28» грудня 2022 р. | 27 січня 2023 року    |

Директор



О.В.Михасик