

ДОГОВІР ПІДРЯДУ №28-П на виконання проектних робіт

м. Рівне

«14» грудня 2022 року

Управління капітального будівництва виконавчого комітету Рівненської міської ради (код ЄДРПОУ 05517742) в особі начальника управління Ляшука Володимира Григоровича, що діє на підставі Положення (далі – «Замовник») з однієї сторони, та

Приватне підприємство «МБЛ КОМПАНІ» (код ЄДРПОУ 22554319) в особі директора Літвінчука Романа Васильовича, який діє на підставі Статуту (далі – «Проектувальник»), з другої сторони (далі разом – «Сторони»),

Відповідно до п. 11 постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали цей договір підряду на виконання проектних робіт (далі – «Договір») про таке:

1. Предмет та зміст Договору

1.1. За цим Договором Замовник доручає, а Проектувальник приймає на себе обов'язок коригування проектної документації по об'єкту: «Будівництво загально-освітньої школи №14 на вул. Боженова у м. Рівному (II черга)» (далі – Роботи) (ДК 021:2015 (CPV): 71320000-7 Послуги з інженерного проектування) у відповідності до вимог ДБН 2.2-3-2014, чинних кошторисних норм України: «Настанова з визначення вартості будівництва» затверджена наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281, а також забезпечити проведення її експертизи. Роботи (проектно-кошторисна документація) за цим Договором вважаються виконаними за наявності позитивного висновку експертизи виготовленої проектно-кошторисної документації.

1.2. Замовник за цим Договором приймає виконані у відповідності з умовами цього Договору Роботи та оплачує їх відповідно до умов Договору.

1.3. Договір складається з таких невід'ємних частин:

1.3.1. основний текст Договору;

1.3.2. обсяги та розподіл вартості проектно-вишукувальних робіт по стадіях та етапах;

1.3.3. завдання на проектування (завдання на проектування розробляється Проектувальником протягом 20 робочих днів з моменту укладення Договору, письмово погоджується Замовником та після цього стає невід'ємною частиною Договору; у разі наявності відповідної вимоги чинного законодавства Проектувальник здійснює необхідне погодження завдання на проектування з іншими органами та організаціями) (додаток 3)

1.3.4. зведений кошторис на виконання робіт (додаток 1);

1.3.5. календарний графік виконання робіт (додаток 2);

1.3.6. інші документи, які на умовах Договору або за додатковою згодою Сторін є або стануть невід'ємними частинами Договору.

1.4. Даним Договором Замовник доручає, а Проектувальник зобов'язується отримати Вихідні дані, передбачені Договором, для виконання Проектувальником Робіт.

2. Права та обов'язки Сторін

2.1. Права Проектувальника:

2.1.1. Проектувальник має право виконати етапи Робіт за Договором достроково;

2.1.2. залучати субпроектувальників до виконання робіт;

2.1.3. інші права, передбачені цим Договором.

2.2. Обов'язки Проектувальника:

2.2.1. отримати Вихідні дані згідно даного Договору, необхідні для виготовлення проектно-кошторисної документації;

2.2.2. виконати Роботи у строки та на умовах, передбачених цим Договором;

2.2.3. погоджувати проектно-кошторисну документацію, що розробляється за даним Договором, з виконавцями робіт з розробки інших розділів проектної документації, а також у свою чергу письмово погоджувати роботи з експлуатуючими організаціями;

2.2.4. інформувати Замовника про хід виконання Робіт на його запити.

2.3. Права Замовника:

2.3.1. змінювати терміни (строки) виконання Робіт за погодженням з Проектувальником (зміна термінів виконання Робіт не повинна впливати на спроможність виконання Проектувальником своїх зобов'язань за Договором);

2.3.2. інші права, передбачені цим Договором.

2.4. Обов'язки Замовника:

2.4.1. своєчасно і в повному обсязі здійснювати оплату Робіт в терміни та на умовах, визначених Договором;

2.4.2. розглядати документи, що надаються Проектувальником, та своєчасно приймати рішення, які відносяться до компетенції Замовника, для запобігання затримок виконання Робіт;

2.4.3. в разі необхідності, надавати Проектувальнику довіреності на виконання від імені Замовника дій, необхідних для реалізації Договору.

3. Порядок розрахунків

3.1. Вартість виконання Робіт (договірна ціна) складає **90 000,00 грн. (дев'яносто тисяч гривень нуль коп.)** в тому числі ПДВ **15 000, 00 грн (п'ятнадцять тисяч гривень нуль коп.)**. Зазначена вартість Робіт Проектувальника є твердою та включає вартість всіх Робіт, які Проектувальник зобов'язується виконати згідно умов цього Договору, в тому числі витрати на проходження експертизи.

Перелік витрат Проектувальника, що складає Договірну ціну, визначається в зведеному кошторисі на виконання проектних робіт.

3.3.1. **Сума бюджетних призначень на виконання проектних робіт в 2022 році становить 50 000, 00 грн. (п'ятдесят тисяч гривень нуль коп.)**.

3.2. Оплата вартості Робіт за Договором здійснюється Замовником поетапно шляхом перерахування суми коштів на поточний рахунок Проектувальника.

3.3. Замовник проводить платежі на підставі оригіналів підписаних актів приймання-передачі виконаних робіт у міру готовності окремих етапів (розділів) робіт згідно календарного графіку виконання робіт.

3.4. Остаточний розрахунок за виконану Роботу проводиться виходячи із загальної вартості виконаних проектних робіт, проведених платежів, та здійснюється після отримання позитивного висновку експертизи.

3.5. Розрахунки за виконані роботи за цим Договором здійснюватимуться відповідно до порядку, визначеного діючим законодавством. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за виконані роботи здійснюється протягом 10 робочих днів з дати отримання Замовником коштів на свій реєстраційний рахунок.

4. Строки виконання робіт

4.1. Проектувальник повинен дотримуватись строків завершення етапів робіт згідно календарного графіку виконання робіт.

4.2. Строком закінчення виконання Робіт з розробки проектно-кошторисної документації та експертизи проекту є **«27» січня 2023 року** згідно з календарним графіком виконання робіт (додаток 2).

4.3. Якщо в процесі виконання робіт відбувається затримка зі сторони Замовника в погодженні проектних рішень, проміжних завдань на проектування, то термін виконання робіт відтерміновується на час затримки.

4.4. Якщо в процесі виконання роботи виявиться неминучість одержання негативного результату, або недоцільність подальшого проведення роботи, Проектувальник зобов'язаний зупинити виконання робіт і сповістити Замовника в 10-ти денний термін для розгляду питання про доцільність і напрямки продовження робіт.

5. Порядок приймання-передачі робіт.

5.1. Проектувальник не пізніше ніж в останній день строку виконання кожного етапу Робіт за Договором передає Замовнику розроблену відповідно до умов Договору проектно-кошторисну документацію та проект Акта приймання-передачі виконаного етапу Робіт, у двох примірниках підписаного Проектувальником.

5.2. Передача проектно-кошторисної документації здійснюється за накладною, реєстром або листом Проектувальника з відміткою (підписом) Замовника в особі Представника Замовника про отримання документації.

5.3. Замовник зобов'язується розглянути надану проектно-кошторисну документацію і, за відсутності зауважень, підписати Акт здачі-приймання виконаного етапу Робіт. За наявності зауважень, Замовник інформує Проектувальника про відмову від прийняття Робіт та встановлює термін виправлення зауважень, який не перевищує половину строку, встановленого для виконання даного етапу Робіт згідно Календарного плану виконання Робіт.

5.4. Проектувальник зобов'язаний надати Замовнику виконану проектно-кошторисну документацію, яка пройшла експертизу і отримала позитивний висновок, не пізніше **«27» січня 2023 року**.

6. Відповідальність Сторін

6.1. За порушення строків виконання зобов'язання (робіт) з вини Проектувальника, останній зобов'язується сплатити Замовнику штрафні санкції у розмірі 2% загальної вартості Робіт, за кожний день прострочення такого виконання. Штрафні санкції нараховуються протягом усього часу прострочення виконання зобов'язання. За порушення умов зобов'язання щодо якості робіт стягується штраф у розмірі 40% вартості неякісних робіт.

6.2. Сплата штрафних санкцій за невиконання або неналежне виконання зобов'язання не звільняє від виконання зобов'язання.

6.3. Проектувальник відповідає за недоліки проектної документації, включаючи недоліки, виявлені згодом у ході виконання будівельних робіт та після їх завершення згідно цієї проектної документації.

6.4. У разі виявлення недоліків у проектній документації Проектувальник на письмову вимогу Замовника зобов'язаний безоплатно здійснити усунення таких недоліків проектної документації, в тому числі з урахуванням висновків експертизи проектної документації, а також відшкодувати завдані збитки, якщо інше не встановлено законом.

7. Вимоги до документації

7.1. Проектно-кошторисна документація, що розроблена Проектувальником (залученими ним особами), після отримання позитивного висновку експертизи, підлягає передачі Замовнику у повному обсязі і в форматі, який передбачений будівельними нормами і правилами, в 4 (чотирьох) примірниках на паперових носіях і в 1 (одному) примірнику в електронному вигляді. Вартість копій документації в чотирьох примірниках, що виготовляються Проектувальником додатково до зазначених вище, включена в Договірну ціну.

7.2. Проектна та будь-яка інша документація за Договором виконується українською мовою.

8. Авторське право

8.1. Цей Договір, крім іншого, є авторським договором замовлення – Проектувальник за цим Договором передає (відчужує) Замовнику всі виключні майнові права інтелектуальної власності (авторські права) на результати Робіт на весь час існування таких прав, включаючи, але не обмежуючись, виключними правами на:

8.1.1. використання результатів Робіт на території будь-якої країни в довільній формі та в довільний спосіб, відчуження прав інтелектуальної власності на результати Робіт, право на участь у реалізації проекту, включаючи здійснення авторського нагляду за будівництвом та призначення представників авторського нагляду;

8.1.2. дозвіл або заборону використання результатів Робіт третіми особами, зокрема для будь-якого повторного використання результатів Робіт, переробки, адаптації, відчуження результатів Робіт тощо, дозвіл або заборону брати участь у реалізації проекту, включаючи здійснення авторського нагляду за будівництвом та призначення представників авторського нагляду;

8.1.3. виключні майнові права інтелектуальної власності (авторські права) на результати Робіт за Договором (їх окремі частини) вважаються переданими від Проектувальника Замовнику в момент підписання Сторонами відповідних актів-приймання виконаних Робіт за Договором та/або документів про передачу та прийняття документації за Договором і остаточний розрахунок;

8.2. У разі дострокового припинення Договору Замовник набуває виключні майнові права інтелектуальної власності на передані на момент припинення Договору результати Робіт.

9. Зміна або розірвання договору

9.1. Зміна Договору може бути здійснена за взаємною згодою Сторін шляхом укладення відповідних додаткових угод.

9.2. Замовник має право розірвати Договір в односторонньому порядку у разі порушення Проектувальником строків виконання Робіт за цим Договором, шляхом направлення письмового повідомлення.

9.3. Договір вважається розірваним в порядку, визначеному пунктом 9.2. Договору з моменту направлення Замовником письмового повідомлення на адресу Проектувальника, вказану у цьому договорі або іншу адресу, про яку Проектувальник офіційно повідомив Замовника.

10. Строк дії договору

10.1. Договір діє до «31» грудня 2023 року, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

11. Інші умови

11.1. Проектувальник підписанням Договору гарантує свою спроможність виконати Роботи по Договору та підтверджує, що він володіє достатнім обсягом прав на їх виконання, що впливає з наявності у нього всіх необхідних ліцензій, дозволів, сертифікатів а також сертифікованих фахівців, матеріалів та засобів для виконання Робіт за Договором.

11.2. З моменту укладення даного Договору всі попередні домовленості у вигляді угод, листування тощо, які стосуються предмету цього Договору, втрачають свою силу.

11.3. Відносини, які виникають при укладенні та виконанні цього Договору та нерегульовані в ньому, регулюються чинним законодавством України.

11.4. Договір є укладеним з моменту його підписання Сторонами і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за ним.

12. Реквізити та підписи Сторін

ЗАМОВНИК

Управління капітального будівництва
виконавчого комітету Рівненської
міської ради

Юридична адреса: 33028, м. Рівне,
вул. Лермонтова, 6

код ЄДРПОУ 05517742

р/р UA048201720344321038100040069

в Державній казначейській службі України,
м. Київ

МФО 820172

ІПН 055177417168

тел. (0362) 63-59-87

Начальник

Володимир ЛЯШУК



ПРОЕКТУВАЛЬНИК

Приватне підприємство «МБЛ КОМПАНІ»

33013, м. Рівне, вул. Григорія Сковороди, 23,
офіс 358

Код ЄДРПОУ 22554319

ІПН 225543117169

UA 623348510000000002600287321

АТ "ПУМБ", МФО банку 334851

Тел. (0362) 63 40 68, +380980757795

Директор

Роман ЛІТВІНЧУК



КОШТОРИС

на проектно-кошторисні роботи

(коригування проекту)

«Будівництво загальноосвітньої школи №14 на вул. Боженова у м. Рівному (II черга)»

Робочий проект

(найменування підприємства, будови, споруди, стадії проектування, етапу проектних та вишукувальних робіт)

Приватне підприємство «МБЛ Компані»

(найменування проектної (вишукувальної) організації)

№ п/п	Характеристика підприємства, будови, споруди або види робіт	№ частини, глав таб. І пунктів вказаних до розділу або глави збірн.цін на проектні та вишукувальні роботи для будівництва	Розрахунок кошторисної вартості проектних робіт.	Вартість (грн.)
1	2	3	4	5
1	«Будівництво загальноосвітньої школи №14 на вул. Боженова у м. Рівному (II черга)» Розрахункова база: БМР за підсумком глав 1-9 складає- 6170,1 тис. грн	7,28- згідно ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 таблиця А.1; п.1 0,16697 – пониж коеф.	6170,1 x 7,28x 10x0,16697=	75000,00
Разом				75000,00
ПДВ				15000,00
Всього з ПДВ				90000,00

ВСЬОГО : 90000грн.00 коп.(дев'яносто тисяч грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% – 15000 грн.00 коп.(п'ятнадцять тисяч грн. 00 коп.)

Директор ПП «МБЛ КОМПАНІ»

ГП ПП «МБЛ КОМПАНІ»

Кошторис склав



«14»

[Signature]

2022 року

[Signature]
(підпис)

Літвінчук Р.В.
(прізвище)

[Signature]
(підпис)

Соя Л.Б.
(прізвище)

[Signature]
(підпис)

Соя Л.Б.
(прізвище)

Додаток № 2 до
Договору підряду № 18-П на виконання
проектних робіт від « 14 » грудня 2022 р.

Календарний графік виконання проектних робіт

«Будівництво загально-освітньої школи №14 на вул. Боженова у м. Рівному (II черга)»

Найменування робіт по договору	Строк виконання	
	Початок	Закінчення
1	2	3
Коригування робочого проекту по об'єкту Будівництво загально-освітньої школи №14 на вул. Боженова у м. Рівному (II черга)	Дата підписання договору	28 грудня 2022 р
Експертиза проекту	28 грудня 2022 р	27 січня 2023 р

Проектувальник



Роман ЛІТВІНЧУК

(підпис)

(прізвище)

Начальник управління
капітального будівництва
виконавчого комітету Рівненської
міської ради

(підпис)



Володимир ЛЯШУК

(прізвище)