

ДОГОВІР № ЦТО- 146/24

про цілодобове спостереження за системою пожежної сигналізації
" 12 " 02 2024 р. м. Полтава

Управління поліції охорони в Полтавській області (ідентифікаційний код-40109042),
назване в подальшому Виконавець. в особі заступника начальника-начальника ВТО та логістики
УПО Полтавської області Жижки Ігоря Валентиновича, який діє на підставі Довіреності, з однієї
сторони, та

Комунальне підприємство «3-я міська клінічна поліклініка Полтавської міської ради»

в особі Директора Глебова Володимира Анатолійовича

який діє на підставі Статуту

в подальшому Замовник з іншої сторони, разом -Сторони, уклали цей Договір про наступне:

ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ У ЦЬОМУ ДОГОВОРІ:

ОБ'ЄКТ – приміщення (або його частина), яке відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами), обладнане пожежною сигналізацією з підключенням на апаратуру ПЦС.

ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ СПОСТЕРЕЖЕННЯ- ручне або автоматичне взяття під спостереження систем передачі тривожних сповіщень на об'єктах, приміщеннях з особистим майном фізичних осіб та зняття з-під спостереження та контроль за їх станом упродовж усього періоду охорони за допомогою ПЦС.

СИСТЕМА ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ (далі- сигналізація)-сукупність технічних засобів, призначених для виявлення пожежі, обробки, передачі в заданому вигляді повідомлення про пожежу, спеціальної інформації та (або видачі команд на виконання автоматичних установок пожежогасіння і включення виконавчих установок систем протидимового захисту, а також інших пристроїв протипожежного захисту.

НАРЯД РЕАГУВАННЯ (далі-НР) -рухомий наряд поліції охорони (у тому числі із залученням працівників територіального органу Національної поліції, цивільної охорони), призначений для охорони Об'єктів різних форм власності та приміщень з майном громадян, підключених до пунктів централізованого спостереження, шляхом оперативного реагування на повідомлення про спрацювання технічних засобів охорони або інші повідомлення про правопорушення з метою припинення дії факторів протиправного характеру.

ПЦС-пункт централізованого спостереження Виконавця.

СПРАЦЮВАННЯ СИГНАЛІЗАЦІЇ- сповіщення про перехід сигналізації з режиму "Спостереження" в режим "Тривога".

СИГНАЛ ТРИВОГИ- сигнал, сформований сигналізацією, коли вона перебуває в режимі "Тривога".

РЕЖИМ ТРИВОГИ- стан сигналізації або її частини, що є результатом реагування на наявність пожежі (загорання) та/або несправність технічних засобів АПС.

ХИБНЕ СПРАЦЮВАННЯ- ненавмисне, випадкове натискання кнопки ручної тривожної сигналізації, або таке, що викликане порушенням порядку користування засобами сигналізації Замовником, чи його відповідальними особами.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ



Виконавець

Ігор Жижка

М.П.



Замовник

Володимир Глебов

М.П.

Аркул № 1 Договору від " 12 " 02 2024 р. № ЦТО- 146/24

1.1. Виконавець приймає на себе обов'язки по підключенню до ПЦС сигналізації, здійсненню цілодобового спостереження за виникненням пожеж (загоряння) в приміщеннях (будівлях, спорудах) об'єкту Замовника, який входить до Дислокації-Розрахунку (додаток № 1 далі-Дислокація), що є невід'ємною частиною Договору та зобов'язується терміново направляти НР в разі спрацювання сигналізації на такому Об'єкті для відповідного реагування.

1.2. Спостереження здійснюється шляхом підключення сигналізації та оповіщення про пожежу на Об'єкті Замовника на ПЦС Виконавця, тестування сигналізації на протязі доби, своєчасному повідомленню про виникнення пожежі (загоряння) на Об'єкті до територіальних підрозділів ДСНС для надання пожежної допомоги, при отриманні сигналу на ПЦС від системи АПС розташованої на Об'єкті Замовника.

1.3. Роботи, пов'язані з проведенням ремонту або заміни обладнання на Об'єкті Замовника не являються предметом цього Договору.

1.4. Спостереження за Об'єктом реалізується шляхом:

а) тестування сигналізації, розташованої на Об'єкті (не менш ніж 1 раз на добу). Тестування здійснюється автоматично.

б) негайного реагування на сигнали тривоги від сигналізації;

в) реагування на сигнали тривоги, які надійшли на ПЦС від сигналізації, яка знаходиться на Об'єкті, якщо на протязі 3-х хвилин після надходження сигналу не надходить повідомлення про хибне спрацювання або технічне пошкодження від довіреної особи, яка знаходиться на Об'єкті;

г) повідомлення Замовнику, або довірений особі, щодо надходження сигналу від сигналізації про виникнення пожежі (загоряння) на Об'єкті Замовника.

1.5. Спостереження за Об'єктом Замовника проводиться Виконавцем по телефонній мережі, або за допомогою GSM-каналу зв'язку.

2. ЦІНА ПОСЛУГ ТА УМОВИ РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна послуг за цим Договором є договірною і визначається Сторонами в Протоколі, Дислокації-Розрахунку узгодження договірної ціни (додатки №№ 1,2, до Договору), які є невід'ємною частиною цього Договору.

У разі зміни норм витрат Виконавця на виконання заходів охорони по Договору, у тому числі при проведенні державної індексації доходів населення, інших заходів, Виконавця, договірна ціна та вартість охоронних послуг по Договору змінюється Сторонами на основі наданого Виконавцем письмового подання Замовнику без переоформлення Договору, шляхом підписання Сторонами нових додатків №№ 1,2, до Договору.

2.2. Підписання Замовником нових додатків №№ 1,2, до Договору за новими тарифами є достатньою підставою для залишення Договору в силі. Замовник проводить оплату послуг Виконавця за новими тарифами з дня їх затвердження Сторонами. Відмова Замовника від підписання нових додатків №№ 1,2, до Договору про підвищення договірної ціни та вартості послуг по Договору, є достатньою підставою для розірвання цього Договору в односторонньому порядку за ініціативою Виконавця. До офіційної відмови Замовника про переукладення Договору за новими тарифами, що дає право Виконавцю розірвати в односторонньому порядку цей Договір, прирівнюється і не надання письмової відмови на відповідне письмове звернення Виконавця протягом 5 днів від дати його одержання Замовником.



Аркуш № 2 Договору від " 12 " 2024 р. № ЦТО- 146/24

ЗАМОВНИК

Володимир Глебов

2.3. Вартість послуг по Договору на кожний окремий місяць розраховується на підставі Дислокації та Розрахунку (додатки №№ 1,2 до Договору), відповідно до кількості годин надання цих послуг в кожному окремому місяці та їх вартості. Оплата за послуги Виконавця здійснюється Замовником шляхом перерахування грошових коштів на банківський рахунок Виконавця не пізніше 10 числа наступного місяця за послуги надані в попередньому місяці.

Датою оплати вважається дата зарахування коштів Замовника на банківський рахунок Виконавця.

2.4. Виконавець щомісяця надає Замовнику рахунки на оплату послуг та акти виконаних робіт. Акти виконаних робіт після підписання Замовником повертаються на адресу Виконавця.

Будь-яке недотримання Замовником своїх зобов'язань за цим Договором щодо передачі Об'єктів під охорону, не є підставою для зміни ним розміру та строків оплати за цим Договором.

2.5. Охорона майна у позадоговірний час оплачується згідно окремо виставлених додаткових рахунків.

2.6. У випадку ненадходження оплати у встановлений п.2.3 цього Договору строк Виконавець повідомляє по телефону Замовника та направляє письмове повідомлення про припинення надання послуг на протязі 2 (двох) днів у випадку нездійснення оплати.

При несплаті заборгованості Замовником у зазначений в повідомленні строк Виконавець має право в односторонньому порядку припинити надання послуг Замовнику та розірвати Договір.

3. ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

3.1. Підготувати Виконавцю Об'єкт для проведення робіт по підключенню на ПЦС та надати необхідну для проведення робіт технічну документацію по Об'єкту.

В разі відсутності необхідного для підключення до ПЦС технічного обладнання, Замовник зобов'язується придбати його до початку виконання робіт по підключенню на ПЦС Виконавця.

3.2. До підключення на ПЦС Виконавця:

а) призначити відповідальну особу, за експлуатацію сигналізації, яка знаходиться на Об'єкті для контролю за належним управлінням сигналізацією;

б) під час проведення ремонтних робіт в приміщенні, обладнаному сигналізацією, які можуть тягти за собою виникнення неполадок сигналізації (пошкодження або обрив шлейфів, пошкодження пожежних та ручних сповісуювачів, приймально- контрольного приладу, довгострокове відключення електроенергії) не пізніше ніж за 48 годин сповістити письмово або за телефонами 050-305-0253, пульт, (0532)-56-27-46 чергова частина Виконавця для тимчасового відключення сигналізації;

в) забезпечити наявність на Об'єкті: проектної документації, робочих креслень сигналізації, акту прийому і здачі до експлуатації, оформленого за встановленим зразком, паспортів на обладнання і прилади сигналізації, інструкції по експлуатації сигналізації, посадових інструкцій осіб, які відповідають за належне утримання сигналізації. Завести експлуатаційну документацію, в якій буде здійснюватися реєстрація утримання, термінів та виконавців (юридичних та фізичних осіб) робіт по технічному обслуговуванню, дати та обставин, санкціонованих та помилкових спрацювань сигналізації, дати виходу з експлуатації та часу усунення пошкодження.

3.3. Здійснювати щомісячну оплату наданих послуг в розмірах, встановлених пунктом 2.1. і у строки, встановлені пунктом 2.3. даного Договору.

Додаток № 3 Договору від " 12 "
 ВИКОНАВЕЦЬ
 Ігор Жижка
 М.П.
 401099242

МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ
 ЦЕНТР ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ПОЛТАВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАЙОННОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
 КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
 «3-Я МІСЬКА КЛІНІЧНА ПОЛІКЛІНІКА ПОЛТАВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАЙОННОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ»
 ІДЕНТ. КОД 01099595
 2024 р. № ЦТО- 146/24
 ЗАМОВНИК
 Володимир Глебов
 М.П.

3.4. Не допускати для проведення будь-яких робіт на обладнанні сигналізації пов'язаному з поширенням сигналів про спрацювання на ПЦС Виконавця сторонніх осіб.

3.5. Своєчасно надсилати до Виконавця свого уповноваженого представника для отримання рахунків на оплату, актів виконаних робіт та інших необхідних йому фінансових документів.

3.6. Надати Виконавцю для ознайомлення оригінали документів або завірені в установленому порядку їх копії, що підтверджують його право володіння чи користування майном, у т.ч. територію, будівлею (приміщенням) щодо якого мають здійснюватись заходи охорони.

4. ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

4.1. Виконавець зобов'язується провести роботи по підключенню сигналізації Об'єкта на ПЦС пожежної охорони та здійснювати цілодобове спостереження за виникненням на Об'єкті Замовника пожеж (загорянь), а також здійснювати цілодобовий прийом за допомогою обладнання ПЦС повідомлень про стан сигналізації Об'єкта Замовника.

4.2. У випадку надходження сигналу Тривога-пожежа на ПЦС від сигналізації Об'єкта Замовника та якщо на протязі 2-х хвилин після надходження сигналу не надійшло повідомлення від персоналу Об'єкта Замовника про хибне спрацювання або пошкодження сигналізації Об'єкта Виконавець зобов'язується:

протягом 3-х наступних хвилин повідомити про виникнення пожежі (загоряння) на Об'єкті Замовника або його довірену особу;

повідомити про подію відповідний територіальний підрозділ ДСНС в м. Полтава для направлення пожежної охорони на ліквідування пожежі (загоряння).

4.3. Виконавець зобов'язаний здійснювати роботу по спостереженню за виникненням пожежі (загоряння) на Об'єкті Замовника з моменту підключення Об'єкту на ПЦС Виконавця при наявності укладеної угоди між Сторонами.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Виконавець не несе матеріальну відповідальність за збереження матеріальних цінностей Об'єкта. Захист майнових інтересів Замовника забезпечується страховими компаніями. Завданням Виконавця є зменшення ризику нанесених збитків.

5.2. В разі порушення Замовником п.3.2. б даного Договору та в інших випадках, якщо дії персоналу Замовника призвели до хибного виклику підрозділів ДСНС оплату послуг пожежної охорони здійснює Замовник.

5.3. При хибному спрацюванні сигналізації на Об'єкті, що знаходиться під спостереженням ПЦС внаслідок технічної недосконалості сигналізації, витрати по виїзду підрозділів ДСНС, приймає на себе Виконавець.

5.4. В разі ненадходження абонентної плати на розрахунковий рахунок Виконавця до 20 числа поточного місяця Виконавець надсилає Замовнику повідомлення, про відключення сигналізації Об'єкта Замовника та може відключати сигналізацію Об'єкта Замовника від ПЦС, про що сповіщає місцевий орган Державного пожежного нагляду. За порушення терміну платежів за роботи здійснені Виконавцем, Замовник сплачує Виконавцю 0,5% від суми заборгованості за кожний день несплати.

5.5. За невиконання умов цього Договору Виконавець несе відповідальність згідно діючого законодавства України.

5.6. Стягнення штрафних санкцій не дає права Стороні, винної в порушенні Договірних зобов'язань, ухилятися від виконання умов даного Договору.

Аркуш № 4 Договору від " 12 " 2024 р. № ЦТО-146/24
ВИКОНАВЕЦЬ
Ігор Жижка
М.П.

МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ПОЛТАВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«3-Я МІСЬКА
КЛІНІКА
ПОЛТАВСЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ»
ІДЕНТ. КОД
01999595

ЗАМОВНИК

Володимир Глебов
М.П.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено довідкою Торгово-промислової палати України у визначеному цим Договором порядку. Про настання та припинення обставин форс-мажору сторона зобов'язана повідомити іншу сторону Договору протягом трьох днів з дня настання або припинення таких обставин відповідно.

6.1.1. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються випадок або непереборна сила.

6.1.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки та локауті, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежувачих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежувачі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

6.1.3. Під випадком у цьому Договорі розуміються будь-які обставини, які не вважаються непереборною силою за цим Договором і які безпосередньо не обумовлені діями Сторін та не пов'язані із ними причинним зв'язком, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності і відвернути (уникнути).

6.1.4. Не вважаються випадком недодержання своїх обов'язків контрагентом тієї Сторони, що порушила цей Договір, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання цього Договору, відсутність у Сторони, що порушила Договір, необхідних коштів.

7. ДОДАТКОВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

7.1. Кожна зі Сторін зобов'язана забезпечити нерозголошення умов даного Договору. Надання інформації третім особам, її публікація будь-яким іншим засобом можуть мати місце тільки при письмовій згоді обох Сторін, незалежно від мети та терміну припинення дії даного Договору.

7.2. Ні одна із Сторін немає права передавати свої права та обов'язки по Договору третім особам без письмової угоди на це іншій Стороні.

7.3. Всі суперечки, пов'язані з виконанням умов даного Договору та його розірванням, які Сторони не змогли вирішити шляхом переговорів, передаються на розгляд Господарського суду.



Аркуш № 5 Договору від " 12 " 2024 р. № ЦТО- 146/24

Виконавець

Ігор Жижка

М.П.



Замовник

Володимир Глебов

М.П.

7.4. Відомості про умови цього Договору є конфіденційними. Вони не підлягають розголошенню жодною зі Сторін Договору третім особам без погодження з іншою Стороною.

7.5. «Сторони погоджуються, що рахунки, акти та податкові накладні за товари або послуги, отримані за цим Договором, будуть надані виключно в електронному вигляді через КП «М.Е.DOC IS», складені згідно чинного законодавства про електронні документи, електронний документообіг та електронний цифровий підпис, із заповненням всіх обов'язкових реквізитів з накладанням електронного цифрового підпису уповноваженої особи та печатки.

Датою підписання акта виконаних робіт є дата, зазначена виконавцем в акті, незалежно від моменту накладення на нього електронного цифрового підпису сторони договору».

8. РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ ТА ПРИПИНЕННЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ

8.1. Кожна із Сторін може достроково розірвати цей Договір, попередивши про це у письмовій формі іншу Сторону, але не пізніше, ніж за 15 діб до дати його розірвання.

8.2. Виконавець має право вимагати від Замовника відшкодування витрат, понесених ним у зв'язку з достроковим розірванням Договору за ініціативою Замовника.

8.3. У разі розірвання (припинення дії) Договору, Замовник зобов'язаний повністю оплатити вартість наданих йому послуг по останній день їх надання включно.

9. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

9.1. Даний Договір набирає чинності з моменту підписання його Сторонами та скріплення їхніми печатками та діє до 31 грудня 2024 року включно, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами своїх зобов'язань. Згідно положень ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України сторони встановлюють, що умови цього Договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до укладання даного Договору з 01.01.2024.

10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Виконавець - Управління поліції охорони в Полтавській області

р/р UA 79 320478 00000 26006212000009 в АБ "Укргазбанк" м. Київ,
р/р UA 808201720355369590000016925, ГУДКСУ у Полтавській області,

код ЄДРПОУ 40109042 ПІН 401090416017, Витяг ПДВ № 1516014501152

адреса: 36014 м. Полтава, вул. Кісельова Володимира Капітана, 32а, тел. 56-27-49

Комунальне підприємство «3-я міська клінічна поліклініка Полтавської

Замовник міської ради»

р/р UA 2182017203443200040000050265

код ЄДРПОУ 01999595

в ДКСУ у м. Полтаві Полтавської обл.

адреса: адреса: 36004, м. Полтава пров. Рибальський 10-В

тел (0532)-68-83-95

Додатки до Договору: 1. Дислокація-Розрахунок вартості послуг на 1 арк.
2. Протокол узгодження договірної ціни на 1 арк.

Підписи сторін:

Аркуш № 6 Договору від " 12 "

Виконавець

Ігор Жижка

М.П.

2024 р. № ЦТО-

Замовник

146/24

Володимир Глебов

М.П.

Додаток № 2 до Договору

№ ЦТО- 146/24

від "12" "02" 2024 р

ПРОТОКОЛ

узгодження договірної ціни

1. Ми, що нижче підписалися:

від "Виконавця" - заступник начальника-начальник ВТО та логістики УПО Полтавської області
Жижка Ігор Валентинович, який діє на підставі Довіреності,

від "Замовника" - Директор Комунального підприємства «3-я міська клінічна поліклініка
Полтавської міської ради» Глебов Володимир Анатолійович
який діє на підставі Статуту

засвідчуємо, що Сторонами досягнута домовленість про ціни за надання послуг, які становлять
300,00 гривень в місяць за спостереження ППС за кожне приміщення зазначене в дислокації:

55,00 грн ПДВ-20%-9,17 грн в місяць за одну умовну установку охоронно-пожежної
сигналізації встановленої на Об'єкті

30,00 грн ПДВ-20%-5,00 грн в місяць за використання GPRS/GSM каналу зв'язку

2. Цей Протокол складений у двох примірниках і є підставою для розрахунків між Сторонами.

3. В іншому Сторони керуються умовами Договору № ЦТО- 146/24 від
"12" "02" 2024 року.

4. Цей Протокол є невід'ємною частиною Договору № ЦТО- 146/24 від
"12" "02" 2024 року та вступає в силу з "01" "01" 2024 року.

Підписи сторін:



Виконавець

Ігор Жижка

М.П.



Замовник

Володимир Глебов

М.П.

ДИСЛОКАЦІЯ-РОЗРАХУНОК ОБ'ЄКТІВ на 2024 рік
Комунальне підприємство «3-я міська клінічна поліклініка Полтавської міської ради»
що охороняється Управлінням поліції охорони в Полтавській області
адреса: 36004, м. Полтава пров. Рибальський 10-В

№ п/п	Найменування Об'єкту	Адреса Об'єкту	Вартість охорони за місяць, з ПДВ (грн.)	Реагування на спрацювання наряду поліції охорони	Час прибуття ГЗ	Вартість радіоканалів в місяць з ПДВ (грн.)	Вартість однієї умовної установки в місяць з ПДВ (грн.)	Кількість умовних установок	Вартість обслуговування ння ум. уст. в місяць з ПДВ (грн.)
1	Кімната зберігання наркотичних речовин	м. Полтава пров. Рибальський 10-В	300,00	цілодобово	В найкоротший термін	30,00	55,00	2,00	110,00
СУМА:			300,00			30,00			110,00
УСЬОГО за місяць з ПДВ (грн.):			440,00						
УСЬОГО за рік з ПДВ (грн.):			5 280,00						

Заступник начальника-начальник ВГО та логістики УПО Полтавської області
Від Виконавця Ігор Жижка
(підпис)



Директор Комунального підприємства «3-я міська клінічна поліклініка Полтавської міської ради»

Від Замовника Володимир Глєбов
(підпис)

Восьмий аркуш Договору від "12" 2024 р. ЦТО- 146/24