

М. Дніпро

24. 11 2023 року

Виконавчий комітет Миколаївської сільської ради Синельниківського району Дніпропетровської області, в подальшому іменується «Замовник», в особі сільського голови Одасевича В. М., що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та

Фізична особа-підприємець Гур'єв Олександр Васильович, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (далі - **Виконавець**), з іншого боку (надалі згадуються як **Сторони**), уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет Договору

Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується розробити проектно-кошторисну документацію по об'єкту: «Капітальний ремонт систем протипожежного захисту будівлі за адресою: Дніпропетровська область, Синельниківський район с. Дмитрівка, вул. Козацька, 51.» Лікувальний корпус №1» з отриманням позитивного експертного звіту за результатами проведення державної експертизи відповідно до постанови КМУ від 11.05.2011р. №560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України». Код ДК 021:2015:71320000-7 – Послуги з інженерного проектування.

1.1. Робота за даним Договором виконується у відповідності до узгодженого сторонами завдання на проектування проектно-кошторисної документації.

1.3. Термін виконання всієї роботи встановлюється до 20. 12 2023 з моменту передачі Виконавцю завдання на розробку проектно-кошторисної документації з правом передчасного виконання.

2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1. Загальна робіт за цим Договором визначається на підставі ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 «Правила визначення вартості проєктних робіт та експертизи проєктів будівництва» та становить: 136993 грн. 97 коп. (сто тридцять шість тисяч дев'яносто три грн. 97 коп.) без ПДВ відповідно кошторису, який є невід'ємною частиною цього Договору.

2.2. Розрахунки Замовник зобов'язується здійснити на підставі Актів виконаних робіт протягом 15 банківських днів з дня підписання відповідного Акту виконаних робіт.

2.3. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за виконані роботи здійснюється протягом 5 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування на свій реєстраційний рахунок.

2.4. Розрахунок за роботи по Договору здійснюється шляхом перерахування Замовником безготівкових коштів на поточний рахунок Підприємця.

3. Умови виконання та порядок здачі - приймання робіт

3.1. Виконавець несе повну відповідальність за повноту та належну якість виконаних робіт, виготовлення проектно-кошторисної документації та супроводжує проведення її державної експертизи до моменту отримання позитивного висновку, оформленого відповідно до чинного законодавства України.

3.2. Виконавець приступає до виконання робіт за Договором не пізніше наступного дня з моменту отримання від Замовника всіх вихідних даних необхідних для виконання робіт згідно п.1.2 Договору.

3.3. Виконавець не має право залучати до виконання робіт з проектно-кошторисної документації сторонні організації.

3.4. У разі зміни вихідних даних (в тому числі - технічних умов) на проектування, уточнення завдання на проектування, Замовник зобов'язаний протягом п'яти днів письмово сповістити про це Виконавця і надати документи на заміну. При цьому в разі необхідності Сторони

оформляють додаткову угоду до Договору з уточненням строків виконання робіт і їх вартості, враховуючи витрати яких зазнав Підрядник, та вносять відповідні зміни в календарний план.

3.5. По закінченню виконання робіт Виконавець передає Замовнику проектно-кошторисну документацію та позитивний висновок державної експертизи за Актом виконаних проектних робіт.

3.6. Замовник протягом п'яти днів після одержання проектно-кошторисної документації та Акту виконаних робіт зобов'язаний розглянути її та передати Виконавцю підписаний акт або мотивовану відмову від приймання робіт з посиланням на невиконані пункти Договору.

3.7. У випадку обґрунтованої відмови Замовника від приймання робіт, складається двосторонній акт з переліком необхідних доробок та строків їх виконання.

3.8. Якщо після оплати виконаної роботи у Замовника є претензії або зауваження, останній має право заявити їх Виконавцю в порядку та в строки встановлені чинним законодавством України.

3.9. У разі, коли протягом десяти днів після одержання Замовником проектно-кошторисної документації та акту виконаних робіт, останній не буде підписаний Замовником або повернутий Виконавцю без мотивованої відмови, виконані роботи вважаються прийнятими і підлягають повній оплаті за актом.

3.10. Якщо в процесі виконання робіт з'ясовується недоцільність подальшого їх проведення та/або неминучість отримання негативного результату, виконавець зобов'язаний припинити їх виконання і письмово повідомити про це Замовника у триденний термін після припинення робіт. У цьому випадку Сторони зобов'язані у десятиденний термін з моменту отримання повідомлення розглянути питання про доцільність продовження робіт.

3.11. Документація передається Замовнику у чотирьох примірниках та в електронному вигляді. Додаткові примірники документації, які видаються на прохання Замовника, сплачуються додатково.

3.12. Якщо під час виконання робіт, а також проведення її державної експертизи Виконавець допустив помилки, що призвело до необхідності внесення змін в проектно-кошторисну документацію, то на вимогу Замовника Виконавець зобов'язаний безкоштовно виправити всі виявлені недоліки у встановлений за згодою сторін термін та відшкодувати збитки понесені Замовником внаслідок допущених недоліків при виконанні проектних робіт.

3.13. При наявності істотних відступів від цього Договору або інших істотних недоліків Замовник вправі вимагати розірвання даного Договору.

3.14. Виконавець надає Замовнику на його письмову вимогу звіт про хід виконання робіт по цьому Договору у встановлені сторонами терміни, а також поетапні результати виконання робіт з виготовлення проектно-кошторисної документації та дотриманням термінів виконання робіт.

3.15. Якщо Виконавець своєчасно не розпочав виконання робіт та не змінив вказівок про спосіб виконання робіт по виготовленню проектно-кошторисної документації Замовник вправі відмовитись від Договору у встановленому чинним законодавством України порядку.

3.16. Строки виконання робіт встановлюються календарним планом, який є невід'ємною частиною цього Договору.

4. Зобов'язання сторін

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.2.1. Передати Виконавцю завдання на розробку проектно-кошторисної документації.

4.2.2. Прийняти проектно-кошторисну документацію.

4.2.3. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за виконані роботи в розмірах встановлених Договором.

4.2.4. Підписати надані Виконавцем документи, що підтверджують виконання робіт, або обґрунтувати причини відмови від їх підписання протягом 5 робочих днів з дня одержання.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши його у строк 5 календарних днів.

4.2.2. Контролювати виконання робіт у строки, встановлені цим Договором.

4.2.3. Повернути рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо).

4.2.4. Відмовитися від Договору, якщо Виконавець своєчасно не розпочав виконання робіт або виконав їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим.

4.2.5. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Виконавцем порушень.

4.3. Виконавець зобов'язаний:

4.3.1. Забезпечити виконання робіт у строки, визначені пунктом 1.3. Договору.

4.3.2. Забезпечити виконання робіт належної якості.

4.3.3. В разі виявлення Замовником недоліків в процесі виконання робіт, Виконавець усуває їх в короткий термін за власний рахунок.

4.3.4. Після виконання робіт подати для підписання Замовнику акти приймання - передачі проектно-кошторисної документації.

4.3.5. При зміні банківських реквізитів повідомити письмово Замовника.

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи.

4.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником, Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника шляхом надіслання пропозиції у строк 5 календарних днів.

5. Контроль за перебігом виконання робіт

5.1. Представники Замовника мають право в будь-який час перевірити хід виконання робіт без втручання в оперативно-господарську діяльність Виконавця.

6. Відповідальність сторін

6.1. За невиконання або неналежне виконання договірних відносин Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

6.2. У разі порушення Виконавцем строку виконання робіт згідно календарного плану, він сплачує Замовнику неустойку у формі пені в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості невиконаних робіт.

6.3. Замовник не несе відповідальності за цим Договором у разі несвоєчасної оплати виконаних робіт, якщо це відбулось не з вини Замовника (несвоєчасне фінансування бюджетом міста робіт, що є предметом цього договору, арешт розрахункових рахунків Замовника, тощо).

7. Порядок врегулювання спорів

7.1. Усі спори, що пов'язані з цим Договором вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку, визначеному відповідним законодавством України.

8. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання/неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у випадку, якщо таке невиконання/неналежне виконання стало прямим наслідком виникнення та/або дії обставин непереборної сили (форс-мажор), настання яких Сторони не могли передбачити на дату взяття на себе зобов'язань згідно з цим Договором, і не могли відвернути доступними їм розумними засобами. До обставин форс-мажор за цим Договором відносяться: стихійні лиха, повені, пожежі, землетруси, військові дії та конфлікти, заколоти, страйки, громадські заворушення, аварії в електричних мережах з причин, незалежних від Сторін, а також інші обставини непереборної сили, які визначаються такими у міжнародній практиці.

8.2. У випадку настання обставин, вказаних у пункті 8.1 цього Договору, Сторона, що підпадає під дію таких обставин, зобов'язана негайно, але не пізніше, ніж протягом 15 календарних днів повідомити про це іншу сторону у письмовому вигляді, в протилежному випадку Сторона втрачає право посилаючись на форс-мажорні обставини. Вищевказане повідомлення повинно включати інформацію про характер форс-мажорних обставин, дати їх виникнення, а також офіційні документи, що підтверджують настання цих обставин (такими Сторони визнаватимуть висновки Торгово-Промислових палат місця виникнення форс-мажорних обставин), а також, по можливості, оцінку впливу форс-мажорних обставин на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором.

9. Інші умови

9.1. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

9.2. Жодна із сторін не має права передавати свої права за даним Договором третій стороні.

9.3. Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» Сторони дають згоду на використання їх персональних даних іншою стороною у зв'язку зі вступом у договірні відносини.

9.4. Усі зміни та доповнення до цього Договору вважаються дійсними, якщо вони здійснені в письмовому вигляді та підписані уповноваженими на це представниками сторін.

9.5. Умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до належного виконання зобов'язань Сторонами у повному обсязі, крім випадків, визначених у частині 5 та 6 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі», за наявності документально підтверджених об'єктивних обставин.

9.6. У випадках, не передбачених цим Договором, сторони вирішують питання на підставі чинного законодавства України.

9.7. Всі доповнення, зміни або додатки до даного Договору оформляються письмово і підписуються обома сторонами, після чого вони стають невід'ємною та складовою частиною даного Договору.

9.8. Всі повідомлення, заяви, претензії і інша документація, пов'язані з виконанням цього Договору, виконуються письмово і повинні передаватися Сторонами один одному за адресами, які вказані в Договорі.

10. Термін дії договору

10.1. Даний Договір набирає чинності з моменту підписання його сторонами і діє до 31.12.2023 року, а по фінансовим зобов'язанням – до повного виконання зобов'язань.

11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ.

Додаток 1 Кошторис на виконання проектних робіт.

Всі додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною.

12. Юридичні адреси, банківські реквізити та підписи сторін

ЗАМОВНИК

Виконавчий комітет Миколаївської
сільської ради Синельниківського району
Дніпропетровської області

Юридична адреса: 52744, Дніпропетровська
область, Синельниківський район, село
Миколаївка, вул. Першотравнева, буд. 182
Код ЄДРПОУ 41793136

IBAN: UA 238201420344211039400024470

у ДКСУ м. Київ

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Гур'єв О.В.

49000, м. Дніпро, вул. Автопаркова,
буд. 3, кв. 6

ПІН 2900014099

IBAN: UA593348510000000002600640649
в АТ "ПУМБ"

Платник єдиного податку на III гр.,
без ПДВ



Сільський голова

Віктор ОДОЄВЦЕВ



Фізична особа-підприємець

Олександр ГУР'ЄВ

КОШТОРИС НА ПРОЕКТНІ РАБОТИ

5. «Капітальний ремонт систем протипожежного захисту будівлі за адресою: Дніпропетровська область, Синельниківський район с. Дмитрівка, вул. Козацька, 51.» Лікувальний корпус №1

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та № частин, глав, таблиць, пунктів	Коефіцієнти	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	Вартість розробки робочої документації захищаемих приміщень, S=1788.0 м ²	Збірник цін Р. 60, табл. 60-5		1152,00
2	Коефіцієнт на збірник	Настанова з визначення вартості проектних робіт, дод.№7 табл. 1, п.60	1,01	1163,52
3	Вартість розробки робочого проекту	Збірник цін Р. 60, п.7	1,1	1279,87
4	Вартість проектування установок сумісних з ручними сповіщувачами	Прим. 8, Збірник цін Р.60, табл. 60-5	1,15	1471,85
5	Проектування автоматичних установок пожежогасіння, пожежної й охоронної сигналізації з засобами обчислювальної й мікропроцесорної техніки	Прим. 9, ЗБЦПР р.60, табл. 1-6	1,3	1913,41
6	Вартість проектування установок пожежної сигналізації підприємств оповіщення про пожежу	Прим. 7, Збірник цін Р.60, табл. 60-5	1,5	2870,11
7	Визначення кошторисної вартості проектно-вишукувальних робіт	Настанова з визначення вартості проектних робіт, дод.№7 табл. 4, п.4	39,14	112336,22
Загальна вартість проектних робіт без ЕП				122186,99
9	Договірний коефіцієнт зміни вартості проектних робіт	Знижка (0,00%)	0,00	0,00
Загальна вартість проектних робіт без ЕП із знижкою				122186,99
ЕП 5%				6109,35
Всього з ЕП				128296,34
10	Вартість експертизи робочого проекту			8 697,63
Договірна ціна з ЕП				136993,97

Всього договірна ціна: Сто тридцять шість тисяч дев'яност дев'яносто три грн., 97 коп (з ЕП)

(сума прописом)

Виконавець: фізична особа - підприємець О. В. Гур'єв
м. п. * 27.11 2023 р.

Замовник: Сільський голова Соровцев В М
м. п. * 27.11 2023 р.