

ДОГОВІР № 184/23
про постачання електричної енергії споживачу по прямій лінії

22.02.2023 року

м. Хмельницький

МІСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ХМЕЛЬНИЦЬКТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» (надалі за текстом договору іменується «Постачальник») в директора Скалія Володимира Михайловича, який діє на підставі Статуту, та КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «Південно-західні теплові мережі» (надалі за текстом договору іменується «Споживач») в особі директора Возборського Павла Васильовича, який діє на підставі статуту, (надалі за текстом договору іменуються «Сторони», а кожна окремо «Сторона») уклали цей договір про постачання електричної енергії споживачу по прямій лінії (далі – «Договір») про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Постачальник постачає електричну енергію Споживачу для забезпечення потреб електроустановок Споживача по вул Шухевича, 17/1 офіс у м. Хмельницькому, з дозволеною потужністю: 10,0 кВт, напруга 0,38 кВт категорія надійності III, а Споживач оплачує Постачальнику вартість використаної (купленої) електричної енергії та здійснює інші платежі згідно з умовами цього Договору.

Точка відпуску електричної енергії: м. Хмельницький, котельня по вул Шухевича, 17/1, офіс м. Хмельницький. Приєднана потужність у точці підключення становить 3,2 кВт.

2. Ціна Договору

2.1. Ціна цього Договору визначається кількістю спожитої електроенергії Споживачем згідно показників лічильника та затверджених цін впродовж дії даного Договору, а також нарахунків здійснених згідно з цього Договору.

2.2. В разі зміни вартості 1 кВт. електроенергії, Споживач сплачує за спожиту електроенергію за новими цінами з дня введення їх в дію.

3. Зобов'язання Сторін

3.1. Під час виконання умов цього Договору, а також вирішення всіх питань, що не обумовлені цим Договором, Сторони зобов'язуються керуватися чинним законодавством України та Правилами користування електричною енергією (далі - ПКЕЕ).

3.2. Постачальник зобов'язується:

3.2.1. Виконувати умови цього Договору.

3.2.2. Постачати Споживачу електроенергію як різновид товару:

в обсягах, визначених відповідно до розділу 6, та з урахуванням умов розділу 7 цього Договору;

із дотриманням граничних показників якості електричної енергії, визначених державними стандартами.

3.3. Споживач зобов'язується:

3.3.1. Виконувати умови цього Договору.

3.3.2. Дотримуватися режиму споживання електричної енергії згідно з умовами розділу 5 цього Договору та режиму роботи електроустановки.

3.3.3. Оплачувати Постачальнику вартість електричної енергії згідно з умовами договору.

3.3.4. Забезпечувати безперешкодний доступ уповноважених представників Постачальника за пред'явленням службового посвідчення до засобів (систем) обліку електроенергії, вимірювання потужності та контролю показників якості електроенергії.

3.3.5. Уживати комплекс заходів, спрямованих на запобігання виникненню загрози життю або травматизму, пошкодженню обладнання та продукції, негативним екологічним

наслідкам тощо у разі отримання повідомлення про припинення електропостачання згідно з умовами розділу 7 цього Договору. ,

(обмеже

3.4. У разі звільнення Споживачем займаного приміщення, реорганізації, ліквідації (тому числі шляхом банкрутства), відчуження в будь-який спосіб займаного приміщення Споживач зобов'язаний повідомити Постачальника за 20 діб до дня зміни власника приміщення і в цей самий термін здійснити сплату усіх видів платежів, передбачених цим Договором, до дня зміни власника приміщення включно, а Постачальник зобов'язаний припинити постачання електричної енергії з дня звільнення Споживачем приміщення.

4. Права Сторін

4.1. Постачальник має право:

4.1.1. Отримувати від Споживача плату за поставлену електричну енергію, розраховану згідно з Умовами та правилами здійснення підприємницької діяльності з постачання електричної енергії за не регульованим тарифом, та інші платежі, обумовлені цим Договором.

4.1.2. Обмежувати або припиняти постачання електричної енергії Споживачу згідно з умовами розділу 7 цього Договору відповідно до порядку, передбаченого ПКЕЕ.

4.1.3. Визначати у порядку, передбаченому розділом 6 цього Договору, величини споживання електричної енергії та потужності.

4.1.4. Вимагати відшкодування збитків, завданих Постачальнику внаслідок порушення Споживачем умов цього Договору.

4.1.5. Доступу до належних Споживачу засобів (систем) обліку електричної енергії, вимірювання потужності, контролю показників якості електричної енергії для контролю дотримання встановлених режимів споживання енергії.

4.2. Споживач має право:

4.2.1. На зміну (коригування) договірних величин споживання електричної енергії у порядку, визначеному умовами розділу 6 цього Договору.

4.2.2. Вимагати відшкодування збитків, завданих Споживачу внаслідок порушення Постачальником умов цього Договору.

4.2.3. Вимагати поновлення постачання електричної енергії в установленому порядку після усунення порушень, якщо припинення електропостачання відбулося без розірвання цього Договору.

5. Відповідальність Сторін

5.1. Відповідальність Постачальника.

5.1.1. Постачальник несе відповідальність за постачання електричної енергії Споживачу:

в обсягах та із забезпеченням договірної величини потужності, визначеними згідно з вимогами розділу 6 цього Договору;

із дотриманням вимог щодо фактичної категорії струмоприймачів Споживача та гарантованим рівнем надійності електропостачання (третя категорія);

із дотриманням граничних показників якості електричної енергії на межі балансової належності електромереж в точці продажу.

5.1.2. У разі перерви в постачанні електричної енергії Споживачу з вини Постачальника понад встановлені для струмоприймачів відповідної категорії строки, Постачальник несе відповідальність перед Споживачем у розмірі двократної вартості недовідпущеної електричної енергії.

5.1.3. У разі відпуску електричної енергії, параметри якості якої перебувають поза межами показників, визначених державними стандартами, Постачальник несе відповідальність перед Споживачем у розмірі двадцяти п'яти відсотків вартості такої електроенергії.

5.1.4. Постачальник не несе відповідальності за майнову шкоду, заподіяну Споживачу або третім особам внаслідок припинення або обмеження електропостачання, здійсненого у встановленому ПКЕЕ порядку.

Постачальник не несе відповідальності перед Споживачем за порушення вимог пункту 5.1.1 цього Договору, якщо доведе, що порушення виникли з вини Споживача або внаслідок дії обставин непереборної сили.

5.2. Відповідальність Споживача

5.2.1. За внесення платежів, передбачених пунктами 2.1., 8.2., 3.3.3 цього Договору з порушенням термінів, Споживач сплачує Постачальнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочення платежу, враховуючи день фактичної оплати

5.2.2. За перевищення договірних величин споживання електричної енергії та потужності, визначених згідно із вимогами розділу 6 цього Договору, Споживач сплачує Постачальнику двократну вартість різниці фактично спожитої та договірної величин.

5.2.4. Споживач не несе відповідальності перед Постачальником відповідно до вимог пунктів 5.2.1-5.2.2 цього Договору, якщо доведе, що порушення виникли з вини Постачальника або внаслідок дії обставин непереборної сили.

5.3. Форс-мажорні обставини

5.3.1. Сторони не несуть відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно є результатом дії обставин непереборної сили. До обставин непереборної сили належать: повінь, землетрус, інші стихійні лиха, війна, блокада і цей перелік не є вичерпним, що перешкоджають виконанню договірних зобов'язань у цілому або частково.

Термін виконання зобов'язань за цим Договором у такому разі відкладається на строк дії обставин непереборної сили.

5.3.2. Сторона, для якої виконання зобов'язань стало неможливим унаслідок дії обставин непереборної сили, має не пізніше ніж через п'ять календарних днів письмово повідомити іншу сторону про початок, тривалість та вірогідну дату припинення дії обставин непереборної сили.

5.4. У разі виявлення однією із Сторін порушень умов Договору іншою стороною, за які законодавством передбачене застосування санкцій чи які тягнуть за собою збитки, недоотриману продукцію або вигоду тощо, на місці оформлюється двосторонній акт порушень. Акт складається у присутності представників обох Сторін Договору в двох примірниках. Сторона, дії або бездіяльність якої стала причиною складання акта, має право внести до акта свої зауваження.

Сторона, яка виявила порушення своїх прав, зобов'язана попередити іншу сторону про необхідність складання акта. Інша сторона не може без поважних причин відмовитись від складання та підписання акта.

У разі відмови відповідальної сторони від підписання акта в акті робиться запис про відмову. У цьому разі акт вважається дійсним, якщо його на місці складання підписали не менше трьох уповноважених представників сторони договору, що складала акт.

6. Порядок визначення та узгодження

договірних величин споживання електричної енергії та потужності

6.1. Для визначення договірних величин споживання електричної енергії та потужності на наступний рік Споживач не пізніше 15 грудня поточного року надає Постачальнику відомості про розмір очікуваного споживання електричної енергії.

У випадках, передбачених ПКЕЕ, Споживач надає обґрунтування очікуваного обсягу споживання.

У разі ненадання Споживачем зазначених відомостей у встановлений термін розмір очікуваного споживання електричної енергії (потужності) на наступний рік установлюється Постачальником на рівні відповідних періодів поточного року.

6.2. Договірні величини споживання електричної енергії визначаються на рівнях заявлених Споживачем згідно з пунктом 6.1 цього Договору обсягів.

6.3. Звернення Споживача щодо коригування протягом поточного розрахункового періоду договірних величин розглядаються Постачальником відповідно до передбаченої ПП процедури.

7. Порядок обмеження та припинення електропостачання

7.1. Електропостачання Споживача може бути обмежено або припинено Постачальником у разі:

7.1.1. Без попередження у разі:

виникнення аварійних ситуацій в електроустановках Постачальника - на час, що перевищує визначеного ПУЕ для струмоприймачів Споживача відповідної категорії;

зниження показників якості електричної енергії з вини Споживача до величин, які порушують нормальне функціонування електроустановок електропередавальної організації та інших споживачів;

приєднання Споживачем власних струмоприймачів або струмоприймачів третіх осіб до мереж Постачальника поза розрахунковими засобами обліку;

самовільного внесення змін у схеми обліку електроенергії.

7.1.2. З повідомленням Споживача не пізніше ніж за 10 хвилин у разі перевищення Споживачем граничної величини потужності в години максимуму навантаження протягом 30 хвилин і більше.

7.1.3. З повідомленням Споживача не пізніше ніж за три робочих дні у разі:

відсутності у Споживача персоналу для обслуговування електроустановок або договору на обслуговування електроустановок;

споживання електричної енергії Споживачем після закінчення строку дії цього Договору;

недопущення Споживачем посадових осіб органів, на яких покладено відповідні обов'язки згідно з чинним законодавством, до власних електроустановок або розрахункових засобів обліку електроенергії;

несплати Споживачем відповідних платежів у терміни, встановлені додатком "Порядок розрахунків".

7.1.4. У разі незадовільного стану електроустановок Споживача, що загрожує аварією, пожежею, створює загрозу життю, а також при невиконанні вимог щодо усунення недоліків в електроустановках Споживача - за приписом представників державних органів, на які покладені відповідні обов'язки згідно з чинним законодавством.

7.1.5. У разі введення в установленому порядку графіків обмежень та відключень унаслідок недостатності електричної енергії та (або) потужності в енергетичній системі - згідно з додатком "Порядок участі споживача в графіках обмеження електроспоживання та графіках відключень".

7.1.6. З повідомленням не менше ніж за 10 днів для проведення планових ремонтних робіт в електроустановках Постачальника або для приєднання нових споживачів, у разі відсутності резервного живлення Споживача.

8. Облік електричної енергії та порядок розрахунків

8.1. Облік електроенергії, спожитої Споживачем та (або) субспоживачами, приєднаними до електричних мереж Споживача, здійснюється згідно з вимогами ПУЕ та ПКЕЕ. У разі порушення Споживачем вимог нормативно-технічних документів щодо встановлення та експлуатації засобів обліку, їх покази не використовуються при розрахунках за спожиту електроенергію, а обсяги спожитої електроенергії визначаються Постачальником шляхом розрахунку згідно з вимогами додатка "Порядок розрахунків".

8.2. Споживач здійснює оплату за електроенергію до третього банківського дня розрахункового періоду в сумі 70% від договірної (запланованої) величини споживання електроенергії.

Остаточний розрахунок за використану електроенергію проводиться Споживачем на підставі рахунка, одержаного від Постачальника, шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Постачальника до 25 числа розрахункового місяця.

8.3. У разі встановлення розрахункових засобів обліку не на межі балансової належності електричних мереж Електропередавальної організації та Споживача обсяг спожитої електроенергії визначається шляхом збільшення (зменшення) обсягів електричної енергії, визначених відповідно до показів розрахункових засобів обліку, на величину обсягу розрахункових втрат електроенергії у ділянці електричної мережі (з урахуванням трансформаторів) від межі балансової належності до місця встановлення розрахункових засобів обліку. Розрахунки втрат виконуються на підставі галузевих нормативно-технічних документів та оформлюються додатком "Розрахунок втрат електричної енергії в мережах споживача".

8.4. Якщо середньомісячне споживання електроенергії Споживачем за будь-якою точкою обліку протягом 2 послідовних місяців нижче визначеного пунктом 3.4 ПКЕЕ, Постачальник протягом 10 днів наступного розрахункового місяця звертається до власника відповідних засобів обліку щодо приведення стану обліку відповідно до вимог нормативно-технічних документів.

8.5. Заміна, ремонт, перепрограмування засобів обліку електричної енергії здійснюються за рахунок Споживача.

8.6. На підставі показів засобів обліку електричної енергії оформлюється акт про використану електричну .

8.7. У разі виникнення у Споживача заборгованості з оплати за спожиту електричну енергію, Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством України, укладають договір щодо реструктуризації заборгованості. При цьому оформлюється графік погашення заборгованості, який є додатком до цього договору.

У разі відсутності графіка погашення заборгованості та при відсутності у платіжному документі у реквізиті призначення платежу посилань на період, за який здійснюється оплата або перевищення суми платежу, необхідної для цього періоду, ці кошти, перераховані Споживачем за електричну енергію, Постачальник електричної енергії має право арахувати як погашення існуючої заборгованості Споживача з найдавнішим терміном її виникнення.

Укладення Сторонами та дотримання Споживачем узгодженого графіка погашення заборгованості не звільняє Споживача від оплати поточного споживання електричної енергії.

У разі порушення Споживачем графіка погашення заборгованості Постачальник має право у порядку, визначеному пунктом 7.1.3 цього Договору, припинити постачання електричної енергії Споживачу до повного погашення заборгованості.

8.8. Розмір платежу за резервування обсягу електричної енергії, необхідного для забезпечення електричною енергією на термін дії аварійної броні до повного відключення Споживача, визначається відповідно до актів екологічної, аварійної і технологічної броні.

9. Інші умови

9.1. Додатки до цього Договору:

9.1.1. Акт розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін;

9.1.2. Повідомлення про встановлення договірних величин споживання електричної потужності є невід'ємними частинами цього Договору.

9.2. Усі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються письмово, підписуються уповноваженими особами та скріплюються печатками обох Сторін.

9.3. Межа відповідальності за стан та обслуговування електроустановок визначаються відповідно до додатка "Акт розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін".

9.4. Спірні питання та розбіжності щодо виконання умов цього Договору, щодо яких Сторонами не буде досягнуто згоди, вирішуються у порядку, встановленому законодавством України.

9.5. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і укладається на строк до 31.12.2023 року
Договір може бути продовжено за взаємною згодою Сторін шляхом укладання додаткової угоди до даного договору.

Договір може бути розірвано за ініціативою Постачальника шляхом направлення письмового повідомлення про це Споживачу не пізніше ніж за 5 (п'ять) днів до дати розірвання.

Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміну реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правової форми, банківських реквізитів тощо) не пізніше ніж через 10 днів після настання таких змін.

9.6. Цей Договір укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з них зберігається у Постачальника, другий - у Споживача.

10. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

Постачальник

**МІСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ
ПІДПРИЄМСТВО
«ХМЕЛЬНИЦЬКТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»**
29009, м. Хмельницький, вул. Пересипкіна, 5
р/р UA533157840000026036304003924 в
Хмельницькому обласному управлінні ПАТ
«Державний ощадний банк України»
Код за ЄДРПОУ 03356571
ПІН 033565722257
Свідоцтво платника ПДВ № 31794966
тел. (0382) 700-635

Споживач

**Комунальне підприємство «Південно-
західні теплові мережі»**
29000, м. Хмельницький,
вул. Шухевича, 17/1,
Тел. (0382) 65-50-22
р/р UA373204780000026000924417760
АБ "Укргазбанк",
Код ЄДРОПУ 36123019

Директор



В. Скалій

Директор



П. Возборський.