

**Договір №0100
на виконання експертизи**

м. Львів

«19» «квітня» 2023 року

Інвестор - **Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради**, в особі начальника управління Білоуса Андрія Михайловича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони,

Виконавець – **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОЕКСПЕРТИЗА»**, в особі директора Проскури Альбіни Віталіївни, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, та

Замовник – **Дочірнє підприємство «Благоустрій» Комунального підприємства «Розділжитлосервіс» Новороздільської міської ради**, в особі виконавчого директора Поглода Миколи Богдановича, який діє на підставі Статуту, з третьої сторони, в подальшому спільному найменуванні – Сторони, уклали цей договір (далі - Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. Інвестор та Замовник доручають Виконавцю надання послуг (далі Послуги) по проведенню експертизи проекту будівництва (далі – Експертиза). Назва проекту: **«Реконструкція Площі Героїв Майдану м.Новий Розділ Львівської області. (корегування) (Актуалізація ПКД об'єкту)»**. Найменування послуг ДК 021:2015: 71310000-4 – консультативні послуги в галузях інженерії та будівництва

2. Виконавець є експертною організацією, що включена до переліку експертних організацій, які відповідають критеріям, установленим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 204 від 15.08.2017р., в порядку та на умовах, визначених цим договором.

3. Результати послуг надаються Замовнику та Інвестору у вигляді письмового звіту(далі – Звіт) за результатами проведеної Експертизи відповідно до Постанови КМУ від 11.05.2011р. №560 та Настанови з визначення вартості будівництва затвердженої наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281, а також державних стандартів, будівельних норм і правил, інших нормативних документів, які визначають порядок розрахунку вартості Експертизи.

4. Виконавець гарантує, що предмет Договору відповідає видам діяльності, передбаченим його статутом та документами дозвільного характеру.

2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

1. Вартість проведення Експертизи визначається за домовленістю сторін з урахуванням рекомендацій Настанови з визначення вартості будівництва затвердженої наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281, а також державних стандартів, будівельних норм і правил, інших нормативних документів, які визначають порядок розрахунку вартості Експертизи.

2. **Вартість Експертизи складає 14 800 грн. 00 коп. (Чотирнадцять тисяч вісімсот гривень 00 коп.) без ПДВ.**

3. Підставою для проведення розрахунків за даним договором є Акт прийому-передачі робіт (послуг), підписаний Сторонами.

4. Розрахунки за даним Договором здійснюються безготівково, шляхом перерахування Інвестором встановленої вартості послуг на рахунок Замовника протягом 20 календарних днів з дати підписання Акту прийому-передачі робіт (послуг), а Замовник, в свою чергу, перераховує кошти Виконавцю протягом 15 календарних днів з моменту отримання таких від Інвестора.

3. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

1. Замовник зобов'язаний:

1.1. До початку надання послуг подати Виконавцю лист - замовлення та всі необхідні для виконання експертизи матеріали, у кількості 3 (трьох) екземплярів проекту будівництва у паперовому вигляді, і, на вимогу Виконавця, 1 (одного) екземпляра проекту будівництва в електронному вигляді.

1.2. Письмово попередити Виконавця про всі застереження, обмеження та інші чинники, що впливатимуть на належне надання послуг.

1.3.Прийняти та оплатити послуги належної якості надані Виконавцем в порядку та в строки, передбачені даним Договором.

2. Виконавець зобов'язаний:

2.1.В обумовлені Договором строк, якісно та в повному обсязі провести Експертизу.

2.2.В разі необхідності для проведення Експертизи залучити відповідних фахівців.

2.3.Надати Замовнику належним чином оформлений Звіт відповідно до вимог законодавства встановленого до проведення експертизи.

2.4.Повідомляти Замовника та Інвестора про готовність, дату та час отримання Звіту.

2.5. Повернути Замовнику та Інвестору після проведення Експертизи проектну документацію.

3. Інвестор зобов'язаний:

3.1. прийняти належним чином надані послуги.

3.2. своєчасно профінансувати надані послуги.

4. Інвестор має право:

4.1. вимагати безоплатного відшкодування збитків або виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Виконавцем порушень.

4.2. здійснювати контроль за проведенням експертизи.

4. СТРОК ПРОВЕДЕННЯ ЕКСПЕРТИЗИ

1. Проведення експертизи здійснюється Виконавцем у строки передбачені Постановою КМУ від 11.05.2011р. №560 та ДСТУ 8907:2019 та не може становити більше ніж 30 календарних днів з моменту укладення даного договору.

5. ПЕРЕДАЧА-ПРИЙМАННЯ ПОСЛУГ З ПРОВЕДЕННЯ ЕКСПЕРТИЗИ

1. Приймання Замовником та Інвестором наданих послуг за цим Договором оформляється актом приймання-передачі виконаних робіт (послуг) (далі – Акт).

2. Замовник та Інвестор зобов'язані підписати та передати Виконавцю, крім випадку коли наявні зауваження до якості надання послуг, один примірник Акту.

3. Місце виконання зобов'язання є місце знаходження Виконавця.

4. Оформлений Звіт є документом, який підтверджує надання послуг Виконавцем за цим Договором. Оригінал Звіту надається Замовнику та Інвестору.

6. ПОРЯДОК РОЗГЛЯДУ СПОРІВ

1. Спори між Сторонами вирішуються шляхом переговорів.

2. В разі недосягнення згоди зацікавлена Сторона передає спір на розгляд компетентного судового органу в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

3. При виконанні Договору та врегулюванні розбіжностей, що впливають із нього, сторони керуються чинним законодавством України.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

1. Сторони несуть відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань за даним Договором відповідно до чинного законодавства України.

2. У разі порушення умов цього Договору Сторони вирішують спірні питання шляхом проведення переговорів, а у випадку недосягнення згоди – у Господарському суді.

3. Вимоги Сторін одна до одної щодо невиконання або неналежного виконання умов Договору оформлюються ними шляхом складання претензійних документів.

4. Виконавець не несе відповідальність у разі, якщо Замовник надав неправдиву інформацію, щодо будь якого питання пов'язаного з даним Договором.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань по дійсному договору, якщо повне або часткове невиконання своїх зобов'язань являється наслідком обставин непереборної сили (землетрусу, пожежі, повені, епідемії), а також неklasичних видів форс-мажорних обставин, які можуть мати місце на території України, таких як: непередбачені політичні дії, екологічні катастрофи, воєнні дії, у тому числі бойові (учбові), страйки, національні та еміграційні хвилювання, рішення органів влади, зміни національного законодавства, злочинні дії третіх осіб по відношенню до Сторін, що виникли після укладення даного Договору.

2. Достатнім підтвердженням виникнення та дії вищевказаних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом.

9. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ ДОГОВОРУ

1. Сторони зобов'язуються не передавати третім особам інформацію, пов'язану із укладанням та виконанням цього Договору, крім випадків, передбачених чинним законодавством, або якщо цього потребує виконання Договору.

2. Виконавець, отримавши від Замовника у процесі надання послуг відомості, документи та інші матеріали проектної документації, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди Замовника та Інвестора третім особам (окрім організацій співвиконавців, що залучаються Виконавцем для здійснення складових частин Експертизи).

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення їх печатками та діє до повного виконання Сторонами передбачених Договором зобов'язань, але не пізніше 31.12.2023р., а у частині розрахунків – до повного виконання Сторонами передбачених Договором зобов'язань.
2. Договір може бути припинено та розірвано виключно за домовленістю Сторін.

11. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

1. Всі зміни та доповнення до даного Договору укладаються в письмовій формі та підписуються обома Сторонами.
2. Даний Договір укладено в трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.
3. Жодна із Сторін не має права передавати свої права за Даним Договором третій стороні без письмової згоди другої Сторони.
4. У випадках, не передбачених Даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.
5. Після підписання Даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, так чи інакше пов'язаних з Даним Договором, втрачають юридичну силу.
6. У випадку зміни своїх реквізитів за цим Договором, Сторони зобов'язані повідомити про це одна одну протягом 3 (трьох) робочих днів.

12. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Виконавець	Замовник	Інвестор
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОЕКСПЕРТИЗА» 82404, Львівська обл., місто Стрий, Пров.Остапа Нижанківського,буд.22 Код ЄДРПОУ 44525374 IBAN: UA283052990000026003011029 177 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК", МФО 305299	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «БЛАГОУСТРІЙ» КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «РОЗДІЛЖИТЛОСЕРВІС» НОВОРОЗДІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ 81652, область Львівська, район Стрийський, Місто Новий Розділ, вул. Грушевського буд.37 р/р UA <u>55882017203443510144</u> <u>00042104</u> в ДКСУ м. Київ, МФО 820172, Код ЄДРПОУ 31475314	УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА НОВОРОЗДІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ м. Новий Розділ, вул. Грушевського,24 р/р <u>UA 618201720344021004400</u> <u>125615</u> в УДКСУ у Миколаївському р-ні Львівській обл. МФО 820172 Державна казначейська служба ЄДРПОУ 44306232
Директор Прокура А.В. 	Виконавчий директор Поглод М.Б. 	Начальник Білоус А.М. 

ПРОТОКОЛ

Погодження договірної ціни на виконання експертизи

Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради, в особі начальника управління Білоуса Андрія Михайловича, що діє на підставі Положення, що надалі іменується **Інвестор**, з однієї сторони, Дочірнє підприємство «Благоустрій» Комунального підприємства «Розділжитловервіс» Новороздільської міської ради в особі виконавчого директора Поглода Миколи Богдановича, надалі – **Замовник**, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОЕКСПЕРТИЗА»**, в особі директора Проскури Альбіни Віталіївни, що діє на підставі Статуту, що далі іменується **Виконавець**, з третьої сторони, даним протоколом стверджуємо, що Сторонами досягнуто взаємної згоди про договірну ціну у розмірі **14 800 грн. 00 коп. (Чотирнадцять тисяч вісімсот гривень 00 коп.) без ПДВ**, по договору на проведення експертизи по об'єкту: **“Реконструкція Площі Героїв Майдану м.Новий Розділ Львівської області. (корегування) (Актуалізація ПКД об'єкту)”**.

Закінчення роботи оформляється актом здачі-приймання робіт (послуг) між Інвестором, Виконавцем і Замовником.

Цей протокол є підставою для взаємних розрахунків і платежів між Інвестором, Виконавцем і Замовником.



Інвестор:



Виконавець:

