

УГОДА № 137
про відшкодування витрат за комунальні послуги

м. Шаргород

«26» 12 2023р.

КНП «Шаргородська міська лікарня» Шаргородської міської ради, поіменована далі «Платник», в особі директор Чорного Віталія Васильовича з одного боку, та КНП «Шаргородський центр первинної медико-санітарної допомоги» Шаргородської міської ради Вінницької області поіменований надалі «Користувач», в особі *В.о. директора Негюда Н.І.* з другого боку, уклали цей договір, а саме:

1. Предмет договору

1.1 «Платник» здійснює оплату комунальних послуг по електроенергії та водопостачанню і водовідведенню загальною площею 2470,81 кв. м., що знаходиться за адресою: м. Шаргород, вул. Чорновола, 9, а «Користувач» бере участь у витратах «Платника» на виконання вказаних послуг згідно показників лічильників, відновлюючи касові видатки за оплачені комунальні послуги «Платника», також «Платник» здійснює оплату комунальних послуг по інших енергоносіях (дрова) загальною площею 11501,45 м.кв., а «Користувач» бере участь у витратах «Платника» на виконання вказаних послуг пропорційно до займаної площі в цій будівлі, відновлюючи касові видатки по інших енергоносіях (дрова) «Платнику».

«Користувач» займає площу старої поліклініки загальною площею 2470,81 кв.м., що складає 21,48% корисної площі будівлі по інших енергоносіях.

Приміщення знаходиться на балансі КНП " Шаргородського ЦПМСД."

1.2 Загальна сума договору на 2023р складає: *25671,78 грн. з ПДВ.*
Двадцять п'ять тисяч шість сімдесят одна грн. 78 коп.
в тому числі :

Водопостачання та водовідведення-

Електроенергія - *25671,78 грн.*

Інші енергоносії (дрова)-

2.Обов'язки сторін

2.1.«Платник» Будівлі зобов'язується забезпечити:

2.1.1. Надання «Користувачу» комунальних послуг за діючими розцінками і тарифами.

2.1.2. Інформування «Користувача» про зміни тарифу на послуги.

2.1.3. Надавати рахунок по факту спожитих комунальних послуг до 25 числа кожного місяця.

2.2. «Користувач» зобов'язується:

2.2.1. Не пізніше 25 числа місяця, наступного за звітним вносити плату на рахунок «Платника» за комунальні послуги.

2.2.2. При несвоєчасному внесенні плати, сплачувати пеню із розрахунку подвійної облікової ставки НБУ від несплаченої суми наданих послуг за кожен день прострочки.

3. Права сторін

3.1. «Платник» будівлі має право:

3.1.1. Стягнути в установленому порядку прострочену заборгованість по платежах, що наведені в пункті 2.2.1. Договору.

3.2. «Користувач» має право:

3.2.1. Вимагати при потребі від «Платника» позапланового огляду з метою виявлення стану конструкцій і технічного обладнання приміщення та будівлі в цілому.

3.2.2. У випадку перерв комунальних послуг понад нормативні строки зменшувати плату за комунальні послуги згідно з порядком, встановленим чинним законодавством.

3.2.3. У разі перебоїв у наданні комунальних послуг (подача води, тепла, електроенергії) строком більше як на одну добу, що підтверджуються відповідними документами (актом, записом в журналі заяв) зменшити місячну плату за таким видом послуг.

4. Відповідальність і вирішення спорів

4.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4.2. Спори, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів вирішуються у судовому порядку.

4.3. У разі невиконання договірних зобов'язань протягом зазначеного терміну застосовуються штрафні санкції не нижче подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочення.

5. Форс-мажор

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне чи часткове невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це невиконання відбулося внаслідок причин, які знаходяться поза сферою контролю сторони, яка не виконала зобов'язання. Такі причини включають стихійні лиха, екстремальні погодні умови, пожежі, війни, страйки, воєнні дії, масові безладдя, прийняття відповідних актів органами державної влади, але не обмежуються ними (надалі - форс-мажор).

6. Термін дії договору та юридичні адреси сторін

6.1. Термін дії договору встановлюється з 26.12.23р. по 31.12.2023р.

6.2. Після закінчення терміну дії, договір пролонгується.

6.3. Договір вважається продовженням на наступний термін і на тих же умовах, якщо жодна зі сторін не пізніше ніж за місяць до закінчення терміну його дії не заявить про небажання продовжити дію цього договору.

6.4. При невиконанні умов договору, кожна з сторін може вимагати дострокового розторгнення даного договору, попередивши другу сторону за 10 днів письмово.

6.5. Договір складається в 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

7. АДРЕСИ СТОРІН

«КОРИСТУВАЧ»

КНП «Шаргородський центр первинної медико-санітарної допомоги» Шаргородської міської ради
23500, Вінницька обл. м. Шаргород, вул. Чорновола, 9

ЄДРПОУ 37337707, ДІА 373377002261
р/р UA653052990000026009046102052

Директор



«ПЛАТНИК»

КНП «Шаргородська міська лікарня»
23500 м. Шаргород, вул. Чорновола, 9

р/р №UA143052990000026004026105717 АТ КБ
"Приватбанк" МФО 305299 ЄДРПОУ 33868196



Чорний В.В.