Додаток № 3

**Проєкт договору та умови його змін**

**ДОГОВІР ПІДРЯДУ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**м. Ужгород «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 р.**

**Ужгородська загальноосвітня школа І – ІІІ ступенів № 8 Ужгородської міської ради Закарпатської області** , назва у подальшому «Замовник», в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , що діє на підставі статуту, з однієї сторони, та , назва у подальшому «Підрядник», що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_з іншої сторони, уклали цей Договір про подане нижче:

**І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.**

1.1. Підрядник зобов’язується за завданням Замовника на свій ризик, в межах договірної ціни, власними та залученими силами і засобами, виконати та здати Замовнику в установлений договором підряду строк закінчені послуги **з Поточного ремонту приміщення кабінету трудового навчання першого поверху корпусу "Г" Ужгородської загальноосвітньої школи І - ІІІ ступенів №8 Ужгородської міської ради Закарпатської області за адресою вул. Академіка Корольова 4 (45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи),** (далі – **Роботи Підрядника**), відповідно до змісту тендерної пропозиції переможця торгів.

1.2. Замовник зобов’язується прийняти та оплатити Роботи Підрядника**.**

1.3. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами у повному обсязі, крім випадків встановлених частиною 5 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі», а саме:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

3) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов’язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об’єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;

5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв’язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;

6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

7) зміни умов у зв’язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону «Про публічні закупівлі», а саме: дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

**ІІ. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.**

2.1. Загальна вартість підрядних робіт становить грн. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ , згідно договірної ціни та кошторису.

2.2. Оплата за виконані роботи за цим Договором здійснюється «Замовником» на розрахунковий рахунок «Підрядника» на підставі пред’явлених «Підрядником» актів виконаних робіт форми КБ-2в та довідки про вартість виконаних робіт форми КБ-3 протягом 5-ти календарних днів після їх підписання уповноваженими представниками «Замовника» та «Підрядника».

**IІІ. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ.**

# 3.1. Договір вважається укладеним та діє до повного виконання Сторонами своїх обов’язків за Договором, а саме в межах періоду дії воєнного стану (відповідно до Указу Президента від 24.02.2022 №64/2022, при цьому воєнний стан відповідно до Указу Президента України від 12.08.2022 р. № 573/2022 “Про продовження строку дії воєнного стану в Україні” подовжено ще на 90 діб) до 21 листопада 2022 року включно, а в частині фінансових розрахунків – до повного їх виконання. У зв’язку з продовженням воєнного стану термін договору може бути продовжений.

3.2. Початок виконання робіт визначається Сторонами з моменту підписання Договору. Термін виконання робіт до **21.11.2022 року.**

3.3. Строки виконання робіт можуть бути змінено у разі:

- виникнення обставин непереборної сили;

- призупинення фінансування робіт.

3.4. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

**ІV. ПРАВА ТА ЗОБОВ’ЯЗАННЯ СТОРІН.**

4.1. «Підрядник» у рамках цього Договору зобов’язується:

4.1.1. Власними силами та засобами виконати якісно всі роботи в обсязі і в терміни, передбачені п.1.1 та п.3.1. цього Договору.

4.1.2. Виконати якісно, та у відповідності до Державних будівельних норм всі роботи в обсязі та в терміни, передбачені в п. 1.1. та п. 3.1. цього Договору.

4.1.3.Надавати Замовнику за потребою документи, що підтверджують якість матеріалів та обладнання, що використовуються для виконання робіт.

4.1.4. При провадженні робіт дотримувати на будівельному майданчику всі необхідні заходи по охороні праці , техніці безпеки, пожежній безпеці протягом всього терміну проведення робіт відповідно до норм та правил, що діють в Україні.

4.1.5. Виконати роботи за цим Договором з дотриманням будівельних норм і правил, що діють в Україні та оформити відповідно до чинних норм України виконавчу документацію, акти прихованих робіт та інші документи, які входять до компетенції «Підрядника».

4.1.6. Щомісяця до 25 числа надавати « Замовнику » акти виконаних робіт.

4.1.7. Координувати діяльність субпідрядників на будівельному майданчику, своєчасно усувати недоліки, допущені при виконанні робіт.

4.1.8. Своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з його вини.

4.2. «Підрядник» у рамках цього Договору має право:

4.2.1. Залучати до виконання робіт за згодою «Замовника» субпідрядників.

4.2.2. Отримувати оплату за виконані обсяги робіт у розмірах та в терміни, передбачені даним Договором.

4.2.3. Зупиняти роботи у разі невиконання «Замовником» своїх зобов’язань за Договором, що призвело до неможливості виконання робіт.

4.2.4. Ініціювати внесення змін у Договір.

4.3. «Замовник» у рамках цього Договору зобов’язується :

4.3.1. Приймати виконані роботи «Підрядника» за цим Договором у порядку, передбаченому чинним Законодавством України.

4.3.2. Проводити розрахунки з «Підрядником » за виконані роботи на підставі актів виконаних робіт форми № КБ-2в та довідки № КБ-3 на протязі 10 - ти календарних днів після їх підписання.

4.4. «Замовник» у рамках цього Договору має право:

4.4.1. У будь який час здійснювати контроль та технічний нагляд за ходом і якістю робіт, що виконуються «Підрядником», дотриманням термінів їх виконання, якістю матеріалів та обладнання, що надаються «Підрядником», не втручаючись при цьому в його оперативно - господарську діяльність.

4.4.2. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених «Підрядником» порушень.

4.4.3. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору за наявності істотних порушень «Підрядником» умов Договору.

**V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.**

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов’язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством та цим Договором.

5.2. Застосування господарських санкцій до сторони, що порушила зобов’язання за цим Договором , не звільняє її від виконання зобов’язань, крім випадків, коли інше не передбачено чинним законодавством України.

5.3. У разі необхідності відшкодування збитків або застосування інших санкцій сторона, права або законні інтереси якої порушено, з метою вирішення спору має право звернутися до порушника з письмовою претензією, якщо інше не встановлено законодавством. Претензія розглядається в місячний термін з дня її одержання. Обґрунтовані вимоги заявника порушник зобов’язаний задовольнити.

**VI. ДІЇ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ.**

6.1. Жодна з сторін не несе відповідальності перед іншою стороною за затримку, недопоставку або невиконання зобов’язань, обумовлені форс мажорними обставинами, що виникли окрім волі і бажання сторін і які не можна передбачити або запобігти їм.

**VII. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ ТА**

**ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.**

7.1. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору можуть бути внесені тільки за домовленістю сторін, яка оформляється Додатковою угодою до цього Договору, якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України.

7.2. Усі спори або розбіжності, що виникають між сторонами за цим Договором або в зв’язку з ним, вирішуються шляхом переговорів між сторонами. У випадку неможливості вирішення розбіжностей шляхом переговорів, вони підлягають розгляду в господарському суді в установленому законодавством порядку.

7.3. Питання, не врегульовані цим Договором, вирішуються відповідно до діючого законодавства.

7.4. Цей Договір складений у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

**ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ**

**І ПІДПИСИ СТОРІН.**

**«ЗАМОВНИК» «ПІДРЯДНИК»**

Ужгородська загальноосвітня школа

І – ІІІ ступенів №8 Ужгородської міської

ради Закарпатської області.

м. Ужгород, вул. Ак. Корольова, 4

код ЄДРПОУ 22110114\_\_\_\_\_\_\_\_

р/р \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МФО 820172 ,

ГУДКСУ в Закарпатській області

**М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Примітка: \*Печатка проставляється за бажанням учасника