

ДОГОВІР
будівельного підряду № 6

снт.Маневичі

..14.. листопада 2024р.

Опорний заклад загальної середньої освіти "Приліпенський ліцей Приліпенської сільської ради Волницької області" (в подальшому - „Замовник”), в особі директора Ліщука Михайла Івановича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

ПП «Маневичімонтажрембуд», в особі директора Міневського Петра Дорофійовича (в подальшому - „Генпідрядник”), який діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору.

1.1. По завданню Замовника, Генпідрядник приймає на себе зобов'язання на виконання робіт: **Послуги з поточного ремонту зовнішніх мереж теплопостачання (димової труби) біля приміщення Серхівської гімназії-філії ОЗЗСО " Приліпенський ліцей" в с. Серхів вул. Шкільна, 4 Волницької області**

1.2. Прийняття готових робіт по об'єктах підряду від Генпідрядника здійснюється Замовником по Акту приймання виконаних робіт за формою № КБ-2 , № КБ-3.

2. Забезпечення матеріалами та обладнанням.

2.1. Матеріали для виконання робіт закуповує Генпідрядник.

3. Оплата робіт.

3.1. Договірна ціна за цим Договором **92 036,78 грн. (Дев'яносто дві тисячі тридцять шість грн. 78 коп.), без ПДВ.**

3.2. Розрахунок за виконані роботи проводиться згідно Актів виконаних робіт (типова форма № КБ-2 та КБ-3), які готує Генпідрядник і передає його для підписання. Замовник перевіряє правильність акту, підписує його і протягом 3 банківських днів проводить розрахунок з Генпідрядником за виконані роботи.

3.3. Вид розрахунків – безготівковий.

4. Зобов'язання сторін.

4.1. Замовник зобов'язується:

4.1.1. Оформити ордер на виконання земляних робіт.

4.1.2. Вчасно приймати та оплачувати виконану Генпідрядником роботу.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. Здійснювати контроль і нагляд за ходом і якістю виконуваних робіт, за якістю поставлених Генпідрядником матеріалів, не втручаючись при цьому в оперативно-господарську діяльність Генпідрядника.

4.2.2. При виявленні в ході здійснення контролю і нагляду за виконанням робіт відхилень від умов даного Договору, котрі можуть погіршити якість робіт або інших недоліків, заявити про це Генпідряднику.

4.2.3. В випадку надання матеріалів Замовником, ці поставки повинні бути виконані вчасно по першій вимозі Генпідрядника, щоб не допускати затримки виконання робіт.

4.2.5. Термін виконання робіт – до 31 грудня 2024 року.

4.3. Генпідрядник зобов'язується:

4.3.1. Здійснювати роботи у відповідності з ДБНП.

4.3.2. Повідомляти Замовника про необхідність проведення додаткових робіт та оплати за них.

4.3.3. Дотримуватись вимог Закону „Про охорону праці” та інших правових актів про охорону навколишнього середовища і безпеки будівельних робіт. В термін 10-ти днів після завершення робіт на об'єкті вивезти з об'єкту майно, що йому належить.

4.3.4. Забезпечити безперешкодний доступ представника Замовника до об'єкта в зручний для нього час.

4.4. Генпідрядник має право:

4.4.1. Вимагати перегляду кошторису, якщо по незалежних від Генпідрядника причинах вартість робіт перевищує кошторис (або вартість окремих робіт в кошторисі).

4.4.2. Достроково здати Замовнику роботи по об'єкту, не порушуючи при цьому якості робіт.

4.4.3. Залучати до виконання окремих видів робіт субпідрядні організації.

5. Здача і прийняття робіт. Відповідальність Сторін.

5.1. **Замовник**, отримавши повідомлення **Генпідрядника** про готовність до здачі виконаних робіт по цьому Договору, зобов'язаний негайно приступити до їх прийняття.

5.2. **Замовник** організовує і здійснює прийняття робіт за власний рахунок.

5.3. Здача робіт **Генпідрядником**, їх прийняття **Замовником** оформляються Актом, підписаним в порядку, визначеному цим договором. При необґрунтованій відмові однієї з Сторін від підписання акта, в ньому робиться про це відмітка і акт підписується представником другої Сторони.

5.4. Зменшувати розмір належної **Генпідряднику** винагороди у випадку порушення останнім термінів здачі виконаних робіт в розмірі 0,1% від загальної вартості цього Договору за кожен день прострочення.

5.5. За порушення строків оплати **Замовник** сплачує на користь **Генпідрядника** неустойку (пеню) в розмірі 0,1 % від загальної вартості цього договору за кожен день прострочення.

6. Заклучні положення.

6.1. Гарантійний термін за даним договором складає **24 місяців** з моменту передачі робіт **Замовнику**.

7. Інші умови.

7.1. Цей Договір може бути змінений або доповнений по взаємній згоді Сторін. Всі доповнення і зміни повинні бути складені в письмовій формі і підписані повноважними представниками Сторін.

7.2. Цей договір вступає в силу з дати його підписання і діє до 31 грудня 2024 року.

7.3. Цей договір укладено в двох примірниках по одному для кожної із Сторін.

7.4. У випадках, не передбачених цим договором, Сторони керуються чинним цивільним Законодавством.

7.5. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи з питань, що так чи інакше стосуються Договору, втрачають юридичну силу.

7.6. Невід'ємною частиною цього договору є договірна ціна, локальні контториси, відомість ресурсів.

8. Юридичні адреси та реквізити Сторін.

ГЕНПІДРЯДНИК:

ПІІ «Маневичімонтажрембуд»

Адреса: 44601, смт.Маневичі
вул.Галана,34
Код ЄДРПОУ 36709791
р/р UA643033980000026001300680507
у ВФ АТ "Ощадбанк" м.Луцьк
р/р UA903052990000026000040802119
у банку АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

ЗАМОВНИК:

ОЗЗСО "Прилісненський ліцей
Прилісненської сільської ради
Волинської області"

Адреса: 44614, Волинська обл., с.Прилісне,
вул.Соїне,1-А
код ЄДРПОУ 25085948
IBAN UA 808201720344240005000094588
у ДКСУ м.Київ
МРО 820172

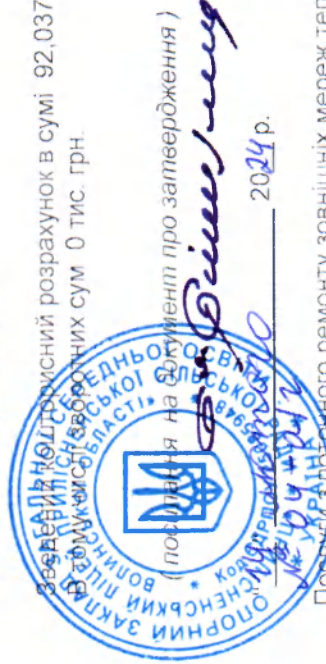
Директор  Міневський П.Д.

Директор  Лішук М.І.

Опорний заклад загальної середньої освіти "Прилісненський ліцей Прилісненської сільської ради Волинської області"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Затверджено кошторисний розрахунок в сумі 92,037 тис. грн.
в розмірі кошторисних сум 0 тис. грн.



Послуги з поточного ремонту зовнішніх мереж теплопостачання (димової труби) біля приміщення Серхівської гімназії-філії ОЗЗСО "Прилісненський ліцей" в с. Серхів вул. Шкільна, 4 Волинської області

Локальний кошторис на будівельні роботи №06-01-01

Послуги з поточного ремонту зовнішніх мереж теплопостачання (димової труби) біля приміщення Серхівської гімназії-філії ОЗЗСО "Прилісненський ліцей" в с. Серхів вул. Шкільна, 4 Волинської області

Основа дефектний акт
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

84 91991 тис. грн
0,21794 тис. люд. год
18 41025 тис. грн.
4,4 розряд

Складений за поточними цінами станом на 2024 р.

№ п.п.	Об'єкт (шифр номери)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн		Загальна вартість, грн			Витрати труда робітників люд. год.	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	всього на одини- цю
					заробіт- ної плати	в тому числі за- робітної плати					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	КБ9-62-1 к дем = 0.7	Демонтаж труб димових	м	0.95	6228.59	1578.95	5917.16	4417.16	1500.02	58.4640	55.54
2	КБ9-62-1	Монтаж труб димових	м	1.345	4649.64	185.24	14713.98	8933.96	175.98	1.8947	1.8
3	С111-1512	Електроди, діаметр 3 мм, марка Моноліт	т	0.005	10939.76	4297.41	753.07	-	5780.02	83.5200	112.33
4	С111-1639	Диск відрізний по металу, діаметр 230 мм	шт	2	6642.35	428.71	-	-	576.61	4.4911	6.04
5	С111-324-1	Кисень технічний газоподібний	балон	1	150613.20	-	136.02	-	-	-	-
6	С1546-66-1	Пропан-бутан технічний	балон	0.5	68.01	-	515.98	-	-	-	-
7	С113-226	Труби сталеві електрозварні прямошовні та спіральшовні з з'єднанням розриву не менше 38 кгс/мм ² , зовнішній діаметр 530 мм, товщина стінки 6 мм	м	15	515.98	-	249.28	-	-	-	-
8	КБ9-35-1	Монтаж роз'єдн.	м	0.0372	498.55	-	51257.40	-	-	-	-
9	С147-4-10-1	Стрижнева арматура А-III, діаметр 10 мм	м	60	3417.16	-	361.83	360.34	1.49	138.4000	5.15
10	КБ24-103-8 К=0.45	В'язання у діючі спальні трубопроводів з'єднання	шт	1	9726.59	39.97	1323.60	-	0.06	-	-
		Разом прями витрати по кошторису			9686.62	1.52	1231.88	1231.88	-	14.0625	14.06
		Разом будівельні роботи, грн			22.06	-	76460.20	14943.34	7281.51	-	187.08
		в тому числі:			1231.88	-	76460.20	752.65	-	-	7.84
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн			1231.88	-	54235.35	-	-	-	-
		всього заробітної плати, грн			1231.88	-	15695.99	-	-	-	-

3 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.4)

24 ДЦ ЛКЗКР

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					8459,71 23,02 2714,26 84919,91				
		Всього по кошторису					84919,91				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					217,94				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					18410,25				
		Разом по главах 1-12:					84919,91				
Настанова [4.38]		Кошторисний прибуток (П)					1667,24				
Настанова [4.39]		Кошти на покриття адміністративних витрат будвельних організацій (АВ) Разом (гл. 1-12 + П + АВ + Р + І)					847,79 87434,94				
		Податки, збори, обов'язкові платежі встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ) у тому числі					4601,84				
Розрахунок N П-137		- Єдиний податок за ставкою 5%					4601,84				
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку					92036,78				



Керівник

Замовник Опорний заклад загальної середньої освіти "Прилісненський ліцей Прилісненської сільської ради Волинської області
(назва організації)

Пдрядник ПП "Маневичі-монтажрембуд"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Послуги з поточного ремонту зовнішніх мереж теплопостачання (димової труби) біля приміщення Серхівської гімназії-філії ОЗЗСО " Прилісненський ліцей" в с. Серхів вул. Шкільна, 4 Волинської області, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: динамічна

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2024 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Розділ I. Будівельні роботи Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиробничі витрати Кошти на зведення (грістосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	76,45020 14,94334 54,23535 7,28151 8,45971	76,45020 14,94334 54,23535 7,28151 8,45971	- - - - -
2	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
3	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
4	Розрахунок N8	Інші сукупні витрати	-	-	-
5	Розрахунок N9	Разом	84,91991	84,91991	-
6		Прибуток	1,66724	1,66724	-
7					

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,84779	-	0,84779
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	87,43494	86,58715	0,84779
11	Розрахунок N13	Податки збори обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані в складових витрат будівництва	4,60184	-	4,60184
		Всього по Розділу I	92,03678	86,58715	5,44963
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
		Всього договірної ціна (p.I + p.II)	92,03678		



Керівник підприємства
(організація замовника)



П.Д. Міцеский

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
7 КБМ204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш год	32,06165	39,97 1281,50					
	Разом по розділу II в тому числі енергоносії: Електроенергія Метильні матеріали	грн. кВт-год кг	169,927 1,282	7281,50					
	<u>Будівельні машини, втрачені в складі загальноновиробничих витрат</u>								
8 КБМ270-106	Апарат для газозварювання і різання	маш год	7,98408						
	<u>III. Будівельні матеріали, виробництва комплекти</u>								
9 & C111-324-1	Кисень технічний газоподібний	балон	1	515,98 515,98	500,00 500,00	5,86 5,86	10,12 10,12		
10 +C111-1512 варіант 1	Електроди, діаметр 3 мм, марка Моноліт	т	0,005	150813,2 753,07	144000,00 720,00	3660 18,30	2953,2 14,77		
11 +C111-1639 варіант 1	Диск відрізний по металу, діаметр 230 мм	шт	2	68,01 136,02	65,00 130,00	1,68 3,36	1,33 2,66		
12 C113-226	Труби сталеві електрозварні прямошовні та спіральшовні з опором розриву не менше 38 кс/м ² , зовнішній діаметр 530 мм, товщина стінки 6 мм	м	15	3417,16 51257,40	3368,04 50520,60	23,68 355,20	25,44 381,60		
13 & C147-4-10-1	Стрижнева арматура А-III, діаметр 10 мм	м	60	22,06 1323,60	21,00 1260,00	0,63 37,80	0,43 25,80		
14 & C1546-66-1	Пропан-бутан технічний	балон	0,5	498,55 249,28	480,00 240,00	8,77 4,39	9,78 4,89		
	Разом по розділу III	грн.		54235,35	53370,60	424,91	439,84		



Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]