

ДОГОВІР № 04/03-16
про надання послуг з поводження з побутовими відходами

м. Золочів

«07» березня 2024 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКО БАЛАНС ЗОЛОЧІВ» в особі директора Біскупця Ігоря Олександровича, що діє на підставі Статуту від 12.10.2020 року, затвердженого збором учасників ТОВ «Еко Баланс Золочів» (далі - виконавець), з однієї сторони, і

Завантажено в систему реєстрації
Завантажено в систему реєстрації
в особі _____, що діє на підставі _____, статусу _____, за підписом _____, затвердженого _____, місце проживання _____, (дані - споживач), з другої сторони, укладений договір про нижченаведене

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується згідно з графіком надавати послуги з поводження з побутовими відходами, а споживач зобов'язується своєчасно оплачувати послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених цим договором (дані - послуги), на підставі рішення Золочівської міської ради від 17.01.2023 р. № 1594 та відповідно до правил благоустрою території населеного пункту, розроблених з урахуванням схеми санітарного очищення населеного пункту та затверджених _____

Згідно КМ від: 10.10.1987 №51/0000-51

Перелік послуг

- Виконавець надає споживачеві послуги з поводження з твердими, великогабаритними, ремонтними і рідкими відходами.
- Послуги з вивезення твердих відходів надаються за _____ контейнерною схемою
- Для вивезення твердих відходів за _____ контейнерною схемою використовуються технічно справні _____, місткістю _____ куб. метрів, що надаєтья _____
- Для вивезення твердих відходів за безконтейнерною схемою споживач зобов'язаний з _____ до години та або з _____ до _____ години виставити у місцях, погоджених з виконавцем, закриті ємкості з відходами місткістю не більш як 0,12 куб. метра
- Завантаження відходів здійснюється _____
- Твердих _____ виконавцем _____ великогабаритних і ремонтних _____
- Тип та кількість спеціально обладнаних для цього транспортних засобів, необхідних для перевезення відходів, визначаються виконавцем.

Вимоги до якості послуг

8. Критерієм якості послуг з вивезення побутових відходів є дотримання графіка вивезення побутових відходів, права надання послуг з поводження з побутовими відходами, інших вимог законодавства щодо надання послуг з вивезення побутових відходів.

Права та обов'язки споживача

9. Споживач має право на:

- одержання своєчасної та належної якості послуг згідно із законодавством і умовами договору;
- одержання без додаткової оплати від виконавця інформації про ціни /тарифи на послуги з поводження з побутовими відходами, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни /тарифу, норми надання послуг, порядок надання послуг, графік вивезення побутових відходів;
- відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок ненадання надання або ненадання послуг;
- усування виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг у п'ятиденний строк з моменту звернення споживача;
- зменшення в установленому законодавством порядку розміру плати за послуги у разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або зниження їх якості;
- неоплату вартості послуг за період тимчасової відсутності в житловому приміщенні (іншому об'єкті нерухомого майна) споживача та інших осіб понад 30 календарних днів за умови документального підтвердження такої відсутності;
- перевірку кількості та якості послуг в установленому законодавством порядку;
- оскарження та підписання актів-претензій у зв'язку з порушенням прав надання послуг;
- отримання без додаткової оплати інформації про проведення виконавцем нарахування плати за послуги (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отриманні від споживача платежі;

10) розірвання договору, попередивши про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору, за умови допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуг.

10. Споживач зобов'язується:

- укладати договір про надання послуг у порядку і вигодах, визначених законом;
- своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- оплачувати в установленний договором строк надані йому послуги з поводження з побутовими відходами;
- дотримуватись правил пожежної безпеки та санітарних норм;
- у разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пеню в розмірі, встановленому відповідно до пункту 23 цього договору;
- письмово інформувати виконавця про зміну власника житла (іншого об'єкта нерухомого майна) та про фактичну кількість осіб, які постійно проживають у житлі споживача протягом 30 календарних днів від дати встановлення такої події;
- забезпечити роздільне збирання побутових відходів;
- визначити разом з виконавцем місця розташування контейнерних майданчиків, створювати умови для вільного доступу до таких майданчиків, вилітків як;
- обладнати контейнерні майданчики, утримувати їх у належному санітарному стані, забезпечувати освітлення в темний час доби;
- забезпечити належне збирання та зберігання відходів, установавання необхідної кількості контейнерів для завантаження твердих, великогабаритних і ремонтних відходів з урахуванням унеможливлення їх переповнення, утримувати контейнери відповідно до вимог санітарних норм і правил;
- обладнати вилітні ями згідно з вимогами санітарних норм і правил, не допускати скидання до них інших відходів.

Права та обов'язки виконавця

11. Виконавець має право:

- вимагати від споживача обладнати контейнерні майданчики та забезпечувати утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів, контейнерних майданчиків та вилітків як;
- вимагати від споживача своєчасно збирати та належним чином зберігати відходи, встановлювати передбаченою договором кількість контейнерів з метою запобігання їх переповненню;
- вимагати від споживача забезпечувати роздільне збирання побутових відходів;
- принимати /визначати надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені законом та договором, крім випадків, коли кількість таких послуг не відповідають умовам договору;
- вимагати від споживача проведення протягом п'яти робочих днів робіт з усунення виявлених неполадок, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт, проведених виконавцем;
- звертатися до суду в разі порушення споживачем умов договору;
- отримувати інформацію від відповідного споживача про зміну власника житла (іншого об'єкта нерухомого майна) та фактичної кількості осіб, які постійно проживають у житлі споживача.

12. Виконавець зобов'язується:

- забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством про життєво-комуніальні послуги та про відходи та умовами договору, у тому числі шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;
- готувати та укладати із споживачем договори про надання послуг з визначенням відповідальності за дотримання умов їх виконання згідно з типовим договором;
- без додаткової оплати надавати в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціни/тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, порядок надання послуг, графік вивезення побутових відходів;
- розглядати у визначений законодавством строк претензій та скари споживачів і проводити відповідні перерахунок розміру плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених договором;
- вживати заходів до усунення порушень якості послуг у строки, встановлені законодавством;
- оплачувати споживачу у разі ненадання або надання не в повному обсязі послуг неустойку (штраф, пеню) у розмірі, встановленому відповідно до пункту 23 цього договору;
- своєчасно реагувати на висикли споживача, підписувати акти-претензій, вести облік вимог (претензій) споживача у зв'язку з порушенням порядку надання послуг;
- своєчасно та в повному обсязі проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуг, що виникли з його вини;
- інформувати споживача про зміну актів тарифів на послуги з поводження з побутовими відходами;
- мати укладені договори із суб'єктами господарювання, що надають послуги з перероблення та захоронення побутових відходів, та перевозити побутові відходи тільки в спеціально відведені місця чи на об'єкти поводження з побутовими відходами відповідно до правил благоустрою території населеного пункту, розроблених з урахуванням схеми санітарного очищення населеного пункту;
- забезпечувати утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів у разі перебування їх у власності виконавця;

12) ліквідувати звалище твердих відходів у разі його утворення на контейнерному майданчику через недотримання графіка перевезення, проводити прибирання в разі розсипання побутових відходів під час завантаження у спеціально обладнаній для цього транспортній засіб.

Ціна та порядок оплати послуг

13. Згідно з рішенням органу місцевого самоврядування від 17.01.2023 р. № 1594 тариф на послугу з поводження з побутовими відходами 1 куб. метра (тонни) становить:

твердих 277,78 у т.ч. ПДВ гривень за 1 куб. метр (тонни);
великогабаритних --- гривень за 1 куб. метр (тонни);
ремонтних --- гривень за 1 куб. метр (тонни);
різних --- гривень за 1 куб. метр (тонни).

Обсяг надання послуг розраховується виконавцем на підставі норм, затверджених рішенням виконавчого комітету Золочівської міської ради від 28.05.2021 р. №312..

Розрахунок обсягу і вартості послуг з поводження з твердими побутовими відходами:

Вид відходів (тверді, різкі, великогабаритні, ремонтні, небезпечні)	Об'єкт обслуговування (багатоквартирний, одноквартирний, будинок, установа, організація, підприємство)	Одиниця розрахунку (жигель, місце в готелі, учень, кв. метр площі тощо)	Кількість одиниць розрахунку для об'єкта обслуговування	Норма надання послуг з вивезення побутових відходів (відповідно до їх виду), куб. метрів	Обсяг надання послуг з вивезення побутових відходів
ПДВ		м. кв.	52.82	на рік 316.82	16318.24
Усього			1466.78	8800.70	12800.70

Загальна сума за договором в рік 10 408 204.70 - 38 000.70 гривень в т.ч. ПДВ Сторони дійшли згоди, що у випадку зміни за рішенням виконавчого комітету Золочівської міської ради тарифу на послугу з поводження з побутовими відходами 1 куб. метра – вартість послуг з поводження з побутовими відходами змінюється автоматично (тобто для розрахунку за цим Договором автоматично застосовується нове рішення виконавчого комітету Золочівської міської ради після набрання ним законної сили) та при цьому не потребується переукладення Додаткової угоди про внесення змін до Договору про це. В разі зміни кількості зареєстрованих (проживаючих) осіб, іншої, кількісної зміни одиниць розрахунку, Споживач повинен протягом 10 днів письмово сповістити по це Виконавця, з наданням підтверджуючих документів.

14. Розрахунковим періодом є календарний місяць.
15. У разі застосування щомісячної системи оплати послуг платежі вносяться не пізніше ніж протягом останнього дня місяця, що настає за розрахунковим.

У разі застосування попередньої оплати послуг платежі вносяться за --- місяців у розмірі --- гривень.

16. Послуги оплачуються в безготівковій формі.

17. Плата вноситься на розрахунковий рахунок: UA79325365000002600101413770 в ПАТ «Кредобанк» м. Львів, МФО 325365 або на інший рахунок повідомлений Виконавцем..

18. У разі зміни вартості послуг її виконавець повідомляє не пізніше ніж за 30 днів про це споживачеві із зазначенням причин і відповідних обґрунтувань.

19. Наявність пілг, передбачених законодавчими актами, підтверджується ---

Відповідальність сторін за порушення договору

20. Сторони несуть відповідальність за порушення договору відповідно до статті 26 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

21. У разі ненадання або надання послуг не в повному обсязі, зниження їх якості споживач викликає виконавця послуг (його представника) для перевірки кількості та/або якості наданих послуг.

Акт-претензія складається відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 р. № 1145 "Про затвердження Порядку проведення перевірок відповідності якості надання деяких комунальних послуг та послуг з управління багатоквартирним будинком параметрам, передбаченим договором про надання відповідних послуг".

За несвочасне внесення плати за послуги споживач сплачує пеню в розмірі --- відсотка суми простроченого платежу, яка нараховується за кожний день прострочення, але не вище 0,01 відсотка суми боргу за кожний день прострочення. При цьому загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послугу відповідно до пункту 17 цього договору.

У разі ненадання або надання не в повному обсязі послуг виконавець сплачує споживачу неустойку (штраф, пеню) у розмірі --- відсотка вартості послуг за договором за кожен окремий випадок.

Умови внесення змін до договору

22. Внесення змін до цього договору здійснюється шляхом укладення сторонами додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.

Якщо протягом 30 днів після отримання додаткової угоди про внесення змін до договору виконавець/споживач, який одержав таку угоду від споживача/виконавця, не повідомив про свою відмову від внесення змін до договору та не надав своїх заперечень або протоколу розбіжностей до нього і при цьому виконавець не припинив надання послуги споживачу (споживач вчинив дії, які засвідчують його волю до продовження отримання послуги від цього виконавця (у тому числі здійснює оплату наданих послуг), зміни до договору вважаються внесеними у редакції, запропоновані споживачем / виконавцем, якщо інше не передбачено договором.

Форс-мажорні обставини

23. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або часткове невиконання зобов'язань за цим договором, якщо це невиконання є наслідком форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

24. Під форс-мажорними обставинами розуміються обставини, які виникли в результаті непередбачених сторонами подій надзвичайного характеру, що включають пожежі, землетруси, повені, зсуви, інші стихійні лиха, вибухи, війну або військові дії, страйк, блокаду, пошкодження мереж сторонніми юридичними чи фізичними особами тощо. Доказом настання форс-мажорних обставин є документ Торгово-промислової палати або іншого компетентного органу.

Строк дії, умови продовження та припинення дії цього договору

25. Договір укладається строком до 31.08.2024 р.
Сторони домовилися що умови даного договору застосовуються до відносин між ними відповідно до ч. 3 ст 631 Цивільного Кодексу України

26. Договір вважається таким, що продовжений, якщо за місяць до закінчення строку його дії одна із сторін не заявила про відмову від договору або про його перегляд.

27. Для договору припиняється у разі: закінчення строку, на який його укладено, якщо одна із сторін повідомила про відмову від договору відповідно до пункту 26 цього договору; смерті фізичної особи - споживача (виконавця);

прийняття рішення про ліквідацію юридичної особи - споживача (виконавця) або визнання його банкрутом. Для договору припиняється шляхом розірвання за взаємною згодою сторін;

рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі порушення істотних умов договору другою стороною. У разі розірвання договору зобов'язання припиняються з моменту досягнення домовленості про розірвання договору.

Прикінцеві положення

28. Спори та розбіжності, що можуть виникнути під час надання послуг, якщо вони не будуть угоджені шляхом переговорів між сторонами, вирішуються в судовому порядку.

29. Цей договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу. Один з примірників зберігається у споживача, другий - у виконавця.

3. Правилами надання послуг з поводження з побутовими відходами та витягами із законодавства про відходи, санітарними нормами і правилами поводження з побутовими відходами та утримання територій населених пунктів

(підпис споживача)

Реквізити сторін

Споживач	Виконавець
СРКА ШІЛЬКА	ТОВ «ЕКОБАЛАНС ЗОЛОЧІВ»
Львівська область, м. Золочів, вул. Промислова, 4	Адреса: 80700, Львівська область, м. Золочів, вул. Промислова, 4
МФО 325365 ПАТ Кредобанк ЄДРПОУ 37780770	р/р UA79325365000002600101413770
Тел: +38 068 051 58 12, +38 068 051 58 43	МФО 325365 ПАТ Кредобанк ЄДРПОУ 37780770
E-mail: ekobalans@prtk.net	Тел: +38 068 051 58 12, +38 068 051 58 43
Директор	Біскуп І.О.
М.П.	(підпис)