

**Товариство з обмеженою відповідальністю
"Альянс-Укрексперт"**

(063) 857-90-00

(097) 857-90-00

03039, м. Київ, пр-т. В. Лобановського, 119, офіс 531

e-mail: e-ocenka@ukr.net, web: www.ukr-expert.com.ua

ЗВІТ

про незалежну оцінку майна

Автомобіль марки TOYOTA, модель HILUX, 2019 року випуску,
державний номер KA2773МК, VIN: MR0BB3CD105460212

Київ - 2023

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки:	ТОВ "АВІ МОТОРС"
Власник об'єкту оцінки:	ТОВ "АВІ МОТОРС"
Виконавець звіту:	Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС-УКРЕКСПЕРТ» (Сертифікат № 344/22 суб'єкта оціночної діяльності від "12" липня 2022 р.)
Об'єкт оцінки	Автомобіль марки TOYOTA, модель HILUX, 2019 року випуску, державний номер KA2773МК, VIN: MR0BB3CD105460212
Мета оцінки:	для прийняття управлінських рішень
Дата оцінки:	28.12.2023
Дата завершення складання звіту:	28.12.2023
Вид вартості, що визначався:	Ринкова
Використані методичні підходи:	Порівняльний
Величина вартості, отримана в результаті оцінки, з ПДВ:	1322500 (один мільйон триста двадцять дві тисячі п'ятсот) грн.00 коп. , з ПДВ
Курс валюти НБУ на дату оцінки, грн./1 дол.США:	37,6194

Оцінювач:

Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача МФ №7883 від 21 травня 2011р.

т.в.о. Директора
ТОВ «АЛЬЯНС-УКРЕКСПЕРТ»



Негода Я.П.

Негода Я.П.

5. УЗГОДЖЕННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ ОЦІНКИ

Для визначення ринкової вартості об'єкта оцінки Оцінювачем було використано порівняльний методичний підхід:

	Порівняльний методичний підхід
Результати оцінки, з ПДВ грн.	1 322 500,00
Результати оцінки, дол. США	35 154,00

З огляду на проведений аналіз, результати отримані за допомогою порівняльного методичного підходу є достовірними і їх достатньо для визначення ринкової вартості об'єкта оцінки, таким чином, остаточна величина вартості, отримана в результаті оцінки, складає:

Результати оцінки, з ПДВ грн. :

1322500 (один мільйон триста двадцять дві тисячі п'ятсот) грн.00 коп. , з ПДВ



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

СЕРТИФІКАТ № _____ / _____

суб'єкта оціночної діяльності

Дата видачі "____" _____ 2022 р.

Виданий

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТЛАНС-УКРЕКСПЕРТ»

Реквізити суб'єкта господарювання

03118, м. Київ, проспект Валерія Лобановського, буд. 150 В

38418954

код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платіжника відкритого акціонерного товариства або іншого юридичного особи, який єдиний державний реєстратор відзначає як ідентифікатор юридичної особи, яка є суб'єктом оціночної діяльності)

Напрями оцінки майна, щодо яких дозволена практична оціночна діяльність
Спеціалізації в межах напрямів оцінки

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі.
2. Оцінка цінностей майнових комплексів, майна, цінних паперів, майнових прав та інтелектуальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності.
3. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухоomości), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них.
4. Оцінка машин і обладнання.
5. Оцінка колісних транспортних засобів.
6. Оцінка літальних апаратів.
7. Оцінка судноплавних засобів.
8. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.
9. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.
10. Оцінка цінностей майнових комплексів, майна, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності).
11. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

Строк дії з "____" _____ 2022 р. до "____" _____ 2025 р.

В. о. Голови Фонду

Ольга БАТОВА



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ



УКРАЇНЬСЬКА КОМЕРЦІЙНА ШКОЛА

КВАЛІФІКАЦІЙНЕ СВДОЦТВО ОЦІНЮВАЧА

МФ № _____

«21» травня 2011 р.

Засвідчує про те, що Негода Ярослав Петрович

успішно склав кваліфікаційний іспит (присення Екзаменаційної комісії від «21» травня 2011 р., протокол №41) та підтверджує його достатній фаховий рівень підготовки оцінювача за програмою базової підготовки за напрямом оцінки майна «Оцінка об'єктів в матеріальній формі» та спеціалізаціями в межах напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухоomości), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них», «Оцінка машин і обладнання», «Оцінка колісних транспортних засобів», «Оцінка літальних апаратів», «Оцінка судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність».

Заст. Голови Фонду державного майна України

Директор Української комерційної школи



С.М. Григоренко



О.М. Жилицький

М.П.

М.П.

БЕЛСТРІКОВЕ