

МВС УКРАЇНИ
КИЇВСЬКИЙ
НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ЕКСПЕРТНО-КРИМІНАЛІСТИЧНИЙ ЦЕНТР
04119 м.Київ вул.Гарета Джонса буд..5
тел. 044-226-21-60
Ndekckiev@ndekc.mvs.gov.ua

ВИСНОВОК ЕКСПЕРТНОГО ДОСЛІДЖЕННЯ

20.12.2023

м.Київ

№ 11/8046/30036

Головний судовий експерт відділу криміналістичного дослідження транспортних засобів і реєстраційних документів, що їх супроводжують, лабораторії автотехнічних досліджень та криміналістичного дослідження транспортних засобів Київського НДЕКЦ МВС Воловик Іван Андрійович, який має вищу юридичну освіту, кваліфікацію судового експерта з правом проведення експертизи за експертними спеціальностями 4.3- "Криміналістичне дослідження транспортних засобів", 4.4- "Дослідження ідентифікаційних номерів та рельєфних знаків", 2.1- "Дослідження реквізитів документів" та 2.3- "Дослідження друкарських форм та інших засобів виготовлення документів" (свідоцтво №8918 видане ЕКК МВС України 21.10.2008, кваліфікацію підтверджено рішенням ЕКК МВС від 26.02.2018 №908), стаж експертної роботи з 2007 року, на підставі заяви громадянина Щербина В. В. про проведення експертного дослідження транспортного засобу і документів, що його супроводжують, (комплексного), провів криміналістичне експертне дослідження транспортного засобу і реєстраційних документів, що його супроводжують.

НА ДОСЛІДЖЕННЯ НАДАНО:

Інформація отримана з наданих документів

Легковий автомобіль: MITSUBISHI L 200

Колір: сірий

№ рами (шасі): MMBJNKB407D097170

№ двигуна: 4D560CAN8151

Рік випуску: 2007

Номерний знак: АІ7464МВ

Свідоцтво про реєстрацію ТЗ: серія СХС № 832623

ДОСЛІДЖЕННЯМ НЕОБХІДНО ВСТАНОВИТИ:

1. Чи змінювались ідентифікаційні номери транспортного засобу, наданого на дослідження?
2. Чи відповідає бланк наданого на дослідження документа бланкам, які знаходяться в офіційному обігу?

ДОСЛІДЖЕННЯ:

Транспортний засіб надано на дослідження заявником. Зовнішній вигляд транспортного засобу, його номерні позначення та номери документів, що його супроводжують відповідають переліку, наведеному у заяві про проведення експертного дослідження.

На досліджуваному транспортному засобі MITSUBISHI L 200 номерні позначення розташовані у встановленому заводом виробником місці.

Під час дослідження локального вварювання або повної заміни номерної деталі не виявлено.

Розміри, форма, конфігурація, відстань між знаками не відрізняються від аналогічних характеристик знаків заводського способу нанесення для маркування шасі(рам) та двигунів транспортних засобів даної моделі.

Бланк наданого на дослідження документа відповідає бланкам, які знаходяться в офіційному обігу.

Під час проведення дослідження використовувалися інформційні джерела відповідно до п.3.7 наказу МВС України №537-2013р.

ВИСНОВКИ:

1. Номер двигуна 4D560CAN8151, номер рами (шасі) MMBJNKB407D097170, наданого на дослідження транспортного засобу MITSUBISHI L 200 номерний знак АІ7464МВ, не змінювались. Номер двигуна пошкоджений корозією. Номер рами (шасі) пошкоджений корозією.

2. Бланк наданого на дослідження документа "Свідоцтво про реєстрацію ТЗ" серія СХС № 832623 відповідає бланкам, які знаходяться в офіційному обігу.

Судовий експерт

І. А. Воловик



Фізична особа – підприємець
Музичук Петро Олександрович

*Свідоцтво про державну реєстрацію B02 № 722311 від 01.10.2008 р.
р/р UA813116470000026001500884447, код банку 311647 в філії Житомирського обласного
управління АТ " Ощадбанк ", РНОКПП 2830807810, тел. (097) 908-48-48*

Житомирська область, м. Житомир, вул. Корольова, буд. 48, кв. 1^А

Договір від 26.12.2023 року

ЗВІТ № 231226/149

**про проведення незалежної оцінки ринкової вартості автомобіля
MITSUBISHI L 200 (Пікап - В), 2007 року випуску, номер шасі
MMBJNKB407D097170**



Житомир
2023

ВИСНОВОК про вартість майна

Замовник

Щербина Володимир Володимирович

Виконавець

ФОП Музичук Петро Олександрович, Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 50/2023 виданий ФДМУ 25.01.2023р.

Власник

Щербина Володимир Володимирович

Об'єкт оцінки

Автомобіль MITSUBISHI L 200 (Пікап - В), Регстр. № АІ7464МВ за свідоцтвом про реєстрацію транспортного засобу

Стисла характеристика об'єкту оцінки

транспортний засіб	Автомобіль
марка	MITSUBISHI
модель	L 200
тип КТЗ	Пікап - В
№ шасі (кузова, рами)	MMBJNKB407D097170
ідентифікаційний № КТЗ	—
повна маса, кг	2830
маса без навантаження, кг	1500
категорія	-
об'єм двигуна, см ³	2477
тип пального	D (Дизельне)
колір	сірий
рік випуску	2007

Мета оцінки

Для реалізації згідно чинного законодавства

Вид вартості що визначався

Ринкова

Дата оцінки

Станом на 26 грудня 2023 року

Дата завершення складання звіту

26.12.2023 р.

Використаний методичний підхід

Порівняльний

Вартість об'єкта оцінки без оподаткування ПДВ

584 375,00 (П'ятсот вісімдесят чотири тисячі триста сімдесят п'ять) грн. 00 коп.

Підпис особа – підприємець



Музичук П.О.

ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ. ОСНОВНІ ПОНЯТТЯ ТА МЕТОДОЛОГІЯ

1.1. ПЕРЕЛІК НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ АКТІВ, ВІДПОВІДНО ДО ЯКИХ ПРОВІДИЛАСЯ ОЦІНКА

1. Закон України " Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні " від 12.07.2001 р. № 2658-ІІ.
2. Національний стандарт № 1 " Загальні засади оцінки майна і майнових прав ". Затверджено постановою КМУ від 10.09.2003р. № 1440.
3. Наказ міністерства юстиції України та фонду державного майна України " Про затвердження методики товарознавчої експертизи та оцінки колісних транспортних засобів " № 1335/5/51159 від 24 липня 2009 року.
4. Договір.

1.2. ПЕРВИННА ДОКУМЕНТАЦІЯ ВИКОРИСТАНА В ОЦІНЦІ

1. Договір.
2. Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу.
3. Фотокопії.

1.3. УМОВИ. ПРИПУЩЕННЯ ТА ОБМЕЖЕННЯ

Дані припущення та обмежуючі умови є невід'ємною частиною цього звіту:

1. Даний звіт є власністю Замовника.
2. Цей звіт дійсний тільки в повному обсязі та лише для визначеної у ньому меті.
3. Експерт не несе відповідальності за вірогідність вихідних даних, покладаючись на надану Замовником інформацію. Інші вихідні дані, використані Експертом при підготовці звіту, були отримані з надійних джерел і вважаються достовірними. Проте, Експерт не може гарантувати їхню абсолютну точність, тому там, де це можливо, робляться посилання на джерело інформації.
4. Експерт зобов'язується зберегти і забезпечити конфіденційність інформації наданої Замовником а також результатів звіту.
5. Права власності на оцінюване майно передбачаються цілком відповідним вимогам законодавства.
6. Всі розрахунки проводилися в гривнях.
7. Ні Замовник, ні Експерт не можуть використовувати звіт (чи будь-яку його частину) інакше, чим це передбачено договором про оцінку.
8. Висновки Експерта відносно ринкової вартості чинні тільки на термін чинності звіту.
9. Експерт не приймає на себе відповідальності за наступні зміни соціальних, економічних, юридичних і природних умов, що можуть вплинути на вартість відновлення транспортного засобу.
10. Експерт цим звітом несе повну відповідальність за результати розрахунків, при необхідності готовий давати свідчення і бути присутнім в суді по офіційному виклику суду в зв'язку з об'єктом оцінки чи майновими правами в частині використання результатів звіту.
11. Ринкова вартість округлена до гривні.
12. Оцінювач не гарантує передачу майна за вартістю вказану у звіті.

1.4. ОСНОВНІ ТЕРМІНИ ВИКОРИСТАНІ В ЗВІТІ

База оцінки – комплекс методичних підходів, методів та оціночних процедур, що відповідають певному виду вартості майна.

Методичні підходи – загальні способи визначення вартості майна, які ґрунтуються на основних принципах оцінки.

Метод оцінки – спосіб визначення вартості об'єкта оцінки, послідовність оціночних процедур якого дає змогу реалізувати певний методичний підхід.

Принципи оцінки – покладені в основу методичних підходів основні правила оцінки майна, які відображують соціально-економічні фактори та закономірності формування вартості майна.

Об'єкти оцінки – майно та майнові права, які підлягають оцінці.

Знос (знецінення) – втрата вартості майна порівняно з вартістю нового майна.

Дата оцінки – дата (число, місяць та рік), на яку проводиться оцінка майна та визначається його вартість.

Вихідні дані – документи, в яких містяться характеристики об'єкта оцінки.

Ринкова вартість КТЗ (його складових) – вартість, за яку можливе відчуження КТЗ (його складових) на ринку подібного КТЗ (його складових) на дату оцінки за угодою, укладеною між покупцем та продавцем, після проведення відповідного маркетингу за умови що кожна із сторін діяла із знанням справи, розсудливо і без примусу.

Експлуатаційний знос – утрата елементами конструкції КТЗ своїх початкових технічних характеристик, споживчих властивостей або придатності внаслідок дії умов експлуатації та впливу навколишнього природного середовища.

Фізичний знос КТЗ (його складових) – утрата вартості КТЗ (його складових), яка зумовлена частковою або повною втратою первісних технічних та технологічних якостей КТЗ (його складових) порівняно з вартістю нового подібного КТЗ (його складових).

Строк експлуатації – період часу від моменту виготовлення транспортного засобу до дати оцінки.

Автомобіль легковий – автомобіль, який за своєю конструкцією і внутрішнім обладнанням призначений головним чином для перевезення людей та їхнього багажу і в якому розміщено не більше дев'яти місць для сидіння включно з місцем водія.

Автомобільний транспортний засіб – КТЗ (автобус, вантажний та легковий автомобілі, причіп, напівпричіп), який використовується для перевезення пасажирів, вантажів або виконання спеціальних робочих функцій.

Базова комплектність КТЗ – комплектність КТЗ серійного виготовлення без додаткового обладнання і конструкційних складових частин спеціального (додаткового) призначення.

Функціональний знос. Функціональний знос КТЗ визначається за допомогою коефіцієнта функціонального зносу, який характеризує ступінь зниження рівня функціональних, споживчих характеристик оцінюваного КТЗ щодо КТЗ, який виготовляється тим самим виробником на дату оцінки.

Дохідний підхід під час оцінки відокремлених КТЗ не використовується.

4. ОПИС ОБ'ЄКТА ТА ВИЗНАЧЕННЯ ЙОГО ВАРТОСТІ

Транспортний засіб	Автомобіль
Марка і модель	MITSUBISHI L 200
Тип КТЗ	Пікап - В
Країна виробник	Японія
Колір	Сірий
№ шасі (кузова, рами)	MMBJNKB407D097170
Ідентифікаційний № КТЗ	-
Повна маса, кг	2830
Об'єм двигуна, см ³	2477
Рік випуску	2007
Тип пального	D
Власник КТЗ	Щербина Володимир Володимирович
Реєстраційний №	9877CA

Фактори, що впливають на процент зниження вартості КТЗ

Параметр	Показник	Підтверджувальний документ
Загальний технічний стан	КТЗ на ходу, його технічний стан відповідає терміну експлуатації і пробігу.	Фото № 1. Загальний вид КТЗ
Комплектність	Базова	Фото
Додатково встановлене обладнання	Відсутнє	Фото
Оновлені складові	Відсутні	Фото
Покази одометра, міля/км	214690	Фото

Характеристики Mitsubishi L200 2.5 TD

Общие сведения

Тип транспорту	Легковой автомобиль
Тип кузова	Пикап
Марка	Mitsubishi
Модель	L200
Покоління	L200
Модифікація	2.5 TD
Країна марки	Япония
Роки випуску	2005 - 2016
Кількість дверей	4
Кількість місць	5

Двигатель

Розташування двигуна	-
Об'єм двигуна, см ³	2.477
Потужність к.с	136
Крутний момент	
Розташування і кількість циліндрів	- / 0
Число клапанів на циліндр	-
Система живлення двигуна	Инжектор

Трансмиссия

Коробка передач	
Тип приводу	Полный постоянный

Эксплуатационные показатели

Максимальна швидкість	-
Розгін до 100 км/год	-
Витрата палива, л	- / - / -
місто / траса / змішаний	
Паливо	Нет данных

Объем и масса

Об'єм багажнику мін/макс, л	0 / 0
Об'єм паливного бака, л	-
Споряджена маса, кг	-
Повна маса, кг	-

Размеры

Довжина	-
Ширина	-
Висота	-
Колісна база	-
Кліренс	-

Подвеска и тормоза

Тип передньої підвіски	
Тип задньої підвіски	
Передні гальма	-
Задні гальма	-

6. РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА ОЦІНКИ НА ОСНОВІ ПОРІВНЯЛЬНОГО ПІДХОДУ

Розрахунок вартості в рамках порівняльного підходу, здійснюється за формулою:

$$C = C_{\text{ср}} (1 \pm (G_k/100) \pm (D_z/100)) \pm C_{\text{ход}}$$

Отже, $C_{\text{ср}}$ – середня ринкова вартість КТЗ, яку приймаємо із мережі Інтернет (аналоги у додатках), складає в перерахунку по курсу НБУ, на дату оцінки 26.12.2023 р., складає: 584 375 грн. 00 коп.,

$G_k = 0\%$ – коефіцієнт корегування ринкової вартості КТЗ в залежності від пробігу.

Значення G_k приймається на основі різниці між фактичним середньорічним і нормативним пробігам у відповідності з рекомендаціями, наведеними у довіднику (" Бюлетень автотоварознавця " № 127 за лютий 2023 року, електронна версія).

Фактичний пробіг згідно нормативного, (за даними таблиці " Бюлетень автотоварознавця " № 127 за лютий 2023 року, електронна версія). $D_z = 0\%$ – процент додаткового збільшення (зменшення) ринкової вартості КТЗ, що залежить від умов його догляду, зберігання, використання тощо, % згідно акта технічного стану.

Процент додаткового збільшення (зменшення) ринкової вартості визначається на підставі даних таблиць 2 і 3 звіту та додатка 5 до Методики.

$C_{\text{ход}} = 0,00$ грн. – додаткове збільшення (зменшення) ринкової вартості КТЗ, виходячи із його комплектності, укомплектованості, пошкоджень, відновлення і оновлення складових (2, п. 7.16); Автомобіль відповідає специфікації виробника, укомплектований, зовнішній стан задовільний.

Знаючи всі значення, проводимо розрахунок:

$$C = 584\,375,00 \times (1 + 0/100) - (0/100) - 0,00 = 584\,375 \text{ грн. } 00 \text{ коп.}$$

Загальна вартість автомобіля MITSUBISHI L 200 (Пікап - В), в рамках порівняльного підходу, становить:

584 375,00

**(П'ятсот вісімдесят чотири тисячі триста сімдесят п'ять) грн. 00 коп.
без врахування ПДВ**

7. ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ

Оцінка шляхом порівняльного підходу використовує інформацію по продажах об'єктів, які є порівнянні з об'єктом оцінки. Перевага даного підходу полягає в його здатності враховувати реакцію продавців і покупців на поточну кон'юнктуру ринку та витрати які пов'язані з відновленням. Його недолік полягає в тому, що практично неможливо віднайти на ринку цілком ідентичні об'єкти, а різницю між ними не завжди можна з достатньою точністю виділити і кількісно оцінити. Використання даного підходу найбільш привабливе тоді, коли є достатня і надійна ринкова інформація про подібні угоди.

Оцінка на основі порівняльного підходу продаж базується на аналізі ринку пропозицій по купівлі – продажу подібних об'єктів та витрати які пов'язанні з відновленням і тому реально висвітлює ліквідність оцінюваного майна, можливості повернення інвестором коштів, що вкладені в придбання об'єкту оцінки і його реальну ринкову вартість.

Враховуючи вищенаведене обґрунтування ринкова вартість на дату оцінки становить:

584 375,00

**(П'ятсот вісімдесят чотири тисячі триста сімдесят п'ять) грн. 00 коп.
без врахування ПДВ**



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

СВІДОЦТВО
про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів

від 19 листопада 2004 р.

№ 1424

Видане Музичуку Петру Олександровичу на підставі кваліфікаційних свідоцтв оцінювача від 29.11.2003 МФ № 674 та від 19.06.2004 МФ № 1269, виданих Фондом державного майна України спільно з Українською комерційною школою, та свідчить про те, що його зареєстровано в Державному реєстрі оцінювачів як оцінювача, який має право здійснювати оцінку майна та майнових прав за такими напрямками:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі*:

- ☐ 1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок.
- ☐ 1.2. Оцінка машин і обладнання.
- ☐ 1.3. Оцінка дорожніх транспортних засобів.
- ☒ 1.4. Оцінка літальних апаратів.
- ☒ 1.5. Оцінка судноплавних засобів.
- ☒ 1.6. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.
- ☒ 1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, дорожніх транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів та тих, що становлять культурну цінність.

2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності*:

- ☒ 2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім оцінки прав на об'єкти інтелектуальної власності).

- ☒ Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.



Д.М. Парфененко

УКРАЇНСЬКА КОМЕРЦІЙНА ШКОЛА



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

КВАЛІФІКАЦІЙНЕ СВІДОЦТВО ОЦІНЮВАЧА

МФ № 674

29 листопада 2003 р.

Засвідчує про те, що Музичук Петро Олександрович

успішно склав кваліфікаційний іспит (рішення Експертної комісії від 29 листопада 2003 р., протокол № 04) та підтверджує його достатній фаховий рівень підготовки оцінювача за програмою базової підготовки за напрямом оцінки майна: «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізаціями в межах напрямку: «Оцінка машин, обладнання та окремих видів транспортних засобів», «Оцінка автотранспортних засобів».

Голова фонду державного майна України

М.П. Чистов

Директор Української комерційної школи

М.П. Жиликова

БЕЗПРОКОРЕ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ



ТОВ «УКРАЇНСЬКА КОМЕРЦІЙНА ШКОЛА»

ПОСВІДЧЕННЯ ПРО ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ОЦІНЮВАЧА

МФ № 12976-ПК

22 грудня 2022 року

Музичуку Петру Олександровичу

про те, що ним (нею) підвищено кваліфікацію оцінювача за напрямом оцінки майна «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізаціями в межах напрямку: «Оцінка нерухомих речей, транспортних засобів, машин, обладнання, у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них», «Оцінка машин, обладнання, транспортних засобів», «Оцінка окремих видів транспортних засобів».

Це посвідчення є підставою частинною кваліфікаційного свідоцтва оцінювача та діє на протязі двох років з дня його видачі.

Голова

Експертної комісії

С.А. Булакова

(підпис, прізвище)

М.П.

Директор

ТОВ «Українська

комерційна школа»

О.М. Жиликова

(підпис, прізвище)

М.П.



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

СЕРТИФІКАТ № /

суб'єкта оціночної діяльності

Дата видачі: 2023 р.

Музичуку Петру Олександровичу

10015, м. Житомир, вул. Корольова, буд. 48, кв. 1-А

2830807810

Регістри суб'єкта господарювання

Напрям оцінки майна, щодо яких дозволено практичну оціночну діяльність Спеціалізації в межах напрямів оцінки

Строк дії з " 2023 р. до " 2026 р.
Голова Фонду Руслан УМІРОВ