

Місто Біла Церква Київської області,

«05» 10 2023 р.

Ми: **Фізична особа-підприємець Ткачук Лариса Олексіївна**, яка діє на підставі Виписки з єдиного Державного реєстру юридичних, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 13.01.2020 року, номер запису № 2 353 000 0000 042421 (далі – Продавець), з однієї сторони, та **Закладом професійної (професійно-технічної) освіти «Білоцерківський професійний коледж» в особі заступника директора Лужанської Галини Василівни**, з другої сторони, попередньо ознайомлені з правовими наслідками недодержання при вчиненні правочинів вимог закону, котрі підтверджують про свою обізнаність із загальними вимогами, додержання яких є необхідним для чинності правочину, повне усвідомлення значення своїх дій при вчиненні цього правочину та наявність вільного волевиявлення, яке відповідає їх внутрішній волі як осіб, що підписують (укладають) правочин, а також мету реального настання правових наслідків від цього, маючи необхідний обсяг цивільної дієздатності, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. За цим договором Продавець зобов'язується передати (продати) товар, вказаний в п. 1.2. цього договору, у власність Покупця, а Покупець зобов'язується прийняти (купити) майно за ціну та на умовах, що визначаються в цьому договорі.

1.2. Предметом цього Договору є товар, згідно специфікації № 1, що є невід'ємною частиною договору, а саме:

- **обладнання для обслуговування автомобільного транспорту та інструмент**

1.3. Товар, що є предметом цього договору, належить Продавцю на праві власності згідно видаткової накладної № ТК-000015 від 05.10.2023 року, та акту приймання-передачі товару № _____ від _____, підписаного _____

_____ та фізичною особою-підприємцем Ткачук Л.О. Товар знаходиться на складі Продавця за адресою: м. Біла Церква, вул. П.Запорожця 306.

1.4. Продавець свідчить, що товар, що є предметом цього договору, на момент укладання цього договору нікому іншому не відчужений, в оренду (лізинг) або позичку не переданий, під заставою, в тому числі податковою, арештом не перебуває, будь-яких інших обтяжень не має, правами третіх осіб не обтяжений.

2. Ціна продажу та порядок проведення розрахунків

2.1. За згодою сторін ціна продажу обладнання складає **19000,00 (дев'ятнадцять тисяч) гривень 00 копійок**.

2.2. При цьому СТОРОНИ домовилися про наступний порядок проведення розрахунків:

Кошти із загальної суми договору купівлі-продажу в розмірі – **19000,00 (дев'ятнадцять тисяч) гривень 00 копійок**, передаються ПОКУПЦЕМ та мають бути отримані ПРОДАВЦЕМ після узгодження проекту договору купівлі-продажу до «31» 12 2023 р.

Отримання грошей має бути підтверджено платіжним документом (приходним касовим ордером).

Після сплати платежу, ПРОДАВЕЦЬ на своєму примірнику договору купівлі-продажу товару, засвідчує сплату кожного платежу, що буде підтверджувати безспірність оплати.

3. Спосіб передачі обладнання

3.1. Продавець зобов'язується поставити і передати обладнання у користування Покупця в строк до 3-х днів, з моменту внесення передплати згідно пункту 2.2, у повній комплектації і належному технічному стані, відповідно до вимог пункту 1.2. цього договору.

3.2. Місцем передачі обладнання є склад Продавця.

3.3. Документ, який є підставою для передачі обладнання Покупцеві є видаткова накладна, яку виписує Продавець на ім'я Покупця.

3.4. Всі претензії, які пов'язані з дефектами та недоліками, що стосуються технічного стану обладнання, своєчасності і комплексу поставки, мають бути подані Продавцю до підписання акта

Продавець: Ткачук Л.О.

Покупець: ЗН(ПТ)О «Білоцерківський професійний коледж»

М.П.

про здачу-приймання обладнання. Після підписання акта про здачу-приймання обладнання, приймання обладнання вважається здійсненим і претензії не приймаються.

4. Право власності

4.1. Після підписання акта про здачу-приймання, обладнання залишається власністю Продавця, Покупець набуває права власника після сплати всієї обумовленої Договором суми.

4.2. Документом, що підтверджує перехід права власності на обладнання від Продавця до Покупця, є акт кінцевих розрахунків, який фіксує виконання цього Договору та перехід права власності.

4.3. У разі банкрутства Покупця, арешту чи конфіскації його майна об'єкт продажу відокремлюється від загального майна Покупця і підлягає поверненню Продавцю, який може розпоряджатися ним на власний розсуд.

5. Права і обов'язки сторін

7.1. Права Продавця:

5.1.1. Продавець має право вимагати повної оплати вартості товару в строки та на умовах, які встановлені в цьому договорі.

5.1.2. Якщо Покупець прострочив оплату товару, Продавець має право вимагати негайної виплати суми заборгованості та сплати неустойки в розмірі 2 (двох)% від заборгованості або повернення неоплаченого товару.

5.2. Обов'язки Продавця:

5.2.1. Продавець зобов'язаний передати покупцеві товар, визначений договором купівлі-продажу та одночасно з передачею товару передати Покупцеві його приналежності і документи.

5.2.2. Продавець зобов'язаний передати товар, який має відповідати вимогам щодо його якості в момент його передання Покупцеві. Протягом одного року з моменту передання товару Покупцеві Продавець гарантує якість переданого товару (гарантійний строк).

5.2.3. Продавець зобов'язаний попередити Покупця про всі права третіх осіб на товар, що продається.

5.3. Права Покупця:

5.3.1. Покупець має право вимагати передачі товару Продавцем належної якості згідно умов, встановлених в цьому договорі.

5.3.2. У разі виявлення, до передачі обладнання, дефектів, які не можуть бути усунені і унеможливають нормальну експлуатацію обладнання, Покупець має право відмовитися від обладнання.

5.3.3. Покупець має право на достроковий викуп обладнання.

5.4. Обов'язки Покупця:

5.4.1. Використовувати обладнання за цільовим призначенням.

5.4.2. Своєчасно здійснювати платежі у строки та формі, що передбачені цим Договором.

5.4.3. Дотримуватись відповідного режиму експлуатації та зберігання обладнання згідно з технічною документацією та рекомендаціями Продавця.

5.4.4. Унеможливити експлуатацію обладнання некомпетентними особами.

5.4.5. Утримувати обладнання у справному стані, підтримувати його робочий стан, здійснювати необхідний ремонт та своєчасне профілактичне обслуговування за власний рахунок (після закінчення терміну гарантійного обслуговування).

5.4.6. Покупець покладає на себе всі ризики, що пов'язані з руйнуванням або втратою, крадіжкою, передчасним спрацюванням, нівеченням та ушкодженням обладнання.

5.4.7. Покупець несе відповідальність за всі ушкодження, яких зазнали як люди, так і майно в результаті використання, зберігання або експлуатації обладнання.

6. Дії щодо розірвання Договору

6.1. У разі недотримання Покупцем умов оплати в строки, передбачені в цьому договорі, та умов експлуатації обладнання до переходу права власності на Товар до Покупця, Продавець має право застосовувати на власний розсуд такі санкції:

6.1.1. Вимагати негайної виплати всієї суми заборгованості за цим Договором.

Продавець: Олександр Н.О.

Покупець: ЗНДПГО «Білоцерківський професійний коледж»

М.П.

6.1.2. Вилучити обладнання з користування Покупця.

6.1.3. В разі застосування будь-якої санкції Покупець сплачує Продавцю штраф у розмірі 20 відсотків від заборгованості.

6.2. Дії щодо вимог негайної оплати:

6.2.1. Продавець виписує Покупцю рахунок-фактуру і відправляє вимогу про оплату, на суму залишкової заборгованості Покупця, включаючи штраф та пеню.

6.2.2. Сума залишкової заборгованості має бути сплачена протягом одного тижня після пред'явлення Покупцем вимоги про оплату. В разі несплати у вказаний термін Покупець має право розірвання цього Договору та вилучення обладнання.

6.2.3. Зобов'язання Покупця внести суму залишкової заборгованості вважається виконаним після отримання Продавцем всієї суми.

6.3. Дії щодо вилучення Техніки:

6.3.1. Продавець направляє Покупцю письмове повідомлення про розірвання цього Договору та повідомлення про вилучення обладнання.

6.3.2. Після отримання повідомлення про розірвання Договору Покупець позбавляється права використовувати обладнання.

6.3.3. У повідомленні про вилучення обладнання зазначаються дата, час і місце передачі обладнання, що вилучається. Покупець зобов'язаний протягом п'яти днів з моменту отримання письмового повідомлення Продавця про вилучення обладнання привести йому у такий стан, який обумовлений у акті про здачу-приймання, з урахуванням нормального ступеня спрацювання.

6.3.4. Якщо стан обладнання не відповідає даним акта про здачу-приймання, Покупець сплачує Продавцю суму, яка є необхідною для надання обладнанню первинного стану.

6.3.5. Якщо у тижневий термін Покупець не сплатив заявлених платежів, передбачених цим Договором та суми штрафних санкцій, то Покупець зобов'язаний протягом двох тижнів з дня отримання від Продавця повідомлення про вилучення обладнання відправити його за адресою, вказаною Продавцем. Всі ризики та витрати, пов'язані з відправкою, покладаються на Покупця.

6.3.6. Якщо, незважаючи на викладені умови, Покупець не виконає відправку обладнання, то Продавець набуває права користування обладнанням і може здійснити його перевезення на власний розсуд за рахунок Покупця, поклавши на нього також відповідальність за всі ризики, що пов'язані з перевезенням.

6.3.7. Покупець зобов'язаний надати Продавцю та його довіреним особам можливість вільного проходу на територію, де розташоване обладнання, для здійснення права Покупця на повернення цього обладнання, незалежно від того, чи закріплене це обладнання, або його частина на зазначеній території, а також відокремлювати обладнання від ділянки або приміщення.

6.3.8. Всі витрати, пов'язані з поверненням обладнання, несе Покупець.

6.3.9. Документом, що підтверджує вилучення обладнання, є акт про вилучення обладнання.

6.3.10. Протягом 30 днів після вилучення обладнання, за умови погашення Покупцем повної суми своєї заборгованості (основних платежів, а також штрафних санкцій), обладнання може бути повернене Покупцю на умовах, що обумовлені цим Договором; у разі несплати основних платежів та штрафних санкцій, обладнання має бути реалізоване з метою покриття заборгованості Покупця перед Продавцем. Якщо коштів, що одержані після реалізації обладнання, недостатньо, то Продавець має право на відшкодування збитків за рахунок іншого майна Покупця.

6.4. Всі сплачені платежі Покупцем не повертаються.

6.5. У разі, якщо Покупець не повертає обладнання, не виконує зобов'язання п.6.3.5., з Покупця стягується пеня у розмірі 1 відсотка від залишкової вартості Договору за кожен день прострочення до повного повернення обладнання Продавцю.

7. Припинення дії Договору

7.1. Дія цього Договору припиняється після закінчення терміну його дії та після виконання Покупцем усіх своїх зобов'язань за цим Договором.

Продавець: Іванко Я.О.

Покупець: ЗП(ПТ)О «Білоцерківський професійний коледж»
М.П.

8. Порядок вирішення спорів

8.1. Сторони домовилися, що в разі невиконання Покупцем умов цього договору щодо розрахунків з Продавцем за проданий товар, згідно з ст. 1053 Цивільного кодексу України борг, що виникає із укладеного договору купівлі-продажу, замінюється на позикове зобов'язання.

8.2. Сторони домовились, якщо Покупець своєчасно не розрахується з Продавцем, то Продавець вправі подати цей договір до стягнення у строки, передбачені чинним законодавством України. Звернення стягнення здійснюється як за рішенням суду, так і на підставі виконавчого напису нотаріуса.

8.3. Покупець заявляє, що не матиме заперечень проти вчинення виконавчого напису про безспірне стягнення заборгованості у разі невиконання ним, Покупцем, свого зобов'язання.

8.4. Сторони домовились, що документом, який підтверджує безспірність заборгованості, буде примірник договору купівлі-продажу товару з підписом Продавця про сплату кожного чергового платежу та заява Продавця, передана зі зворотнім повідомленням Покупцю у порядку, передбаченому ст. 84 Закону України «Про нотаріат». У разі відмови Покупця від одержання заяви, підтвердженої відміткою особи, що її доставляє, він вважається повідомленим про її зміст.

9. Інші умови

9.1. У випадках, що не передбачені цим Договором, сторони мають дотримуватися чинного цивільного законодавства України.

9.2. Продавець є платником єдиного податку.

9.3. Всі доповнення та зміни до цього Договору дійсні лише у разі, якщо вони здійснені у формі, в якій укладений основний договір купівлі-продажу, та підписані уповноваженими для цього особами.

9.4. Цей Договір набуває чинності з дня його підписання та нотаріального посвідчення.

9.5. Сторони підтверджують, що однаково розуміють значення і умови цього договору та його правові наслідки; договір спрямований на реальне настання правових наслідків, що обумовлені ним; їх волевиявлення є вільним і відповідає внутрішній волі; цей Договір не носить характеру фіктивного та удаваного правочину; ціна продажу, зазначена в цьому договорі, відповідає їх дійсним намірам; кожний з них не обмежений в праві укласти правочини; вони не визнані в установленому порядку недієздатними (повністю або частково); вони не страждають в момент укладання цього договору на захворювання, що перешкоджають усвідомленню його суті; вони вільно володіють українською мовою; цей договір не вичиняється під впливом тяжкої для них обставини і на вкрай не вигідних умовах.

9.6. Зміст ст.ст. 203, 229-235, 655-697, 1046-1053 Цивільного кодексу України, ст. 65 Сімейного кодексу України, сторонам роз'яснено.

10. Юридичні адреси сторін, банківські реквізити та підписи:

ПРОДАВЕЦЬ

Фізична особа-підприємець Ткачук Лариса
Олексіївна
09100, Київська обл., м.Біла Церква,
вул.Мельника, будинок 18, кв.1
код ЄДРПОУ 2889909389
IBAN UA03 305299 0000026008040127517
в ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» м.Київ

ПОКУПЕЦЬ

Заклад професійної (професійно-технічної)
освіти «Білоцерківський професійний коледж»
09100, м.Біла Церква, вул. Архима Люльки,
9А
Код 05536716
МФО 820172
р/р UA848201720344230003000003031
ДКСУ м.Київ



Продавець: Ткачук Л.О.



Покупець: ЗП(ПТ)О «Білоцерківський професійний коледж»

М.П.

Пуханська Г.В.