

ДОГОВІР

На надання послуг з цілодобового централізованого пожежного спостереження та технічного обслуговування приладів автоматичної пожежної сигналізації

№22

м. Кривий Ріг

«04» січня 2024р.

ВИКОНАВЕЦЬ: Товариство з обмеженою відповідальністю "АПС-КРИВИЙ РІГ", діюче на підставі Ліцензії АЕ № 522841 від 26.11.2014р., в особі директора Митрофанова Антона Юрійовича, діючого на підставі Статуту, з однієї сторони, та

ЗАМОВНИК: КРИВОРІЗЬКА ГІМНАЗІЯ №98 КРИВОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ в особі директора Салашенко Ірини Іванівни, що діє на підставі Статуту (надалі – Сторони), уклали даний Договір на виконання послуг з пожежного спостереження за установками пожежної автоматики об'єкту про наступне:

1. Предмет Договору.

1.1. ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе зобов'язання згідно умов даного Договору надати послуги цілодобового централізованого пожежного спостереження за допомогою пульта централізованого пожежного спостереження та технічного обслуговування приладів автоматичної пожежної сигналізації (код за ДК 01:2015 75250000-3 «Послуги пожежних та рятувальних служб») на об'єкті:

- Криворізька гімназія №98 Криворізької міської ради – навчальний корпус м. Кривий Ріг, вул. Груні Романової, буд.13;

1.2. Згідно умов даного Договору, застосовуються Терміни:

ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ПОЖЕЖНЕ СПОСТЕРЕЖЕННЯ – цілодобове спостереження за системою автоматичної пожежної сигналізації за допомогою пульта централізованого пожежного спостереження та оперативне реагування у разі виникнення тривоги.

ОБ'ЄКТ – приміщення ЗАМОВНИКА, в якому розміщена система автоматичної пожежної сигналізації.

ПУЛЬТ ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ПОЖЕЖНОГО СПОСТЕРЕЖЕННЯ – диспетчерський, комп'ютеризований пункт спостереження, до якого, за допомогою радіоканалу та телефонних ліній, надходить сигнал у випадку виникнення тривоги.

АВТОМАТИЧНА ПОЖЕЖНА СИГНАЛІЗАЦІЯ (АПС) – інженерно-технічний засіб оповіщення про виникнення пожежі.

1.3. Організація та забезпечення функціонування системи централізованого пожежного спостереження за цим Договором здійснюється шляхом:

1.3.1. забезпечення цілодобової роботи програмно-апаратних комплексів системи централізованого пожежного спостереження;

1.3.2. ведення єдиної бази даних об'єктів спостереження, забезпечення її технічного обслуговування;

1.3.3. приймання всіх без винятку тривожних сповіщень, які надходять від пультів пожежного спостереження ЗАМОВНИКА;

1.3.4. передача сповіщень про пожежу, що надійшли від пультів пожежного спостереження ЗАМОВНИКА, до пожежно-рятувальних підрозділів.

1.4. Згідно умов даного Договору, в рамках технічного обслуговування, ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується проводити:

1.4.1. планові роботи, необхідні для утримання приладів автоматичної пожежної сигналізації у відповідному справному стані;

1.4.2. позапланові роботи, за викликом ЗАМОВНИКА, з метою усунення несправностей приладів АПС;

1.4.3. надання консультативної допомоги ЗАМОВНИКУ в питаннях, які стосуються експлуатації приладів АПС, що передбачає проведення інструктажу, надання допомоги в складанні інструкції з експлуатації приладів АПС тощо.

1.5. Планові та позапланові роботи, які проводяться ВИКОНАВЦЕМ в рамках технічного обслуговування, відповідно до умов даного Договору, передбачають собою наступний комплекс заходів:

- огляд приладів АПС з метою виявлення несправностей;
- перевірка пам'яті тривог, несправностей та їх ремонт, у випадку виявлення такої необхідності;
- перевірка стану основного та аварійного живлення;

- підтяжка шлейфів АПС, та їх ремонт, за необхідністю;
- огляд димових датчиків, їх чистка.

1.6. Пульт централізованого пожежного спостереження розташований за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Криворіжсталі, б.4, кім.100, та є власністю ВИКОНАВЦЯ.

2. Порядок виконання послуг.

- 2.1. Виконання планових послуг, визначених дійсним Договором, здійснюється ВИКОНАВЦЕМ на підставі проектних рішень, технічної та експлуатаційної документації, а також паспортів на прилади та обладнання, які входять до складу систем пожежної автоматики.
- 2.2. Виконання позапланових послуг, визначених дійсним Договором, здійснюється ВИКОНАВЦЕМ на підставі отриманої від ЗАМОВНИКА заявки.
- 2.3. Для виконання позапланового ремонту, ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується прибути на ОБ'ЄКТ в робочі години на протязі 12 годин після прийняття заявки.
- 2.4. Після проведення послуг з технічного обслуговування приладів ВИКОНАВЦЕМ, ЗАМОВНИК підтверджує їх виконання та приймає систему для подальшої експлуатації шляхом занесення запису в «Журналі обліку робіт з технічного обслуговування і ремонту систем пожежної автоматики», який знаходиться на ОБ'ЄКТІ.

3. Умови виконання послуг.

- 3.1. Після укладання даного Договору ЗАМОВНИК забезпечує безперешкодний доступ уповноважених осіб ВИКОНАВЦЯ до АПС ОБ'ЄКТУ.
Перелік уповноважених осіб ВИКОНАВЦЯ міститься в додатку до даного Договору.
- 3.2. ЗАМОВНИК зобов'язаний забезпечити відповідний справний технічний стан АПС ОБ'ЄКТУ, готової до експлуатації.
- 3.3. Відповідальна особа ЗАМОВНИКА по догляду за послугами системи АПС на ОБ'ЄКТАХ:
- Голуб Надія Миколаївна, конт. тел.: 098 533 53 88.
- 3.4. Уповноважена особа ВИКОНАВЦЯ зобов'язана провести відповідний технічний інструктаж з правил експлуатації АПС ОБ'ЄКТУ із відповідальною особою ЗАМОВНИКА.
- 3.5. Для оперативного вирішення поточних питань які стосуються різних аспектів договірної співпраці Замовник звертається за телефоном 050 488 02 92.

4. Права та обов'язки Сторін.

- 4.1. ЗАМОВНИК зобов'язаний:
 - 4.1.1. забезпечити ВИКОНАВЦЮ вільний доступ до приладів та сповіщувачів АПС, які знаходяться на ОБ'ЄКТІ та надати необхідний інвентар (драбини, помости, тощо).
 - 4.1.2. забезпечити відповідний справний технічний стан системи автоматичної пожежної сигналізації, готової до експлуатації.
 - 4.1.3. призначити особу, відповідальну за дотримання правил експлуатації системи автоматичної пожежної сигналізації.
 - 4.1.4. забезпечити дотримання персоналом ЗАМОВНИКА правил експлуатації системи автоматичної пожежної сигналізації.
 - 4.1.5. призначити наказом відповідальну особу по догляду за дотриманням правил експлуатації АПС ОБ'ЄКТУ та виконанню умов даного Договору.
 - 4.1.6. не допускати до приладів АПС співробітників, які не отримали відповідного інструктажу щодо правил користування системою АПС.
 - 4.1.7. здійснювати платежі за надання послуг з централізованого пожежного спостереження та проведення комплексу послуг з технічного обслуговування (ТО) приладів автоматичної пожежної сигналізації (АПС) в строки, обумовлені в даному Договорі.
- 4.2. ЗАМОВНИК має право:
 - 4.2.1. отримувати від ВИКОНАВЦЯ, у випадку необхідності, додаткові консультації з усіх питань, що стосуються експлуатації системи автоматичної пожежної сигналізації.
 - 4.2.2. вимагати від ВИКОНАВЦЯ повного та своєчасного виконання умов даного Договору.
- 4.3. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний:
 - 4.3.1. на протязі десятиденного строку, з моменту укладення Договору, провести всі необхідні технічні дії для виведення сигналу з ОБ'ЄКТА на пульт централізованого пожежного спостереження;

4.3.2. забезпечувати прийом, реєстрацію та оброблення тривожних сповіщень та сигналів, які надходять від системи АПС ЗАМОВНИКА;

3.3.3. у випадку надходження на пульт централізованого пожежного спостереження сигналу «Тривога» від системи АПС, яка знаходиться на об'єкті:

- терміново зателефонувати на ОБ'ЄКТ чи до уповноваженої особи ЗАМОВНИКА;
- направити сигнал «Тривога» до чергового «Служби порятунку 101».

4.3.4. вчасно та належним чином здійснювати комплекс послуг з технічного обслуговування (ТО) приладів автоматичної пожежної сигналізації (АПС), зазначених у п. 1.4. розділу 1 даного Договору;

4.3.5. провести відповідний технічний інструктаж з правил експлуатації системи автоматичної пожежної сигналізації, після укладення Договору.

4.4. ВИКОНАВЕЦЬ має право:

4.4.1. вимагати від ЗАМОВНИКА повного та своєчасного виконання умов даного Договору.

4.4.2. припинити надання послуг з централізованого пожежного спостереження та проведення комплексу робіт з технічного обслуговування (ТО) приладів автоматичної пожежної сигналізації (АПС) у випадку порушення ЗАМОВНИКОМ строків оплати послуг згідно умов даного Договору, письмово попередивши про це ЗАМОВНИКА та орган державного нагляду у сфері пожежної безпеки за 5 (п'ять) календарних днів.

4.4.3. в односторонньому порядку відмовитися від виконання свого зобов'язання за даним Договором, із звільненням від відповідальності за це, у разі порушення ЗАМОВНИКОМ пп. 3.1.1. п.3.1. розділу 3 даного Договору.

5. Вартість виконання послуг та порядок розрахунків.

5.1. Вартість послуг централізованого пожежного спостереження автоматичної пожежної сигналізації за 1 (один) місяць є договірною і визначається в розмірі: - 1674,00 грн. (одна тисяча шістсот сімдесят чотири гривні 00 копійок), у т.ч. ПДВ (20%) – 279,00 грн.

5.2. Вартість послуг по технічному обслуговуванню приладів автоматичної пожежної сигналізації за 1 (один) місяць є договірною і визначається в розмірі: - 2898,00 грн. (дві тисячі вісімсот дев'яносто вісім гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ (20%) – 483,00 грн.

Всього сума послуги пожежного спостереження та технічного обслуговування за місяць становить – 4572,00 грн. (чотири тисячі п'ятсот сімдесят дві гривні 00 копійок), у т.ч. ПДВ (20%) – 762,00 грн. (сімсот шістдесят дві гривні 00 копійок).

Загальна сума Договору складає **54 864,00 грн.** (п'ятдесят чотири тисячі вісімсот шістдесят чотири гривні 00 копійок) у т.ч. ПДВ(20%) – 9 144,00 грн. за дванадцять місяців обслуговування.

5.3. Оплата за цим Договором здійснюється на підставі акту виконаних робіт наданого ВИКОНАВЦЕМ в місячний термін з дня підписання акту ЗАМОВНИКОМ.

5.4. В кінці місяця Сторони складають акт виконаних робіт, який готує ВИКОНАВЕЦЬ та передає на підпис ЗАМОВНИКУ.

5.5. У випадку відмови ЗАМОВНИКА підписувати акт виконаних робіт, він повинен направити ВИКОНАВЦЮ на протязі 3 (трьох) днів об'єктивне пояснення такої відмови в письмовій формі.

5.6. Для проведення звірки розрахунків, Сторони періодично складають, у випадку такої необхідності, двосторонній акт звірки.

5.7. При зміні цінової політики на ринку України, виданні нових нормативних актів, які можуть негативно вплинути на економічну ситуацію на ринку послуг, та при дії інших чинників, ціна даного Договору може бути змінена на підставі додаткової угоди до даного Договору між Сторонами.

5.9. Оплата за послуги телефонного зв'язку, які пов'язані з передачею сигналів на пульт централізованого пожежного спостереження покладаються на ЗАМОВНИКА.

6. Термін дії Договору.

6.1. Даний Договір підписується Сторонами, скріплюється їх печатками, набуває чинності з моменту підписання договору та діє до 31.12.2024 року, в будь-якому випадку до повного виконання фінансових зобов'язань.

6.2. Відповідно до ч.3 ст.631 Цивільного кодексу України та ч.7 ст.180 Господарського кодексу України Сторони домовились, що умови, передбачені Договором, застосовуються до правовідносин що склалися між сторонами, а саме з 01.01.2024 р.

6.3. ЗАМОВНИК гарантує, що ним, на момент підписання даного Договору, отримано відповідний дозвіл на експлуатацію системи автоматичної пожежної сигналізації від уповноваженого на це органу державного пожежного нагляду.

7. Відповідальність сторін за порушення Договору.

- 7.1. У випадку порушення зобов'язань, визначених даним Договором, винна Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та діючим законодавством України.
- 7.2. Порушенням даного Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання із порушенням умов, визначених змістом Договору.
- 7.3. У разі прострочення ЗАМОВНИКОМ оплати згідно п. 4.2. розділу 4 даного Договору, ЗАМОВНИК сплачує ВИКОНАВЦЮ пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла на момент сплати, нарахованої на повну суму простроченої оплати. Розрахунок здійснюється за кожний календарний день прострочення платежу.
- 7.4. У разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань при закупівлі послуг за бюджетні кошти ВИКОНАВЕЦЬ сплачує ЗАМОВНИКУ штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі облікової ставки НБУ від суми ненаданої послуги, а у разі здійснення попередньої оплати ВИКОНАВЕЦЬ крім сплати зазначених штрафних санкцій, повертає ЗАМОВНИКУ кошти з урахуванням індексу інфляції.
- 7.5. ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальності по відшкодуванню збитків від пожежі чи інших витрат у випадку не спрацювання чи хибного спрацювання установок протипожежної автоматики при умисному чи не умисному пошкодженню обладнання протипожежної автоматики сторонами особами.
- 7.6. У випадку хибного спрацювання автоматичної пожежної сигналізації, що призвело до виїзду пожежно-рятувального підрозділу, комісія з уповноважених осіб ВИКОНАВЦЯ та ЗАМОВНИКА, з'ясовує причину спрацювання, складає відповідний акт та вирішує питання компенсації винною стороною витрат, пов'язаних з виїздом пожежно-рятувального підрозділу.
- 7.7. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за даним Договором, якщо вони сталися не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всі залежні від неї заходи для виконання своїх зобов'язань.

8. Форс – мажорні обставини.

- 8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором, якщо вони є наслідком непереборної сили (пожежі, повені, землетрусу, стихійного лиха, воєнних дій і інших обставин непереборної сили), і якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання Договору, то виконання продовжується відповідно на строк, протягом якого діяли ці обставини.
- 8.2 Якщо форс-мажорні обставини будуть продовжуватися більше трьох місяців, то кожна зі Сторін буде мати право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань за Договором, і в цьому випадку Договір вважається припиненим у випадку досягнення Сторонами згоди про правові наслідки по всіх умовах даного Договору.
- 8.3 Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна письмово не пізніше 3 (трьох) робочих днів повідомити іншу Сторону про настання форс-мажору, припинення виконання своїх зобов'язань із проектом врегулювання взаємних зобов'язань.
- 8.3. Наявність форс-мажорних обставин має бути підтверджена необхідними документами Торгово-промислової палати або іншого уповноваженого органу України.
- 8.4. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання чи припинення форс-мажорних обставин позбавляє Сторону права на них посилається.

9. Порядок вирішення спорів

- 9.1. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов даного Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.
- 9.2. Якщо спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному чинним законодавством України.

10. Інші умови.

- 10.1. Даний Договір підлягає розірванню лише за взаємною згодою Сторін. Одностороння відмова Сторонами від виконання зобов'язань, визначених даним Договором, не допускається.
- 10.2. При виході з ладу приладів системи автоматичної пожежної сигналізації – її ремонт здійснюється ЗАМОВНИКОМ за власний рахунок, окрім випадків, коли прилади вийшли з ладу з вини ВИКОНАВЦЯ.

- 10.3. ВИКОНАВЕЦЬ є платником єдиного податку на спрощеній системі (3-я група) та платником ПДВ.
10.4. ЗАМОВНИК є неприбутковою організацією, що фінансується за рахунок коштів міського бюджету.
10.5. Сторони підтверджують, що під час укладання Договору ними узгоджені всі істотні умови Договору.
10.6. Додаткові угоди та додатки до Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.
10.7. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

11. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін.

Виконавець:

ТОВ "АПС – КРИВИЙ РІГ"

Юридична адреса:

50051, м. Кривий Ріг, вул. Криворіжсталі буд.4,
кім.100

ЄДРПОУ 36607394

р/р UA 96 380805 0000000026008520535

в АТ «РайффайзенБанк»

МФО 380805

Тел.(056) 409-98-51

Ел. пошта: info@apskr.com

Директор

Антон МИТРОФАНОВ



Замовник:

КГ №98 КМР

Юридична адреса:

50026, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг,
вул. Груні Романової, буд. 13

ЄДРПОУ 26460058

р/р UA478201720344220019000033238

в ДКСУ м. Київ

МФО 820172

Тел.: (097) 760-81-29

Ел. пошта: gimnazia98@ukr.net

Директор

КРИВОРІЗЬКА

ГІМНАЗІЯ №98

Ірина САЛАЩЕНКО

МП



КОШТОРИС

до Договору №22 від 04.01.2024 р.
вартості місячної послуги з передачі сигналу від об'єктової системи пожежної автоматики
до пульта централізованого спостереження (ПЦС).

м.Кривий Ріг

" 04 " січня 2024р.

Найменування організації-виконавця: ТОВ "АПС-Кривий Ріг"

Найменування організації-замовника: Криворізька гімназія №98 Криворізької міської ради

Найменування об'єкту (ів): Криворізька гімназія №98 Криворізької міської ради

Адреса об'єкту (ів): м.Кривий Ріг, вул.Груні Романової, 13

№ п/п	Перелік робіт, що виконуються	Виконавець		Кількість годин	Вартість однієї години, грн	Сума без ПДВ
		Посада	Кількість			
1	Контроль за отриманням сигналу від ПА об'єкту до ПЦС, та передачею сигналу від ПЦС в У МНС, локалізація проблем при втраті сигналу.	Інженер ПЦС	1	30,00	3,45	103,49
2	Контроль за станом об'єкту, при виникненні тривоги участь диспетчера в оцінці ситуації, зв'язок з відповідальною особою об'єкта, з диспетчером У МНС при необхідності.	Оператор-диспетчер ПТС	2	80,00	1,94	310,46
Заробітна плата виконавців із розрахунку трудозатрат на один ПНО: (грн.)						413,95
				коефіцієнт		
3	Соціальні відрахування на з/п виконавців	грн.		0,38		157,30
4	Утримання будівель (аренда)	грн.		0,14		57,95
5	Прибуток	грн.		0,82		339,44
6	Адміністративні витрати	грн.		1,03		426,36
Разом без ПДВ:						1395,00
ПДВ:						279,00
Всього з ПДВ:						1674,00

разом по договору за 12 місяців

20088,00

підписи сторін

КРИВОРІЗЬКА
ГІМНАЗІЯ №98
КРИВОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Ірина САЛАЩЕНКО
м.п. Ідентифікаційний код 26460058



Антон МИТРОФАНОВ

КОШТОРИС

вартості місячної послуги з технічного обслуговування (ТО) приладів автоматичної пожежної сигналізації (АПС)

м.Кривий Ріг

"04" січня 2024 р.

Найменування організації-виконавця: ТОВ "АПС-КРИВИЙ РІГ"

Найменування об'єкту (ів): Криворізька гімназія №98 Криворізької міської ради

Адреса об'єкту (ів): м.Кривий Ріг, вул. Груні Романової, буд. 13

№ п/п	Перелік послуг, що виконуються	Виконавець		Кількість годин	Вартість однієї години, грн	Сума без ПДВ
		Посада	Кількість			
1	ТО-1- зовнішній огляд складових частин установки на відс. мех. пошкоджень, контроль робочого положення вмикачів і перемикачів, справності світлової індикації, котроль основного і резервного джерела живлення і перевірка автоматичного перемикачів живлення робочого вводу на резервного.	Інженер	1	7,17	25,00	179,15
2	ТО-2- в обсязі ТО-1 ; перевірка наявності і стану експлуатаційної документації та 10% експлуатаційного запасу пожежних сповіщувачів.	Інженер	2	2,61	103,00	537,47
Заробітна плата виконавців із розрахунку трудозатрат на один ПНО: (грн.)						716,62
				коефіцієнт		
3	Соціальні відрахування на з/п виконавців	грн.		0,38		272,30
4	Утримання будівель (аренда)	грн.		0,14		100,33
5	Прибуток	грн.		0,82		587,63
6	Адміністративні витрати	грн.		1,03		738,12
Разом без ПДВ:						2415,00
пдв:						483,00
Всього з ПДВ:						2898,00

разом по договору за 12 місяців 34776,00

ПІДПИСИ СТОРІН



Антон МИТРОФАНОВ



Ірина САЛАШЕНКО