

ОБГРУНТУВАННЯ

укладення договору про закупівлю без застосування відкритих торгів згідно абз. 4 пп. 5 п. 13 Постанови КМУ від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (необхідність захисту прав інтелектуальної власності) на надання послуг з розроблення Генерального плану м. Самбора Львівської області

У вересні 2011 року було оголошено відкриті торги на послуги з архітектурного планування міст та в галузі садово-паркової архітектури на виготовлення проектно-кошторисної документації (надалі – ПКД), переможцем яких у грудні 2011 року стало ДП Державний інститут проектування міст «Містопроект».

07 грудня 2011 року між УКБ та ЖКГ ВК СМР та ДП Державний інститут проектування міст «Містопроект» було укладено угоду № 10957-2011 (надалі – Угода) на виготовлення ПКД на суму 499290,00 грн.

Станом на 01.01.2015 року по Угоді було оплачено виконані роботи на суму 446000,00 грн.

Протягом останніх років відбулися значні зміни у чинному законодавстві щодо розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації та у адміністративно-територіальному устрої (створення у 2020 році Самбірської міської територіальної громади). Внаслідок цього виконані роботи по виготовленню генерального плану м. Самбора потребують значних змін та коригувань, а саме:

- Генеральний план міста з населенням 35 тисяч чоловік – зазначені раніше вихідні дані за останні 10 років зазнали суттєвих змін, відповідно, потребують оновлення, що в свою чергу, потребує коригування Генерального плану, строк дії інформаційних матеріалів щодо державних інтересів (інтересів суміжної територіальної громади) становить три роки з дати їх отримання, якщо органом, що видав такий витяг, не повідомлено замовнику офіційним листом про втрату їх актуальності з наданням відповідного обґрунтування (затвердження, внесення змін або скасування відповідних документів). Відповідно в даному випадку слід отримувати нові державні інтереси та інтереси суміжних громад, а відповідно розробляти нові рішення генерального плану згідно даних інтересів – в сумі 899581,20 грн. (в т. ч. ПДВ);
- Розділ інженерно-технічні заходи цивільної оборони (на особливий період і на мирний час) розробляється на основі відкоригованого Генерального плану – 88194,00 грн. (в т. ч. ПДВ);
- Топогеодезичні роботи (оновлення) – необхідно актуалізувати дані у зв'язку із наявним новим будівництвом, новими земельними ділянками, змінами поверховості забудови за останні 10 років – 340902,00 грн. (в т. ч. ПДВ).

Враховуючи те, що автором і розробником чинного генерального плану м. Самбора є Державне підприємство Державний інститут проектування міст "Містопроект". Державне підприємство Державний інститут проектування міст "Містопроект" (надалі – ДП ДПМ «Містопроект») є провідним державним підприємством з проектування містобудівної документації для міст України. Відповідно до статті 29 Закону України «Про архітектурну діяльність» об'єктами авторського права в галузі архітектури є твори архітектури, містобудування і садово-паркового мистецтва, а також плани, креслення, пластичні твори, ілюстрації, карти та ескізи, що стосуються архітектури. Відносини, що виникають під час створення і використання об'єктів архітектури як об'єктів авторського права, регулюються Цивільним кодексом, Законом України «Про авторське право і суміжні права». В статті 1 Закону України «Про авторське право та суміжні права» визначено термін: «твір архітектури - твір у галузі мистецтва спорудження будівель і ландшафтних утворень (креслення, ескізи, моделі, збудовані будівлі та споруди, парки, плани населених пунктів тощо). В пунктах 9, 12 частини 1 статті 8 визначено, що об'єктами авторського права є твори у галузі науки, літератури і мистецтва, а саме: твори архітектури, містобудування і садово-паркового мистецтва; ілюстрації, карти, плани, креслення, ескізи, пластичні твори, що стосуються географії, геології, топографії, техніки, архітектури та інших сфер діяльності. В частині 2 статті 8 вказано, що охороні за цим Законом підлягають всі твори, зазначені у частині першій, як оприлюднені, так і не оприлюднені, як завершені, так і не завершені. Стаття 433 Цивільного кодексу України в частині 2 також визначає, що твори є об'єктами авторського права без виконання будь-яких формальностей щодо них та незалежно від їх завершеності, призначення, цінності тощо, а також способу чи форми їх вираження. Також у п. 11.1 договору №109570-2011 від 07.12.2011 на розроблення генерального плану міста Самбора зазначено, що Замовник не має права на передачу проектної документації іншому виконавцю для продовження розроблення проектної документації.

Беручи до уваги вищенаведене, право інтелектуальної власності на генеральний план міста Самбора належить ДП ДПМ «Містопроект», у зв'язку з чим, керуючись статтею 29 Закону України «Про архітектурну діяльність», статтею 8 Закону України «Про авторське право і суміжні права», статтею 433 Цивільного кодексу України, закупівля послуг «Внесення змін до генерального плану м. Самбір» повинна здійснюватися шляхом укладення договору про закупівлю без застосування відкритих торгів на підставі абз. 4, пп. 5 п. 13 «Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затвердженого Постановою КМУ від 12.10.2022 № 1178.

Начальник УКБ та ЖКГ ВК СМР



Оксана ШУРДАК