

ДОГОВІР № 4
на проведення незалежної оцінки

м. Прилуки

13 березня 2024 року

Виконавчий комітет Прилуцької міської ради, в особі міського голови м. Прилуки Попенко Ольги Михайлівни, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, (надалі “Замовник”), з одного боку, та Приватне підприємство “Експерт” (надалі “Експерт”, в особі директора Кічі Владислава Валерійовича, що діє на підставі Статуту та Сертифіката суб’єкта оціночної діяльності Фонду державного майна України № 303/2023 від 16.05.2023 року, уклали цей договір про нижчевикладене:

1. Предмет Договору

1.1 Замовник доручає, а Експерт приймає на себе обов'язки щодо виконання незалежної оцінки вартості нежитлового приміщення, що знаходиться за адресою м. Прилуки, вул. Польова, 102-А.

2. Вартість послуг та порядок розрахунків

- 2.1. Вартість послуг, зазначених у п.1.1. Договору, визначається відповідно до виставленого рахунку, складає 1500,00 грн. (одна тисяча п'ятсот гривень 00 копійок).
- 2.2 Експерт являється платником податку на прибуток на загальних підставах.
- 2.3. Остаточний розрахунок проводиться у термін десяти днів з моменту підписання Замовником акта прийому-передачі послуг щодо експертної оцінки.

3. Строки виконання робіт

3.1 Експерт зобов'язується виконати послугу на протязі семи банківських днів з моменту надання відповідної технічної документації.

4. Права та обов'язки сторін

- 4.1 Експерт зобов'язаний на вимогу Замовника давати пояснення щодо поданого звіту, процесу оцінки та об'єктів оцінки.
- 4.2. Експерт не несе відповідальності за наслідки, що виникли внаслідок використання результатів оцінки з метою, що не була предметом Договору, відповідно до п. 1.1 Договору.
- 4.3. Замовник зобов'язаний сприяти наданню всієї необхідної інформації про об'єкти оцінки, яка відповідно до чинного законодавства має знаходитися у власника або в органах, уповноважених управляти державним майном.
- 4.4. Якщо в процесі надання послуг у Експерта виникла потреба в проведенні повної або часткової інвентаризації майна, аудиторської перевірки або поновлення бухгалтерського обліку, Експерт має право вимагати проведення таких послуг. Вказані послуги виконуються за рахунок Замовника. Термін дії Договору при цьому автоматично продовжується на період виконання таких послуг.
- 4.5. Експерт зобов'язаний після закінчення надання послуг повернути всі матеріали отримані під час проведення експертизи в тому числі і чорновий примірник звіту Замовнику.
- 4.6. Експерт несе відповідальність за конфіденційність при наданні послуг з експертної оцінки.

5. Порядок прийому-передачі виконаних послуг

- 5.1. Після завершення надання послуг Експерт передає Замовнику звіт про незалежну оцінку, оформлений у встановленому порядку. Експерт на вимогу Замовника дає роз'яснення щодо звіту.
- 5.2. Одночасно з передачею, звіту про незалежну оцінку Експерт подає всю інформацію щодо об'єктів експертної оцінки, яка була зібрана ним у процесі виконання наданих послуг, та акт прийому-передачі наданих послуг щодо експертної оцінки. Замовник зобов'язаний в тижневий термін направити Експерту підписаний акт прийому-передачі наданих послуг щодо експертної

оцінки або мотивовану відмову його підписання. У разі відмови Замовник повертає Експерту всю інформацію про виконані роботи.

6. Відповідальність сторін

6.1. За невиконання незалежної оцінки в термін, передбачений цим Договором, з Експерта стягується пеня в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діяла в період за який нараховується пеня.

6.2. За невиконання Замовником вимог, передбачених цим Договором, з Замовника стягується пеня в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діяла в період за який нараховується пеня.

7. Умови розірвання Договору

7.1. Цей Договір може бути розірвано за взаємною згодою сторін або з ініціативи будь-якої із сторін у порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Інші умови

8.1. У договір можуть включатися інші умови, які не суперечать чинному законодавству та Положенню про порядок проведення незалежної оцінки державного майна при приватизації.

8.2. Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» сторони дають згоду на використання їх персональних даних іншою стороною у зв'язку зі вступом в договірні відносини.

9. Термін дії Договору

9.1. Договір діє з моменту підписання до 31 грудня 2024 року, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

10. Юридичні адреси сторін

Виконком Прилуцької міської ради

17500, Чернігівська область,
м. Прилуки, вул. Незалежності, буд. 82
Р/р № UA 95 8201720344240043000038124

Код ЄДРПОУ: 04061814

у ДКСУ

МФО _____

Тел. 1046371 3 20 15

Міський голова м. Прилуки

Попенко О.М.

Приватне підприємство "Експерт"

17500, Чернігівська область,
м. Прилуки, вул. Незалежності,
буд. 78, кв. 55
Р/р UA493052990000026004036301727
в АК КБ "ПРИВАТБАНК"
Код ЄДРПОУ: 32101379
МФО: 305299

Директор ПП "Експерт"

Кіча В.В.

