

ДОГОВІР № 08-РП-24/138

на виконання робіт з розробки проектно-кошторисної документації

м. Первомайськ

«19» березня 2024 р.

Управління освіти Первомайської міської ради Миколаївської області, в особі начальника Ткачук Світлани Володимирівни, що діє на підставі Положення про управління освіти (надалі Замовник), та фізична особа –підприємець Стацюк Олександр Анатолійович (надалі - Виконавець), що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію з іншої сторони, що далі іменуються також «Сторони», уклали цей договір про таке:

1. ПРЕДМЕТ ТА ЗМІСТ ДОГОВОРУ

1.1. За Договором Проектувальник за завданням Замовника виконує на умовах цього Договору такі Роботи: - **розробка проектно-кошторисної документації по об'єкту: "Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Первомайської гімназії № 2 Первомайської міської ради за адресою: вулиця Варварівська, 19, місто Первомайськ, Миколаївська область".**

Згідно ДК 021:2015:71320000 – 7 Послуги з інженерного проектування

1.2. Наукові, технічні, економічні та інші вимоги до проектно-кошторисної документації, які є предметом цього Договору виконуються згідно державних будівельних норм України та Завданню на проектування, яке не повинне суперечити нормам діючих будівельних норм. У випадку, якщо Замовник у завданні на проектуванні вказав позицію (положення), яка (яке) не відповідає діючим державним будівельним нормам, Виконавець зобов'язаний повідомити про це Замовника у письмовому вигляді та вимагати приведення таких позицій (положень) у відповідність до діючих державних будівельних норм та інших нормативних документів.

1.3. Роботи повинні виконуватись в строгій відповідності з діючими в Україні будівельними нормами, державними стандартами та нормативами, архітектурними правилами, з дотриманням вимог та побажань Замовника, які не суперечать діючим нормативним документам та ДБН, у тому числі ДБН, що регламентує "Склад та зміст проектної документації на будівництво". У випадку, якщо роботи (Робочий проект) виконані з порушенням діючих державних будівельних норм та нормативних документів відповідальність за це несе Виконавець.

1.4. Розроблений Виконавцем Робочий проект згідно з ДБН повинен відповідати вимогам чинних нормативних документів вихідним даним та дозвільним документам, та забезпечувати експлуатаційну надійність.

1.5. Виконавець гарантує, що на момент укладення Договору має необхідні ліцензії, сертифікати, свідоцтва, дозволи та інші документи передбачені чинним законодавством на виконання робіт згідно пункту 1.1 цього Договору.

2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1. Загальна вартість робіт, згідно кошторису/протоколу договірної ціни, що є невід'ємною частиною цього Договору, за погодженням Сторін становить **402000,00 грн. (чотириста дві тисячі гривень 00 копійок) без ПДВ .**

2.2. Розрахунки за цим Договором проводяться протягом 20 робочих днів з моменту підписання Замовником акту виконаних робіт, по кожному виду робіт окремо .

3. Обов'язки сторін

3.1. Замовник зобов'язаний:

- надати Виконавцю необхідні для проектування вихідні дані;
- попередити Виконавця з якої дати починаються роботи на об'єкті;
- надати Виконавцю безперешкодний доступ на буд майданчик;
- розрахуватися з Виконавцем за всі надані та прийняти за актом прийому-передачі роботи на умовах цього Договору за умови належного фінансування.

3.2. Виконавець зобов'язаний:

- виконати Робочий проект;
- виконати роботи в межах установлених Договором до 01 липня 2024 року;
- погодити виконані роботи із зацікавленими установами (за необхідності);
- забезпечити розгляд та отримання позитивних висновків (погоджень, затверджень і т.д.) щодо проектних рішень в експертних та інших організаціях (у разі, якщо цього вимагають державні будівельні норми та нормативні документи);

- забезпечити належну якість робочого проекту і всіх виконаних робіт, відповідність їх установленим Договором вимогам (у т.ч. п.1.4. Договору) та вимогам діючого законодавства України;
- своїми силами і за свій рахунок усунути усі виявлені недоліки у разі їх виявлення;
- виконувати авторський нагляд, відповідно до діючих на території України вимог нормативних документів, по об'єкту з початку робіт до прийняття об'єкту в експлуатацію (за необхідності).

4. Порядок розрахунків

4.1. Розрахунки між Виконавцем та Замовником здійснюється шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця згідно пункту 2.2 цього Договору.

4.2. Платежі Замовника за цим Договором вважаються виконаними в момент списання грошових коштів з банківського рахунку Замовника. Замовник не несе відповідальність за ризики, які пов'язані із зарахуванням грошових коштів на банківський рахунок Виконавця.

4.3. У випадку, якщо діючим законодавством передбачена необхідність проходження експертизи, розрахунок за виконання робочого проекту відбувається лише після отримання позитивного висновку експертизи.

4.4. У випадку якщо діючим законодавством передбачена необхідність отримання погодження (затвердження тощо) розробленого робочого проекту, Виконавець перед наданням Замовнику акту виконаних робіт, повинен отримати всі зазначені погодження (затвердження тощо).

4.5. У випадку, якщо Виконавець не отримає зазначених погоджень (затверджень тощо) у відповідних органів і це в подальшому стане підставою для визнання Робочого проекту таким, що не відповідає вимогам діючого законодавства, відповідальність за це буде нести Виконавець у повному обсязі.

5. Порядок передачі та приймання виконаних робіт

5.1. Після закінчення виконання робіт Виконавець подає Замовнику акт приймання – передачі виконаних робіт у двох примірниках.

5.2. Замовник зобов'язаний прийняти виконані роботи і протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання акта приймання – передачі виконаних робіт та підписати його.

5.3. В разі якщо виконані роботи не відповідають умовам Договору, Замовник має право протягом семи робочих днів подати мотивовану відмову від приймання виконаних робіт разом з проектом Двостороннього акта з переліком доопрацювань, які потрібно виконати, та строків їх виконання.

5.4. Якщо у встановлений термін Виконавець не отримує підписаний акт приймання – передачі виконаних робіт або мотивовану відмову (пп. 5.2. та 5.3. цього Договору), роботи вважаються такими, що прийняті, з додержанням усіх умов Договору, акт без підпису Замовника може бути пред'явленим до оплати при наявності запису: «Зауваження від Замовника у встановлений термін не надійшли».

5.5. В разі призупинення (припинення) виконання робіт за ініціативою Замовника Сторони зобов'язані у 15 денний термін з дня призупинення або припинення виконання робіт скласти двосторонню угоду про фактичний обсяг виконаних робіт та витрат на їх надання для їх відшкодування Замовником.

6. Відповідальність Сторін і вирішення спорів

6.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

6.2. Сторони не несуть відповідальності своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

6.3. За недодержання Виконавцем строків виконання робіт останній сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день не виконання від вартості робіт за Договором, але не більш як протягом 10 денного терміну прострочення. У разі прострочення понад 10 днів подальше нарахування пені припиняється і Виконавець сплачує Замовнику неустойку у розмірі 20% від вартості робіт за Договором.

6.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання договірних зобов'язань.
6.5. Виконавець самостійно несе повну відповідальність у рамках чинного законодавства, у разі відсутності документів відповідно до пункту 1.2 Договору.
6.6. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному відповідним чинним в Україні законодавством.

7. Строк дії Договору та інші умови

7.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання (з урахуванням п. 4.3. цього Договору) і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.
7.2. Строк дії Договору до 31 грудня 2024 р. за умови повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.
7.3. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.
7.4. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.
7.5. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.
7.6. Даний договір, окрім іншого є авторським договором замовлення – проектувальник (Виконавець) по цьому договору передає (відчужує) Замовнику всі виключні майнові права інтелектуальної власності (авторські права) на результати робіт.
7.7. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного в Україні законодавства.
7.8. Кожна Сторона несе персональну відповідальність за достовірність реквізитів, вказаних у цьому Договорі.
7.9. Цей Договір складений українською мовою, у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.
7.10. Виконавець – платник єдиного податку 3 група, не є платником ПДВ

8. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

**Управління освіти Первомайської
міської ради Миколаївської області**

Юр.адреса : 55200, Миколаївська обл.
вул.Грушевського, 1
п/р UA _____
в ДКСУ м.Київ
Код ЄДРПОУ 02144996

Начальник



Світлана ТКАЧУК

ВИКОНАВЕЦЬ

**Фізична особа-підприємець
Стацюк О.А.**

55230 Миколаївська обл.,
Первомайський р-н, с. Кінецьпіль
вул. Центральна, 77
р/р UA793006140000026000500237199
в ПАТ КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК
Код ЄДРПОУ 2916001712



Олександр СТАЦЮК

ПРОТОКОЛ погодження договірної ціни

Ми, що нижче підписалися, від Замовника Управління освіти Первомайської міської ради, в особі начальника Ткачук Світлани Володимирівни, з однієї сторони та від Виконавця фізична особа-підприємець Стацюк Олександр Анатолійович, з іншої сторони завіряємо, що сторонами досягнуто угоди про розмір договірної ціни за виконання договору № 08-РП-24/138 від «19» березня 2024 р. з розробки проектно-кошторисної документації по об'єкту : "Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Первомайської гімназії № 2 Первомайської міської ради за адресою: вулиця Варварівська, 19, місто Первомайськ, Миколаївська область".

Згідно ДК 021:2015:71320000 – 7 Послуги з інженерного проектування у сумі 402000,00 грн. (чотириста дві тисячі гривень 00 копійок) без ПДВ .

Цей протокол є підставою для взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем і Замовником.

Замовник:

Управління освіти Первомайської
міської ради

Начальник

Світлана ТКАЧУК

Виконавець:

Фізична особа-підприємець
Стацюк О.А.


Олександр СТАЦЮК

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС

на проектно-кошторисні роботи

«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Первомайської гімназії № 2 Первомайської міської ради за адресою: вулиця Варварівська, 19, місто Первомайськ, Миколаївська область».

Згідно ДК 021:2015:71320000 – 7 Послуги з інженерного проектування

Найменування проектною організацією: ФОП «Стацюк О.А.»

Чергове число	Стадія проектування і перелік виконаних робіт	№№ кошторисів, розрахунків	Повна вартість робіт, тис.грн			
			вишукувальних	проектних	додаткових*	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Передпроектні роботи	№1			29700	29700
2	Робочий проект	№ 2		295207		295207
3	Оцінка впливів на навколишнє середовище (ОВНС)	№3		22950		22950
4	Експертиза проектно- кошторисної документації	№4			35000	35000
	Разом					382857,00
	Без ПДВ					
	Єдиний податок 5%					19143,00
	Всього ціна					402000

ВСЬОГО (вартість робіт) 402000,00 (чотириста дві тисячі гривень 00 коп)

ФОП



Олександр СТАЦЮК

М.П.

« ____ » _____ 2024 р.

КОШТОРИС №1

на передпроектні роботи

«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Первомайської гімназії № 2 Первомайської міської ради за адресою: вулиця Варварівська, 19, місто Первомайськ, Миколаївська область».

Згідно ДК 021:2015:71320000 – 7 Послуги з інженерного проектування

Передпроектні роботи та узгодження

Найменування проектної організації: ФОП «Стацюк О.А.»

№ з/п	Характеристика або види робіт	Виконавці		Кільк люд./ днів	Обґрунтування ціни	Розрахунок вартості	Вартість робіт (грн)
		Кільк	Посада				
1.	Ознайомлення з об'єктом, аналіз завдання, складання кошторисно- договірної документації					Калькуляція №1	
2.	Розроблення 2-х варіантів укриття з економічним обґрунтуванням кожного	1 1 1 1	ГП Інженер-конструктор Фахівець з проектування об'єктів цивільного захисту Інженер - кошторисник	1 4 4 4	Вартість 1 люд/дня =1350 грн ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013 табл.Ж.3 (зміна №3)	1350*13	17550,00
3	Попередні узгодження концепції нового будівництва укриття та благоустрою з Замовником, контролюючими та зацікавленими організаціями	1 1 1 1	ГП Інженер-генпланіст Інженер - конструктор Фахівець з проектування об'єктів цивільного захисту	3 2 2 2	Вартість 1 люд/дня =1350 грн ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013 табл.Ж.3 (зміна №3)	1350*9	12150,00
	Разом						29700

Усього за кошторисом 29700,00 (Двадцять дев'ять тисяч сімсот гривень 00 копійок)

ФОП

М.П.



Олександр СТАЦЮК

« ____ » _____ 2024 р.

КОШТОРИС №2

На проектні роботи

«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Первомайської гімназії № 2 Первомайської міської ради за адресою: вулиця Варварівська, 19, місто Первомайськ, Миколаївська область»

Згідно ДК 021:2015:71320000 – 7 Послуги з інженерного проектування

Робочий проект

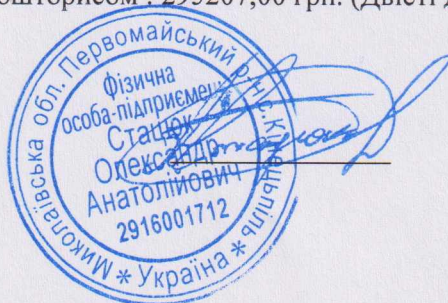
Найменування проектної організації: ФОП «Стацюк О.А.»

№ п/ п	Перелік робіт	Виконавці		Кіль кість люд.- днів	Основна зарплата за 1 день грн	Всього зарплата Виконавця робіт, грн.
		Кіль кість	посада			
1	2	3	4	5	6	7
1.	Розробка проектно-кошторисної документації та проведення експертизи	1	Головний інженер проекту	25	1350,00	33750,00
		5	Інженер-проектувальник 1 кат	172	1350,00	231757,00
		1	Інженер – кошторисник	22	1350,00	29700,00
	Разом					295207,00

Усього за кошторисом : 295207,00 грн. (Двісті дев'яносто п'ять тисяч двісті сім гривень 00 копійок)

ФОП

М.П.



Олександр СТАЦЮК

« ____ » _____ 2024 р.

КОШТОРИС №3

Оцінка впливу на навколишнє середовище (ОВНС)

«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Первомайської гімназії № 2 Первомайської міської ради за адресою: вулиця Варварівська, 19, місто Первомайськ, Миколаївська область».

Згідно ДК 021:2015:71320000 – 7 Послуги з інженерного проектування

Оцінка впливу на навколишнє середовище (ОВНС)

Найменування проектної організації : ФОП «Стацюк О.А.»

№ з/п	Характеристика або види робіт	Виконавці		Кількість люд./днів	Обґрунтування ціни	Розрахунок вартості	Вартість робіт (грн)
		Кількість	Посада				
1.	Оцінка впливу на навколишнє середовище (ОВНС): -Збір вихідних даних -визначенн шкідливих впливів для розрахунків - загальна оцінка впливу на навколишнє середовище(розрахунки та оформлення текстової частини)	1	ГІП	8	Вартість 1 люд/дня= 1350 грн ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013 табл.Ж.3(Змін а №3)	1350*17	22950
		1	Інженер-генпланіст	4			
		1	Фахівець з ОВНС	5			
	Разом						22950

Усього за кошторисом 22950,00. (Двадцять дві тисячі дев'ятсот п'ятдесят гривень 00 копійок)

ФОП

М.П.



Олександр СТАЦЮК

« ____ » _____ 2024 р.

КОШТОРИС № 4

Розрахунок вартості проведення експертизи

«Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту на території Первомайської гімназії № 2 Первомайської міської ради за адресою: вулиця Варварівська, 19, місто Первомайськ, Миколаївська область»

Згідно ДК 021:2015:71320000 – 7 Послуги з інженерного проектування

Найменування проектної організації : ФОП «Стацюк О.А.»

№ з/п	Найменування	Вартість грн
1	Кошторисна вартість будівництва за підсумком глав 1-9 кошторисного розрахунку вартості будівництва, складеного відповідно до ДСТУ Б Д.1.1-1:2013, як сума вартості будівельних робіт та % вартості устаткування (грн.)	30 000 000
2	Вартість робіт, згідно ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, визначена шляхом інтерполяції з урахуванням напрямків, по яких здійснюється експертиза, та фактичних трудовитрат(грн.)	29166.67
3	Всього без ПДВ, грн	29166.67
4	ПДВ 20%, грн	5833,33
	Всього до сплати	35 000

ФОП

М.П.



Олександр СТАЦЮК

« ____ » _____ 2024 р.