

509
06.02.2024

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 21 серпня 2019 р. № 830
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 8 вересня 2021 р. № 1022)

ДОГОВІР
з власником (користувачем) будівлі
про надання послуги з постачання теплової енергії

м. Конотоп

06.02.2024 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Конотопський авіаремонтний завод «Авіакон», надалі Виконавець, в особі директора Приймака Анатолія Олександровича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та
Управління освіти Конотопської міської ради Сумської області, в особі в.о. начальника Управління освіти Конотопської міської ради Сумської області Гавриленко Альони Миколаївни, що діє на підставі Положення та Розпорядження Конотопської міської ради № 143-ОС від 12.06.2023 р., (далі — Споживач, а разом - Сторони), уклали договір про нижченаведене:

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується надавати споживачеві послугу з постачання теплової енергії для потреб опалення відповідної якості, а споживач зобов'язується своєчасно та в повному обсязі оплачувати надану послугу в строки і на умовах, що визначені цим договором. Код послуги згідно ДК 021:2015 – 09320000-8 –Пара, гаряча вода та пов'язана продукція, в обсязі – 246,73 Гкал
2. Вимоги до якості послуги:
 - 1) температура теплоносія повинна відповідати температурному графіку теплової мережі в частині температури подавального трубопроводу;
 - 2) тиск теплоносія повинен відповідати гідравлічному режиму теплової мережі, від 3 до 5 кгс/см², що відповідає гідравлічному режиму теплової мережі.
3. Інформація про Споживача:
 - 1) адреса: Петлюри Симона, 35, м. Конотоп, 41600, ДНЗ №4“Сонечко”;
 - 2) опалювана площа (об'єм) будівлі — 3006,03 кв. метрів;
 - 3) теплове навантаження будівлі — 0,25384 Гкал/год.
4. Послуга надається за допомогою системи централізованого постачання теплової енергії.
5. Будівля обладнана вузлом (вузлами) комерційного обліку теплової енергії

Порядковий номер	Заводський номер, назва та умовне позначення типу засобу вимірювальної техніки	Показання засобу вимірювальної техніки на дату укладення договору	Місце встановлення	Дата останньої періодичної перевірки	Міжпіврічний інтервал, років	Примітка
1	№ 1999-206310, CF 50 DN 25	8037,777	Елеваторний вузол в приміщенні будівлі	27.08.2021	4	-

Порядок надання та вимоги до якості послуги

6. Виконавець забезпечує постачання теплоносія з гарантованим рівнем безпеки, обсягу, температури та величини тиску.
Постачання теплової енергії для потреб опалення здійснюється в опалювальний період безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”. Постачання теплової енергії на індивідуальні теплові пункти для потреб опалення та приготування гарячої води здійснюється безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги” (зайве закреслити).
7. Виконавець забезпечує постачання теплової енергії у відповідній кількості та якості згідно з вимогами пунктів 1 і 2 цього договору до межі зовнішніх інженерних мереж постачання послуги виконавця та внутрішньобудинкових систем будівлі.
8. Контроль якісних та кількісних характеристик послуги здійснюється за показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку теплової енергії та іншими засобами вимірювальної техніки.
9. У разі виникнення аварії на зовнішніх інженерних мережах постачання послуги Виконавець проводить аварійно-відновні роботи у строк не більше семи діб з моменту виявлення факту аварії Виконавцем або повідомлення Споживачем Виконавцю про аварію.

Облік послуги

10. Обсяг спожитої у будівлі послуги визначається як обсяг теплової енергії, спожитої в будівлі за показаннями засобів вимірювальної техніки вузла (вузлів) комерційного обліку або розрахунково відповідно до Методики розподілу

між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої наказом Мінрегіону від 22 листопада 2018 р. № 315 (далі - Методика розподілу).

Якщо будівлю оснащено двома та більше вузлами комерційного обліку теплової енергії відповідно до вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання", обсяг спожитої послуги у будівлі визначається як сума показань таких вузлів обліку.

Одиницею вимірювання обсягу спожитої послуги є гікалорія (Гкал).

11. У разі коли будівля на дату укладення цього договору не обладнана вузлом (вузлами) комерційного обліку теплової енергії, до встановлення такого вузла (вузлів) обліку обсяг споживання послуги у будівлі визначається за нормою споживання, що підлягає щомісячному коригуванню виконавцем за фактичною кількістю годин постачання теплової енергії та фактичною середньомісячною температурою зовнішнього повітря.

12. У разі виходу з ладу або втрати вузла комерційного обліку теплової енергії до відновлення його роботи або заміни ведення комерційного обліку спожитої послуги здійснюється відповідно до Методики розподілу.

13. Початок періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку визначається:

за даними електронного архіву - в разі отримання з нього інформації щодо дати початку періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку;

з дати, що настає за днем останнього періодичного огляду вузла комерційного обліку, - в разі відсутності електронного архіву.

Кінцем періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку є день прийняття на абонентський облік відремонтованого або заміненого вузла комерційного обліку.

14. Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою визначається з дня, що настає за днем останнього дистанційного отримання показань, або з дня, що настає за днем останнього зняття його показань (в усіх інших випадках).

Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою є дата прийняття на абонентський облік вузла комерційного обліку, встановленого на заміну втраченого.

15. На час відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, проведенням перевірки засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, ведення комерційного обліку здійснюється відповідно до Методики розподілу.

Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, проведенням перевірки засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, визначається з дати, що настає за днем розпломбування вузла комерційного обліку. Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, проведенням перевірки засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, є день прийняття на абонентський облік.

16. Зняття показань засобів вимірювальної техніки вузла (вузлів) комерційного обліку теплової енергії здійснюється щомісяця.

У такому разі виконавець зобов'язаний забезпечити можливість самостійного (без додаткового звернення до виконавця в кожному окремому випадку) ознайомлення з показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку споживачем шляхом опублікування на офіційному веб-сайті виконавця, зазначення в рахунках на оплату послуги та/або через електронну систему обліку розрахунків Споживача.

17. У разі відсутності інформації про показання вузла (вузлів) комерційного обліку та/або недопущення Споживачем Виконавця до вузла (вузлів) комерційного обліку для зняття показань засобів вимірювальної техніки для визначення обсягу теплової енергії, спожитої в будівлі, визначається середній обсяг споживання теплової енергії в будівлі протягом попереднього опалювального періоду, а у разі відсутності такої інформації - за фактичний час споживання протягом поточного опалювального періоду, але не менше 30 днів.

Після відновлення надання показань вузлів комерційного обліку виконавець зобов'язаний провести перерахунок із Споживачем.

Перерахунок із Споживачем проводиться у тому розрахунковому періоді, в якому було отримано в установленому порядку інформацію про невідповідність обсягу, але не більш як за 12 розрахункових періодів.

18. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для перевірки схоронності таких вузлів обліку, зняття показань засобів вимірювальної техніки, що є складовою вузла комерційного обліку, та періодичного огляду у порядку, визначеному статтею 29 Закону України "Про житлово-комунальні послуги" і цим договором.

Власник (співвласники) будівлі або його (їх) представник (представники) має (мають) право доступу до місць установлення вузлів комерційного обліку для проведення перевірки схоронності та зняття показань. Втручання в роботу вузла комерційного обліку заборонено.

Періодичний огляд вузла (вузлів) комерційного обліку здійснюється Виконавцем під час зняття показань. У разі дистанційного зняття показань періодичний огляд проводиться Виконавцем не рідше ніж один раз на рік.

Споживач повідомляє виконавцю про недоліки в роботі вузла комерційного обліку протягом п'яти робочих днів з

дня виявлення засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору.

Повірка засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла (вузлів) комерційного обліку, здійснюється відповідно до Порядку подання засобів вимірювальної техніки на періодичну повірку, обслуговування та ремонт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 8 липня 2015 р. № 474 (Офіційний вісник України, 2015 р., № 55, ст. 1803).

Ціна та порядок оплати послуги, порядок та умови внесення змін до договору щодо ціни послуги

19. Плата Виконавцю за послугу за цим договором визначається відповідно до Правил надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 р. № 830 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 71, ст. 2507), - в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 8 вересня 2021 р. № 1022, та Методики розподілу і розраховується виходячи з розміру затвердженого уповноваженим органом тарифу та обсягу її споживання.

20. Вартістю послуги є встановлений відповідно до законодавства тариф на теплову енергію, який визначається як сума тарифів на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії.

Станом на дату укладення цього договору тариф на послугу становить **3 645,90 гривень** без ПДВ за Гкал відповідно рішення Виконавчого комітету Конотопської міської ради від 20.11.2023 р. № 278.

Сума договору без ПДВ складає 899 552,91 грн., крім того ПДВ 179 910,58 грн. Загальна сума договору з ПДВ складає **1 079 463,49 грн.** (один мільйон сімдесят дев'ять тисяч чотириста шістдесят три гривні 49 копійок).

У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну ціни/тарифу на зазначену послугу Виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це Споживачу з посиланням на рішення відповідних органів.

У разі зміни зазначеного тарифу протягом строку дії цього договору новий розмір тарифу застосовується з моменту його введення в дію без внесення Сторонами додаткових змін до цього договору. Виконавець зобов'язаний забезпечити їх оприлюднення на офіційному сайті Конотопської міської ради Сумської області (<https://konotop-rada.gov.ua>) або своєму офіційному веб-сайті.

21. Розрахунковим періодом для оплати обсягу спожитої послуги є календарний місяць.

22. Виконавець надає Споживачу не пізніше ніж за десять днів до граничного строку внесення плати за спожиту послугу Рахунок та Акт відпуску – приймання теплової енергії. Споживач приймає надані послуги згідно з Актом відпуску – приймання теплової енергії та направляє підписаний Акт Виконавцю на протязі 10 днів. У випадку не підписання Акту відпуску – приймання з боку Споживача на протязі 10 днів послуги вважаються виконаними в повному обсязі без зауважень і підлягають сплаті.

Рахунок надається на паперовому носії. На вимогу або за згодою Споживача рахунок може надаватися в електронній формі.

23. Споживач здійснює оплату за надані послуги у відповідності до отриманого рахунку протягом 10 (десяти) банківських днів після підписання відповідного Акту відпуску – приймання теплової енергії та не пізніше 25 числа місяця, наступного за розрахунковим періодом, що є граничним строком внесення плати за спожиту послугу.

24. За бажанням Споживача оплата послуги може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів.

25. Під час здійснення оплати Споживач зобов'язаний зазначити розрахунковий період, за який вона здійснюється, та призначення платежу (плата Виконавцю, сплата пені, штрафів).

У разі коли Споживачем не визначено розрахунковий період або коли за зазначений Споживачем період виникла переплата, Виконавець має право зарахувати такий платіж (його частину в розмірі переплати) в рахунок заборгованості Споживача за минулі розрахункові періоди у разі її наявності (за винятком погашення пені та штрафів, нарахованих Споживачеві), а у разі відсутності такої заборгованості - в рахунок майбутніх платежів Споживача, починаючи з найближчих періодів від дати здійснення платежу.

26. Плата за послугу не нараховується за час перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

Права і обов'язки сторін

27. Споживач має право:

1) одержувати своєчасно та належної якості послугу згідно із законодавством та умовами цього договору;

2) без додаткової оплати одержувати від Виконавця інформацію про ціну/тариф на послугу, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу на послугу, норми споживання та порядок надання послуги, а також про її споживчі властивості.

Така інформація надається засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору, у строк, визначений Законом України "Про доступ до публічної інформації";

3) на відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок неналежного надання або ненадання послуги та незаконного проникнення в належне йому житло (інший об'єкт нерухомого майна) виконавця або його представників;

4) на усунення протягом 50 годин, якщо інше не визначене законодавством, виявлених недоліків у наданні послуги;

5) на зменшення в установленому законодавством порядку розміру плати за послугу в разі її ненадання, надання не в повному обсязі або зниження її якості;

6) на перевірку кількості та якості послуги в установленому законодавством порядку;

7) складати та підписувати акти-претензії у зв'язку з порушенням порядку надання послуги, зміною її споживчих властивостей та перевищенням строків проведення аварійно-відновних робіт;

8) отримувати без додаткової оплати інформацію від Виконавця засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору, про проведені Виконавцем нарахування плати за послугу (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримані від Споживача платежі у строк, визначений Законом України "Про доступ до публічної інформації";

9) відключитися від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) відповідно до Порядку відключення Споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженого наказом Мінрегіону від 26 липня 2019 р. № 169;

10) звертатися до суду в разі порушення виконавцем умов цього договору.

28. Споживач зобов'язаний:

1) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з його вини;

2) забезпечувати цілісність обладнання приладів (вузлів) обліку послуги відповідно до умов цього договору та не втручатися в їх роботу;

3) оплачувати спожиту послугу за ціною/тарифом, встановленими відповідно до законодавства, у строки, встановлені цим договором;

4) дотримуватися правил безпеки, зокрема пожежної та газової, санітарних норм;

5) у разі несвоєчасного здійснення платежів за послугу сплачувати пеню в розмірах, установлених цим договором;

6) дотримуватися вимог нормативно-правових актів та укладеного договору;

7) допускати у будівлю Виконавця або його представників у порядку, визначеному статтею 29 Закону України "Про житлово-комунальні послуги" і цим договором, для перевірки показань засобів вимірювальної техніки;

8) інформувати протягом місяця Виконавця про зміну власника будівлі Споживача у разі відчуження будівлі шляхом надання Виконавцю витягу з Реєстру речових прав на нерухоме майно;

9) дотримуватися вимог житлового та містобудівного законодавства під час проведення ремонту чи реконструкції будівлі (іншого об'єкта нерухомого майна), не допускати порушення законних прав та інтересів інших учасників відносин у сфері житлово-комунальних послуг;

10) забезпечити своєчасну підготовку об'єктів, що перебувають у його власності (користуванні), до експлуатації в осінньо-зимовий період.

29. Виконавець має право:

1) вимагати від Споживача дотримання вимог правил експлуатації жилих приміщень, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, інших нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;

2) вимагати від Споживача своєчасного проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з вини Споживача, або відшкодування вартості таких робіт, якщо їх проводив виконавець;

3) доступу до будівлі Споживача для ліквідації аварій, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань вузлів обліку, що забезпечують облік споживання послуги в будівлі, в порядку, визначеному законом і цим договором;

4) обмежити/припинити надання послуги в разі її неоплати або оплати не в повному обсязі протягом 30 днів з дня, що настає за днем отримання Споживачем попередження від Виконавця, крім випадків, коли якість та/або кількість послуги не відповідає умовам цього договору;

5) на відшкодування збитків у разі наявності порушень у роботі теплового обладнання споживача, що призвели до перебоїв у технологічному процесі постачання теплової енергії;

6) звертатися до суду в разі порушення Споживачем умов цього договору.

30. Виконавець зобов'язаний:

1) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуги згідно із законодавством та умовами цього договору, зокрема шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;

2) забезпечити надійне постачання обсягів теплової енергії відповідно до умов договору;

3) без додаткової оплати надавати споживачу в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціну/тариф, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, норми споживання та порядок надання послуги, її споживчі властивості, а також іншу інформацію, передбачену законодавством;

4) своєчасно проводити підготовку об'єктів, що забезпечують надання послуги та перебувають у його власності (користуванні), до експлуатації в осінньо-зимовий період;

5) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послугу в разі її ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або надання послуги неналежної якості, а також в інших випадках, визначених цим договором;

6) вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості послуги, що сталися з вини виконавця або на об'єктах, що забезпечують надання послуги та перебувають у його власності (користуванні), в установлені законодавством строки;

7) своєчасно реагувати на виклики Споживача, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) споживача у зв'язку з порушенням порядку надання послуги;

8) своєчасно та власним коштом проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуги, що виникли з його вини;

9) інформувати Споживача про намір зміни цін/тарифів на послугу відповідно до Порядку інформування Споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, затвердженого наказом Мінрегіону від 5 червня 2018 р. № 130;

10) контролювати дотримання встановлених міжпівірочних інтервалів для засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла комерційного обліку;

11) протягом п'яти робочих днів надсилати управителю або відповідним виконавцям скарги Споживачів щодо надання комунальних послуг у разі, коли вирішення таких питань належить до повноважень управителя або інших виконавців послуг.

Відповідальність сторін за порушення вимог договору

31. Сторони несуть відповідальність за невиконання умов цього договору відповідно до цього договору або закону.

32. У разі несвоєчасного здійснення платежів Споживач зобов'язаний сплатити пеню в розмірі 0,01 відсотка суми боргу за кожен день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послугу.

Пеня не нараховується за умови наявності заборгованості держави за надані населенню пільги та житлові субсидії та/або наявності у Споживача заборгованості з оплати праці, підтвердженої належним чином.

33. Оформлення претензій Споживача щодо ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або надання послуги неналежної якості здійснюється в порядку, визначеному статтею 27 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

Перевірка відповідності якості надання послуги проводиться відповідно до Порядку проведення перевірки відповідності якості надання деяких комунальних послуг та послуг з управління багатоквартирним будинком параметрам, передбаченим договором про надання відповідних послуг, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 р. № 1145 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 4, ст. 133).

Виконавець зобов'язаний прибути на виклик Споживача для перевірки якості надання послуги у строк 3 год, але не пізніше ніж протягом однієї доби з моменту отримання відповідного повідомлення Споживача.

34. Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або надання послуги неналежної якості, якщо доведе, що в точці обліку послуги її якість відповідала вимогам, установленим актами законодавства та цим договором.

Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або надання послуги неналежної якості під час перерв, передбачених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

35. Виконавець має право обмежити (припинити) надання послуги Споживачеві у разі непогашення в повному обсязі заборгованості з оплати спожитої послуги.

Виконавець надсилає Споживачеві попередження про те, що в разі непогашення ним заборгованості надання послуги може бути обмежене (припинене), рекомендованим.

Таке попередження надсилається Споживачеві не раніше наступного робочого дня після закінчення граничного строку оплати, визначеного законодавством та/або договором.

Обмеження (припинення) надання послуг здійснюється Виконавцем відповідно до частини четвертої статті 26 Закону України “Про житлово-комунальні послуги” протягом 30 днів з дня отримання Споживачем попередження від Виконавця.

36. Постачання послуги у разі обмеження (припинення) її надання відновлюється в повному обсязі протягом наступного дня з дати повного погашення заборгованості за фактично спожиту послугу чи з дати укладення угоди про реструктуризацію заборгованості.

Витрати Виконавця з обмеження (припинення) надання послуги та з відновлення її постачання у випадках, передбачених цим пунктом, покладаються на Споживача, якому здійснювалося обмеження надання послуги, відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуг, складеного виконавцем.

Запевнення про доброчесність

1.1. Підтверджуючи прагнення до розбудови культури доброчесності, формування нульової толерантності до корупції та розвитку конкурентних відносин, Сторони підписанням цього Договору надають та забезпечують дотримання протягом чинності цього Договору наступного:

1.2. Антикорупційні запевнення:

1.2.1) Сторони проводять політику повної нетерпимості до діянь, предметом яких є неправомірна вигода (в тому числі до корупції), яка передбачає заборону неправомірних вигід та здійснення виплат за сприяння або спрощення формальностей під час здійснення господарської діяльності або забезпечення більш швидкого вирішення тих чи інших питань; дотримуються норм застосовного міжнародного права, законодавства України та внутрішніх документів Сторін у сфері запобігання і протидії корупції та не здійснюють дій, які можуть порушити вказані норми, зокрема, норми Закону України «Про запобігання корупції», у зв'язку з виконанням своїх прав та обов'язків згідно з цим Договором, забезпечують дотримання вказаних норм їхніми учасниками (засновниками), керівниками та іншими працівниками, а також особами, які діють від їхнього імені; та

1.2.2) Сторони прямо чи опосередковано не пропонували, не надавали та не приймали обіцянок щодо отримання/надання неправомірної вигоди та/або здійсненні незаконного впливу в інший спосіб, та не надаватимуть, не прийматимуть переваги, пільги, послуги, інші нематеріальні активи без законних на те підстав, а також вживатимуть передбачених законодавством України заходів щодо неприпустимості таких дій з боку будь-яких третіх осіб, пов'язаних із Сторонами; та

1.2.3) Сторони забезпечують відсутність реального та потенційного конфлікту інтересів під час укладення та протягом чинності цього Договору і повідомлятимуть одна одній про наявність або потенційну можливість виникнення конфлікту інтересів негайно, як тільки Сторонам стане відомо про таке.

1.3. Запевнення щодо відповідності:

для забезпечення рівних можливостей, поваги та гідності людини, безпечного та здорового середовища, розбудови чесної та відкритої конкуренції, прозорості ділових відносин та захисту інформації —

1.3.1) Сторони дотримуватимуться відповідних вимог законодавства України, міжнародно-правових актів, що є обов'язковими на території України, впроваджуватимуть відповідні стандарти, політики та процедури; та

1.3.2) Сторони запобігатимуть можливим порушенням, реагуватимуть на недотримання законодавства, міжнародно-правових актів, що є обов'язковими на території України, стандартів, політик та процедур Сторін.

1.4. Санкційні запевнення:

1.4.1) Сторони дотримуватимуться санкційних режимів та обмежень, встановлених Радою національної безпеки і оборони України, Радою безпеки ООН, Радою Європейського Союзу, Міністерством фінансів США, Державним департаментом США, Офісом із застосування фінансових санкцій Казначейства Його Величності Сполученого Королівства Великої Британії і Північної Ірландії, а також визнаних Україною інших санкційних режимів та обмежень, встановлених іншими міжнародними організаціями чи окремими іноземними державами/групами держав (далі разом — Санкції);

1.4.2) Сторони, їхні посадові особи, учасники (акціонери), кінцеві бенефіціарні власники, афілійовані особи не входять до переліку осіб, до яких застосовуються Санкції;

1.4.3) Сторони не співпрацюватимуть з фізичними/юридичними особами, до яких застосовуються Санкції;

1.4.4) Сторони, їхні кінцеві бенефіціарні власники, учасники (акціонери) не є резидентами/громадянами Російської Федерації та/або Республіки Білорусь.

1.5. Запевнення щодо прозорості та конкурентної поведінки (у разі, якщо цей Договір укладено за результатами закупівлі):

1.5.1) Сторони, їхні посадові особи, учасники (акціонери), кінцеві бенефіціарні власники та інші працівники, члени їхніх сімей не є та не були протягом останніх п'яти років пов'язаними особами та/або пов'язаними особами із іншими учасниками закупівлі, за результатами якої укладено цей Договір;

1.5.2) Сторони не узгоджували між собою свою поведінку та вимоги до конкурсної (тендерної) документації, конкурсних/цінових пропозицій та/або із іншими учасниками закупівлі, за результатами якої укладено цей Договір;

1.5.3) Сторони не вчиняли інших антиконкурентних узгоджених дій, які призвели чи можуть призвести до недопущення, усунення чи обмеження конкуренції під час проведення закупівлі, за результатами якої укладено цей Договір.

1.6. У разі порушення однією зі Сторін за певнень, які вказані в цьому розділі Договору, інша Сторона має право відмовитися від Договору (розірвати Договір) в односторонньому порядку, попередньо письмово попередивши про це, і вимагати відшкодування збитків, які виникли в результаті такої відмови (розірвання).

1.7. Сторони дійшли згоди, що положення цього розділу є за певненнями щодо договору відповідно до статті 650¹ Цивільного кодексу України.

1.8. Сторони беруть на себе зобов'язання дотримуватися вимог Кодексу ділової поведінки Постачальника Акціонерного товариства «Українська оборонна промисловість», розміщеного на офіційному вебсайті Акціонерного товариства «Українська оборонна промисловість», та вимагатимуть дотримання Кодексу від своїх прямих постачальників.

1.9. Сторони дійшли згоди, що в розумінні статті 638 Цивільного кодексу України, Кодекс ділової поведінки Постачальника Акціонерного товариства «Українська оборонна промисловість» є істотною умовою Договору.

Строк дії договору, порядок і умови внесення до нього змін, продовження його дії та розірвання

37. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до **31.12.2024 року**. Сторони домовились, що у відповідності до ч.3 ст.631 ЦКУ Положення цього Договору застосовують до відносин, які виникли між Сторонами з 01.01.2024 року.

38. Цей договір може бути розірваний у разі прийняття рішення власником щодо відключення будинку від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) відповідно до Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженого наказом Мінрегіону від 26 липня 2019 р. № 169.

39. Припинення дії цього договору не звільняє Сторони від обов'язку виконання зобов'язань, які на дату такого припинення залишилися невиконаними.

40. У разі зміни тарифу на теплову енергію з моменту його введення в дію застосовується відповідна нова ціна (вартість) послуги без внесення Сторонами додаткових змін до цього договору.

41. У разі зміни даних, зазначених у розділі “Реквізити і підписи сторін” цього договору, Сторона письмово повідомляє про це іншій Стороні у семиденний строк з дати настання змін.

Прикінцеві положення

42. Цей договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

43. Якщо цим договором, законодавством або письмовою домовленістю Сторін не передбачено інше, повідомлення, передбачені цим договором, Сторони надсилають одна одній засобами зв'язку, зазначеними в розділі “Реквізити і підписи сторін” цього договору.

Реквізити і підписи сторін

Виконавець:

Споживач:

ТОВ «Авіакон»

Управління освіти Конотопської міської ради Сумської області

41600, Сумська обл., м. Конотоп,
вул. Петлюри Симона, 25
код ЄДРПОУ 12602750
UA853223130000026009000051831
АТ «Укресімбанк», м. Київ
ІПН 126027518053
Тел./факс: (05447) 6-15-90
e-mail: plant@aviakon.com

41600, м. Конотоп, Джохара Дудаєва, 12
код згідно з ЄДРПОУ 02147902
поточний рахунок
UA98820172034425005000027901
Державна казначейська служба України
м. Київ
номер телефону (05447) 6-60-17
e-mail: muo-konotop@ukr.net

Директор

А.О. Приймак

В.о. начальника управління освіти Конотопської міської ради Сумської області

А.М. Гавриленко