

Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі — технічні вимоги до предмета закупівлі

ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ
Охоронні послуги (Послуги з охорони об'єктів)
ДК 021:2015 – 79710000-4 - Охоронні послуги

№ з/п	Найменування послуги	Одиниця виміру та кількість	Вимоги до надання послуг
1	Послуги з охорони (фізичної) об'єктів по вулиці Романківська (Жданівське) (65,6 га) цілодобова охорона	1 послуга	Охорона цілодобова (24 години на добу), одночасне перебування на об'єкті на менше ніж 1 охоронця
2	Послуги з охорони (фізичної) об'єктів по вулиці Прикордонна (4,0 га) цілодобова охорона	1 послуга	Охорона цілодобова (24 години на добу), одночасне перебування на об'єкті на менше ніж 1 охоронця
3	Послуги з охорони (фізичної) об'єктів по вулиці Весняна (Соцмісто) (82,4 га) цілодобова охорона	1 послуга	Охорона цілодобова (24 години на добу), одночасне перебування на об'єкті на менше ніж 1 охоронця
4	Послуги з охорони (фізичної) об'єктів селища Курилівка (поховання безрідних) (1,5 га), цілодобова охорона	1 послуга	Охорона цілодобова (24 години на добу), одночасне перебування на об'єкті на менше ніж 1 охоронця
5	Послуги з охорони (фізичної) об'єктів по вулиці С.Слісаренка (Скаліка) (меморіал другої Вітчизняної війни) (0,8 га), цілодобова охорона	1 послуга	Охорона цілодобова (24 години на добу), одночасне перебування на об'єкті на менше ніж 1 охоронця
6	Послуги з охорони (фізичної) об'єктів КП КМР «Міський спецкомбінат» по вул. Тритузна, 69а (цілодобова охорона усіх приміщень, які огорожені по периметру забором)	1 послуга	Охорона цілодобова (24 години на добу), одночасне перебування на об'єкті на менше ніж 1 охоронця
7	Послуги з охорони (фізичної) об'єктів філія КП КМР «Міський спецкомбінат» магазин по пр. Свободи, 66 (цілодобова охорона приміщення магазину)	1 послуга	Охорона цілодобова (24 години на добу), перебування на об'єкті не менше ніж 1 охоронець
8.	Послуги з охорони (шляхом об'їзду об'єктів відповідно до переліку об'єктів, розташованих на території Кам'янської міської територіальної громади)	1 послуга	Охорона здійснюється шляхом об'їзду об'єктів зазначених у переліку та у відповідній кількості об'їздів на добу зазначених у переліку

Послуги з охорони (шляхом об'їзду об'єктів відповідно до переліку об'єктів, розташованих на території Кам'янської міської територіальної громади)

№ з/п	Перелік об'єктів	Кількість разів об'їзду на добу
1	вулиця Романківська (65,6 га)	1
2	вулиця Прикордонна (4,0 га)	1
3	вулиця Весняна (Соцмісто) (82,4 га)	1
4	селище Курилівка (поховання безрідних) (1,5 га)	1
5	вулиця С. Слісаренка (Скаліка) (монумент другої Вітчизняної війни (0,8 га)	1
6	КП КМР «Міський спецкомбінат» вул. Тритузна, 69а	1
7	Кладовище по вулиці Ціалковського (навпроти домів №№ 338,340) (0,5 га)	1
8	Кладовище по вулиці Челюскіна (перетин вулиць Челюскіна та Степана Разіна, навпроти домів по вулиці Челюскіна 14) (0,7 га)	1
9	Кладовище по вулиці Балковій (поруч з будинком по вулиці Балковій 13-б, між вулицями Пивовара та Трипільської) (0,7 га)	1
10	Кладовище по вулиці Данила Чуба (дорога на 55 блочок від Жданівського кладовища в лісі перший поворотів наліво) (0,2 га)	1
11	Кладовище по вулиці Котельникової (біля Храма Святого апостолів Петра і Павла)	1
12	Кладовище по вулиці Чкалова (навпроти будинку за адресою Чкалова, 32) (0,1 га)	1
13	Кладовище смт. Карнаухівка по вулиці Пушкіна/Рибальська (0,5 га)	1
14	Кладовище смт. Карнаухівка по вулиці Шевченко (0,8 га)	1
15	Кладовище смт. Карнаухівка по вулиці Горького (0,5 га)	1
16	Кладовище смт. Карнаухівка по вулиці Лінійна (0,3 га)	1
17	Пам'ятка історії місцевого значення «Братська могила учасників революції подій 1917-1921 р.р. в Україні, загиблих у 1919 р.», що знаходяться за адресою м. Кам'янське, вул. Січеславський шлях, привокзальний сквер	1
18	Пам'ятка історії місцевого значення «Братська могила мирних жителів-жертв нацизму», що знаходяться за адресою м. Кам'янське, пр. Аношкіна, біля будинку № 120	1
19	Пам'ятка історії місцевого значення «Братська могила мирних жителів-жертв фашизму, розстріляних в серпні 1941 р.», що знаходяться за адресою м. Кам'янське, вул. Широка, 62	1
20	Пам'ятка історії місцевого значення «Група могил (7 братських могил), в яких поховано 49 воїнів, загиблих при визволенні міста у жовтні 1943 р.», що знаходяться за адресою м. Кам'янське, Південний район, кладовище, військова ділянка	1
21	Пам'ятка історії місцевого значення «Військова ділянка (4 братські могили, 42 індивідуальні могили), на яких поховані 691 воїн, загиблих при визволенні міста в жовтні 1943» по вул. С. Слісаренка (Скаліка)	1
22	Пам'ятка історії місцевого значення «Місце поховання жертв Голодомору 1932-1933 років», місце поховання розташоване в західній, старій частині міського цвинтаря, що прилягає до вул. Балковій	1

В місцях де технічна специфікація містить посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, вважати вираз «або еквівалент».

Строк надання послуг: від моменту укладання договору до 31.12.2024 року включно

Очікувана вартість закупівлі – 2 000 000,00 грн. з ПДВ.

Вимоги до послуг охорони:

1. Здійснення контролю за проходженням осіб на об'єкт, пересуванням його територією, а також залишенням його особами, переміщенням предметів відповідно до порядку, встановленого замовником, з урахуванням вимог чинного законодавства.
2. Забезпечення охорони цінностей та майна на об'єкті.
3. Негайного повідомлення у будь-який можливий спосіб територіальному органу Національної поліції про:
 - факти правопорушень стосовно персоналу охорони, майна або фізичних осіб, які охороняються, застосування заходів фізичного впливу, спеціальних засобів, а в разі заподіяння тілесних ушкоджень правопорушнику — негайно викликати екстрену (швидку) медичну допомогу та надавати першу долікарську допомогу;
 - виявлення ознак кримінального правопорушення, порушення громадського порядку.
4. Вжиття до прибуття працівників правоохоронних органів всіх можливих заходів для охорони місця події та збереження слідів правопорушення, виявлення очевидців і фіксації їх персональних даних. Після прибуття працівників правоохоронних органів персонал охорони зобов'язаний діяти за їх вказівкою.
5. Перевірки при прийомі чергування:
 - Цілісності об'єкту, що охороняється (дверей, воріт, вікон, замків, запорів, пломб, інших запірних пристроїв, протипожежного інвентарю, справність телефонів);
 - Стану дверей, освітлення приміщень, наявності майна і обладнання, чистоти і порядку;
 - Запису у журналі про прийняття чергування.
6. Повідомлення при аварії інженерних мереж керівництву Замовника.
7. Утримання робочого місця у належному санітарному стані.
8. Здійснення контролю за своєчасним вибуттям сторонніх осіб з приміщення Замовника та його території.
9. Присутності чергового на робочому місці до появи особи, що його змінить.
10. Знання та виконання встановлених на об'єкті правил внутрішнього розпорядку, правил охорони праці, техніки безпеки та пожежної безпеки.
11. При виявленні пожежі виклику пожежної команди за телефоном 101, організації гасіння пожежі усіма засобами до приїзду пожежної команди.
12. Контролю своєчасного вимкнення електроосвітлення, зачинення водопровідних кранів в приміщеннях та на прилеглий території.
13. Оснащення охоронників спеціальними засобами (ліхтарі, засоби зв'язку посту, тощо) уніформою, яка має відповідати кліматичним умовам періоду виконання службових обов'язків на посту охорони.
14. Забезпечення наявності груп посиленого персоналу охорони на випадок надзвичайної події.
15. В разі необхідності тимчасового посилення постів – виставлення додаткових постів за власний рахунок.
16. Проведення замовником незалежної оцінки діяльності кожного охоронника, в разі незадовільної оцінки, заміна даного охоронника.
17. За власний рахунок за вимогою Замовника проведення заходів із залученням інструктора.
18. Наявність у працівників Учасника (далі – охоронники) спеціальних засобів індивідуального захисту, службового форменого одягу. Обов'язково наявність картки – беджа встановленого зразка, узгодженого із Замовником.
19. Учасник розробляє, погоджує із Замовником та забезпечує знаходження на постах наступної документації з організації охорони об'єкта та виконання службових обов'язків охоронцями:
 - інструкції охоронників;
 - схеми постів охорони;
 - журнали, книги графіків чергувань та обходів території (за необхідності).

20. Проведення Замовником незалежної оцінки діяльності кожного охоронника.

У разі незадовільної оцінки заміна даного охоронника протягом двох годин з моменту отримання претензії від Замовника.

З метою забезпечення контролю за порядком виконання службових обов'язків на об'єкті Замовника, забезпечити закріплення відповідального (старшого командира відділення тощо), який зобов'язаний за першого вимогою Замовника надавати щоденний звіт (в межах чинного законодавства) про стан оперативної та кримінальної обстановки на об'єкті, що знаходиться під охороною, а у випадку надзвичайної ситуації надавати інформацію Замовнику.

У випадку виявлення Замовником імовірних порушень порядку виконання службових обов'язків персоналом охорони, забезпечити прибуття на об'єкт Замовника відповідального (старшого командира відділення тощо) протягом однієї години з моменту отримання повідомлення від Замовника за для проведення службового розслідування.

Вимоги до охоронників:

1. Наявність у охоронників відповідних знань та навичок роботи з приладами охоронної та протипожежної.

2. Усі охоронники повинні знати та вміти вести свою службову документацію, мати навички дій при виникненні надзвичайних подій (вміння користуватись засобами пожежогасіння, надання невідкладної первинної медичної допомоги).

3. Перебувати на Об'єкті у форменому одязі Учасника, мати охайний зовнішній вигляд, при собі мати всі необхідні спецзасоби індивідуального захисту, необхідні для збереження майна Замовника.

Загальні вимоги:

Учасник повинен гарантувати забезпечення регулярного (щоденного) поверхневого огляду об'єктів в нічний час, про що в складі тендерної пропозиції складається відповідний підтверджуючий документ.

З метою якісного розрахунку цінової пропозиції та для узгодження деталей провести обстеження за місцем розташування вищезазначених об'єктів, за результатами якого скласти Акт обстеження (огляду) об'єктів. Відповідно, учасники мають надати у складі тендерної пропозиції Акт обстеження (огляду) об'єктів в довільній формі. У разі неможливості провести огляд об'єктів, учасник надає у складі пропозиції ґрунтовні пояснення даної неможливості з підтверджуючими документами до них. Витрати на проведення огляду, учасник бере на себе у повному обсязі, при цьому, Замовник не несе відповідальності за будь-які майнові та немайнові ризики, пов'язані з ознайомлювальною поїздкою.

Наявність власного офісу в м. Кам'янське. Інформація підтверджується наданням у складі тендерної пропозиції копії договору оренди на приміщення або інший документ, що підтверджує право власності/користування.

Наявність власного пульта централізованого спостереження. Інформація підтверджується наданням у складі тендерної пропозиції відповідної довідки у довільній формі.

Наявність власних груп швидкого реагування у м. Кам'янське, які мають змогу прибути на об'єкти після отримання сигналу тривоги з об'єктів, що охороняються. Відповідно, учасники мають надати у складі тендерної пропозиції гарантійний лист в довільній формі.

Можливість посилення поста охорони за свій рахунок (у святкові дні, при виникненні надзвичайних ситуацій) на вимогу Замовника. Відповідно, учасники мають надати у складі тендерної пропозиції гарантійний лист в довільній формі.

Технічна можливість Учасника взяття на цілодобове відеоспостереження вказаних Замовником відеокамер, розміщених на об'єктах Замовника (за попередньо погодженим переліком).

Розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 120-ти календарних днів з дати підписання акту приймання-передачі наданих послуг на підставі виставленого Виконавцем рахунку. Для зняття у подальшому питань до замовника, у разі затримки фінансування даної закупівлі, учасник повинен гарантувати можливість надання послуг з відтермінуванням платежу до 120 календарних днів без припинення надання послуг.

Учасник повинен надати у складі тендерної пропозиції:

- скановану копію чинного на дату подання тендерної пропозиції оригіналу сертифікату учасника на систему управління охороною здоров'я та безпекою праці згідно вимог стандарту ДСТУ ISO 45001:2019 «Системи управління охороною здоров'я та безпекою праці. Вимоги та настанови щодо застосування» (ISO 45001:2018, IDT)».

Сертифікат виданий учаснику органом по сертифікації (органом з оцінки відповідності), який був акредитований НААУ на момент видачі сертифікату. Акредитація в частині ДСТУ ISO 45001:2019 (ISO 45001:2018, IDT) «Системи управління охороною здоров'я та безпекою праці. Вимоги та настанови щодо застосування» розповсюджується на всі види діяльності, що зазначені у сертифікаті. На підтвердження відповідності даній вимозі учасник повинен надати скановану копію Атестату про акредитацію, виданого НААУ органу, що видав сертифікат, з усіма додатками.

- копію звіту про функціонування системи управління охороною здоров'я та безпекою праці згідно вимог стандарту ДСТУ ISO 45001:2019 «Системи управління охороною здоров'я та безпекою праці. Вимоги та настанови щодо застосування» (ISO 45001:2018, IDT) (аудит третьої сторони) або іншого документу, виданого за результатами проведення аудиту, складеного уповноваженою особою органу стандартизації, метрології та сертифікації або іншим органом по сертифікації (органом з оцінки відповідності) згідно пунктів ДСТУ ISO 45001:2019 «Системи управління охороною здоров'я та безпекою праці. Вимоги та настанови щодо застосування» (ISO 45001:2018, IDT), дата видачі якого у 2023 році. Звіт виданий акредитованим органом з оцінки відповідності, відмінним від органу оцінки відповідності, яким було видано учаснику сертифікат на систему управління охороною здоров'я та безпекою праці згідно вимог стандарту ДСТУ ISO 45001:2019 «Системи управління охороною здоров'я та безпекою праці. Вимоги та настанови щодо застосування» (ISO 45001:2018, IDT) (тобто, іншим незалежним суб'єктом).

- лист-погодження з технічною специфікацією до предмета закупівлі, а саме: з видами/найменуваннями послуг, їх кількістю та їх одиницею виміру, які перелічені у таблиці вище, подається у складі тендерної пропозиції.

- лист-згода з умовами оплати.

- калькуляцію вартості послуг.