

ПІДРЯДНИЙ ДОГОВІР №4

на Капітальний ремонт з переплануванням приміщень клініко-діагностичної лабораторії (відділ молекулярно-генетичних досліджень) КНП Сумської обласної ради "Сумська обласна клінічна лікарня" за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 18

м. Суми

11.03.

2024р.

Комунальне некомерційне підприємство Сумської обласної ради "Сумська обласна клінічна лікарня", в особі директора Гороха Володимира Васильовича, що діє на підставі Статуту, надалі «Замовник» з однієї сторони та ТОВ ТПК «Коло-Інтернешнл», в особі директора Кудіна Олександра Анатолійовича, що діє на підставі Статуту, надалі «Підрядник», уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Підрядник бере на себе зобов'язання на замовлення Замовника своїми силами виконати роботи (послуги) по Капітальному ремонту з переплануванням приміщень клініко-діагностичної лабораторії (відділ молекулярно-генетичних досліджень) КНП Сумської обласної ради "Сумська обласна клінічна лікарня" за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 18 (ДК 021:2015: 45450000-6 — Інші завершальні будівельні роботи), згідно з узгодженою договірною ціною, зведеним кошторисним розрахунком та локальним кошторисом, які є невід'ємною частиною даного договору.

2. РОЗМІР І ПОРЯДОК ОПЛАТИ

2.1 Вартість робіт (послуг) наданих Підряднику по даному Договору визначена на основі договірної ціни, кошторисного розрахунку та складає **1 172 173,00 грн. (Один мільйон сто сімдесят дві тисячі сто сімдесят три грн. 00 коп), без ПДВ.**

2.2 Додаткові роботи, що виникли в процесі виконання робіт (послуг) виконуються по письмовій заявці Замовника і оплачуються додатково.

2.3 Розрахунок за виконані роботи (послуги) проводиться не пізніше 10 календарних днів після підписання акту виконаних робіт (наданих послуг).

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1 Замовник зобов'язаний:

в строк не пізніше 2-х днів після укладання Договору передати підряднику необхідну для виконання робіт (послуг) документацію;

прийняти виконані роботи (послуги) в строк не пізніше 2-х днів після її завершення і здійснити остаточний розрахунок.

3.2 Замовник має право:

контролювати хід виконання робіт (послуг) та їх якість, вимагати від підрядника закінчення робіт (послуг) в обумовлений договором строк відповідно до отриманої від Замовника документації та належної якості з дотримання правил охорони праці.

3.3. Підрядник має право та зобов'язаний:

здати Замовнику роботу (послуги) не пізніше встановленого Договором строку по акту приймання виконаних робіт (наданих послуг);

отримати від Замовника оплату за виконану роботу (послуги) в передбаченому Договором розмірі та в строк.

4. МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

4.1. Замовник зобов'язується забезпечити можливість вільного, безперервного та безперешкодного доступу працівників Підрядника на територію об'єкта для виконання робіт (послуг) за цим Договором.

4.2. При виконанні робіт (послуг) Підрядник несе повну відповідальність за дотримання його персоналом вимог законодавства України про охорону праці та правил пожежної безпеки, а також на Підрядника покладається ризик випадкового знищення чи пошкодження майна/речей при виконанні Підрядником робіт (послуг) передбачених цим договором.

5. ВИКОНАННЯ РОБІТ (ПОСЛУГ) ТА ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЇХ ЯКОСТІ

5.1. Підрядник зобов'язується розпочати виконання робіт (послуг) упродовж 5 (п'яти) робочих днів з моменту підписання договору.

5.2. Орієнтований термін виконання робіт (послуг) та здачі закінченого об'єкту – з дати укладення договору до 31.05. 2024р. Термін виконання робіт (послуг) може бути продовжений за згодою Сторін у разі продовження строку дії воєнного стану в Україні понад період, визначений Указом Президента України про продовження строку дії воєнного стану в Україні

5.3. Якщо виконані роботи (послуги) не відповідають умовам Договору, діючим нормам і правилам, загальнообов'язковим положенням діючого законодавства, а також рішенням органів державної влади та місцевого самоврядування, вимогам і технічним умовам державних органів, або якщо дефекти або недоліки виявлені в період виконання робіт (послуг), Замовник зобов'язаний

викликати представника Підрядника для створення комісії, з метою встановлення причин дефектів або недоліків та строків їх усунення.

5.4. Комісією у складі уповноважених представників Замовника і Підрядника складається дефектний акт, відповідно до якого роботи (послуги) переробляються Підрядником в узгоджені Сторонами строки.

5.5. Підрядник зобов'язаний негайно письмово інформувати Замовника про можливість припинення або сповільнення виконання Робіт з вини Замовника, або з інших причин, незалежних від Підрядника, а також:

про те, що додержання вказівок Замовника загрожує якості та придатності результату Робіт (Послуг); про наявність будь-яких інших обставин, які не залежать від Підрядника і в той же час, загрожують якості або придатності результату Робіт (Послуг).

6. ГАРАНТІЇ

6.1. Підрядник гарантує належний експлуатаційний стан виконаних робіт (послуг) протягом 2 (двох) років, або на строк, який встановлений чинним законодавством України щодо Робіт (Послуг).

6.2. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу Об'єкта або його частин; неправильної його експлуатації або неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим Замовником або залученими ним іншими особами; неналежного ремонту об'єкта, який здійснено Замовником або залученими ним третіми особами.

6.3. Початком гарантійних строків вважається день підписання акту про приймання-передачу виконаних робіт (послуг).

6.4. У разі виявлення Замовником протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у закінчених роботах (послугах) і змонтованих конструкціях він письмово повідомляє про них Підрядника.

6.5. Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складенні акту, Замовник має право протягом 30-ти календарних днів, скласти такий акт із залученням незалежних експертів і надіслати його підряднику.

6.6. Підрядник зобов'язаний протягом одного місяця (якщо інше не погоджено письмово з Замовником) з дня отримання письмового повідомлення від Замовника про виявлення недоліків та дефектів, усунути ці недоліки.

6.7. Підрядник не несе відповідальності за будь-які недоліки та/або дефекти, що були виявлені по закінченню гарантійного строку передбаченим п. 6.1. цього Договору або через надання неякісних матеріалів для виконання робіт.

6.8. Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого закінчені роботи (послуги) і змонтовані конструкції не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

6.9. У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

6.10. Якщо між Замовником і Підрядником виник спір щодо усунення недоліків (дефектів) або їх причин, на вимогу будь-якої сторони може бути проведено незалежну експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням такої експертизи, покладається на Підрядника, крім випадків, коли за результатами експертизи буде встановлено відсутність порушень умов цього договору Підрядником або причинного зв'язку між діями Підрядника та виявленими недоліками (дефектами). У такому випадку витрати, пов'язані з проведенням експертизи, фінансує сторона, яка вимагала її проведення, а якщо експертизу проведено за згодою сторін, такі витрати покладаються на обидві сторони в рівних частинах.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі не виконання зобов'язань кожна із сторін має право достроково розірвати Договір із стягненням з другої сторони завданих збитків, крім випадків припинення дії цього Договору за згодою сторін.

7.2. У випадку відхилення від договірної ціни виконання робіт та допущеного браку Підрядник усуває їх за власні кошти.

7.3. За порушення строку розрахунку стягується пеня в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми боргу за кожний прострочений день.

8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Цей договір набирає чинності з дня його підписання та діє до 31.12.2024р., а в частині оплати — до повного виконання сторонами узятих на себе зобов'язань. Одностороннє розірвання Договору не допускається за винятком випадків, коли одна з сторін не виконує своїх зобов'язань по ньому. В разі дострокового розірвання Договору, одна сторона стягує, з винної в розірванні Договору сторони, завданні збитки.

8.2. Зміна умов та дострокове розірвання Договору можливе за домовленістю сторін. При цьому вартість уже виконаних робіт Замовнику не повертається.

8.3. Цей Договір укладено в двох примірниках: по одному для кожної сторони. Кожний примірник має однакову юридичну силу.

8.4. Усі спірні питання між сторонами вирішуються в порядку, передбаченому законодавством України.

8.5. Підрядник є платником єдиного податку 5%

9. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

КНП Сумської обласної ради "Сумська обласна клінічна лікарня"
40022, м. Суми, вул. Троїцька, 48
р/р UA5833756800000260053005300929424
Ф Сумське обласне управління АТ Ощадбанк м. Суми
Код 02000381
E-mail: sokl_buh@email.ua



Директор

Володимир Горох

(підпис, печать)

ПІДРЯДНИК

ТОВ ТПК «Коло-Інтернешнл»

40035, м. Суми, пр-кт М.Лушпи, буд.40
р/р UA923138490000026000019410532
РВ АКБ «Індустріалбанк»

Код 23997527

E-mail: tov-kolo-interk@ukr.net

Директор



Олександр Кудін

(підпис, печать)