

ДОГОВІР № 7/CP
оренди легкового автомобіля

м. Лозова

« 15 » листопада 2024 року

Комунальне підприємство "Теплоенерго" Лозівської міської ради Харківської області (надалі – **Орендодавець**), в особі директора Малишева Сергія Валентиновича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Виконавчий комітет Лозівської міської ради Харківської області (надалі – **Орендар**), в особі першого заступника міського голови Жидкова Олександра Миколайовича, який діє на підставі рішення Лозівської міської ради Харківської області від 12.01.2023 № 1138 та Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, з іншої сторони, а разом іменовані **Сторонами**, уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. Орендодавець надає, а Орендар приймає в строкове платне користування легковий автомобіль (далі за текстом – об'єкт оренди):

1.1.1. Легковий автомобіль марки:

RENAULT DUSTER, легковий УНІВЕРСАЛ-В, № кузова (двигуна) VF1HJD40162455033.

1.1.2. Рік випуску - 2019, державний номер - АХ 1276 НІ.

1.1.3. Вартість автомобіля: первісна – 464 162,98 грн.(з урахуванням ліквідаційної вартості), балансова, станом на 01.01.2024 року – 326 125,99 грн.

1.1.4. Найменування послуги оренда автомобільного транспорту згідно класифікатора ДК 021:2015 код 60170000-0 «Прокат пасажирських транспортних засобів із водієм» (послуги з оренди автомобіля).

2. Мета та умови використання об'єкту оренди.

2.1. Автомобіль, що орендується, буде використовуватися Орендарем для службових поїздок персоналу останнього, а також для вантажного перевезення дрібних речей.

3. Строк оренди.

3.1. Строк оренди: до 31 грудня 2024 року.

3.2. Строк оренди може бути скорочений лише за взаємною згодою Сторін.

3.3. Після закінчення строку Договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк, якщо жодна Сторона в місячний термін до закінчення даного Договору письмово не повідомить іншу Сторону про намір його розірвати.

3.4. Орендар має право відмовитися від даного Договору, письмово попередивши про це Орендодавця в місячний термін. При цьому сплачена наперед орендна плата Орендареві не повертається.

4. Орендна плата.

4.1. Розмір місячної орендної плати складає 2 220,83 грн. (дві тисячі двісті двадцять грн. 83 коп.), в тому числі ПДВ 370,14 грн.

4.2. Орендна плата перераховується Орендарем в безготівковому порядку на розрахунковий рахунок Орендодавця щомісячно протягом 20 календарних днів, наступних за звітним місяцем.

4.3. Обчислення розміру орендної плати здійснюється без урахування індексів інфляції.

4.4. У випадку прострочення по сплаті орендної плати Орендодавець має право нарахувати Орендареві пеню за кожний день прострочення у розмірі 0,1 % від суми орендної плати за місяць, але не нижче облікової ставки НБУ, яка діяла у той момент.

4.5. Загальна сума договору становить 26 649,96 грн. (двадцять шість тисяч шістсот сорок дев'ять грн. 96 коп.), в тому числі ПДВ 4 441,68 грн.

5. Порядок передачі об'єкта в оренду.

5.1. Передача в оренду здійснюється за актом приймання-передачі (додаток № 1).

5.2. Платежі, не обумовлені даним Договором, Орендарем не здійснюються.

6. Права та обов'язки Сторін.

6.1. Права Орендаря:

6.1.1. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов даного Договору

6.2. Права Орендодавця:

6.2.1. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до Договору або його розірвання в разі погіршення стану об'єкту оренди внаслідок невиконання або неналежного виконання умов даного Договору.

6.3. Обов'язки Орендаря:

6.3.1. Використовувати об'єкт оренди за його цільовим призначенням у відповідності до розділу 2 даного Договору.

6.3.2. Своєчасно здійснювати орендні платежі.

6.3.3. Фінансувати профілактичне обслуговування та поточний ремонт об'єкта оренди.

6.3.4. Фінансувати усунення несправностей та поломок об'єкта оренди.

6.3.5. Здійснювати за власний рахунок заправлення об'єкта оренди паливно-мастильними матеріалами у період його використання за даним Договором;

6.3.6. Усувати наслідки аварій та пошкоджень об'єкта оренди, які виникли під час його експлуатації в період дії договору.

6.4. Обов'язки Орендодавця:

6.4.1. Надати в оренду об'єкт оренди у технічно справному стані.

6.4.2. Надати Орендареві необхідну документацію на об'єкт оренди та необхідне приладдя.

6.4.3. Своєчасно проходити технічний огляд об'єкта оренди.

7. Страхування об'єкта оренди.

7.1. Згідно з цим Договором об'єкт оренди підлягає страхуванню на весь період оренди.

7.2. Страхування об'єкта оренди здійснює Орендодавець на весь строк оренди з подальшим відшкодуванням витрат на страхування Орендарем в складі орендної плати.

7.3. Сторони домовилися про те, що у разі невиконання свого обов'язку стороною, яка повинна згідно з цим договором застрахувати об'єкт оренди, друга сторона може застрахувати його і вимагати відшкодування витрат на страхування.

8. Порядок повернення об'єкта оренди.

8.1. Після закінчення строку оренди Орендар повертає Орендодавцеві об'єкт оренди у справному стані з урахуванням нормального зносу, що виник у період експлуатації, за актом приймання-передачі.

9. Відповідальність сторін.

9.1. У випадку порушення Договору Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним законодавством України.

9.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

9.3. Усі спори, що пов'язані з цим Договором, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеною відповідним законодавством України.

10. Інші умови.

10.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання та, відповідно до ч. 3 ст. 631 ЦК України застосовується до відносин Сторін, які виникли до його укладення, а саме з 01 січня 2024 року, та діє до 31 грудня 2024 року, а в частині взаєморозрахунків - до повного виконання сторонами взятих на себе зобов'язань.

10.2. Умови даного Договору можуть бути змінені лише за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

10.3. Дострокове розірвання Договору можливе лише за письмовою згодою Сторін, якщо інше не встановлено Договором або законодавством України, за винятком випадків, коли одна із Сторін систематично порушує умови договору і свої зобов'язання.

10.4. Даний Договір укладено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін.

10.5. Після підписання цього Договору усі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

10.6. Додатки до даного Договору складають його невід'ємну частину.

Додаток:

- калькуляція орендної плати;
- акт приймання-передачі.

Місцезнаходження та реквізити Сторін

Орендодавець

**Комунальне підприємство "Теплоенерго"
Лозівської міської ради
Харківської області**

64602, Україна, Харківська область, м.
Лозова, вул. Г. Сковороди, 23,
р/р UA173515330000026000052325688
в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
код ЄДРПОУ 38076191
ПІН 380761920276
свідоцтво платника ПДВ № 200057513
тел. (05745) 2-35-13




М.П.

С.В.Малишен

Орендар

**Виконавчий комітет Лозівської міської ради
Харківської області**

64602, Україна, Харківська область, м. Лозова,
вул. Ярослава Мудрого, 1.
р/р UA758201720344200020000030499
в ДКСУ м. Київ
Код ЄДРПОУ 04058829



Перший заступник
міського голови


М.П.

О.М.Жидков





Калькуляція

На оренду автомобіля RENAULT DUSTER № кузова VF1HJD 40162455033 Державний №AX1276HI
Інв. №2:7918:2512. Оренда з 01.01.2024р. по 31.12.2024р;

Первісна вартість	464162,98 грн.		464162,98	грн.
Знос на 01.01.2024р.			138036,99	грн.
Залишкова на 01.01.2024р.			326125,99	грн.
Ліквідаційна вартість			6000,00	грн.
Амортизація автомобіля за місяць:			1782,11	грн.
Страховка автомобіля за 1 рік			822,96	грн.
Страховка автомобіля за місяць	822,96 грн./	12 міс.	68,58	грн.
Нарахування за місяць становлять:			1850,69	грн.
Заробітна плата			0	грн.
Нарахування на з/плату	22%		0	грн.
Амортизація			1782,11	грн.
Страховка автомобіля			68,58	грн.
Разом:			1850,69	грн.
ПДВ:	20%		370,14	грн.
Всього за місяць з ПДВ:			2220,83	грн.
Разом до сплати за експлуатацію автомобіля за період:			22208,28	грн.
ПДВ за період			4441,68	грн.
Разом до сплати за експлуатацію автомобіля за період з ПДВ:			26649,96	грн.

Начальник ЕВ

Минько Л.А.

Економіст КП "Теплоенерго"

Лісовий М.Ю.

АКТ № 1
приймання-передачі до Договору оренди легкового автомобіля
№ 7/OP від « 15 » 01 2024 року

м. Лозова

" 01 " січня 2024 р.

Ми, що нижче підписалися, комунальне підприємство «Теплоенерго» Лозівської міської ради Харківської області (надалі - Орендодавець) в особі директора Малишева Сергія Валентиновича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

та Виконавчий комітет Лозівської міської ради Харківської області (надалі - Орендар), в особі першого заступника міського голови Жидкова Олександра Миколайовича, з іншої сторони, а разом - Сторони, керуючись пунктом 5.1. Договору оренди легкового автомобіля № 7/OP від 15.01. 2024 р., склали цей Акт про наступне:

1. Орендодавець передав, а Орендар прийняв транспортний засіб в наступній комплектації:

- автомобіль марки RENAULT DUSTER, легковий УНІВЕРСАЛ-В;
- рік випуску - 2019 р.;
- колір - білий;
- вид палива – бензин, газ;
- номер кузова VF1HJD40162455033;
- державний номер АХ 1276 НІ;
- показання спідометра 108612 км.
- залишки палива: бензин 14,8 л., газ скраплений 6,0 л.

2. Стан транспортного засобу на момент передання в оренду: транспортний засіб знаходиться повністю у робочому стані, на час передання в оренду заміни вузлів, агрегатів та ремонту не потребує.

2.1. Додатково встановлене на автомобілі обладнання: -.

2.2. Недоліки майна: зовнішні недоліки відсутні.

3. Сторони підтверджують, що зазначений вище транспортний засіб на момент передачі знаходиться в належному стані і є придатний до експлуатації.

Орендодавець

Орендар

**Комунальне підприємство «Теплоенерго»
Лозівської міської ради Харківської області**

**Виконавчий комітет Лозівської міської ради
Харківської області**



Директор _____ С.В.Малишев



Перший заступник
міського голови _____ О.М.Жидков

Матеріально-відповідальні особи Сторін:

Передав: _____ В.В.Матвійчук

Прийняв: _____ Тамара 4/6