

ДОГОВІР № 223

На виконання землепорядних робіт

м. Вінниця

«0» 11 2023 року

Фізична особа-підприємець Вихристюк Олена Федорівна, код платника податків 3195908708, яка розташована в м. Вінниці, 2-й пров. Молодогвардійський, б. 14, в подальшому **Виконавець**, з однієї сторони та Агрономічна сільська рада в подальшому **Замовник**, з другої сторони, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1 Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання виконати комплекс робіт із землеустрою:

Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні площею 0,5001 га, яка розташована за адресою. Вінницька область, Вінницький район Агрономічна сільська рада.

2. Вартість робіт і порядок розрахунків

2.1 За виконану роботу згідно даного договору Замовник сплачує Виконавцю за виконання **3 000 грн. 00 коп. (три тисячі гривень)**. Податок на додану вартість (далі за текстом - без ПДВ) не нараховується і не сплачується.

2.2 Попередня оплата за виконання робіт (надання послуг) Замовником проводиться в розмірі 100% шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця протягом 7 банківських днів після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та підписання акту виконаних робіт (наданих послуг).

3. Порядок здачі і приймання робіт

3.1. При завершенні робіт (наданні послуг) згідно умов цього Договору, Виконавець передає Замовнику результати виконання робіт (наданих послуг) по Акту здачі-приймання виконаних робіт (наданих послуг).

4. Порядок здачі та приймання робіт

4.1. Договір набирає чинності з моменту підписання і діє до 31.12 2023 року, а в частині взятих на себе зобов'язань до їх повного виконання Сторонами.

4.2. Термін виконання робіт за цим Договором може бути продовжено за взаємною згодою Сторін шляхом підписання додаткової угоди до Договору.

4.3. Даний договір вступає в силу з моменту його підписання і скріплення печатками і підписами Сторін та діє до повного виконання Сторонами своїх обов'язків за цим договором.

5. Права та обов'язки сторін

5.1. Виконавець зобов'язується:

5.1.1. Розпочати роботи, передбачені цим Договором, за умови отримання від Замовника необхідних вихідних даних (оригіналів та копій всіх необхідних документів та викопіювання)

5.1.2. Виконати роботи згідно вимог завдання на проектування, наданого Замовником з дотриманням чинного законодавства України та нормативних документів.

5.1.3. Виконати роботи цього Договору протягом визначеного терміну з моменту надання Замовником необхідних вихідних даних та підписання договору.

5.1.4. При неможливості виконати роботи, передбачені даним договором, зобов'язується письмово повідомити про це Замовника.

5.2. Замовник зобов'язується:

5.2.1. Надати Виконавцю всі необхідні матеріали, копії документів та вихідні дані.

5.2.2. Своєчасно та в повному обсязі оплатити роботи передбачені умовами даного договору.

5.2.3. Прийняти виконані роботи з одночасним підписанням Акту здачі-приймання виконаних робіт.

5.3. Замовник має право:

5.3.1. Надання інформації щодо стадії виконання проектних робіт.

5.3.2. Вимагати якісного та своєчасного виконання проекту землеустрою.

5.4. Виконавець має право:

5.4.1. Вимагати від замовника компенсації, яка документально підтверджує витрати у випадку їх виникнення при наданні послуг за даним Договором, якщо це викликано інтересами Замовника і попередньо ним погоджено в письмовій формі.

6. Відповідальність сторін

- 6.1 За невиконання або неналежне виконання зобов'язань по вказаному договору Виконавець і Замовник несуть відповідальність у відповідності з чинним законодавством України.
- 6.2 Виконавець не несе відповідальності за прострочення термінів виконання роботи, якщо це спричинене затримкою надання Замовником необхідних вихідних даних.
- 6.3 При несвоєчасному представленні Замовником вихідних даних для виконання робіт термін закінчення робіт автоматично продовжується на строк затримки.

7. Строк дії договору та інші умови

- 7.1 Договір набирає чинності з моменту підписання і діє до 31.12.2023 року, а в частині взятих на себе зобов'язань до їх повного виконання Сторонами.
- 7.2 Дострокове розірвання договору та зміна його умов можлива за згодою сторін. При цьому кошти, що були перераховані за виконання зазначених робіт Замовнику не повертається.
- 7.3 Даний Договір складений українською мовою у двох примірниках по одному примірнику для кожної Сторони. Обидва примірники мають однакову юридичну силу.

8. Форс-мажорні обставини

- 8.1 При настанні форс-мажорних обставин, Сторони керуються чинним законодавством України. До форс-мажорних обставин відносять дії непереборної сили, за яких сторони не можуть виконати взяті на себе зобов'язання (воєнні дії, землетрус, повені, стихійні лиха, прийняття державними органами влади нормативних актів, законів, які змінюють частково або повністю права та обов'язки сторін). При настанні форс-мажору Сторони звільняються від виконання зобов'язань по договору і штрафні санкції не застосовуються.

9. Вирішення спорів

- 9.1. Всі спірні питання по Договору вирішуються шляхом переговорів. При недосягненні згоди по спірних питаннях застосовується процедура досудового врегулювання спору. Сторони повинні заявити про свої претензійні вимоги до сторони, яка порушила їх права, шляхом надіслання претензії у спосіб та порядок передбачені нормами ПГК України. У випадку недосягнення згоди, спір вирішується в судовому порядку.

10. Юридичні реквізити сторін

ВИКОНАВЦЯ

Виконавець:

Фізична особа-підприємець

Вихристюк Олена Федорівна,

моб. Телефон: (097)119-22-77,

e-mail: 0971192277@ukr.net ,

Місце реєстрації:

21050, м. Вінниця

2-й пров. Молодогвардійський, 14,

р/р UA 223052990000026009016110911

ЄДРПОУ 3195908708

АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

МФО 305299



(Вихристюк О.Ф.)

ЗАМОВНИКА

Замовник:

Агрономічна сільська рада

Вінницька обл., Вінницький р-н,

с. Агрономічне, вул. Мічуріна, буд. 12

ЄДРПОУ: 04525998

Сітарський С. М.

UA982012031200034000039774

ГДРКС у Вінницькому р-ні



(Сітарський С.М.)

Протокол
погодження договірної ціни
на виконання робіт щодо розроблення технічної документації

Агрономічна сільська рада (зі змінами, що надалі іменується **ЗАМОВНИК**, з однієї сторони, та Фізична особа-підприємець **Вихристюк Олена Федорівна** надалі іменується **ВИКОНАВЕЦЬ** з другої сторони, (разом надалі іменуються - Сторони, а окремо - «Сторона»), уклали цей Договір (надалі Договір) про наступне:

Сторони посвідчують, що дійшли спільної згоди про вартість робіт, зазначених у даному Договорі № 223 від 10. 11. 2023 р., у сумі 3 000,00 грн. (три тисячі гривень 00 коп.) без ПДВ.

Результатом робіт даного договору та підставою для розрахунку є технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, який переданий Замовнику згідно Акту приймання передачі робіт у кількості 2 примірників.

Протокол погодження договірної ціни є невід'ємною частиною даного Договору та є основою для взаємних розрахунків і платежів між Замовником та Виконавцем.

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Виконавець:
Фізична особа-підприємець
Вихристюк Олена Федорівна,
моб. Телефон: (097)119-22-77,
e-mail: 0971192277@ukr.net ,
Місце реєстрації:
21050, м. Вінниця
2-й пров. Молодогвардійський, 14,
р/р UA 223052990000026009016110911
ЄДРПОУ 3195908708
АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
МФО 305299



(Вихристюк О.Ф.)

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Замовник:
Агрономічна сільська рада
Вінницька обл., Вінницький р-н,
с. Агрономічне, вул. Мічуріна, буд. 12
ЄДРПОУ: 04525998
Сітарський С. М.
UA5682017203442000340000774



(Сітарський С.М.)