

ДОГОВІР № 247-2024/ТО

на технічне обслуговування
автоматичної пожежної сигналізації

м. Запоріжжя

«10 жовтня» 2024 р.

Комунальний заклад «Запорізький обласний центр туризму і краєзнавства, спорту та екскурсій учнівської молоді» Запорізької обласної ради, який надалі іменується «ЗАМОВНИК», в особі виконувача обов'язків директора Галини Григорівни Савельєвої, що діє на підставі Статуту з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Безпека», яке надалі іменується «ВИКОНАВЕЦЬ», в особі генерального директора Олександра Олександровича Белова, що діє на підставі Статуту і Ліцензії ДІТБ України серії АГ № 595586 від 28.09.2011р., з іншої сторони (разом іменуються «Сторони»), уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе виконання послуг з технічного обслуговування установок автоматичної пожежної сигналізації, іменованої надалі «АПС», змонтованої на об'єктах ЗАМОВНИКА, найменування та адреси яких наведені у Додатку № 1 згідно Державного класифікатору ДК 021:2015-50410000-2 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів» (Технічне обслуговування установок пожежної сигналізації).

1.2. До переліку послуг з технічного обслуговування-спостереження за експлуатацією входять:

- а) всі профілактичні роботи з перевірки установок АПС, регулюванню, чищенню апаратури, приладів та сповіщувачів, догляд за джерелами живлення;
- б) виправляти пошкодження установок АПС з частковою заміною запобіжників, резисторів, діодів, конденсаторів, неонових ламп;
- в) дрібний поточний ремонт стаціонарних і лінійних пристроїв в АПС, включаючи електричні вимірювання по кабельній мережі сигналізації.

2. ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

2.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний забезпечити виконання послуг, передбачених цим Договором, відповідно до Регламенту (Додаток №2).

2.2. Після закінчення технічного обслуговування ВИКОНАВЦЕМ, ЗАМОВНИК підтверджує їх виконання і приймає установки для подальшої експлуатації, про що складається двосторонній акт надання послуг, який є безумовною підставою для оплати.

2.3. Забезпечує прибуття обслуговуючого персоналу на об'єкт за викликом ЗАМОВНИКА протягом 24 годин з моменту отримання виклику від ЗАМОВНИКА.

2.4. Вести записи в журналах, що знаходяться на об'єктах, про технічний стан АПС.

3. ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

3.1. При експлуатації устаткування ЗАМОВНИК зобов'язаний:

- а) дотримуватись правил технічної експлуатації та техніки безпеки;
- б) забезпечити установки АПС електроенергією;
- в) вести журнал обліку роботи устаткування і вимагати від ВИКОНАВЦЯ записів у ньому.

3.2. При планових оглядах, а також при виході устаткування з ладу, ЗАМОВНИК зобов'язаний:

- а) на час планового або аварійного ремонту вжити заходи по збереженню матеріальних цінностей;
- б) виконувати приписи ВИКОНАВЦЯ, пов'язані з усуненням порушень правил експлуатації і техніки безпеки з боку персоналу ЗАМОВНИКА.

3.3. Наказом визначити осіб, відповідальних за експлуатацію устаткування на кожному об'єкті.

3.4. При зупинці або ненормальній роботі устаткування ЗАМОВНИК зобов'язаний негайно передати виклик ВИКОНАВЦЕВІ та зробити запис в журналі реєстрації викликів.

4. УМОВИ РОЗРАХУНКУ

4.1. Вартість послуги з технічного обслуговування установок АПС на місяць за домовленістю сторін встановлюється у розмірі 291,67 грн. без ПДВ, окрім того ПДВ 20 % 58,33 грн. Всього до сплати 350 (триста п'ятдесят) гривень, 00 копійок. Загальна вартість за Договором на 2024 рік складає 4200,00 (Чотири тисячі двісті грн. 00 коп.) у т.ч. ПДВ 700 грн.

- 4.2. Період для розрахунків за цим Договором-місяць.

4.3. Оплата за технічне обслуговування установок АПС за поточний місяць здійснюється ЗАМОВНИКОМ щомісячно, не пізніше 30 (тридцятого) числа поточного місяця, шляхом перерахування суми, вказаної в п.4.1 цього Договору на розрахунковий рахунок ВИКОНАВЦЯ згідно акту виконаних робіт.

4.4. Плата за технічне обслуговування установок АПС робиться упродовж всього терміну дії Договору.

4.5. Не пізніше, ніж через 5 календарних днів по закінченню розрахункового місяця ЗАМОВНИК повертає ВИКОНАВЦЕВІ підписаний і завірений печаткою один екземпляр акту виконаних робіт за розрахунковий місяць або впродовж того ж терміну надає ВИКОНАВЦЕВІ письмову мотивовану відмову від підписання акту виконаних робіт.

4.6. Невиконання ЗАМОВНИКОМ підпункту 4.5 підтверджує його згоду з тим, що ВИКОНАВЦЕМ усі зобов'язання за цим Договором виконані в повному обсязі та з належною якістю і ЗАМОВНИК претензій чи зауважень до ВИКОНАВЦЯ не має.

4.7.У разі виходу з ладу устаткування з вини ЗАМОВНИКА (обрив ланцюга блокування, поломки датчиків) ремонт робиться ВИКОНАВЦЕМ за окрему платню понад договірну суму. Плата за технічне обслуговування в цьому випадку за час простою устаткування робиться повністю.

4.8.У разі виходу з ладу обладнання з причин, не пов'язаних з порушенням правил експлуатації обладнання ЗАМОВНИКОМ та регламенту виконання робіт ВИКОНАВЦЕМ, яка спричинила за собою необхідність в заміні обладнання, дані роботи виконуються за погодженням сторін на підставі додаткової угоди.

5.ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1.ВИКОНАВЕЦЬ гарантує якість послуг з ремонту та обслуговуванню обладнання, яке знаходиться на технічному обслуговуванні.

5.2.Даний Договір на надання послуг з технічного обслуговування не знімає відповідальності з адміністрації ЗАМОВНИКА за правильну експлуатацію установок.

5.3.В разі невиконання ЗАМОВНИКОМ рекомендацій ВИКОНАВЦЯ або порушення строків оплати за технічне обслуговування, ВИКОНАВЕЦЬ має право припинити роботи з технічного обслуговування, попередньо повідомивши про це ЗАМОВНИКА та місцеві органи Держпожежнадзора протягом 30 днів.

5.4.Пеня за невиконання фінансових зобов'язань сплачується у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен календарний день прострочення.

5.5.Сторони зобов'язані провести переговори у разі виникнення розбіжностей, пов'язаних з невиконанням або з неналежним виконанням зобов'язань за даним Договором. У разі неможливості мирного врегулювання виниклих розбіжностей шляхом проведення переговорів, сторони звертаються до Господарського суду відповідно чинного законодавства України.

6.ІНШІ УМОВИ

6.1.У разі проведення ремонту ЗАМОВНИКОМ самостійно, без участі ВИКОНАВЦЯ, з останнього знімається відповідальність за стан цього устаткування. Сума, отримана за технічне обслуговування, ЗАМОВНИКУ не повертається, а при виникненні аварії подальший ремонт виконується за рахунок ЗАМОВНИКА.

6.2.Вихід з ладу устаткування з вини ЗАМОВНИКА оформляється актом за участю обох сторін.

6.3.Перелік об'єктів та сума плати за виконані роботи з технічного обслуговування об'єктів, можуть бути переглянуті сторонами і змінені на підставі додаткової угоди.

6.4.Договір діє до 31 грудня 2024 року. Умови Договору застосовуються до відносин між сторонами, які виникли до його укладання, а саме з 01.01.2024 року, відповідно до частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України.

6.5.Цей Договір може бути розірваний на вимогу однієї із сторін. Закінчення дії Договору настає не раніше 30 календарних днів від дати письмового попередження стороною-ініціатором іншій стороні, з зазначенням мотиву розірвання. Обидві сторони до дати розірвання повинні виконати усі свої обов'язки за цим Договором. Припинення дії Договору не звільняє жодну із сторін від виконання своїх зобов'язань за той період, продовж якого Договір ще діяв.

6.6.Цей Договір складено в двох екземплярах, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

6.7.Відповідно до чинного законодавства України ВИКОНАВЕЦЬ має статус платника податку на прибуток на загальних умовах.

6.8. Відповідно до чинного законодавства України ЗАМОВНИК не є платником податку. Оплата за товар здійснюється згідно п.1 ст.49 Бюджетного кодексу України.

6.9.ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується у разі зміни статусу платника податку на прибуток, або повної втрати статусу платника податку на прибуток, вказаного в п.6.7 цього Договору, письмово повідомити про цю подію ЗАМОВНИКА впродовж трьох календарних днів з дня набрання чинності зміни.

6.10.ЗАМОВНИК зобов'язується у разі зміни статусу платника податку на прибуток, або повної втрати статусу платника податку на прибуток, вказаного в п.6.8 цього Договору, письмово повідомити про цю подію ВИКОНАВЦЯ впродовж трьох календарних днів з дня набрання чинності зміни.

7.РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «Безпека»
69000, м. Запоріжжя,
вул. Патріотична, 50Б
п/р UA383133990000026004060317516,
Банк АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
м. Запоріжжя, МФО 313399,
Код згідно з ЄДРПОУ 25216209
ПІН 252162008297, свідоцтво № 11849070
e-mail: 25216209@ukr.net
тел. (061) 220-01-01

Генеральний директор

О.В. Бєлов

ЗАМОВНИК

КЗ «Центр туризму» ЗОР
69091, м. Запоріжжя,
вул. Немировича-Данченка, б. 46-А
р/р UA688201720344230003000041925
ГУ ДКСУ у Запорізькій обл.
МФО 813015
Код згідно з ЄДРПОУ 20508321
e-mail:
тел. (061) 224-02-71, т/ф 224-03-96(бух.)

Виконувач обов'язків директора

Г.Г. Савельєва

М.П.

М.П.

Додаток № 1
до Договору № 247-2024/ТО
від «10» листопада 2024 р.

Перелік об'єктів

КЗ «Центр туризму» ЗОР,
на яких проводиться технічне обслуговування установок автоматичної пожежної сигналізації

№	Найменування об'єкта	Адреса	Примітка
1	Турбаза «Дніпрянка»	м. Запоріжжя, вул. О.Невського, б. 87-А	

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «Безпека»

Генеральний директор

О.О.Білев



ЗАМОВНИК

КЗ «Центр туризму» ЗОР

Виконувач обов'язків директора

Г.Г.Саведьєва



РЕГЛАМЕНТ

з технічного обслуговування автоматичної пожежної сигналізації

№ п/п		Періодичність виконання робіт	
		Замовник	Виконавець
1	Зовнішній огляд складових частин установки(приймально-контрольного пристрою або приладу, сповіщувачів шлейфу сигналізації) на міцність кріплення, на відсутність механічних ушкоджень, корозії, бруду і т.п.	Щодня	Один раз в місяць
2	Контроль робочого положення вимикачів, перемикачів, справності світлової індикації, наявності пломб на приймально-контрольному пристрої (приладі).	Щодня	Один раз в місяць
3	Контроль основного і резервного джерел живлення і перевірка автоматичного перемикання живлення з робочого введення на резервне	Щонеділі	Один раз в місяць
4	Перевірка працездатності складових частин установки (приймально-контрольного пристрою або приладу) на спрацювання при обриві або короткому замиканні.		Один раз в місяць
5	Профілактичні роботи на приймальній станції.		Один раз в місяць
6	Перевірка працездатності виносних сигналів тривоги (ревуни, дзвінки гучного бою і тому подібне).		Один раз в місяць
7	Вимір параметрів шлейфу сигналізації.		Один раз на рік
8	Вимір опору захисного і робочого заземлень.	Один раз на рік	
9	Вимір опору ізоляції електричних ланцюгів.	Один раз на три роки	

Працездатність датчиків разової дії контролюється обслуговуванням, перевіркою стану кожного променя щоквартально.

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «Безпека»

Генеральний директор

О.О.Велюх



ЗАМОВНИК

КЗ «Центр туризму» ЗОР

Виконувач обов'язків директора

Т.Г.Савельєва



Додаток № 3
до Договору № 247-2024/ТО
від «10» січня 2024 р.

Специфікація

№	Найменування послуг	Одиниця виміру	Ціна	Сума
1.	Технічне обслуговування установок пожежної сигналізації	послуга	4200,00	4200,00

Всього - 4200,00

Всього на суму:

Чотири тисячі двісті гривень 00 копійок

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «Безпека»

Генеральний директор

/О.О.Белов/

М.П.



ЗАМОВНИК

КЗ «Центр туризму» ЗОР

Виконавач обов'язків директора

/Т.Т.Савельєва/

М.П.

