

Договір № 01-0201-24/ЕП/КО
на виконання експертизи проекту будівництва

Київ

«29» січня 2024 року

ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР ПСИХІЧНОГО ЗДОРОВ'Я ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ «ЛІСОВА ПОЛЯНА» МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ, в особі директора **Ксенії ВОЗНІЦІНОЇ**, що діє на підставі Статуту, надалі за текстом – **«Замовник»**, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП» в особі заступника директора **Мар'яна ВАРХОЛИ**, що діє на підставі довіреності 01/01 від 01.01.2024р., надалі за текстом – **«Виконавець»**, з іншої сторони, окремо – «Сторона», а разом – «Сторони», керуючись Цивільним кодексом України, Господарським кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про архітектурну діяльність», Законом України «Про основи містобудування», Порядком затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 року № 560 та іншими нормативно-правовими актами у сфері регулювання містобудівної діяльності, ДСТУ 8907:2019 «Настанова щодо організації проведення експертизи проектної документації на будівництво», уклали цей Договір на виконання експертизи проекту будівництва № 01-0201-24/ЕП/КО від «29» січня 2024 р., надалі за текстом – «Договір», про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Замовник доручає Виконавцю виконати роботи по проведенню експертизи проекту будівництва стосовно визначення якості проектних рішень шляхом виявлення відхилень від вимог Законодавства України у сфері будівництва, будівельних норм, стандартів і правил щодо міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі щодо доступності осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших мало мобільних груп населення; санітарного та епідеміологічного благополуччя населення; охорони праці; екології; пожежної безпеки; техногенної безпеки; енергозбереження та кошторисної частини проектної документації проекту будівництва (надалі «Роботи з проведення експертизи») та надати експертний звіт, а Замовник зобов'язується прийняти та у строк оплатити виконані роботи.

1.2. Назва проекту будівництва Замовника: *«Коригування проектно-кошторисної документації на об'єкт: «Капітальний ремонт, утеплення фасадів з заміною вікон та дверей корпусів літ. А-2, Б-2, В-2, Г-5, Д-5 ДЕРЖАВНОГО ЗАКЛАДУ «ЦЕНТР ПСИХІЧНОГО ЗДОРОВ'Я ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ «ЛІСОВА ПОЛЯНА» МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ», за адресою: м. Київ, вул. Лінія 7, буд. 25» надалі – «проект будівництва».*

1.3. Результати Робіт з проведення експертизи надаються Замовнику у вигляді експертного звіту, складеного відповідно до настанов щодо організації проведення експертизи проектної документації на будівництво об'єктів (ДСТУ 8907) та постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 року № 560, надалі – «Експертний звіт».

1.4. Виконавець є експертною організацією, що включена до Переліку експертних організацій, які відповідають критеріям, установленим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 204 від 15.08.2017 року.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Сторони домовились, що вартість Робіт з проведення експертизи за цим Договором визначається з урахуванням рекомендацій Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» та «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво», затверджених Наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» та узгоджується в протоколі погодження договірної ціни (Додаток №2) що є невід'ємною частиною цього Договору становить **152710,37 грн. (сто п'ятдесят дві тисячі сімсот десять гривень, 37 копійок)**, у т.ч. ПДВ 20% - 25451,73 грн. (двадцять п'ять тисяч чотириста п'ятдесят одна гривня, 73 копійки).

Замовник



2.2. Після закінчення Робіт з проведення експертизи Виконавець направляє Замовнику акт виконаних робіт (далі – Акт), що є підставою для проведення розрахунків за виконану роботу.

2.3. Замовник здійснює розрахунок за виконання Робіт з проведення експертизи шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця, зазначений у розділі 14 даного Договору. Розрахунок за цим Договором здійснюються виключно в національній валюті України – гривні.

2.4. Обов'язок Замовника зі сплати вартості виконання Робіт з проведення експертизи за цим Договором вважається виконаним належним чином після зарахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця, у повному розмірі вартості Робіт з проведення експертизи, встановлений в Додатку №2 до цього Договору. Банківські витрати, пов'язані з перерахуванням грошових коштів, несе Сторона, яка здійснює платіж (є платником).

2.5. За цим договором не вважається виною Замовника та порушенням з його боку умов даного договору затримка оплати у разі неналежного бюджетного фінансування діяльності Замовника, а також затримки оплати платіжних документів відповідним підрозділом Державної Казначейської Служби України, у якому обслуговується Замовник.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. До моменту початку виконання Робіт з проведення експертизи подати Виконавцю лист-замовлення та всі необхідні для проведення експертизи матеріали, що передбачені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.05.2011р. № 45 «Про затвердження Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів», діючими ДБН А.2.2.3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», оформлені згідно ДСТУ Б А.2.4-4-2009 «Основні вимоги до проектної та робочої документації» у кількості 3 (три) примірники проекту будівництва у паперовому вигляді, і 1 (одного) примірника проекту будівництва в електронному вигляді. Факт надання документації в паперовій та електронній формах оформлюється Сторонами відповідним Актом приймання-передачі документації, який готується Замовником.

3.1.2. До моменту початку виконання Робіт з проведення експертизи, письмово попередити Виконавця про всі застереження, обмеження та інші чинники, що впливатимуть на належне проведення Робіт з проведення експертизи. Замовник гарантує, що проектна документація не містить інформації, що становить державну таємницю. Всі обставини та гарантії, визначені даним пунктом, фіксуються Замовником у окремому листі, який надається Виконавцю протягом 2 (двох) календарних днів з моменту укладення даного Договору.

3.1.3. До моменту підписання цього Договору письмово повідомити Виконавця про всі види експертиз проекту будівництва, зазначеного в п. 1.2 цього Договору, які були проведені Замовником самостійно до укладення даного Договору, та надати Виконавцю відповідні документи, або письмово повідомити про відсутність таких експертиз.

3.1.4. Надати свого представника для організації співпраці за Договором, повноваження якого підтверджені довіреністю.

3.1.5. Прийняти та оплатити Роботи з проведення експертизи у порядку та в строки, передбачені цим Договором.

3.1.6. Протягом 10 (десяти) робочих днів після отримання електронного Експертного звіту забрати надану для виконання Робіт з проведення експертизи проектну документацію. Після закінчення зазначеного терміну Виконавець не несе відповідальності за збереження проектної документації.

3.2. Замовник має право:

3.2.1. Надавати Виконавцю письмові та усні пояснення для виконання Робіт з проведення експертизи за цим Договором. Залучати для таких дій представників проектної організації, що безпосередньо розробляли проект.

3.2.2. Усувати недоліки, невідповідності у проектній документації згідно виданих зауважень не пізніше, ніж за 5 (п'ять) робочих днів до закінчення строку виконання Робіт з проведення експертизи, встановленого пунктом 4.1 цього Договору. У випадку порушення Замовником вказаного даним пунктом терміну, строк виконання Робіт з проведення експертизи, встановлений пунктом 4.1 цього Договору, автоматично (без будь-яких додаткових погоджень Сторін) продовжується на термін, який перевищив вказаний граничний період усунення недоліків.

3.2.3. Здійснити заміну свого повноважного представника та письмово попередити Виконавця про таку заміну.

3.2.4. З моменту одержання від Виконавця електронного Експертного звіту щодо виконаних Робіт з проведення експертизи проекту будівництва, Замовник є власником цього Експертного звіту та має право

Замовник



Виконавець



користуватись вказаним Експертним звітом на власний розсуд, в тому числі з правом подання його відповідним контролюючим органам.

3.3. Виконавець зобов'язаний:

3.3.1. В обумовлений Договором строк, якісно та в повному обсязі виконати Роботи з проведення експертизи.

3.3.2. Надати Замовнику належним чином оформлений електронний Експертний звіт.

3.3.3. Повідомляти Замовника про готовність Експертного звіту.

3.3.4. Зберігати належним чином документацію Замовника, яка була передана Виконавцю для виконання Робіт з проведення експертизи, окрім випадку встановленого підпунктом 3.1.6. даного Договору.

3.3.5. Повернути Замовнику після виконання Робіт з проведення експертизи отриману для проведення експертизи документацію (з урахуванням умов п. 3.1.6 цього Договору).

3.4. Виконавець має право:

3.4.1. У разі необхідності, для проведення Робіт з проведення експертизи, самостійно залучати відповідних фахівців (фізичних осіб) або інших юридичних осіб, на підставі відповідних договорів, залишаючись відповідальним перед Замовником за якість проведення Робіт.

3.4.2. У разі подання Замовником проектної документації, що не відповідає визначеним вимогам законодавства та умовам Договору, повернути її на доопрацювання або відхилити повністю.

3.4.3. У разі виявлення невідповідностей у вихідних даних проектної документації, наявності зауважень, недоліків, що були виявлені під час виконання Робіт з проведення експертизи, надати Замовнику Експертний звіт із зауваженнями та пропозиціями.

3.4.3. Вимагати від Замовника та/або уповноваженого представника додаткові документи, відомості, інформацію необхідні для належного виконання Робіт з проведення експертизи за даним Договором.

3.4.5. Достроково виконати Роботи з проведення експертизи за даним Договором та передати їх Замовнику.

4. СТРОК ПРОВЕДЕННЯ ЕКСПЕРТИЗИ

4.1. Виконавець зобов'язується виконати Роботи з проведення експертизи, передбачені даним Договором, протягом 30 календарних днів з моменту виконання Замовником своїх зобов'язань за п. 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3 цього Договору, в повному обсязі.

4.2. У випадку порушення Замовником своїх зобов'язань за п. 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3 цього Договору частково або в повному обсязі, Виконавець на власний розсуд має право приступити до виконання Робіт з проведення експертизи. У такому випадку виконання Робіт з проведення експертизи Виконавцем не може вважатися підтвердженням факту виконання Замовником своїх зобов'язань за Договором або підтвердженням схвалення дій (бездіяльності) Замовника або підтвердженням визнання змін до умов Договору тощо.

4.3. У випадку, визначеному пунктом 3.4.4 Договору, строк виконання Робіт з проведення експертизи автоматично, (без будь-яких додаткових погоджень Сторін), продовжується на строк, протягом якого Замовник підготує та надасть Виконавцю всі запитувані документи, відомості, інформацію в повному обсязі.

4.4. У разі виявлення Виконавцем під час виконання Робіт з проведення експертизи помилок в проектній документації, Виконавець надає Замовнику письмові зауваження до проекту будівництва. Письмові зауваження є складовою частиною виконання Робіт з проведення експертизи, згідно з цим Договором.

При цьому, строк виконання Робіт з проведення експертизи Виконавцем за цим Договором зупиняється з дня отримання Замовником письмових зауважень. Після доопрацювання Замовником зауважень шляхом врахування їх у Проекті будівництва, Замовник передає Виконавцю виправлений Проект будівництва для закінчення всіх Робіт з проведення експертизи відповідно до Договору, а строк виконання Робіт з проведення експертизи Виконавцем за цим Договором продовжується (поновлюється) з дня отримання виправленого проекту, оформленого відповідно до вимог, передбачених підпунктом 3.1.1. пункту 3.1. розділу 3 цього Договору.

5. ОФОРМЛЕННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ ЕКСПЕРТИЗИ ТА ПРИЙМАННЯ – ПЕРЕДАЧА РОБІТ З ПРОВЕДЕННЯ ЕКСПЕРТИЗИ

5.1. Результати виконаних Робіт з проведення експертизи надаються Замовнику у вигляді експертного звіту, складеного відповідно до настанов щодо організації проведення експертизи проектної

Замовник



Виконавець



документації на будівництво об'єктів (ДСТУ 8907) та постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 року № 560.

Звіт про результати експертизи проекту будівництва (зокрема додатки до нього) створюється виключно як електронний документ з використанням Реєстру будівельної діяльності.

Експертний звіт складається після внесення проектної документації до Реєстру будівельної діяльності.

5.2. Приймання Замовником виконаних робіт за цим Договором оформляється Актом приймання - передачі виконаних робіт (далі - Акт).

5.3. Виконавець готує, підписує та скріплює своєю печаткою Акт приймання - передачі виконаних робіт у двох примірниках і направляє (передає) їх Замовнику (його уповноваженому представнику). Замовник, отримавши Акт, та в разі відсутності претензій і зауважень щодо виконаних Робіт з проведення експертизи, підписує та скріплює його своєю печаткою і протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання Акту, направляє (передає) оформлений зі свого боку Акт Виконавцю. Після отримання від Замовника підписаного Акту, Виконавець направляє (передає) отриману для проведення експертизи документацію Замовнику (його уповноваженому представнику), що оформлюється відповідним Актом приймання-передачі.

5.4. У разі відмови Замовника від підписання Акту, він зобов'язується надати Виконавцю письмове обґрунтування такої відмови протягом 3 (трьох) робочих днів після отримання ним відповідного Акту.

5.5. У випадку, якщо обґрунтування відмови не було надане у строк, передбачений пунктом 5.4. даного Договору або підписаний Замовником Акт не отриманий Виконавцем протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту його направлення Замовнику, Роботи з проведення експертизи вважаються виконаними та прийнятими Замовником у повному обсязі без будь-яких претензій щодо якості.

5.6. При відмові однієї із Сторін від підписання Акту без надання письмового обґрунтування відмови у строки, встановлені у пункті 5.5. Договору, у ньому ставиться відповідна відмітка і такий Акт підписується іншою стороною.

5.7. Якщо протягом дії цього Договору Замовником не було повідомлено Виконавця про зміну адреси, зазначеної в цьому Договорі (юридична, фактична), Акт, а також Експертний звіт вважаються отриманими Замовником і прийнятими, якщо Виконавець направив їх на адресу, що зазначена Замовником в цьому Договорі.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У випадку порушення зобов'язань, визначених даним Договором, Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством.

6.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

6.3. Замовник несе відповідальність за зміст, достовірність, повноту проектної документації, інших документів, які він надає Виконавцю для виконання Робіт з проведення експертизи, а також за достовірність інформації зазначеної у підпунктах 3.1.2 - 3.1.3 цього Договору. Виконавець не несе відповідальності за дії та/або бездіяльність Замовника, наслідком яких є закінчення строку/анулювання/скасування будь-яких дозвільних документів (в тому числі ліцензій, патентів) що призвело до необхідності поновлювати строк дії таких документів або необхідності їх додаткового отримання, реєстраційних та облікових документів Замовника чи будь-яких третіх осіб, які мають відношення до виконання даного Договору.

6.4. Виконавець несе відповідальність за належну якість виконання Робіт з проведення експертизи та не несе відповідальності перед Замовником та третіми особами за висновки у електронному Експертному звіті та негативні наслідки, які можуть виникнути в результаті користування цим Експертним звітом, в разі, якщо цей Експертний звіт підготовлений на підставі недостовірної (в т.ч. помилкової), неповної інформації, розрахунків, вихідних даних, які містилися в проектній документації та інших документах, які були надані Замовником для виконання Робіт з проведення експертизи, а також інформації, що зазначена в даному Договорі стосовно відповідних гарантій та повідомлень. В цьому разі вважається, що Робота з проведення експертизи виконана Виконавцем добросовісно відповідно до укладеного Договору, а сплачені Замовником кошти за виконані Роботи з проведення експертизи Виконавцем Замовнику не повертаються.

6.5. За недотримання строків оплати вартості виконання Робіт з проведення експертизи, що зазначені в п. 2.2. цього Договору, Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день такого прострочення.

6.6. За недотримання строків виконання Робіт з проведення експертизи Виконавець сплачує Замовнику неустойку у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент прострочення, від

Замовник



Виконавець



вартості Робіт з проведення експертизи, яка визначена в Додатку №2 до цього Договору, за кожний день прострочення.

6.7. Сплата штрафних санкцій пені не позбавляє відповідну Сторону від виконання своїх зобов'язань за даним Договором.

7. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору лише у випадку, якщо таке невиконання або неналежне виконання сталося в результаті виникнення та дії форс-мажорних обставин (дій непереборної сили, які не залежать від волі Сторін).

7.2. Форс-мажорними обставинами визнаються надзвичайні події, що включають військові дії, блокади, страйки, пожежі, повені, інші надзвичайні події, які будуть визнані та оголошені обставинами непереборної сили у визначеному українським законодавством порядку.

7.3. Сторона, яка не може продовжити виконувати свої зобов'язання за Договором у зв'язку з настанням форс-мажорних обставин, зобов'язана негайно повідомити (телефоном, факсом) іншу Сторону, а також протягом 15 (п'ятнадцяти) календарних днів з дня настання форс-мажорних обставин відправити повідомлення установленої форми, видане представником відповідної Торгової (Торгово-промислової) палати із зазначенням наявності вищезазначених подій, дати їх настання і тривалості.

7.4. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення позбавляє відповідну Сторону права посилається на вищезазначені обставини як на підставу для звільнення від відповідальності. Наявність форс-мажорних обставин повинна бути підтверджена офіційним документом відповідної Торгово-промислової Палати.

7.5. У випадку виникнення форс-мажорних обставин, що унеможливають виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором, строк виконання зобов'язань продовжується відповідно на час, протягом якого будуть діяти такі обставини. Якщо ці обставини та їх наслідки будуть продовжуватися більше 3 (трьох) місяців, Сторони повинні узгодити подальший хід виконання цього Договору або прийняти рішення про його дострокове припинення та провести взаєморозрахунки за виконання Робіт з проведення експертизи.

7.6. Сторони звільняються від відповідальності в разі набрання чинності в період виконання Робіт з проведення експертизи нормативних актів органів влади, місцевого самоврядування, законів та інших законодавчих актів, які змінюють або скасовують підстави, порядок та умови виконання Сторонами зобов'язань за даним Договором, або унеможливають виконання Сторонами своїх зобов'язань з інших причин, незалежних від Сторін Договору.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. Спори, що виникають між Сторонами за цим Договором та у зв'язку з ним, вирішуються Сторонами шляхом взаємних консультацій та переговорів.

8.2. Якщо спір між Сторонами не може бути вирішений шляхом взаємних переговорів, він вирішується у судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Даний Договір вступає в законну силу з моменту підписання його Сторонами та діє до 31.12.2024 р., а в частині розрахунків до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

9.2. Даний Договір може бути припинений достроково за письмовою згодою обох Сторін. В той же час, кожна Сторона має право відмовитись від Договору в односторонньому порядку у випадку порушення щодо іншої Сторони процедури відновлення платоспроможності або визнання банкрутом. Сторони зобов'язуються в разі порушення щодо них процедури відновлення платоспроможності та/або визнання банкрутом негайно (не пізніше 10 днів від дати такої події або від дати, коли Стороні стало відомо про такий факт) повідомити про це іншу Сторону.

9.3. В будь-якому випадку зобов'язання за Договором залишаються в силі (Договір є чинним) до моменту передачі Виконавцем електронного Експертного звіту в порядку, визначеному п. 3.3.2 Договору, а в частині грошових зобов'язань Замовника – до їх остаточного виконання.

10. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ



Замовник



Виконавець

10.1. Будь-яка інформація, що міститься у цьому Договорі та в будь-яких документах, отриманих Сторонами у зв'язку з виконанням Робіт з проведення експертизи за цим Договором вважається конфіденційною.

10.2. Розголошення інформації, що міститься в цьому Договорі та в будь-яких документах, отриманих Сторонами у зв'язку з виконанням Робіт з проведення експертизи за цим Договором, не допускається. Сторони зобов'язуються не розголошувати конфіденційну інформацію будь-яким чином, якщо таке розголошення не вимагається компетентним судовим органом або органом державної влади.

10.3. Виконавець, отримавши від Замовника у процесі виконання Робіт з проведення експертизи відомості, документи та інші матеріали проектно-кошторисної документації, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати її або розголошувати без угоди Замовника третім особам (окрім фахівців, установ та організацій, що залучаються Виконавцем для виконання Робіт з проведення експертизи).

11. ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ ДО ДОГОВОРУ

11.1. Зміни та доповнення до укладеного Договору можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін шляхом укладення відповідної додаткової угоди до цього Договору.

11.2. Будь-які зміни та доповнення, що вносяться до цього Договору, дійсні лише за умови, коли вони викладені в письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін. Такі зміни та доповнення є невід'ємними частинами Договору.

12. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

12.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані з ним, у тому числі пов'язані з дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами законодавства України, а також звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

12.2. Відносини, що виникають при укладанні або в процесі виконання цього Договору, що є не врегульованими цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

12.3. Після підписання цього Договору всі попередні переговори щодо нього, листування, попередні угоди і протоколи про наміри з питань, викладених у цьому Договорі та/або стосуються його предмету, втрачають юридичну чинність та не беруться Сторонами до уваги, в тому числі при тлумаченні положень даного Договору.

12.4. У разі розірвання Договору за ініціативою Замовника з причин, не пов'язаних з виною Виконавця, сплачені Замовником кошти не повертаються.

12.5. Виконавець виконує Роботи з проведення експертизи власними силами або залучає до виконання робіт інших осіб (субпідрядників) за своїм вибором, за умови, що такі особи (субпідрядники) мають відповідну кваліфікацію та необхідні дозвільні документи. Сторони досягли обоюдної згоди про те, що у випадку залучення до виконання робіт інших осіб (субпідрядників), Виконавець не потребує додаткового погодження Замовника.

12.6. У разі зміни статусу однією із Сторін, вона зобов'язана повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі в п'ятиденний строк.

12.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність зазначених ними у цьому Договорі реквізитів та при зміні банківських реквізитів, адреси, назви Сторін, Сторони зобов'язані не пізніше 15 (п'ятнадцяти) календарних днів повідомити про таку плановану зміну іншій Стороні та не пізніше ніж за 5 (п'ять) робочих днів до початку виконання зобов'язань під новими реквізитами надати завірені копії документів, що фіксують таку зміну.

12.8. Сторони засвідчують та гарантують, що будь-які персональні дані про будь-яких фізичних осіб (у тому числі керівників, працівників, членів органів управління тощо), які були або будуть передані іншій Стороні у зв'язку або на виконання цього Договору, були отримані та знаходяться у користуванні Сторін правомірно відповідно до вимог чинного в Україні законодавства. Сторони засвідчують і гарантують, що вони мають всі необхідні правові підстави для передачі вищевказаних персональних даних іншій Стороні по Договору для їх подальшої обробки з метою виконання цього Договору, без будь-якого обмеження строком та способом, а також для їх використання і поширення, зміни, передачі чи надання доступу до них третім особам. У випадках, передбачених чинним в Україні законодавством, а також для передачі іншій Стороні персональних даних для обробки третім особам та здійснення відносно них будь-яких інших дій,

Замовник



Виконавець



якщо це пов'язано із виконанням цього Договору та/або із захистом прав Сторони за цим Договором, або якщо це необхідно для реалізації прав та обов'язків, передбачених законом. Право Сторін на передачу вищевказаних персональних даних ні чим не обмежене і не порушує права суб'єктів персональних даних та інших осіб.

12.9. Усі повідомлення, що направляються Сторонами одна одній згідно з цим Договором мають бути здійснені у письмовій формі та будуть вважатись поданими належним чином, якщо такі повідомлення надані іншій Стороні, одним із способом: цінним листом з повідомленням про вручення та описом вкладення (із застосуванням будь-якого оператора поштового зв'язку); надають особисто під розпис директора або іншого представника Сторони, уповноваженого за довіреністю отримувати кореспонденцію та повідомлення за даним Договором для Сторони, з зазначенням дати отримання повідомлення на копії такого повідомлення; направлення електронного документу з використанням електронної пошти Сторін, зазначеної у цьому Договорі.

12.10. В разі якщо термін/останній день строку виконання будь-якого зобов'язання Сторони за цим Договором припадає на вихідний/святковий/неробочий день відповідно до ст. 67 та ст. 73 Кодексу законів про працю України, то такий термін/останній день строку виконання зобов'язання переноситься на наступний за ним перший робочий день.

12.11. Цей Договір складено українською мовою в двох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

12.12. Сторони домовилися, що на всіх примірниках Договору, а також всіх Додаткових угодах, Додатках, інших документах, що засвідчують внесення будь-яких змін та доповнень до цього Договору, проставлення відбитків печаток Сторін є обов'язковим.

13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємними частинами цього Договору є додатки:

Додаток №1 – Кошторис №1 на виконання експертизи проекту будівництва за бюджетні кошти

Додаток №2 – Протокол погодження договірної ціни.

14. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР ПСИХІЧНОГО
ЗДОРОВ'Я ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ
«ЛІСОВА ПОЛЯНА» МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ
ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ
Юридична адреса: 04075, м. Київ, вул. Лінія7, буд.
25
Код ЄДРПОУ 22872893
р/р UA338201720343140001000008271
в ДКСУ Подільського р-ну м. Києва
МФО 820172
тел: (044) 401-81-27
e-mail: _____

Є неприбутковим організацією

Директор

М.П.

Костя ВІЗНИЦІНА

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП»
Юридична адреса: 01042, м. Київ, вулиця Іоанна
Павла II, будинок 21 офіс 401
Код ЄДРПОУ 42287124
ПІН 422871226552
р/р UA 95305299 00000 26008006216116
в Печерська філія АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 305299
тел: (044) 357-79-68, (067) 543-33-78
e-mail: officeUEG20@gmail.com
Є платником податку на прибуток на загальних
підставах

Заступник директора

М.П.

Мар'ян ВАРХОЛА

Замовник

Виконавець

Додаток №1
до Договору на виконання експертизи
проекту будівництва
№ 01-0201-24/ЕП/КО від «29» січня 2024 року

Київ

«29» січня 2024 року

КОШТОРИС №1
на виконання експертизи проекту будівництва за бюджетні кошти

«Коригування проектно-кошторисної документації на об'єкт: «Капітальний ремонт, утеплення фасадів з заміною вікон та дверей корпусів літ. А-2, Б-2, В-2, Г-5, Д-5 ДЕРЖАВНОГО ЗАКЛАДУ «ЦЕНТР ПСИХІЧНОГО ЗДОРОВ'Я ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ «ЛІСОВА ПОЛЯНА» МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ», за адресою: м. Київ, вул. Лінія 7, буд. 25»

ЗАМОВНИК: ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР ПСИХІЧНОГО ЗДОРОВ'Я ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ «ЛІСОВА ПОЛЯНА» МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ

ВИКОНАВЕЦЬ: ТОВ «УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП»

№ п/п	Найменування робіт	Кількість виконавців	Одиниця виміру	Вартість виконання робіт	
				за 1 день	всього
1	Експертиза проекту будівництва затверджених Наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281	-	-	127258,64	127258,64
				ПДВ 20%	25451,73
				Всього по кошторису	152710,37

Всього за кошторисом: 152710,37 грн. (сто п'ятдесят дві тисячі сімсот десять гривень,37 копійок), у т.ч. ПДВ 20% - 25451,73 грн. (двадцять п'ять тисяч чотириста п'ятдесят одна гривня,73 копійки).

ЗАМОВНИК:

ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР ПСИХІЧНОГО ЗДОРОВ'Я ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ «ЛІСОВА ПОЛЯНА» МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ
Юридична адреса: 04075, м. Київ, вул. Лінія7, буд. 25
Код ЄДРПОУ 22872893
р/р UA338201720343140001000008271
в ДКСУ Подільського р-ну м. Києва
МФО 820172
тел: (044) 401-81-27
e-mail: _____
Є неприбутковою організацією

Директор

М.П.



Олена ВОЗНІЦІНА

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП»
Юридична адреса: 01042, м. Київ, вулиця Іоанна Павла II, будинок 21 офіс 401
Код ЄДРПОУ 42287124
ПІН 422871226552
р/р UA 95305299 00000 26008006216116
в Печерська філія АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 305299
тел: (044) 357-79-68, (067) 543-33-78
e-mail: officeUEG20@gmail.com
Є платником податку на прибуток на загальних підставах

Заступник директора

М.П.

Мар'ян ВАРХОЛА



Додаток №2
до Договору на виконання експертизи
проекту будівництва
№ 01-0201-24/ЕП/КО від «29» січня 2024 року

ПРОТОКОЛ ПОГОДЖЕННЯ ДОГОВІРНОЇ ЦІНИ

Київ

«29» січня 2024 року

ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР ПСИХІЧНОГО ЗДОРОВ'Я ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ «ЛІСОВА ПОЛЯНА» МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ, в особі директора Ксенії ВОЗНІЦІНОЇ, що діє на підставі Статуту, надалі за текстом – «Замовник», з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП» в особі заступника директора Мар'яна ВАРХОЛИ, що діє на підставі довіреності 01/01 від 01.01.2024р., надалі за текстом – «Виконавець», з іншої сторони, окремо – «Сторона», а разом – «Сторони», уклали цей Протокол погодження договірної ціни від «29» січня 2024 року до Договору на виконання експертизи проекту будівництва № 01-0201-24/ЕП/КО від «29» січня 2024 року, надалі – «Протокол», про наступне:

1. Підписуючи цей Протокол Сторони засвідчують факт досягнення ними згоди щодо розміру договірної ціни за виконання Робіт з проведення експертизи проектної документації будівництва "Коригування проектно-кошторисної документації на об'єкт: «Капітальний ремонт, утеплення фасадів з заміною вікон та дверей корпусів літ. А-2, Б-2, В-2, Г-5, Д-5 ДЕРЖАВНОГО ЗАКЛАДУ «ЦЕНТР ПСИХІЧНОГО ЗДОРОВ'Я ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ «ЛІСОВА ПОЛЯНА» МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ», за адресою: м. Київ, вул. Лінія 7, буд. 25» та виготовлення електронного Експертного звіту за результатами експертизи проекту будівництва.

2. Вартість робіт по проведенню експертизи та виготовлення електронного Експертного звіту, що зазначена у Додатку №1 до цього договору та узгоджена Сторонами - **152710,37 грн. (сто п'ятдесят дві тисячі сімсот десять гривень, 37 копійок)**, у т.ч. ПДВ 20% - 25451,73 грн. (двадцять п'ять тисяч чотириста п'ятдесят одна гривня, 73 копійки).

3. Сторони засвідчують свою поінформованість про перелік робіт, що увійшли до складу експертизи та їх ціну, а також про ціни, які склалися на ринку щодо виконання ідентичних (однорідних) робіт /послуг.

4. Сторони вважають, що ціна визначена та узгоджена даним Протоколом, відповідає рівню ринкових цін та є звичайною ціною для Сторін даного Договору.

5. Цим Протоколом Сторони підтверджують своє волевиявлення визначити вартість виконання Робіт з проведення експертизи, встановлену пунктом 2 цього Протоколу, як одну із істотних умов Договору на виконання експертизи проектної документації № 01-0201-24/ЕП/КО від «29» січня 2024 року з приводу якої Сторони дійшли згоди.

ЗАМОВНИК:

ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР ПСИХІЧНОГО
ЗДОРОВ'Я ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ
«ЛІСОВА ПОЛЯНА» МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ
ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ
Юридична адреса: 04075, м. Київ, вул. Лінія 7, буд.
25
Код ЄДРПОУ 22872893
р/р UA338201720343140001000008271
в ДКСУ Подільського р-ну м. Києва
МФО 820172
тел: (044) 491-81-27
e-mail: info@ueg20.com
Є неприбутковою організацією

Директор

М.П.



Ксенія ВОЗНІЦИНА

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП»
Юридична адреса: 01042, м. Київ, вулиця Іоанна
Павла II, будинок 21 офіс 401
Код ЄДРПОУ 42287124
ПІН 422871226552
р/р UA 95305299 00000 26008006216116
в Печерська філія АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 305299
тел: (044) 357-79-68, (067) 543-33-78
e-mail: officeUEG20@gmail.com
Є платником податку на прибуток на загальних
підставах

Заступник директора

М.П.

Мар'ян ВАРХОЛА

