

ДОГОВІР № 4
про надання послуг з централізованого водопостачання
та централізованого водовідведення

м. Буринь

« 15 » січня 2023 р.

Комунальне підприємство «Буринь-теплосервіс», в особі виконуючого обов'язки директора Діброви Олега Анатолійовича, що діє на підставі статуту, затвердженого рішенням сесії Буринської міської ради від 19 травня 2021 року (далі - виконавець), з однієї сторони, і юридична особа 4 Державний пожежно-рятувальний загін Головного управління державної служби з надзвичайних ситуацій у Сумській області, в особі начальника Каретника Олександра Миколайовича, що діє на підставі Положення далі «споживач», уклали договір про таке.

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується надавати споживачеві послуги з централізованого водопостачання та водовідведення (далі - послуги), а споживач зобов'язується оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у порядку, строки та на умовах, передбачених договором.
2. Виконавець забезпечує якість питної води відповідно до вимог державних санітарних норм і правил з тиском питної води відповідно до параметрів, встановлених державними будівельними нормами, на межі інженерно-технічних систем постачання послуги виконавця та інженерно-технічних систем споживача.
3. Послуги надаються споживачеві безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України «Про житлово-комунальні послуги».
4. Загальна сума договору складає 3540 (три тисячі п'ятсот сорок грн. 00 коп.) з ПДВ.

Розмір плати за послуги

5. Тарифи на послуги встановлюються уповноваженими законом державними органами або органами місцевого самоврядування відповідно до закону і становлять: на послугу з централізованого водопостачання – 32,30 гривень за 1 куб. метр з ПДВ; на послугу з централізованого водовідведення – 59,44 гривень за 1 куб. метр з ПДВ.
У разі зміни тарифів у період дії договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до договору.
6. Плата за послуги розраховується виходячи з розміру затверджених тарифів на послугу та обсягу спожитих послуг, визначеного відповідно до законодавства.

Облік та порядок оплати послуг

7. Розрахунковим періодом для оплати послуг є календарний місяць. Розмір щомісячної плати становить 295 гривні.
8. Оплата послуг здійснюється на підставі рахунків та актів виконаних робіт на оплату послуг не пізніше 5 (п'яти) днів після їх пред'явлення виконавцем.

Права та обов'язки сторін

9. Споживач має право на:
 - забезпечення питною водою, якість якої відповідає державним санітарним нормам та правилам, кількість і режим подання якої визначаються на договірних засадах, в обсязі, не меншому від нормативів питного водопостачання;
 - одержання в установленому порядку повної, достовірної, своєчасної інформації про якість питної води та режим її постачання;
 - одержання без додаткової оплати від виконавця інформації про тарифи, розмір місячного платежу, структуру тарифу, норми споживання та порядок надання послуг, а також про їх споживчі властивості;
 - зменшення у встановленому законодавством порядку розміру плати за послуги у разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або зниження їх якості;
 - усунення виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг протягом строку, встановленого законодавством.
10. Споживач зобов'язаний:
 - не перешкоджати виконавцю здійснювати контроль за технічним станом інженерного обладнання в приміщеннях;
 - утримувати в належному технічному і санітарному стані водопровідні мережі та обладнання;
 - оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у строки, встановлені договором;
 - допускати у своє житлове приміщення (інший об'єкт нерухомого майна) виконавця або його представника у порядку, визначеному законодавством.
 - письмово шляхом подання заяви інформувати виконавця про зміну власника житла (іншого об'єкта нерухомого майна).
11. Виконавець має право:
 - здійснювати контроль за технічним станом інженерного обладнання будівель;
 - вимагати від споживача проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт;

- доступу до житлових приміщень (інших об'єктів нерухомого майна) споживача для ліквідації аварій, усунення несплодотворення санітарно-технічного та пожежного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічних та профілактичних оглядів;
- обмежити (припинити) надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені законом і договором, крім випадків, коли якість та/або кількість таких послуг не відповідають умовам договору;
- отримувати інформацію від споживача про зміну власника житла (іншого об'єкта нерухомого майна).

12. Виконавець зобов'язаний:

- забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством та умовами договору;
- надавати в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про тарифи, розмір місячного платежу, структуру тарифу, норми споживання та порядок надання послуг, а також про їх споживчі властивості та іншу інформацію, передбачену законодавством;
- вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості послуг у строки, встановлені законодавством;
- інформувати споживачів про намір зміни тарифів на послуги відповідно до законодавства.

Відповідальність сторін

13. Споживач несе відповідальність за:

- невиконання умов договору;
- несвочасне внесення платежів за послуги шляхом сплати пені у розмірі 0,01 відсотка суми боргу за кожен день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

14. Виконавець несе відповідальність за:

- невиконання умов договору;
- порушення прав споживачів згідно із законодавством.

Форс-мажорні обставини

15. Сторони звільняються від відповідальності згідно з договором у разі настання дії непереборної сили (надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливує надання відповідної послуги згідно з договором.

Інші умови

16. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до **31.12.2023 року**, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами зобов'язань за Договором.

17. Керуючись частиною 3 статті 631 Цивільного кодексу України сторони домовилися, що умови Договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладання з **01.01.2023 року**

18. Внесення змін до договору здійснюється шляхом укладення додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.

19. Спори, що можуть виникнути у процесі виконання договору, сторони вирішують шляхом переговорів. Неврегульовані питання вирішуються у судовому порядку.

20. Договір укладений у двох примірниках по одному для кожної із сторін, що мають однакову юридичну силу.

21. Номери телефонів аварійних служб у разі виникнення аварій та інших надзвичайних ситуацій (05454) 2-29-62.

Адреси та реквізити сторін

Виконавець

Комунальне підприємство «Буринь-теплосервіс»
41700, Сумська обл., м. Буринь, вул. Набережна, 9
код ЄДРПОУ 33126127
р/р UA 383808050000026004705931918в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м. Київ.
р/р UA 383375466 в Сумській міській філії АТБК «Приват»
т/ф (05454) 2-29-62

В.о. директор **О.І. ПІБОВА**



Споживач

4 Державний пожежно-рятувальний загін
Головного управління державної служби з
надзвичайних ситуацій у Сумській області
41600, Сумська обл., м. Конотоп,
вул. Успенська, 92.
КОД ЄДРПОУ 38121592

Начальник **Александр КАРЕТНИК**

