

ДОГОВІР № 20

Виготовлення звіту про технічне обстеження для реконструкції та рекомендації з подальшої експлуатації об'єкта частини групи нежитлових приміщень №3 з пристосуванням під ветеранський простір за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, м.Борислав, вул. Шевченка 25

м. Борислав

"13" грудня 2023 р.

Замовник: Замовник : Комунальне підприємство « Кінотеатр «Каменяр» Бориславської міської ради, в особі в.о. директора Оленяк Анна Романівна, що діє на підставі статуту з одного боку, та

Підрядник: фізична особа - підприємець **Кушнір Андрій Тарасович**, що діє на підставі виписки з єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців №2010350000000115529 від 01.02.2022, платник єдиного податку в розмірі 5%, надалі – Виконавець, з іншого боку, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується виконати обстеження і виготовити технічні висновки про стан будівлі (далі Роботу) відповідно до календарного плану виконання робіт (додаток 2) та кошторису вартості робіт (додаток 3), а саме:

Виготовлення звіту про технічне обстеження для реконструкції та рекомендації з подальшої експлуатації об'єкта частини групи нежитлових приміщень №3 з пристосуванням під ветеранський простір за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, м.Борислав, вул. Шевченка 25

(вид робіт, найменування та адреса об'єкта)

1.2. При виконанні цього Договору Сторони керуються чинними нормативними актами з питань капітального будівництва та технічної документації.

2. Зобов'язання сторін.

2.1. Підрядник бере на себе зобов'язання:

2.1.1. Виконати Роботи, що визначені в Договорі та додатках до нього, у повному обсязі та у встановлені терміни, і передати Замовнику виготовлені технічні висновки.

2.1.2. Забезпечити виконання Робіт відповідно до чинних норм і правил та розцінок на виконання таких робіт.

2.1.3. Видати Замовнику в термін, згідно календарного плану виконання Робіт, виготовлені технічні висновки.

2.1.4. Не передавати без згоди замовника виготовлені технічні висновки будь-яким третім особам. Передача зазначених технічних висновків може мати місце лише на підставі письмового дозволу Замовника.

2.1.5. Покривати всі витрати не пов'язані з виконанням робіт для замовника, за власний рахунок.

2.2. Замовник бере на себе зобов'язання:

2.2.1. Передати Підряднику у встановленому порядку замовлення на виготовлення технічних висновків.

2.2.2. Забезпечити прийняття від Підрядника виконаних Робіт і провести з ним розрахунки у порядку, передбаченому цим Договором.

2.3. Підрядник має право:

2.3.1. Отримати оплату за виконані проектні роботи в порядку та на умовах, визначених цим Договором;

2.3.2. Залучати до виконання частини проектних робіт третіх осіб (кваліфікованих спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації) на умовах субпідряду.

3. Вартість Робіт.

3.1. Загальна вартість виконання Робіт доручених Підряднику за даним Договором визначається зведеним кошторисом вартості Робіт (додаток 2) до даного договору становить:

91 314,00 грн - дев'яносто одна тисяча триста чотирнадцять гривень нуль копійок, без ПДВ

3.2. Розрахунки по цьому договору здійснюються в безготівковому порядку. Форма розрахунків - платіжне доручення.

4. Порядок розрахунків

4.1. Розрахунки з Підрядником за виконані Роботи здійснюються Замовником на підставі оформленого акту приймання – здавання виконаних Робіт.

4.2. Виконання платіжних зобов'язань за договором проводиться за наявності відповідних бюджетних призначень та наявності фінансових ресурсів.

5. Терміни виконання Робіт.

5.1. Роботи виконуються відповідно до календарного плану виконання робіт (додаток 2).

5.2. Календарний план виконання робіт може бути уточнений за взаємною згодою Сторін, шляхом внесення до нього необхідних змін.

5.3. Датою завершення Робіт є дата передачі Замовнику виготовлених технічних висновків згідно календарного плану виконання робіт.

6. Відповідальність сторін.

6.1. У разі затримки виконання Робіт у терміни, що передбачені цим Договором Підрядник сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який нараховується пеня, від вартості невиконаних робіт за кожний день протермінування.

6.2. Сплата пені не звільняє Підрядника від виконання зобов'язань за цим Договором.

6.3. При виявленні суттєвих недоліків на певному етапі Робіт, які призводять до невиконання умов даного договору, Замовник має право розірвати договір без оплати виконаних Робіт зі встановленням штрафних санкцій Підряднику щодо відшкодування понесених збитків.

7. Гарантії.

7.1. Підрядник гарантує усунення за свій рахунок виявлених недоліків, допущених з його вини.

8. Порядок вирішення спорів.

8.1. Усі суперечки між Сторонами вирішуються шляхом переговорів.

8.2. Суперечки між Сторонами з питань, щодо яких не було досягнуто згоди, розв'язуються відповідно до чинного законодавства України господарським судом.

9. Форс - мажор

9.1. Жодна із Сторін не несе відповідальність за невиконання та неналежне виконання зобов'язань за даним Договором в разі настання форс-мажорних обставин (стихійні лиха, військові операції, ембарго, тощо), обставини надзвичайного та непереборного характеру, які не могли бути передбачені під час укладання даного Договору. Про настання таких обставин Сторона, для якої вони настали, зобов'язана повідомити іншу Сторону протягом 2-х днів. В разі порушення цього терміну Сторона не може посилається на обставини форс-мажору як на підставу звільнення її від відповідальності за даним Договором.

9.2. Якщо вище згадані обставини продовжуються більше одного місяця, то будь-яка із Сторін має право припинити дію цього Договору.

10. Інші умови.

10.1. Якщо протягом терміну дії цього Договору Сторони змінять свою назву, місце знаходження, розрахункові реквізити, або будуть реорганізовані, вони негайно повинні повідомити про це іншу Сторону.

10.2. Умови цього договору мають однакову юридичну силу для Сторін і можуть бути змінені за їх взаємною згодою з обов'язковим укладенням додаткової угоди.

10.3. Договір вступає в силу з моменту підписання Сторонами і діє до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за договором.

10.4. Цей Договір складений у трьох оригінальних примірниках: два для замовника, один для Підрядника.

11. Додатки до цього Договору.

11.1. До цього Договору додаються такі матеріали, які є його невід'ємною частиною:

11.1.1. Календарний план виконання робіт (додаток 2).

11.1.2. Кошторис вартості робіт. (додаток 3).

12. Юридичні адреси, телефони, банківські реквізити підписи Сторін.

ЗАМОВНИК:

Комунальне підприємство «Кінотеатр
«Каменярь» Бориславської міської ради
82300, Львівська обл.,
м. Борислав, вул. Шевченка, 25
ЄДРПОУ 01287831
IBAN UA 898201720344380002000163479
В ДКСУ м.Київ
МФО _____
Тел. 0985234689

ПІДРЯДНИК

Фізична особа – підприємець
Кушнір Андрій Тарасович
82300, м. Борислав,
вул. Шевченка, буд. 65, кв. 2
UA093220010000026009320027844
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
“УНІВЕРСАЛ БАНК” МФО 322001
Тел. (063) 9300750

від **Замовника**



Анна ОЛЕНЯК

від **Підрядника**



Андрій КУШНІР

Додаток № 1
до договору № 20

від « 13 » червня 2023 р.

ПРОТОКОЛ

угоди про тверду договірну ціну

Ми, нижчепідписані, від імені “Замовника” Замовник : Комунальне підприємство « Кінотеатр «Каменяр» Бориславської міської ради, в особі в.о. директора Оленяк Анна Романівна, та від імені “Підрядника” ФОП Кушнір Андрій Тарасович засвідчуємо, що сторонами досягнуто згоди щодо твердої договірної ціни за темою:

Виготовлення звіту про технічне обстеження для реконструкції та рекомендації з подальшої експлуатації об’єкта частини групи нежитлових приміщень №3 з пристосуванням під ветеранський простір за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, м.Борислав, вул. Шевченка 25

в сумі: **91 314,00 грн - дев’яносто одна тисяча триста чотирнадцять гривень нуль копійок, без ПДВ**

Від замовника



Анна ОЛЕНЯК

Від підрядника



Андрій КУШНІР

ФОП Кушнір А.Т.

Додаток № 2
до договору № 20

від «13» грудня 2023р

Календарний план виконання робіт на:

Виготовлення звіту про технічне обстеження для реконструкції та рекомендації з подальшої експлуатації об'єкта частини групи нежитлових приміщень №3 з пристосуванням під ветеранський простір за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, м.Борислав, вул. Шевченка 25

№ п/п	Найменування робіт	Термін виконання		Вартість	Звітний документ
		початок	кінець		
1	2	3	4	5	6
1	Виготовлення звіту про технічне обстеження для реконструкції та рекомендації з подальшої експлуатації об'єкта частини групи нежитлових приміщень №3 з пристосуванням під ветеранський простір за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, м. Борислав, вул. Шевченка 25	11.2023р*	12.2023р*	91 314,00	Ф 2-II
2					
	Всього			91 314,00	

*** - рахується з часу забезпечення доступу до обстеження не менше ніж 30 календарних днів**

91 314,00 грн - дев'яносто одна тисяча триста чотирнадцять гривень нуль копійок, без ПДВ
/сума прописом/

Від замовника



Анна ОЛЕНЯК

Від підрядника



Андрій КУШНІР

Кошторис №1
на виконання робіт з оцінки технічного стану

від 13.12.23

Форма № 2-П

Виготовлення звіту про технічне обстеження для реконструкції та рекомендації з подальшої експлуатації об'єкта частини групи нежитлових приміщень №3 з пристосуванням під ветеранський простір за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, м. Борислав, вул. Шевченка 25
Технічне обстеження.

(найменування об'єкта, виду робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності будівель і споруд)

Найменування організації, що виконує оцінку технічного стану та експлуатаційної придатності					
Перелік виконуваних робіт	Назва та позначення збірника, № таблиць, пунктів	Одиниця виміру	Кількість одиниць виміру (обсяг робіт)	Вартість, грн.	
				на одиницю виміру	всього
1	2	3	4	5	6
1.Обстеження одноповерхових безкаркасних будівель для визначення технічного стану конструкцій.Група складності робіт 2. $T = 0.54$ $B = 0.54 * 95.0 * 1780.0$	СОУ Д.1.2 - 02495431 - 001: 2008 Табл. 7,п.2-1-2	100м3	95,000	0,54	91314,00
Разом грн.					91314,00
Разом по кошторису, грн.					91314,00
Всього з урахуванням податків, грн.					91314,00

Всього кошторисна вартість

Дев'яносто одна тисяча триста чотирнадцять гривень 00 копійок



(підпис)

Кушнір А.Т.
(прізвище)

«13» грудня 2023 р.