

ДОГОВІР № 12

на технічне обслуговування систем пожежної та охоронної сигналізації

м. Київ

«27» 02 2024 року

Інститут надтвердих матеріалів ім. В. М. Бакуля НАН України, що є неприбутковою організацією в особі заступника директора ПОШВАНЮК Нелі Феліксівни, що діє на підставі Довіреності № 5-11 від 01.09.2023р., - «Замовник», з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОГНЕБОРЕЦЬ ПЛЮС", що є платником податку на прибуток на загальних підставах, в особі директора БОРЦЯ Олексія Григоровича, який діє на підставі Статуту, (надалі «Виконавець»), з однієї сторони - «Сторони», а кожна окремо - «Сторона», уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. «Замовник», доручає, а Виконавець зобов'язується виконувати технічне обслуговування (надалі «Послуги») системи пожежної та охоронної сигналізації (надалі «Системи»), відповідно до діючих державних будівельних норм України на об'єкті: приміщення корпусу №2, №1 по вул. Автозаводська, 2,
- 1.2. Замовник зобов'язується прийняти Послуги, що зазначені в пункті 1.1. цього Договору, та оплатити їх в строки та розмірах, які обумовлені в цьому Договорі. *Код ДІ 50410000-2*
- 1.3. Надання послуг Виконавцем, відповідно до цього Договору по технічному обслуговуванню, являє собою регламентне технічне обслуговування при використанні устаткування, відповідно до ГОСТ 18322-78 «Системи обслуговування и ремонта техники. Термины и определения» та відповідно чинних норм та вимог для технічного обслуговування та ремонту автоматичних установок пожежогасіння, пожежної сигналізації, визначених зокрема у Правилах пожежної безпеки в Україні, затверджених Наказом МВС України від 30 грудня 2014 року №1417, ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту».
- 1.4. В результаті виконання технічного обслуговування Систем «Виконавець» забезпечує справний стан і працездатність Систем, запобіганню передчасного зношування обладнання та його складових частин, шляхом виконання наступних робіт:
- належний догляд за функціонуванням встановленого обладнання;
 - регулювання та налаштування обладнання;
 - попередження, своєчасне виявлення та усунення недоліків;
 - контроль за дотриманням Замовником режимів роботи обладнання у відповідності до паспортних та проектних даних.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 2.1. Ціна послуг за даним Договором за складає : 43 800,00грн. (сорок три тисячі вісімсот гривень 00 коп.) у т. ч. ПДВ – 7 300, 00 грн. (сім тисяч триста гривень 00 коп.)
- 2.2. У разі зміни діючих розцінок, в результаті видання державними органами відповідних нормативних актів, вартість робіт підлягає коригуванню відповідно до цих змін, про що між «Виконавцем» і «Замовником» складається Протокол зміни договірної ціни. У випадку відмови будь - якої зі Сторін коригувати ціну відповідно до частини першої цього пункту Сторони спільно визначають подальші умови та порядок виконання цього Договору або дія Договору достроково припиняється на дату, наступну за датою відмови.
- 2.3 Розрахунок за технічне обслуговування пожежної та охоронної сигналізації здійснюється після виконання переліку робіт (Додаток №2).
- 2.3 В кінці місяця, якщо немає взаємних претензій Сторін, оформлюється двосторонній Акт прийняття виконаних робіт.
- 2.5 Оплата здійснюється у національній валюті України шляхом перерахування коштів на поточний рахунок «Виконавця».
- 2.6. Згідно ст. 187.7 Податкового кодексу України датою виписки податкових накладних є дата зарахування коштів на банківський рахунок «Виконавця».

3. ПОРЯДОК НАДАННЯ ТА ПРИЙНЯТТЯ ПОСЛУГ

- 3.1. **«Виконавець»** зобов'язаний надавати послуги згідно затвердженого переліку робіт з технічного обслуговування сигналізацій та виконувати необхідні записи в журналі ТО.
- 3.2. **«Замовник»** зобов'язується перевірити виконання робіт та підписати надані **«Виконавцем»**, зазначені в пункті. 2.5. акти здачі-приймання послуг протягом п'яти робочих днів, або надати письмову мотивовану відмову від приймання наданих Послуг.
- 3.3. В період виконання робіт по технічному обслуговуванню., пов'язаному з відключенням установок, окремих ліній або обладнання, **«Виконавець»** зобов'язаний погодити із **«Замовником»** і надати йому перелік необхідних заходів по захисту об'єкта.
- 3.4. В разі виникнення аварії, Сторони проводять спільну перевірку працездатності Систем та складають Акт про технічний стан Систем. У разі, якщо Системи пошкоджені з вини **«Замовника»** і знаходяться в непрацездатному стані, то роботи по відновленню Систем **«Замовник»** сплачує на підставі окремого Договору. У разі, якщо Системи пошкоджені з вини **«Виконавця»** і знаходяться в непрацездатному стані, то роботи по відновленню Систем **«Замовник»** не сплачує.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. **«Виконавець»** зобов'язаний:

- 4.1.1. Проводити технічне обслуговування Систем відповідно до технічних вимог на встановлене обладнання з метою підтримки його у стані постійної працездатності на протязі доби.
- 4.1.2. Приводити перевірку режимів програмування систем, а в разі необхідності їх зміни, погоджувати зміни із **«Замовником»**.
- 4.1.3. Забезпечити термінове прибуття технічних спеціалістів для проведення ремонтних робіт після отримання ТОВ **«ВОГНЕБОРЕЦЬ ПЛЮС»** повідомлення про несправності систем. **«Замовник»** здійснює виклик **«Виконавця»**, шляхом надання останньому телефонного повідомлення, відповідного письмового замовлення у вигляді електронного повідомлення чи наданої факсимільної копії із подальшою передачею оригінального примірника зазначеного документу.
- 4.1.4. Виконувати роботи якісно, в строк та відповідно до технічних вимог на встановлене обладнання.
- 4.1.5. Надати **«Замовнику»** інструкції по експлуатації пожежної та охоронної сигналізацій.
- 4.1.6. Кожного місяця надавати для підписання **«Замовнику»** Акти здачі-приймання наданих послуг.
- 4.1.7. Вести на об'єктах журнали обліку робіт з технічного обслуговування (як це визначено у ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»).
- 4.1.8. **ВИКОНАВЕЦЬ** несе повну відповідальність за дотримання вимог нормативних документів та Законів України з питань охорони праці, пожежної безпеки при виконанні робіт з технічного обслуговування встановлених сигналізацій.

4.2. **«Замовник»** зобов'язаний:

- 4.2.1. Надати **«Виконавцю»** дозвіл на прохід його спеціалістів на об'єкт згідно наданого списку осіб для виконання обслуговування сигналізацій.
- 4.2.2. Сплачувати Загальну суму Договору в порядку, визначеному цим Договором.
- 4.2.3. Забезпечити експлуатацію Систем у відповідності з вимогами інструкцій по експлуатації. Призначити відповідальну особу за організацію робіт по технічному обслуговуванню Систем.

5. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 5.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань за цим Договором у випадку настання та дії обставин, що знаходяться поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли передбачити або запобігти. До таких обставин за цим Договором належать: військові дії, незалежно від факту оголошення війни, повстання, стихійні лиха тощо.
- 5.2. У випадку настання обставин, визначених п. 6.1. цього Договору, строк виконання зобов'язань відсувається на строк дії таких обставин, але не більше як на один місяць.
- 5.3. Якщо обставини, визначені п. 6.1. цього Договору, будуть діяти протягом більше як один місяць, Сторони проведуть переговори про можливі варіанти виконання зобов'язань за цим Договором.

6. ВРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

- 6.1. Усі спори та розбіжності, що виникають між Сторонами за цим Договором піддаються врегулюванню шляхом взаємних консультацій та переговорів.
- 6.2. У випадку, якщо Сторони не зможуть дійти згоди зі спірних питань шляхом переговорів протягом 14 (чотирнадцяти) днів від дати їх виникнення, Сторони достроково припиняють дію цього Договору або такий спір може бути переданий зацікавленою Стороною на розгляд господарського суду, згідно з чинним законодавством України.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 7.1. Договір набирає чинності з дати його підписання і діє до 31.12.2024р., а в частині розрахунків до повного виконання фінансових зобов'язань.
- 7.2. Замовник може в односторонньому порядку розірвати цей Договір з обов'язковим письмовим попередженням Виконавця за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання цього Договору.
- 7.3. Виконавець може в односторонньому порядку розірвати цей Договір з обов'язковим письмовим попередженням Виконавця за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання цього Договору.
- 7.4. Відповідно до статті 631 ЦК України, сторони прийшли до згоди, що умови договору застосовуються до відносин, що виникли з 1 січня 2024 року.

8. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

- 8.1. Всі додатки, зміни та доповнення до цього Договору мають бути викладені в письмовій формі та підписані належним чином уповноваженими на те представниками обох Сторін.
- 8.2. Цей Договір укладений у двох примірниках українською мовою, по одному для кожної Сторони. Обидва примірники мають однакову юридичну силу.

9. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

- 9.1. Протокол погодження договірної ціни (Додаток №1).
- 9.2. Перелік робіт по щомісячному технічному обслуговуванню пожежної та охоронної сигналізації корпусу №2 ІНМ ім. В.М. Бакуля НАН України (Додаток №2).
- 9.3. Кошторис на виконання послуг з технічного обслуговування приладів пожежної сигналізації на цокольному, 2-му, 3-му, 4-му, 5-му та 6-му поверхах корпусу №2 та охоронної сигналізації на 4-му поверсі корпусу, 2-му поверсі корпусу №1.
- №2 ІНМ ім. В. М. Бакуля НАН України (Додаток №3).

10. Реквізити та підписи сторін

Замовник:

Інститут надтвердих матеріалів
ім. В.М. Бакуля НАН України

Юридична адреса:

04074, м. Київ, вул. Автозаводська, 2,
р/р № UA 448201720343181001200005279
б/р № UA 288201720343190001000005279
б/р № UA 348201720343160002000005279
р/р № UA 718201720343191001300005279
в УДКС України в Оболонському р-ні
м. Києва, МФО 820172
Код за ЄДРПОУ 05417377,
Номер свідоцтва по ПДВ 100203406
ПІН 054173726549
Є неприбутковою організацією
Тел., факс 044- 468-86-32.

Виконавець:

ТОВ «ВОГНЕБОРЕЦЬ ПЛЮС»

Юридична адреса:

02096, м. Київ, вул. Сімферопольська, 11/1,
Почтова адреса: бульвар Верховної Ради, 34,
Оф. 626, м. Київ, 02094
IBAN № UA763510050000026009436039300
ВАТ "УКРСИББАНК", м. Київ
МФО 351005
Код за ЄДРПОУ 38611439
ПІН 386114326515
Свідоцтво платника ПДВ №200115819
Тел., факс 044-296-37-88
Є платником податку на прибуток на загальних
підставах



Заступник директора
ІНМ ім. В.М. Бакуля НАН України

Неля ПОШВАНЮК



Директор ТОВ «ВОГНЕБОРЕЦЬ ПЛЮС»

Олексій БОРЕЦЬ

Додаток №1
до договору № 12
від «27» 02 2024 року

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни

ТОВ «ВОГНЕБОРЕЦЬ ПЛЮС», що є платником податку на прибуток на загальних підставах, в особі директора **БОРЦЯ Олексія Григоровича**, який діє на підставі Статуту в подальшому «**ВИКОНАВЕЦЬ**», з однієї сторони, та **Інститут надтвердих матеріалів ім. В.М. Бакуля НАН України**, що є неприбутковою організацією і надалі іменується «**ЗАМОВНИК**», в особі заступника директора **ПОШВАНЮК Нелі Феліксівни**, що діє на підставі довіреності № 5-11 від 01.09.2023 року, в подальшому «**ЗАМОВНИК**», уклали цей Договір про наступне:

Сторони дійшли згоди, що вартість робіт по технічному обслуговуванню встановленого на цокольному, 2-му, 3-му, 4-му, 5-му та 6-му поверхах корпусу №2 ІНМ, на 2-му поверсі корпусу №1 ІНМ обладнання систем автоматичних пожежних сигналізацій, та встановленого на 4-му поверсі приміщення спец. архіву обладнання охоронної сигналізації у корпусі №2 ІНМ, за адресою: м. Київ, вул. Автозаводська, 2 становить:
43 800, 00 грн. (сорок три тисячі вісімсот грн. 00 коп.), у т. ч. ПДВ – 7300,00 грн. (сім тисяч триста грн. 00 коп.)
Вартість технічного обслуговування на місяць складає: 3 650,00 грн. (три тисячі шістсот п'ятдесят грн. 00 коп.), в т. ч. 608,33 ПДВ – грн.

«ЗАМОВНИК»

Інститут надтвердих матеріалів
ім. В.М.Бакуля НАН України

Юридична адреса:

04074 м.Київ-74, вул. Автозаводська,2
р/р № UA 448201720343181001200005279
б/р № UA 288201720343190001000005279
б/р № UA 348201720343160002000005279
р/р № UA 718201720343191001300005279
Держказначейська служба України м. Київ
в УДКС України в Оболонському р-ні м. Києва
Код ЄДРПОУ 05417377, ППН 054173726549
Свідоцтво платника ПДВ № 100203406
Є неприбутковою організацією
Тел./факс 044-468-86-32

Заступник директора
ІНМ ім. В.М.Бакуля НАН України



Нелі ПОШВАНЮК

«ВИКОНАВЕЦЬ»

ТОВ «ВОГНЕБОРЕЦЬ ПЛЮС»

Юридична адреса:

02096 м. Київ, вул. Сімферопольська, 11/1,
Почтова адреса: бульвар Верховної Ради, 34,
м. Київ, 02094
IBAN № UA763510050000026009436039300
В АТ "УКРСИББАНК", м. Київ
МФО 351005
ЄДРПОУ 38611439
ППН 386114326515
Свідоцтво платника ПДВ №200115819
Тел./факс 044-296-37-88

Є платником податку на прибуток на загальних підставах



Олексій БОРЕЦЬ

Додаток №2
до договору № 12
від «27» 02 2024 року

Перелік робіт по щомісячному технічному обслуговуванню сигналізацій корпусів №1 та №2 ІНМ

№ п/п	Назва робіт з технічного обслуговування	Черговість виконання в місяць:
1	Перевірка роботи світлового оповіщувача	1
2	Перевірка блоків управління	1
3	Перевірка спрацювання звукового оповіщувача	1
4	Перевірка блока управління АПС	1
5	Перевірка блока управління охоронної сигналізації	1
6	Перевірка оповіщувачів руху	1
7	Перевірка автоматів та мереж живлення	1
8	Перевірка сигнальних мереж АПС	1
9	Перевірка сигнальних мереж охоронної сигналізації	1

Замовник:

Інститут надтвердих матеріалів

ім. В.М.Бакуля НАН України

Юридична адреса:

04074 м.Київ-74, вул. Автозаводська,2

р/р № UA 448201720343181001200005279

б/р № UA 288201720343190001000005279

б/р № UA 348201720343160002000005279

р/р № UA 718201720343191001300005279

Держказначейська служба України м. Київ

в УДКС України в Оболонському р-ні м. Києва

ПІН 054173726549, Код ЄДРПОУ 05417377

Тел./факс 044-468-86-32

Свідоцтво платника ПДВ 100203406

Є неприбутковою організацією



Василий директор

ІНМ ім. В.М.Бакуля НАН України

ім. В.М.Бакуля

Ідентифікаційний код

05417377

Неля Пошванюк

Виконавець:

ТОВ «ВОГНЕБОРЕЦЬ ПЛЮС»

Юридична адреса:

02096, м. Київ, вул. Сімферопольська, 11/1,

Почтова адреса: бульвар Верховної Ради, 34,
м. Київ, 02094

IBAN № UA763510050000026009436039300

В АТ "УКРСИББАНК", м. Київ

МФО 351005

ЄДРПОУ 38611439

ПІН 386114326515

Свідоцтво платника ПДВ №200115819

Тел./факс 044-296-37-88

Є платником податку на прибуток на загальних
підставах



Директор ТОВ «ВОГНЕБОРЕЦЬ ПЛЮС»

Олексій Борець

Кошторис:

на виконання послуг з технічного обслуговування систем пожежних сигналізації на цокольному, 2-му, 3-му, 4-му, 5-му, 6-му поверхах корпусу №2, на 2-му поверсі корпусу №1 та охоронної сигналізації в спец. архіві на 4-му поверсі корпусу №2 ІНМ ім. В.М.Бакуля НАН України за адресою м. Київ, вул. Автозаводська, 2.

№ п/п	Найменування витрат	Сума, грн
1.	Заробітна плата	1470,80
2.	Нарахування на заробітну плату (22%)	324,47
3.	Загальновиробничі витрати	260,25
4.	Матеріали	319,56
5.	Транспортні витрати	365,12
6.	Кошти на покриття адміністративних витрат	301,46
Всього без ПДВ:		3041,66
ПДВ 20%:		608,33
Всього з ПДВ:		3650,00

Вартість робіт за 2023 рік становить:
12х 3650,00 грн. = 43800 грн. у т.ч. ПДВ – 7030 грн.

Замовник:

Інститут надтвердих матеріалів

ім. В.М.Бакуля НАН України

Юридична адреса:

04074 м.Київ-74, вул. Автозаводська,2

р/р № UA 448201720343181001200005279

б/р № UA 288201720343190001000005279

б/р № UA 348201720343160002000005279

р/р № UA 718201720343191001300005279

Держказначейська служба України м. Київ

в УДКС України в Оболонському р-ні м. Києва

Код ЄДРПОУ 05417377, ІПН 054173726549

Свідоцтво платника ПДВ 100203406

Є неприбутковою організацією

Тел./факс 044-468-86-32

Виконавець:

ТОВ «ВОГНЕБОРЕЦЬ ПЛЮС»

Юридична адреса: 02096, м. Київ,

вул. Сімферопольська, 11/1,

Почтова адреса: бульвар Верховної Ради, 34,

м. Київ, 02094

IBAN № UA763510050000026009436039300

В АТ "УКРСИББАНК", м. Київ

МФО 351005

Код ЄДРПОУ 38611439

ІПН 386114326515

Свідоцтво платника ПДВ №200115819

Тел./факс 044-296-37-88

Є платником податку на прибуток на загальних підставах

Заступник директора

ІНМ ім. В.М.Бакуля НАН України



Неля ПОШВАНЮК

Директор ТОВ «ВОГНЕБОРЕЦЬ ПЛЮС»



Олексій БОРЕЦЬ