

Договір № 44-24
про надання послуг з поточного ремонту

м. Дніпро

« 06 » 03 2024 р.

Замовник: ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ЕКСПЕРТНО-КРИМІНАЛІСТИЧНИЙ ЦЕНТР МВС УКРАЇНИ (ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ НДЕКЦ МВС), в особі директора Коротаєва Володимира Миколайовича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони та **Виконавець:** ФОП ШИБАЄВ АНДРІЙ СЕРГІЙОВИЧ, що діє на підставі запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про фізичну особу-підприємця № 2002030000000027842 від 01.03.2021 р., з другої сторони, разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується надати послуги з поточного ремонту торцевої фасадної стіни адміністративної будівлі Замовника за адресою: м. Дніпро, тупик Будівельний, будинок 1, у відповідності до коду ДК 021:2015 – 45440000-3 Фарбування та скління, а Замовник, зобов'язується прийняти та оплатити надані послуги на умовах та у порядку, передбаченим даним Договором.

Кількість послуг – 1 (одна).

Місце надання послуги: м. Дніпро, тупик Будівельний, 1.

1.2. Склад та обсяги послуг з поточного ремонту визначаються згідно договірної ціни, локального кошторису, дефектного акту що є невід'ємними частинами даного Договору. Склад та обсяги робіт можуть бути переглянуті в процесі виконання робіт за умови погодження Сторонами, з обов'язковим внесення змін до договору і кошторисної документації.

1.3. Замовник має право зменшувати обсяги послуг у залежності від фактичного фінансування витратків.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна Договору визначається на підставі договірної ціни до цього Договору і становить: **97 806, 92 грн. (дев'яносто сім тисяч вісімсот шість гривень 92 копійки)** без ПДВ.

2.2. Вартість Договору включає в себе сплату податків і зборів, обов'язкових платежів, що сплачуються або мають бути сплачені, усіх інших витрат Виконавця, пов'язаних з наданням Послуг.

2.3. Підставою для оплати наданих Послуг є підписаний Сторонами або їх уповноваженими представниками Акт приймання наданих послуг за формою № КБ-2в (далі – Акт № КБ-2в), Довідка про вартість наданих послуг та витрат за формою № КБ-3 (далі- Довідка № КБ-3).

2.4. Оплата за надання Послуг здійснюється замовником шляхом безготівкового переказу грошових коштів в національній валюті України на поточний рахунок Виконавця, вказаного у даному Договорі, протягом 10 робочих днів з дати підписання Сторонами або їх уповноваженими представниками Акту № КБ-2в та довідки № КБ-3.

При цьому Сторони дійшли згоди, що оплата буде проводитись з урахуванням реального фінансування витратків (та/або надходження коштів) Державного бюджету на зазначені цілі Замовника.

2.5. Моментом оплати за надані Виконавцем Послуги є дата списання коштів з відповідних рахунків Замовника.

3. СТРОКИ ТА ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

3.1. Виконавець після підписання цього Договору приступає до надання Послуг, а Замовник забезпечує доступ до території для надання Послуг.

3.2. Строк надання послуг: з дати укладення договору по 31 грудня 2024 р.

3.3. Після надання Послуг у повному обсязі, що є предметом Договору, Замовник протягом 1 (одного) робочого дня з дати отримання від Виконавця належним чином оформленого Акту КБ-2в та Довідки № КБ-3 перевіряє їх, та у разі відсутності зауважень підписує та повертає Виконавцю, що є одночасно офіційним повідомленням Виконавця про прийняття наданих послуг у повному обсязі.

3.4. У разі виявлення допущених Виконавцем відступів від умов Договору, інших недоліків Сторонами або їх уповноваженими представниками складають відповідний Акт із зазначенням узгодженого Сторонами строку їх усунення.

3.5. Усунення усіх виявлених недоліків здійснюється за рахунок Виконавця згідно з графіком їх усунення, складеним уповноваженим уповноваженими представниками Сторін, оформленим належним чином.

3.6. Зобов'язання по складанню всіх відповідних Актів і Довідок покладається на Виконавця.

3.7. Відповідальність за безпеку при наданні Послуг, дотримання працівниками Виконавця правил внутрішнього трудового розпорядку, техніки безпеки, правил охорони праці, пожежної безпеки на робочих місцях несе у будь-якому випадку Виконавець, на якого покладається обов'язок проведення інструктажу власного персоналу перед початком надання Послуг, що є предметом даного Договору.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Виконавець має право:

- 4.1.1. Отримувати плату за належним чином надані Послуги відповідно до умов даного Договору.
- 4.1.2. На дострокове надання Послуг.
- 4.1.3. Ініціювати внесення змін до цього Договору у порядку, визначеному цим Договором.
- 4.1.4. У разі невиконання зобов'язань Замовником достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника за 10 (десять) календарних днів до дати такого розірвання.
- 4.1.5. Інші права, передбачені даним Договором та діючим законодавством України.

4.2. Замовник має право:

- 4.2.1. Контролювати надання Послугу строки, встановлені Договором.
- 4.2.2. Ініціювати внесення змін до цього Договору у порядку визначеному договором.
- 4.2.3. В залежності від потреб та/або реального фінансування видатків на зазначені цілі Замовника зменшити обсяг надання Послуг та відповідно зменшити ціну даного Договору. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору, шляхом укладення додаткової угоди.
- 4.2.4. На відшкодування в повному обсязі за рахунок Виконавця завданих останнім збитків Замовнику та/або несвоєчасне та неякісне надання послуг передбачених Договором.
- 4.2.5. Інші права, передбачені даним Договором та законодавством України.

4.3. Обов'язки Виконавця:

- 4.3.1. Якісно та відповідно до умов даного Договору надати Послуги, що є предметом даного Договору.
- 4.3.2. У разі виникнення обставин, які перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно з цим Договором негайно повідомити про це Замовника.
- 4.3.3. Зберігати та не розголошувати службову та комерційну таємницю, а також іншу конфіденційну інформацію, що стала йому відома під час виконання обов'язків за цим Договором.
- 4.3.4. Забезпечити збереження матеріальних цінностей і майна Замовника, у разі якщо вони були надані Виконавцю для виконання своїх зобов'язань.
- 4.3.5. Не провадити особисто або через третіх осіб будь-яку іншу діяльність додатково до надання послуг за цим договором, яка може протирічити інтересам Замовника та/або виконанню цього Договору.
- 4.3.6. Вживати необхідних заходів, потрібних для належного виконання своїх зобов'язань за цим Договором.
- 4.3.7. Складати, підписувати та передавати Замовнику (представнику Замовника) акти наданих послуг.
- 4.3.8. Надавати Послуги, якість яких відповідає умовам даного Договору, нормам чинного законодавства та нормативним документам, що визначають вимоги до якості відповідних наданих послуг.
- 4.3.9. Відшкодувати Замовнику завдані з вини Виконавця збитки в повному обсязі.
- 4.3.10. Виконувати інші обов'язки передбачені умовами Договору та/або чинним законодавством України.

4.4. Обов'язки Замовника:

- 4.4.1. За потреби забезпечити Виконавця всім необхідним для виконання своїх зобов'язань за цим Договором.
- 4.4.2. На вимогу Виконавця надати останньому всю інформацію, яка потрібна йому для належного виконання своїх зобов'язань з надання передбачених даним Договором Послуг.
- 4.4.3. Прийняти Послуги, що надані Виконавцем належним чином, шляхом підписання відповідного акту наданих послуг.
- 4.4.4. Оплачувати фактично прийняті Послуги відповідно до умов даного Договору.
- 4.4.5. Виконувати інші обов'язки передбачені умовами цього Договору та/або чинним законодавством України.

5. ЯКІСТЬ НАДАННЯ ПОСЛУГ

- 5.1. Виконавець гарантує, що Послуги, які є предметом даного Договору, відповідають нормам чинного законодавства та нормативним документам щодо показників якості таких Послуг та Державним будівельним нормам (далі - ДБН) чинним на момент надання Послуг.

5.2. У разі невідповідності наданих Послуг Виконавцем Послуг державним стандартам, технічним характеристикам (умовам) та/або умовам даного Договору Замовник має право відмовитись від приймання і сплати наданих Послуг.

6. ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

6.1. Гарантійний строк на надані Виконавцем Послуги складає 1 (один) рік з моменту (дати) надання відповідної послуги, що підтверджується підписаним уповноваженими представниками Сторін Акту наданих послуг.

6.2. Протягом гарантійного строку Виконавець несе відповідальність за надані Послуги, а також зобов'язаний власними силами, засобами та за свій рахунок усунути недоліки, якщо не доведе, що такі недоліки виникли з вини Замовника чи третьої особи.

6.3. У разі усунення недоліків (дефектів, комплектуючих частин тощо) гарантійний строк продовжується на час, протягом якого відбулося таке усунення. При заміні комплектуючих гарантійний строк обчислюється заново від дня заміни.

6.4. Гарантія наданих Послуг поширюється на все, що становить результат наданих Послуг.

6.5. Дія гарантійних строків не залежить від строку дії даного Договору.

6.6. Гарантійний строк (зобов'язання) не припиняється у разі неможливості виконання такого зобов'язання з причин відсутності необхідних для його виконання матеріалів, комплектуючих, запасних частин тощо.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань, передбачених даним Договором, Сторони несуть відповідальність передбачену цим договором та за нормами чинного законодавства України.

7.2. У разі невиконання або неналежного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим договором винна Сторона, що встановлюється за згодою Сторін або за рішенням суду, повинна відшкодувати іншій Стороні на її вимогу завдану шкоду в повному обсязі, якщо вона завдана в період чи в наслідок виконання умов договору.

7.3. За порушення умов зобов'язання щодо якості Послуг, Виконавець сплачує на користь Замовника штраф у розмірі тридцяти відсотків від ціни Договору.

7.4. За порушення строків виконання зобов'язання щодо надання Послуг, з Виконавця стягується пеня у розмірі 0,1 відсотка вартості Послуг, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів Виконавець додатково сплачує штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

7.5. У разі розголошення та/або передавання третім особам документів та/або інформації, які надає Замовник, без письмової згоди Замовника, Виконавець повинен сплатити штраф у розмірі 10 (десяти) відсотків від загальної вартості даного Договору.

7.6. Штрафні санкції, зазначені в п.7.3, п.7.4. даного Договору сплачуються Виконавцем протягом 10 (десяти) робочих днів після отримання відповідної вимоги Замовника.

7.7. Сплата пені та/або штрафу не звільняє Виконавця від належного виконання ним своїх зобов'язань за Договором.

7.8. У разі порушення Виконавцем взятих на себе зобов'язань, передбачених даним Договором та/або визначених чинним законодавством України, Замовник має право в односторонньому порядку відмовитись від Договору, попередивши про це Виконавця за 20 (двадцять) календарних днів до розірвання Договору.

7.9. Шкода (збитки), завдана (ні) Замовнику в разі не виконання або несвоєчасного виконання зобов'язань Виконавцем, відшкодовуються Замовнику в повному обсязі з урахуванням індексу інфляції.

7.10. Замовник звільняється від відповідальності за неналежне виконання взятих на себе зобов'язань щодо оплати наданих Послуг, у разі ненадходження коштів (відсутність фінансування видатків) Державного бюджету на зазначені цілі.

7.11. За інші порушення умов даного Договору, Сторони несуть відповідальність у порядку та у спосіб передбачений цим Договором та нормами чинного законодавства України.

8. ПОРЯДОК ЗМІН УМОВ ДОГОВОРУ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

8.1. Усі зміни та доповнення до цього Договору вносяться в період його дії шляхом укладення додаткових угод, які є невід'ємними частинами даного Договору і набирають чинності лише після їх підписання Сторонами.

8.2. Даний Договір може бути розірвано за взаємною згодою Сторін шляхом укладання Сторонами відповідної додаткової угоди до даного Договору.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір укладається і підписується у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, один примірник для Виконавця, другий – для Замовника.

9.2. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання і діє до 31.12.2024 р., а в частині розрахунків – до повного їх виконання.

10. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

10.1. Жодна з Сторін не несе відповідальності за повне або часткове невиконання будь-якого з зазначених у Договорі зобов'язань за умови настання наступних обставин: пожежі, стихійне лихо, збройні конфлікти, залізничної катастрофи, перекриття шляхів руху транспорту внаслідок страйків, або інших обставин, які не дають Стороні належним чином виконати зобов'язання за договором і які не залежать від Сторін (далі «форс-мажорні обставини»), якщо вони виникнуть після вступу цього Договору в силу. Якщо одна з вищевказаних обставин прямо спричинить несвоєчасність виконання договору, умови, передбачені Договором, будуть подовжені на термін, рівний тривалості цих обставин.

10.2. Сторона, для якої створилася неможливість виконання зобов'язання за цим Договором, повинна в термін не більше п'яти днів письмово сповістити іншу сторону про початок і припинення форс-мажорних обставин.

10.3. Якщо дія форс-мажорних обставин триває більше ніж 30 (тридцять) календарних днів поспіль, то Сторони мають право припинити дію цього Договору. При цьому збитки, заподіяні припиненням дії цього Договору, не відшкодовуються й штрафні санкції не сплачуються. Незабезпечені поставкою грошові кошти повертаються Покупцеві протягом трьох банківських днів з моменту прийняття Сторонами рішення про припинення дії цього Договору.

11. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

11.1. Усі спори та розбіжності, які виникли впродовж терміну дії цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів між представниками Сторін.

11.2. Спільні питання, з яких Сторони не дійшли згоди шляхом переговорів, вони вирішуються в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному відповідним чинним в Україні законодавстві.

12. ІНШІ УМОВИ

12.1. Цей договір складено у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу і знаходяться по одному примірнику у кожної із Сторін.

12.2. Усі зміни та доповнення до Договору, а також його дострокове розірвання за згодою Сторін є чинними лише у тому випадку, якщо оформлені письмово у вигляді додаткових угод, які підписуються обома сторонами. Усі додаткові угоди є невід'ємними частинами Договору.

12.3. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим Договором третім особам без письмової згоди іншої Сторони.

13. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

13.1. Сторони зобов'язуються дотримуватись застосовне законодавство з протидії корупції та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, включаючи, крім іншого, будь-які і всі наступні закони і постанови, прийняті на виконання таких законів (з урахуванням змін і доповнень, періодично вносяться до таких законодавчих акти) („Антикорупційне законодавство”):

- Закон України № 1700-VII від 14.10.2014 „Про запобігання корупції”;
- Закон України № 1701-VII від 14.10.2014 „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення кінцевих вигодо одержувачів юридичних осіб та публічних діячів”;
- Закон України № 1702-VII від 14.10.2014 „Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, і фінансуванню тероризму”;
- Закон України № 1644-VII від 14.10.2014 „Про санкції”;
- будь-які законодавчі та підзаконні акти, що відображають положення Конвенції ООН про проти-дію корупції (United Nations Convention against Corruption), прийнятої Генеральною Асамблеєю ООН (Резолюція 58/4 від 31 жовтня 2003р.)

13.2. При виконання своїх зобов'язань за Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють і не будуть робити яких-небудь дій (відмовляються від бездіяльності), які суперечать вимогам Антикорупційного законодавства, в тому числі, утримуються від прямого чи

непрямого, особисто або через третіх осіб пропозиції, обіцянки, дачі, вимагання, прохання, згоди отримання та отримання хабарів в будь-якій формі (у тому числі, формі грошових коштів, інших цінностей, майна, майнових прав або іншої матеріальної та/або нематеріальної вигоди) на користь або від будь-яких осіб з метою впливу на їх дії чи рішення з метою отримання будь-яких неправомірних переваг або з іншою неправомірною метою.

13.3. При виявленні однією із Сторін випадків порушення вказаних вище положень цього розділу Договору її афілійованими особами або працівниками, вона зобов'язується в письмовій формі повідомити про ці порушення іншу Сторону.

13.4. Також у разі виникнення у однієї із Сторін розумно обґрунтованих підозр, що відбуло-ся або може відбутися порушення будь-яких зазначених вище положень розділу цього Договору іншою Стороною або її афілійованими особами або працівниками, така Сторона має право направити іншій Стороні запит з вимогою надати коментарі та інформацію (документи), які спростовують або підтверджують факт порушення.

14. ДОДАТКИ ДО ДАНОГО ДОГОВОРУ

1. Договірна ціна;
2. Дефектний акт;
3. Локальний кошторис.

15. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН.

ЗАМОВНИК:

ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ НДЕКЦ МВС

49033, м. Дніпро, тупик Будівельний, б.1
UA 288201720343140001000014278
UA 448201720343131001200014278
в ДКСУ м. Київ
ЄДРПОУ 25575055
Св. платника ПДВ 100218636;
ІПН 255750504622
тел. (056) 732-16-93

Директор

Володимир КОРОТАЄВ

ВИКОНАВЕЦЬ:

ФОП ШИБАЄВ АНДРІЙ СЕРГІЙОВИЧ

52012, Дніпропетровська обл.,
Дніпровський р-н, село Партизанське(пн),
вул. Партизанська, будинок 52
UA 433052990000016004050527952

у банку **ПАТ КБ „Приватбанк“**
ЄДРПОУ **2907116813**

тел.. +38(067)-631-99-98

Андрій ШИБАЄВ

Замовник : Дніпропетровський НДЕКЦ МВС
(назва організації)

Виконавець: Фізична особа-підприємиць Шибасєв Андрій Сергійович
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

щодо надання послуг з Поточного ремонту торцевої фасадної стіни адміністративної будівлі, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно Настанови з визначення вартості будівництва

Складена в поточних цінах станом на 20 лютого 2024 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ І. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") у тому числі	72,99833	72,99833	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	33,09677	33,09677	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	39,90156	39,90156	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	12,75617	12,75617	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	2,00000	2,00000	-
		Разом	87,75450	87,75450	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	3,42200	3,42200	-

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1,74007	-	1,74007
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	92,91657	91,17650	1,74007
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	4,89035	-	4,89035
		Всього по Розділу I	97,80692	91,17650	6,63042
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
12	Розрахунок N14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	-		
		Разом по Розділу II	-		
13		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	-	-	-
		Всього по Розділу II	-		
		Всього договірної ціна (р.I + р.II)	97,80692		
		в т.ч. зворотні суми:			

Керівник підприємства
(організації) замовника



Керівник виконавця



А.С.Шибасев

Поточний ремонт торцевої фасадної стіни адміністративної будівлі

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01
на Поточний ремонт торцевої фасадної стіни адміністративної будівлі
Поточний ремонт торцевої фасадної стіни адміністративної будівлі

Основа:

креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість

85,75450 тис. грн.

Кошторисна трудомісткість

0,44732 тис.люд.год.

Кошторисна заробітна плата

35,54512 тис. грн.

Середній розряд робіт

4,2 розряд

Складений за поточними цінами станом на "20 лютого" 2024 р.

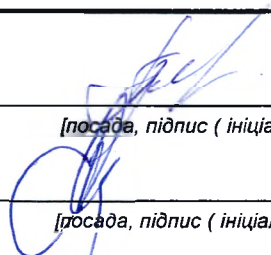
№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,2									
1	KP20-5-1	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	100м2	0,8	5893,38	-	4714,70	4714,70	-	87,0000	69,6
					5893,38	-			-	-	-
2	KB13-13-13	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь бетонконтактом, перший шар	100м2	0,52	773,18	-	402,05	402,05	-	9,7920	5,09
					773,18	-			-	-	-
3	& C1555-154-1	Ґрунтовка адгезійна Ceresit CT 19	л	10	130,00	-	1300,00	-	-	-	-
		Бетонконтакт			-	-			-	-	-
4	KP11-54-1	Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по цегляних та бетонних поверхнях	100м2	0,52	10807,28	-	5619,79	5619,79	-	161,5680	84,02
					10807,28	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	C111-874 варіант 1	Сітка фасадна	м2	57,2	<u>42,00</u>	-	2402,40	-	-	-	-
6	КБ15-47-5	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	100м	0,6	<u>1864,43</u>	-	1118,66	1118,66	-	24,3240	14,59
					1864,43	-			-		
7	C111-1844-1 варіант 1	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані з сіткою	м	63	<u>13,50</u>	-	850,50	-	-	-	-
					-	-			-		
8	КР11-30-1	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	100м2	0,076	<u>28885,26</u>	-	2195,28	2195,28	-	360,6600	27,41
					28885,26	-			-		
9	КР11-45-1	Високоякісне штукатурення декоративним розчином по каменю стін гладких	100м2	0,52	<u>27565,97</u>	-	14334,30	14334,30	-	325,6080	169,32
					27565,97	-			-		
10	& C1500-9	Суміш клейова	кг	447,2	<u>12,30</u>	-	5500,56	-	-	-	-
					-	-			-		
11	КБ13-13-13	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтівою, перший шар	100м2	0,8	<u>773,18</u>	-	618,54	618,54	-	9,7920	7,83
					773,18	-			-		
12	C1555-173 варіант 1	Ґрунтовка закріплююча	л	16	<u>36,00</u>	-	576,00	-	-	-	-
					-	-			-		
13	КР11-59-1	Опорядження поверхні стін фасаду набризком	100м2	1,32	<u>2462,99</u>	-	3251,15	3251,15	-	28,3200	37,38
					2462,99	-			-		
14	C1555-16 варіант 1	Декоративна штукатурка з фактурою "Шуба"	кг	290,4	<u>82,00</u>	-	23812,80	-	-	-	-
					-	-			-		
15	КР12-51-6	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні	100м2	0,8	<u>961,52</u>	-	769,22	769,22	-	12,7320	10,19
					961,52	-			-		
16	C111-2016-3	Акрилова фарба СУПЕР Ceresit CT 44	л	28	<u>185,00</u>	-	5180,00	-	-	-	-
					-	-			-		
17	КР12-51-6	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні (укосів)	100м2	0,076	<u>961,52</u>	-	73,08	73,08	-	12,7320	0,97
					961,52	-			-		
18	C111-2014-4 варіант 1	Фарба ґрунтуюча	кг	5,7	<u>49,00</u>	-	279,30	-	-	-	-
					-	-			-		
		Разом прямі витрати по кошторису					72998,33	33096,77	-		426,4
									-		
		Разом будівельні роботи, грн.					72998,33				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					39901,56				
		всього заробітна плата, грн.					33096,77				
		Загальновиробничі витрати, грн.					12756,17				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					20,92				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					2448,35				
		Всього будівельні роботи, грн.					85754,50				

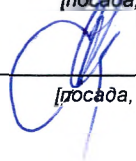
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Всього по кошторису					85754,50				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					447,32				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					35545,12				

Склав


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт торцевої фасадної стіни адміністративної будівлі

**Розрахунок загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01
на Поточний ремонт торцевої фасадної стіни адміністративної будівлі**

Номер пози- ції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Норматив- но-розра- хункова кошторис- на трудо- місткість робіт, що передба- чені в пря- мих вит- ратах (ро- бітників-бу- дівельників та робітни- ків, що об- слуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від норма- тивно-розрахункової кошторис- ної трудо- місткості робіт, що передба- чені в прямих витратах, до трудо- витрат пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витратах	Трудоміст- кість в за- гальнови- робничих витратах	Усередне- на вартість людино- години пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витра- тах	<u>I блок.</u> Заробітна плата в загально- виробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	<u>II блок.</u> Єдиний внесок на загально- обов'язко- ве держав- не соціаль- не страху- вання,	Усереднені показники для визна- чення кош- тів на пок- риття реш- ти статей загально- виробничих витрат	<u>III блок.</u> Кошти на покриття решти статей загально- виробничих витрат	Загально- виробничі витрати без ураху- вання від- рахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по непраце- здатності,
			люд.год		люд.год гр.4хгр.5	грн.	грн. гр.6хгр.7	грн.	грн. (гр.8+гр.9)* 0,22	грн./ люд.год	грн. гр.4хгр.11	грн. гр.8+гр.10+ гр.12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	KP20-5-1	0,8	<u>87.0000</u> 69,6	0,049476	<u>4.3044</u> 3,44	117,03	<u>503.75</u> 403,00	<u>5893.38</u> 4714,70	<u>1407.37</u> 1125,89	5,850108	<u>508.96</u> 407,17	<u>2420.08</u> 1936,06
2	KB13-13-13	0,52	<u>9.7920</u> 5,09	0,0358701	<u>0.3512</u> 0,18	117,03	<u>41.11</u> 21,38	<u>773.18</u> 402,05	<u>179.14</u> 93,15	5,341743	<u>52.31</u> 27,20	<u>272.56</u> 141,73
4	KP11-54-1	0,52	<u>161.5680</u> 84,02	0,049476	<u>7.9937</u> 4,16	117,03	<u>935.51</u> 486,47	<u>10807.28</u> 5619,79	<u>2583.41</u> 1343,37	5,850108	<u>945.19</u> 491,50	<u>4464.11</u> 2321,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	КБ15-47-5	0,6	<u>24,3240</u> 14,59	0,049476	<u>1,2035</u> 0,72	117,03	<u>140,84</u> 84,50	<u>1864,43</u> 1118,66	<u>441,16</u> 264,70	5,850108	<u>142,30</u> 85,38	<u>724,30</u> 434,58
8	КР11-30-1	0,076	<u>360,6600</u> 27,41	0,049476	<u>17,8440</u> 1,36	117,03	<u>2088,28</u> 158,71	<u>28885,26</u> 2195,28	<u>6814,18</u> 517,88	5,850108	<u>2109,90</u> 160,35	<u>11012,36</u> 836,94
9	КР11-45-1	0,52	<u>325,6080</u> 169,32	0,049476	<u>16,1098</u> 8,38	117,03	<u>1885,33</u> 980,37	<u>27565,97</u> 14334,30	<u>6479,29</u> 3369,23	5,850108	<u>1904,84</u> 990,52	<u>10269,46</u> 5340,12
11	КБ13-13-13	0,8	<u>9,7920</u> 7,83	0,0358701	<u>0,3512</u> 0,28	117,03	<u>41,11</u> 32,89	<u>773,18</u> 618,54	<u>179,14</u> 143,31	5,341743	<u>52,31</u> 41,85	<u>272,56</u> 218,05
13	КР11-59-1	1,32	<u>28,3200</u> 37,38	0,049476	<u>1,4012</u> 1,85	117,03	<u>163,98</u> 216,45	<u>2462,99</u> 3251,15	<u>577,93</u> 762,87	5,850108	<u>165,68</u> 218,70	<u>907,59</u> 1198,02
15	КР12-51-6	0,8	<u>12,7320</u> 10,19	0,049476	<u>0,6299</u> 0,5	117,03	<u>73,72</u> 58,98	<u>961,52</u> 769,22	<u>227,75</u> 182,20	5,850108	<u>74,48</u> 59,58	<u>375,95</u> 300,76
17	КР12-51-6	0,076	<u>12,7320</u> 0,97	0,049476	<u>0,6299</u> 0,05	117,03	<u>73,72</u> 5,60	<u>961,52</u> 73,08	<u>227,75</u> 17,31	5,850108	<u>74,48</u> 5,66	<u>375,95</u> 28,57
Разом:			426,4		20,92		2448,35	33096,77	7819,91		2487,91	12756,17

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 = \\ & = (2448,35 + 33096,77 * 1) * 0 = 0 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

- H124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;
- H21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 * \text{H18} / 100 = \\ & = (2448,35 + 33096,77 * 1) * 0 * 0,22 = 0 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

- H18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

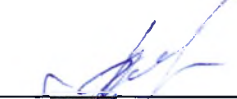
$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H116} / 100 = \\ & = (2448,35 + 33096,77 * 1) * 0 = 0 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

- H116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

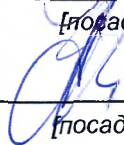
Разом загальноновиробничі витрати: $12756,17 + 0 + 0 + 0 = 12756,17$ грн.

Склав



[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив



[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт торцевої фасадної стіни адміністративної будівлі

Підсумкова відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01**Поточний ремонт торцевої фасадної стіни адміністративної будівлі**

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			Обґрунтування ціни
					всього, грн.	відпускна ціна, грн.	транс- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.	
						всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
1	1	I. Витрати труда							
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд. год	426,4	77,62				
3		Середній розряд робіт, що виконуються	розряд	4,2					
3.1		робітниками-будівельниками							
		Витрати робітників, заробітна плата яких							
		враховується в складі:							
		загальновиробничих витрат	люд. год	20,92	117,03				
		Разом кошторисна трудомісткість	люд. год	447,32					
		Середній розряд робіт	розряд	4,2					
		III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти							
4	+С111-874 варіант 1	Сітка фасадна	м2	57,2	42 2402,40	42,00 2402,40	- -	- -	
5	+С111-1844-1 варіант 1	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані з сіткою	м	63	13,5 850,50	13,50 850,50	- -	- -	
6	+С111-2014-4 варіант 1	Фарба ґрунтуюча	кг	5,7	49 279,30	49,00 279,30	- -	- -	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
7	+C111-2016-3	Акрилова фарба СУПЕР Ceresit CT 44	л	28	<u>185</u> 5180,00	<u>185,00</u> 5180,00	- -	- -	
8	&C1500-9	Суміш клейова	кг	447,2	<u>12,3</u> 5500,56	<u>12,30</u> 5500,56	- -	- -	
9	+C1555-16 варіант 1	Декоративна штукатурка з фактурою "Шуба"	кг	290,4	<u>82</u> 23812,80	<u>82,00</u> 23812,80	- -	- -	
10	&C1555-154-1	Ґрунтовка адгезійна Ceresit CT 19 Бетонконтакт	л	10	<u>130</u> 1300,00	<u>130,00</u> 1300,00	- -	- -	
11	+C1555-173 варіант 1	Ґрунтовка закріплююча	л	16	<u>36</u> 576,00	<u>36,00</u> 576,00	- -	- -	
		Разом по розділу III	грн.		39901,56	39901,56	-	-	

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "20 лютого" 2024 р.

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склав

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор *Г*

Директорівський Іван Іванович
(назва організації, що затверджує)
Перемас В. М.
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"___" _____ 20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт торцевої фасадної стіни адміністративної будівлі

Умови надання послуг Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються (к=1,2)

Види послуг

№ Ч.ч.	Найменування Послуг (робіт)	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	80	
2	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь бетонконтактом, перший шар	м2	52	
3	Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по цегляних та бетонних поверхнях	м2	52	
4	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	60	
5	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	7,6	
6	Високоякісне штукатурення декоративним розчином по каменю стін гладких	м2	52	
7	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, перший шар	м2	80	
8	Опорядження поверхні стін фасаду наблизком	м2	132	
9	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні	м2	80	
10	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні (укосів)	м2	7,6	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Поточний ремонт торцевої фасадної стіни адміністративної будівлі

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | | |
|----|---|------|--------------|
| 1. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 7,65 | грн./люд.год |
| 2. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 3,89 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість	0,44732	тис.люд.год
------------------------------------	---------	-------------

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	0,426	тис.люд.год
---	-------	-------------

Загальна кошторисна заробітна плата	35,54512	тис.грн.
-------------------------------------	----------	----------

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8)	12558,80	грн.
---	----------	------

Всього договірна ціна:	97,80692	тис.грн.
у тому числі:		

будівельні роботи -	91,17650	тис.грн.
---------------------	----------	----------

вартість устаткування -	-	тис.грн.
-------------------------	---	----------

у тому числі:		
---------------	--	--

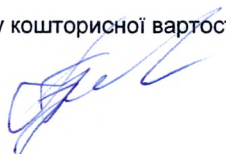
- ризики і інфляція від вартості устаткування	-	тис.грн.
---	---	----------

інші витрати -	6,63042	тис.грн.
----------------	---------	----------

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:



Перевірив: