

Договір № 28/01-2023
купівлі-продажу необробленої деревини та пиломатеріалів

с. Висоцьк

« 15 » березня 2023 року

Юридична особа Державне спеціалізоване господарське підприємство “ЛІСИ УКРАЇНИ” (код ЄДРПОУ 44768034) в особі директора філії “Висоцьке лісове господарство” державного спеціалізованого господарського підприємства “Ліси України” (код ЄДРПОУ 44935945) **ТОРЧИЛА Віталія Федоровича**, що діє на підставі довіреності від 21.12.2022 року посвідченої приватним нотаріусом Київського нотаріального округу Рудик В.В. реєстровий номер 2771 з однієї сторони з одного боку,

та Комунальне підприємство “Будинкоуправління” в особі керуючого **СТОЛЯРЦЯ** Сергія Васильовича, який діє на підставі Статуту (надалі — Покупець) з іншого боку, уклали даний договір про наступне

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець передає у власність на умовах франко-склад Продавця необроблену деревину та пиломатеріали (наділі — товар), а Покупець зобов’язується прийняти товар і сплатити за нього ціну відповідно до умов, що визначені в цьому Договорі.

1.2. **Покупець купує товар виключно для потреб та цілей спричинених введенням воєнного стану, а саме: будівництво тимчасових фортифікаційних споруд для оборони міста Дубровиця**

1.3. Право власності на майно переходить до Покупця з моменту повної оплати Продавцю вартості товару та підписання акту його приймання-передачі.

2. ЯКІСТЬ ТА ОБ’ЄМ ТОВАРУ

2.1. По якості необроблена деревина відповідає вимогам чинних стандартів, а саме ДСТУ EN 1316-1:2018, ДСТУ EN 1316-2:2018, ДСТУ EN 1927-1:2018, ДСТУ EN 1927-2:2018, ДСТУ EN 1315-1-2001, ДСТУ EN 1315-2-2001, ТУУ-00994207-004:2018, ТУУ-00994207-005:2018 .

2.2. Об’єм товару визначається згідно ДСТУ 4020-2-2001

3. ЦІНА ТА ЗАГАЛЬНА СУМА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна на товар встановлена в гривнях за 1 куб. м на умовах франко-склад Продавця та становить:

Назва товару	Порода	Характеристика товару				Ціна грн/ м.куб (з ПДВ)	Сума/грн (з ПДВ)
		к-сть (куб.м)	діаметр (см), товщина (мм)	довжин а (м)	Клас яко сті		
Лісоматеріалі круглі	сосна	40	10-14 см	1-4 м	С	1800,00	72000,00
Лісоматеріалі круглі	сосна	30	15-19 см	1-4 м	В	2300,00	69000,00
Дошка необрізна (сосна)		60	25 мм	1-4 м		5400,00	324000,00
Всього:							465000,00

3.2. Сума договору становить 465000 (чотириста шістдесят п'ять тисяч 00 копійок), 00 грн.

4. УМОВИ ПОСТАВКИ

4.1. Місячна партія становить пропорційну частину загальної кількості товару, що забезпечує рівномірну поставку.

4.2. Покупець оплачує вартість витрат на реквізит (вагонні стійки, дошки для оббивки, цвяхи).

4.3. Комплект товаросупровідних документів:

- рахунок -фактура;
- податкова накладна;
- специфікація.

5. ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА ТОВАРУ

5.1. Прийом-передача товару здійснюється на складі Продавця за умовами: франко-(нижній/проміжний/верхній) склад Продавця за якістю — у відповідності з нормами відповідних ДСТУ, ТУ, та ін. Згідно законодавства України.

5.2. Не пізніше 5 діб до передачі товару Продавець повідомляє про дату та місце поставки.

5.3. Датою передачі товару Продавцем та прийому його Покупцем, тобто датою поставки, вважається дата товарно-транспортної накладної.

5.4. Приймання товару по кількості і якості здійснюється у відповідності з вимогами інструкцій про порядок приймання лісопродукції по кількості і якості П-6; П-7;

5.5. В разі, якщо при прийманні-передачі товару Покупець виявить неякісний товар, розходження по кількості товару між фактично наявним і зазначеним в товаросупровідних документах обсягах, складається Акт за підписами представників обох сторін в двох екземплярах по одному кожній із сторін.

6. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

6.1. Платіж (передплата 100% вартості) здійснюється шляхом банківського переказу коштів на розрахунковий рахунок Продавця за кожну поставлену, або відвантажену партію товару, згідно виставленої накладної на оплату, або вимогу Продавця, але не пізніше 5 календарних днів з дати відвантаженої партії товару.

6.2. Банківські витрати, пов'язані із перерахуванням коштів, оплачуються Покупцем.

6.3. У випадку ненадходження коштів на рахунок Продавця в зазначений у пункті 6.1 Договору в термін, Покупець втрачає право на придбання партії товару і вона залишається у власності Продавця.

7. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

7.1. Покупець на вимогу продавця зобов'язаний здійснювати попередню оплату за кожну партію товару протягом 5-ти календарних днів з дня пред'явлення рахунку до сплати.

7.2. Покупець зобов'язаний прийняти товар в установлений цим Договором термін.

7.3. Продавець зобов'язаний передати Покупцю товар після сплати рахунку-фактури протягом 15-ти робочих днів.

7.4. Покупець купує товар для потреб та цілей спричинених введенням воєнного стану.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ

8.1. Сторони несуть майнову відповідальність за невиконання чи неналежає виконання умов даного Договору.

8.2. Сторони даного Договору попереджені, що фальсифікації та внесення несправжніх свідчень у документи караються відповідно до ст. 190 та ст. 358 Кримінального кодексу України. Сторонам роз'яснені статті № 229, 230, 231 Цивільного кодексу України, по яких може привести до визнання даного Договору недійсним.

8.3. За прострочення оплати за товар на умовах з даним Договором Покупець сплачує Продавцю штраф у розмірі 1% (один відсоток) від партії поставленої продукції.

8.4. За несвоєчасне прийняття товару згідно з графіком поставки або відмову від прийняття товару на умовах даного Договору Покупець сплачує Продавцю штраф у розмірі 1 % (один відсоток) від партії недопоставленої продукції.

8.5. За прострочення Продавцем строків поставки товару згідно з графіком поставки товару згідно з графіком поставки на умовах з даним Договором Продавець сплачує Покупцю штраф в розмірі 1 % (один відсоток) від суми даного Договору.

8.6. За відмову продавцем від поставки товари Покупцю на умовах даного Договору Продавець сплачує Покупцю штраф у розмірі 1 % (один відсоток) від суми даного Договору.

8.7. Розбіжності, які виникатимуть в процесі реалізації даного Договору, а також взаємовідносини сторін, що не регулюються даним Договором, вирішуються згідно діючого законодавства України.

9. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

9.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним законодавством України відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі.

9.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажання сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські заворушення, прояви тероризму, масові страйки та локауті, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежуючі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають його виконанню.

9.3. Не вважаються випадки форс-мажорних обставин недодержання своїх обов'язків Стороною, що порушила цей Договір, відсутність ринку товарів, потрібних для виконання цього Договору, відсутність у Сторони, що порушила Договір необхідних коштів.

9.4. Настання непереборної сили має бути засвідчено компетентним органом, що визначений чинним законодавством України.

9.5. Сторона, що має намір послатися на форс-мажорні обставини, зобов'язана невідкладно із урахуванням можливостей технічних засобів миттєвого зв'язку та характеру існуючих перешкод повідомити іншу Сторону про наявність форс-мажорних обставин та їх вплив на виконання цього договору.

10. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

10.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

10.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку та встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

11. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

11.1. При виконанні цього Договору, Сторони запевняють та гарантують, що дотримуються вимог антикорупційного законодавства, що на них поширюються, та впроваджують відповідні заходи і процедури з метою дотримання вимог антикорупційного законодавства.

11.2. Сторони, їх афілійовані особи, працівники або будь-які інші особи, що діють від імені Товариства, запевняють, що не отримували та не надавали будь-яких пропозицій щодо надання або отримання неналежної/неправомірної матеріальної вигоди або переваги у зв'язку з виконанням цього Договору, та не мають наміру здійснювати будь-які з вказаних дій у майбутньому.

11.3. Сторони не використовуватимуть кошти та/або майно, отримані в результаті виконання цього Договору, з метою фінансування або підтримання будь-якої діяльності, що може порушити антикорупційне законодавство.

12. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

12.1. Сторони визнають, що вся інформація, яка прямо або опосередковано відноситься до даного Договору, рівно як і інформація про діяльність кожної із Сторін або про діяльність будь-якої третьої сторони, яка має відношення до Сторін, яка не є загальнодоступною і яка стала відомою Сторонам в результаті укладення та/або виконання даного Договору, вважається конфіденційною. Крім того, для цілей цього Договору конфіденційною вважається інформація, яка є секретною в тому розумінні, що вона в цілому або у певній формі і сукупності її складових, є невідомою та легкодоступною для осіб, які за звичай мають справу з даним видом інформації, у зв'язку з цим має комерційну цінність і була предметом адекватних існуючим обставинам заходів, які вживаються Сторонами відносно охорони її секретності. Також до конфіденційної інформації належить інша інформація, яка не складає комерційну таємницю у відповідності з законодавством України, однак, у відношенні якої Покупцем було заявлено про те, що вона є конфіденційною.

12.2. Якщо Сторони не домовились про інше, то вони зобов'язуються не розголошувати та не розкривати конфіденційну інформацію третім особам та не використовувати її в будь-яких цілях інакше, ніж в цілях належного виконання цього Договору, як протягом строку його дії, так і після його припинення. Сторони зобов'язуються зі своєї сторони обмежити коло осіб, які матимуть доступ до такої інформації, кількістю, розумно необхідною для належного виконання умов Договору.

12.3. Сторони зобов'язуються протягом строку дії Договору, а також протягом трьох років, після закінчення строку його дії, ні при яких обставинах не розголошувати конфіденційну інформацію, і забезпечувати її захист. Конфіденційна інформація, може бути розкрита Стороною на підставі законної вимоги органу державної влади, або рішення суду, при цьому, Сторона, що розкриває конфіденційну інформацію, зобов'язана негайно повідомити іншу Сторону про факт отримання вимоги про надання такої інформації.

12.4. Сторона, що порушує умови Договору, щодо розкриття конфіденційної інформації, несе відповідальність відповідно до чинного законодавства України, а також зобов'язана відшкодувати збитки, що були завдані внаслідок розкриття конфіденційної інформації.

13. ДІЯ ДОГОВОРУ

13.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

13.2. Даний Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до 31 грудня 2023 року

13.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення під час дії цього Договору.

13.4. Якщо інше прямо не передбачене цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформляється додатковою угодою до цього Договору.

13.5. Даний Договір складено на двох сторінках.

14. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПРОДАВЕЦЬ:

Юридична особа: ДП "ЛІСИ УКРАЇНИ"
01601, м.Київ, вул.Щота Руставелі, 9А
ЄДРПОУ: 44768034, ІПН 447680326551
Витяг з реєстру платників ПДВ № 2326554500010

від імені ДП "ЛІСИ УКРАЇНИ":
філія "Висоцьке лісове господарство"
державного спеціалізованого господарського підприємства "Ліси України"
код ЄДРПОУ: 44935945
р/р UA583052990000026002040707858
в АТ КБ "Приватбанк" м.Дніпро
e-mail: vislisgosp@gmail.com

ПОКУПЕЦЬ:

Дубровицьке КП «Будинкоуправління»
34100 вул. Комунальна, 11 м. Дубровиця
Рівненська обл
Витяг з реєстру платників єдиного податку № 655

код ЄДРПОУ — 03352202
р/р
UA58333680000000260033012427 у Філії
Рівненського обласного управління АТ
"Ощадбанк"
Платник єдиного податку 3 група (2% ставка)



Віталій ТОРЧИЛО



Сергій СТОЛЯРЕЦЬ