

0614640
3132

**ДОГОВІР
НА ВИГОТОВЛЕННЯ ПРОЕКТНО-КОШТОРИСНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ
№ 12-12-2023**

м. Суми

« 19 » 12 2023 р.

Замовник: **Управління освіти і науки Сумської міської ради**, в особі заступника начальника Гончарової Наталії Олександрівни, що діє на підставі Положення та Виконавець: **Фізична особа підприємець Сущенко Марина Анатоліївна**, в особі Сущенко Марини Анатоліївни, що діє на підставі Виписки з ЄДР, уклали Цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується виконати роботи по виготовленню проектної-кошторисної документації по об'єкту: **«Капітальний ремонт будівлі Сумського санаторного дошкільного навчального закладу (ясла-садок) №24 «Оленка» м.Суми, Сумської області з впровадженням комплексної термомодернізації за адресою: вул. Берестовська, 49а, м. Суми»**, у подальшому Роботи, а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити результати Робіт на умовах, в порядку і в терміни, встановлені цим договором. Код ДК 021:2015 71320000-7 - Послуги з інженерного проектування.

1.2. Станом на час передачі Замовникові проектної-кошторисної документації, документ повинен відповідати вимогам Завдання Замовника, законодавчих і нормативних документів у галузі будівництва, вимогам з питань санітарно-епідеміологічного благополуччя населення, екології, пожежної безпеки, охорони праці і енергозбереження. При проходженні Замовником експертизи проектної-кошторисної документації Виконавець зобов'язується виправити зауваження, якщо такі матимуть місце, що стосуються Виконавця, згідно завдання на проектування, для отримання позитивного експертного звіту.

2. Загальна вартість договору

2.1. Загальна вартість Договору складає **481 747,37 грн. (чотириста вісімдесят одна тисяча сімсот сорок сім гривень 37 коп.)**, без ПДВ. Сума включає вартість витрат Виконавця за вчинення ним всіх передбачених цим Договором дій.

2.2. Загальна вартість Робіт за Договором може бути змінена за угодою сторін, в сторону зменшення.

3. Умови і терміни виконання робіт

3.1. Строк виконання Робіт до **25.12.2023 року**, згідно завдання на проектування з можливістю передчасного виконання робіт.

3.2. Датою виконання Робіт вважається дата підписання Сторонами акту приймання-передачі Робіт.

3.3. Право власності на результати Роботи і ризики переходять від Виконавця до Замовника з моменту передачі результатів робіт.

3.4. Протягом 3-х днів після закінчення Робіт Виконавець передає Замовникові такі документи:

- акт приймання-передачі виконаних Робіт, підписаний Виконавцем (у двох примірниках);
- вказану в завданні проектної-кошторисної документацію на об'єкт:

«Капітальний ремонт будівлі Сумського санаторного дошкільного навчального закладу (ясла-садок) №24 «Оленка» м. Суми, Сумської області з впровадженням комплексної термомодернізації за адресою: вул. Берестовська, 49а, м. Суми».

3.5. Акт приймання-передачі виконаних робіт оформляється Виконавцем і надається Замовнику. Замовником експертизи є Замовник.

СПЛАЧЕНО 10 ГРН

4. Умови оплати

- 4.1. Договірна ціна є твердою та визначається у відповідності до «Настанов з визначення вартості будівництва» та «Настанов з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво», які затверджені Наказом Міністерства розвитку громад та територій України «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» № 281 від 01.11.2021 року.
- 4.2. Загальна вартість (договірна ціна) враховує усі податки, збори та інші витрати, що пов'язані з виконанням робіт за цим Договором.
- 4.3. Розрахунки за виконані роботи здійснюються за фактом виконаних робіт згідно рахунку та Акту приймання-передачі виконаних робіт, після підписання Сторонами Акту приймання-передачі виконаних робіт з відстроченням платежу до 10 банківських днів. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки за виконані роботи здійснюються протягом 10 банківських днів з дати отримання Замовником призначення на фінансування робіт на свій рахунок.

5. Права та обов'язки Сторін

- 5.1. Замовник забезпечує Виконавця завданням на проектування, а також на письмовий запит останнього - іншими вихідними даними, необхідними для виготовлення проектної документації. Передача завдання на проектування та інших вихідних даних здійснюється Замовником в 3-х(трьох) денний строк після отримання письмового запиту від Виконавця.
- 5.2. Для розробки робочого проекту об'єкта Виконавець подає письмовий запит на вихідні дані.
- 5.3. В разі ненадання вихідних даних Замовником у встановлені п.3.1 строки, Виконавець залишає за собою право:
- збільшити строк виконання робіт, передбачених п.1.1, а також строк дії даного Договору на строк, рівний строку ненадання вихідних даних;
 - розірвати даний Договір в односторонньому порядку з повною оплатою обсягу виконаної, на момент розірвання Договору, роботи.
- 5.4. Виконавець зобов'язаний якісно виконати проектні роботи у відповідності із завданням на проектування та діючими нормами і правилами.
- 5.5. Проектно-кошторисна документація передається Виконавцем Замовнику.
- 5.6. Замовник зобов'язаний забезпечити фінансування і оплату проектних робіт, що виконуються за даним договором, в терміни і в обсягах, обумовлених цим договором.
- 5.7. Замовник має право здійснювати контроль за ходом та якістю виконання проектних робіт Виконавцем.
- 5.8. У разі порушення умов договору Виконавцем Замовник має право розірвати Договір в односторонньому порядку.
- 5.9. Виконавець зобов'язаний на письмовий запит Замовника повідомляти останнього про хід виконання проектних робіт.
- 5.10. Перед виконанням будівельних робіт Замовник зобов'язаний письмово повідомити Виконавця про початок робіт.

6. Порядок прийому-передачі робіт

- 6.1. Строк виконання робіт по даному Договору :
- Виконавець зобов'язується виконати передбачені п.1.1 Договору роботи в термін до 60 днів з моменту укладання.
- Виконавець передає Замовнику проектно-кошторисну документацію з супровідними документами та актом приймання-передавання виконаних робіт у двох примірниках.
- 6.2. Замовник протягом 5 (п'яти) робочих днів після одержання документації та акту приймання-передавання виконаних робіт зобов'язаний розглянути їх та передати Виконавцю підписаний акт або надати письмово мотивовану відмову від приймання робіт

з переліком необхідних змін або додаткових робіт.

6.3. У випадку мотивованої відмови Замовника від приймання робіт, Сторони складають двосторонній акт про виявлені недоліки та строки їх виконання. В акті відображаються виявлені недоліки із зазначенням строків їх усунення. Усунення виявлених недоліків здійснюється Виконавцем за власний рахунок. Акт про приймання-передавання виконаних робіт підписується Замовником після усунення всіх виявлених недоліків.

6.4. Проектна документація виконується на українській мові та передається Замовнику в 4 (чотирьох) примірниках у друкованому вигляді та на електронних носіях (в т.ч. креслень, схем тощо) – в форматі узгодженому між Виконавцем і Замовником.

6.5. Якщо Замовником прийняте рішення про необхідність припинити роботу, Сторони зобов'язані у 10-денний термін з дня письмового повідомлення скласти двосторонній Акт з визначенням фактичних затрат Виконавця. Протягом 5 днів з дня складання двостороннього акту Замовник зобов'язаний оплатити виконані роботи згідно Акту.

7. Відповідальність сторін.

7.1. За невиконання чи неналежне виконання обов'язків по даному Договору сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.

7.2. Виконавець відповідає за строки виконання та якість продукції. Коригування проектної документації за зауваженнями Замовника, органів, установ, підприємств, організацій, що проводили експертизу та погодження проекту, здійснює Виконавець без додаткової оплати у строки, встановлені Сторонами.

7.3. Замовник відповідає за своєчасне надання вихідних даних.

8. Форс-мажорні обставини

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання (часткове невиконання) своїх договірних зобов'язань, якщо це невиконання (часткове невиконання) сталося через дію обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин), а саме: повені, пожежі, землетрусу та іншого стихійного лиха, а також війни або військових дій, блокади, які роблять неможливим виконання Сторонами своїх зобов'язань, а також інших непередбачених обставин, які виникли після укладання цього договору.

8.2. Якщо будь-яка з цих обставин безпосередньо вплинула на виконання Сторонами своїх обов'язків у встановлений цим договором строк, це строк продовжується на час дії цих обставин.

8.3. Сторона, на своєчасне та належне виконання договірних зобов'язань якої вплинули форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше трьох робочих днів з дня настання/закінчення таких обставин повідомити іншу Сторону про таке настання/закінчення. Факти, які містяться в зазначених повідомленнях, повинні бути підтверджені компетентними державними органами.

8.4. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про виникнення форс-мажорних обставин позбавляє Сторону права посилатися на них, як на підставу звільнення її від відповідальності за невиконання своїх зобов'язань, а також як на підставу продовження строку виконання своїх зобов'язань (п.6.2 Договору).

9. Інші умови

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання його Сторонами і діє до **31.12.2023 р.**, а щодо зобов'язань Сторін – до повного їх виконання. Повним виконанням Сторонами цього Договору вважається належне і своєчасне виконання Сторонами своїх обов'язків за цим Договором.

10.2. Всі зміни та доповнення до цього Договору є дійсними тільки у тому випадку, якщо вони підписані Сторонами договору та оформлені додатковою угодою.

10.3. Кожна із Сторін має право в односторонньому порядку відмовитись від

виконання Договору, попередивши про це в письмовій формі іншу Сторону за 5 робочих днів до передбачуваної дати розірвання.

10.4. Неякісне виконання робіт з вини Виконавця підлягає переробці за кошти та силами Виконавця.

10.5. Всі спірні питання по цьому Договору, які виникають між Сторонами і не можуть бути вирішені ними за взаємною згодою, розглядаються у господарському суді в порядку, передбаченому законодавством України, за заявою зацікавленої Сторони.

10.6. Замовник без згоди Виконавця не має права вносити зміни у проектну продукцію, розроблену по даному Договору.

10.7. Кожна Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаної нею в Договорі інформації та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про зміну такої інформації, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних з цим несприятливих наслідків.

10.8. Цей Договір може бути достроково припинений на вимогу однієї із Сторін, при цьому Сторона-ініціатор зобов'язана повідомити в письмовій формі іншу Сторону про розірвання Договору.

10.9. Виконавець надає Замовнику згоду на використання персональних даних Виконавця, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» №2297-VI від 01.06.2010 року, а також згоду на використання та оприлюднення інформації щодо договірних відносин між Сторонами згідно з Законом України «Про відкритість використання публічних коштів» № 183-VIII від 11.02.2015 року.

10.10. Цей Договір складений українською мовою, у двох примірниках по одному для кожної із Сторін, кожен з примірників має однакову юридичну силу.

10.11. Жодна зі Сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором іншим особам, ніж тим, що зазначені у цьому Договорі без отримання письмової згоди іншої Сторони.

10. Реквізити Сторін

ВИКОНАВЕЦЬ:

Фізична особа підприємець

Сущенко М.А.

40016, Сумська обл., м. Суми, вул.

Прокоф'єва, 24Б, кв. 58,

ЄДРПОУ/ДРФО 3157725307

р/р UA073375460000026003055041798

в ПАТ КБ ПриватБанк

МФО 337546

Є платником єдиного податку за ставкою 5%

ФОП Сущенко М.А.



Марина СУЩЕНКО

(підпис)

М.П.

ЗАМОВНИК

Управління освіти і науки Сумської міської ради

40035, м. Суми, вул. Харківська, 35

р/р UA128201720344201013400024804

ДКСУ, м. Київ, МФО 820172

Код ЄДРПОУ 02147894

Тел. 0542 789 777



Заступник начальника

Наталія ГОНЧАРОВА

(підпис)

М.П.

Фізична особа – підприємець Сущенко Марина Анатоліївна
код ЄДРПОУ 3157725307

КОШТОРИС № 1

на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

«Капітальний ремонт будівлі Сумського санаторного дошкільного навчального закладу (ясла-садок) №24 «Оленка» м.Суми, Сумської області з впровадженням комплексної термомодернізації за адресою: вул. Берестовська, 49а, м.Суми»

Розглянувши технічне завдання, надаю Вам кошторис на проектні роботи згідно форми №2П:

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та № частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, р
1	2	3	4	5
1	Дитячі ясла-садки Розрахунковий показник: 630 (м2 загальної площі)	Розд.39,табл.6,п.1 k=1,2 - стадія проектування «РП»; k=1,19 - Житлові і цивільні будинки (Настанова, Додаток 7, табл. 1) k=0,80 – Знижуючий коефіцієнт на залишені частини проекта	$(3023 + 8,2 * 630) * 1,2 * 1,19 * 0,726$	8489,19
	Разом по кошторису			8489,19
	Настанова, Додаток 7, табл. 3 (проектні роботи)		$8489,19 * 39,14$	332267,02 грн
	Форма ЗП на проектні роботи з урахуванням показника кошторисної вартості	Енергоефективність, Блискавкозахист Вогнезахист		25000,00 25000,00 14240,00
	Технічне обстеження	Форма ЗП		49840,00
	Інженерго-геодезичні вишукування	Форма ЗП		12460,00
Разом				458807,02 грн
Єдиний податок 5%				22940,35грн
Всього				481747,37грн
Договірна ціна				481747,37грн

Всього за кошторисом - **481747,37 грн. (чотириста вісімдесят одна тисяча сімсот сорок сім гривень 37 коп..), без ПДВ;**

З повагою,

ФО-П Сущенко Марина Анатоліївна

М.А. Сущенко



р/р UA073375460000026003055041798 в ПАТ КБ ПриватБанк МФО 337546
40016, Сумська обл., м.Суми, вул. Прокоф'єва, 24Б, кв.58, тел. 066 90 44 614, e-mail:
rinasushchenko@gmail.com