

02 січня 2023

м. Запоріжжя

«ВИКОНАВЕЦЬ» ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОХОРОННИЙ ХОЛДІНГ", в особі начальника відділу реалізації послуг та договірної роботи комерційного департаменту Антонової Анни Юріївни, яка діє на підставі довіреності № 2389/12 від 21.12.2021 р., з однієї сторони, і

«ЗАМОВНИК» ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, в особі директора Мирошніченко Кирила Ігоровича, діючого на підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ В ЦЬОМУ ДОГОВОРІ

КОМПЛЕКС ТРИВОЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ (КТС) – сукупність спільно діючих технічних засобів охорони (сигналізація), які встановлені на Об'єкті і призначені для контролю та передачі сповіщень на пульт централізованого спостереження (ПЦС).

КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ/ПОТОЧНИЙ РЕМОНТ (надалі - Ремонт) – роботи по відновленню працездатності приладів, у тому числі із заміною деталей та запасних частин.

ОБСЛУГОВУВАННЯ – забезпечення функціонування сигналізації шляхом сервісного обслуговування на замовлення, що включає в себе: ліквідацію несправностей, які можуть бути усунуті безпосередньо на об'єкті за заявою Замовника, не потребують заміни складових частин сигналізації, їх конструктивних елементів та додаткових витрат Виконавця; перевірку сигналізації з метою забезпечення її безперебійної роботи та виявлення пошкоджень, які можуть привести до її непрацездатності.

ОХОРОНА – комплекс організаційно-технічних заходів у визначений Договором період часу за допомогою апаратури систем централізованого спостереження, з метою отримання по каналах зв'язку сповіщень про спрацювання сигналізації на Об'єкті Замовника.

ОБ'ЄКТ – належні Замовнику на праві власності або володіння та користування, окрема споруда (будівля) або приміщення, яке відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або не капітальними стінами), обладнане охоронною сигналізацією, зі спостереженням за допомогою пульта централізованого спостереження Виконавця (далі – ПЦС), перелік яких визначено в Додатку № 1 до Договору.

РУЧНА СИСТЕМА ТРИВОЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ (РСТС) – система, режим тривоги якої задають або вмикають ручним чи іншим не автоматичним способом.

ГРУПА ШВИДКОГО РЕАГУВАННЯ (надалі – ГШР) – працівники Виконавця, що здійснюють виїзд на Об'єкти Замовника з метою запобігання та припинення протиправних дій щодо його майна або подій та обставин, що заподіюють (можуть заподіяти) майнову шкоду Замовнику, а також створюють очевидну загрозу особистій безпеці Замовника або його довіреним особам на Об'єкті Замовника.

По прибутті ГШР на Об'єкти Замовника, ГШР, у межах наданих Законодавством України повноважень, з дотриманням заходів особистої безпеки, проводить негайні дії, починаючи із мінімально необхідних: встановлення причин спрацювання сигналізації (зовнішній огляд приміщень, території та ін.), визначення конкретного місця можливого вчинення правопорушення чи виникнення небезпечних обставин, їх індивідуалізації, локалізації, а в разі потреби нейтралізації, у тому числі припинення інших згубних для майна або фізичних осіб наслідків протиправних дій.

СИСТЕМА ОХОРОНИ - комплекс приладів та засобів, що використовуються в процесі надання охоронних послуг, що відповідають характеру та особливостям об'єкта, який охороняється, з метою попередження, оповіщення та реагування на інформацію про протиправні посягання на Об'єкт.

СПРАЦЮВАННЯ СИГНАЛІЗАЦІЇ – сповіщення про перехід сигналізації з режиму “СПОСТЕРЕЖЕННЯ” в режим “ТРИВОГА”.

ТОЧКА ВІДСТОЮ – місце, звідки наряд ГШР може періодично здійснювати виїзд та реагування на прилеглі об'єкти, і знову повертатися для патрулювання або візуального спостереження.

ХИБНИЙ ВІЙЗД ГШР З ВИНИ ЗАМОВНИКА (далі - ХИБНИЙ ВІЙЗД) – виїзд ГШР на спрацювання, що надійшли на ПЦС внаслідок невиконання Замовником або його довіреними особами (зазначеними в Списку довірених осіб Замовника для взаємодії з Виконавцем - далі – Додаток № 5 до Договору) Інструкції про порядок взяття (зняття) Об'єкта під централізовану охорону та порядок користування тривожною сигналізацією (Додаток № 2 до Договору), встановленою на Об'єкті, а також правил її експлуатації, у тому числі, але не обмежуючись: ненавмисне (випадкове) натиснення кнопки РСТС; пошкодження шлейфів сигналізації при

проведенні будь-яких робіт; не закриття на засув вікон, кватирок і перехідних дверей, що стало причиною їх відкривання та несанкціонованого спрацювання сигналізації; несвоєчасне зняття/постановка сигналізації зі спостереження ПЦС; неналежний технічний стан та/або укріплення Об'єкту, що заважає засобам охоронного призначення виконувати свою функцію; наявність на об'єкті тварин, птахів та комах, які стають причинами хибних спрацювань засобів сигналізації або їх пошкодження, тощо.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Замовник передає, а Виконавець приймає під спостереження сигналізацію, встановлену на Об'єктах, що зазначені в Розрахунку - дислокації (додаток № 1 до Договору), та зобов'язується здійснювати негайний виїзд і прибуття в технічно можливий термін ГШР при спрацюванні сигналізації (в тому числі при спрацюванні РСТС) та перезакриття Об'єктів разом із Замовником або з його довіреними особами. Код ДК 021:2015 79710000-4 Охоронні послуги.

2.2. Дообладнання та переобладнання Об'єктів технічними засобами сигналізації може здійснюватися Замовником виключно шляхом залучення Виконавця, при цьому Замовник зобов'язаний заздалегідь (не пізніше ніж за 5 робочих днів до початку робіт по дообладнанню та переобладнанню) письмово повідомити Виконавця. Послуги Виконавця по обладнанню та переобладнанню оплачуються Замовником на підставі окремого рахунку.

2.3. Ремонт сигналізації здійснюється тільки працівниками Виконавця за додаткову оплату за рахунок коштів Замовника, за винятком випадків виходу їх з ладу з вини Виконавця.

2.4. Система охорони Об'єкту визначається «Виконавцем» і узгоджується з «Замовником».

2.5. Технічне укріплення Об'єктів та технічний стан засобів сигналізації вказуються в акті (додаток № 3 до Договору), які складаються по результатам спільних обстежень Об'єктів комісією у складі представників Виконавця і Замовника.

2.6. Прийняття сигналізації під спостереження і зняття її з-під спостереження здійснюється згідно з Інструкцією про порядок користування сигналізацією (додаток № 2), в якій Замовник ставить підпис про ознайомлення з правилами користування сигналізацією, і яка є невід'ємною частиною цього Договору. Особливості її застосування можуть бути зумовлені Виконавцем, в залежності від виду технічних засобів сигналізації, якими обладнаний Об'єкт.

2.7. Періодом спостереження вважається час з моменту прийняття сигналізації під спостереження Виконавцем до її зняття з-під спостереження Замовником або його довіреними особами. Момент прийняття сигналізації під спостереження і зняття з-під спостереження визначається Інструкцією про порядок користування сигналізацією. Особливими умовами Договору можуть бути передбачені обставини або умови, за яких період спостереження вважається припиненим.

2.8. Прилади, які використовуються при наданні послуг за цим Договором належать Замовнику, але по узгодженню сторін при наданні послуг за цим договором, Виконавець може передавати Замовнику необхідні прилади (обладнання технічної сигналізації, датчики, сім-карти, тощо) в оренду за актом прийому-передачі обладнання на весь строк дії Договору. Замовник несе відповідальність за пошкодження та знищення обладнання, яке сталося не з вини Виконавця, з моменту передачі його Замовнику. Передане в користування обладнання підлягає поверненню в останній день строку дії цього Договору, в іншому випадку Замовник компенсує Виконавцю спричинені збитки.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Вартість охоронних послуг за цим Договором є договірною і визначається Сторонами у Додатку № 1 до цього Договору. Загальна вартість цього договору становить 8400 грн. (Вісім тисяч чотириста гривень нуль копійок) в т.ч. ПДВ 1400 грн. (одна тисяча чотириста гривень нуль копійок).

3.1.1. Додаткові послуги, що вимагають додаткових витрат Виконавця, надаються згідно з діючими на момент виконання робіт цінами (актуальна інформація доступна на сайті Виконавця - www.ohholding.com.ua та за тел.: 0-800-500-507) і до вартості послуг за даним Договором не входять, та сплачується додатково.

3.2. У разі зміни норм витрат Виконавця, у тому числі при проведенні державної індексації доходів населення, інфляції, збільшення мінімальної заробітної плати, цін на товари і послуги, а також інших заходів, що викликають зміну суми витрат на утримання Виконавця, договірна ціна та вартість охоронних послуг по Договору змінюється Сторонами шляхом підписання Додатку № 1 до Договору в новій редакції.

Не підписання Замовником Додатку № 1 в новій редакції, впродовж 10-ти календарних днів з моменту направлення Виконавцем є підставою для розірвання Договору в односторонньому порядку за ініціативою Виконавця.

3.3. Оплата за охоронні послуги здійснюється Замовником самостійно на умовах післяоплати, шляхом перерахування грошових коштів на банківський рахунок Виконавця, щомісячно до 15 числа місяця, наступного за розрахунковим, на підставі наданого Виконавцем Акту приймання-передачі послуг (далі Акт) Замовникові. В Акті зазначається вартість послуги за розрахунковий місяць.

У разі затримки бюджетного фінансування оплата проводиться протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційних рахунок. Датою оплати вважається дата зарахування коштів Замовника на банківський рахунок Виконавця.

Оплата витрат за обладнання, дообладнання Об'єкту засобами сигналізації та за її ремонт проводиться Замовником згідно окремих рахунків у відповідності із затвердженими в установленому порядку розцінками на ці послуги.

3.4. У випадку ненадходження від Замовника оплати за цим Договором протягом 15 днів з дати, зазначеної у п.3.3 цього Договору, (за винятком абзацу другого п. 3.3.), Виконавець має право в односторонньому порядку, з попереднім направленням за день повідомлення Замовнику SMS або e-mail поштою (або будь-яким іншим способом), призупинити дію договору (зняти з-під охоронита/або тимчасово не здійснювати постановку Об'єкту під охорону) і не відновлювати надання послуг до сплати заборгованості та пені по ній.

У разі пред'явлення Замовником копії платіжного документа, який підтверджує факт перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця, останній зобов'язується відновити охорону Об'єкта з наступного дня, після надходження коштів на розрахунковий рахунок Виконавця, окрім випадків коли технічний стан Системи охорони унеможливорює подальше надання послуг Виконавцем.

3.5. У випадку відсутності протягом п'яти днів після закінчення звітного місяця (місяця, в якому надавалися послуги за цим договором) заперечень з боку Замовника щодо обсягу та якості наданих в звітному місяці послуг, такі послуги вважаються прийнятими Замовником в повному обсязі за вартістю, зазначеною в цьому договорі. При цьому складання якихось актів наданих послуг тощо не є обов'язковими, але можуть складатися за вимогою однієї із сторін.

3.6. Оплата за матеріальні витрати Виконавця, пов'язані з неналежним виконанням Замовником положень Додатку № 2 або наданням додаткових послуг по Договору, здійснюється ним не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з моменту виставлення йому рахунка. Якщо в місяць здійснено більше двох хибних виїздів ГШР на тривожні сповіщення, третій і кожний наступний виїзд оплачується Замовником, як додаткова послуга. Фіксація таких хибних виїздів ГШР здійснюється співробітниками ГШР у довільній формі, після чого, за підсумкам звітного місяця, сторони складають та підписують Акт (по формі, наведеній в Додатку № 4 до цього Договору), який є підставою для оплати.

3.7. Якщо на момент перерахування грошових коштів є прострочена заборгованість за раніше фактично одержані послуги по цьому Договору, укладеним між сторонами, отримані грошові кошти в першу чергу направляються на погашення такої заборгованості. Залишок вільних коштів після погашення вищевказаної заборгованості використовується згідно з призначенням платежу, який вказаний в платіжному дорученні.

3.9. На письмову вимогу однієї із сторін можливе проведення звіряння взаєморозрахунків за цим договором за певний період, про що складається та підписується обома сторонами акт звіряння взаєморозрахунків.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

Виконавець зобов'язаний:

4.1. Проводити інструктаж Замовника та його довірених осіб щодо правил користування сигналізацією.

4.2. Приймати під спостереження та здійснювати спостереження за сигналізацією, встановленою на Об'єктах, зазначених в Додатку № 1, у відповідності до умов цього Договору.

4.3. У випадку надходження на ПЦС сигналу про спрацювання сигналізації на Об'єкті в період спостереження забезпечити негайний виїзд та прибуття на Об'єкт ГШР. У разі виникнення необхідності в перезакритті Об'єкта, Виконавець повинен повідомити про це Замовника (довірених осіб) та забезпечити візуальний контроль за Об'єктом до його прибуття, але не більше 1-ї (однієї) години з моменту попередження Замовника. Для здійснення перезакриття Об'єкту, з метою встановлення причин спрацювання сигналізації, візуальний внутрішній огляд Об'єкту є обов'язковим. У випадку відмови Замовника від надання можливості працівникам ГШР здійснити візуальний внутрішній огляд Об'єкту для встановлення причин спрацювання сигналізації або не прибуття Замовника (довірених осіб) в зазначений строк, при умові, що Замовник не узгодив з Виконавцем більший термін візуального спостереження ГШР за Об'єктом до моменту прибуття Замовника (довірених осіб), Виконавець має право залишити Об'єкт та не здійснювати його перезакриття, а лише при наявності технічної можливості здійснює постановку Об'єкту під охорону без будь-якої відповідальності Виконавця.

4.4. У випадку, якщо при прибутті ГШР на Об'єкт будуть виявлені ознаки проникнення на Об'єкт, Виконавець повідомляє Замовнику, територіальному відділу поліції та здійснює візуальне спостереження за Об'єктом до прибуття Замовника (довірених осіб)/працівників поліції. У випадку, якщо Виконавець не зміг зв'язатися із Замовником (довіреними особами), Виконавець має право залишити Об'єкт після прибуття працівників поліції на Об'єкт, при цьому Виконавець звільняється від будь-якої відповідальності.

4.5 Візуальний контроль понад 1-ї (однієї) години, здійснюється за додаткову оплату, виходячи із ціни, вказаної у Додатку № 1).

4.6. За заявкою Замовника ліквідовувати несправності сигналізації в технічно можливий термін, якщо такі несправності можуть бути усунуті безпосередньо на Об'єкті. Виконувати за рахунок Замовника ремонт засобів сигналізації, що вийшли з ладу не з вини Виконавця, або виробили експлуатаційні строки.

4.7. Не розголошувати стороннім особам конфіденційну інформацію, до якої відноситься інформація про пультові коди, системи сигналізації, систему зв'язку і контролю за здійсненням охорони.

4.8. Виконавець зобов'язан повідомити Замовника всіма доступними засобами зв'язку про тривожний сигнал, що надійшов на його ПЦС з об'єкту та про перебування ГШР у об'єкта Замовника.

Виконавець має право:

4.9. Вимагати від Замовника належного виконання обов'язків за цим Договором.

4.10. В односторонньому порядку, без узгодження з Замовником, тимчасово припинити дію Договору, а також в односторонньому порядку розірвати договір у випадках, передбачених умовами даного Договору або чинним законодавством України.

4.11. В односторонньому порядку, без узгодження з Замовником, Виконавець тимчасово не приймає Об'єкт під охорону, якщо:

4.11.1. Замовник має заборгованість по оплаті за Договором протягом 15 днів з дати оплати, визначеної цим Договором;

4.11.2. Виникли технічні неполадки засобів сигналізації, а Замовник відмовляється від їх ремонту;

4.11.3. Відсутні технічні (інженерні) укріплення Об'єкту (такі як вікна, двері, люки та інші), технічні засоби сигналізації вийшли з ладу і вимагають ремонту або виробили експлуатаційний строк і потребують заміни, а Замовник відмовляється від сплати цих витрат. Необхідність проведення ремонту технічних засобів встановлюється Виконавцем при обстеженні Об'єкту;

4.11.4. Будь-які інші технічні причини перешкоджають прийняттю сигналізації під спостереження (в тому числі, але не обмежуючись у зв'язку з відсутністю та нестабільною роботою операторів зв'язку, знеструмлення Об'єкта, та ін.), що перешкоджає здійсненню Виконавцем заходів по спостереженню за сигналізацією;

4.11.5. За наявності спору між Замовником та третьою особою щодо права власності, володіння або користування Об'єктом або майна на Об'єкті.

4.12. Приймати участь у роботі комісії в складі уповноважених представників (довірених осіб) Замовника та Виконавця при обстеженні Об'єкта з метою встановлення причин спрацювання сигналізації, визначення необхідного рівня технічного укріплення та оснащення Об'єкта сигналізацією, визначення необхідності ремонту сигналізації.

4.13. Без попереднього узгодження із Замовником, Виконавець має право залучати до виконання зобов'язань по даному Договору третіх осіб. Виконавець залишається відповідальним перед Замовником за результати та наслідки їхньої роботи, як за свої наслідки згідно умов договору.

4.14. У випадку отримання ПЦС інформації (сигналу) від Замовника про «скасування тривоги» та повідомленням не направляти ГШР на об'єкт, оператор скасовує направлення ГШР на даний об'єкт. В цьому випадку Виконавець звільняється від будь-якої відповідальності, в тому числі від відшкодування Замовнику збитків у зв'язку з неприбуттям/несвоєчасним прибуттям ГШР на Об'єкт.

5. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

Замовник зобов'язаний:

5.1. Виконувати визначений Додатком № 2 порядок користування сигналізацією та ознайомлювати з нею і забезпечувати її виконання уповноваженими особами, перелік яких надається Виконавцю під час укладання Договору.

5.2. Користуватися РСТС з реагуванням ГШР охорони тільки у разі настання загрози або скоєння:

- противоправного заволодіння майном на Об'єкті шляхом крадіжки, грабежу, розбійного нападу, шахрайства тощо;

- противоправного використання майна на Об'єкті особами, яким Замовник не надав відповідних повноважень;

- заподіяння Замовнику збитків шляхом умисного пошкодження або знищення його майна;

- противоправних посягань на особисту безпеку фізичних осіб, їх недоторканість та майно, що їм належить.

Виїзди ГШР на об'єкти Замовника при спрацюванні сигналізації у випадках, не визначених даним пунктом, вважатимуться хибними.

5.3. За свій рахунок купувати, встановлювати та проводити ремонт встановленої на Об'єкті сигналізації (в разі виходу її з ладу не з вини Виконавця), виключно силами Виконавця.

Оплатувати вартість робіт по дообладнанню/переобладнанню та капітальному/поточному ремонту технічних засобів сигналізації в разі їх виходу з ладу не з вини Виконавця та у випадках закінчення їх експлуатаційних термінів, що встановлені виробником.

5.4. Забезпечувати справний стан стін, стелі, підлоги, вікон, люків та дверей Об'єктів з метою неможливості несанкціонованого проникнення на Об'єкт без їх пошкодження. Перед здачею під спостереження засобів сигналізації, що знаходяться на Об'єкті, перевіряти, щоб на цьому Об'єкті не залишились сторонні особи, не були заставлені будь-якими предметами (коробками, жалюзі, шторами, меблями) зони дії акустичних та об'ємних датчиків охоронної сигналізації або змінений їх кут огляду площі, яка охороняється, були вимкнуті електрогазо-прилади, інші джерела вогню та системи водопостачання.

5.5. У найкоротші строки (до однієї години з моменту початку цих обставин) приймати вичерпні міри до своєчасного усунення перешкод у мережі електроживлення, за допомогою яких організовано централізоване спостереження і до яких підключена сигналізація, та негайно повідомляти Виконавцю в разі виникнення таких несправностей.

5.6. Перевіряти працездатність сигналізації на Об'єкті перед здачею засобів сигналізації під спостереження, а у випадку їх несправності негайно повідомляти Виконавцю про недоліки та порушення у роботі сигналізації з метою узгодження часу їх усунення, і не залишати Об'єкт до усунення несправності.

5.7. Забезпечувати вільний доступ уповноважених осіб Виконавця до встановленої на Об'єкті сигналізації. За наявності надавати працівникам Виконавця засоби та пристосування, необхідні для проведення ремонту сигналізації (драбину тощо).

5.8. Допускати до обслуговування/дообладнання/переобладнання та ремонту сигналізації, встановленої на Об'єкті, тільки уповноважених представників Виконавця, не здійснювати ремонт сигналізації самостійно і не залучати з цією метою сторонніх осіб.

5.9. Своєчасно і в повному обсязі, відповідно до умов Договору, здійснювати оплату за послуги та додаткові послуги за цим Договором та відшкодовувати витрати Виконавця по обслуговуванню/дообладнанню/переобладнанню та ремонту сигналізації.

5.10. Негайно повідомляти Виконавцю та в територіальний підрозділ поліції про виявлення слідів проникнення сторонніх осіб на Об'єкт в період його охорони та порушення цілісності Об'єкту (пошкодження дверей, вікон, замків, стін, підлоги, стелі тощо).

5.11. Письмово повідомляти Виконавця в строк не менше ніж за 5 днів до початку робіт по проведенню ремонтних робіт та/або дообладнанню/переобладнанню Об'єкту, про проведення заходів, внаслідок яких може виникнути необхідність зміни характеру спостереження.

5.12. Надати Виконавцю перелік довірених осіб Замовника для сповіщення їх Виконавцем про спрацювання сигналізації на Об'єкті та участі в перезакритті Об'єкту. Список довірених осіб Замовника із зазначенням їх ПІБ, контактних номерів телефонів, та інших можливих засобів зв'язку надається Виконавцю під час укладання цього Договору та оновлюється Замовником при зміні переліку (або інформації, яка була раніше зазначена), про що Замовник зобов'язаний негайно (протягом 24 годин письмово повідомити Виконавця), в противному випадку, Виконавець звільняється від відповідальності за цим договором.

5.13. Купувати та своєчасно (не рідше одного разу на рік, а при необхідності (в разі виходу з ладу) негайно, тобто протягом 24 годин з моменту виходу з ладу) передавати Виконавцю для заміни джерела резервного живлення для засобів сигналізації, які мають технічну можливість їх використання.

5.14. Не розголошувати стороннім особам правила користування сигналізацією, привласнений пультовий номер, індивідуальний електронний ключ або код зняття, не дозволяти користуватися сигналізацією особам, не внесеним до переліку осіб, які користуються сигналізацією.

В разі втрати, індивідуального електронного ключа або коду санкціонованого доступу, пультового номеру, негайно повідомити Виконавця у будь-якій формі.

5.15. Не відкривати апаратуру охоронної сигналізації і не допускати до неї сторонніх осіб.

5.16. У випадку спрацювання сигналізації, прибути на Об'єкт для його перезакриття не пізніше 1 (однієї) години з моменту отримання від Виконавця повідомлення про спрацювання сигналізації.

Плату за хибний виїзд групи швидкого реагування охорони з вини Замовника та плату за безпосередній візуальний контроль понад 1 (однієї) години здійснювати на підставі окремого рахунку Виконавця.

5.17. Виконувати заходи по усуненню недоліків, які встановлені при обстеженні об'єктів Замовника, вказаних в переліку (Додаток № 1), по яких складений та підписаний уповноваженими представниками обох Сторін акт (Додаток № 3).

5.18. Замовник не має права залучати ГШР до участі у вирішенні спірних питань, які не віднесені до повноважень Виконавця згідно Закону України «Про охоронну діяльність».

5.19. Протягом 3-х днів з моменту виявлення, письмово повідомляти Виконавця про всі недоліки та порушення виконання Договору Виконавцем для прийняття необхідних заходів. У разі не повідомлення або несвоєчасного повідомлення, зобов'язання по Договору вважаються виконаними Виконавцем якісно та в повному обсязі.

5.20. Протягом 5 днів від дати вчинення відповідного правочину, письмово повідомити Виконавця про факт відсутності у Замовника або втрати повноважень на володіння або користування Об'єктом (у формі права власності, права на повне господарське управління, оперативне управління, оренди, лізингу, постійного землекористування, доручення, тощо), або виникнення спірних (конфліктних) питань щодо Об'єкту або майна на ньому з третіми особами. У цьому випадку Виконавець вправі не повертати здійснену Замовником передоплату, а також вимагати відшкодування понесених у зв'язку з цим витрат та/або збитків, а Замовник в свою чергу зобов'язаний компенсувати Виконавцю понесені збитки в зв'язку з несвоєчасним повідомленням щодо зазначених в цьому пункті змін. За погодженням сторін, Виконавець може зарахувати кошти передплати охоронних послуг, як сплату за укладенням із новим Замовником (власником, користувачем, орендарем та ін.) правочину (Договору, додаткової угоди).

5.21. У випадку входу в приміщення без зняття об'єкта з-під охорони, Замовник зобов'язаний протягом 30 секунд повідомити про це ПЦС.

5.22. Замовник зобов'язаний протягом дня з моменту отримання відповідного Акту, сплатити Виконавцю за час перебування ГШР у об'єкта Замовника. На вимогу Замовника, Виконавець вправі надавати підтверджуючі данні про час знаходження наряду ГШР у об'єкта Замовника (данні GPS, надіслані Замовнику смс-повідомлення, дзвінки Замовнику або інші підтверджуючі данні).

Замовник має право:

5.23. Вимагати від Виконавця належного виконання обов'язків за цим Договором.

5.24. Інформувати керівництво Виконавця про недоліки у здійсненні працівниками Виконавця договірних зобов'язань.

5.25. Звертатися до Виконавця з метою отримання інформації про стан засобів технічної сигналізації на об'єкті (постановку під охорону та зняття з охорони).

5.26. Звертатися до Виконавця з метою отримання інформації про наявну заборгованість по оплаті послуг Виконавця за цим Договором.

5.27. Отримувати інформацію від Виконавця щодо новітніх систем охоронної сигналізації.

5.28. Отримувати додаткові послуги, що надаються Виконавцем, за заявкою Замовника або за додатковими угодами.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ВИКОНАВЦЯ

6.1. Виконавець несе майнову відповідальність за прямі дійсні збитки, заподіяні Замовнику внаслідок не прибуття або несвоєчасного прибуття ГШР на об'єкт Замовника, але на суму не більше 5000 (п'яти тисяч) грн. При цьому, відсутня будь-яка майнова відповідальність Виконавця за спричинені Замовнику збитки в результаті дій третіх осіб на Об'єкті Замовника, якщо режим «ТРИВОГА» був включений Замовником за допомогою РСТС.

6.2. Виконавець в рамках цього договору здійснює спостереження за станом сигналізації, яка встановлена на Об'єкті. При цьому, забезпечення схоронності майна, особистих речей Замовника, грошових коштів, валютних цінностей, цінних паперів, ювелірних виробів та інших речей, які зберігаються на Об'єкті – не є предметом цього договору.

6.3. Факти невиконання, неналежного виконання обов'язків за Договором та вина Виконавця, у разі виникнення спору між Сторонами, встановлюється у судовому порядку.

6.4. Відшкодування Замовнику заподіяних з вини Виконавця збитків, здійснюється Виконавцем в добровільному (досудовому) порядку або за рішенням суду, що набрало законної сили.

6.5. При поверненні Замовнику викраденого майна присутність працівників Виконавця є обов'язковою.

6.6. Вартість поверненого майна вилучається із загальної суми позову Замовника до Виконавця, а раніше сплачена сума за це майно повертається Замовником Виконавцю. Якщо частина поверненого майна виявиться неповноцінною, про це складається акт за участю обох сторін і компетентних осіб для визначення відсотка придатності вказаного майна. У цьому випадку Виконавець відшкодовує Замовнику розмір уцінки майна.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗАМОВНИКА

7.1. Замовник несе відповідальність згідно чинного Законодавства України.

7.2. У випадку несвоєчасної (неповної) оплати послуг за Договором, Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період прострочення, від суми заборгованості за кожен день прострочення, та у межах трирічного строку позовної давності.

7.3. В разі надання Замовником неправдивої (недостовірної або неповної) інформації стосовно своїх прав щодо володіння чи розпорядження об'єктом або майном на об'єкті, Замовник відшкодовує Виконавцю всі понесені ним у зв'язку з цим збитки.

7.4. Замовник відшкодовує збитки, завдані Виконавцю, внаслідок розголошення конфіденційної та комерційної інформації (інформація про Виконавця, про встановлені засоби технічної сигналізації тощо).

7.5. Замовник несе відповідальність за правильність та достовірність зазначених в цьому договорі даних та реквізитів, за надання чинних правовстановлюючих документів. У випадку будь-яких змін у реквізитах Замовника та/або правовстановлюючих документах, Замовник зобов'язаний негайно проінформувати (в тому числі за допомогою смс-повідомлення,) Виконавця та надати копії таких документів протягом трьох робочих днів з моменту таких змін.

У випадку пред'явлення документів, які втратили чинність (не є дійсними), несвоєчасного повідомлення Виконавця про втрату права власності/користування Об'єктом, надання недостовірної інформації, Виконавець має право в односторонньому порядку розірвати цей договір з повідомленням Замовника, а Замовник при цьому сплачує Виконавцю штраф в розмірі 50% мінімальної заробітної плати встановленої Законом України «Про державний бюджет України» на 1 січня поточного року, а також компенсує спричинені збитки, в тому числі пред'явлені державними органами та/або іншими підприємствами, організаціями, установами всіх форм власності, а також іншими власниками (законними користувачами, власниками тощо) Об'єкта охорони.

8. ОБСТАВИНИ, ЗА ЯКИХ ВИКОНАВЕЦЬ ЗВІЛЬНЯЄТЬСЯ ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ

8.1. Виконавець звільняється від відповідальності за збитки, допущені при відсутності вини Виконавця у їх спричиненні, у тому числі за:

8.1.1. Майнові збитки, що заподіяні:

- стихійним лихом та аваріями побутових комунікацій;
- при порушеннях громадського порядку групою осіб,
- порушником (злочинцем) всередині Об'єкту, якщо він проник на Об'єкт до моменту здачі-прийому під сигналізацію;
- розкраданням грошових коштів та інших цінностей, валютних цінностей, виробів із дорогоцінного металу, виробів з дорогоцінного каміння, зброї і боєприпасів, цінних паперів залишених на Об'єкті, здійсненим шляхом крадіжки;
- знищенням або пошкодженням майна, а також протиправне заволодіння майном, що охороняється (у т.ч. грошових коштів), сторонніми особами, які проникли на Об'єкт у випадках, вказаних у підпунктах п. 8.1.1.;
- діями Замовника, що спричинили обмеження зони дії сигналізації;
- розголошенням Замовником стороннім особам пультавих кодів чи системи охорони Об'єкта або допущенням витоку іншої інформації про порядок доступу на Об'єкт, що сприяло здійсненню крадіжки;
- залученням Замовником до обслуговування/дообладнання/переобладнання/ремонту сигналізації, встановленої на Об'єкті, сторонніх осіб;
- невиконанням Замовником вимог по технічному укріпленню Об'єкта;
- порушенням Замовником та/або довіреними особами Замовника визначеного Інструкцією (додаток № 2 до Договору) порядку приймання (зняття) Об'єкта під охорону;
- у випадку проникнення порушника (злочинця) на Об'єкт через вразливі місця, від технічної укріпленості та/або обладнання сигналізацією яких Замовник відмовився;
- у разі не надання ключів/кодів від дверей, що перешкоджають доступу до Об'єкту і унеможливають здійснення Виконавцем своїх обов'язків;
- у випадку відмови Замовника від перезакриття об'єкту після спрацювання сигналізації, про яке йому повідомлено працівником Виконавця.
- у випадку дообладнання та/або переобладнання об'єкту засобами сигналізації із залученням третіх осіб, без перевірки працездатності встановлених засобів.
- у випадку відсутності електроенергії на Об'єкті більше 1(однієї) годин та при умові працездатної системи аварійного живлення, до якої підключена сигналізація, перебоїв в роботі оператора мобільного зв'язку, якщо треті особи заглушають сигнал тощо.

8.1.2. Виконавець звільняється від відповідальності якщо неможливо зв'язатися із Замовником або його довіреними особами.

8.1.3. Залишені на Об'єкті особисті речі та майно сторонніх осіб.

8.2. Виконавець звільняється від відповідальності за збитки, розмір яких визначено Замовником самостійно, без участі уповноважених представників Виконавця.

8.3. Виконавець звільняється від відповідальності за збитки яких зазнав Замовник, якщо особу (осіб), яка (які) їх спричинила (ли), затримано та передано працівникам поліції.

9. ФОРС – МАЖОР

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання сталося внаслідок дії обставин непереборної сили, що виникли після укладання даного Договору незалежно від волі Сторін.

9.2. Під обставинами непереборної сили слід розуміти надзвичайні ситуації природного, техногенного, воєнного та/або соціально-політичного характеру, включаючи видання нормативно-правових актів уповноваженими державними органами, інші обставини визначені ЗУ «Про Торгово-промислові палати в Україні», Цивільним та Господарським кодексами України, іншими компетентними органами, що перешкоджають належному виконанню Сторонами зобов'язань, передбачених цим Договором.

9.3. Наявність обставин непереборної сили повинна бути підтверджена письмовими документами (довідками, сертифікатами і т.п.) компетентних органів.

9.4. У разі якщо обставини непереборної сили тривають більше ніж 60 днів кожна Сторона має право розторгнути даний Договір з повідомлення (за наявності можливості направлення такого повідомлення у будь-якому вигляді: лист на офіційну електронну пошту, направлення СМС повідомлення на контактний номер телефону, інформування через доступні месенджери тощо) іншій Стороні.

10. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31 грудня 2023 року, але у будь-якому випадку – до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань відповідно до умов цього Договору.

10.2. Умови Договору застосовуються до відносин, що виникли між Сторонами до його укладення, а саме з 23 грудня 2022р. згідно статті 631 Цивільного Кодексу України.

11. ЗМІНА УМОВ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

11.1. Сторони можуть змінити умови цього Договору шляхом укладення додаткових угод. Пропозиції щодо змін умов договору або його розірвання, розглядаються протягом 20-ти днів з дня отримання такої пропозиції.

11.2. Дострокове розірвання Договору може бути здійснене відповідно до умов договору або за згодою Сторін.

11.2.1. Виконавець має право достроково розірвати договір шляхом повідомлення Замовника за 20 календарних днів до дати розірвання, при цьому останній день дії цього договору зазначений в повідомленні.

11.3. Виконавець має право негайно в односторонньому порядку, без узгодження із Замовником, достроково розірвати договір у наступних випадках:

11.3.1. Виявлення факту відсутності у Замовника на час укладення Договору або втрати під час його виконання повноважень на володіння або користування Об'єктом (у формі права власності, права на повне господарське управління, оперативне управління, оренди, лізингу, постійного землекористування, доручення, тощо), або виникнення спірних (конфліктних) питань щодо Об'єкту або майна на ньому з третіми особами, або у випадку проведення щодо Об'єкта будь-яких дій, визначених чинним законодавством. У цьому випадку Виконавець вправі не повертати здійснену Замовником передоплату, а також вимагати відшкодування понесених у зв'язку з цим витрат.

11.3.2. У разі наявності рішень, ухвал, постанов суду, які унеможливають надання Виконавцем послуг.

11.3.3. Знищення Об'єкта або сигналізації Замовником та/або третіми особами;

11.3.4. Відмови Замовника від ремонту сигналізації і це унеможливило надання послуг Виконавцем;

11.3.5. Виходу з ладу мережі електроживлення, до яких підключена сигналізація, і Замовник не здійснює заходів щодо їх ремонту;

11.3.6. Припинення постачання електроенергії на об'єкт Замовника;

11.3.7. Замовник не сплатив заборгованість по Договору до кінця поточного місяця;

11.3.8. Відмови Замовника від підписання Додатку № 1 до Договору за новими тарифами;

11.4. У випадках, передбачених п.11.3. Виконавець не несе будь-якої відповідальності перед Замовником та не відшкодовує понесені ним збитки.

11.5. Жодна із Сторін не має права без згоди іншої Сторони передавати права і обов'язки, обумовлені цим Договором, третім особам, окрім обставин передбачених п.4.12. Договору.

11.6. Замовник може зупинити надання послуг та поновити надання послуг за цим Договором, шляхом звернення до контактного центру Виконавця, за тел.: 0-800-500-507.

12. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

12.1. Відомості про умови цього Договору є конфіденційними. Вони не підлягають розголошенню жодною із Сторін Договору третім особам, без письмового погодження цього з іншою Стороною.

12.2. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

12.3. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

12.4. Спори за цим Договором вирішуються Сторонами відповідно до чинного законодавства України.

12.5. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складено українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, з яких один примірник знаходиться у Замовника, а інший - у Виконавця.

12.6. У випадку зміни реквізитів (назви, юридичної адреси, в тому числі об'єкта охорони або банківських реквізитів, тощо), сторона зобов'язана письмово повідомити про це іншу сторону за 15 днів.

12.7. Шляхом підписання цього Договору Замовник надає свою згоду щодо обробки Виконавцем своїх персональних даних для ведення Виконавцем бази персональних даних контрагентів з метою забезпечення реалізації правових та податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку, а також підтверджує, що він ознайомлений та йому відомі його права та обов'язки визначені Законом України «Про захист персональних даних» і про осіб, яким надаються його дані, для виконання зазначеної мети.

При зміні своїх персональних даних Замовник зобов'язаний надати у найкоротший термін (не пізніше 5 робочих днів) до Виконавця уточнену інформацію, надати оригінал (для огляду) та завірені копії для внесення його нових особистих даних до бази персональних даних контрагентів Виконавця.

12.8. Підписанням цього Договору Замовник бажає отримувати інформаційні повідомлення щодо новин та акцій Виконавця, а також інших офіційних повідомлень Виконавця шляхом направлення SMS повідомлень, листів електронної пошти на номер телефону та e-mail вказані в реквізитах договору. У разі не бажання

отримувати інформацію, Замовник повідомляє про це Виконавця за телефоном контактного центру 0-800-500-507.

Додатки до договору:

Додаток № 1. Розрахунок - дислокація.

Додаток № 2. Інструкція про порядок взяття (зняття) Об'єкта під централізовану охорону та порядок користування тривожною сигналізацією.

Додаток № 3. Акт вводу в експлуатацію комплексу тривожної сигналізації (КТС) та обстеження технічного стану Об'єкта.

Додаток № 4. Зразок Акту про хибне спрацювання комплексу тривожної сигналізації (КТС).

Додаток № 5. Список довірених осіб Замовника для взаємодії з Виконавцем.

13. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ

69061, Україна, Запорізька область, Запоріжжя,
проспект Соборний, буд. 206

Код ЄДРПОУ 40685500

р/р UA888201720344200003000096803 в ДКСУ у м.
Київ

Телефон: 880962347262


Мирошніченко К.І./

січня 2023



ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ "ОХОРОННИЙ ХОЛДІНГ"

02183, м. Київ, вул. Остафія Дашкевича, будинок 20-А

Код ЄДРПОУ 38143880

рахунок (формату IBAN)

UA253348510000026000962507259 в АТ "ПУМБ"

ІПН 381438805623

Тел: (044)221-10-31; (050)479-98-99;

Email: office@ohholding.com.ua

Є платником податку на прибуток на загальних
підставах

 Антонова А.Ю./

січня 2023



РОЗРАХУНОК - ДИСЛОКАЦІЯ

найменування об'єкту	адреса об'єкту	Період здійснення спостереження за КТС	щомісячна сума до сплати з пдв, (грн.)
Приміщення	м. Запоріжжя, пр. Соборний, буд. 185, приміщення 7	Цілодобово	700

Вартість візуального контролю за об'єктом силами та засобами ГШР понад 1 (однієї) години – 225,00 (двісті двадцять п'ять) грн. з ПДВ за кожну годину.

Вартість третього та кожного наступного хибного виклику протягом місяця – 280,00 (двісті вісімдесят) грн. з ПДВ.

ЗАМОВНИК

ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ



Мирошніченко К.І./

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ "ОХОРОННИЙ ХОЛДІНГ"



Антонова А.Ю./

ІНСТРУКЦІЯ

про порядок взяття (зняття) Об'єкта під централізовану охорону та порядок користування тривожною сигналізацією.

"Замовник" (відповідальні особи) зобов'язаний:

1. Досконало знати правила поведінки з апаратурою охоронної сигналізації встановленої на Об'єкті.
2. Знати найпростіші методи перевірки справності засобів ОС, порядок взяття (зняття) Об'єкта під охорону.
3. В разі виявлення в не охороняємий час будь-яких пошкоджень системи охоронної сигналізації негайно сповістити про це черговому ПЦС.
4. У випадку входу в приміщення без зняття об'єкта з-під охорони, Замовник зобов'язаний протягом 30 секунд повідомити про це ПЦС.
5. При необхідності зв'язку з Виконавцем дзвонити на номер контакт – центру 0800 – 500 – 507.

Взяття Об'єкта під охорону:

1. Безпосередньо перед взяттям під охорону необхідно ретельно перевірити усі приміщення Об'єкту на предмет виявлення і випровадження осіб, що залишились там.
2. Зачинити всі двері, вікна, кватирки, люки, ґрати, інші конструкції Об'єкта на зачіпки і замки.
3. Провести огляд засобів сигналізації.
4. Поставити Об'єкт в режим охорони, з використання мобільного додатку.
5. За допомогою push-повідомлення переконатися про взяття Об'єкту під охорону.

Зняття Об'єкта з-під охорони:

1. До входу в приміщення, зняти Об'єкт з-під охорони.
2. Об'єкт вважається знятим з-під охорони тоді, коли на мобільний пристрій Замовника надійшло push-повідомлення про зняття Об'єкту з-під охорони.
3. При виявленні на Об'єкті порушень його технічного укріплення або наявності слідів проникнення, негайно повідомити чергового ПЦС.

Порядок користування системою тривожної сигналізації «РСТС»

1. За необхідності (в разі виникнення загрози життю, здоров'ю або майну Замовника) негайного виклику ГШР, натиснути кнопку тривоги брелку або у відповідному додатку на мобільному пристрої.
2. Використання кнопки дистанційної сигналізації здійснюється тільки в межах зони її дії.

Перезакриття об'єкту:

1. При спрацюванні сигналізації на об'єкті, порушенні цілісності об'єкту, пожежі, затопленні й інших, виявлених нарядом ГШР обставинах, Виконавцем викликається Замовник або його відповідальна особа.
2. У випадку неприбуття Замовника або його відповідальної особи протягом однієї години після повідомлення йому, Виконавець може здійснювати візуальне спостереження за об'єктом, вартість якого сплачується Замовником додатково за цінами, зазначеними в Додатку № 1.
3. У випадку неможливості перезакриття об'єкту з якихось причин, спостереження сигналізації організовується силами Замовника до усунення причин несправності.

Дії ГШР при обстеженні об'єкту:

1. Якщо при обстеженні об'єкту виявлені явні сліди проникнення, наряд ГШР залишається і забезпечує охорону об'єкта до прибуття Замовника або довірених осіб Замовника.
2. Якщо видимі пошкодження відсутні, а з Замовником (довіреніми особами) неможливо зв'язатись, Замовник надає згоду Виконавцю на вчинення однієї з наступних дій:
1) наряд ГШР залишається біля Об'єкта до зв'язку з Замовником (довіреніми особами), але не більше 1-єї години (для м.Київ - 2 години) з моменту спрацювання сигналізації, здійснюючи візуальне спостереження за Об'єктом, і це місце вважається тимчасовою "Точкою відстою".

Обслуговування/дообладнання/переобладнання/ремонт системи сигналізації здійснюється тільки представниками технічної служби Виконавця.

ЗАМОВНИК

ІНСПЕКЦІЯ ТЕХНІЧНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ

Мирошніченко К.І./

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ "ОХОРОННИЙ ХОЛДІНГ"

Антонова А.Ю./

АКТ

вводу в експлуатацію комплексу тривожної сигналізації (КТС) та обстеження технічного стану Об'єкта

м. Запоріжжя

21 січня 2023

Комісія у складі представників:

"Виконавця" Вороб Іван Миколайович

"Замовника" ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

склали цей акт про те, що у системі охоронної сигналізації, встановленої на Об'єкті:

Приміщення ,

за адресою:

в повному об'ємі:

1. Відповідно до технічних умов, зроблені пусконаладжувальні, випробувальні роботи і програмування засобів ОС на Об'єкті.

2. При перевірці працездатності сигналізації встановлено, що система сигналізації знаходиться в працездатному стані і підключена до ПЦС.

3. На підставі вищевикладеного система охоронної та тривожної сигналізації приймається в експлуатацію з 21 січня 2023

4. "Замовник" відмовився від встановлення на Об'єкті засобів технічного укріплення та захисту, а також блокування засобами ОС наступних місць можливого проникнення, а саме: встановлення ґрат у віконних та дверних прорізах з внутрішнього боку приміщення, встановлення об'ємних сповіщувачів та сповіщувачів руйнування скла, таким чином та в такій кількості, щоб не утворювалося "мертвих" зон сповіщувачів.

У випадку швидкоплинної крадіжки, умисного знищення або пошкодження майна, що сталися внаслідок проникнення на Об'єкт через місця, від обладнання яких засобами технічного укріплення та захисту Замовник відмовився, Охорона не несе матеріальної відповідальності.

ЗАМОВНИК

ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ



Мирошніченко К.І./

21 січня 2023

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ "ОХОРОННИЙ ХОЛДІНГ"



Антонова А.Ю./

21 січня 2023

Зразок

АКТ № 3т160845
про хибне спрацювання комплексу тривожної сигналізації (КТС)
до Договору охорони за допомогою комплексу тривожної сигналізації (КТС)
№ від

_____ року

_____ (місце складання)

«ВИКОНАВЕЦЬ» -ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОХОРОНИ ХОЛДІНГ", в особі начальника відділу реалізації послуг та договірної роботи комерційного департаменту Антонової Анни Юріївни, яка діє на підставі довіреності № 2389/12 від 21.12.2021 р., з однієї сторони, і **«ЗАМОВНИК» ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**, в особі директора Мирошніченко Кирила Ігоровича, діючого на підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цей Акт про наступне:

1. «_____» _____ 20__ року представниками Виконавця здійснено виїзд та прибуття ГШР на об'єкті _____ (Об'єкт охорони)
 2. При огляді Об'єкту охорони встановлено, що виклик ГШР є хибним.
 3. Замовник зобов'язується компенсувати реагування ГШР на сповіщення від засобів сигналізації з боку «Замовника» (хибний виклик) на умовах та у розмірі, визначених Договором.
 4. Сторони підтверджують, що зобов'язання по Договору Виконавцем виконані в повному обсязі, своєчасно, на умовах та у порядку, визначених Договором.
- У Замовника претензії до Виконавця відсутні. Акт складено у в присутності охоронців ГШР Виконавця _____, двох автентичних екземплярах, одному – для Виконавця та Замовника.

ЗАМОВНИК

ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
69061, Україна, Запорізька область, Запоріжжя, проспект Соборний, буд. 206
Код ЄДРПОУ 40685500
р/р UA888201720344200003000096803 в ДКСУ у м. Київ
Телефон: 38(0962)1026102



ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ "ОХОРОННИЙ ХОЛДІНГ"
02183, м. Київ, вул. Остафія Дашкевича, будинок 20
Код ЄДРПОУ 38143880
рахунок (формату IBAN)
UA253348510000026000962507259 в АТ "ПУМБ"
ПІН 381438805628
Тел: (044)221-10-31; (050)479-98-99;
Email: office@ohholding.com.ua
Є платником податку на прибуток на загальних підставах



**СПИСОК ДОВІРЕНИХ ОСІБ
(«ЗАМОВНИКА») ДЛЯ ВЗАЄМОДІЇ З «ВИКОНАВЦЕМ»:**

Об'єкт: Приміщення
що розташований за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, буд. 185, приміщення 7.

№ п/п	ПРИЗВИЩЕ, ІМ'Я ТА ПО БАТЬКОВІ «КОРИСТУВАЧА»	МОБІЛЬНИЙ ДОДАТОК активовано/ не активовано	ЕЛЕКТРОННА АДРЕСА	КОНТАТНІ ДАННІ ДЛЯ ЗВ'ЯЗКУ

ТЕЛЕФОН ОБ'ЄКТУ: _____

ЗАМОВНИК
ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ

_____/Мирошніченко К.І./
____ січня 2023

ВИКОНАВЕЦЬ
ТОВ "ОХОРОННИЙ ХОЛДІНГ"



_____/Антонова А.Ю./
____ січня 2023