

# ДОГОВІР № 218 /

про виконання робіт по здійсненню авторського нагляду

м. Нікополь

« 04 » 12. 2023 р.

Відділ освіти і науки Нікопольської міської ради, в особі начальника Саронові Валентини Валентини, що діє на підставі Положення (далі – «ЗАМОВНИК»), з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Будпроект-НСВ» (далі «ВИКОНАВЕЦЬ»), яке є платником єдиного податку, в особі директора Тараканова Андрія Вячеславовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом іменовані «СТОРОНИ», а кожна окремо – «СТОРОНА», керуючись пп. 5 п. 13 постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали цей Договір про виконання робіт по здійсненню авторського нагляду (надалі «ДОГОВІР») про нижчезазначене:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ЗАМОВНИК доручає і сплачує, а ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе зобов'язання щодо виконання робіт по здійсненню авторського нагляду за об'єктом: **«Капітальний ремонт системи пожежної сигналізації будівлі Нікопольського ліцею №9 Нікопольської міської ради за адресою: вул. Шевченка, 87 в м. Нікополь Дніпропетровської області»** код ДК 021:2015: 71240000-2 Архітектурні, інженерні та планувальні послуги, (надалі – об'єкт), який буде виконуватися відповідно до договору підряду, укладеного між ЗАМОВНИКОМ і Генпідрядником (Учасником).

1.2. Вартість обсягу і складу робіт, що доручається ВИКОНАВЦЮ, визначається Додатком 1 до даного Договору.

1.3. Склад та обсяг робіт, що надаються ВИКОНАВЦЕМ за цим ДОГОВОРОМ, можуть бути переглянуті СТОРОНАМИ в процесі виконання робіт в разі внесення змін до укладеного договору підряду.

1.4. Витрати, пов'язані з виконанням цих робіт зазначені в главі 10 «Утримання служби замовника та авторський нагляд» зведеного кошторисного розрахунку.

1.5. Строк виконання робіт: до 20.12.2023 року.

1.6. Місце проведення робіт: 53200, Дніпропетровська область, м. Нікополь, вул. Шевченко, 87.

## 2. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Права та обов'язки ВИКОНАВЦЯ:

Спеціалісти, які здійснюють авторський нагляд, мають право:

2.1.1. Вносити в журнал авторського нагляду зауваження, що відносяться до відступів від проектних рішень при капітальному ремонті, забороняти застосування конструкцій, деталей, виробів, будівельних матеріалів і обладнання, які не відповідають проектним рішенням, державним будівельним нормам і стандартам.

2.1.2. Повідомляти у разі відмови учасника від усунення зауважень, ЗАМОВНИКА і відповідну інспекцію Державного архітектурно-будівельного контролю для вжиття заходів згідно із чинним законодавством.

2.1.3. Давати вказівки щодо припинення надання учасником окремих видів робіт, що виконуються з порушенням проектних рішень та будівельних норм і письмово повідомляти ЗАМОВНИКА і відповідну інспекцію Державного архітектурно-будівельного контролю.

2.1.4. Самостійно або за пропозицією ЗАМОВНИКА, без додаткових узгоджень уточнювати, змінювати, доповнювати прийняті раніше проектні рішення, домагаючись більшої художньої виразності, технічної і технологічної досконалості об'єкта реконструкції, якщо ці зміни не суперечать вихідним даним на проектування, чинним будівельним нормам, експлуатаційній надійності, економічним вимогам, не погіршують техніко-економічні показники затвердженої проектної документації. Внесення змін в проектну документацію виконуються згідно з ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014.

Спеціалісти, які здійснюють авторський нагляд, зобов'язані:

2.1.5. Якісно та своєчасно виконувати обов'язки, які визначені цим договором.

Відвідувати об'єкт за планом, за викликом ЗАМОВНИКА і умовами, що вказані у ДОГОВОРІ.

2.1.6. Вибірково перевіряти відповідність виконання будівельно-монтажних робіт і виявляти на об'єкті відхилення від проектних рішень в частині застосування будівельних конструкцій, матеріалів, виробів, деталей, обладнання, робіт з улаштування фасадів та інтер'єрів.

2.1.7. Перевіряти виконання учасником зауважень спеціалістів авторського нагляду на об'єкті.

Брати участь у складанні актів проміжного прийняття відповідальних конструкцій відповідно до додатка 10 ДБН А.3.1-5.

2.1.8. Сприяти ознайомленню робітників, які здійснюють будівельно-монтажні роботи, і представників ЗАМОВНИКА з проектною документацією.

2.1.9. Брати участь у роботі робочої і державної комісій з прийняття об'єкту в експлуатацію.

2.2. Права та обов'язки ЗАМОВНИКА:

2.2.1. Створює необхідні умови для належного виконання ВИКОНАВЦЕМ його обов'язків, своєчасно надає інформацію про хід виконання робіт згідно з предметом цього ДОГОВОРУ.

2.2.2. Надає на вимогу ВИКОНАВЦЯ необхідну договірну, кошторисну та іншу документацію, необхідну для виконання умов даного ДОГОВОРУ, забезпечує отримання потрібних для виконання робіт на об'єкті погоджень й дозволів.

2.2.3. Приймає від ВИКОНАВЦЯ роботи, що надаються ним згідно з цим ДОГОВОРОМ. Моментом прийняття наданих робіт вважається дата підписання ЗАМОВНИКОМ відповідних первинних облікових документів – Акту.

2.2.4. Здійснює оплату наданих ВИКОНАВЦЕМ робіт відповідно до умов цього ДОГОВОРУ.

### **3. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

3.1. Загальна вартість виконаних робіт на здійснення авторського нагляду за даним ДОГОВОРОМ: 3560,00 грн. (Три тисячі п'ятсот шістдесят гривень 00 копійок), без ПДВ в межах кошторисних призначень.

3.2. Сума оплати робіт ВИКОНАВЦЯ на здійснення авторського нагляду проводиться ЗАМОВНИКОМ на протязі десяти банківських днів з дати підписання СТОРОНАМИ акта приймання-передачі виконаних робіт та отримання ЗАМОВНИКОМ бюджетного фінансування на свій реєстраційний рахунок.

3.3. Остаточний розрахунок між СТОРОНАМИ по даному ДОГОВОРУ здійснюється з врахуванням вимог п.3.2.

3.4. Вартість авторського нагляду згідно *Наказу Міністерства регіонального розвитку України «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» від 01.11.2021 р. № 281* (далі — *наказ № 281*) включається до зведеного кошторису та є невід'ємною частиною вартості об'єкту.

#### **4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

4.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за даним ДОГОВОРОМ СТОРОНИ несуть відповідальність, визначену цим ДОГОВОРОМ та чинним законодавством України. Спори, пов'язані з виконанням, зміною чи розірванням цього ДОГОВОРУ і не врегульовані переговорами між СТОРОНАМИ, врегульовуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

4.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань ВИКОНАВЕЦЬ сплачує ЗАМОВНИКУ штрафні санкції у розмірі в розмірі 1,5 облікової ставки НБУ, яка діє на час прострочених зобов'язань, від вартості невиконаних робіт, за кожен день прострочення.

4.3. ВИКОНАВЕЦЬ несе відповідальність в разі притягнення ЗАМОВНИКА до відповідальності контролюючими або наглядовими органами унаслідок неякісного виконання договірних зобов'язань по здійсненню авторського нагляду, відповідно законодавства України та цього ДОГОВОРУ.

4.4. СТОРОНИ не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за даним ДОГОВОРОМ, якщо вони сталися не з їх вини. СТОРОНА не вважається винною за даним ДОГОВОРОМ, якщо вони сталися не з їх вини. СТОРОНА не вважається винною, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання взятого на себе зобов'язання.

4.5. Жодна із СТОРІН не несе відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань, якщо це невиконання або неналежне виконання зумовлено дією обставин непереборної сили (форс-мажорними обставинами).

4.5. Замовник не несе відповідальності за цим Договором у разі несвоєчасної оплати виконаних робіт, якщо це відбулось не з вини Замовника (несвоєчасне фінансування бюджетом міста робіт, що є предметом цього договору, арешт розрахункових рахунків Замовника, необгрунтована відмова або бездіяльність відповідного підрозділу Державної казначейської служби України щодо фактичного перерахування коштів на рахунок Виконавця, тощо).

4.6. Виконавець несе відповідальність за дотримання всіх необхідних природоохоронних заходів, правил санітарної та протипожежної безпеки, правил охорони праці, а також за техніку безпеки під час виконання робіт.

Відповідальність за порушення вимог норм цивільного захисту або наслідків, які вони спричинили, працівниками Виконавця в умовах воєнного стану під час виконання робіт, відповідно укладеного договору, лежить виключно на керівнику Виконавця.

4.7. Сплата штрафних санкцій не звільняє сторону від виконання своїх зобов'язань за цим договором.

#### **5. ДІЯ НЕЗДОЛАННОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОР)**

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна, акти державних органів влади, тощо). Строк дії форс-мажорних обставин підтверджується Торгово-промисловою палатою України.

5.2. Настання змін форс-мажорних обставин, а саме якщо відбудеться зміна активності бойових дій на території України, яка буде задіюватися для виконання цього договору, призупиняє дію цього Договору.

У такому випадку кожна із Сторін має право розірвати цей Договір в односторонньому порядку в частині не виконаних зобов'язань без обов'язку відшкодування збитків іншій Стороні.

5.3. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 робочих днів з моменту їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

## 6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

6.1. Даний Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому випадку до моменту повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за даним договором. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

6.2. Сторони відповідають за точність зазначених у даному Договору своїх реквізитів і зобов'язуються вчасно повідомляти контрагента про їхню зміну. У противному випадку винна сторона несе ризик настання несприятливих наслідків пов'язаних з неповідомленням.

6.3. Зміни й/або доповнення до даного Договору мають юридичну чинність, якщо вони оформлені у вигляді додаткової угоди, що містить посилання на даний Договір, підписаних уповноваженими представниками обох сторін і скріплених їхніми печатками. Одностороння зміна Договору не допускається.

6.4. Всі виправлення по тексту Договору мають силу, якщо вони в кожному разі датовані, засвідчені підписами сторін і скріплені їхніми печатками.

6.5. Всі правовідносини що виникають при виконанні даного Договору й не врегульовані ним, регулюються законодавством України.

6.6. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 3) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
- 5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- 6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- 7) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

## 7. «АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ»

7.1 Сторони даного договору зобов'язуються дотримуватися і забезпечити дотримання вимог антикорупційного законодавства, їх учасниками (засновниками), керівниками та іншими працівниками, а також особами, які діють від їх імені.

7.2 Порушення однією із Сторін будь-якої з вимог антикорупційного законодавства розцінюється як істотне порушення даного договору, що надає право іншій Стороні на дострокове розірвання цього договору, шляхом надсилання письмового повідомлення. Сторони зобов'язуються не вимагати відшкодування збитків, які були заподіяні таким розірванням договору.

7.3 Під час виконання своїх зобов'язань за цим договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату

будь-яких коштів або передачу цінностей прямо або опосередковано будь-яким особам для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримання неправомірних переваг чи на інші неправомірні цілі.

Під час виконання своїх зобов'язань за цим договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством України, як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів щодо протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

Кожна з Сторін цього договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, у тому числі шляхом надання коштів, подарунків, безоплатного виконання для них робіт (послуг) та іншими, не зазначеними в цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність, і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої Сторони.

7.4 Укладаючи даний договір, Сторони запевняються один одного, що керуються у своїй діяльності чинним Антикорупційним законодавством та будуть беззаперечно дотримуватися них при виконанні умов даного Договору.

Додатки до Договору: кошторис

## 8. РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

### «ЗАМОВНИК»

Відділ освіти та науки  
Нікопольської міської ради  
53213 м. Нікополь, пр. Трубників, 3  
р/р 878201720344280017000046076  
ДКСУ в м. Київ  
код 02142336

ПІН 021423304073  
UA608201720344280017000046076

Начальник відділу освіти і науки  
НМР



В. В. Сафранов

М.П.

### «ВИКОНАВЕЦЬ»

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«Будпроект-НСВ»

53200, Дніпропетровська область,  
м. Нікополь, вул. Княжа, 117  
р/р UA363808050000000026006563185  
в ПАТ «Райффайзен Банк Аваль»  
МФО 380805, м. Харків  
код ОКПО 40899081  
тел. 050-451-57-15



А.В.Тараканов

В кошторисі передбачено  
Тетяна Тетерешкіна А.А.

Додаток до договору № 118 від 04.12. 2023 року

Кошторис  
на виконання робіт з авторського нагляду

Найменування будівництва  
вид проектувальних робіт

**Капітальний ремонт системи пожежної сигналізації будівлі Нікопольського ліцею №9  
Нікопольської міської ради за адресою: вул. Шевченка, 87 в м. Нікополь Дніпропетровської  
області**

Найменування проектної організації

**ТОВ "Будпроект-НСВ"**

Найменування організації- замовника

**Відділ освіти і науки Нікопольської міської ради**

| №<br>п/п | Перелік виконаних робіт                          | Виконавці |        | Кіл-ть<br>днів | Вихід<br>плата за 1 день | Всього  |
|----------|--------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|--------------------------|---------|
|          |                                                  | кіл-ть    | посада |                |                          |         |
| 1        | 2                                                |           | 3      | 4              | 5                        | 6       |
| 1        | Авторський нагляд<br>з виходом на об'єкт 2023 р. | 1         |        | 2              | 1780,000                 | 3560,00 |
|          | в т.р. єдиний податок 5%                         |           |        |                |                          | 178,00  |

Три тисячі п'ятсот шістдесят гривень 00 копійок

Директор ТОВ "Будпроект-НСВ"

А.В. Тараканов

ГП

А.В. Снігур

ПОГОДЖЕНО:

**Відділ освіти і науки Нікопольської міської ради**

*В.В. Тараканов*  
*Голова відділу освіти і науки*